REFACCIÓN Y REVITALIZACION DE LA PLAZA DE LOS HÉROES DE CNEL OVIEDO - PLURIANUAL
LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 06/2018

INFORME DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Coronel Oviedo, a los 11 días del mes de Diciembre de 2018, siendo las 14:00 hs se presenta el **Informe Final resultante de la Reevaluación de Ofertas correspondiente a la LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 06/2018 PARA LA " REFACCIÓN Y REVITALIZACION DE LA PLAZA DE LOS HÉROES DE CNEL OVIEDO - PLURIANUAL " ID 354.083**, elaborado en base al acta de apertura de ofertas de fecha 10 de agosto y a lo establecido en el Articulo 26 la **Ley N° 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"** y el Art. 61 del **Decreto Nº 3719/15** y demás artículos concordantes, a efectos de elevarlo a consideración del Gobernador del Quinto Departamento del Caaguazú.----------

Por Resolución Nº 0141/2018 de fecha 05 de Septiembre del 2018, en su Art. 1º se constituyó el Comité de Evaluación de Ofertas, quedando constituida por un representante de la Dirección Administrativa, un representante de la Unidad Operativa de Contrataciones y un representante de la Secretaria de Obras.----------

APERTURA DE SOBRES.

De conformidad al Acta de Apertura de Ofertas – Licitación Pública Nacional Nº 06/2018 en fecha 07 de diciembre del año 2018, se procedió al acto de apertura siendo las 08:30 hs., dándose lectura de las ofertas recepcionados conforme al siguiente detalle:---------

Orden	Empresas	Monto oferta (IVA incluido)
1	CONSTRUCTORA D&M	1.874.400.000
2	CONSTRUCTORA ALPE S.A.	1.832.231.270
3	EMPAICSA	1.932.554.398
4	QUAZAR CONSTRUCCIONES	1.956.522.760
5	CONSTRUCCIONES RIVAS S.A.	1.734.791.945

Observaciones realizadas en el acto de apertura de ofertas: El representante de la Empresa QUAZAR CONSTRUCCIONES manifiesta que la empresa RIVAS CONSTRUCCIONES no presenta el Formulario N° 4 Análisis de Precios, tampoco presenta la planilla de datos garantizados y presenta balances no autenticados, también manifiesta que la empresa ALPES S.A. presenta el Formulario N° 4 incompleto y tampoco presenta la planilla de datos garantizados., en referencia a la empresa EMPAICSA no presenta el Formulario N° 4 Análisis de Precios y tampoco presenta la planilla de datos garantizados, sobre la empresa CONSTRUCTORA D&M no presenta el Formulario N° 4 Análisis de Precios, tampoco presenta la planilla de datos garantizados.----------

El presentante de la empresa RIVAS CONSTRUCCIONES manifiesta que la empresa CONSTRUCTORA D&M no presenta documentos que demuestren su experiencia especifica en construcciones de plazas.----------

El representante de la empresa CONSTRUCTORA D&M solicita que se tenga en cuenta el margen de preferencia para las empresas autorizadas al momento de la apertura a las empresas que tengan el certificado de origen nacional según el portal del Ministerio de Industria y Comercio.----------

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Lic. Cristian Aldama Benítez
Director U.O.C.
Gobernación de Caaguazú

VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION SUSTANCIAL.

EMPRESAS		CONST. D&M	CONST. ALPE S.A.	EMPAICSA	QUAZAR CONST.	CONST. RIVAS S.A.
Nº	**DOCUMENTOS SUSTANCIALES**	**Cumple/No Cumple**	**Cumple/No Cumple**	**Cumple/No Cumple**	**Cumple/No Cumple**	**Cumple/No Cumple**
1	Formulario de Oferta y Lista de Precios	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2	Declaración Jurada de la Niñez y Adolescencia	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
4	Declaración Jurada Art. 20 inc. "w" y Art.40 de la Ley 2051/03 (Resolución DNCP Nº 330/07	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Todas las firmas oferentes presentadas **CUMPLEN** con la presentación de los documentos considerados sustanciales por la Ley de Contrataciones Públicas y Decretos Reglamentarios, conforme se detalla más arriba.----------

En relación a la Resolución DNCP Nº 849/2015, se procedió a la verificación dentro de la Base de Datos del Sistema SINARH, sobre los miembros de la sociedad de las firmas oferentes.----------

Representantes y socios de las firmas oferentes, no aparecen registrados como funcionarios públicos en el SINARH.----------

VERIFICACION DE LAS OFERTAS ECONOMICAS

El sistema de adjudicación establecido en el Pliego de Bases y Condiciones es por **EL TOTAL**. De conformidad a lo dispuesto en el **Art. 26 de la Ley 2051/03** y siguiendo el método de evaluación establecido en el **Art. 61 del Decreto 3719/15**, a los efectos de proceder a la selección para el análisis de los demás requisitos de evaluación, se procede a la revisión de la planilla de precios, en concordancia con lo estipulado en el Pliego de Bases y Condiciones, a fin de detectar si existe o no errores aritméticos. De la verificación realizada por el Comité se desprende que ninguna de las firmas tiene errores aritméticos.--

Seguidamente se procede a agrupar en orden numérico de menor a mayor a las ofertas presentadas, las que serán analizadas en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de calificación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, conforme al siguiente cuadro: ----------

Orden	Empresas	Monto oferta (IVA incluido)
1	CONSTRUCCIONES RIVAS S.A.	1.734.791.945
2	CONSTRUCTORA ALPE S.A.	1.832.231.270
3	CONSTRUCTORA D&M	1.874.400.000
4	EMPAICSA	1.932.554.398
5	QUAZAR CONSTRUCCIONES	1.956.522.760

Lic. Cristian Aldama Benítez
Director U.O.C.
Gobernación de Caaguazú

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS

Este Comité luego de haber realizado la correcciones y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, se procede a verificar la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial en los precios, encontrándose que ninguna de las empresas a sobrepasado los precios referenciales.----------

REQUERIMIENTO PARA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS FORMALES

Seguidamente el Comité de Evaluación de Ofertas pasa a analizar las documentaciones de orden formal requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones, a ese efecto la Comisión Evaluadora, conforme establece la Ley de Contrataciones Públicas y Decretos Reglamentario, y de las observaciones anotadas durante el acto de apertura, mediante nota del comité de evaluación a través de la Unidad Operativa de Contrataciones Públicas se ha solicitado vía correo electrónico en fecha 10 de Diciembre con un plazo hasta el día 11 de Diciembre del corriente documentos considerados formales a las empresas:.---------

CONSTRUCCIONES RIVAS S.A.:

- Formulario N° 4 Análisis de Precios
- Planilla de datos garantizados (PBC pagina 75)
- Copia autenticada Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales años 2015, 2016 y 2017
- Documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente expedida dentro de los 3 (tres) meses antes del acto de apertura de ofertas del presente llamado;
- Inscripciones y habilitaciones en el Registro de Prestadores de Servicios del Paraguay (REPSE), expedido por el Ministerio de Industria y Comercio y Patente Municipal y Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio (Director de Obras; Residente de Obras y, Encargado Administrativo
- Registro de Prestadores de Servicios del Paraguay (REPSE), de la Empresa Oferente expedido por el Ministerio de Industria
- Declaración Jurada de Salarios que el oferente utilizó para el pago del seguro social Instituto de Previsión Social (IPS) de los últimos seis (6) meses anteriores al Acto de Apertura

CONSTRUCTORA ALPE S.A.:

- Certificado de Origen Nacional debe ser emitido como máximo a la fecha tope de presentación y apertura de ofertas, con N° ID y a nombre de la Gobernación del Caaguazú, conforme lo establece el PBC.-
- También le solicitamos los siguientes documentos formales conforme al Pliego de Bases y Condiciones y las observaciones realizadas en el momento de la apertura:
- Planilla de datos garantizados (PBC pagina 75)

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Lic. Cristian Aldama Benítez
Director U.O.C.
Gobernación de Caaguazú

- Documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente expedida dentro de los 3 (tres) meses antes del acto de apertura de ofertas del presente llamado;

- Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato. con sus respectivas inscripciones y habilitaciones en el Registro de Prestadores de Servicios del Paraguay (REPSE), expedido por el Ministerio de Industria y Comercio y Patente Municipal.(**Director de Obras** (Ingeniero Civil o Arquitecto como mínimo de 5 años de experiencia); **Residente de Obras** (como mínimo de 5 años de experiencia), **Encargado Administrativo** (como mínimo de 5 años de experiencia)

- Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio de los mismos

- En los equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.

- Registro de Prestadores de Servicios del Paraguay (REPSE), de la Empresa Oferente expedido por el Ministerio de Industria

- Declaración Jurada de Salarios que el oferente utilizó para el pago del seguro social Instituto de Previsión Social (IPS) de los últimos seis (6) meses anteriores al Acto de Apertura

- Formulario N° 4 - Formulario de Composición de Precios Unitarios de los ítems faltantes según se menciona en el acta de apertura

CONSTRUCTORA D&M:

- Formulario N° 4 Análisis de Precios
- Planilla de datos garantizados (PBC pagina 75)
- Copia de Contratos de obras similares para demostrar la experiencia en el presente llamado.-
- Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente;
- Copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente;

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Lic. Cristian Aldama Benítez
Director U.O.C.
Gobernación de Caaguazú

- Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del Residente de Obras, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato con sus respectivas inscripciones y habilitaciones en el Registro de Prestadores de Servicios del Paraguay (REPSE), expedido por el Ministerio de Industria y Comercio y Patente Municipal.
- Registro de Prestadores de Servicios del Paraguay (REPSE), expedido por el Ministerio de Industria y Comercio y Patente Municipal del Director de Obras propuesto;
- Registro de Prestadores de Servicios del Paraguay (REPSE), expedido por el Ministerio de Industria y Comercio y Patente Municipal del Encargado Administrativo propuesto para la obra
- Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio de los mismos
- Copia Autenticada de la matricula de comerciante de la empresa
- Declaración Jurada de Salarios que el oferente utilizó para el pago del seguro social Instituto de Previsión Social (IPS) de los últimos seis (6) meses anteriores al Acto de Apertura
- Descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños. El Cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Grantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajo

EMPAICSA:

- Formulario N° 4 Análisis de Precios
- Planilla de datos garantizados (PBC pagina 75)
- Copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente;
- Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del Encargado Administrativo, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato con sus respectivas inscripciones y habilitaciones en el Registro de Prestadores de Servicios del Paraguay (REPSE), expedido por el Ministerio de Industria y Comercio y Patente Municipal.
- Registro de Prestadores de Servicios del Paraguay (REPSE), expedido por el Ministerio de Industria y Comercio del Director de Obras propuesto;
- Registro de Prestadores de Servicios del Paraguay (REPSE), expedido por el Ministerio de Industria y Comercio y Patente Municipal del Residente de Obras propuesto para la obra
- Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio de los mismos
- Registro de Prestadores de Servicios del Paraguay (REPSE), de la Empresa Oferente expedido por el Ministerio de Industria

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. DE CAAGUAZÚ
Cnel. Oviedo - Paraguay

Lic. Cristian Aldama Benítez
Director U.O.C.
Gobernación de Caaguazú

- Descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños. El Cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Grantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajo

De las (4) cuatro empresas notificadas solamente la Empresa Construcciones Rivas Construcciones ha presentado por mesa de entrada una parte de las documentaciones formales solicitadas por este comité evaluador, las otras (3) tres empresas Constructora ALPE S.A., Constructora D&M y EMPAICSA no han presentado ningún documento solicitado por este comité evaluador ni tampoco respondido a la nota remitidas por lo cual ya no se procede a analizar los demás criterios de acuerdo al *"IAO 27.3 Si un Oferente no ha entregado las aclaraciones a su Oferta en la fecha y hora fijadas en la solicitud de aclaración de la Convocante, su Oferta podrá ser rechazada"* por tal sentido este comité procede a desechar las ofertas de las estas empresas por no cumplir a cabalidad con las documentaciones de carácter formal solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones, por lo que se pasa solamente a verificar los demás criterios de calificación de la Empresas Construcciones Rivas S.A. y Quásar Construcciones de Hugo Francisco Blaires Bogado si han cumplido a cabalidad con todos los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones.----------

VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN FORMAL

Documentos	QUAZAR CONSTRUCCIONES	CONSTRUCIONES RIVAS S.A.
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.*	CUMPLE	CUMPLE
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.*	CUMPLE	CUMPLE
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	NO APLICA	NO APLICA
Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	NO APLICA	CUMPLE
Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	NO APLICA	CUMPLE
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	NO APLICA	CUMPLE

Arq. Victor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Lic. Cristian Aldama Benítez
Director D.O.C.
Gobernación de Caaguazú

Documentos que demuestren que el Oferente posee capacidad financiera para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 3		
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente;	CUMPLE	CUMPLE
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente expedida dentro de los 3 (tres) meses antes del acto de apertura de ofertas del presente llamado	CUMPLE	**NO CUMPLE**
Copia autenticada Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales años 2015, 2016 y 2017.	CUMPLE	CUMPLE
Copia de pagos de Renta. Formulario 101 de los años 2015, 2016, 2017.	CUMPLE	CUMPLE
Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 4		
Constancia de entrega de obras con satisfacción	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada]	CUMPLE	CUMPLE
Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio y si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato	CUMPLE	CUMPLE
Antigüedad de la empresa como mínimo de 5 (cinco) años en el rubro de la construcción, para lo cual deberá anexar copia de la Constancia de Inscripción en el Ministerio de Hacienda. (Constancia de Inscripción expedido por la SSET)	CUMPLE	CUMPLE
Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a los exigido en la Sección II, 6		
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato. Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio con sus respectivas inscripciones y habilitaciones en el Registro de Prestadores de Servicios del Paraguay (REPSE), expedido por el Ministerio de Industria y Comercio y Patente Municipal. Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.	CUMPLE	**NO CUMPLE**
Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad de equipos, conforme a lo exigido en la Sección II, 7.		
Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados	CUMPLE	CUMPLE
Cuadro de revalúo fijo en el caso de ser propietarios de los equipos declarados Formulario Nº 10	CUMPLE	CUMPLE

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Lic. Cristian Aldama Ber
Director U.O.C.
Gobernación de Caa

Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2	CUMPLE	CUMPLE
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	CUMPLE	CUMPLE
Otros Documentos		
Copia Autenticada de la matricula de comerciante de la empresa	CUMPLE	**NO CUMPLE**
Registro de Prestadores de Servicios del Paraguay (REPSE), de la Empresa Oferente expedido por el Ministerio de Industria	CUMPLE	CUMPLE
Constancia de visita al sitio de la obra expedido por la U.O.C. de la Gobernación del Caaguazú o en su defecto una declaración jurada de conocer el lugar de obra	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada de Salarios que el oferente utilizó para el pago del seguro social Instituto de Previsión Social (IPS) de los últimos seis (6) meses anteriores al Acto de Apertura	CUMPLE	**NO CUMPLE**
Certificado de Origen Nacional expedida por el MIC	CUMPLE	CUMPLE
Planilla de datos garantizados (PBC pagina 75)	CUMPLE	**NO CUMPLE**
Descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños. El Cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Grantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajo	CUMPLE	CUMPLE

Luego de verificar minuciosamente todas las documentaciones sustanciales y formales y de las dos empresas hemos encontrado que la empresa QUAZAR CONSTRUCIONES DE HUGO FRANCISCO BLAIRES BOGADO es la empresa que ha cumplido ha cabalidad con todas las documentaciones solicitadas en el pliego de bases y condiciones del presente llamado y en base a los análisis realizados y en la Ley de Contrataciones Publicas este comité pasa a desechar la oferta de la empresa Construcciones Rivas S.A.----------

DEMAS CRITERIOS PARA LA CALIFICACION POSTERIOR CRITERIOS ECONOMICOS

A los efectos de determinar si la firma oferente reúne los requisitos financieros exigidos por el Pliego de Bases y Condiciones, se pasa a analizar el Balance de los tres últimos años (2015-2016-2017) para determinar los siguientes rangos.----------

Cristian Aldana Benítez
Director U.O.C.
Gobernación de Caaguazú

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

ANALISIS DE LA CAPACIDAD FINANCIERA DEL OFERENTE						
QUAZAR CONSTRUCCIONES						
RAZON DE LIQUIDEZ						
EMPRESA	**CONCEPTOS**	**Año 2015**	**Año 2016**	**Año 2017**	**Promedio**	**Coefi-medio**
	ACTIVO CORRIENTE	976.210.246	1.022.755.791	1.197.378.613	1.015.338.427	9.88
	PASIVO CORRIENTE	38.196.473	27.825.060	151.683.289	102.766.919	
RAZON DE ENDEUDAMIENTO						
EMPRESA	**CONCEPTOS**	**Año 2015**	**Año 2016**	**Año 2017**	**Promedio**	**Coefi-medio**
	PASIVO TOTAL	38.196.473	27.825.060	151.683.289	102.766.919	0.08
	ACTIVO TOTAL	1.212.251.114	1.266.587.531	1.440.248.535	1.222.956.364	

En consecuencia, tenemos que en cuanto a la Capacidad Financiera de la firma más arriba mencionada, **CUMPLE** con los rangos y parámetros requeridos para calificar, demostrando poseer suficiente solvencia económica para cumplir a satisfacción con la entrega de los servicios licitados en este llamado en caso de ser adjudicados.----------

RECOMENDACIÓN DE LA COMISIÓN EVALUADORA:

De todo lo expuesto precedentemente, se concluye que las oferta presentada por la firma QUAZAR CONSTRUCCIONES – RUC Nº 388782-0, y que *cumple sustancialmente con los requisitos legales y económicos, al igual que ha demostrado poseer la experiencia requerida en el Pliego de Bases y Condiciones y Adendas*, para cumplir con la provisión de los servicios licitados por lo que de conformidad a lo dispuesto en el **Art. 63 del Decreto Nº 21.909/03**, a criterio del Comité de Evaluación de Ofertas, constituyen las ofertas evaluadas con el precio más convenientes a los intereses de la institución, por lo que se recomienda **ADJUDICAR** a la referida firma la LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 06/2018, "REFACCIÓN Y REVITALIZACION DE LA PLAZA DE LOS HÉROES DE CNEL OVIEDO - PLURIANUAL, sistema de adjudicación por EL TOTAL, a ser imputado en el presupuesto vigente de la Institución para el Ejercicio del año 2018 y la partida presupuestaria correspondiente al periodo fiscal 2019, quedará sujeta a la aprobación y según el siguiente detalle:----------

Lic. Cristian Aldama Benítez
Director U.O.C.
Gobernación de Caaguazú

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total
1	72131601-002	Preparacion de obra	Unidad Medida Global	0	0	0
1.1		Limpieza de terreno, incluye desbroce y retiro de malezas	Metros cuadrados	13.526	335	4.531.210
1.2		Relleno y compactacion de suelo	Metros cúbicos	2.320	22.550	52.316.000
1.3		Demolicion de piso existente c/ recuperación	Metros cuadrados	4.650	4.295	19.971.750
1.4		Demolicion de Cordones de ladrillos comunes	Metros cuadrados	1.790	2.385	4.269.150

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. DE CAAGUAZÚ
Cnel. Oviedo - Paraguay

		existentes				
1.5		Desmonte de alumbrado público existente con recuperación	Unidad	7	145.000	1.015.000
1.6		Desmonte de Faroles con recuperación de pedestal existentes	Unidad	6	47.700	286.200
1.7		Demolición de base de entrada	Metros cuadrados	25	23.850	596.250
1.8		Desmonte de bancos existentes con recuperación	Unidad	10	47.700	477.000
1.9		Replanteo y marcación	Metros cuadrados	9.880	1.145	11.312.600
1.10		Cartel de obra	Unidad Medida Global	1	2.240.500	2.240.500
1.11		Vallado perimetral de obra con chapa de zinc nº 28 - montar y desmontar	Metros cuadrados	750	42.950	32.212.500
1.12		Obrador y baño - montar y desmontar	Metros cuadrados	30	290.000	8.700.000
2	72131601-004	Hormigon armado	Unidad Medida Global	0	0	0
2.1		Bases de hormigon armado (rampas de acceso)	Metros cúbicos	1,95	1.595.000	3.110.250
2.2		Losa rampa	Metros cúbicos	3,2	1.720.000	5.504.000
3	72131601-005	Mamposteria	Unidad Medida Global	0	0	0
3.1		Mamposteria de ladrillos 0.30 m.(paredes de rampas)	Metros cuadrados	18	114.500	2.061.000
3.2		Mamposteria de ladrillos 0.15	Metros cuadrados	23	85.900	1.975.700
4	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad Medida Global	0	0	0
4.1		Contrapiso de cascote de 10 cm.	Metros cuadrados	7.476	23.500	175.686.000
4.2		Piso granitico 30x30 tipo acanalado - Gris	Metros cuadrados	5.830	85.000	495.550.000
4.3		Cordones de Hormigon	Metro lineal	1.911	58.000	110.838.000
4.4		Piso granitico 30x30 tipo acanalado - Negro	Metros cuadrados	1.645	87.000	143.115.000
5	72131601-008	Revoques	Unidad Medida Global	0	0	0
5.1		Revoque de borde de caminero	Metros cuadrados	150	17.200	2.580.000
5.2		Revoque de cordones de hormigón	Metros cuadrados	898	23.000	20.654.000
5.3		Revoque de mamposteria rampa	Metros cuadrados	56	43.000	2.408.000

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Cristian Aldama Benítez
Director U.O.C.
Gobernación de Caaguazú

6	72131701-019	Barandas Metalica	Unidad Medida Global	0	0	0
6.1		Baranda metálica c/ pasamanos en rampa	Metro lineal	89	176.500	15.708.500
7	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad Medida Global	0	0	0
7.1		Alimentación 1 "	Metro lineal	58	24.200	1.403.600
7.2		Alimentación 1 " y 1/2"	Metro lineal	176	29.000	5.104.000
7.3		Alimentación 3/4 "	Metro lineal	351,9	19.500	6.862.050
7.4		Instalacion de canillas de patio	Unidad	16	125.000	2.000.000
8	72101607-002	Revestimiento	Unidad Medida Global	0	0	0
8.1		Revestimiento de base y pedestales de monumentoscon planchas de marmol negro.	Metros cuadrados	16,5	850.000	14.025.000
8.2		Revestimiento de pilares del portico de accesocon piedra negra.	Metros cuadrados	9,6	120.000	1.152.000
9	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad Medida Global	0	0	0
9.1		Pintura de cordones al latex	Metro lineal	1.911	3.400	6.497.400
9.2		Pintura de bancos de madera y metal (hierro)	Unidad	31	66.000	2.046.000
9.3		Pintura de baranda metalica de rampas	Metro lineal	89	19.100	1.699.900
9.4		Pintura de postes metalicos soporte de faroles	Unidad	66	47.700	3.148.200
10	72131601-001	Instalaciones electricas	Unidad Medida Global	0	0	0
10.1		Pilar de mamposteria	Unidad	1	625.500	625.500
10.2		Registro electrico de 40 x 40	Unidad	6	210.000	1.260.000
10.3		Puesto de medicion trifasico	Unidad Medida Global	1	1.360.000	1.360.000
10.4		Llave de corte general en puesto de distribucion y tablero general de 3 x 200A	Unidad	1	1.360.000	1.360.000
10.5		Llave de corte general en tablero seccional de 3 x 75 A	Unidad	4	490.000	1.960.000
10.6		Alimentación subterránea a tablero general / 4x35mm2 NYY, con 2 (dos)	Metro lineal	212,75	115.000	24.466.250

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Cristian Aldama Benítez
Director U.O.C.
Gobernación de Caaguazú

		electroductos de 2"				
10.7		Alimentación trifásica de tablero seccional / 4x25mm2 NYY	Metro lineal	184	56.000	10.304.000
10.8		Tablero general metálico de sobreponer de 70cm x 50cm, para 48 llaves, con borneras para riel DIN para tierra y neutro de 12 conexiones cada una, con barras aisladas para cada conexión de Fase - TG	Unidad	1	650.000	650.000
10.9		Llaves termomagneticas de 25 A, procedencia europea.	Unidad	22	25.000	550.000
10.10		Tablero seccional metálico de sobreponer de 70cm x 50cm, con borneras para riel DIN para tierra y neutro de 12 conexiones cada una, con barras aisladas para cada conexión de Fase - TS	Unidad	2	550.000	1.100.000
10.11		Bocas para artefactos de iluminacion bidideccional	Unidad	14	100.000	1.400.000
10.12		Bocas para alumbrado publico (4 bocas)	Unidad	56	205.500	11.508.000
10.13		Reflectores dirigibles para iluminacion de tronco de arboles (HPIT de 400 w)	Unidad	28	55.000	1.540.000
10.14		Alumbrado publico (equipo completo, incluye postes Troncoconicos de hormigon con doble brazo y lampara AP 250 W bajo consumo c/ fotocelula)	Unidad	15	4.900.000	73.500.000
10.15		Base y protección metalica con candados de seguridad para reflectores dirigibles	Unidad	28	130.000	3.640.000
10.16		Provision y Montaje de artefacto tipo farola, con lampara bajo consumo de 80 W, con conexión de puesta tierra y encendido a distancia, con temporizador, incluye dado de Hº p/ base y postes metálicos galvanizados de 2 y 4" de soporte	Unidad	66	1.270.000	83.820.000
10.17		Registros 15x15	Unidad	66	125.000	8.250.000

Lic. Cristian Aldama Benítez
Director U.O.C.
Gobernación de Caaguazú

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

10.18		Tablero General	Unidad	1	625.000	625.000
10.19		Provision e instalacion de Transformador de 100 KVA, acometida, PE, PD con 2 postes de Hº de soporte	Unidad	1	63.000.000	63.000.000
10.20		Excavacion,relleno y alimentacion con cable tipo NYY	Metro lineal	1.500	26.000	39.000.000
10.21		Cañeria subterraneo de pvc 2"	Metro lineal	1.570	3.500	5.495.000
10.22		Tablero de comando de luces	Unidad Medida Global	1	2.650.000	2.650.000
10.23		Lamparas tipo led	Unidad	14	58.000	812.000
10.24		Rejistro 30x30	Unidad	24	140.000	3.360.000
10.25		Rejistro 40x0	Unidad	15	155.000	2.325.000
10.26		Asientos "Tipo de Parque" de metal y madera	Unidad	31	370.000	11.470.000
10.27		Estructura metalica para portico de caño negro redondo de 2" x 180; 13mts x 2,00 mt.	Unidad	7	5.350.000	37.450.000
10.28		Provisión e instalación de Combo fijo de gimnasio al aire libre	Unidad	2	37.000.000	74.000.000
10.29		Carpeta de pasto sintetico/ piso de Hº de base /drenaje en sector de equipamiento para gimnasio	Metros cuadrados	30	260.000	7.800.000
10.30		Basurero de 3 reservorios	Unidad	20	200.000	4.000.000
11	70111713-002	Colocacion de pasto	Unidad Medida Global	0	0	0
11.1		Empastado y Jardenieria	Metros cuadrados	6.095	12.500	76.187.500
11.2		Plantas y flores de estación s/diseño	Unidad Medida Global	1	6.700.000	6.700.000
12	82101502-004	Cartel metalico con soporte	Unidad Medida Global	0	-	0
12.1		Cartelería - señaletica	Unidad Medida Global	1	2.000.000	2.000.000
13	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	0	0	0
13.1		Limpieza final de obra	Unidad Medida Global	1	2.000.000	2.000.000
14	72131601-003	Cimiento	Unidad Medida Global	0	0	0

Lic. Cristian Aldama Benítez
Director U.O.C.
Gobernación de Caaguazú

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

14.1		Cimiento P.B.C	Metros cúbicos	10,5	360.000	3.780.000
14.2		Muro de Nivelacion de 030	Metros cuadrados	11,25	150.000	1.687.500
15	72131601-006	Aislacion	Unidad Medida Global	0	0	0
15.1		Aislación horizontal p/ 0,30, con recubrimiento de 1:3 + 2 manos de asfalto liquido (Negrolin o similar)	Metros cuadrados	10,15	29.000	294.350
16	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	Unidad Medida Global	0	0	0
16.1		Viga de encadenado 13 x 20 inferior	Metro lineal	37,5	72.000	2.700.000
16.2		Viga de encadenado superior	Metro lineal	37,5	75.000	2.812.500
17	72131601-005	Mamposteria	Unidad Medida Global	0	0	0
17.1		Mamposteria de elevacion de 0.15cm	Metros cuadrados	103	82.000	8.446.000
17.2		Pared Curva de separacion/ Monololito de 0.30cm armada	Metros cuadrados	65,7	170.000	11.169.000
17.3		Mesada de granito pulido	Metros cuadrados	6,2	700.000	4.340.000
18	72131601-007	techo	Unidad Medida Global	0	0	0
18.1		Techo de chapa trapezoidal º:26 con estructura metalica - aislacion con membrana	Metros cuadrados	50	135.000	6.750.000
18.2		Cielorraso de yeso	Metros cuadrados	45	130.000	5.850.000
19	72131601-010	Aberturas	Unidad Medida Global	0	0	0
19.1		Abertura de Madera con Marco de Lapacho y hoja placa de petereby de 0,90 x 2,10	Unidad	2	1.900.000	3.800.000
19.2		Ventanas de vidrio templado de 8mm (1,5x0,40) incluye herrajes	Unidad	4	820.000	3.280.000
19.3		Mampara divisoria de Eucatex - box baños	Metros cuadrados	24,5	360.000	8.820.000
20	72131601-008	Revoques	Unidad Medida Global	0	0	0
20.1		Revoque interior filtrado a 2 capas	Metros cuadrados	104	55.000	5.720.000
20.2		Revoque con hidrofufo exterior	Metros cuadrados	105	35.000	3.675.000
21	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad Medida	0	0	0

Lic. Cristian Aldama Benítez
Director U.O.C.
Gobernación de Caaguazú

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

GOBERNACION DEL V DPTO. DE CAAGUAZU
Cnel. Oviedo - Paraguay

			Global			
21.1		Contrapiso de cascote de 0,10	Metros cuadrados	42,5	38.000	1.615.000
21.2		Carpeta alisada de cemento	Metros cuadrados	42,5	26.000	1.105.000
21.3		Piso de porcelanato pulido	Metros cuadrados	42,5	156.000	6.630.000
21.4		Zocalo de porcelanato pulido	Metro lineal	37,5	36.000	1.350.000
22	72101607-002	Revestimiento de pared o muros	Unidad Medida Global	0	0	0
22.1		Revestimiento con piedra paredon	Metros cuadrados	104,6	82.000	8.577.200
22.2		Revestimiento texturado en paredes exteriores	Metros cuadrados	105	68.000	7.140.000
23	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad Medida Global	0	0	0
23.1		Pintura interior con latex acrilico previo enduido	Metros cuadrados	90	35.000	3.150.000
23.2		Pintura exterior al latex acrilico	Metros cuadrados	90	45.000	4.050.000
23.3		Pintura de puertas de madera	Metros cuadrados	8,4	50.000	420.000
23.4		Pintura de pilares y pergolas metalicas c/ esmalte sintetico	Metros cuadrados	142	35.000	4.970.000
23.5		Pintura pergolado metálico	Metros cuadrados	63	35.000	2.205.000
23.6		Cimiento base de pilares p/ pergolado metalico.	Metros cúbicos	4,1	360.000	1.476.000
24	72131601-015	Pilar	Unidad Medida Global	0	0	0
24.1		Pilar Pergolado	Metro lineal	21	74.200	1.558.200
24.2		Viga pergolado	Metro lineal	47	335.000	15.745.000
24.3		Tirantes pergolado metálico	Metro lineal	100,5	78.000	7.839.000
25	72101510-005	Construccion de desague pluvial	Unidad Medida Global	0	0	0
25.1		Canaleta desarrollo de 60 chapa nº 20	Metro lineal	8,5	70.000	595.000
25.2		Cañeria de bajada pluvial de 100mm	Metro lineal	7	58.000	406.000
26	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad Medida Global	0	0	0
26.1		Baño damas - Tuberias PVC tricapa (caños, codos, alma doble, Tee, y demás accesorios) con empalme termofusionados.	Unidad	2	3.360.000	6.720.000

Lic. Cristian Aldama Benítez
Director U.O.C.
Gobernación de Caaguazú

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. DE CAAGUAZÚ
Cnel. Oviedo - Paraguay

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

26.2		Baño Caballeros - Tuberias PVC tricapa (caños, codos, alma doble, Tee, y demás accesorios) con empalme termofusionados.-	Unidad	2	3.700.000	7.400.000
26.3		Instalacion de canilla de patio con llave de paso con pico manguera de bronce de 3/4	Unidad	6	220.000	1.320.000
26.4		Baño Damas - Tuberia de PVC 100 mm., 50 mm., 40 mm., caja sifonada 15x15, ramales, anillos de goma, codos, uniones, alma doble, caños Tee, tapones, adhesivos.	Unidad	2	2.500.000	5.000.000
26.5		Baño Caballeros - Tuberia de PVC 100 mm., 50 mm., 40 mm., caja sifonada 15x15, ramales, anillos de goma, codos, uniones, alma doble, caños Tee, tapones, adhesivos.	Unidad	2	2.500.000	5.000.000
26.6		Caño de Bajada Cloacal PVC Liv. Serie "R" 150mm	Metro lineal	60	35.000	2.100.000
26.7		Caño de Vent. PVC Liv. 75mm	Metro lineal	25	20.000	500.000
26.8		Camara de 1x2,00 , conexión a red cloacal (incluye caños de 100 mm, codos y empalmes)	Unidad	2	3.100.000	6.200.000
26.9		Camara de inspeccion 40x40	Unidad	4	250.000	1.000.000
26.10		Camara de inspeccion 60x60	Unidad	2	300.000	600.000
26.11		Camara septica de 1.20 x 2.00 m.	Unidad	1	1.950.000	1.950.000
26.12		Pozo ciego 3.00 m. diametros y 2,5 m. profundidad	Unidad	1	5.000.000	5.000.000
26.13		Registros 30x30	Unidad	15	190.000	2.850.000
26.14		Registros 30x50	Unidad	9	280.000	2.520.000
26.15		Registros 40x40	Unidad	6	290.000	1.740.000
26.16		Canaleta y bajadas de chapa galvanizadas	Metro lineal	12	70.000	840.000
26.17		Registros 50x50	Unidad	6	300.000	1.800.000
26.18		Valvula de descarga embutida en pared, antivandalismo	Unidad	7	770.000	5.390.000
26.19		Inodoro con tapa acolchada	Unidad	5	680.000	3.400.000
26.20		Inodoro para	Unidad	2		1.700.000

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. DE CAAGUAZÚ Cnel. Oviedo - Paraguay

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Lic. Cristian Aldama Benítez
Director U.O.C.
Gobernación de Caaguazú

		discapacitados			850.000	
26.21		Bacha de losa embutida en mesada de granito natural y sifon cromado	Unidad	7	500.000	3.500.000
26.22		Migitorio sifonado con griferia embutida.	Unidad	3	450.000	1.350.000
26.23		Griferia para migitorio de cierre automatico, prismatic.	Unidad	3	550.000	1.650.000
26.24		Griferia para lavatorio de cierre automatico, prismatic.	Unidad	7	550.000	3.850.000
26.25		Dispenser metalico de papel en rollo	Unidad	5	250.000	1.250.000
26.26		Jabonera de embutir	Unidad	4	35.000	140.000
26.27		Canilla p/ agua fría	Unidad	2	105.000	210.000
26.28		Separador de granito natural entre migitorios.	Unidad	3	350.000	1.050.000
26.29		Mesada de granito natural	Metros cuadrados	5,85	920.000	5.382.000
26.30		Frontin de granito natural	Metro lineal	8	55.000	440.000
26.31		Zocalo de granito natural	Metro lineal	8	55.000	440.000
26.32		Dispenser expendedor de jabon liquido	Unidad	4	260.000	1.040.000
27	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad Medida Global	0	0	0
27.1		Bocas para luces LED embutido en cielorraso	Unidad	16	100.000	1.600.000
27.2		Bocas para artefactos de iluminacion bidideccional	Unidad	12	105.000	1.260.000
27.3		Bocas para Tomacorriente comunes	Unidad	10	90.000	900.000
27.4		Tablero Seccional	Unidad	2	125.000	250.000
						1.956.522.760

Es nuestro informe.-

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Lic. Cristian Aldama Benítez
Director U.O.C.
Gobernación de Caaguazú

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. DE CAAGUAZÚ
Cnel. Oviedo - Paraguay