Salto del Guaira, 03 de Setiembre de 2012.

Señora:
Ma. Cristina Villalba de Abente
Gobernadora del XIV Departamento de Canindeyú
PRESENTE

INFORME DE EVALUACION DE LA OFERTA TECNICA Y OFERTA DE PRECIOS.

En representación del Comité de Evaluación nos, dirigimos a usted, a efecto de emitir Dictamen e informarle que se ha realizado en fecha 21/08/2011 a las 08:30 hs. del acto de apertura de sobres del Llamado **"Estudio de Proyecto de Inversión para Diseños de Obras"**, por la modalidad de **Contratación Directa**, participando de la apertura los funcionarios nombrados para el efecto: **Arq. Porfiria Fariña, Lic. Néstor A. Araujo y Sr. Carlos Centurión..**

Posteriormente se informa que la carta de invitación fue cursada a las siguientes empresas: **Servisan, Constructora 19 de Julio, YPOA, Talavera Construcciones y Constructora San Cristóbal**. Compareciendo en fecha indicada para la apertura de oferta las empresas: **CONSTRUCAD- ARQ. ANIBAL AYALA – REAL CONSTRUCCIONES,** Se procedió a la evaluación de la propuesta económica y técnica arrimada en la ocasión para los interesados.

Análisis de las Documentaciones

Las documentaciones presentadas por los oferentes fueron verificadas cuantitativamente en el acto de apertura de sobres. Analizada las documentaciones legales de carácter sustancial, las firmas han presentado las documentaciones requeridas en el pliego de Bases y condiciones y las mismas cumplen con los requisitos exigidos.

DOCUMENTACIONES REQUERIDAS	CONSTRUCAD	ARQ.ANIBAL AYALA	REAL CONSTRUCCIONES
El Formulario de oferta suscripto por el oferente en base al formulario estándar que se adjunta en el anexo 2 (carta oferta) firmado y completado	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
Formulario de Declaración Jurada Art. 40 y de Integridad	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia Simple de Documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda(poder o documento Estatutario como acta de Asamblea o Directorio)	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
Fotocopia Simple de la Cedula de Identidad del Firmante de la oferta;	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia Simple de Cedula Tributaria del oferente (RUC)	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
Fotocopia Simple de Patente Municipal del oferente	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
Certificado de Cumplimiento Tributario.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

C= CUMPLE
NC= NO CUMPLE
NA= NO APLICA.

CRITERIOS A SER EVALUADOS.

LA EVALUACION SE EFECTUA TOMANDO EN CUENTA LA CALIDAD Y EL COSTO DE ACUERDO AL SIGUIENTE CUADRO:

DESCRIPCION	CONSTRUCAD	ARQ.ANIBAL AYALA	REAL CONSTRUCCIONES
ANTECEDENTE DE LA EMPRESA			
La calificación máxima de este factor será de 20 puntos, otorgándose 5 puntos por cada contrato de trabajo similar o afines, suscritos con empresas públicas o privadas.	20 Puntos	20 Puntos	0 Puntos
PERFIL DE LOS PROFESIONALES PROPUESTOS			
La calificación máxima de este factor será de 50 puntos, otorgándose a:			
Coordinador del Proyecto: **30 puntos**, al profesional arquitecto o ingeniero civil del área con experiencia y conocimiento de la zona y/o que fija residencia en el lugar objeto de los trabajos con más de 10 años de experiencia, que haya sido coordinador del proyecto similar o afin para alguna entidad pública o privada, **15 puntos** al profesional con experiencia laboral y conocedor de la zona y/ o que fije residencia en la zona objeto del proyecto.	40 Puntos	40 Puntos	0 Puntos
Ingeniero civil o arquitecto: 20 puntos, al profesional ingeniero civil o arquitecto con experiencia laboral de 10 años o más y que demuestre conocimiento acabado de la zona y/o que fije residencia en la zona , **10 puntos** al ingeniero civil o arquitecto que tenga conocimiento acabado con trabajos ejecutados en la zona y/o que fije residencia en la zona y experiencia laboral de 5 a 10 años, y **5 puntos** al ingeniero civil o arquitecto con experiencia laboral en la zona y /o que fije residencia en la zona con experiencia laboral menor de 5 años.			
PLANIFICACION DE TRABAJO			
La calificación máxima de éste factor será de 30 puntos. Se evaluará la planificación de los trabajos presentados, que como minimo deberá adecuarse a las instrucciones a los oferentes. Teniendo en cuenta la claridad, la lógica, la vinculación de las actividades y horas/hombres asignadas a cada una de ellas, así como también los grupos de trabajos para la realización de la toma de datos y el enfoque con el cual se encarará los servicios.			
Se otorgará 30 puntos: a la metodología del plan de trabajo que presente mucha claridad y muy buena lógica en el cumplimiento de los requerimientos de la convocante, vinculación satisfactoria de horas/hombre asignadas a cada una de las actividades con el cual se encarará los servicios.	30 Puntos	30 Puntos	0 Puntos
Se otorgará 20 puntos: a la metodología del plan de trabajo que presente adecuada lógica en el cumplimiento de los requerimientos de la convocante, vinculación satisfactoria de horas/hombre asignadas a cada una de las actividades con el cual se encarará los servicios.			
Se otorgará 10 puntos: a la metodología del plan de trabajo que presente cierta correspondencia con los requerimientos de la convocante, vinculación satisfactoria de horas/hombre asignadas a cada una de las actividades con el cual se encarará los servicios.			
Total Puntos	**90**	**90**	**0**

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

Analizadas las ofertas técnicas se procede a la evaluación de la oferta económica según acta de apertura para el **ESTUDIO DE PROYECTO DE INVERSION PARA DISEÑO DE OBRAS** que se detallan en el siguiente cuadro por cada oferente:

CUADRO DE OFERTA ECONOMICAS PRESENTADOS POR LOS OFERENTES

Documentaciones Requeridas	CONSTRUCAD	ARQ.ANIBAL AYALA	REAL CONSTRUCCIONES
Formulario de oferta Precio	Se encuentran debidamente completadas	Se encuentran debidamente completadas	Se encuentran debidamente completadas
Monto de la oferta	60.000.000	50.000.000	85.000.000

Por lo que del resultado de la matriz de evaluación y los criterios adoptados para la evaluación y adjudicación del presente llamado, este comité siguiere la adjudicación de los servicios a **ARQ.ANIBAL AYALA**, pon cumplir con los puntajes requeridos en la evaluación técnica y presentar la oferta de precio más baja, acorde a la disponibilidad presupuestaria, además de cumplir con los requerimientos legales exigidos en el PBC del presente llamado. Por lo tanto el monto total de la adjudicación asciende a Gs. **50.000.000** (cincuenta millones)

Es nuestro Dictamen.

Arq. Porfiria Fariña
Miembro comité de evaluación

Carlos Cesar Centurión V.
Miembro comité de evaluación
Encargado de la U.O.C

Lic. Néstor A. Araujo
Miembro comité de evaluación

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

Gobernación del XIV Dpto. de Canindeyú
Secretaría Administrativa y Financiera
Av. Mariscal López e/De las Residentas
Telefax: 046-242311/242394
Salto del Guairá, Py.

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

DESCRIPCIÓN DEL LLAMADO: ESTUDIO DE PROYECTO DE INVERSION PARA DISEÑOS DE OBRAS
MODALIDAD: CONTRATACION DIRECTA

					ARQ. ANIBAL AYALA		CONSTRUCAD		REAL CONSTRUCCIONES	
Ítem	Código Catálogo	CANT.	DESCRIPCION	U.M	Precio Unitario	Total I.V.A Incluido	Precio Unitario	Total I.V.A Incluido	Precio Unitario	Total I.V.A Incluido
1	81101508-002	2	Plantas, cortes, fachadas	gl	20.000.000	40.000.000	12.500.000	25.000.000	15.000.000	30.000.000
		2	Perspectivas	gl	2.000.000	4.000.000	7.500.000	15.000.000	12.500.000	25.000.000
		1	Planillas computo y presup	gl	2.000.000	2.000.000	10.000.000	10.000.000	15.000.000	15.000.000
		2	Espacific. Técnicas	gl	2.000.000	4.000.000	5.000.000	10.000.000	7.500.000	15.000.000
TOTAL						**50.000.000**		**60.000.000**		**85.000.000**

GOBERNACIÓN XIV DEPARTAMENTO DE CANINDEYÚ · Unidad Operativa de Contrataciones U.O.C

Carlos Cesar Centurion
Encargado de la U.O.C