MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ

Municipalidad de Isla Pucú

Departamento de la Cordillera – República del Paraguay

Benicio Britoz y Mariscal López – Tel.-fax – 0525-20.005

Email: municipalidad_ipu@hotmail.com

ACTA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

Ref.: Contratación Directa denominado "CONSTRUCCIÓN DE 1 SS.HH EN LA ESC. BAS. N° 38 GRAL BERNARDINO CABALLERO" con Expediente Nº 340.232.

En la ciudad de Isla Pucú, a los 03 días del mes de enero del año dos mil diecisiete, siendo las 10:00 horas, se hallan reunidos en la Dirección de Recursos Financieros los miembros del Comité de Evaluación de la Municipalidad de Isla Pucú, que son: el Señor **Fidel Antonio Candía Rolón**, Secretario General; el Señor **Lucas Daniel Aquino Ayala**, Tesorero, a los efectos de evaluar las ofertas presentadas dentro del marco de la referencia.

Para tal efecto se ha contado con las siguientes documentaciones:

a) Nota dirigida al Abog. Santiago Juré, Director Nacional de Contrataciones Públicas, comunicando el inicio del proceso referido.
b) Certificado de Disponibilidad Presupuestaria.
c) Llamado Publicado con ID Nº 321.077.
d) Invitaciones cursadas por la U.O.C. a los posibles oferentes, con los respectivos acuse de recibo.
e) Ofertas presentadas por 3 (tres) firma.
f) Acta de Apertura de Ofertas, de fecha 03 – 01 – 2017, realizada por la U.O.C.

Se procede al análisis de los citados documentos:

1- Documentos Sustanciales

REQUISITO	RBA CONSTRUCCIONES	Isidoro Gómez Solis	RV DISEÑO Y CONSTRUCCIONES
Formulario de Presentación de Oferta, debidamente completado y firmado por el oferente.	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración Jurada de no encontrarse comprendido en las inhabilidades previstas en el artículo 40º y de integridad establecido en el artículo 20º, inciso "W", ambos de la Ley Nº 2051/03.	Cumple	Cumple	Cumple
Presentación de los documentos que acrediten la representación del firmante de la oferta.	No aplica	No aplica	No aplica
Constitución de la Sociedad si correspondiere.	No aplica	No aplica	No aplica

Se procede conforme lo establece el Decreto Reglamentario Nº 21909, artículo 61, numeral 3: Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple

Municipalidad de Isla Pucú
Lic. Lucas D. Aquino A.
Tesorero

Municipalidad de Isla Pucú
Prof. Fidel A. Candia R.
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ

Municipalidad de Isla Pucú

Departamento de la Cordillera – República del Paraguay

Benicio Britoz y Mariscal López – Tel.-fax – 0525-20.005

Email: municipalidad_ipu@hotmail.com

sustancialmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

2. Precios totales (Gs. I.V.A. incluido)

Nº	Empresa Oferente	Oferta Gs. I.V.A. incluido
1	RBA CONSTRUCCIONES de Reinaldo Blanco Aquino	91.926.894
2	Isidoro Gómez Solis	96.588.697
3	RV DISEÑO Y CONSTRUCCIONES de Cándido Villalba	92.657.737

3. Verificación de los demás requisitos establecidos en la Carta de Invitación

REQUISITO	RBA CONSTRUCCIONES
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	Cumple
Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC)	Cumple
Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta	Cumple
Declaración Jurada por la cual se garantiza que ni el Oferente ni sus Proveedores se encuentran involucrados en prácticas que violen los Derechos de los Menores, de conformidad con lo dispuesto en la Resolución DNCP Nº 677/2010 de fecha 29/04/2010)	Cumple
Fotocopia simple de la patente comercial al día	Cumple
Experiencia en el ramo Demostrar contar con antigüedad de la empresa como mínimo de 3 (tres) años en el rubro de la construcción.	Cumple
Experiencia General en obras Constancias de haber ejecutado, durante los tres últimos años(2014.2015.2016), como mínimo, 2 (dos) Contratos por año, para lo cual deberá presentar la copia del respectivo contrato (con su Código de Contrataciones en caso de contratos con entidades públicas), únicamente donde actuó como contratista, con su respectiva certificación de haber cumplido satisfactoriamente con el trabajo encomendado	Cumple
Experiencia Específica en Obras Demostrar experiencia en haber ejecutado como mínimo tres contratos de obra comprendido desde el 2013 - 2015, con su debida facturación y recepción final, en la siguiente actividad clave: Construcción de Baño. Constancias originales o autenticadas de cumplimiento satisfactorio de los contratos referidos en el punto anterior, suscriptos por las máximas autoridades de las contratantes.	Cumple
Capacidad en Materia de Personal Demostración de contar con personal suficiente para la ejecución del contrato, entre ellos el 70% deberá estar domiciliada en el Distrito de Isla Pucu con el llenado de la nómina de personal correspondiente. Acreditar o comprometer inscripción del personal a emplear en el régimen de seguridad social.	Cumple

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCU * TESORERIA *

Municipalidad de Isla Pucú
Lic. Lucas D. Aquino A.
Tesorero

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCU * SECRETARIA *

Municipalidad de Isla Pucú
Prof. Fidel A. Candia R.
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ

Municipalidad de Isla Pucú

Departamento de la Cordillera – República del Paraguay

Benicio Britoz y Mariscal López – Tel.-fax – 0525-20.005

Email: municipalidad_ipu@hotmail.com

Capacidad financiera: La Empresa deberá presentar el balance de los tres últimos años (2013-2014-2015) para la evaluación de los ratios: El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: Ratio de liquidez (Activo Corriente/Pasivo Corriente): Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio en los 3 últimos años (2013-2014-2015). Endeudamiento (Pasivo Total/Activo Total): No deberá ser mayor a 0.80 en promedio en los 3 últimos años (2013-2014-2015). Rentabilidad (Utilidad del ejercicio/Facturación del año): En promedio en los últimos 3 años (2013-2014-2015), no deberá ser negativo. Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.	Cumple

4. Análisis de precios ofertados

Item	Descripción	Empresa 1 RBA CONSTRUCCIONES			
		Precio Unitario OFERTADO	Precio Unitario REFERENCIAL	DIFERENCIA	OBSERVACIÓN
1	b- Limpieza y preparacion del terreno	6.780	7.000	-220	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
2	c- Replanteo	6.199	6.000	199	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
3	Excavacion y carga de cimiento con PBC	390.003	40.500	349.503	El Item Supera El Rango De 20% Por encima Del Precio Referencial
4	d- Encadenado de H° A°	1.885.444	1.950.000	-64.556	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
5	e- De 0,30cm	189.765	181.500	8.265	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
6	Relleno y apisonado de interiores	62.848	60.000	2.848	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
7	a- De paredes	56.822	60.400	-3.578	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
8	b- De 0,15 para revocar	94.485	102.500	-8.015	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
9	c- De 0,15 de visto a una cara de ladrillos comunes	98.684	105.500	-6.816	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
10	d- Envarillado bajo aberturas de 2 Ø 8 por hilada	23.061	20.300	2.761	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
11	c- De tejas y tejeuelones prensadas a maquina	278.878	265.000	13.878	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
12	a- De paredes interior y exterior a una capa	26.280	27.500	-1.220	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
13	Contrapiso de H° de	33.512	41.000	-7.488	Se Encuentra En El Rengo

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ * TESORERIA *

Municipalidad de Isla Pucú
Lic. Lucas D. Aquino A.
Tesorero

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ * SECRETARIA *

Municipalidad de Isla Pucú
Prof. Fidel A. Candia R.
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ

Municipalidad de Isla Pucú

Departamento de la Cordillera – República del Paraguay

Benicio Britoz y Mariscal López – Tel.-fax – 0525-20.005

Email: municipalidad_ipu@hotmail.com

	cascotes				Del Precio Referencial
14	Piso de baldosa calcarea	82.327	82.000	327	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
15	Zocalo calcareo	25.479	27.000	-1.521	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
16	a- puerta tablero	803.039	900.000	-96.961	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
17	b- puerta boxes encachapados con formica	467.275	620.000	-152.725	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
18	a- Ventanas tipo balancines	294.341	325.000	-30.659	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
19	c- revoques de 1:3 (cemento-arena)	13.658	15.500	-1.842	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
20	a- De paredes a la cal	11.244	13.500	-2.256	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
21	d- De aberturas de madera con barniz sintetico	16.991	17.500	-509	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
22	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	29.218	32.000	-2.782	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
23	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	17.589	17.000	589	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
24	h- De maderamen y tejuelones con barniz	20.017	18.000	2.017	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
25	a- De azulejos de 0,15x0,15cm	69.988	85.000	-15.012	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
26	Vidrios dobles	136.888	145.000	-8.112	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
27	Instalacion eléctrica	2.540.184	2.550.000	-9.816	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
28	Artefactos electricos	1.177.757	1.180.000	-2.243	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
29	a- Agua	13.834.983	16.250.000	-2.415.017	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
30	b- Camara séptica tipo 2 de 2,00x5,00	11.643.039	15.564.110	-3.921.071	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
31	c- Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x3,00	4.662.471	6.500.000	-1.837.529	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial
32	Limpieza Final	1.051.845	1.200.000	-148.155	Se Encuentra En El Rengo Del Precio Referencial

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ TESORERIA

Municipalidad de Isla Pucú
Lic. Lucas D. Aquino A.
Tesorero

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ SECRETARIA

Municipalidad de Isla Pucú
Prof. Fidel A. Candia R.
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ

Municipalidad de Isla Pucú

Departamento de la Cordillera – República del Paraguay

Benicio Britoz y Mariscal López – Tel.-fax – 0525-20.005

Email: municipalidad_ipu@hotmail.com

Luego de la Verificación realizadas a los precios ofertados por la Empresa RBA Construcciones se Constata que solo un ítem supera el precio referencia sobre el 20% por encima y que según análisis del precio Referencial y lo que fue enviado por el Sistema y publicado, se visualiza que hubo un error involuntario en la carga del mismo ya que el Item N° 03 Excavación y carga de cimiento con PBC figura 40.500 y tenía que ser 405.000, por lo que este comité resuelve que el precio ofertado se encuentra en el margen de precio de mercado analizando el Formulario N° 02 compasión del precio unitario que compone la oferta.

Por Todo lo Expuesto se recomienda:

A. **Adjudicar** el llamado a Contratación Directa denominado CONSTRUCCION DE 1 SS.HH EN LA ESC. BAS. N° 38 GRAL BERNARDINO CABALLERO a la empresa Unipersonal RBA CONSTRUCCIONES del Señor Reinaldo Blanco Aquino, por la suma total de ***Gs. 91.926.894*** (Guaraníes noventa y un millones novecientos veintiséis mil ochocientos noventa y cuatro).-

B. Comunicar al Sr. Intendente Municipal el resultado de la Evaluación del respectivo llamado.

Siendo las 10:20 horas, se da por concluido el acto, suscribiendo los miembros del Comité de Evaluación en 2 (dos) copias de un mismo tenor.

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ * TESORERIA

Lucas Daniel Aquino Ayala
Tesorero

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ * SECRETARIA

Fidel Antonio Candía Rolón
Secretario General