Universidad Nacional de Asunción
Facultad de Filosofía
Comité de Evaluación
Cmdte. Gamarra y Gdor. Irala - Asunción – Paraguay Teléfono: 422-416 / 422-293 / 421-329 Interno 123 RUC Nº: 80000757-3

Recibí hoy 03-10-14
Alberto ... González
Jefe - U.O.C.
Facultad de Filosofía U.N.A.

D.C.E. N° 19 /2014

Asunción, 02 de octubre de 2014.-

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

En virtud de la Ley N° 2.051/03 De Contrataciones Públicas y de conformidad con lo dispuesto en los Artículos N° 26 y N° 27 de la mencionada Ley, el Art. N° 11 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 y el Art. N° 1 de la Resolución del Decanato N° 818/2010, se constituye el Comité de Evaluación para la calificación de las propuestas de los oferentes.

La Unidad Operativa de Contratación, en cumplimiento de sus obligaciones comunicó a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas sobre el llamado para el **Procedimiento de Contratación del PAC Nº 274.212 – "Contratación Directa por Única Vez – Servicios de Mantenimientos y Reparaciones Edilicias"**, Expediente N°324.829, así mismo, en uso de sus atribuciones procedió a la invitación a 5 (cinco) empresas conforme a la ley, para la presentación de sus ofertas económicas conforme a los requerimientos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones.

La unidad de referencia según Acta de Apertura N° 30/2014, siendo las dieciséis horas y diez minutos, del día lunes veintidós de setiembre del año dos mil catorce, se procede a la apertura de los sobres con el contenido de la ofertas de las firmas que se han presentado, correspondiente **Procedimiento de Contratación del PAC Nº 274.212 – "Contratación Directa por Única Vez – Servicios de Mantenimientos y Reparaciones Edilicias"**, para la Facultad de Filosofía U.N.A."

El Comité de Evaluación luego de verificar los documentos de caracteres formales y sustanciales de la oferta presentada y que cumplió con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el llamado, presenta el siguiente cuadro de oferta:

MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN – ÁREA ADMINISTRATIVA				ING. UBALDO BRITEZ		INCOP S.A.		ING. JULIO CARIBONI		ING. EDGAR DAVALOS	
Nº	CONCEPTO	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido.	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido.	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido.	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido.
1	EDIFICIO PRINCIPAL - ÁREA ADMINISTRATIVA										
1	Costura de pared y colocación de Z en las misma, con terminación de enduido (Oficina Administrativas)	gl	1	1.800.750	1.800.750	600.000	600.000	2.160.900	2.160.900	2.186.625	2.186.625
2	Demolición del piso cerámico frente a las paredes que presentan fisuras (UOC, Contabilidad, Administración General) a ambos lados.	m2	64,81	8.400	544.404	12.000	777.720	10.080	653.285	10.200	661.062
3	Calce de cimiento en puntos específicos (Incluye excavación, cargado de cimiento, rellenar, compactar y colocar el contrapiso).	un	5	490.000	2.450.000	1.020.000	5.100.000	588.000	2.940.000	595.000	2.975.000
4	Provisión y colocación de pisos calcáreos de 20x20 color negro.	m2	64,81	77.000	4.990.370	102.000	6.610.620	92.400	5.988.444	93.500	6.059.735
5	Pintura de paredes afectadas al látex	m2	174,99	23.100	4.042.269	23.400	4.094.766	27.720	4.850.723	28.050	4.908.478

6	Arreglo de posibles fisuras en cañerías que se encuentran en el exterior bordeando al edificio	gl	1	1.050.000	1.050.000	2.400.000	2.400.000	1.260.000	1.260.000	1.275.000	1.275.000
7	Demolición de piso baldosones de H°	m2	20,2	8.400	169.680	12.000	242.400	10.080	203.616	10.200	206.040
8	Demolición de cantero existentes del lado derecho	gl	1	560.000	560.000	360.000	360.000	672.000	672.000	680.000	680.000
9	Traslado de plantas existente a otro lugar	gl	1	490.000	490.000	300.000	300.000	588.000	588.000	595.000	595.000
10	Demolición de paredes para colocar aberturas	un	2	112.000	224.000	60.000	120.000	134.400	268.800	136.000	272.000
11	Excavación de cimientos de piedra bruta	m3	6,16	392.000	2.414.720	46.800	288.288	470.400	2.897.664	476.000	2.932.160
12	Nivelación de mampostería de 0,15	m2	15,4	133.000	2.048.200	120.000	1.848.000	159.600	2.457.840	161.500	2.487.100
13	Mampostería de ladrillos de 0,15	m2	50,58	81.200	4.107.096	78.000	3.945.240	97.440	4.928.515	98.600	4.987.188
14	Provisión y colocación de contrapiso de cascotes	m2	20,2	28.000	565.600	42.000	848.400	33.600	678.720	34.000	686.800
15	Provisión y colocación de piso calcáreos	m2	20,2	77.000	1.555.400	102.000	2.060.400	92.400	1.866.480	93.500	1.888.700
16	Provisión y colocación de zócalos calcáreos	ml	30,8	24.780	763.224	26.400	813.120	29.736	915.869	30.090	926.772
17	Provisión y colocación de aberturas de madera	un	3	770.000	2.310.000	1.020.000	3.060.000	924.000	2.772.000	935.000	2.805.000
18	Provisión y colocación de Techo de Tejas coloniales	m2	27,41	252.000	6.907.320	234.000	6.413.940	302.400	8.288.784	306.000	8.387.460
19	Revoque de paredes ambas caras	m2	101,16	22.400	2.265.984	25.200	2.549.232	26.880	2.719.181	27.200	2.751.552
20	Instalación eléctrica (Incluye tomas y artefactos de luz con interruptor)	gl	1	1.890.000	1.890.000	4.200.000	4.200.000	2.268.000	2.268.000	2.295.000	2.295.000
21	Instalaciones de acondicionadores de aires(sin equipos)	un	2	350.000	700.000	420.000	840.000	420.000	840.000	425.000	850.000
22	Provisión y colocación de vidrios para las ventanas	m2	2,88	308.000	887.040	168.000	483.840	369.600	1.064.448	374.000	1.077.120
23	Pintura de paredes al látex	m2	101,16	23.100	2.336.796	23.400	2.367.144	27.720	2.804.155	28.050	2.837.538
24	Pintura de aberturas de madera	m2	6	20.300	121.800	28.800	172.800	24.360	146.160	24.650	147.900
25	Pintura de techo, barniz en el maderamen y tejuelones	m2	27,41	18.900	518.049	27.600	756.516	22.680	621.659	22.950	629.060
26	Limpieza y retiro de escombros	gl	1	840.000	840.000	1.747.574	1.747.574	1.008.000	1.008.000	1.002.000	1.002.000
			TOTAL		46.552.702		53.000.000		55.863.242		56.510.281

MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN – ÁREA DECANATO				ING. UBALDO BRITEZ		INCOP S.A.		ING. JULIO CARIBONI		ING. EDGAR DAVALOS	
Nº	CONCEPTO	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido.	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido.	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido.	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido.
2	EDIFICIO PRINCIPAL - ÁREA DECANATO										
1	Demolición de piso baldosones de H°	m2	7,81	8.400	65.604	12.000	93.720	10.080	78.725	10.200	79.662
2	Demolición de abertura del tipo ventanas	un	2	98.000	196.000	60.000	120.000	117.600	235.200	119.000	238.000
3	Demolición de mampostería existente	m2	5,62	7.000	39.340	14.400	80.928	8.400	47.208	8.500	47.770
4	Excavación de cimientos de zapata de 1,20x0,20x1,50	m3	3,16	1.750.000	5.530.000	46.800	147.888	2.100.000	6.636.000	2.125.000	6.715.000
5	Pilares de H°A° de 0,30x0,30	m3	3,24	2.030.000	6.577.200	1.560.000	5.054.400	2.436.000	7.892.640	2.465.000	7.986.600
6	Vigas de H°A° de 0,15X0,30	m3	3,38	1.890.000	6.388.200	1.740.000	5.881.200	2.268.000	7.665.840	2.295.000	7.757.100
7	Excavación de cimientos de piedra bruta	m3	4,4	392.000	1.724.800	46.800	205.920	470.400	2.069.760	476.000	2.094.400
8	Nivelación de mampostería de 0,15	m2	11	133.000	1.463.000	120.000	1.320.000	159.600	1.755.600	161.500	1.776.500
9	Mampostería de 0,15 con ladrillos común	m2	48,6	81.200	3.946.320	78.000	3.790.800	97.440	4.735.584	98.600	4.791.960
10	Provisión y colocación de contrapiso de cascotes	m2	39,05	28.000	1.093.400	42.000	1.640.100	33.600	1.312.080	34.000	1.327.700
11	Provisión y colocación de piso granito negro	m2	39,05	126.000	4.920.300	102.000	3.983.100	151.200	5.904.360	153.000	5.974.650
12	Provisión y colocación de zócalos granito negro	ml	23,54	39.200	922.768	36.000	847.440	47.040	1.107.322	42.600	1.120.504

13	Provisión y colocación de portón metálico de 0,80X2,10	un	1	532.000	532.000	540.000	540.000	638.400	638.400	646.000	646.000
14	Provisión y colocación de Techo de Tejas coloniales a dos aguas, con estructuras de madera y viga cumbrera	m2	41	252.000	10.332.000	234.000	9.594.000	302.400	12.398.400	306.000	12.546.000
15	Colocación de aberturas de madera del tipo ventanas vidrieras con persianas recuperados	un	2	189.000	378.000	120.000	240.000	226.800	453.600	229.500	459.000
16	Provisión y colocación de ventana de vidrios										
	Ventana de 0,80x 1,40 , fijos de 10mm	un	1	630.000	630.000	1.500.000	1.500.000	756.000	756.000	765.000	765.000
17	Provisión y colocación de marco de madera con hoja del tipo tablero, contramarcos y cerraduras.	un	2	1.120.000	2.240.000	1.020.000	2.040.000	1.344.000	2.688.000	1.360.000	2.720.000
18	Revoque de paredes ambas caras	m2	138,78	22.400	3.108.672	25.200	3.497.256	26.880	3.730.406	27.200	3.774.816
19	Instalación eléctrica (Incluye tomas y artefactos de luz con interruptor)	gl	1	1.820.000	1.820.000	4.200.000	4.200.000	2.184.000	2.184.000	2.210.000	2.210.000
20	Instalación de circuitos de acondicionadores de aire (no incluye La colocación del equipo de A/A)	un	2	350.000	700.000	210.000	420.000	420.000	840.000	425.000	850.000
21	Demolición y retiro de árboles existentes	un	3	210.000	630.000	540.000	1.620.000	252.000	756.000	255.000	765.000
22	Provisión y colocación de canaletas y bajadas	ml	18	56.000	1.008.000	78.000	1.404.000	67.200	1.209.600	68.000	1.224.000
23	Pintura de paredes al látex	m2	138,78	23.100	3.205.818	23.400	3.247.452	27.720	3.846.982	28.050	3.892.779
24	Pintura de aberturas de madera	m2	34,94	20.300	709.282	25.200	880.488	24.360	851.138	24.650	861.271
25	Pintura de canaletas y bajadas con sintéticos	ml	18	18.200	327.600	24.000	432.000	21.840	393.120	22.100	397.800
26	Pintura de portón con sintéticos	m2	3,78	17.500	66.150	27.600	104.328	21.000	79.380	21.250	80.325
27	Limpieza y retiro de escombros	un	1	840.000	840.000	1.614.980	1.614.980	1.008.000	1.008.000	1.020.000	1.020.000
			TOTAL		59.394.454		54.500.000		71.273.345		72.121.837
			TOTAL GENERAL		**105.947.156**		107.500.000		127.136.587		128.632.118

Documentos presentados por los Oferentes

ITEMS	ING. UBALDO BRITEZ	INCOP S.A.	ING. JULIO CARIBONI	EDDA INGENIERIA
• Oferta Económica debidamente firmada conforme Formulario 1	SI	SI	SI	SI
• Declaración Jurada de Mantenimiento de Ofertas – Formulario 2	SI	SI	SI	SI
• Declaración Jurada de no ser inhábil para presentar propuestas o para contratar con el Estado (Resolución UCNT 330/2007) – Formulario 4	SI	ACTIVO	SI	VENCIDO
• Declaración Jurada de Menores (Resolución DNCP Nº 677/10) – Formulario 5	SI	ACTIVO	SI	VENCIDO
• Especificaciones Técnicas – Anexo C	SI	SI	SI	SI
• Adendas del Llamado		SI		
• **CONSTANCIA SIPE**		SI		SI
• Balance General y Estados de Resultados		ACTIVO	SI	
• Certificado de Cumplimiento con el Seguro Social	SI	ACTIVO		
• Declaración Jurada de pago de IVA	SI	ACTIVO		
• Declaración Jurada de pago de RENTA		ACTIVO		
• Certificado de Cumplimiento Tributario	SI	ACTIVO		
• Cédula de Identidad	SI	ACTIVO	SI	ACTIVO
• RUC (SIPE y/o Fotocopia de cédula tributaria)	SI	ACTIVO	SI	SI
• Constitución o Estatuto Social		ACTIVO		
• Declaración Jurada - Interdicciones				
• Declaración Jurada – Quiebras				
• Declaración Jurada de No Haber Incurrido en Incumplimiento de Contratos				ACTIVO
• Patente Comercial - Municipal	SI			
• Poder del Representante				
• Antecedentes de la Empresa y/o Documentos Varios	SI	SI	SI	

Observaciones:

- La empresa EDDA Ingeniería del Ing. Edgar Dávalos Aya, no ha presentado los formularios sustanciales Nº 4 y 5 (Declaración Jurada de no ser inhábil para presentar propuestas o para contratar con el Estado y Declaración Jurada del Trabajo de Menores (Resolución DNCP Nº 677/10), respectivamente.

Atendiendo a los Artículos 4° y 28° de la Ley Nº 2.051 De Contrataciones Públicas y los Artículos 61° y 63° del Decreto Reglamentario N° 21.909/03 de la misma Ley, este Comité sugiere que, adjudicar, salvo mejor parecer, el **Procedimiento de Contratación del PAC Nº 274.212 – "Contratación Directa por Única Vez – Servicios de Mantenimientos y Reparaciones Edilicias", para FACULTAD DE FILOSOFÍA U.N.A.,** al Ingeniero Ubaldo Martin Britez Fleitas con RUC 852766 – 0, **por haber cumplido los requisitos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones y por haber presentado la oferta más baja.**

La sugerencia de Adjudicación se realiza conforme a lo establecido en el Art. N° 61 y Art. N° 63 del Decreto Nº 21.909/03, por la cual se reglamenta la Ley N° 2.051/03 de "Contrataciones Públicas".

C.P. ***Luis Centurión***
Funcionario

Prof. Magíster ***Agustín Mendoza Villalba***
Representante del Consejo Directivo