ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES PÚBLICAS
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

DIRECCIONES
AV. ESPAÑA 1268
TELÉFONO: 217 2121
TELEFAX: (595-21) 211781
WEB: http://www.ande.gov.py

Dictamen y Resolución UOC/ANDE/Nº 431/2018

Asunción, 26 de setiembre de 2018

La Dirección de Contrataciones Públicas en su carácter de Unidad Operativa de Contratación (UOC) y conforme al Art. 10° - Atribuciones del Decreto Reglamentario 21.909/03 (in fine): *"Las Unidades Operativas de Contratación (UOC) tendrán las siguientes atribuciones: ...num. 9) ...revisar los informes de evaluación y refrendar la recomendación de la adjudicación del Comité de Evaluación, elevándola a la Autoridad superior de la Convocante, si correspondiere"*; emite el siguiente parecer, considerando:

Que, el Departamento de Administración de Propiedades, constituido en Comité de Evaluación para el estudio de la oferta inherente a la **LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO N° 80/2018** para **"OFICINAS DE SERVICIOS DE ATENCIÓN AL CLIENTE EN POZO COLORADO, DEPARTAMENTO DE PRESIDENTE HAYES"** - ID Nº 341.542.-

Que, conforme al numeral 4. Recomendación del Informe de Evaluación, previo análisis de la Oferta, la unidad evaluadora recomienda la adjudicación, conforme se detalla a continuación:

Ítem	Oferente adjudicado	Precio Total ₲ (IVA incluido)
1	Virginia Torres de Recalde	96.000.000.-

El monto total de adjudicación asciende a: ₲ 96.000.000.- (guaraníes noventa y seis millones), IVA incluido.

El costo estimado asciende a: ₲ 96.000.000.- (guaraníes noventa y seis millones).

Variación porcentual Monto Total Adjudicado/Costo Estimado: 0%

Que, teniendo en cuenta lo indicado en los párrafos precedentes, ésta UOC considera que la evaluación llevada a cabo por la Unidad Administrativa Solicitante, se ajusta a lo que establece el ANEXO 1 – Instrucciones para los oferentes y datos del procedimiento de Locación de Inmuebles Determinados del presente llamado.

Por tanto, se somete a consideración de la instancia pertinente la recomendación contenida en el Informe de Evaluación de la contratación de referencia.

Lic. Carlos Darío Torales E.
Dirección de Contrataciones Públicas

CDT/tm
DCP/DVN

ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES PÚBLICAS
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

DIRECCIONES
AV. ESPAÑA 1268
TELÉFONO: 217 2121
TELEFAX: (595-21) 211781
WEB: http://www.ande.gov.py

Dictamen y Resolución UOC/ANDE/Nº 431/2018

Asunción, 26 de setiembre de 2018

RESOLUCIÓN DE LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS POR DELEGACIÓN DE ATRIBUCIÓN, POR LA QUE SE ADJUDICA LA LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO Nº 80/2018 PARA "OFICINAS DE SERVICIOS DE ATENCIÓN AL CLIENTE EN POZO COLORADO, DEPARTAMENTO DE PRESIDENTE HAYES", A LA SEÑORA VIRGINIA TORRES DE RECALDE.

Visto: El Informe de Evaluación de Oferta de la Locación de Inmueble Determinado N° 80/2018, elaborado por el Departamento de Administración de Propiedades, dependiente de la Dirección de Servicios Administrativos; y

Considerando: Que la Dirección de Contrataciones Públicas, en su carácter de UOC, ha refrendado la recomendación de adjudicación, conforme a la normativa vigente.

Que del estudio de la oferta, realizado por la Unidad citada, resulta conveniente adjudicar a la oferente propuesta, por cumplir con todos los requisitos exigidos en la Carta de Invitación y Anexos del llamado y ser su oferta económicamente ventajosa para la ANDE;

Que en virtud a la Resolución P/N° 38632 de fecha 6 de febrero de 2017 por la que se delega la atribución de Adjudicar, Emitir Convenio Modificatorio, Rescindir Contrato, Cancelar Llamado, Aprobar Estado de Cuenta Final y Reajuste de Precios, en la modalidad de Contratación Directa y Locación de Inmuebles cuyo costo estimado sea igual o inferior a los 2.000 jornales mínimos, originados por sus unidades dependientes, a los responsables de las respectivas Gerencias, Direcciones y Unidades Administrativas y Técnicas con niveles Gerenciales, respectivamente;

Por tanto, la Dirección de Servicios Administrativos resuelve:

Art.1° Adjudicar la Locación de Inmueble Determinado Nº 80/2018 para "OFICINAS DE SERVICIOS DE ATENCIÓN AL CLIENTE EN POZO COLORADO, DEPARTAMENTO DE PRESIDENTE HAYES", según el siguiente detalle:

A: VIRGINIA TORRES DE RECALDE

Ítem	Localidad	Precio Unitario Mensual ₲ (IVA incluido)	Cantidad (Meses)	Precio Total ₲ (IVA incluido)
1	Pozo Colorado/ Presidente Hayes	4.000.000.-	24	96.000.000.-

Art. 2° Autorizar la suscripción del Contrato para la formalización de la Locación de Inmueble Determinado N° 80/2018.

Art. 3° Comunicar a quienes corresponda.

Ing. Pedro A. Cuevas C.
Director de Servicios Administrativos

ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES PÚBLICAS
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

DIRECCIONES
AV. ESPAÑA 1268
TELÉFONO: 217 2121
TELEFAX: (595-21) 211781
WEB: http://www.ande.gov.py

Dictamen y Resolución UOC/ANDE/Nº 431/2018

Asunción, 26 de setiembre de 2018

ANEXO DE VERIFICACION DEL INFORME DE ESTUDIO DE OFERTAS

1	Modalidad y N° de llamado	Locación de Inmueble Determinado N° 80/2018 - ID Nº 341.542.-
2	Descripción del llamado	PARA OFICINAS DE SERVICIOS DE ATENCIÓN AL CLIENTE EN POZO COLORADO, DEPARTAMENTO DE PRESIDENTE HAYES
3	Fecha, introducción, cronología, apertura de ofertas	Se ajusta.
4	Cantidad de ofertas	1 (uno)
5	Cantidad de oferta calificada	1 (uno)
	Oferta descalificada	....
7	Verificación de documentos sustanciales	Se ajusta.
8	Art. 40º, inc. a) y b) Ley 2051/03. (Resolución DNCP Nº 849/2015)	Verificado el SINARH, el comité concluye que la oferente propuesta para la adjudicación se encuentra habilitada para contratar con el estado.
9	Verificación aritmética de las ofertas	Se ajusta.
10	Comparación de las ofertas	Se ajusta.
11	Estudio detallado de las ofertas	Se ajusta.
12	Datos en general	Se ajusta.
13	Conclusión	Se ajusta.
14	Firmas, nombres, cargo del firmante del informe	Se ajusta.
15	Anexos:	Incluye.
16	Acta de apertura de ofertas	Incluye: Si. Acta N° 81/2018.
17	Planilla de Verificación de Documentos	Incluye: Si.

Preparado por: Teódulo Machuca

Verificado por:

C.P. Liliana R. Ortiz B.
Dpto. de Ver. Téc. y Normativa
DCP/DVN

Abog. Bibiana Migliore A.
Jefe Sección Verific. de Adjudic. y Controversias
DCP/DVN2