GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE CAAZAPÁ
Avda. Mcal. Estigarribia c/ Pedro N. Ciancio
Teléf. / Fax (0542) 232777
Caazapá - Paraguay

ACTA DE EVALUACION DE OFERTAS

LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 07/2014 "CONSTRUCCIONES EDUCATIVAS" – ID Nº 274.597.----------

En la Ciudad de Caazapá, República del Paraguay, a los veinticuatro días del mes de octubre del año dos mil catorce, se reúne el Comité de Evaluación de Ofertas, para la correspondiente evaluación, análisis y posterior recomendación de adjudicación de ofertas del llamado a LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 07/2014 "CONSTRUCCIONES EDUCATIVAS" – ID Nº 274.597, solicitada por la Gobernación del Sexto Departamento de Caazapá, integrado por el Lic. Fernando Ramiro Núñez Rojas, Secretario de Administración y Finanzas, Danny Luis María Álvarez Báez, Tesorero, Rafael Dionisio Vera Báez, Encargado de Presupuesto y Lic. Marisa Falleau Paiva, Encargada de Contabilidad, designados por Resolución Nº 566/2014, de conformidad a lo establecido en la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas en su Art. 27 y el Decreto Reglamentario Nº 21909 en sus Art. 55,56, 57,58 y 59; a fin de proceder a la Evaluación y análisis de las ofertas presentadas en el marco de la LPN Nº 07/2014, los rubros para esta Licitación, se hallan previstos expresamente en la partida 520–30-011; 520-30-006 y 520-10-001 – Construcciones del Presupuesto General de la Nación Ley Nº 5142, asignado a la Gobernación del Sexto Departamento de Caazapá - Ejercicio Fiscal 2014, CDP Nº 19/2014.----------

ANTECEDENTES

✓ Resolución Nº 1177/2014 que aprueba el pliego de bases y condiciones y autoriza el llamado a LPN Nº 07/2014.----------

✓ A través de la Nota UOC/GC Nº 507/2014 de fecha 08 de setiembre del 2014, con mesa de entrada digital de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas Expediente Nº 328578, se comunica el inicio del llamado a LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 07/2014 "CONSTRUCCIONES EDUCATIVAS" – ID Nº 274.597.----------

De acuerdo al Acta de Apertura de Ofertas de fecha 17 de octubre del año dos mil catorce, el mismo se realizo a las 08:00 horas y se han presentado 10 (diez) empresas, remitiendo para evaluación las ofertas de los siguientes oferentes:

1. CAÑIZA CONSTRUCCIONES DE ORLANDO GUSTHER CAÑIZA, con RUC 2223168-4.----------
2. ARQ. PEDRO ANTONIO LOPEZ DIAZ, con RUC 986586-1.----------
3. DES CONSTRUCTORA S.A., con RUC 80083716-9.----------
4. KUARAHY INGENIERIA S.A. con RUC 80056652-1.----------
5. GER.COM ING. & ASOC. DE ESTEBAN GERTOPAN GOMEZ con RUC 1396362-7.----------
6. JM DISTRIBUIDORA S.A. con RUC 80034259-3.----------
7. GAMA CONSTRUCCIONES DE GABRIEL ARISTIDES MEDINA AQUINO con RUC Nº 3530828-1.---
8. ING. WALTER MANUEL MOLINAS MASCAREÑO con RUC 864413-6.----------
9. G&S CONSTRUCCIONES S.A. con RUC 80040957-4.----------
10. ALFREDO JULIAN GASTON BRITEZ con RUC 383791-2.----------

ANÁLISIS Y EVALUACIÓN

Se procede al análisis y evaluación respectiva de las ofertas presentadas conforme a lo establecido en la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas y al Decreto Reglamentario Nº 21.909 en sus Art. 60 y 61.----------

Acorde a lo establecido en el PBC – Criterios de Evaluación y Calificación.----------

Lic. Marisa Falleau Paiva
Encargada de Contabilidad
Gobernación de Caazapá

Lic. Fernando Núñez
Secretario Administrativo

Danny Luis María Alvarez Báez
Tesorería

Rafael Dionisio Vera Báez
Encargado de Presupuesto
Gobernación de Caazapá

1) CRITERIOS DE EVALUACION.

DOCUMENTOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL	CAÑIZA CONSTRUCCIONES DE ORLANDO GUSTHER CAÑIZA AQUINO	ARQ. PEDRO ANTONIO LOPEZ DIAZ	DES CONSTRUCTORA S.A.	KUARAHY INGENIERIA S.A.	GER.COM ING. & ASOC. DE ESTEBAN GERTOPAN GOMEZ	JM DISTRIBUIDORA S.A.	GAMA CONSTRUCCIONES DE GABRIEL ARISTIDES MEDINA AQUINO	ING. WALTER MOLINAS	G & S CONTRUCCIONES S.A.	ALFREDO JULIAN GASTON BRITEZ
Formulario de Oferta debidamente completado y firmado	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documentos que acrediten la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 y la Declaratoria de integridad del Art. 20 (Res. 330/07)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

El Formulario Nº 1 – Formulario de la Oferta presentado por los siguientes oferentes: CAÑIZA CONSTRUCCIONES DE ORLANDO GUSTHER CAÑIZA y DES CONSTRUCTORA S.A., no se encuentran debidamente completados conforme a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones, motivo por el cual sus ofertas quedan descalificadas.----------

Se procede a seleccionar provisoriamente las ofertas más bajas, las que serán analizadas en detalle para verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación, s/ el siguiente detalle:

			GAMA CONSTRUCCIONES DE GABRIEL ARISTIDES MEDINA	ING. WALTER MOLINAS	ALFREDO GASTON
Ítem	Código	Descripción	Precio Total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
1	72131601-9999	Construcción de Pabellón de 3 aulas en la Esc. Básica Nº 7528 Corazón del Pueblo del Asentamiento Artemio Rojas	173.504.880	159.500.000	159.865.809

Lic. Marisa Falcón Paiva
Encargada de Contabilidad
Gobernación de Caazapá

Lic. Fernando Núñez
Secretario Administrativo

Dana Luis Mario Alvarez Báez
Tesorería

Rafael Dionisio Vera Báez
Encargado de Presupuesto
Gobernación de Caazapá

2	72131601-9999	Construcción de Pabellón de 3 aulas en la Esc. Básica Nº 4227 San José Gasory de 3 de Mayo	173.504.880	162.400.000	159.865.809
3	72131601-9999	Construcción de Pabellón de 3 aulas en la Esc. Básica Nº 1563 San Antonio de Aba'i	173.504.880	160.500.000	159.865.809
4	72131601-9999	Construcción de Pabellón de 2 aulas con sanitarios sexados para Educación Inicial en la Esc Básica Nº 3005 Santa Teresita del Niño Jesús de General Morinigo	170.195.360	174.500.000	170.944.926
5	72131601-9999	Construcción de Dirección y Secretaria con baño privado en el Colegio Nacional Presbitero Juan Guillermo Díaz de Buena Vista	121.822.190	133.000.000	115.620.404
6	72131601-9999	Construcción de Pabellón de 3 aulas en la Esc. Básica Nº 916 San Agustín de Guasukai - Yuty	173.504.880	162.400.000	159.865.809
TOTAL OFERTADO (IVA INCLUIDO)			**986.037.070**	**952.300.000**	**926.028.566**

Se procede a verificar que hayan proveído la documentación que avale el cumplimiento de los criterios técnicos, legales y financieros conforme a los requisitos de calificación:

2) CAPACIDAD LEGAL.

DOCUMENTOS QUE AVALAN CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS LEGALES	GAMA CONSTRUCCIONES DE GABRIEL ARISTIDES MEDINA	ING. WALTER MOLINAS	ALFREDO GASTON
Documentos legales. Oferentes Individuales. Personas Jurídicas	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

3) CAPACIDAD FINANCIERA.

INDICADORES	GAMA CONSTRUCCIONES DE GABRIEL ARISTIDES MEDINA	ING. WALTER MOLINAS	ALFREDO GASTON
Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. Igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años (2.011, 2.012 y 2.013)	**4,9**	**59,19**	**2,18**
Solvencia: Pasivo Total / Activo Total. Igual o menor a 0,50. información extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios (2011, 2012, 2013)	**0,22**	**0,012**	**0,44**
Activos líquidos: 20% del monto total de la oferta. Debe ser el resultado de Activo Corriente menos el Pasivo Corriente del año 2013, o complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.	**71% del total de su oferta**	**1675% del total de su oferta**	**116% del total de su oferta**

Lic. Marisol Falcau Paiva
Encargada de Contabilidad
Gobernación de Caazapá

Lic. Fernando Núñez
Secretario Administrativo

Daniel Dionisio Alvarez Báez

Rafael Dionisio Vera Báez
Encargado de Presupuesto
Gobernación de Caazapá

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

REQUISITOS MINIMOS	GAMA CONSTRUCCIONES DE GABRIEL ARISTIDES MEDINA	ING. WALTER MOLINAS	ALFREDO GASTON
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a: **50% del monto total de la oferta.**	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS

REQUISITOS MINIMOS	GAMA CONSTRUCCIONES DE GABRIEL ARISTIDES MEDINA	ING. WALTER MOLINAS	ALFREDO GASTON
Al menos 2 (dos) contratos, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras del llamado de referencia	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

REQUISITOS MINIMOS	GAMA CONSTRUCCIONES DE GABRIEL ARISTIDES MEDINA	ING. WALTER MOLINAS	ALFREDO GASTON
Personal clave que deberá ser Ingeniero Civil o Arquitecto con 5 años de experiencia en construcciones civiles.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

REQUISITOS MINIMOS	GAMA CONSTRUCCIONES DE GABRIEL ARISTIDES MEDINA	ING. WALTER MOLINAS	ALFREDO GASTON
Dispone de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler camión para transportar materiales, mezcladora y equipos de albañilería.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

FORMULARIO DE COMPOSICION DE PRECIOS UNITARIOS

PRESENTACION DEL FORMULARIO Nº 2	GAMA CONSTRUCCIONES DE GABRIEL ARISTIDES MEDINA	ING. WALTER MOLINAS	ALFREDO GASTON
Para realizar el análisis de la justificación de los costos ofertados en el Formulario Nº 1	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Lic. Fernando Núñez
Secretario Administrativo

Lic. Mariscal Caballero Paiva
Encargada de Contabilidad
Gobernación de Caazapá

Danny Luis Alvarez Báez
Tesorería

Rafael Dionisio Vera Báez
Encargado de Presupuesto
Gobernación de Caazapá

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Se adjunta el cuadro comparativo de ofertas al presente dictamen.----------

RECOMENDACIÓN

Atendiendo a todo lo mencionado precedentemente, este Comité de Evaluación de Ofertas, de conformidad a la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas y al Decreto Nº 21909/03, sugiere:

- ✓ La adjudicación del llamado a **LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 07/2014 "CONSTRUCCIONES EDUCATIVAS" – ID Nº 274.597**, como sigue: el **ÍTEM Nº 1** a la firma **ING. WALTER MANUEL MOLINAS MASCAREÑO** por el monto de Gs. 159.500.000 (Ciento cincuenta y nueve millones quinientos mil guaraníes); el **ITEM Nº 2, 3, 5 y 6** a la firma **ALFREDO JULIAN GASTON BRITEZ** por el monto total de Gs. 595.217.831(Quinientos noventa y cinco millones doscientos diez y siete mil ochocientos treinta y un guaraníes) y el **ÍTEM Nº 4** a la firma **GAMA CONSTRUCCIONES DE GABRIEL ARISTIDES MEDINA AQUINO** por el monto de Gs. 170.195.360 (Ciento setenta millones ciento noventa y cinco mil trescientos sesenta guaraníes), por haber presentado todos los documentos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones de la licitación de referencia y cumplir a cabalidad con todos los requisitos técnicos referentes a las obras solicitadas.----------

En prueba de conformidad firman los integrantes del Comité de Evaluación de Ofertas.----------

Lic. Marisa Falleau Paiva
Encargada de Contabilidad
Gobernación de Caazapá

Lic. Fernando Núñez
Secretario Administrativo

Danny Maria Alvarez Báez
Tesorería

Rafael Dionisio Vera Báe
Encargado de Presupues
Gobernación de Caazap

LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 07/2014 "CONSTRUCCIONES EDUCATIVAS" – ID Nº 274.597

			CAÑIZA CONSTRUCCIONES DE ORLANDO GUSTHER CAÑIZA AQUINO	ARQ. PEDRO LOPEZ	DES CONSTRUCTORA S.A.	KUARAHY INGENIERIA S.A.	ING. ESTEBAN GERTOPAN	JM DISTRIBUIDORA S.A.	GAMA CONSTRUCCIONES DE GABRIEL ARISTIDES MEDINA	ING. WALTER MOLINAS	G & S CONTRUCCIONES S.A.	ALFREDO GASTON
Item	**Codigo**	**Descripción**	**Precio Total (IVA incluido)**	**Precio Total (IVA incluido)**	**Precio Total (IVA incluido)**	**Precio Total (IVA incluido)**	**Precio Total (IVA incluido)**	**Precio Total (IVA incluido)**	**Precio Total (IVA incluido)**	**Precio Total (IVA incluido)**	**Precio Total (IVA incluido)**	**Precio Total (IVA incluido)**
1	72131601-9999	Construccion de Pabellon de 3 aulas en la Esc. Basica Nº 7528 Corazon del Pueblo del Asentamiento Artemio Rojas	153.470.433	NO COTIZA	155.072.518	175.550.220	165.396.300	NO COTIZA	173.504.880	159.500.000	170.727.799	159.865.809
2	72131601-9999	Construccion de Pabellon de 3 aulas en la Esc. Basica Nº 4227 San Jose Gasory de 3 de Mayo	153.470.433	165.000.000	155.072.518	175.550.220	165.396.300	165.378.770	173.504.880	162.400.000	170.727.799	159.865.809
3	72131601-9999	Construccion de Pabellon de 3 aulas en la Esc. Basica Nº 1563 San Antonio de Aba'i	153.470.433	NO COTIZA	155.072.518	175.550.220	165.396.300	NO COTIZA	173.504.880	160.500.000	170.727.799	159.865.809
4	72131601-9999	Construccion de Pabellon de 2 aulas con sanitarios sexados para Educacion Inicial en la Esc Basica Nº 3005 Santa Teresita del Niño Jesus de General Morinigo	166.650.668	NO COTIZA	168.201.008	187.230.955	173.457.705	NO COTIZA	170.195.360	174.500.000	186.699.158	170.944.926
5	72131601-9999	Construccion de Direccion y Secretaria con baño privado en el Colegio Nacional Presbitero Juan Guillermo Diaz de Buena Vista	112.923.623	NO COTIZA	113.909.022	126.482.715	116.117.430	NO COTIZA	121.822.190	133.000.000	128.086.361	115.620.404
6	72131601-9999	Construccion de Pabellon de 3 aulas en la Esc. Basica Nº 916 San Agustin de Guasukai - Yuty	153.470.433	165.000.000	155.072.518	175.550.220	165.396.300	165.378.770	173.504.880	162.400.000	170.727.799	159.865.809
TOTAL OFERTADO (IVA INCLUIDO)			**893.456.023**	**330.000.000**	**902.400.102**	**1.015.914.550**	**951.168.335**	**330.757.540**	**986.037.070**	**952.300.000**	**997.696.715**	**926.028.566**

Lic. Marisa Falleau Paiva
Encargada de Contabilidad
Gobernación de Caazapá

Lic. Fernando Núñez
Secretario Administrativo

Danny José María Alvarez Báez
Tesorería

Rafael Dionisio Vera Báez
Encargado de Presupuesto
Gobernación de Caazapá