INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS.-

CONCURSO DE OFERTA Nº 003/2022
"CONSTRUCCION DE SANTERIA EN EL PREDIO DE SAN JOSE DE CLUNY - VILLA HAYES"

1- INTRODUCCIÓN. ----------

En la Ciudad de Villa Hayes, República del Paraguay, a los 23 días del mes de junio del año dos mil veintidós, siendo las 08:00 hs., en las dependencias de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Pdte. Hayes, sito en Avda. Laudo Hayes y Costanera, se reunieron los funcionarios designados para integrar el comité de evaluación; a los efectos de elaborar el presente informe con posterioridad al estudio de las ofertas presentadas, de acuerdo con las especificaciones técnicas y demás documentos pertenecientes al presente procedimiento de contratación. Dicho procedimiento se efectúa conforme a las disposiciones contenidas en la Ley Nº 2.051/03 "de Contrataciones Públicas", reglamentada por el Decreto Nº 2992/19, la Resolución "Que aprueba el llamado y su Pliego de Bases y Condiciones; y Crea e Integra los Comités de Apertura de Sobres de Ofertas; y Evaluación del Llamado, a fin de emitir las recomendaciones para la respectiva adjudicación. ----------

2- DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA. ----------

*Se deja constancia que la presente evaluación se realizó conforme a los datos proveídos por la Unidad Operativa de Contrataciones; se aprecia en el Pliego de Bases y Condiciones, el presupuesto para el ejercicio fiscal y la cobertura presupuestaria para la obligación y pago, la cual se encuentra prevista en la partida presupuestaria 2022, del rubro **520**, con fuente de financiamiento FF 10; y habiéndose publicado todos los datos necesarios para los potenciales oferentes en el portal virtual de la Dirección Nacional De Contrataciones Públicas, llevando el **Nº ID 415080**.* ----------

3- ACTA DE APERTURA. ----------

*El acto de apertura fue realizado en fecha 21 de junio del año dos mil veintidós, a las 07:15 horas en las dependencias de la Unidad Operativa de Contrataciones de ésta institución, habiendo presentado oferta la firma: **CONSTRUCCIONES SAN FERNANDO*** ----------

4- PROCESO DE EVALUACIÓN DE OFERTAS. ----------

Este Comité de Evaluación adoptó el método de evaluación establecido en el Decreto 2992/19, en su Art. 63. -----

A) ANÁLISIS Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS. ----------
*Atendiendo a que el Sistema de Adjudicación es por **TOTAL**, se procedió al análisis comparativo de los ítems ofertados, así como a la verificación y análisis de las ofertas económicas según las documentaciones solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones. En cuanto a la Oferta Económica, la única empresa declara en su Lista de Precios lo siguiente, en orden de menor a mayor*----------

- ***CONSTRUCCIONES SAN FERNANDO:*** *Cotiza oferta por un monto total de Gs.* **255.178.850**.- *(GUARANÍES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA)* ----------

(Adjunto, "Cuadro Comparativo de Precios") ----------

Se verifica que la oferta presentada por la firma citada arriba no registra errores aritméticos, por lo que se prosigue el análisis de la oferta. ----------

B) ANÁLISIS DE LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS. ----------

*Teniendo en cuenta que la adjudicación es por **TOTAL**, en el proceso de evaluación se procedió a la revisión y análisis detallado de los documentos de la oferta presentada por la firma **CONSTRUCCIONES SAN FERNANDO**, en lo que respecta a los documentos de carácter sustancial:* ----------

La firma citada más arriba, ha presentado todas las documentaciones sustanciales solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones. ----------

(Adjunto: "Cuadro de Requisitos Básicos de Documentos y su cumplimiento, según Art. 63, inc. 1 del Decreto 2992/19")----------

Lic. Mirna B. Martínez Lugo
Secretaria de Administración y Finanzas
Gobernación de Presidente Hayes
Gobernación de Presidente Hayes
Administración 2018 - 2023

C.P. Deysy Ortíz Núñez
Dir. de Rendición de Cuentas
Gobernación de Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes

DOCUMENTOS	*CONSTRUCCIONES SAN FERNANDO*
Formulario de Oferta y lista de precios, debidamente completados y firmados.	*PRESENTA*
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida.	*PRESENTA PÓLIZA*
Documentos que acrediten la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta.	*PRESENTA*

*La firmas han presentado sus respectivas direcciones de correo electrónico requerido en la resolución **DNCP N°2490/19** en la cual se reglamenta la utilización de la misma para las comunicaciones, notificaciones, aclaraciones y consultas en los procedimientos de contratación regidos por la Ley N° 2051/2003, según la siguiente planilla.----------*

CONSTRUCCIONES SAN FERNANDO	*construccionessanfernando2016@gmail.com*

Posteriormente conforme a lo establecido en el Art. 63 del Decreto Reglamentario N° 2992/19 en el punto 3 y 4. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicho oferta cumple sustancialmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

*Conforme a lo establecido en el precedentemente y teniendo en cuenta que el sistema de adjudicación del presente llamado es por el **Total**, se selecciona la oferta presentada por la firma **CONSTRUCCIONES SAN FERNANDO**, por ser la única oferta, en el proceso de evaluación se procedió a la revisión y análisis detallado de los documentos de dicha oferta, en lo que respecta a los documentos de carácter formal: ----------*

DOCUMENTOS DE LA OFERTA.

Verificación de los documentos sustanciales solicitados en el PBC de las firmas que presentan oferta para el presente llamado:

DOCUMENTOS REQUERIDOS	***CONSTRUCCIONES SAN FERNANDO***
Formulario de Oferta (*)	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	CUMPLE
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social **(**)**	CUMPLE
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar **(**)**	CUMPLE
Constancia de presentación de la **"Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos"** ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19. **(**)**	CUMPLE
Certificado de cumplimiento tributario. **(**)**	CUMPLE
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente **(**)**	CUMPLE
Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios (**)	CUMPLE
Oferentes Individuales. Personas Físicas.	***CONSTRUCCIONES SAN FERNANDO***
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. **(*)**	CUMPLE
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC **(*)**	CUMPLE
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. **(*)**	NO APLICA
Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.	***CONSTRUCCIONES SAN FERNANDO***
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	NO APLICA
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	NO APLICA
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente	NO APLICA

otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	
Oferentes en Consorcio.	***CONSTRUCCIONES SAN FERNANDO***
Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes Individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales Personas Jurídicas. **(*)**	NO APLICA
Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). **(*)**	NO APLICA
a) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en **(*)**: i. Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o	NO APLICA
ii. Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	NO APLICA
b) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en **(*)**: i. Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o ii. Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	NO APLICA

(Adjunto: "Cuadro de Requisitos según Sección II del PBC y su cumplimiento, según Art. 63, inc. 1 del Decreto 2992/19")----------

ANTIGÜEDAD, EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TECNICA	
EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	***CONSTRUCCIONES SAN FERNANDO***
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50%. • *El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.*	***CUMPLE ESTE PUNTO DEMOSTRANDO CON DOCUMENTOS***
EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS	***CONSTRUCCIONES SAN FERNANDO***
• *Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos dos (2) contratos, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas.* *La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.* • *A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.*	***CUMPLE ESTE PUNTO DEMOSTRANDO CON DOCUMENTOS***
"Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021 en las siguientes actividades claves: *Construcción de envergaduras similares al llamado (Santería, Sala de reuniones).*	***CUMPLE ESTE PUNTO DEMOSTRANDO CON DOCUMENTOS***
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	***CONSTRUCCIONES SAN FERNANDO***
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: • *Director de obras (ingeniero y/o Arquitecto) residente, con mínimo de 3 (tres) año de experiencia en Dirección de obras de naturaleza similar.* • *Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad relacionadas al presente llamado.*	***CUMPLE ESTE PUNTO DEMOSTRANDO CON DOCUMENTOS***

Lic. Mirna B. Martínez Lugo
Secretaria de Administración
Gobernación de Presidente Hayes

C.P. Deysy Ortiz Núñez
Dir. de Rendición de Cuentas
Gobernación de Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	CONSTRUCCIONES SAN FERNANDO
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: • *Equipo de transporte* *a) Camión volquete capacidad máxima de hasta 4 m3* *c) Camioneta doble cabina o pick up para transporte de materiales menores* *d) Camión de 5.000kg para traslado de personal* *e) Pala o Mini Pala cargadora* • *Herramientas de construcción* *a) Dos Hormigonera con capacidad máxima de hasta 200 lts.* *b) Dos soldadores eléctricos* *c) Andamios metálicos 2 pares* *d) Palas, Baldes, Barretas, Carretillas, martillos, mazos, corta hierro, nivel de mano, pinzas, destornilladores.* • *Equipos de Seguridad* *Casco protector, Guantes, Lentes, Arneses para los trabajos en altura* • *Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.*	***CUMPLE ESTE PUNTO DEMOSTRANDO CON DOCUMENTOS***

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA DEL OFERENTE. ----------

Con el objetivo de calificar la situación financiera actual del oferente, se considerarán los siguientes índices:

***Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2018, 2019, 2020*

***Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2018, 2019, 2020*

*Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.*

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 50% el porcentaje relacionado al monto de la oferta del oferente.

Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.

Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras. ----------

FORMULARIO Nº 5

SITUACIÓN FINANCIERA

Nombre legal del Oferente: FELICIANO ROJAS BARRIOS
Fecha: 06 – JUNIO - 2022
Nombre legal del integrante del Consorcio: _____
ID N°: 415637
A completar por el Oferente y, en el caso de un Consorcio, por cada uno de los miembros integrantes.

Información finanicera en equivalente de guaranies	Información historica a los ..... (.....) años anteriores, verificable con el BALANCE GENERAL (Equivalente en miles de Guaranies)						
	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5	PROMEDIO	COEF MEDIO
INFORMACIÓN DE BALANCES	2017	2018	2019	2020	2021		
TOTAL DEL PASIVO (TP)	0	4.821.452	33.273.707	104.635.047	109.953.291	50.536.699	1%
TOTAL DEL ACTIVO (TA)	489.714.066	2.976.959.086	3.414.257.281	3.500.137.592	3.541.316.382	2.784.476.881	50%
PATRIMONIO NETO (PN)	489.714.066	2.972.137.634	3.380.983.574	3.395.502.545	3.431.363.091	2.733.940.182	49%
ACTIVO A CORTO PLAZO (AC)	0	0	0	0	0		
PASIVO A CORTO PLAZO (PC)	0	0	0	0	0	0	
INFORMACIÓN TOMADA DEL ESTADO DE RESULTADOS							
TOTAL INGRESO (TI)	3.243.224.873	5.065.431.748	4.950.092.461	2.781.802.310	4.373.839.180	4.082.878.114	98%
UTILIDADES ANTES DE IMPUESTOS (UAI)	26.457.840	48.214.510	182.028.211	16.132.190	39.845.051	62.535.560	2%

Lic. Mirna B. Martínez Lago
Secretaria de Administración Finanzas
Gobernación de Presidente Hayes

C.P. Deisy Ortiz Núñez
Dir. de Rendición de Cuentas
Gobernación de Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes

*Como se constata en el cuadro más arriba, los ratios y los coeficientes de la firma **CONSTRUCCIONES SAN FERNANDO** se encuentra dentro del nivel mínimo exigido en el PBC, lo que demuestra de que se trata de una empresa con solvencia económica para hacer frente a la demanda solicitada.* ----------

*Como se puede observar la firma **CONSTRUCCIONES SAN FERNANDO** ha cumplido a cabalidad con todos los puntos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones.* ----------

C) ANÁLISIS DE CUMPLIMIENTO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN POSTERIOR. ----------

*Se procedió a la revisión técnica de la oferta presentada por la firma **CONSTRUCCIONES SAN FERNANDO**, analizando con las especificaciones técnicas y los requisitos de Calificación Posterior, de conformidad con lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, **NO** existen observaciones que ameriten ser mencionadas.* ------

D) DATOS EN El SINARH. ----------

Conforme a los criterios de calificación establecidos en la Bases del Llamado, se ha procedido a verificar si el Oferente no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el Art. 40, incisos a) y b) de la Ley 2051/03; En este sentido el comité manifiesta que se dio cumplimiento a la verificación de si el oferente se encuentra dentro de las prohibiciones contenidas en el Art. 50 de la Ley 1626/00 de la Función Pública y el art. 40 de la Ley 2051/03 en los incisos a) y b), conforme los datos que aparecen en el SINARH; no habiéndose asentado observación alguna en razón de no haberse encontrado irregularidad en la situación de los oferentes con respecto a la adjudicación del presente llamado.----------

E) PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN. ----------

Antes de proponer la adjudicación, este comité, ha consultado el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP) y verificado el Registro de Inhabilitados por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, donde no se constata que la firma propuesta para la adjudicación haya incurrido en falta alguna que amerite su inclusión en la lista de inhabilitados.----------

*Atendiendo a lo dispuesto en el Art. 28 de la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", reglamentada por el Decreto Nº 2992/19, de conformidad al Art. 65 del referido Decreto "....la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1) cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones; 2) tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato; 3) presente el precio evaluado como el más Bajo" ; la firma **CONSTRUCCIONES SAN FERNANDO del Sr. FELICIANO ROJAS BARRIOS** con **RUC N° 2802544-0**, cumplen satisfactoriamente con los requisitos solicitados.* ----------

*Evaluada la propuesta técnica de la empresa, la cual cumple correctamente con las especificaciones técnicas y documentarias, éste comité sugiere adjudicar el presente llamado a la firma **CONSTRUCCIONES SAN FERNANDO** por adecuarse plenamente a las Especificaciones Técnicas del Pliego de Bases y Condiciones; y a lo establecido en la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", reglamentada por el Decreto Nº 2992/19.* ------

*Adjudicar a la firma **CONSTRUCCIONES SAN FERNANDO del Sr. FELICIANO ROJAS BARRIOS** con **RUC N° 2802544-0** para el llamado a Licitación por Concurso de oferta Nº 003/2022 "**CONSTRUCCION DE SANTERIA EN EL PREDIO DE SAN JOSE DE CLUNY - VILLA HAYES"** por un monto total de Gs. **255.178.850**.- (GUARANÍES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA)* ----------

No habiendo otro tema que tratar y siendo las 14:00 hs, del mismo día, se procedió a la lectura y ratificación del contenido de la presente acta, procediéndose a la firma correspondiente por parte de los funcionarios arriba citados en prueba de conformidad en dos copias de un mismo tenor y a un solo efecto.-

Lic. Mirna B. Martínez Lugo
Secretaria de Administración Finanzas
Gobernación de Presidente Hayes

C.P. Deysy Ortíz Núñez
Dir. de Rendición de Cuentas
Gobernación de Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes

Gobernación del Departamento de Presidente Hayes
Unidad Operativa de Contratación (UOC)
Modalidad: Concurso de Oferta Nº 003/2022
ID Llamado: 415080
Bien/Servicio: "CONSTRUCCION DE SANTERIA EN EL PREDIO DE SAN JOSE DE CLUNY - VILLA HAYES"
ANEXO I: Cuadro Comparativo de Precios

PROVEEDOR OFERENTE					CONSTRUCCIONES SAN FERNANDO	
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	**72131601-002**	**Preparacion de obra. CONSTRUCCION DE SANTERIA EN EL PREDIO DE SAN JOSE DE CLUNY - VILLA HAYES**	**Unidad Medida Global**	**1**		
1.1		Replanteo y marcación	Metros cuadrados	68	10.500	714.000
1.2		Cartel de obras de metal de 3,00x2,00 con texto determinado según el pliego de bases y condiciones en las especificaciones tecnicas. El mismo sera colocado donde determine la administracion municpal con soportes de madera o metal	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000
2	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad Medida Global**	**1**		
2.1		Excavación para fundaciones	Metros cúbicos	27,5	150.000	4.125.000
2.2		Estructura de Hº Aº zapatas, pilares y vigas	Metros cúbicos	32,5	1.990.000	64.675.000
2.3		Relleno y compactación	Metros cúbicos	25,5	85.600	2.182.800
3	**72131601-006**	**Aislacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		
3.1		Aislación Horizontal	Metro lineal	41,4	45.000	1.863.000
4	**72131601-005**	**Mamposteria**	**Unidad Medida Global**	**1**		
4.1		Mamposteria de elvacion 0,15 de ladrillo común visto	Metros cuadrados	160,5	135.500	21.747.750
4.2		Tratamiento de ladrillo visto	Metros cuadrados	110	45.500	5.005.000

Lic. Mirna B. Martinez Lugo
Secretaria de Administracion y Finanzas
Gobernación de Presidente Hayes

C.P. Deysy Ortiz Núñez
Dir. de Rendición de Cuentas
Gobernación de Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes

5	**72131601-007**	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado**	**Unidad Medida Global**	**1**		
5.1		Envarillado superior	Metro lineal	48,5	65.500	3.176.750
5.2		Techo losa rap	Metros cuadrados	72,83	650.000	47.339.500
5.3		Aislacion de techo con layota 15x15	Metros cuadrados	72,83	87.500	6.372.625
5.4		Pretil perimetral de techo	Metro lineal	41	85.600	3.509.600
6	**72131601-008**	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		
6.1		Revoque interior	Metros cuadrados	195	65.000	12.675.000
6.2		Revoque exterior / posterior	Metros cuadrados	18,7	82.600	1.544.620
6.3		Mocheta alero	Metro lineal	19	120.000	2.280.000
7	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**Unidad Medida Global**	**1**		
7.1		Caminero y jardinería	Unidad Medida Global	1	3.500.000	3.500.000
7.2		Contrapiso de cascotes	Metros cuadrados	61,32	47.500	2.912.700
7.3		Piso ceramico sobre carpeta alisada	Metros cuadrados	61,32	122.500	7.511.700
7.4		Zocalo ceramico	Metro lineal	41	66.000	2.706.000
7.5		Revestido de azulejos	Metros cuadrados	19,11	75.500	1.442.805
8	**72131601-010**	**Aberturas**	**Unidad Medida Global**	**1**		
8.1		Mocheta de aberturas	Unidad Medida Global	1	3.600.000	3.600.000
8.2		Puerta persiana de enrrollar 2,70x2,30	Unidad	1	3.200.000	3.200.000
8.3		Puerta doble hoja vidrio templado 2,70x2,10	Unidad	1	5.300.000	5.300.000
8.4		Puerta vidriera de 1,50x2,10	Unidad	1	2.200.000	2.200.000
8.5		Puerta placa 0,90x2,10 con marco hoja de madera	Unidad	1	1.550.000	1.550.000
8.6		Puerta vidriera 0,90x2,10	Unidad	1	1.550.000	1.550.000
8.7		Puerta placa 0,70x2,10 con marco hoja de madera	Unidad	2	1.450.000	2.900.000
8.8		Ventana con perfileria metalica y vidrio templado 1,00x1,50	Unidad	1	650.000	650.000
8.9		Ventana tipo balancin 0,60x0,40	Unidad	2	360.000	720.000
8.10		Ventana con perfileria metalica y vidrio templado 1,50x0,60	Unidad	2	850.000	1.700.000
9	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**		

Lic. Mirna B. Martínez Lugo
Secretaria de Administración y Contrataciones
Gobernación de Presidente Hayes

C.P. Deysi Ortiz Núñez
Dir. de Rendición de Cuentas
Gobernación de Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes

9.1		Pintura interior	Metros cuadrados	195	45.000	8.775.000
10	**72131601-001**	**Construccion e instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		
10.1		Instalación eléctrica y artefactos	Unidad Medida Global	1	7.500.000	7.500.000
11	**72131601-011**	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**		
11.1		Instalación sanitaria c/pozo absorbente y cámara séptica	Unidad Medida Global	1	11.500.000	11.500.000
11.2		Instalación de agua corriente	Unidad Medida Global	1	3.100.000	3.100.000
11.3		Desagüe pluvial	Unidad Medida Global	1	2.350.000	2.350.000
13	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		
13.1		Limpieza final de la obra	Unidad Medida Global	1	1.800.000	1.800.000
Precio Total						**255.178.850**

Lic. Mirna B. Martinez
Secretaria de Administración y Finanzas
Gobernación de Presidente Hayes

C.P. Deysy Ortíz Núñ
Dir. de Rendición de Cue
Gobernación de Pdte. Ha

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENER

Gobernación del Departamento de Presidente Hayes
Modalidad: Concurso de Oferta Nº 003/2022
ID Llamado: 415080
Bien/Servicio: "CONSTRUCCION DE SANTERIA EN EL PREDIO DE SAN JOSE DE CLUNY - VILLA HAYES"
ANEXO II: Cuadro de Precios Adjudicados.

PROVEEDOR ADJUDICADO					CONSTRUCCIONES SAN FERNANDO	
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	**72131601-002**	**Preparacion de obra. CONSTRUCCION DE SANTERIA EN EL PREDIO DE SAN JOSE DE CLUNY - VILLA HAYES**	**Unidad Medida Global**	**1**		
1.1		Replanteo y marcación	Metros cuadrados	68	10.500	714.000
1.2		Cartel de obras de metal de 3,00x2,00 con texto determinado según el pliego de bases y condiciones en las especificaciones tecnicas. El mismo sera colocado donde determine la administracion municpal con soportes de madera o metal	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000
2	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad Medida Global**	**1**		
2.1		Excavación para fundaciones	Metros cúbicos	27,5	150.000	4.125.000
2.2		Estructura de Hº Aº zapatas, pilares y vigas	Metros cúbicos	32,5	1.990.000	64.675.000
2.3		Relleno y compactación	Metros cúbicos	25,5	85.600	2.182.800
3	**72131601-006**	**Aislacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		
3.1		Aislación Horizontal	Metro lineal	41,4	45.000	1.863.000
4	**72131601-005**	**Mamposteria**	**Unidad Medida Global**	**1**		
4.1		Mamposteria de elvacion 0,15 de ladrillo común visto	Metros cuadrados	160,5	135.500	21.747.750

Lic. Mirna B. Martínez Lugo
Secretaria de Administración y Finanzas
Gobernación de Presidente Hayes

C.P. Deysy Ortiz Núñez
Dir. de Rendición de Cuentas
Gobernación de Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes

4.2		Tratamiento de ladrillo visto	Metros cuadrados	110	45.500	5.005.000
5	**72131601-007**	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado**	**Unidad Medida Global**	**1**		
5.1		Envarillado superior	Metro lineal	48,5	65.500	3.176.750
5.2		Techo losa rap	Metros cuadrados	72,83	650.000	47.339.500
5.3		Aislacion de techo con layota 15x15	Metros cuadrados	72,83	87.500	6.372.625
5.4		Pretil perimetral de techo	Metro lineal	41	85.600	3.509.600
6	**72131601-008**	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		
6.1		Revoque interior	Metros cuadrados	195	65.000	12.675.000
6.2		Revoque exterior / posterior	Metros cuadrados	18,7	82.600	1.544.620
6.3		Mocheta alero	Metro lineal	19	120.000	2.280.000
7	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**Unidad Medida Global**	**1**		
7.1		Caminero y jardinería	Unidad Medida Global	1	3.500.000	3.500.000
7.2		Contrapiso de cascotes	Metros cuadrados	61,32	47.500	2.912.700
7.3		Piso ceramico sobre carpeta alisada	Metros cuadrados	61,32	122.500	7.511.700
7.4		Zocalo ceramico	Metro lineal	41	66.000	2.706.000
7.5		Revestido de azulejos	Metros cuadrados	19,11	75.500	1.442.805
8	**72131601-010**	**Aberturas**	**Unidad Medida Global**	**1**		
8.1		Mocheta de aberturas	Unidad Medida Global	1	3.600.000	3.600.000
8.2		Puerta persiana de enrrollar 2,70x2,30	Unidad	1	3.200.000	3.200.000
8.3		Puerta doble hoja vidrio templado 2,70x2,10	Unidad	1	5.300.000	5.300.000
8.4		Puerta vidriera de 1,50x2,10	Unidad	1	2.200.000	2.200.000
8.5		Puerta placa 0,90x2,10 con marco hoja de madera	Unidad	1	1.550.000	1.550.000
8.6		Puerta vidriera 0,90x2,10	Unidad	1	1.550.000	1.550.000
8.7		Puerta placa 0,70x2,10 con marco hoja de madera	Unidad	2	1.450.000	2.900.000
8.8		Ventana con perfileria metalica y vidrio templado 1,00x1,50	Unidad	1	650.000	650.000
8.9		Ventana tipo balancin 0,60x0,40	Unidad	2	360.000	720.000
8.10		Ventana con perfileria metalica y vidrio templado 1,50x0,60	Unidad	2	850.000	1.700.000

Lic. Mirna B. Martínez Lugo
Secretaria de Administracion Finanzas
Gobernación de Presidente Hayes

C.P. Deysy Ortíz Núñez
Dir. de Rendición de Cuentas
Gobernación de Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes

9	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**		
9.1		Pintura interior	Metros cuadrados	195	45.000	8.775.000
10	**72131601-001**	**Construccion e instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		
10.1		Instalación eléctrica y artefactos	Unidad Medida Global	1	7.500.000	7.500.000
11	**72131601-011**	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**		
11.1		Instalación sanitaria c/pozo absorbente y cámara séptica	Unidad Medida Global	1	11.500.000	11.500.000
11.2		Instalación de agua corriente	Unidad Medida Global	1	3.100.000	3.100.000
11.3		Desagüe pluvial	Unidad Medida Global	1	2.350.000	2.350.000
13	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		
13.1		Limpieza final de la obra	Unidad Medida Global	1	1.800.000	1.800.000
Precio Total						**255.178.850**

Lic. Mirna B. Martinez Lugo
Secretaria de Administracion Finanzas
Gobernación de Presidente Hayes

C.P. Deysy Ortíz Núñez
Dir. de Rendición de Cuentas
Gobernación de Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes