PARAGUAY TODOS

SECRETARÍA NACIONAL DE LA NIÑEZ Y LA ADOLESCENCIA
Presidencia de la República del Paraguay

INFORME DE EVALUACIÓN

LLAMADO DEL PRESUPUESTO 2012 – 2013-2014 - LOCACIÓN DE INMUEBLE EN LA CIUDAD DE SANTA ROSA MISIONES PARA EL PROGRAMA EMBLEMATICO ABRAZO DE LA SNNA, CON ID Nº 241.343.

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los diez y siete días del mes de julio del año dos mil doce, siendo las 09:00 hs. en la oficina de la Secretaría Nacional de la Niñez y la Adolescencia (SNNA), sito en Mcal. López Nº 2029 esq. Acá Carayá de la Ciudad de Asunción, la Lic. Nelly Cano Florentín, Directora de la UOC, procede al análisis de la oferta presentada, correspondiente al llamado en la modalidad de Locación de Inmueble, Plurianual de los años 2012-2013-2014, con ID Nº 241.343 para la **Locación de Inmueble en la ciudad de Santa Rosa Misiones para el Programa Emblemático Abrazo de la SNNA**.

Se da lectura al Acta de Apertura de sobres Nº 25/2012 realizada en fecha 14/06/2012 y se establece la metodología de Evaluación indicada en el art. 61 del Decreto 21909, que reglamenta la Ley 2051/2003 "De Contrataciones Públicas" y se procede a la verificación de las documentaciones sustanciales solicitadas en el llamado y presentadas por los oferentes.

De acuerdo con el Acta de Apertura se presentó la siguiente oferta:

Ítem	Descripción del Local	Propietario/Representante	Unidad de medida	Cantidad	Precio Mensual 2012	Precio Máximo al 31/05/2014	Garantía 2012	Montos totales con Garantía en caso de correspondencia
1 y 2	Locación de Inmueble para Centro Abierto del Programa Abrazo en la ciudad de Santa Rosa Misiones	MAURO MOREL	Mensual	24	3.000.000	72.000.000	3.000.000	75.000.000

Una vez verificado las documentaciones sustanciales y habiendo el oferente cumplido con su presentación, se procede a la revisión de las documentaciones formales, del análisis se desprende que:

Documentos según la Carta de Invitación del Llamado	MAURO MOREL
El Formulario de Oferta suscripto por el oferente en base al formulario estándar que se adjunta en Anexo 2.	presenta
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta;	presenta
Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC);	presenta
Constancia del RUC.	presenta
Certificado de Cumplimiento Tributario	presenta
Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica);	N/A

Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio).	N/A
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas, suscripto por el oferente en base al formulario estándar.	presenta
Declaración Jurada de no encontrarse involucrado en prácticas que violen los Derechos de los Niños, niñas y Adolescentes	presenta
Certificado de Cuenta Bancaria.	presenta
Fotocopia Autenticada del Título de propiedad del inmueble.	presenta

Resumiendo: El **Sr. MAURO MOREL**, cumple con las documentaciones solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado.

Con relación al cumplimiento de las Especificaciones Técnicas y condiciones establecidas en el llamado; la Dirección de la UOC por Memorándum N° 635 de fecha 20/06/2012 solicita a la Dirección Administrativa informe acerca de las condiciones del inmueble; y si el mismo es habitable.

En respuesta, por Memorándum N° 31/2012 de fecha 17/07/12 la Unidad de Servicios Generales, dependiente de la Dirección Administrativa, informa que: *"Habiendo realizado la verificación visual de la parte eléctrica, presión de agua y espacio fisico del local podemos decir que se encuentra en buenas condiciones para su alquiler, ya que la misma distrital está conforme con el mismo"*

Por TANTO, se recomienda a la Máxima Autoridad la Adjudicación de acuerdo al siguiente detalle:

Recomendación de Adjudicación

1- **Aceptar,** la oferta presentada por el **Sr. MAURO MOREL** para el alquiler de un inmueble ubicado en la ciudad de Santa Rosa Misiones.

2- **Recomendar,** la adjudicación al **Sr. MAURO MOREL** de conformidad a los montos establecidos en el cuadro de abajo:

Ítem	Propietario	Montos Totales más Garantía IVA incluido	Montos Totales en Letras
1 y 2	**MAURO MOREL**	Gs. 75.000.000	(Guaraníes setenta y cinco millones)

3- **Comunicar a quienes corresponda**.

Es mi Informe, salvo mejor parecer.

Lic. Nelly Cano
Directora UOC
Secretaría Nacional de la Niñez y Adolescencia