INFORME DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los 21 días del mes de diciembre de 2010, se presenta el Informe Final resultante de la Evaluación de Ofertas inherentes a la Licitación por Concurso de Ofertas Nº 22/10 "Remodelación del Primer Piso del Edificio Caja Central del IPS", elaborado en base a lo establecido en el Articulo 26 la **Ley N° 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"**, y el Art. 61 del **Decreto N° 21.909 que reglamenta la Ley N° 2051 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"** y el **Decreto N° 5.174 por el cual se modifican algunos artículos del Decreto N° 21.909/2003**, y demás artículos concordantes, a efectos de elevarlo a consideración de la Presidencia del Instituto de Previsión Social y por su intermedio al Consejo de Administración.

Se designa la Comisión Evaluadora, disponiendo la integración con los siguientes funcionarios: Srta. Fátima Raquel Ramírez Ortega, por la Dirección de Gestión de Bienes y Servicios, Arq. Derlys Alfredo Ovando Andriotti, en representación de la Dirección de Infraestructura y la Abog. Juana María Montserrat Cardozo Orrego, en representación de la Dirección Jurídica de la Institución. Asimismo se incluye a la Abog. Yolanda Rodríguez para conformar la comisión evaluadora, en su carácter de funcionaria certificada por la DNCP, en cumplimiento a la Res. DNCP 1285/09.

Que, en vista a la ausencia del primer miembro designado en representación de la Dirección de Infraestructura, por motivo de usufructo de vacaciones; en fecha 14 de diciembre de 2010, fue designada en su reemplazo para integrar la Comisión Evaluadora, a la Arq. Marta Coronel.

1. ANTECEDENTES

Por Memorandum PR/DIP/Nº 782/2009 de fecha 13 de noviembre de 2009, la Dirección de Infraestructura solicita el inicio de los trámites correspondientes para llamado de Remodelación de la Dirección de Gestión de Bienes y Servicios 1er. Piso de la Caja Central IPS".

Por Memorandum DBS/TC/Nº 2223/2009 de fecha 21 de diciembre de 2009 la Unidad Técnica de Contrataciones informa que se procedió a la inclusión en el Programa Anual de Contrataciones (PAC) 2010 Provisorio el Nº de Orden 1 Licitación por Concurso de Ofertas (Remodelación del primer Piso del Edificio Caja Central) con un monto total a contratar de Gs. 254.226.351.- (Guaraníes Doscientos Cincuenta y Cuatro Millones Doscientos Veinte y Seis Mil Trescientos Cincuenta y Uno).

Por Memorandums DBS/TC/Nº 395/2010 de fecha 12 de abril de 2010 y DBS/TC/Nº 1724/2010 de fecha 21 de octubre de 2010, la Unidad Técnica de Contrataciones informa que se procedió a la reprogramación en el Programa Anual de Contrataciones (PAC) 2010 del Nº de Orden 1 – ID 184.785 Licitación por Concurso de Ofertas (Remodelación del primer Piso del Edificio Caja Central) con un monto total a contratar de Gs. 266.600.444.- (Guaraníes Doscientos Sesenta y Seis Millones Seiscientos Mil Cuatrocientos Cuarenta y Cuatro). El monto a ejecutarse en el presente año es de Gs. 79.980.133.- (Guaraníes Setenta y Nueve Millones Novecientos Ochenta Mil Ciento Treinta y Tres).

La Resolución Nº 094-011/10 de fecha 31 de agosto de 2010, en el Art. 1° Autoriza el llamado a Licitación por Concurso de Ofertas Nº 22/10 para la "Remodelación del Primer Piso del Edificio Caja Central del IPS" y Aprueba el Pliego de Bases y Condiciones disponiéndose su publicación a través del Sistema de Información de Contrataciones Publicas y a través de la página Web del Instituto de Previsión Social, de conformidad a lo establecido en la Ley de Contrataciones Públicas.

2. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

Por Memorándum DFI/DPR/PR2 Nº 010723/10 de fecha 28 de octubre de 2010, el Departamento de Presupuesto informa sobre la disponibilidad presupuestaria y en fecha 27 de octubre de 2010 expide el CDP Nº 4103/2010 que afecta al Rubro 240 "GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN" del Programa 1 de Gestión Administrativa y Financiera del Presupuesto General de la Nación por un monto a ejecutar en el presente año de Gs. 79.980.133.- (Guaraníes Setenta y Nueve Millones Novecientos Ochenta Mil Ciento Treinta y Tres).

Cabe destacar que la presente contratación es de carácter Plurianual con un monto total a contratar de Gs. 266.600.444.- (Guaraníes Doscientos Sesenta y Seis Millones Seiscientos Mil Cuatrocientos Cuarenta y Cuatro).

3. ACTO DE APERTURA DE SOBRES

De conformidad al Acta N° 116/10 de fecha 29 de noviembre de 2010, siendo las 11:00 hs. se ha procedido a la apertura del sobre oferta de la empresa que se presentó al presente llamado de acuerdo al siguiente detalle:

1.- ING. ENRIQUE J. PALMA MARTINEZ: **Según planilla de precios oferta por un monto de Gs. 199.130.317.- (Guaraníes ciento noventa y nueve millones ciento treinta mil trescientos diez y siete) IVA incluido.** Monto de la Garantía de Mantenimiento de Oferta: **Gs. 13.500.000.- (Guaraníes trece millones quinientos mil).** Empresa Aseguradora: **GARANTIA S.A DE SEGUROS N° de Póliza: 15.1508.0000446/000.**

4. VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION SUSTANCIAL

N° de Orden	Documentos Sustanciales	Ing. Enrique Palma	
		Cumple	No Cumple
1	Formulario de Presentación de la Oferta	✓	
2	Formulario de Lista de Precios	✓	
3	Documentos que acrediten la representación legal del firmante de la oferta	✓	
4	Garantía de Mantenimiento de Oferta	✓	
5	Declaración Jurada Art. 20 inc. "w" y Art. 40 de la Ley 2051/03 (Resolución DNCP N° 330/07)	✓	

5. VERIFICACION DE LAS OFERTAS ECONOMICAS (conforme a las IAO del PBC)

Siguiendo el método de evaluación establecido en el Art. 61 del Decreto 21.909/03 y el Decreto 5174/05, se ha procedido a la verificación aritmética de la oferta presentada por la firma oferente, se solicitó al mismo:

- Su conformidad de corrección aritmética en la Planilla de Precios presentada en su oferta, en fecha 3 de diciembre de 2010.

En fecha 6 de diciembre de 2010 por medio de nota expresa su conformidad a la corrección.

6. CUADRO COMPRATIVO DE PRECIOS

A continuación se detalla la tabla de precios de acuerdo a la Lista de precios presentada:

ITEM SICP	CATALOGOS	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	U. de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO Gs.	PRECIO TOTAL Gs.
1	72131601-002	1	***TRABAJOS PRELIMINARES***				
		1.1	Provision y colocacion de Bandejas y mallas de protección para caídas de material	m2	60,00	22.400	1.344.000
		1.2	Trazado , replanteo y marcación	m2	26,00	5.600	145.600
		1.3	Alquiler de contenedores permanentes, Cant. 3(Tres)	mes	3,00	604.800	1.814.400
			Sub Total Item 1				**3.304.000**
2	72103003-001	2	***DEMOLICIONES***				
		2.1	**De mamposteria**				
		2.1.1	De ladrillos comunes - e = 0,10 m	m2	82,00	3.920	321.440
		2.1.2	De ladrillos comunes - e = 0,10 m para apertura de vanos, incluye ducto sin servicio, boca de incendio.	m2	17,50	3.920	68.600
		2.2	**De pisos**				-
		2.2.1	De pisos,contrapisos,alisada y zócalos,incluye el contrapiso y piso del baño a intervenir en el entrepiso.	m2	65,00	3.920	254.800
		2.3	**Retiro de aberturas con recuperación, metálica y de madera(traslado)**				-
		2.3.1	De puertas de madera c/marcos	un	2,00	56.000	112.000
		2.3.2	De ventanas de aluminio c/marcos(1,05 x 0,95)	un	1,00	56.000	56.000
		2.4	**Retiro de aberturas de madera, sin recuperación.**				-
		2.4.1	De ventanas	un	7,00	22.400	156.800
		2.4.2	De puertas con marcos	un	10,00	22.400	224.000
		2.4.3	De hojas de puerta	un	1,00	22.400	22.400
		2.4.4	De marco sin puerta y con ventanas con vidrio, en la parte superior.	un	1,00	33.600	33.600
		2.5	**De revestidos**				-
		2.5.1	De azulejos color blanco con guarda	m2	80,00	3.920	313.600
		2.6	De mampara eucatex y madera, incluye puertas	m2	72,00	3.920	282.240
		2.7	De mampara de eucatex,con recuperación	m2	5,00	3.920	19.600
		2.8	Retiro de revoque con humedad	m2	70,00	3.920	274.400
		2.9	Acarreo y carga de escombros a contenedor provenientes de las demoliciones.	m3	40,00	39.200	1.568.000
		2.10	Retiro de escombros	cont.	8,00	156.800	1.254.400
			Sub Total Item 2				**4.961.880**
3	72102602-001	3	**Reparación**				
		3.1	De marcos y puertas en mal estado	Global	1,00	1.904.000	1.904.000
		3.2	De puerta tablero con visor de vidrio,cambiar por madera Tipo PR1	un	4,00	168.000	672.000
		3.3	De puerta tipo PR2 para mesa de entrada, colocar vidrio con pasa papel y mesada de madera.	un	1,00	280.000	280.000
			Sub Total Item 3				**2.856.000**

ITEM SICP	CATALOGOS	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	U. de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO Gs.	PRECIO TOTAL Gs.
4	72131601-006	4	***AISLACION***				
		4.1	Horizontal asfáltica 3 caras, con aditivo hidrófugo inorgánico	m2	18,40	30.240	556.416
		4.2	Vertical en tabique a panderete(en losa)	m2	6,00	8.512	51.072
		4.3	De losa de baño en planta alta c/ emulsión asfaltica,2 manos	m2	32,00	8.960	286.720
			Sub Total Item 4				**894.208**
5	72131601-005	5	***MAMPOSTERÍAS***				
		5.1	De elevación de ladrillo común, e= 0,15 m.	m2	73,00	49.799	3.635.327
		5.2	De cierre de vanos de ladrillo común - e= 0,10 m.	m2	19,00	49.799	946.181
			Sub Total Item 5				**4.581.508**
6	72131601-005	6	***ENVARILLADO***				
		6.1	Envarillado sobre aberturas de 2 x 8 mm	ml	12,00	14.000	168.000
			Sub Total Item 6				**168.000**
7	72131601-008	7	***REVOQUES***				
		7.1	A dos capas interior con hidrófugo	m2	133,50	18.805	2.510.468
		7.2	A dos capas exterior c/ hidrófugo en mochetas	m2	16,00	18.805	300.880
		7.3	A dos capas en cielo rasos de losa, vigas, pilares, y bordes de losas de hormigón armado	m2	15,00	18.805	282.075
			Sub Total Item 7				**3.093.423**
8	72102508-003	8	***REVESTIMIENTO***				
		8.1	De azulejos color crema - (0,30x 0,30m)	m2	107,00	48.720	5.213.040
		8.2	Guarda **0,30 X 0,03 m(tonolidades marron-crema)**	ml	53,00	20.160	1.068.480
		8.3	Guarda **0,30 X 0,10 m(tonalidades marron-crema)**	ml	53,00	61.600	3.264.800
			Sub Total Item 8				**9.546.320**
9	72131601-009	9	***CONTRAPISO***				
		9.1	Carpeta para piso de granito reconstituido	m2	21,00	14.560	305.760
		9.2	Carpeta para piso ceramico.	m2	30,00	20.720	621.600
		9.3	Carpeta hidrofuga sobre losa de hormigon armado y base de aislacion	m2	32,00	23.296	745.472
		9.4	De hormigón pobre sobre losa H°A°, e= 0,07 m	m2	3,00	15.232	45.696
		9.5	De hormigòn pobre sobre losa H° A°, e =0,18 m	m2	33,70	21.112	711.474
			Sub Total Item 9				**2.430.002**
10	72131601-009	10	***PISOS***				
		10.1	**De granito**				
		10.1.1	**De mosaicos graníticos semipulidos incluye pulida final**				
		10.1.1.1	Base gris, 0,30 x 0,30 m, similar al actual, colocados de punta	m2	27,00	72.016	1.944.432
		10.1.1.2	Base gris, 0,30 x 0,30 m, colocados en forma recta (para borde de acceso a baños)	m2	3,50	72.016	252.056
		10.1.1.3	Encerado de piso de granito con	m2	40,00	7.840	313.600

ITEM SICP	CATALOGOS	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	U. de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO Gs.	PRECIO TOTAL Gs.
			máquina				
		10.2	**Cerámica antideslizante, Pi5 0,30 x 0,30 m,color crema ,tono acorde con el color del azulejo**	m2	33,70	64.882	2.186.523
			Sub Total Item 10				**4.696.611**
11	72101607-005	11	***ZÓCALO***				
		11.1	**De mosaicos graníticos**				
		11.1.1	De mosaicos graníticos base gris - (0,30 x 0,07 m)	ml	21,00	15.120	317.520
			Sub Total Item 11				**317.520**
12	72102601-001	12	***CARPINTERÍA DE MADERA***				
		12.1	**Provisión y colocación de puertas tablero similar a la existente, rebatibles con herrajes, cerraduras y contramarcos de:**				
		12.1.1	Tipo P1 (0,90 X 2,03 m), de una hoja tablero similar a la existente, rebatible sin visor , con herrajes, y cerradura mariposa con picaporte de aluminio.e=0,10 m	un	3,00	1.030.400	3.091.200
		12.2	**Provisión y colocación de puertas placa , rebatibles con herrajes, cerraduras y contramarcos de:**				
		12.2.1	Tipo P2 (0,80 X 2,10 m) de una hoja placa rebatible sin visor , con herrajes, y cerradura con picaporte de aluminio.e=0,15 m	un	5,00	380.800	1.904.000
		12.3	**Colocacion de aberturas retiradas en lugar indicado según Plano de Refencia**				
		12.3.1	Colocación de puerta con marco recuperado Tipo PT1 de 0,70 x 2,03 m en lugar indicado en plano, con sustitucion de herrajes y cerraduras	un	2,00	403.200	806.400
		12.4	**Provisión y colocación de marcos y placa de madera:**				
		12.4.1	Para puerta de 0,90 x 2,03 Esp= 0,10	un	3,00	593.600	1.780.800
		12.4.2	Para puerta de 0,80 x 2,10 Esp.= 0,15	un	5,00	593.600	2.968.000
		12.4.3	Para puerta de acceso a la secretaria de 1,40 x 2,00	un	1,00	1.288.000	1.288.000
		12.4.4	Placa de madera multilaminada(1,60 x 2,10)	m2	4,00	184.800	739.200
		12.5	**Provisión y colocación de Cerraduras con llaves**				
		12.5.1	Para puertas de oficinas nuevas y existentes	un	19,00	134.400	2.553.600
		12.5.2	Para puertas de sanitarios	un	3,00	100.800	302.400
		12.5.3	Para boxes (manijas y pasadores)	un	4,00	78.400	313.600
		12.5.4	Para mampara	un	1,00	78.400	78.400
		12.6	**Provisión y colocación de contramarcos**				
		12.6.1	Contramarcos de cedro 45 mm, incluye desmonte de los contramarcos actuales	ml	130,00	7.840	1.019.200
			Sub Total Item 12				**16.844.800**
13	72101903-001	13	***CARPINTERÍA DE ALUMINIO***				

ITEM SICP	CATALOGOS	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	U. de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO Gs.	PRECIO TOTAL Gs.
		13.1	**Provisión y colocación de ventanas proyectantes de marco de aluminio color similar al existente de:**				
		13.1.1	Tipo V1 de (0,80 x 0,60 m), 1 proyectante	un	3,00	504.000	1.512.000
		13.1.2	Colocación de ventana de aluminio existente de 1,05 x 0,95 (traslado)	un	1,00	78.400	78.400
			Sub Total Item 13				**1.590.400**
14	72131601-011	**14**	***INSTALACIONES SANITARIAS***				
		14.1	***INSTALACION HIDRAULICA***				
			Instalación hidráulica s/plano				
			Provisión y colocación de:				
		14.1.1	Tuberías y accesorios d= 1" Hierro Galvanizado para conexión a las Columnas de Alimentación de Agua Existentes	gl	1,00	582.400	582.400
		14.1.2	Tubería d = 1" Polipropileno Tricapa o Cuatricapa roscable	m	7,00	20.832	145.824
		14.1.3	Tubería d =3/4" Polipropileno Tricapa o Cuatricapa roscable	m	47,00	15.120	710.640
		14.1.4	Tubería d =1/2" Polipropileno Tricapa o Cuatricapa roscable	m	17,00	10.080	171.360
		14.1.5	Accesorios Polipropileno tricapa o cuatricapa roscable	gl	1,00	896.000	896.000
		14.1.6	Llaves de paso 3/4 " cromada, con campana	un	5,00	78.400	392.000
		14.1.7	Llaves de paso 1/2" cromada, con campana	un	1,00	67.200	67.200
		14.1.8	Conexiones flexibles cromadas d= 1/2", L=0,30 m y L= 0,40 m y rosetas cromadas	gl	1,00	504.000	504.000
		14.2	***INSTALACIÓN DE DESAGÜE CLOACAL***				-
			Instalación de desagüe cloacal s/ plano				-
			Provisión y colocación de:				-
		14.2.1	Tuberías PVC Rígido Serie Reforzada con diámetro adecuado, adaptadores y accesorios para conexión a las Columnas de Bajada Cloacal Existentes de H°F°.	gl	1,00	672.000	672.000
		14.2.2	Tubería PVC rígido Serie Normal 40 mm, soldable	m	12,00	7.526	90.312
		14.2.3	Tubería PVC rígido Serie Normal 50 mm, soldable	m	24,00	7.526	180.624
		14.2.4	Tubería PVC rígido Serie Reforzada 75 mm, junta elástica con anillo de goma	m	12,00	28.000	336.000
		14.2.5	Tubería PVC rígido Serie Reforzada 100 mm, junta elástica con anillo de goma	m	66,00	26.656	1.759.296
		14.2.6	Accesorios de PVC rígido (codos, tes, ramales, reducciones), anillos de goma y sifones colgantes.	gl	1,00	896.000	896.000
		14.2.7	Caja Sifonada con rejilla cromada 150 mm x 150 mm x 50 mm	un	6,00	67.200	403.200

ITEM SICP	CATALOGOS	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	U. de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO Gs.	PRECIO TOTAL Gs.
		14.3	***REMOCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA EXISTENTE***				-
		14.3.1	Remoción de toda la Instalación Hidráulica existente, incluye tuberías y accesorios. Incluye retiro de escombros.	gl	1,00	448.000	448.000
		14.3.2	Remoción de la Instalación Existente de desagüe Cloacal (incluye tuberías, accesorios y el relleno de las losas rebajadas de los baños a intervenir). Incluye retiro de escombros.	gl	1,00	224.000	224.000
		14.3.3	Remoción de los artefactos sanitarios y griferías de los baños a intervenir con recuperación de los mismos, y puestos a disposición de la Fiscalización de Obras. Incluye retiro de escombros.	gl	1,00	336.000	336.000
		14.4	**PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE *ARTEFACTOS SANITARIOS, GRIFERÍAS Y COMPLEMENTOS***				-
			Provisión y colocación s/ plano:				-
		14.4.1	Lavatorio y pedestal, de losa de primera calidad, color crema, incluye sopapa cromada y accesorios de sujeción.	un	4,00	251.440	1.005.760
		14.4.2	Lavatorio de embutir de la línea redonda, de diámetro exterior mínimo 0,36 m, profundidad mínima 0,145 m, de losa de primera calidad, color crema, incluye sopapa cromada y accesorios de sujeción.	un	2,00	168.000	336.000
		14.4.3	Mesada de granito natural pulido color marfil, con espacio para bachas, incluye faldón y zócalo, de acuerdo a las especificaciones técnicas y plano de detalle.	m2	1,20	571.200	685.440
		1.4.4	Inodoro convencional de losa de primera calidad, color crema y accesorios de sujeción.	un	7,00	221.760	1.552.320
		14.4.5	Tapa acrílica y asiento acolchado para inodoro convencional, color crema.	un	7,00	39.200	274.400
		14.4.6	Cisterna Alta de Plástico, tubo de descarga de embutir y enchufe, con todos sus accesorios para inodoro convencional, color crema.	un	7,00	39.200	274.400
		14.4.7	Mingitorio de losa de primera calidad, color crema, con sifón integrado, con todos sus accesorios.	un	2,00	593.600	1.187.200
		14.4.8	Grifería cromada línea clásica para lavatorio - agua fría.	un	6,00	59.360	356.160
		14.4.9	Grifería cromada línea clásica para mingitorio.	un	2,00	89.600	179.200
		14.4.10	Grifería cromada línea clásica para lavadero - agua fría, con pico móvil.	un	1,00	145.600	145.600
		14.4.11	Canilla para pared aprobada y reforzada de 13 mm con volante cruz fija.	un	5,00	123.200	616.000

ITEM SICP	CATALOGOS	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	U. de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO Gs.	PRECIO TOTAL Gs.
		14.4.12	Jabonera de losa de primera calidad, de color crema, de 0,175 m x 0,105 m, espesor 0,08 m.	un	6,00	26.320	157.920
		14.4.13	Percha simple de losa de primera calidad, color crema.	un	7,00	23.520	164.640
		14.4.14	Portarrollo de losa de primera calidad, con rolete plástico, color crema, de 0,175 m x 0,18 m , espesor 0,07 m.	un	7,00	33.600	235.200
		14.4.15	Pileta de acero inoxidable con una bacha y escurridor lateral, de 1,00 m x 0,60 m, de sobreponer.	un	1,00	458.304	458.304
			Sub Total Item 14				**16.443.400**
15	72131601-001	**15**	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
		15.1	**Desmontaje**	gl	1,00	896.000	896.000
		15.2	**Iluminación**				-
		15.2.1	Provisión, montaje y puesta en funcionamiento de artefactos para lámparas fluorescentes de 2x40 W (igual al existente en la Dirección)	un	65,00	69.440	4.513.600
		15.2.2	Provisión, montaje y puesta en funcionamiento de artefactos de iluminarías empotra-bles, de bajo consumo destinadas para baños.	un	5,00	56.728	283.640
		15.3	**Toma Corriente (TIPO SCHUKO).**				-
		15.3.1	Puesta funcionamiento de todas las bocas de Toma Corriente y punto de luz existente, incluye provisión y montaje si el caso lo requiere	un	64,00	61.600	3.942.400
		15.3.2	Provisión, montaje y puesta en funcionamiento de nuevas bocas para toma corriente común y especiales.	un	9,00	67.200	604.800
		15.4	**Climatizaciòn**				-
		15.4.1	Circuito y cableado para acondicionador de aire tipo Splits de 24000 BTU, destinada a la buena oficina SALA DE APERTURAS Y MESA DE ENTRADA	un	2,00	4.312.000	8.624.000
		15.4.2	Circuito y cableado para acondicionador de aire tipo Ventana de 24000 BTU, destinada para la oficina. SECRETARIA DE LA DIRECCION.	un	1,00	2.520.000	2.520.000
		15.4.3	Reacondicionamiento del Circuito y cableado de todo los acondicionadores de aire existentes.	gl	1,00	1.344.000	1.344.000
		15.4.4	Provisión, montaje y puesta en funcionamiento de Ventiladores de techo con llave en los lugares indicados en los planos.	un	1,00	392.000	392.000
16	72102305-002	**15.5**	**Extractores de Aire**				
		15.5.1	Provisión, Montaje y Puesta en Funcionamiento de Extractores de Aire según planos, monofasico para baños.	un	2,00	268.800	537.600
		15.6	**Electrocanal**				-

ITEM SICP	CATALOGOS	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	U. de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO Gs.	PRECIO TOTAL Gs.
		15.6.1	Reposición de Electro canal, incluye todo accesorio para su correcta instalación	ml	205,00	39.200	8.036.000
			Sub Total Item 15				**31.694.040**
17	72102305-002	**16**	***VIDRIOS***				
		16.1	**Espejos**				
		16.1.1	Espejo tipo float en sanitarios e= 4 mm, (1,20 x 0,90 m)	un	1,00	81.984	81.984
		16.1.2	Espejo tipo float en sanitarios e= 4 mm, (0,60 x 0,90 m)	un	4,00	57.344	229.376
		16.2	**Cristal Templado incoloro, Provision e Instalacion**				-
		16.2.1	**Provision e Instalacion de puertas batientes de cristal templado**				-
		16.2.1.1	Puerta de 2 hojas batiente PV1 (1,40x2,00 m)de cristal templado color bronce con esmerilado según diseño,esp:10 mm ,incluye:cerraduras, herrajes y todos los accesorios con instalación.	un	1	3.979.847	3.979.847
		16.2.1.2	Puerta de 2 hojas corredizas PV2 (1,80 x 2,10m)de cristal templado color bronce,con esmerilado según diseño,esp:10 mm,incluye:cerraduras, herrajes y todos los accesorios con instalación.	un	1	3.743.712	3.743.712
		16.2.2	**Paños Fijos de cristal templado color bronce, según diseños**				-
		16.2.2.1	De 10 mm color bronce c/perfileria de aluminio,con esmerilado según diseño.	m2	26,14	395.360	10.334.710
		16.2.2.2	De 10 mm color bronce c/perfileria de aluminio,cuadros de 0,68 x 0,70 m.	m2	19,10	224.000	4.278.400
		16.2.2.3	De 8 mm, color bronce c/perfileria de aluminio y espacios libres para pasavoz y pasapapel, en Mesa de entrada (0,50 X 0,90 m)	m2	0,45	504.000	226.800
		16.2.3	**Vidrio tipo Stipolite 4 mm(0,80 x 0,60)**	m2	1,50	72.800	109.200
			Sub Total Item 16				**22.984.029**
18	72131601-012	**17**	***PINTURAS***				
		17.1	**Enduido**				
		17.1.1	En paredes a dos capas	m2	134,00	6.496	870.464
		17.1.2	En placa de madera a dos capas	m2	3,50	6.496	22.736
19	72102402-001	**17.2**	**Al látex**				
		17.2.1	De paredes interiores	m2	1275,00	8.512	10.852.800
		17.2.2	De cielo raso de losa de hormigon y vigas	m2	500,00	8.512	4.256.000
20	72102401-001	**17.3**	**Al látex acrilico**				
		17.3.1	De paredes exteriores en mochetas, paredes revocadas (fachada existente y nuevas)	m2	10,00	9.632	96.320
21	72102401-003	**17.4**	**Al esmalte sintetico**				
		17.4.1	De paredes interiores -Pasillos h=1,80 m	m2	80,00	9.632	770.560
		17.4.2	De mamparas existentes.	m2	75,00	9.632	722.400
		17.4.3	De aberturas de madera, incluye marcos y contramarcos	m2	450,00	9.632	4.334.400

ITEM SICP	CATALOGOS	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	U. de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO Gs.	PRECIO TOTAL Gs.
		17.4.4	Previo antióxido en aberturas metálicas, marco y contramarco(puertas de salida de emergencia)	m2	15,00	9.632	144.480
			Sub Total Item 17				**22.070.160**
		18	***VARIOS - Provision y colocacion***				
22	72101601-002	**18.1**	**Cielo rasos**				
		18.1.1	Provisión y colocación de cielo raso de placas de yeso desmontables con perfileria de aluminio a la vista(baño al lado de mesa de entrada,baño de la Dirección,baño del entrepiso,y secretaria de la Dirección)	m2	40,00	73.920	2.956.800
23	82131501-006	**18.2**	**Cortinas verticales**				
		18.2.1	Cortinas verticales,colores similares a las existentes,incluye soporte,accesorios e instalación.	ml	30,00	127.680	3.830.400
24	72102602-007	**18.3**	**Provision de Mamparas y Puertas de**				
		18.3.1	De mampara eucatex -recuperada con perfileria	m2	5,00	56.000	280.000
		18.3.2	De mampara de eucatex,incluye perfileria	m2	154,00	168.000	25.872.000
		18.3.3	Puertas de eucatex, para boxes de baños,incluye ,tiradores y cerraduras, de (0,60 x 2,10 m) Tipo Pm1	un	2,00	341.600	683.200
		18.3.4	Puertas de eucatex, para boxes de baños, incluye, tiradores y cerraduras, de (0,70 x 2,10 m) Tipo Pm2	un	2,00	341.600	683.200
		18.3.5	Puertas de eucatex, con accesorios y cerradura,para oficinas(0,80 x 2,10 m)Tipo Pm3	un	3,00	341.600	1.024.800
25	72101903-001	**18.4**	***REJILLAS DE DUCTOS***				
		18.4.1	Rejillas metalicas con marco y puerta apersianada(0,70 x 1,80)	un	3,00	283.136	849.408
26	82101502-004	**18.5**	***SEÑALÉTICAS***				
		18.5.1	Indicador de locales -CAM 1- material acrilico de 0,75x0,15 m fijado al muro,incluye además:provisión y colocación de todos los accesorios de fijación	un	1,00	52.640	52.640
		18.5.2	Indicador de locales -CAM 2- material acrilico de 0,35x0,10m fijado a la puerta,incluye además:provisión y colocación de todos los accesorios de fijación(ver detalles de leyendas)	un	11,00	52.640	579.040
		18.5.3	Identificador en Sanitarios -CAM 3- (adherido a puerta) de material acrilico-20x20cm,incluye además:provisión y colocación de todos los accesorios de fijación	un	4,00	52.640	210.560
27	72131601-002	**18.6**	***Mesada Kichinet***				
		18.6.1	De madera con soporte de mamposteria y azulejos.	ml	3,50	593.600	2.077.600
			Sub Total Item 18				**39.099.648**
28	81141804-021	**19**	***INSTALACION DE SEÑALES DEBILES - INFORMATICA***				
		19.1	**Tapa de Ducto**	un	1,00	319.200	319.200
		19.2	**Provisión y montaje de electrocanal**				

ITEM SICP	CATALOGOS	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	U. de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO Gs.	PRECIO TOTAL Gs.
		19.2.1	Reposición de Electro canal, incluye todo accesorio para su correcto funcionamiento.	ml	178,00	39.200	6.977.600
		19.2.2	Bandejas porta cables, incluye todo accesorio para su correcto funcionamiento y cuidando la estética, en baño ala derecha	ml	3,00	217.056	651.168
			Sub Total Item 19				**7.947.968**
29	76111702-002	20	***RETIRO DE ESCOMBROS***	GLOBAL		[illegible]	904.000
			Sub Total Item 20				**1.904.000**
30	76111702-001	21	***LIMPIEZA FINAL***	m2	400,00	4.256	1.702.400
			Sub Total Item 21				**1.702.400**
			TOTAL GUARANIES IVA INCLUIDO				**199.130.318**

7. CAPACIDAD FINANCIERA

EMPRESA	ACTIVO CTE - PASIVO CTE	ACCESO A CREDITOS	MINIMO DE ACTIVO LIQUIDO	OBSERVACIONES
Ing. Enrique Palma	Mínimo 20% DEL TOTAL OFERTADO			CUMPLE

8. ACLARACIONES LEGALES Y TÉCNICAS SOLICITADAS DURANTE EL PROCESO DE EVALUACIÓN

SOLICITUD DE PRESENTACION DE DOCUMENTACIONES

1. En fecha 15 de diciembre de 2010 se solicitó al oferente la remisión de las Generalidades y Especificaciones Técnicas conforme al Pliego de Bases y Condiciones, debidamente firmadas.

Da respuesta a lo solicitado en fecha 16 de diciembre de 2010.

9. INFORME JURIDICO

Verificadas las documentaciones presentadas en el acto de apertura de sobres (y las documentaciones presentadas en respuesta a las aclaraciones solicitadas) conforme al Pliego de Bases y Condiciones, en la presente convocatoria se concluye cuanto sigue:

1- INGENIERO ENRIQUE JAVIER PALMA MARTINEZ:
Monto de la Oferta: Guaraníes Gs. 199.130.318 (Guaraníes Ciento noventa y nueve millones ciento treinta mil trescientos diez y ocho) IVA incluido.-

- **DOCUMENTACIÓN DE CARÁCTER SUSTANCIAL:**

Cumple con los requisitos establecidos en el P.B.C., en concordancia con la Ley N° 2051/03 y su Decreto Reglamentario.-

- **DOCUMENTACIÓN DE CARÁCTER FORMAL:**

Cumple con los requisitos establecidos en el P.B.C., en concordancia con la Ley N° 2051/03 y su Decreto Reglamentario.-

CONCLUSION:

Tanto las documentaciones de carácter sustancial como formal se ajustan a lo prescripto en el PBC.-

10. INFORME SOBRE CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS

Conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones sobre las especificaciones técnicas, se presenta el siguiente detalle de cumplimiento de las mismas:

Items	Empresa	Monto Licitado	Monto ofertado	Computo y Pres.	Constancia de visita a Obra	Experiencias	Cronograma	Especificaciones Tecnicas	Observaciones
	I.P.S.	266.800.444							
1	ENRIQUE PALMA M.		199.130.318	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple	Cumple con lo solicitado. Se presentó una sola empresa. Se sugiere adjudicar

11. RECOMENDACIONES DE LA COMISIÓN EVALUADORA:

En base a lo expuesto anteriormente, de acuerdo a las evaluaciones realizadas conforme al Art. 4 PRINCIPIOS GENERALES de la Ley Nº 2051/03 y su Decreto Reglamentario, se eleva el presente informe, con las sugerencias de adjudicación conforme al siguiente **CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS**:

Ing. ENRIQUE PALMA

ITEM SICP	CATALOGOS	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	U. de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO Gs	PRECIO TOTAL Gs
1	72131601-002	1	***TRABAJOS PRELIMINARES***				
		1.1	Provision y colocacion de Bandejas y mallas de protección para caídas de material	m2	60,00	22.400	1.344.000
		1.2	Trazado , replanteo y marcación	m2	26,00	5.600	145.600
		1.3	Alquiler de contenedores permanentes, Cant. 3(Tres)	mes	3,00	604.800	1.814.400
			Sub Total Item 1				**3.304.000**
2	72103003-001	2	***DEMOLICIONES***				
		2.1	**De mamposteria**				
		2.1.1	De ladrillos comunes - e = 0,10 m	m2	82,00	3.920	321.440
		2.1.2	De ladrillos comunes - e = 0,10 m para apertura de vanos, incluye ducto sin servicio, boca de incendio.	m2	17,50	3.920	68.600
		2.2	**De pisos**				-
		2.2.1	De pisos,contrapisos,alisada y zócalos,incluye el contrapiso y piso del baño a intervenir en el entrepiso.	m2	65,00	3.920	254.800
		2.3	**Retiro de aberturas con recuperación, metálica y de madera(traslado)**				-
		2.3.1	De puertas de madera c/marcos	un	2,00	56.000	112.000
		2.3.2	De ventanas de aluminio c/marcos(1,05 x 0,95)	un	1,00	56.000	56.000
		2.4	**Retiro de aberturas de madera, sin recuperación.**				-
		2.4.1	De ventanas	un	7,00	22.400	156.800
		2.4.2	De puertas con marcos	un	10,00	22.400	224.000
		2.4.3	De hojas de puerta	un	1,00	22.400	22.400
		2.4.4	De marco sin puerta y con ventanas con vidrio, en la parte superior.	un	1,00	33.600	33.600
		2.5	**De revestidos**				-
		2.5.1	De azulejos color blanco con guarda	m2	80,00	3.920	313.600
		2.6	De mampara eucatex y madera, incluye puertas	m2	72,00	3.920	282.240
		2.7	De mampara de eucatex,con recuperación	m2	5,00	3.920	19.600
		2.8	Retiro de revoque con humedad	m2	70,00	3.920	274.400
		2.9	Acarreo y carga de escombros a contenedor provenientes de las demoliciones.	m3	40,00	39.200	1.568.000
		2.10	Retiro de escombros	cont.	8,00	156.800	1.254.400
			Sub Total Item 2				**4.961.880**
3	72102602-001	3	***Reparación :***				
		3.1	De marcos y puertas en mal estado	Global	1,00	1.904.000	1.904.000

ITEM SICP	CATALOGOS	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	U. de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO Gs.	PRECIO TOTAL Gs.
		10.1.1.1	Base gris, 0,30 x 0,30 m, similar al actual, colocados de punta	m2	27,00	72.016	1.944.432
		10.1.1.2	Base gris, 0,30 x 0,30 m, colocados en forma recta (para borde de acceso a baños)	m2	3,50	72.016	252.056
		10.1.1.3	Encerado de piso de granito con máquina	m2	40,00	7.840	313.600
		10.2	**Cerámica antideslizante, Pi5 0,30 x 0,30 m,color crema ,tono acorde con el color del azulejo**	m2	33,70	64.882	2.186.523
			Sub Total Item 10				**4.696.611**
11	72101607-005	**11**	**ZÓCALO**				
		11.1	**De mosaicos graníticos**				
		11.1.1	De mosaicos graníticos base gris - (0,30 x 0,07 m)	ml	21,00	15.120	317.520
			Sub Total Item 11				**317.520**
12	72102601-001	**12**	***CARPINTERÍA DE MADERA***				
		12.1	**Provisión y colocación de puertas tablero similar a la existente, rebatibles con herrajes, cerraduras y contramarcos de:**				
		12.1.1	Tipo P1 (0,90 X 2,03 m), de una hoja tablero similar a la existente, rebatible sin visor , con herrajes, y cerradura mariposa con picaporte de aluminio.e=0,10 m	un	3,00	1.030.400	3.091.200
		12.2	**Provisión y colocación de puertas placa , rebatibles con herrajes, cerraduras y contramarcos de:**				
		12.2.1	Tipo P2 (0,80 X 2,10 m) de una hoja placa rebatible sin visor , con herrajes, y cerradura con picaporte de aluminio.e=0,15 m	un	5,00	380.800	1.904.000
		12.3	**Colocacion de aberturas retiradas en lugar indicado según Plano de Refencia**				
		12.3.1	Colocación de puerta con marco recuperado Tipo PT1 de 0,70 x 2,03 m en lugar indicado en plano, con sustitucion de herrajes y cerraduras	un	2,00	403.200	806.400
		12.4	**Provisión y colocación de marcos y placa de madera:**				
		12.4.1	Para puerta de 0,90 x 2,03 Esp= 0,10	un	3,00	593.600	1.780.800
		12.4.2	Para puerta de 0,80 x 2,10 Esp.= 0,15	un	5,00	593.600	2.968.000
		12.4.3	Para puerta de acceso a la secretaria de 1,40 x 2,00	un	1,00	1.288.000	1.288.000
		12.4.4	Placa de madera multilaminada(1,60 x 2,10)	m2	4,00	184.800	739.200
		12.5	**Provisión y colocación de Cerraduras con llaves**				
		12.5.1	Para puertas de oficinas nuevas y existentes	un	19,00	134.400	2.553.600
		12.5.2	Para puertas de sanitarios	un	3,00	100.800	302.400
		12.5.3	Para boxes (manijas y pasadores)	un	4,00	78.400	313.600
		12.5.4	Para mampara	un	1,00	78.400	78.400
		12.6	**Provisión y colocación de contramarcos**				
		12.6.1	Contramarcos de cedro 45 mm	ml	130,00	7.840	1.019.200

ITEM SICP	CATALOGOS	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	U. de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO Gs.	PRECIO TOTAL Gs.
			incluye desmonte de los contramarcos actuales				
			Sub Total Item 12				**16.844.800**
13	72101903-001	**13**	***CARPINTERÍA DE ALUMINIO***				
		13.1	**Provisión y colocación de ventanas proyectantes de marco de aluminio color similar al existente de:**				
		13.1.1	Tipo V1 de (0,80 x 0,60 m), 1 proyectante	un	3,00	504.000	1.512.000
		13.1.2	Colocación de ventana de aluminio existente de 1,05 x 0,95 (traslado)	un	1,00	78.400	78.400
			Sub Total Item 13				**1.590.400**
14	72131601-011	**14**	***INSTALACIONES SANITARIAS***				
		14.1	***INSTALACION HIDRAULICA***				
			Instalación hidráulica s/plano				
			Provisión y colocación de:				
		14.1.1	Tuberías y accesorios d= 1" Hierro Galvanizado para conexión a las Columnas de Alimentación de Agua Existentes	gl	1,00	582.400	582.400
		14.1.2	Tubería d = 1" Polipropileno Tricapa o Cuatricapa roscable	m	7,00	20.832	145.824
		14.1.3	Tubería d =3/4" Polipropileno Tricapa o Cuatricapa roscable	m	47,00	15.120	710.640
		14.1.4	Tubería d =1/2" Polipropileno Tricapa o Cuatricapa roscable	m	17,00	10.080	171.360
		14.1.5	Accesorios Polipropileno tricapa o cuatricapa roscable	gl	1,00	896.000	896.000
		14.1.6	Llaves de paso 3/4" cromada, con campana	un	5,00	78.400	392.000
		14.1.7	Llaves de paso 1/2" cromada, con campana	un	1,00	67.200	67.200
		14.1.8	Conexiones flexibles cromadas d= 1/2", L=0,30 m y L= 0,40 m y rosetas cromadas	gl	1,00	504.000	504.000
		14.2	***INSTALACIÓN DE DESAGÜE CLOACAL***				-
			Instalación de desagüe cloacal s/ plano				-
			Provisión y colocación de:				-
		14.2.1	Tuberías PVC Rígido Serie Reforzada con diámetro adecuado, adaptadores y accesorios para conexión a las Columnas de Bajada Cloacal Existentes de H°F°.	gl	1,00	672.000	672.000
		14.2.2	Tubería PVC rígido Serie Normal 40 mm, soldable	m	12,00	7.526	90.312
		14.2.3	Tubería PVC rígido Serie Normal 50 mm, soldable	m	24,00	7.526	180.624
		14.2.4	Tubería PVC rígido Serie Reforzada 75 mm, junta elástica con anillo de goma	m	12,00	28.000	336.000
		14.2.5	Tubería PVC rígido Serie Reforzada 100 mm, junta elástica con anillo de goma	m	66,00	26.656	1.759.296

ITEM SICP	CATALOGOS	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	U. de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO Gs.	PRECIO TOTAL Gs.
		14.2.6	Accesorios de PVC rígido (codos, tes, ramales, reducciones), anillos de goma y sifones colgantes.	gl	1,00	896.000	896.000
		14.2.7	Caja Sifonada con rejilla cromada 150 mm x 150 mm x 50 mm	un	6,00	67.200	403.200
		14.3	***REMOCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA EXISTENTE***				-
		14.3.1	Remoción de toda la Instalación Hidráulica existente, incluye tuberías y accesorios. Incluye retiro de escombros.	gl	1,00	448.000	448.000
		14.3.2	Remoción de la Instalación Existente de desagüe Cloacal (incluye tuberías, accesorios y el relleno de las losas rebajadas de los baños a intervenir). Incluye retiro de escombros.	gl	1,00	224.000	224.000
		14.3.3	Remoción de los artefactos sanitarios y griferías de los baños a intervenir con recuperación de los mismos, y puestos a disposición de la Fiscalización de Obras. Incluye retiro de escombros.	gl	1,00	336.000	336.000
		14.4	***PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE ARTEFACTOS SANITARIOS, GRIFERÍAS Y COMPLEMENTOS***				-
			Provisión y colocación s/ plano:				-
		14.4.1	Lavatorio y pedestal, de losa de primera calidad, color crema, incluye sopapa cromada y accesorios de sujeción.	un	4,00	251.440	1.005.760
		14.4.2	Lavatorio de embutir de la línea redonda, de diámetro exterior mínimo 0,36 m, profundidad mínima 0,145 m, de losa de primera calidad, color crema. incluye sopapa cromada y accesorios de sujeción.	un	2,00	168.000	336.000
		14.4.3	Mesada de granito natural pulido color martil, con espacio para bachas, incluye faldón y zócalo, de acuerdo a las especificaciones técnicas y plano de detalle.	m2	1,20	571.200	685.440
		1.4.4	Inodoro convencional de losa de primera calidad, color crema y accesorios de sujeción.	un	7,00	221.760	1.552.320
		14.4.5	Tapa acrílica y asiento acolchado para inodoro convencional, color crema.	un	7,00	39.200	274.400
		14.4.6	Cisterna Alta de Plástico, tubo de descarga de embutir y enchufe, con todos sus accesorios para inodoro convencional, color crema.	un	7,00	39.200	274.400
		14.4.7	Mingitorio de losa de primera calidad, color crema, con sifón integrado, con todos sus accesorios.	un	2,00	593.600	1.187.200
		14.4.8	Grifería cromada línea clásica para lavatorio - agua fría.	un	6,00	59.360	356.160
		14.4.9	Grifería cromada línea clásica para mingitorio.	un	2,00	89.600	179.200

ITEM SICP	CATALOGOS	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	U. de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO Gs.	PRECIO TOTAL Gs.
		14.4.10	Grifería cromada línea clásica para lavadero - agua fría, con pico móvil.	un	1,00	145.600	145.600
		14.4.11	Canilla para pared aprobada y reforzada de 13 mm con volante cruz fija.	un	5,00	123.200	616.000
		14.4.12	Jabonera de losa de primera calidad, de color crema, de 0,175 m x 0,105 m, espesor 0,08 m.	un	6,00	26.320	157.920
		14.4.13	Percha simple de losa de primera calidad, color crema.	un	7,00	23.520	164.640
		14.4.14	Portarrollo de losa de primera calidad, con rolete plástico, color crema, de 0,175 m x 0,18 m , espesor 0,07 m.	un	7,00	33.600	235.200
		14.4.15	Pileta de acero inoxidable con una bacha y escurridor lateral, de 1,00 m x 0,60 m, de sobreponer.	un	1,00	458.304	458.304
			Sub Total ítem 14				**16.443.400**
15	72131601-001	15	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
		15.1	**Desmontaje**	gl	1,00	896.000	896.000
		15.2	**Iluminación**				-
		15.2.1	Provisión, montaje y puesta en funcionamiento de artefactos para lámparas fluorescentes de 2x40 W (igual al existente en la Dirección)	un	65,00	69.440	4.513.600
		15.2.2	Provisión, montaje y puesta en funcionamiento de artefactos de iluminarías empotra-bles, de bajo consumo destinadas para baños.	un	5,00	56.728	283.640
		15.3	**Toma Corriente (TIPO SCHUKO).**				-
		15.3.1	Puesta funcionamiento de todas las bocas de Toma Corriente y punto de luz existente, incluye provisión y montaje si el caso lo requiere	un	64,00	61.600	3.942.400
		15.3.2	Provisión, montaje y puesta en funcionamiento de nuevas bocas para toma corriente común y especiales.	un	9,00	67.200	604.800
		15.4	**Climatización**				-
		15.4.1	Circuito y cableado para acondicionador de aire tipo Splits de 24000 BTU, destinada a la buena oficina SALA DE APERTURAS Y MESA DE ENTRADA	un	2,00	4.312.000	8.624.000
		15.4.2	Circuito y cableado para acondicionador de aire tipo Ventana de 24000 BTU, destinada para la oficina. SECRETARIA DE LA DIRECCION.	un	1,00	2.520.000	2.520.000
		15.4.3	Reacondicionamiento del Circuito y cableado de todo los acondicionadores de aire existentes.	gl	1,00	1.344.000	1.344.000
		15.4.4	Provisión, montaje y puesta en funcionamiento de Ventiladores de techo con llave en los lugares indicados en los planos.	un	1,00	392.000	392.000
16	72102905-002	15.5	Extractores de Aire				

ITEM SICP	CATALOGOS	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	U. de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO Gs.	PRECIO TOTAL Gs.
		15.5.1	Provisión, Montaje y Puesta en Funcionamiento de Extractores de Aire según planos, monofasico para baños.	un	2,00	268.800	537.600
		15.6	**Electrocanal**				-
		15.6.1	Reposición de Electro canal, incluye todo accesorio para su correcta instalación	ml	205,00	39.200	8.036.000
			Sub Total Item 15				**31.694.040**
17	72102505-002	**16**	***VIDRIOS***				
		16.1	**Espejos**				
		16.1.1	Espejo tipo float en sanitarios e= 4 mm, (1,20 x 0,90 m)	un	1,00	81.984	81.984
		16.1.2	Espejo tipo float en sanitarios e= 4 mm, (0,60 x 0,90 m)	un	4,00	57.344	229.376
		16.2	**Cristal Templado incoloro, Provision e Instalacion**				-
		16.2.1	**Provision e Instalacion de puertas batientes de cristal templado**				-
		16.2.1.1	Puerta de 2 hojas batiente PV1 (1,40x2,00 m)de cristal templado color bronce con esmerilado según diseño,esp:10 mm ,incluye:cerraduras, herrajes y todos los accesorios con instalación.	un	1	3.979.847	3.979.847
		16.2.1.2	Puerta de 2 hojas corredizas PV2 (1,80 x 2,10m)de cristal templado color bronce,con esmerilado según diseño,esp:10 mm,incluye:cerraduras, herrajes y todos los accesorios con instalación.	un	1	3.743.712	3.743.712
		16.2.2	**Paños Fijos de cristal templado color bronce, según diseños**				-
		16.2.2.1	De 10 mm color bronce c/perfileria de aluminio,con esmerilado según diseño.	m2	26,14	395.360	10.334.710
		16.2.2.2	De 10 mm color bronce c/perfileria de aluminio,cuadros de 0,68 x 0,70 m.	m2	19,10	224.000	4.278.400
		16.2.2.3	De 8 mm, color bronce c/perfileria de aluminio y espacios libres para pasavoz y pasapapel, en Mesa de entrada (0,50 X 0,90 m)	m2	0,45	504.000	226.800
		16.2.3	**Vidrio tipo Stipolite 4 mm(0,80 x 0,60)**	m2	1,50	72.800	109.200
			Sub Total Item 16				**22.984.029**
18	72131601-012	**17**	***PINTURAS***				
		17.1	**Enduido**				
		17.1.1	En paredes a dos capas	m2	134,00	6.496	870.464
		17.1.2	En placa de madera a dos capas	m2	3,50	6.496	22.736
19	72102402-001	**17.2**	**Al látex**				
		17.2.1	De paredes interiores	m2	1275,00	8.512	10.852.800
		17.2.2	De cielo raso de losa de hormigon y vigas	m2	500,00	8.512	4.256.000
20	72102401-001	**17.3**	**Al látex acrílico**				
		17.3.1	De paredes exteriores en mochetas, paredes revocadas (fachada existente y nuevas)	m2	10,00	9.632	96.320
21	72102401-003	**17.4**	**Al esmalte sintetico**				

ITEM SICP	CATALOGOS	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	U. de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO Gs.	PRECIO TOTAL Gs.
		17.4.1	De paredes interiores -Pasillos h=1,80 m	m2	80,00	9.632	770.560
		17.4.2	De mamparas existentes.	m2	75,00	9.632	722.400
		17.4.3	De aberturas de madera, incluye marcos y contramarcos	m2	450,00	9.632	4.334.400
		17.4.4	Previo antióxido en aberturas metálicas, marco y contramarco(puertas de salida de emergencia)	m2	15,00	9.632	144.480
			Sub Total Item 17				**22.070.160**
		18	***VARIOS - Provision y colocacion***				
22	72101601-002	**18.1**	**Cielo rasos**				
		18.1.1	Provisión y colocación de cielo raso de placas de yeso desmontables con perfileria de aluminio a la vista(baño al lado de mesa de entrada,baño de la Dirección,baño del entrepiso,y secretaria de la Dirección)	m2	40,00	73.920	2.956.800
23	52131501-006	**18.2**	**Cortinas verticales**				
		18.2.1	Cortinas verticales,colores similares a las existentes,incluye soporte,accesorios e instalación.	ml	30,00	127.680	3.830.400
24	72102602-007	**18.3**	**Provision de Mamparas y Puertas de**				
		18.3.1	De mampara eucatex -recuperada con perfileria	m2	5,00	56.000	280.000
		18.3.2	De mampara de eucatex,incluye perfileria	m2	154,00	168.000	25.872.000
		18.3.3	Puertas de eucatex, para boxes de baños,incluye ,tiradores y cerraduras, de (0,60 x 2,10 m) Tipo Pm1	un	2,00	341.600	683.200
		18.3.4	Puertas de eucatex, para boxes de baños, incluye, tiradores y cerraduras, de (0,70 x 2,10 m) Tipo Pm2	un	2,00	341.600	683.200
		18.3.5	Puertas de eucatex, con accesorios y cerradura,para oficinas(0,80 x 2,10 m)Tipo Pm3	un	3,00	341.600	1.024.800
25	72101903-001	**18.4**	***REJILLAS DE DUCTOS***				
		18.4.1	Rejillas metalicas con marco y puerta apersianada(0,70 x 1,80)	un	3,00	283.136	849.408
26	82101502-004	**18.5**	**SEÑALÉTICAS**				
		18.5.1	Indicador de locales -CAM 1- material acrilico de 0,75x0,15 m fijado al muro,incluye además:provisión y colocación de todos los accesorios de fijación	un	1,00	52.640	52.640
		18.5.2	Indicador de locales -CAM 2- material acrilico de 0,35x0,10m fijado a la puerta,incluye además:provisión y colocación de todos los accesorios de fijación(ver detalles de leyendas)	un	11,00	52.640	579.040
		18.5.3	Identificador en Sanitarios -CAM 3-(adherido a puerta) de material acrilico-20x20cm,incluye además:provisión y colocación de todos los accesorios de fijación	un	4,00	52.640	210.560
27	72131601-002	**18.6**	***Mesada Kichinet***				
		18.6.1	De madera con soporte de mamposteria y azulejos.	ml	3,50	593.600	2.077.600
			Sub Total Item 18				**39.099.648**

001377

ITEM SICP	CATALOGOS	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	U. de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO Gs.	PRECIO TOTAL Gs.
28	81141804-021	19	*INSTALACION DE SEÑALES DEBILES INFORMATICA*				
		19.1	**Tapa de Ducto**	un	1,00	319.200	319.200
		19.2	**Provisión y montaje de electrocanal**				-
		19.2.1	Reposición de Electro canal, incluye todo accesorio para su correcto funcionamiento.	ml	178,00	39.200	6.977.600
		19.2.2	Bandejas porta cables, incluye todo accesorio para su correcto funcionamiento y cuidando la estética, en baño ala derecha	ml	3,00	217.056	651.168
			Sub Total Item 19				**7.947.968**
29	76111702-002	20	*RETIRO DE ESCOMBROS*	GLOBAL	1	1.904.000	1.904.000
			Sub Total Item 20				**1.904.000**
30	76111702-001	21	*LIMPIEZA FINAL*	m2	400,00	[illegible]	1.702.400
			Sub Total Item 21				**1.702.400**
			TOTAL GUARANIES IVA INCLUIDO				**199.130.318**

12. DISTRIBUCIÓN DE ADJUDICACIÓN POR RUBRO Y PROGRAMA PRESUPUESTARIO:

Programa Presupuestario	Descripción de Programa Presupuestario	RUBRO	TOTAL ADJUDICADO C/ IVA
1	"Gestión Administrativa y Financiera"	240	199.130.318

Monto total para el ejercicio 2010 IVA incluido: Gs. 79.980.133 (Guaraníes Setenta y Nueve Millones Novecientos Ochenta Mil Ciento Treinta y Tres).

Monto total para el ejercicio 2011 IVA incluido: Gs. 119.150.185 (Guaraníes Ciento Diez y Nueve Millones Ciento Cincuenta Mil Ciento Ochenta y Cinco).

13. DOCUMENTOS REQUERIDOS PARA LA FIRMA DEL CONTRATO:

De conformidad a la evaluación realizada los oferentes adjudicados deberán presentar para la suscripción del contrato los siguientes documentos:

A) Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedida por la Dirección General de Registros Públicos;
B) Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedida por la Dirección General de Registros Públicos;
C) Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social;
D) Certificado de Cumplimiento Tributario.
E) Poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación

Es nuestro informe.-

.....
Srta. Fátima Raquel Ramírez Ortega
Representante DGBS

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
María Montserrat Cardozo O
Abogada Mat. 19.772
.....Dirección Jurídica.....
Abog. Juana Ma. Montserrat Cardozo
Representante Dirección Jurídica

.....
Arq. Marta Coronel
Representante Dirección de Infraestructura

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Arq. Marta Coronel Dávalos
Sección Proyectos

.....
Abog. Yolanda Rodríguez
Funcionaria Certificada DNCP

PARAGUAY TODOS

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

DBS/OBS/ N° 714/2010

MEMORANDUM

PARA : **Dirección de Gestión de Bienes y Servicios**
DE : Oficina de Coordinación – D.G.B.S.
REFERENCIA : **INFORME DE EVALUACION LCO Nº 22/10.**
LUGAR Y FECHA : Asunción; 23 de Diciembre de 2010.

Con relación al Informe de la Comisión Especial de Estudio de Ofertas inherentes a la **LCO Nº 22/10 "REMODELACIÓN DEL PRIMER PISO DEL EDIFICIO CAJA CENTRAL DEL IPS"**, se informa que se ha procedido a la revisión del mismo sin los antecedentes del llamado, conforme a las atribuciones establecidas en el Art. 10 del Decreto Nº 21909/03, que dice: *"Las UOC tendrán las siguientes atribuciones:...revisar los informes de evaluación y refrendar la recomendación de la adjudicación del Comité de Evaluación, elevándola a la Autoridad superior si correspondiere".*

En ese sentido, no se realizan observaciones al Informe de Evaluación mencionado, por lo que se pone a su consideración para ser elevado al Consejo de Administración.

Atentamente.

Verificado por INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL Abog. Alejandra Mendieta D.G.B.S.

LIC. MANUEL ASTIGARRAGA Jefe Oficina de Coordinación DGBS INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL

Lic. [illegible]GA, Jefe
Oficina de Coordinación
Dirección de Gestión de Bienes y Servicios