ACTA DE APERTURA

1. Datos del acta:

ID	468174				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	LLAMADO MOPC N° 43/2025 - ACUERDO NACIONAL PARA LA ADQUISICION DE CERTIFICADOS DE SERVICIOS AMBIENTALES DE LOS TRAMOS CRUCE NANAWA - GENERAL BRUGUEZ Y ACCESOS				
ENTIDAD CONVOCANTE	Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones / Proyecto de Mejoramiento y Conservacion de la Ruta Nacional PY12, Tramo Cruce Nanawa- General Bruguez y Accesos				
FECHA DE APERTURA	19-Agosto-2026	**HORA APERTURA**	09:30	**HORA FIN**	11:29
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Acuerdo nacional				
LUGAR DE APERTURA	SALÓN DE ACTOS DEL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC - 3ER. PISO - OLIVA ESQ. ALBERDI				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Abg. Rodrigo Gimenez en representación de la Unidad Operativa de Contratación				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Abg. Patricia Cuevas y Abg. Jose Martinez en representación de la Dirección de Asuntos Jurídicos Abg. Luz Maria Torrasca en representación de la Dirección de Gestión Socio Ambienta.				

2. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	994949-6	SIEGFRIED ELMER RATZLAFF VOTH	TSMServiciosAmbientales@gmail.com
2	1048578-3	GORDON DANIEL PRIETO DAVEY	gdprietodavey@gmail.com
3	80088957-6	INVERSIONES INMOBILIARIAS BELLEVILLE S.A.	EDUARDO@GROSSBROWN.COM.PY
4	80053014-4	TABACRUZ S.R.L.	tabacruz.hector@gmail.com
5	426405-3	ANIBAL BRITEZ OCAMPOS	reservanaturalmainumby@gmail.com
6	7093610-2	FABIO MASSIMO CANTARELLI	avvocant@gmail.com
7	DNCP-002592	CONSORCIO DE EMPRENDEDORAS VICTORIA DEL CHACO	olguivallejos@gmail.com
8	2369628-1	Claudia Vallejos	clauvallejosacosta@gmail.com
9	539258-6	CARLOS ANDRES HEYNDERICK PEETERS	carlosheynderick641@gmail.com
10	80002624-1	ARPA SA COMERCIAL INDUSTRIAL AGROPECUARIA	mobsja@gmail.com
11	80083441-0	HOLDING CATANIA SOCIEDAD ANONIMA	salen99@gmail.com
12	920492-0	FRANCISCO JOSE SPINZI ARBO	franjosa@gmail.com

3. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

RODRIGO GIMENEZ
U.O.C. - M.O.P.C.

José M. Martinez Pérez
Abogado
Mat. C.S.J. N° 32.589

INVERSIONES INMOBILIARIAS
BELLEVILLE S.A.
RUC: 80088957-6

W2 Torrasca
DOSA - MOPC

Mgtr. Patricia Cuevas
Abogada
Mat. C.S.J. N° 50.067

19/08/2026 11:30:33

Ing. Siegfried Elmer Ratzlaff Voth
RUC: 994949-6

LUIS ENRIQUE SALGUEIRO B.
REPRESENTANTE LEGAL
HOLDING CATANIA S.A.

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/22 y los ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

José M. Martínez Pérez
Abogado
Mat. C.S.J N° 32.589

INVERSIONES INMOBILIARIAS
BELLEVILLE S.A.
RUC: 80088957-6

W2 Torrasca
DOSA - MOPC

Mgtr. Patricia Cuevas
Abogada
Mat C.S.J. N° 50.067

P/ Arriba Baez.

RODRIGO GIMÉNEZ
U.O.C. - MOPC

Ing. Siegfried Elmer Ratzlaff Voth
RUC: 994949-6

LUIS ENRIQUE SALGUEIRO B.
REPRESENTANTE LEGAL
HOLDING CATANIA S.A.

Oferentes	Formulario de Oferta y lista de precios debidamente Firmado	Documento que acredita la existencia del oferente	Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta
SIEGFRIED ELMER RATZLAFF VOTH	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 507.432.250 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Panal Seguros S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 30.500.000 **Vigencia de la Póliza:** De 11/08/2026 a 9/03/2027, 210 días
GORDON DANIEL PRIETO DAVEY	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 629.351 250 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** El Comercio Paraguayo **Monto total asegurado Gs.:** 31.500.000 **Vigencia de la Póliza:** De 19/08/2026 a 6/03/2027, 199 días
INVERSIONES INMOBILIARIAS BELLEVILLE S.A.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 4.798.279.356 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Yacyreta Aseguradora **Monto total asegurado Gs.:** 239.913.968 **Vigencia de la Póliza:** De 11/08/2026 a 8/03/2027, 209 días
TABACRUZ S.R.L.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 608.918 700 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** La Paraguaya S.A. de Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 31.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 19/08/2026 a 7/03/2027, 200 días
ANIBAL BRITEZ OCAMPOS	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 6.461.861.324 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** La Consolidada S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 323.093.067 **Vigencia de la Póliza:** De 11/08/2026 a 17/02/2027, 190 días
FABIO MASSIMO CANTARELLI	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 2.567.753.100 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Seguros Chaco S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 129.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 23/03/2026 a 18/10/2026, 209 días
CONSORCIO DE EMPRENDEDORAS VICTORIA DEL CHACO	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 5.793.405.804

RODRIGO GIMENEZ
U.O.C. - M.O.P.C.

LUIS ENRIQUE SALGUEIRO B.
REPRESENTANTE LEGAL
HOLDING CATANIA S.A.

José M. Martínez Pérez
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 32.589

INVERSIONES INMOBILIARIAS
BELLEVILLE S.A.
RUC: 80088957-6

WZ Torrasca
DGSA - MOPC

Patricia Cuevas
Abogada
C.S.J. Nº 50.067

Siegfried Elmer Ratzlaff Voth
RUC: 994949-6

P/Anibal Britez O.

19/08/2026 11:30:33

Oferentes	Formulario de Oferta y lista de precios debidamente Firmado	Documento que acredita la existencia del oferente	Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta
				Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Sudamer.s Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 290.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 19/08/2026 a 25/02/2027, 190 días
Claudia Vallejos	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 1.783.5=3.169 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Sudamer.s Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 90.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 19/08/2026 a 19/03/2027, 212 días
CARLOS ANDRES HEYNDERICK PEETERS	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 1.014.864.500 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Yacyreta Aseguradora **Monto total asegurado Gs.:** 51.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 19/08/2026 a 16/03/2027, 209 días
ARPA SA COMERCIAL INDUSTRIAL AGROPECUARIA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 3.000.000.000 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Ueno Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 150.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 19/08/2026 a 7/03/2027, 200 días
HOLDING CATANIA SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 632.618.586 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Tajy Aseguradora **Monto total asegurado Gs.:** 31.630.929 **Vigencia de la Póliza:** De 23/03/2026 a 23/10/2026, 214 días
FRANCISCO JOSE SPINZI ARBO	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 651.511.224 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Aseguradora del Este S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 35.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 24/04/2026 a 19/11/2026, 209 días

José M. Martínez Pérez
Abogado
Mat. C.S.J. N° 32.589

INVERSIONES INMOBILIARIAS
BELLEVILLE S.A.
RUC: 80088957-9

Ing. Siegfried Elmer Ratzlaff Voth
RUC: 994949-6

I. Torrasca
WZ Torrasca
DGSA - MOPC

RODRIGO GIMENEZ
U.O.C. - M O.P.C.

LUIS ENRIQUE SALGUEIRO B.
REPRESENTANTE LEGAL
HOLDING CATANIA S.A.

Mgtr. Patricia Cuevas
Abogada
Mat. C.S.J. N° 50.067

8/Anibal Bnlezo.

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del Perfil del Proveedor N°	Muestras	Inscripto	Fecha Inscripcion	Fecha Aprobacion
SIEGFRIED ELMER RATZLAFF VOTH	27	1891520	NO	Registro Proveedor	2024-08-28 13:39:11	2024-08-28 15:29:27
GORDON DANIEL PRIETO DAVEY	46	1878005	NO	Registro Proveedor	2024-11-04 14:24:33	2024-11-05 10:38:22
INVERSIONES INMOBILIARIAS BELLEVILLE S.A.	65	1880714	NO	Registro Proveedor	2026-04-07 10:51:04	2026-04-08 15:52:06
TABACRUZ S.R.L.	51	1862557	NO	Registro Proveedor	2023-12-11 08:27:45	2023-12-14 08:20:15
ANIBAL BRITEZ OCAMPOS	55		NO	Registro Proveedor	2024-01-03 10:19:39	2024-01-04 06:43
FABIO MASSIMO CANTARELLI	41	1891444	NO	Registro Proveedor	2024-11-18 12:53:07	2024-11-18 14:55:05
CONSORCIO DE EMPRENDEDORAS VICTORIA DEL CHACO	90	1891409	NO	Registro Proveedor	-	-
Claudia Vallejos	38	1891489	NO	Registro Proveedor	2025-10-13 12:50:53	2025-10-14 11:12:19
CARLOS ANDRES HEYNDERICK PEETERS	37	1862893	NO	Registro Proveedor	2023-12-11 08:26:41	2023-12-11 12:47:56
ARPA SA COMERCIAL INDUSTRIAL AGROPECUARIA	53	1891537	NO	Registro Proveedor	2024-06-07 12:20:53	2024-06-12 09:20:54
HOLDING CATANIA SOCIEDAD ANONIMA	49	1890024	NO	Registro Proveedor	2024-03-25 14:03:35	2024-03-26 10:17
FRANCISCO JOSE SPINZI ARBO	35	1880940	NO	Registro Proveedor	2024-06-26 14:04:25	2024-06-27 09:26:51

Integrantes del consorcio: **DNCP-002592 - CONSORCIO DE EMPRENDEDORAS VICTORIA DEL CHACO**

RUC	Razón Social	Observación	Inscripto
2369627	Susana Vallejos	PERFIL DEL PROVEEDOR N° 1891426	Registro Proveedor
4011846	Olga Vallejos	PERFIL DEL PROVEEDOR N° 1891425	Registro Proveedor
4337644	Alicia Vallejos	PERFIL DEL PROVEEDOR N° 1891427	Registro Proveedor

Observación a la oferta: DNCP-002592 - CONSORCIO DE EMPRENDEDORAS VICTORIA DEL CHACO

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
El representante solicita que el Comité Evaluador verifique la correlatividad de endosos presentados por los diferentes oferentes para asegurar la correcta vigencia de las garantías de mantenimiento de oferta por el plazo requerido en el pliego, desde la fecha de apertura.	DNCP-002592 - CONSORCIO DE EMPRENDEDORAS VICTORIA DEL CHACO	Jorge David Jimenez	2026-08-19 11:14:25

Observación a la oferta: 80083441-0 - HOLDING CATANIA SOCIEDAD ANONIMA

Jose M. Martínez Pérez
Abogado
Mat. C.S.J. N° 32.589

INVERSIONES INMOBILIARIAS BELLEVILLE S.A.
RUC: 80088957-6

Abg. Patricia Cuevas
Abogada
Mat. C.S.J. N° 50.067

P/ Anibal Britez O.

Ing. Siegfried Elmer Ratzlaff Voth
RUC: 994949-6

LUIS ENRIQUE SALGUEIRO B.
REPRESENTANTE LEGAL
HOLDING CATANIA S.A.

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
Se deja constancia que en el endoso numero 4 a la póliza de aseguradora Tajy presentada por la sociedad en el llamado MOPC 43/2025 la empresa aseguradora hace constar la prorroga de vigencia con los siguientes datos: inicio de vigencia 19/08/2026 fin de vigencia: 22/03/2027 cantidad de días de vigencia: 215 días.	80083441-0 - HOLDING CATANIA SOCIEDAD ANONIMA	Jorge Daniel Espinola	2026-08-19 11:19:05

4. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante, oferentes y/o terceros:

No hubo observaciones de terceros.

5. Ofertas No Abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24 – las siguientes ofertas no fueron abiertas.

RUC	Oferente	Motivo Rechazo	Fecha Rechazo
3676962-2	ANGEL ALEXIS AGUILERA ROBERTTI	Oferta tardía	19/08/2026 09:08
80028794-0	GANADERA EUROCHACO S.A.	Oferta tardía	19/08/2026 09:07

6. Ofertas de Oferentes No registrados:

Seguidamente, se deja constancia que- en atención a lo establecido en las normas vigentes- ninguna oferta proveniente de proveedores no registrados en el Registro de Proveedores, fue recibida.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 11:29 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

José M. Martinez Pérez
Abogado
Mat. C.S.J. N° 32.589

INVERSIONES INMOBILIARIAS BELLEVILLE S.A.
RUC: 80088957-6

RODRIGO JIMÉNEZ
U.O.C. - M.O.P.C.

Mgtr. Patricia Cuevas
Abogada
Mat. C.S.J. N° 50.067

Ing. Siegfried Elmer Ratzlaff Voth
RUC: 994949-6

LUIS ENRIQUE SALGUEIRO
REPRESENTANTE LEGAL
HOLDING CATANIA

ANEXO AL ACTA DE APERTURA DE OFERTAS – LLAMADO MOPC N° 43/2025 ID 468174

Observaciones:

1. El oferente Fabio Massimo Cantarelli presenta poliza de seguro emitida por la Aseguradora Seguros Chaco S.A. de Seguros y reaseguros con n° 1508019486, monto asegurado 129.000.000 gs con vigencia desde el 23/03/2026 al 18/10/2026, con los siguientes endosos: endoso n° 1 extiende la vigencia desde el 18/10/2026 al 17/11/2026. Endoso n° 2 extiende la vigencia desde el 17/11/2026 al 17/12/2026 y endoso n° 3 con vigencia desde el 17/12/2026 al 08/03/2027.
2. La oferta presentada por Arpa S.A. Comercial e Industrial Agropecuaria no se encontraba foliada en la última foja, por lo que se le invito al representante de la firma a completar la foliatura, arrojando un total de 53 fojas.
3. El oferente Holding Catania Sociedad Anónima presenta póliza de seguro emitida por la Aseguradora Tajy propiedad cooperativa S.A. de seguros con n° 1508003954, monto asegurado 31.630.929 gs con vigencia desde el 23/03/2026 al 23/10/2026, con los siguientes endosos: endoso n° 1 extiende la vigencia desde el 23/10/2026 al 24/11/2026. Endoso n° 2 extiende la vigencia desde el 24/11/2026 al 20/12/2026 y endoso n° 4 con vigencia desde el 14/03/2027 al 22/03/2027. Así también la oferta no se encontraba foliada en su totalidad y en forma correlativa, ya que las garantías de mantenimiento de oferta presentadas no se encontraban foliadas, por lo que se le invito al representante a proceder con la foliatura correspondiente arrojando un total de 49 fojas.
4. El oferente Francisco Jose Spinzi Arbo presenta póliza de seguro emitida por la Aseguradora del Este S.A. de seguros con n° 1508015579, monto asegurado 35.000.000 gs con vigencia desde el 24/04/2026 al 19/11/2026, con el siguiente endoso: endoso n° 2 extiende la vigencia desde el 14/12/2026 al 12/01/2027.

RODRIGO GIMÉNEZ
U.O.C. - M.O.P.C.

José M. Martínez Pérez
Abogado
Mat. C.S.J. N° 32.589

INVERSIONES INMOBILIARIAS
BELLEVILLE S.A.
RUC: 80088957-6

Mgtr. Patricia Cuevas
Abogada
Mat. C.S.J. N° 50.067

Maria Lopez.
P/ Anibal Britez O.

Jorge Jiménez
Cons. de Emprendedoras
Victoria del Chaco.

Luz Torrasca
DGSA - MOPC

Gustavo Dengler

Jorge Espinola

Siegfried Elmer Ratzlaff Voth
RUC: 994949-6

LUIS ENRIQUE SALGUEIRO B.
REPRESENTANTE LEGAL
HOLDING CATANIA S.A.