



CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

REMODELACIÓN Y READECUACIÓN PARA LA ESCUELA DE MEDICINA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR - PLURIANUAL

					ROBERTO DAVID QLMEDO	
Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Características	Precio Unitario	Precio Total
Actividades preliminares y obras provisionarias						
1	Cartel reglamentario de obra completo, incluido diseño, estructura portante, fundaciones, impresión, instalación, mantenimiento y retiro final	un	1,00	procedencia: Nacional	6.504.167	6.504.167
2	Replanteo planialtimétrico general de la obra, marcación de ejes, niveles y puntos de control, con equipos, personal y verificaciones	m2	8.754,02	procedencia: Nacional	3.300	28.888.266
3	Mobilización inicial y desmobilización final de equipos, herramientas y medios auxiliares; excluye el obrador computado	un	1,00	procedencia: Nacional	25.041.667	25.041.667
4	Instalación, mantenimiento, operación y retiro del obrador, depósitos, sanitarios y servicios provisionarios, incluida la restitución del área ocupada	un	1,00	procedencia: Nacional	20.344.000	20.344.000
5	Cerramiento provisorio, señalización preventiva y protección de sectores existentes y circulaciones, incluidos mantenimiento y retiro	un	1,00	procedencia: Nacional	30.050.000	30.050.000
6	Relevamiento técnico previo y registro del estado de estructuras, cubiertas, pisos e instalaciones existentes, con documentación fotográfica y planos de constatación	un	1,00	procedencia: Nacional	7.900.000	7.900.000
Demoliciones y desmontajes selectivos						
7	Demolición selectiva de mampostería de ladrillos de 0,15 m de espesor, incluidos cortes, apuntalamiento local, retiro y acopio interno; excluye transporte y disposición final	m2	630,06	procedencia: Nacional	52.100	32.826.126
8	Demolición selectiva de mampostería de ladrillos de 0,30 m de espesor, incluidos cortes, apuntalamiento local, retiro y acopio interno; excluye transporte y disposición final	m2	519,29	procedencia: Nacional	81.000	42.062.490
9	Demolición de piso cerámico existente, incluidos zócalos adheridos, mortero de asiento suelto, retiro y acopio interno; excluye transporte y disposición final	m2	244,50	procedencia: Nacional	42.000	10.269.000
10	Demolición de revestimiento cerámico existente, incluido mortero de asiento suelto, retiro y acopio interno; excluye revoque base	m2	282,99	procedencia: Nacional	48.000	13.583.520
11	Demolición controlada de viga de encadenado superior de hormigón armado de 0,30 x 0,60 m, incluidos corte de armaduras, apeo, retiro y acopio interno	m3	44,78	procedencia: Nacional	1.710.000	76.573.800
12	Demolición controlada de viga de encadenado superior de hormigón armado de 0,20 x 0,60 m, incluidos corte de armaduras, apeo, retiro y acopio interno	m3	7,77	procedencia: Nacional	1.720.000	13.364.400
13	Demolición controlada de columna de hormigón armado de 0,40 x 0,30 m, incluidos apeo, corte de armaduras, retiro y acopio interno	m3	1,08	procedencia: Nacional	2.116.000	2.285.280
14	Demolición controlada de columna de hormigón armado de 0,20 x 0,45 m, incluidos apeo, corte de armaduras, retiro y acopio interno	m3	0,18	procedencia: Nacional	2.116.000	380.880
15	Demolición controlada de losa de hormigón armado de 0,10 m de espesor, incluidos apeo, corte de armaduras, retiro y acopio interno	m3	18,64	procedencia: Nacional	1.530.000	28.519.200
16	Demolición y retiro de mesadas existentes con bachas, incluidos soportes y sellados inmediatos; excluye el desmontaje individual de bachas	m2	78,21	procedencia: Nacional	172.000	13.452.120
17	Desmontaje de lavamanos existente, incluidos grifería, sifón, accesorios y desconexión inmediata, con acopio	un	21,00	procedencia: Nacional	81.805	1.717.905
18	Desmontaje de mingitorio existente, incluidos válvula, sifón, accesorios y desconexión inmediata, con acopio	un	8,00	procedencia: Nacional	91.371	730.968
19	Desmontaje de inodoro existente, incluidos asiento, mecanismo de descarga, accesorios y desconexión inmediata, con acopio o baja conforme instrucciones	un	31,00	procedencia: Nacional	96.153	2.980.743
20	Desmontaje de bacha existente, incluidos grifería, sifón, accesorios y desconexión inmediata; no comprende la demolición de la mesada	un	158,00	procedencia: Nacional	57.554	9.093.532
21	Desmontaje de extractor de aire existente, incluidos accesorios, soporte y conexión inmediata, con acopio o baja conforme instrucciones	un	14,00	procedencia: Nacional	115.451	1.616.314
22	Desmontaje de puerta existente completa, incluidos hoja, marco y herrajes, con retiro controlado y acopio según instrucciones	un	22,00	procedencia: Nacional	144.147	3.171.234
23	Desmontaje selectivo de la instalación eléctrica existente en los sectores intervenidos, incluidos artefactos, canalizaciones, cableados y tableros a retirar, con desconexión segura; excluye la instalación nueva	un	1,00	procedencia: Nacional	25.033.333	25.033.333
24	Desmontaje selectivo de la instalación de abastecimiento de agua existente en los sectores intervenidos, con taponamiento seguro de ramales; excluye la red nueva	un	1,00	procedencia: Nacional	30.050.000	30.050.000
25	Desmontaje selectivo de la instalación de desagüe cloacal existente en los sectores intervenidos, con cegado temporal de conexiones; excluye la red nueva	un	1,00	procedencia: Nacional	35.058.333	35.058.333
26	Desmontaje de portón metálico existente completo, incluidos hojas, guías, marcos y herrajes, con retiro controlado y acopio según instrucciones	un	3,00	procedencia: Nacional	624.747	1.874.241
27	Carga, transporte en vehículo habilitado y disposición final autorizada de residuos provenientes de demoliciones y desmontajes, incluidos tasas y limpieza del recorrido	un	1,00	procedencia: Nacional	55.090.000	55.090.000
Movimiento de suelos						
28	Excavación manual y/o mecánica para zapatas aisladas de 0,80 x 0,80 x 1,50 m, incluidos perfilado, control de cotas y manejo del material excavado	m3	50,88	procedencia: Nacional	90.500	4.604.640
29	Excavación manual y/o mecánica para zapatas aisladas de 1,00 x 1,00 x 1,50 m, incluidos perfilado, control de cotas y manejo del material excavado	m3	6,00	procedencia: Nacional	120.060	720.360
30	Excavación manual y/o mecánica para vigas de encadenado inferior de 0,20 x 0,40 m, incluidos perfilado, control de cotas y manejo del material excavado	m3	36,30	procedencia: Nacional	120.060	4.358.178
31	Relleno con suelo seleccionado y compactación por capas, incluidos provisión o selección, extendido, humectación, compactación y controles de densidad	m3	45,82	procedencia: Nacional	96.300	4.412.466
Estructuras de hormigón armado						
32	Ejecución completa de zapatas aisladas de hormigón armado de 0,80 x 0,80 x 0,20 m, incluidos hormigón, acero, encofrado, colocación, vibrado y curado, conforme planos estructurales	m3	6,78	procedencia: Nacional	4.079.050	27.655.959
33	Ejecución completa de zapatas aisladas de hormigón armado de 1,00 x 1,00 x 0,30 m para acceso de servicio, incluidos hormigón, acero, encofrado, colocación, vibrado y curado, conforme planos estructurales	m3	1,20	procedencia: Nacional	4.079.050	4.894.860
34	Ejecución completa de columnas de arranque de hormigón armado de 0,20 x 0,30 m y 0,90 m de altura, incluidos hormigón, acero, encofrado, colocación, vibrado y curado	m3	3,08	procedencia: Nacional	4.452.675	13.714.239
35	Ejecución completa de vigas de encadenado inferior de hormigón armado de 0,20 x 0,40 m, incluidos hormigón, acero, encofrado, colocación, vibrado y curado	m3	36,30	procedencia: Nacional	4.471.550	162.317.265
36	Ejecución completa de columnas de hormigón armado de 0,15 x 0,30 m y 3,15 m de altura, incluidos hormigón, acero, encofrado, colocación, vibrado y curado	m3	7,51	procedencia: Nacional	4.471.600	33.581.716
37	Ejecución completa de vigas de encadenado superior de hormigón armado de 0,15 x 0,20 m, incluidos hormigón, acero, encofrado, colocación, vibrado y curado	m3	13,61	procedencia: Nacional	4.727.800	64.345.358
38	Hormigón de limpieza bajo fundaciones, incluido acondicionamiento y nivelación de la base, colocación, terminación y curado	m3	1,70	procedencia: Nacional	1.285.000	2.184.500
Mamposterías de nivelación e impermeabilización de arranque						
39	Barrera horizontal contra humedad sobre muros de nivelación, ejecutada con mortero hidrófugo y pintura asfáltica, incluidos preparación y encuentros	m	453,72	procedencia: Nacional	46.000	20.871.120
40	Mampostería de nivelación de ladrillo común de 0,15 m de espesor, asentada con mortero, incluidos cortes, trabas, plomos y limpieza	m2	72,03	procedencia: Nacional	145.000	10.444.350
Mamposterías de elevación						
41	Mampostería de elevación de ladrillo hueco de 0,15 m de espesor, asentada con mortero, incluidos cortes, trabas, anclajes y andamios; excluye refuerzos computados en el rubro 7	m2	1.233,93	procedencia: Nacional	162.200	200.143.446
Refuerzos en mamposterías						
42	Refuerzo envarillado sobre aberturas, ejecutado con armaduras, mortero y longitud de apoyo conforme detalle, sin incluir la mampostería	m	42,80	procedencia: Nacional	40.400	1.729.120
43	Refuerzo envarillado continuo a nivel de antepecho de ventanas, ejecutado con armaduras, mortero y anclajes conforme detalle	m	21,00	procedencia: Nacional	36.267	761.607
Contrapisos, carpetas e impermeabilización bajo pisos						
44	Contrapiso de hormigón de cascotes empastado de 0,10 m de espesor, incluidos preparación de base, maestras, compactación, juntas y terminación	m2	166,66	procedencia: Nacional	167.000	27.832.220
45	Carpeta cementicia hidrófuga de nivelación de 0,03 m de espesor, incluidos preparación del soporte, maestras, juntas y terminación; excluye la impermeabilización del ítem 47	m2	1.520,00	procedencia: Nacional	71.907	109.298.640
46	Carpeta cementicia rectificadoradora con terminación alisada en áreas comunes, incluidos preparación del soporte, maestras, juntas, curado y acabado final; excluye pintura de piso y la carpeta hidrófuga del ítem 45	m2	1.540,02	procedencia: Nacional	62.000	95.481.240
47	Sistema de impermeabilización horizontal bajo pisos nuevos, incluido tratamiento de encuentros, solapes y pruebas, conforme planos y Especificaciones Técnicas	m2	166,66	procedencia: Nacional	62.000	10.332.920

Darío Y. Cousirat F.
Jefe de Tesorería

Lc. Hector A. Aceval E.
Director de Finanzas



Lc. Zina Mabel Sosa Villalba
Secretaria General



CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS
REMODELACIÓN Y READECUACIÓN PARA LA ESCUELA DE MEDICINA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR - PLURIANUAL

					ROBERTO DAVID OLMEDO	
Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Características	Precio Unitario	Precio Total
Revoques						
48	Revoque interior completo sobre paramentos, incluidos preparación, azotado o capa base, maestras, terminación y andamios, en superficies no asignadas al ítem 49	m2	2.031,01	procedencia: Nacional	81.300	165.121.113
49	Revoque completo con aditivo hidrófugo en paramentos exteriores y sectores húmedos, incluidos preparación, capa base, terminación, encuentros y andamios, sin superposición con el ítem 48	m2	347,06	procedencia: Nacional	104.400	36.233.064
Pisos, zócalos y terminaciones afines						
50	Aplicación de sistema de pintura para pavimento tipo polideportivo en áreas comunes, incluidos preparación, imprimación, manos de terminación, demarcaciones únicamente donde se indiquen, curado y limpieza	m2	731,62	procedencia: Nacional	81.450	59.590.449
51	Colocación de piso de terminación en áreas interiores, incluidos adhesivo, cortes y juntas, conforme planilla de terminaciones; excluye los zócalos del ítem 55	m2	808,40	procedencia: Nacional	120.000	97.008.000
52	Colocación de piso cerámico esmaltado, uniforme, impermeable, resistente, antideslizante y de fácil limpieza en sanitarios, laboratorios y morgue, incluidos adhesivo, cortes, juntas y pendientes hacia desagües donde corresponda	m2	387,48	procedencia: Nacional	120.000	46.497.600
53	Colocación de piso exterior nuevo en áreas expresamente indicadas, incluidos base inmediata, adhesivo o asiento, cortes, juntas y terminación; excluye reposiciones del ítem 135	m2	533,52	procedencia: Nacional	162.000	86.430.240
54	Colocación de solías de terminación bajo puertas y puertas-ventana, incluidos cortes, pulido de cantos, asiento, sellado y encuentros	m	32,20	procedencia: Nacional	152.500	4.910.500
55	Colocación de zócalos, incluidos piezas especiales, adhesivo, cortes, juntas, encuentros y limpieza final	m	593,96	procedencia: Nacional	51.500	30.588.940
56	Terminación antideslizante de rampas y accesos, incluidos preparación, piezas especiales, juntas y encuentros; excluye la conformación estructural del ítem 134	m2	36,32	procedencia: Nacional	201.000	7.300.320
Revestimientos de paramentos						
57	Colocación de revestimiento cerámico en sanitarios, laboratorios y morgue hasta 2,10 m de altura, incluidos adhesivo, pastina, cortes, perfiles y sellado de encuentros	m2	534,85	procedencia: Nacional	186.300	99.642.555
Elementos metálicos y protecciones solares						
58	Instalación de portón corredizo tipo reja metálica de 10,00 × 4,55 m, completo, incluidos estructura, guías, ruedas, herrajes, anclajes y protección anticorrosiva	un	4,00	procedencia: Nacional	64.644.267	258.577.068
59	Instalación de portón corredizo tipo reja metálica de 7,85 × 2,60 m, completo, incluidos estructura, guías, ruedas, herrajes, anclajes, protección anticorrosiva y terminación — precio pendiente de cotización directa	un	4,00	procedencia: Nacional	14.414.667	57.658.668
60	Instalación de parasol de chapa plegada de 7,60 × 1,50 m sobre bastidor metálico, completo, incluidos estructura, anclajes, protección anticorrosiva y terminación	un	17,00	procedencia: Nacional	11.484.700	195.239.900
61	Instalación de parasol de chapa plegada de 7,60 × 1,20 m sobre bastidor metálico, completo, incluidos estructura, anclajes, protección anticorrosiva y terminación	un	16,00	procedencia: Nacional	11.538.067	184.609.072
Cubiertas y marquesinas						
62	Desmontaje controlado de cubierta de chapas existente, incluidos fijaciones, remates, descenso, clasificación y acopio interno; excluye la estructura portante conservada	m2	640,00	procedencia: Nacional	43.044	27.548.160
63	Colocación de cubierta de chapas translúcidas sobre estructura existente, incluidos fijaciones, solapes, sellados y remates; excluye estructura metálica nueva	m2	640,00	procedencia: Nacional	240.133	153.685.120
64	Ejecución completa de cubierta translúcida en acceso de servicio, incluidos chapas, estructura de caños metálicos, anclajes, fijaciones, sellados, remates y protección anticorrosiva	m2	53,99	procedencia: Nacional	498.000	26.887.020
Instalaciones de desagüe pluvial						
65	Instalación de canaletas pluviales completas, desde los bordes de captación hasta las bocas de bajada, incluidos soportes, pendientes, uniones, sellados y pruebas	un	1,00	procedencia: Nacional	70.066.667	70.066.667
66	Instalación de bajadas pluviales completas, desde canaletas hasta la transición con la red enterrada, incluidos embudos, cañerías, abrazaderas, piezas especiales y pruebas	un	1,00	procedencia: Nacional	40.066.667	40.066.667
67	Red enterrada de desagüe pluvial desde pies de bajada y sumideros hasta el punto de descarga o conexión, incluidos cañerías PVC DN 200, accesorios, excavación, cama, relleno y pruebas	m	200,00	procedencia: Nacional	431.000	86.200.000
68	Ejecución de cámaras de inspección, registros y sumideros pluviales, completos, incluidos excavación, base, cuerpo, tapas o rejillas, conexiones y terminaciones; excluye cañerías del ítem 67	un	1,00	procedencia: Nacional	30.050.000	30.050.000
Cielorrasos						
69	Instalación de cielorraso desmontable de placas de yeso con perfilera vista, incluidos suspensión, estructura, recortes y nivelación; excluye tapas del ítem 71 y buñas del ítem 72	m2	1.647,73	procedencia: Nacional	232.300	382.767.679
70	Instalación de cielorraso fijo de placas de yeso acartonado, incluidos estructura oculta, suspensión, juntas y terminación lista para pintar; excluye tapas y buñas computadas por separado	m2	235,37	procedencia: Nacional	262.000	61.666.940
71	Instalación de tapas de inspección registrables en cielorrasos, incluidos marco, hoja, herrajes y refuerzo perimetral, compatibles con cada tipo de cielorraso	un	12,00	procedencia: Nacional	403.744	4.844.928
72	Ejecución de buñas y terminaciones perimetrales de cielorraso, incluidos perfiles, encuentros, sellado y terminación, sin duplicar el paño de cielorraso	m	1.047,60	procedencia: Nacional	52.900	55.418.040
Carpintería de madera						
73	Instalación de puerta batiente tipo tablero de madera de 0,80 × 2,10 m, con marco de vyvra pytã y contramarcos de cedro, completa, incluidos herrajes, cerradura, accesorios y terminación	un	13,00	procedencia: Nacional	2.225.125	28.926.625
74	Instalación de puerta batiente tipo tablero de madera de 0,90 × 2,10 m, con marco de vyvra pytã y contramarcos de cedro, completa, incluidos herrajes, cerradura, accesorios y terminación	un	12,00	procedencia: Nacional	2.766.450	33.197.400
75	Instalación de puerta batiente tipo tablero de madera de 1,00 × 2,10 m, con marco de vyvra pytã y contramarcos de cedro, completa, incluidos herrajes, cerradura, accesorios y terminación	un	3,00	procedencia: Nacional	3.268.880	9.806.640
76	Instalación de puerta batiente accesible tipo tablero de madera de 1,00 × 2,10 m, con marco de vyvra pytã y contramarcos de cedro, completa, incluidos herrajes, cerradura y accesorios de accesibilidad	un	4,00	procedencia: Nacional	4.038.107	16.152.428
77	Instalación de puerta batiente tipo tablero de madera de dos hojas de 2,00 × 2,10 m, con marco de vyvra pytã y contramarcos de cedro, completa, incluidos herrajes, cerradura, pasadores y terminación	un	2,00	procedencia: Nacional	6.249.133	12.498.266
Carpinterías de aluminio anodizado negro y vidrios templados						
78	V1 – Instalación de ventana corrediza de aluminio anodizado negro y vidrio templado de 8 mm, de 1,50 × 1,50 m sobre muro de 0,15 m, completa, incluidos perfiles, herrajes y sellados	un	9,00	procedencia: Nacional	6.249.133	56.242.197
79	V2 – Instalación de ventana corrediza de aluminio anodizado negro y vidrio templado de 8 mm, de 1,50 × 1,50 m sobre muro de 0,30 m, completa, incluidos perfiles, herrajes y sellados	un	3,00	procedencia: Nacional	6.538.427	19.615.281
80	V4 – Instalación de ventana proyectante de aluminio anodizado negro y vidrio templado de 8 mm, de 1,50 × 0,40 m sobre muro de 0,15 m, completa, incluidos perfiles, herrajes y sellados	un	2,00	procedencia: Nacional	2.307.347	4.614.694
81	PV1 – Instalación de conjunto de acceso principal de aluminio anodizado negro y vidrio templado de 8 mm, de 4,60 × 6,00 m, con cuatro hojas móviles y dos paños fijos, incluidos herrajes, anclajes y sellados	un	1,00	procedencia: Nacional	62.501.333	62.501.333
82	PV2 – Instalación de puerta pivotante de aluminio anodizado negro y vidrio templado de 8 mm, de 1,50 × 3,15 m, completa, incluidos pivotes, herrajes, tiradores, cerradura, anclajes y sellados	un	1,00	procedencia: Nacional	11.539.067	11.539.067
83	PV3 – Provisión e instalación de paño fijo de aluminio anodizado negro y vidrio templado de 8 mm, de 6,20 × 3,15 m en cafetería, completo, incluidos perfiles, anclajes, calzos y sellados	un	1,00	procedencia: Nacional	31.730.933	31.730.933

Darío Y. Cousirat F.
Jefe de Tesorería

Lic. Héctor A. Aceval E.
Director de Finanzas

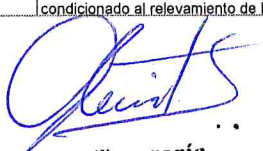
Lic. Elina Mabe Sosa Vilalba
Secretaría General



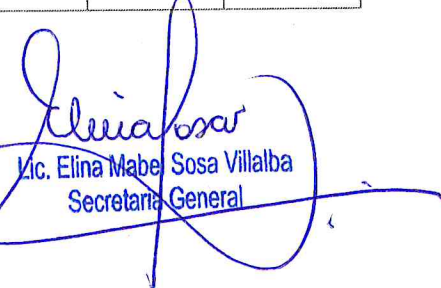
CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

REMODELACIÓN Y READECUACIÓN PARA LA ESCUELA DE MEDICINA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR - PLURIANUAL

Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Características	ROBERTO DAVID OLMEDO	
					Precio Unitario	Precio Total
84	PV4 – Provisión e instalación de paño fijo de aluminio anodizado negro y vidrio templado de 8 mm, de 0,55 x 3,15 m, completo, incluidos perfiles, anclajes, calzos y sellados	un	1,00	procedencia: Nacional	2.269.013	2.269.013
Pinturas y tratamientos superficiales						
85	Pintura al látex sobre paramentos interiores de sectores específicos, incluidos preparación, correcciones menores, fijador y manos de terminación, excluidas áreas comunes del ítem 86	m2	2.774,53	procedencia: Nacional	41.000	113.755.730
86	Pintura al látex sobre paramentos interiores de áreas comunes, incluidos preparación, correcciones menores, fijador y manos de terminación, sin superposición con el ítem 85	m2	3.072,35	procedencia: Nacional	41.000	125.966.350
87	Pintura al látex para exteriores, incluidos limpieza, preparación, sellador o fijador y manos de terminación resistentes a la intemperie	m2	2.774,53	procedencia: Nacional	48.000	133.177.440
88	Preparación y pintura anticorrosiva de elementos metálicos existentes o reutilizados y de aquellos sin acabado incluido en su propia partida; excluye elementos nuevos con terminación integral en los rubros 12 y 13	un	1,00	procedencia: Nacional	18.030.000	18.030.000
Mesadas						
89	Provisión e instalación de mesada de granito de 0,60 m de ancho para lavamanos de sanitarios, incluidos soportes, perforaciones, cantos pulidos, anclajes y sellados; excluye lavamanos y griferías	m2	10,07	procedencia: Nacional	1.610.700	16.219.749
90	Instalación de mesada de granito de 0,60 m de ancho para cocina, incluidos soportes, perforaciones, cantos pulidos, anclajes y sellados; excluye bachas y griferías	m2	6,71	procedencia: Nacional	1.680.500	11.276.155
91	Instalación de mesada lineal de granito de 0,60 m de ancho para laboratorios, resistente a ácidos y álcalis de uso previsto, incluidos soportes, perforaciones, cantos pulidos, anclajes y sellados; excluye bachas, griferías y servicios	m2	4,80	procedencia: Nacional	1.831.250	8.790.000
92	Instalación de mesada tipo isla de granito de 0,80 m de ancho para laboratorios, resistente a ácidos y álcalis de uso previsto, incluidos soportes, perforaciones, cantos pulidos, anclajes y sellados; excluye bachas, griferías y servicios	m2	11,20	procedencia: Nacional	2.000.000	22.400.000
Artefactos, griferías y accesorios sanitarios						
93	Instalación de inodoro completo, incluidos asiento, sistema de descarga, llave de paso, conexión flexible, fijaciones y sellado; excluye puntos de agua y desagüe	un	27,00	procedencia: Nacional	1.202.000	32.454.000
94	Instalación de mingitorio completo, incluidos sistema de descarga, válvula, sifón, fijaciones y sellado; excluye puntos de agua y desagüe	un	8,00	procedencia: Nacional	913.040	7.304.320
95	Instalación de lavamanos para sanitarios, completo, incluidos grifería, desagüe, sifón, llaves, conexiones, fijaciones y sellado; excluye puntos de agua y desagüe	un	20,00	procedencia: Nacional	749.763	14.995.260
96	Instalación de juego de ducha completo, incluidos grifería o mezcladora, brazo, flor, accesorios y terminaciones; excluye puntos de agua, desagüe e impermeabilización civil	un	4,00	procedencia: Nacional	817.053	3.268.212
97	Instalación de inodoro accesible completo, incluidos asiento, sistema de descarga, llave, conexión, fijaciones y sellado; excluye barras de apoyo y puntos de instalación	un	2,00	procedencia: Nacional	1.452.947	2.905.894
98	Instalación de lavamanos accesible completo, incluidos grifería accesible, desagüe, sifón, llaves, conexiones, fijaciones y sellado; excluye barras y puntos de instalación	un	2,00	procedencia: Nacional	913.040	1.826.080
99	Instalación de bacha para cocina completa, incluidos grifería, desagüe, sifón, llaves, conexiones y sellado; excluye mesada y puntos de instalación	un	2,00	procedencia: Nacional	1.057.187	2.114.374
100	Instalación de lavadero o bacha para laboratorio, completo, con material, grifería, sifón y conexiones químicamente compatibles con los reactivos definidos, registrables para mantenimiento; excluye mesada y redes	un	14,00	procedencia: Nacional	1.202.000	16.828.000
101	Instalación de juego completo de barras de apoyo para sanitario accesible, incluidos barras fijas y/o rebatibles según detalle, anclajes y refuerzos	un	2,00	procedencia: Nacional	1.297.987	2.595.974
102	Instalación de espejo para sanitario de 5,00 x 1,00 m, incluidos soporte, fijaciones de seguridad, sellado y terminación de bordes	un	2,00	procedencia: Nacional	1.730.427	3.460.854
103	Instalación de espejo para sanitario de 1,00 x 1,20 m, incluidos soporte, fijaciones de seguridad, sellado y terminación de bordes	un	4,00	procedencia: Nacional	499.731	1.998.924
104	Instalación de accesorios sanitarios fijos, incluidos portarrollos, dispensadores, perchas y elementos definidos, con fijaciones y refuerzos	un	1,00	procedencia: Nacional	18.030.000	18.030.000
Instalaciones sanitarias y efluentes especiales						
105	Punto completo de agua fría en PP-R PN20 Ø20 mm para inodoro, desde ramal de distribución R7 hasta conexión terminal, incluidos accesorios, termofusión, llave, soporte, protección y prueba; excluye artefacto	un	29,00	procedencia: Nacional	278.864	8.087.056
106	Punto completo de agua fría en PP-R PN20 Ø20 mm para mingitorio, desde ramal de distribución R7 hasta conexión terminal, incluidos accesorios, termofusión, llave, soporte, protección y prueba; excluye artefacto	un	8,00	procedencia: Nacional	269.248	2.153.984
107	Punto completo de agua fría en PP-R PN20 Ø20 mm para lavamanos, desde ramal de distribución R7 hasta conexión terminal, incluidos accesorios, termofusión, llaves, soporte, protección y prueba; excluye artefacto	un	22,00	procedencia: Nacional	288.480	6.346.560
108	Punto completo de agua fría en PP-R PN20 Ø20 mm para bacha de cocina, desde el ramal de distribución hasta la conexión terminal, incluidos accesorios, termofusión, llave de paso, soportes, protección y prueba; excluye bacha y red principal	un	3,00	procedencia: Nacional	307.712	923.136
109	Punto completo de agua fría en PP-R PN20 Ø20 mm para lavadero de laboratorio, desde el ramal de distribución hasta la conexión terminal, incluidos accesorios, termofusión, llave de paso, soportes, protección y prueba; excluye lavadero y red principal	un	22,00	procedencia: Nacional	307.712	6.769.664
110	Punto completo de agua fría en PP-R PN20 Ø20 mm para ducha, desde ramal de distribución R7 hasta conexión terminal, incluidos accesorios, termofusión, llave, soporte, protección y prueba; excluye juego de ducha	un	4,00	procedencia: Nacional	345.885	1.383.540
111	Punto completo de agua caliente para ducha en cañería apta para temperatura y presión de servicio, desde el equipo generador hasta conexión terminal, incluidos aislación, accesorios, soportes y prueba; excluye equipo generador	un	4,00	procedencia: Nacional	365.149	1.460.596
112	Punto completo de desagüe cloacal para inodoro, desde conexión terminal hasta ramal o colector, incluidos cañerías, accesorios, ventilación local, soportes, rozas, sellados y prueba; excluye artefacto	un	29,00	procedencia: Nacional	403.744	11.708.576
113	Punto completo de desagüe cloacal para mingitorio, desde conexión terminal hasta ramal o colector, incluidos cañerías, accesorios, soportes, rozas, sellados y prueba; excluye artefacto	un	8,00	procedencia: Nacional	316.989	2.535.912
114	Punto completo de desagüe cloacal para lavamanos, desde conexión terminal hasta ramal o colector, incluidos cañerías, accesorios, soportes, rozas, sellados y prueba; excluye artefacto	un	16,00	procedencia: Nacional	297.859	4.765.744
115	Punto completo de desagüe cloacal doméstico para bacha de cocina, desde la conexión terminal hasta el ramal o colector, incluidos cañerías, accesorios, sifón, soportes, sellados y prueba; excluye bacha y red general	un	3,00	procedencia: Nacional	336.453	1.009.359
116	Punto completo de desagüe cloacal para ducha, desde sumidero o conexión terminal hasta ramal o colector, incluidos cañerías, accesorios, soporte, sellado y prueba; excluye artefacto	un	4,00	procedencia: Nacional	336.453	1.345.812
117	Red general de distribución de agua potable en PP-R PN20 Ø20, Ø25 y Ø32 mm, compuesta por dos sistemas, 2.109,31 m de cañerías, seis registros exteriores y tanque de 20.000 L, incluidos accesorios, soportes, termofusión, pruebas, lavado y desinfección; excluye puntos terminales y estructura soporte del tanque	un	1,00	procedencia: Nacional	185.308.333	185.308.333
118	Coletores y ramales principales de desagüe cloacal doméstico del edificio, desde los puntos terminales hasta cámaras generales, incluidos cañerías, accesorios, soportes, excavación local, relleno y pruebas; excluye redes segregadas de laboratorios y morgues	un	1,00	procedencia: Nacional	230.383.333	230.383.333
119	Sistema de ventilación sanitaria R08 completo para redes domésticas, laboratorios y morgues, incluidos ramales, montantes, soportes, pases y terminales a cubierta; totalmente independiente de la ventilación ambiental, extracción y HVAC	un	1,00	procedencia: Nacional	65.108.333	65.108.333
120	Cámaras de inspección cloacal doméstica completas, incluidos excavación, base, cuerpo, revoque hidrófugo, canaletas, tapas, conexiones, relleno y terminación; excluye RL-1/RL-2/RL-3, CEL-G, RM-1/RM-F y CTM-G	un	1,00	procedencia: Nacional	120.200.000	120.200.000
121	Conexión de las redes internas de agua potable y desagüe cloacal a las redes existentes, incluidos empalmes, accesorios, permisos, pruebas y reposición puntual; el empalme cloacal Este queda condicionado al relevamiento de la cota invert real	un	1,00	procedencia: Nacional	25.041.667	25.041.667


Jefe de Tesorería
Darío Y. Cousirat F.
Jefe de Tesorería


Lic. Héctor A. Aceval
Director de Finanzas


Lic. Elina Mabel Sosa Villalba
Secretaria General





CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

REMODELACIÓN Y READECUACIÓN PARA LA ESCUELA DE MEDICINA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR - PLURIANUAL

					ROBERTO DAVID OLMEDO	
Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Características	Precio Unitario	Precio Total
122	Red segregada de efluentes de los Laboratorios 1, 2 y 3 para 102 lavaderos, con ramales sifonados, subcolectores, RL-1/RL-2/RL-3, colector exclusivo y CEL-G de control/muestreo, sin pretratamiento prescripto; excluye red de morgues, que requiere partida independiente RM-1/RM-F/CTM-G	un	1,00	procedencia: Nacional	125.208.333	125.208.333
123	Red segregada de efluentes de morgues, incluidos ramales, registro RM-1, registro final RM-F, colector exclusivo y cámara terminal CTM-G de control, conexiones, pruebas y documentación; excluye artefactos, puntos terminales y red de laboratorios	un	1,00	procedencia: Nacional	55.091.667	55.091.667
Mamparas y divisiones livianas						
124	Mampara divisoria sanitaria de placas cementicias resistentes a la humedad sobre estructura de perfiles galvanizados, medida una sola vez por superficie desarrollada del sistema, incluidos fijaciones, juntas, anclajes y terminación; excluye puertas	m2	90,60	procedencia: Nacional	502.405	45.517.893
125	Instalación de separador para mingitorio, resistente a la humedad, incluidos panel, perfilera o soportes, anclajes, sellados y terminación	un	6,00	procedencia: Nacional	384.640	2.307.840
126	Instalación de puerta para box de inodoro, completa, incluidos hoja, marco o perfilera, herrajes, cierre, accesorios y terminación; excluye mampara	un	31,00	procedencia: Nacional	1.153.920	35.771.520
127	Instalación de puerta para box de ducha, completa y resistente a humedad, incluidos hoja, marco o perfilera, herrajes, cierre, accesorios y terminación; excluye mampara	un	6,00	procedencia: Nacional	1.394.320	8.365.920
Equipamiento fijo y accesibilidad						
128	Instalación de barandas y pasamanos por tipología de plano, con altura, cargas y aberturas reglamentarias, incluidos perfiles, postes, anclajes, remates, terminación y ensayo; excluye estructura civil de rampas	m	5,00	procedencia: Nacional	1.009.680	5.048.400
129	Instalación de protecciones de pared y guardacantos en paramentos, incluidos perfiles, placas o bandas, anclajes, sellados y remates conforme ubicación	un	1,00	procedencia: Nacional	18.030.000	18.030.000
130	Instalación de señalización y accesorios permanentes de accesibilidad, incluidos pictogramas, señalización táctil y elementos de orientación; excluye señalética general del ítem 132	un	1,00	procedencia: Nacional	28.046.667	28.046.667
Obras exteriores y señalización						
131	Sistema hidráulico de riego para áreas verdes desde punto de alimentación disponible, incluidos cañerías, válvulas, accesorios, emisores, control y pruebas; excluye fuente de agua, bombeo y alimentación eléctrica	un	1,00	procedencia: Nacional	120.200.000	120.200.000
132	Instalación de señalética general interior y exterior del edificio, incluidos soportes, fijaciones y planos directores; excluye señalización de accesibilidad y fachada institucional	un	1,00	procedencia: Nacional	60.100.000	60.100.000
133	Instalación de fachada institucional retroiluminada con letras y logotipo, incluidos estructura, revestimiento, módulos LED, fuentes, cableado interno y montaje; excluye el circuito alimentador desde tablero	un	1,00	procedencia: Nacional	95.158.333	95.158.333
134	Ejecución civil de rampas accesibles y descansos, incluidos preparación, base, estructura, pendientes y encuentros; excluye la terminación antideslizante del ítem 56 y las barandas del ítem 128	m2	36,32	procedencia: Nacional	305.000	11.077.600
135	Reposición de veredas y pavimentos exteriores existentes afectados por la obra, incluidos demolición puntual, base, terminación y limpieza, únicamente fuera de las superficies de piso exterior nuevo del ítem 53	m2	1.003,38	procedencia: Nacional	177.000	177.598.260
136	Reparación integral de caseta de guardia	un	1,00	procedencia: Nacional	25.041.667	25.041.667
137	Reconstrucción del portón manual y reparación del pórtico	un	1,00	procedencia: Nacional	7.011.667	7.011.667
138	Retiro y reemplazo del vallado sobre calle, h = 2,00 m en caños metálicos	un	1,00	procedencia: Nacional	52.086.667	52.086.667
139	Reparación de ventanucos metálicos con apertura de fallevas y otros	un	2,00	procedencia: Nacional	15.025.000	30.050.000
Limpieza y cierre de obra						
140	Limpieza fina final de la totalidad de la obra, incluidos retiro de manchas y residuos menores, limpieza de vidrios, pisos, artefactos y superficies para entrega	m2	8.754,02	procedencia: Nacional	5.000	43.770.100
141	Retiro final de instalaciones temporales remanentes distintas del obrador del ítem 4 y restitución de áreas generales de apoyo y circulación	un	1,00	procedencia: Nacional	18.030.000	18.030.000
Instalación electromecánica						
Áreas generales						
142	Mantenimiento de línea de media tensión, apoyos y pórtico existentes incluye diagnóstico general de sistema eléctrico existente	un	1,00	procedencia: Nacional	35.058.333	35.058.333
143	Mantenimiento integral del transformador existente de 300 KVA	un	1,00	procedencia: Nacional	20.033.333	20.033.333
144	Tratamiento o cambio de aceite del transformador existente	un	1,00	procedencia: Nacional	25.041.667	25.041.667
145	Mantenimiento del grupo electrógeno existente de 150 KVA	un	1,00	procedencia: Nacional	35.058.333	35.058.333
146	Mantenimiento y adecuación de transferencia automática existente	un	1,00	procedencia: Nacional	10.016.667	10.016.667
147	Inspección y certificación del alimentador existente trafo 300 kVA-TGBT	un	1,00	procedencia: Nacional	8.013.333	8.013.333
148	Adecuación del TGBT existente para distribución general	un	1,00	procedencia: Nacional	25.041.667	25.041.667
149	Banco automático de capacitores 60 kvar con reactancias antiarmónicas	un	1,00	procedencia: Nacional	33.656.000	33.656.000
150	Medición y adecuación de puesta a tierra existente	un	1,00	procedencia: Nacional	20.033.333	20.033.333
151	Adecuación del SPDA existente	un	1,00	procedencia: Nacional	40.066.667	40.066.667
152	Adecuación de iluminación existente del galpón y áreas abiertas	un	1,00	procedencia: Nacional	30.050.000	30.050.000
153	Conexión del TGBT existente al tablero T-HVAC centralizado	m	5,00	procedencia: Nacional	459.867	2.299.335
154	Alimentador auditorio, 4x70 mm² + PE	m	60,00	procedencia: Nacional	442.005	26.520.300
155	Alimentador laboratorios, 4x50 mm² + PE	m	70,00	procedencia: Nacional	345.685	24.197.950
156	Alimentadores de aulas, 4x35 mm² + PE	m	160,00	procedencia: Nacional	268.829	43.012.640
157	Alimentador administración, 4x25 mm² + PE	m	50,00	procedencia: Nacional	221.000	11.050.000
158	Alimentadores PCI y exterior, 4x16 mm² + PE	m	100,00	procedencia: Nacional	172.843	17.284.300
159	Bandejas, ductos y registros troncales	m	250,00	procedencia: Nacional	191.973	47.993.250
160	Tableros pequeños: iluminación, aulas, administración y exterior	un	1,00	procedencia: Nacional	7.990.000	7.990.000
161	Tableros medianos: tomas, morgue, auditorio y emergencia	un	1,00	procedencia: Nacional	12.020.000	12.020.000
162	Tableros medianos: tomas, cafetería y casilleros	un	1,00	procedencia: Nacional	12.020.000	12.020.000
163	Tableros especiales: laboratorio, cargas especiales y PCI	un	1,00	procedencia: Nacional	12.020.000	12.020.000
164	Tablero general de climatización	un	1,00	procedencia: Nacional	18.030.000	18.030.000
Aulas						
165	Puntos de iluminación con panel LED 40 W	un	60,00	procedencia: Nacional	432.440	25.946.400
166	Puntos de comando de iluminación	un	8,00	procedencia: Nacional	172.843	1.382.744
167	Tomacorrientes de uso general	un	24,00	procedencia: Nacional	268.829	6.451.896
Laboratorios						
168	Puntos de iluminación con panel LED 40 W	un	20,00	procedencia: Nacional	432.440	8.648.800
169	Puntos de comando de iluminación	un	2,00	procedencia: Nacional	172.843	345.686
170	Tomacorrientes de uso general	un	12,00	procedencia: Nacional	268.829	3.225.948
171	Tomacorrientes dobles para mesadas de laboratorio	un	12,00	procedencia: Nacional	365.149	4.381.788
172	Circuitos dedicados para equipos de laboratorio	un	4,00	procedencia: Nacional	1.297.987	5.191.948
173	Extractores/inyectores de aire de laboratorios	un	2,00	procedencia: Nacional	6.010.000	12.020.000
Biblioteca						
174	Puntos de iluminación con panel LED 40 W	un	16,00	procedencia: Nacional	432.440	6.919.040
175	Puntos de comando de iluminación	un	2,00	procedencia: Nacional	172.843	345.686
176	Tomacorrientes de uso general	un	12,00	procedencia: Nacional	268.829	3.225.948
Administración						
177	Puntos de iluminación con panel LED 40 W	un	30,00	procedencia: Nacional	432.440	12.973.200
178	Puntos de comando de iluminación	un	10,00	procedencia: Nacional	172.843	1.728.430
179	Tomacorrientes de uso general	un	24,00	procedencia: Nacional	268.829	6.451.896
Morgue						
180	Puntos de iluminación con panel LED 40 W	un	20,00	procedencia: Nacional	432.440	8.648.800
181	Puntos de comando de iluminación	un	4,00	procedencia: Nacional	172.843	691.372
182	Tomacorrientes de uso general	un	8,00	procedencia: Nacional	268.829	2.150.632
183	Circuitos especiales para equipamiento de morgue	un	3,00	procedencia: Nacional	1.298.180	3.894.480

Dario Y. Cousirat F.
Jefe de Tesorería

Lic. Héctor A. Aceval E.
Director de Finanzas

Lic. Elina Mabel Sosa Villalba
Secretaría General



CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS
REMODELACIÓN Y READECUACIÓN PARA LA ESCUELA DE MEDICINA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR - PLURIANUAL

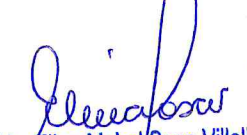
Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Características	ROBERTO DAVID OLMEDO	
					Precio Unitario	Precio Total
184	Ventilación en depresión y captación localizada para dos mesas	un	1,00	procedencia: Nacional	75.125.000	75.125.000
Cafetería y Servicios						
185	Puntos de iluminación con panel LED 40 W	un	15,00	procedencia: Nacional	432.720	6.490.800
186	Puntos de comando de iluminación	un	6,00	procedencia: Nacional	173.088	1.038.528
187	Tomacorrientes de uso general	un	12,00	procedencia: Nacional	269.248	3.230.976
188	Circuitos dedicados para equipos de cocina	un	3,00	procedencia: Nacional	1.297.987	3.893.961
189	Extracción mecánica de cafetería	un	1,00	procedencia: Nacional	18.030.000	18.030.000
Auditorio						
190	Puntos de iluminación con panel LED 40 W	un	29,00	procedencia: Nacional	432.440	12.540.760
191	Puntos de comando de iluminación	un	4,00	procedencia: Nacional	172.843	691.372
192	Tomacorrientes de uso general	un	10,00	procedencia: Nacional	268.829	2.688.290
193	Toma industrial protegida	un	1,00	procedencia: Nacional	4.327.200	4.327.200
Sanitarios						
194	Puntos de iluminación con plafón compacto LED IP44 para sanitarios, completos, incluidos artefacto, canalización, conductores, cajas, accesorios, conexión y pruebas	un	22,00	procedencia: Nacional	432.440	9.513.680
195	Puntos de comando de iluminación	un	6,00	procedencia: Nacional	172.843	1.037.058
196	Tomacorrientes de uso general	un	6,00	procedencia: Nacional	268.829	1.612.974
197	Extractores de aire para sanitarios	un	4,00	procedencia: Nacional	4.808.000	19.232.000
Circulación Principal						
198	Puntos de iluminación con panel LED 40 W	un	11,00	procedencia: Nacional	432.440	4.756.840
199	Puntos de comando de iluminación	un	6,00	procedencia: Nacional	172.843	1.382.744
200	Tomacorrientes de uso general	un	8,00	procedencia: Nacional	268.829	2.150.632
Alimentación de exteriores						
201	Tomacorrientes exteriores IP55	un	12,00	procedencia: Nacional	817.387	9.808.644
Sistema de Refrigeración						
202	Montaje/instalación de circuitos eléctricos para aire comercial de 18.000 BTU/h, inverter, frío/calor, para aulas	un	4,00	procedencia: Nacional	6.755.830	27.023.320
203	Montaje/instalación de circuitos eléctricos para aire comercial tipo piso-techo o cassette de 60.000 BTU/h, inverter, frío/calor, para aulas	un	4,00	procedencia: Nacional	22.537.300	90.149.200
204	Montaje/instalación de circuitos eléctricos para aire de 18.000 BTU/h para laboratorio docente, control independiente, para laboratorio	un	1,00	procedencia: Nacional	6.755.830	6.755.830
205	Montaje/instalación de circuitos eléctricos para aire tipo piso-techo o cassette de 60.000 BTU/h para laboratorio docente, control independiente, para laboratorio	un	1,00	procedencia: Nacional	22.537.300	22.537.300
206	Montaje/instalación de circuitos eléctricos para aire comercial de 36.000 BTU/h, inverter, frío/calor, para biblioteca	un	2,00	procedencia: Nacional	13.522.300	27.044.600
207	Montaje/instalación de circuitos eléctricos para aire comercial de 36.000 BTU/h, inverter, frío/calor, para administración	un	2,00	procedencia: Nacional	13.522.300	27.044.600
208	Montaje/instalación de circuitos eléctricos para aire comercial de 24.000 BTU/h, inverter, frío/calor, para administración	un	2,00	procedencia: Nacional	9.015.000	18.030.000
209	Montaje/instalación de circuitos eléctricos para aire comercial de 12.000 BTU/h, inverter, frío/calor, para administración	un	2,00	procedencia: Nacional	2.163.600	4.327.200
210	Montaje/instalación de circuitos eléctricos para aire de 18.000 BTU/h para antecámara o apoyo, circuito independiente, para morque / anatomía	un	1,00	procedencia: Nacional	6.755.830	6.755.830
211	Montaje/instalación de circuitos eléctricos para aire tipo piso-techo o cassette de 60.000 BTU/h para morque/anatomía, circuito independiente, para morque / anatomía	un	1,00	procedencia: Nacional	22.537.300	22.537.300
212	Montaje/instalación de circuitos eléctricos para aire comercial tipo piso-techo de 60.000 BTU/h, inverter, frío/calor, para cafetería	un	1,00	procedencia: Nacional	22.537.300	22.537.300
213	Montaje/instalación de circuitos eléctricos para aire comercial tipo piso-techo o cassette de 36.000 BTU/h, para auditorio primera etapa	un	5,00	procedencia: Nacional	13.522.300	67.611.500
214	Cámara mortuoria refrigerada para un cuerpo	un	1,00	procedencia: Nacional	80.133.300	80.133.300
Sistema PCI						
215	Central direccionable de detección y alarma	un	1,00	procedencia: Nacional	19.232.000	19.232.000
216	Detectores de humo direccionables	un	28,00	procedencia: Nacional	432.440	12.108.320
217	Detectores termovelocimétricos	un	5,00	procedencia: Nacional	480.600	2.403.000
218	Pulsadores manuales	un	6,00	procedencia: Nacional	387.613	2.325.678
219	Sirenas con baliza	un	4,00	procedencia: Nacional	480.600	1.922.400
220	Iluminación autónoma de emergencia	un	18,00	procedencia: Nacional	336.120	6.050.160
221	Indicadores luminosos de salida	un	6,00	procedencia: Nacional	365.149	2.190.894
222	Extintores ABC de 6 kg	un	13,00	procedencia: Nacional	336.200	4.370.600
223	Extintores CO2 de 6 kg	un	5,00	procedencia: Nacional	865.200	4.326.000
224	Kit completo para BIE existente Ø38 mm	un	6,00	procedencia: Nacional	2.404.000	14.424.000
225	Inspección y prueba de red PCI existente	un	1,00	procedencia: Nacional	10.016.600	10.016.600
226	Adecuaciones menores de red PCI existente	un	1,00	procedencia: Nacional	5.008.300	5.008.300
TOTAL GENERAL						7.386.838.268,00

Observaciones	No se registró error aritmético
---------------	---------------------------------


Darío Y. Cousirat F.
Jefe de Tesorería


Lic. Héctor A. Aceval E.
Director de Finanzas




Lic. Elina Mabel Sosa Villalba
Secretaría General