Campus Universitario, km. 8, Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
Web: www.une.edu.py

Informe del Comité de Evaluación del Rectorado - UNE

Referencia: Llamado Licitación Menor Cuantía Nacional N°06/2026 "CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE" con I.D. N°: 481.155

En Ciudad del Este, a los 23 días del mes de setiembre del año 2026, siendo las 08:30 hs., se reúne la Comisión de Evaluación de Ofertas, en cumplimiento del Art. 54° de la Ley 7021/2022, procede a elevar el informe de evaluación, resultado del análisis de las ofertas presentadas en el marco de la Licitación, Menor Cuantía Nacional N° 06/2026 **"Contratación de servicios de mantenimiento y reparación de acondicionadores de aire" ID N° 481.155.**

Se procede a realizar la evaluación conforme al Art. 75° ***Procedimiento de Evaluación*** del ***Decreto Reglamentario N° 2264/24***, que se resume a continuación:

B. Evaluación basada únicamente en precio

I. ***Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:***

1.Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria.

2. Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.

3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.

4. Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

5. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

1 – Acta de Apertura de Ofertas:

Conforme se desprende del Acta de Apertura Electrónica de Ofertas de fecha 14/09/2026 a las 08:30, se ha procedido a la apertura de la siguiente oferta:

OFERENTES	RUC N°	Precio Total (IVA Incluido)	Dirección de Correo Electrónico:
JOSE RODRIGO GIMENEZ VELAZQUEZ	3872874-5	Gs. 33.432.000	rgtecnoservice2020@gmail.com

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Comité de Evaluación
Rectorado
CIUDAD DEL ESTE - PARAGUAY

Campus Universitario, km. 8, Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
Web: www.une.edu.py

2 – Verificación del cumplimiento de los Documentos Sustanciales:

Se ha procedido a la verificación de las ofertas respecto al cumplimiento de los documentos de carácter sustancial de conformidad al Art. 75° inciso B) punto 2, el Art. 59° del Decreto N° 2264/2024 y demás disposiciones legales que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

Documentos Sustanciales personas jurídicas	JOSE RODRIGO GIMENEZ VELAZQUEZ
Formulario de Oferta (*) *(El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente).*	Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.	Cumple – Registro Notarial N° 254
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	Cumple - Se registra en la Constancia del Perfil del Proveedor N° 189455 5
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (*)	Cumple - Se registra en la Constancia del Perfil del Proveedor N° 189455 5
Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	Cumple - Se registra en la Constancia del Perfil del Proveedor N° 189455 5
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	Cumple - Se registra en la Constancia del Perfil del Proveedor N° 1189455 5

Como se puede observar en el cuadro que antecede, la empresa **JOSE RODRIGO GIMENEZ VELAZQUEZ** cumple con todos los documentos de carácter sustancial, por tanto, se prosigue con la evaluación.

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Comité de Evaluación
Rectorado
CIUDAD DEL ESTE - PARAGUAY

Campus Universitario, km. 8, Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
Web: www.une.edu.py

3 – ANÁLISIS DE LA PLANILLA DE OFERTAS:

3.1 Tabla comparativa de precios de la oferta ajustada por errores aritméticos:

De conformidad a la disposición contenida en el Art. 75° inciso B, Punto 2 del Decreto N° 2264/2024, se ha procedido a la verificación de la planilla de precios presentada por la firma **JOSE RODRIGO GIMENEZ VELAZQUEZ**, según se puede observar en el Cuadro Comparativo de Ofertas, no ha presentado errores aritméticos que deban ser consultados, verificados o subsanados.

							JOSE RODRIGO GIMENEZ VELAZQUEZ	
Mantenimiento de Acondicionadores de Aire Split, de 12000 BTU, Frio/calor								
ITEM	**Descripción del Bien**	**Atributos**	**Cantidad**	**PRECIO PROMEDIO**	**15%**	**25%**	**Precio Unitario**	**Precio Total**
1	Limpieza de condensador	Unidad -Evento	15	56.000	64.400	42.000	56.000	840.000
2	Limpieza del filtro y careta	Unidad -Evento	15	56.000	64.400	42.000	56.000	840.000
3	limpieza y lubricaciónde turbina y paleta de ventilador	Unidad -Evento	15	56.000	64.400	42.000	56.000	840.000
4	Mano de Obra por Servicios Realizados	Unidad -Evento	15	94.800	109.020	71.100	94.800	1.422.000
								3.942.000
Mantenimiento de Acondicionadores de Aire Split, de 18.0000 BTU, Frio/calor								
ITEM	**Descripción del Bien**	**Atributos**	**Cantidad**	**PRECIO PROMEDIO**	**15%**	**25%**	**Precio Unitario**	**Precio Total**
1	Limpieza de condensador	Unidad -Evento	20	60.000	69.000	45.000	62.000	1.240.000
2	Limpieza del filtro y careta	Unidad -Evento	20	60.000	69.000	45.000	62.000	1.240.000
3	Limpieza y lubricación de turbina y paleta del ventilador	Unidad -Evento	20	60.000	69.000	45.000	62.000	1.240.000
4	Mano de Obra por Servicios Realizados	Unidad -Evento	20	100.000	115.000	75.000	115.000	2.300.000
								6.020.000
Mantenimiento de Acondicionadores de Aire Split, de 24000 BTU, Frio/calor								
ITEM	**Descripción del Bien**	**Atributos**	**Cantidad**	**PRECIO PROMEDIO**	**15%**	**25%**	**Precio Unitario**	**Precio Total**
1	Limpieza de condensador	Unidad -Evento	20	145.000	166.750	108.750	145.000	2.900.000
2	Limpieza del filtro y careta	Unidad -Evento	20	145.000	166.750	108.750	145.000	2.900.000
3	Limpieza y lubricación de turbina y paleta de ventilador	Unidad -Evento	20	100.000	115.000	75.000	100.000	2.000.000
4	Mano de Obra por Servicios Realizados	Unidad -Evento	20	100.000	115.000	75.000	100.000	2.000.000
								9.800.000
Mantenimiento de Acondicionadores de Aire Split, de 36000 BTU, Frio/calor								
ITEM	**Descripción del Bien**	**Atributos**	**Cantidad**	**PRECIO PROMEDIO**	**15%**	**25%**	**Precio Unitario**	**Precio Total**
1	Limpieza de condensador	Unidad -Evento	10	58.333	67.083	43.750	60.000	600.000
2	Cambio de filtro de gas 1/4	Unidad -Evento	10	58.333	67.083	43.750	60.000	600.000
3	Limpieza y lubricación de turbina y paleta de ventilador	Unidad -Evento	10	58.333	67.083	43.750	60.000	600.000
4	Limpieza de evaporador	Unidad -Evento	10	58.333	67.083	43.750	60.000	600.000
5	Rebobinado de motor ventilador del condensador 220 volt.	Unidad -Evento	10	53.333	61.333	40.000	60.000	600.000
6	Provisión y cambio de capacitador de marcha del ventilador	Unidad -Evento	10	35.000	40.250	26.250	40.000	400.000
7	Rebobinado de motor ventilador del Evaporador 3 velocidades	Unidad -Evento	10	45.000	51.750	33.750	50.000	500.000
8	Provisión y cambio de olaca electronica con control frio/calor	Unidad -Evento	10	135.000	155.250	101.250	150.000	1.500.000
9	Cambio de filtro	Unidad -Evento	10	48.333	55.583	36.250	50.000	500.000
10	Provisión y cambio de filtro de Aire	Unidad -Evento	10	51.667	59.417	38.750	50.000	500.000
11	Provisión e instalación de circuito Electrico monofásico , colocación de llave T.M. Cable de 2x4mm2 hasta 20ml	Unidad -Evento	10	47.333	54.433	35.500	50.000	500.000
12	Adaptación de ruleman al motor ventilador del condensador debe incluir trabajo de tornería	Unidad -Evento	10	77.330	88.930	57.998	65.000	650.000
13	Provisión y cambio de Robinete de Baja Presión con válvula de Servicio	Unidad -Evento	10	27.000	31.050	20.250	30.000	300.000
14	Provisión y cambio de aislación térmica	Unidad -Evento	10	26.667	30.667	20.000	30.000	300.000
15	Provisión y cambio de protector térmico	Unidad -Evento	10	26.667	30.667	20.000	25.000	250.000
16	Provisión y cambio de capacitador de Arranque	Unidad -Evento	10	25.000	28.750	18.750	25.000	250.000
17	Provisión y cambio de cañeria de cobre alta y baja con aislación térmica	Unidad -Evento	10	28.333	32.583	21.250	30.000	300.000
18	Provisión y cambio de valvula de expansión	Unidad -Evento	10	73.333	84.333	55.000	65.000	650.000
19	Sustitución de cableado de interconexiión eléctrica, unidad interior/exterior.con cable multifilar de 2mm y 1mm por metro	Unidad -Evento	10	31.000	35.650	23.250	35.000	350.000
20	Provisión y cambio de transformador 220volts 24 wats 2 amp.	Unidad -Evento	10	36.667	42.167	27.500	35.000	350.000
21	Provisión y carga de Gas Refrigerante R-22 por Equipos por Kilo	Unidad -Evento	10	136.667	157.167	102.500	135.000	1.350.000
22	Detección de perdida de gas con Nitrogeno ,soldadura y cierre	Unidad -Evento	10	48.333	55.583	36.250	47.000	470.000
23	Limpieza de drenaje	Unidad -Evento	10	63.333	72.833	47.500	55.000	550.000
24	Mano de Obra por Servicios Realizados	Unidad -Evento	10	105.000	120.750	78.750	100.000	1.000.000
							Total por Grupo	**13.670.000**

TOTAL GENERAL CALCULADO	**33.432.000**

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE – Comité de Evaluación – Rectorado – CIUDAD DEL ESTE - PARAGUAY

Campus Universitario, km. 8, Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay
Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
Web: www.une.edu.py

3.2 Verificación de los precios unitarios de conformidad a la Resolución de la DNCP Nº 454/2024.

De conformidad a la Resolución de la DNCP Nº 454/2024 de fecha 15/02/2024 **"POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY Nº 7021/22"**, que expresa en su Art. 4° ***"Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, que correspondan para sustentar su razonabilidad, conforme a los siguientes parámetros:"*** en el punto 1 "***En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el procedimiento de contratación."***

3.3 Margen de Preferencia y criterio de desempate.

3.3.1. Certificado de Producto y Empleo Nacional

No se ha aplicado

3.3.2 Aplicación de Criterio de desempate

No se ha aplicado

De conformidad al Art. 75°, inciso B) del Decreto Reglamentario Nº 2264/24 que expresa en su punto 2.1.2 ***"Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda"*** y en su punto 3 "***Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación."*** Se procede a verificar el cumplimiento de los demás requisitos del PBC de la empresa JOSE RODRIGO GIMENEZ VELAZQUEZ única oferta con la que se prosigue la evaluación.

4 – Verificación de los documentos legales requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC)

En el presente apartado el Comité de Evaluación de Ofertas se avoca a la verificación minuciosa del cumplimiento de todos los requerimientos estipulados en el pliego de bases y condiciones.

4.1 Capacidad Legal

El Comité de Evaluación confirmará que los Oferentes no se encuentren comprendidos en las prohibiciones establecidas en el Art. 21° de la Ley Nº 7021/22 "De Suministro y Contrataciones, con base en el siguiente análisis:

1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.
2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley Nº 7021/22.
3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICEMINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.
4. Si se constatara que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICEMINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.

Campus Universitario, km. 8, Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
Web: www.une.edu.py

5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.

6. El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.

7. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.

Por todo lo anteriormente expuesto, este Comité de Evaluación ha procedido a realizar las verificaciones pertinentes conforme a los datos proveídos por la empresa en el Formulario de Declaración de Personas, conforme se detalla a continuación:

C.I.C. Nº	Nombre y Apellido	Observación
3.872.874	José Rodrigo Giménez Velázquez	No se registran datos

De todas las verificaciones realizadas, y conforme los hallazgos mencionados en la observación del cuadro que antecede, este comité no ha encontrado **evidencias que vislumbren la violación de alguno de los incisos** del Art. 21° "PROHIBICIONES Y LIMITACIONES PARA PRESENTAR PROPUESTAS Y CONTRATAR" de la Ley 7021/2022.

4.2 Verificación de Otros Documentos Solicitados en el PBC

Documentos legales – Persona Jurídica	JOSE RODRIGO GIMENEZ VELAZQUEZ
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Cumple
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	Presenta
Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	Cumple
Declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento. (**)	Cumple
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	Cumple – conforme Constancia del Perfil del Proveedor.
Declaración Jurada de Declaración de Personas, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios (**)	Cumple

4.3 Capacidad Financiera

Requisitos	JOSE RODRIGO GIMENEZ VELAZQUEZ
Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura	Cumple
Balance General y Cuadro de Estado de Resultados (2023-2024-2025)	Cumple

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE – Comité de Evaluación – Rectorado – CIUDAD DEL ESTE - PARAGUAY

Campus Universitario, km. 8, Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
Web: www.une.edu.py

CALCULO DE ANALISIS DE CAPACIDAD FINANCIERA DEL OFERENTE PROPUESTO PARA LA ADJUDICACIÓN								
RATIO DE LIQUIDEZ	**2.023**		**2.024**		**2.025**		**Promedio**	**Cumple/ no cumple**
ACTIVO CORRIENTE	141.596.135	6,3238	335.057.688	9,02686	719.771.094	6,93377	7,4	CUMPLE
PASIVO CORRIENTE	22.390.873		37.117.844		103.806.574			
RATIO DE ENDEUDAMIENTO	**2.023**		**2.024**		**2.025**		**Promedio**	**Cumple/ no cumple**
PASIVO TOTAL	22.390.873	0,16	37.117.844	0,11	103.806.574	0,14	0,1	CUMPLE
ACTIVO TOTAL	141.596.135		335.057.688		719.771.094			
RATIO DE RENTABILIDAD	**2.023**		**2.024**		**2.025**		**Promedio**	**Cumple/ no cumple**
GANANCIA O PERDIDA	53.160.049	0,34	67.168.894	0,42	318.024.679	2,01	0,9	CUMPLE
CAPITAL	158.055.592		158.055.592		158.055.592			

4.4 Capacidad Técnica

Requisito	JOSE RODRIGO GIMENEZ VELAZQUEZ
Declaración Jurada manifestando que la firma oferente está en condiciones de proveer los bienes, según lo establecido en la sección de Suministros Requeridos - Especificaciones Técnicas del PBC..	Cumple

4.5 Experiencia

Requisitos	JOSE RODRIGO GIMENEZ VELAZQUEZ
Copia de facturaciones de venta, contratos y/o recepciones finales con entes públicos o privados que avalen la experiencia requerida en los años 2023 - 2024 - 2025.	Cumple

CUADRO DEMOSTRATIVO DE CONTRATOS Y/O FACTURAS		
AÑO	**CONTRATO/ FACTURA**	**MONTO**
2023	Factura N° 001-001-0000530	16.500.000
2023	Factura N° 001-001-0000531	34.240.000
2023	Factura N° 001-001-0000532	43.100.00
TOTAL		**93.840.000**
MONTO DE LA OFERTA		33.432.000
40% DE LA OFERTA		**13.372.000**
CUMPLE		

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE – Comité de Evaluación – Rectorado – CIUDAD DEL ESTE - PARAGUAY

Campus Universitario, km. 8, Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
Web: www.une.edu.py

5 – Especificaciones Técnicas

De conformidad a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, los bienes ofertados por la empresa **CUMPLEN** con los requerimientos establecidos.

6 – Recomendación

Conforme a lo expuesto precedentemente y en cumplimiento a las disposiciones legales establecidas en la Ley Nº 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", su Decreto reglamentario y demás disposiciones legales concordante, este Comité de Evaluación recomienda, cuanto sigue:

Adjudicar, en el presente llamado a la firma **JOSÉ RODRIGO GIMÉNEZ VELÁZQUEZ** con **RUC Nº 3872874-5**, por el monto total de **Gs. Gs. 33.432.000** (*guaraníes treinta y tres millones cuatrocientos treinta y dos mil*). por ajustarse a los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones, y la oferta cumple con los requisitos de carácter, técnico, legal y económico, respetando el límite de disponibilidad presupuestaría **CDP Nº 185/2026.**

AÑO	TIPO	PROGRAMA	S.PROG.	PROYECTO	S.O.G.	F.F.	O.F.	DPTO.	MONTO
2026	1	1	0	1	246	10	88	10	13.670.000
2026	1	1	0	1	246	30	01	10	15.820.000
2026	1	1	0	9	246	30	01	10	3.942.000
									33.432.000

Es el informe de evaluación y recomendación de adjudicación, en virtud de las consideraciones expuestas en el contenido del presente informe, salvo mejor parecer del Rector de la Universidad Nacional del Este.

Comisión de Evaluación
Fecha:23/09/2026

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Comité de Evaluación
Rectorado
CIUDAD DEL ESTE - PARAGUAY

Mag. Sergio Ariel Unzaín Saldívar
Miembro del Comité de Evaluación

Lic. Luis Horacio Mendoza Villalba
Miembro del Comité de Evaluación