Universidad Nacional de Asunción
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES
www.una.py
C. Elect.: contrataciones@rec.una.py
Telefax: 595 – 21 – 585540/3, 585546
CP: 2160, San Lorenzo – Paraguay
Campus de la UNA, San Lorenzo – Paraguay

San Lorenzo, 23 de octubre de 2026

Nota DC Nº 212/2026

Señores
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS
E.E.U.U. 961 c/ Tte. Fariña
Tel. y Fax 415 - 4000
Asunción

Tengo el agrado de dirigirme a Uds. con relación al llamado a LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 05/2026 PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LAS FACHADAS DEL RECTORADO UBICADO EN EL CAMPUS DE LA UNA, ID N° 490647 , a fin de dar cumplimiento a las observaciones en el SICP:

Punto 1: CARGA DE DOCUMENTOS EN EL SICP (Documentos del SICP)
Falta remisión de acta de apertura

Verificados los documentos remitidos a través del SICP, se observa que no ha sido remitido el Acta de Apertura. Se solicita la remisión del mencionado documento.

Cabe mencionar que hemos subsanado este punto remitiendo el Acta de apertura.

Sin otro particular aprovecho la ocasión para saludarle atentamente.

Abg. **LETICIA P. SALINAS FERREIRA**
Directora
Dirección de Contrataciones

LPSF/mdav

ACTA DE APERTURA

1. Datos del acta:

ID	490647				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LAS FACHADAS DEL EDIFICIO DEL RECTORADO UBICADO EN EL CAMPUS UNA SAN LORENZO				
ENTIDAD CONVOCANTE	Universidad Nacional de Asunción / Rectorado				
FECHA DE APERTURA	22-Septiembre-2026	**HORA APERTURA**	09:30	**HORA FIN**	10:30
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Licitación Pública Nacional				
LUGAR DE APERTURA	DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES DEL RECTORADO DE LA UNA				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	C.P. LAURA DUARTE				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	LIC. MIGUEL DAVID ARANA C.P. OLGA MEDINA				

2. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	**80067516-9**	**ESTERO GUAZU S.A.**	**licitaciones@esteroguazu.com**
2	**80048624-2**	**CORPORACION LEMURIA S.A.**	**clemsa.py@gmail.com**
3	**2292560-0**	**DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS**	**tesingenieria@gmail.com**
4	**3746091-9**	**Gregor David Bernardo Campuzano Fleitas**	**gcampuzano@gcingenieria.com.py**
5	**2347092-5**	**CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO**	**coin.electromecanica@gmail.com**

3. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/22 y los ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

C.P. Laura Duarte
Técnico
Dirección de Contrataciones - DGAyF

Lic. Miguel David Arana Valdez
Técnico
Dirección de Contrataciones - DGAYF

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC: 80048624-2

22/09/2026 10:32:38

C.P. Olga Medina
Técnico
Dirección de Contrataciones - DGAYF

G.C. Ingeniería
de Gregor Campuzan
Ruc: 3.746.091 - 9

Oferentes	Formulario de Oferta y lista de precios debidamente Firmado	Documento que acredita la existencia del oferente	Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta
ESTERO GUAZU S.A.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 894.035.005 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Interfisa Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 70.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 22/09/2026 a 19/02/2027, 150 días
CORPORACION LEMURIA S.A.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 1.155.414.700 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Yacyreta Aseguradora **Monto total asegurado Gs.:** 74.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 22/09/2026 a 18/02/2027, 149 días
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 998.936.881 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Sudameris Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 67.500.000 **Vigencia de la Póliza:** De 22/09/2026 a 22/02/2027, 153 días
Gregor David Bernardo Campuzano Fleitas	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 957.894.438 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Yacyreta Aseguradora **Monto total asegurado Gs.:** 76.631.555 **Vigencia de la Póliza:** De 22/09/2026 a 18/02/2027, 149 días
CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 1.067.547.000 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Aseguradora del Este S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 63.900.000 **Vigencia de la Póliza:** De 22/09/2026 a 8/02/2027, 139 días

C.P. Laura Duarte
Técnico
Dirección de Contrataciones - DGAyF

Lic. Miguel David Arana Valdez
Técnico
Dirección de Contrataciones - DGAYF

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica
y Servicios de Ingeniería

C.P. Olga Medina
Técnico
Dirección de Contrataciones - DGAYF

CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC: 80048624-2

e Gregor Campuzan
RUC: 3.746.091 - 9

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del Perfil del Proveedor N°	Muestras	Inscripto	Fecha Inscripcion	Fecha Aprobacion
ESTERO GUAZU S.A.	15	1895419	NO	Registro Proveedor	2023-12-15 00:00	2023-12-19 07:56:41
CORPORACION LEMURIA S.A.	19	1895359	NO	Registro Proveedor	2024-01-15 14:26:49	2024-01-16 11:26:35
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	185	1895493	NO	Registro Proveedor	2024-05-28 00:00	2024-05-28 09:27:35
Gregor David Bernardo Campuzano Fleitas	68	1895467	NO	Registro Proveedor	2024-06-20 12:12:33	2024-06-21 09:19:11
CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	12	1895470	NO	Registro Proveedor	2024-04-18 00:00	2024-04-18 11:16:04

No hubo observaciones de oferentes.

4. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante, oferentes y/o terceros:

No hubo observaciones de terceros.

5. Ofertas No Abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

6. Ofertas de Oferentes No registrados:

Seguidamente, se deja constancia que- en atención a lo establecido en las normas vigentes- ninguna oferta proveniente de proveedores no registrados en el Registro de Proveedores, fue recibida.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 10:30 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

C.P. Laura Duarte
Técnico
Dirección de Contrataciones - DGAyF

Lic. Miguel David Arana Valdez
Técnico
Dirección de Contrataciones - DGAYF

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

C.P. Olga Medina
Técnico
Dirección de Contrataciones - DGAYF

CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC: 80048624-2

Gregor Campuzano
C.I.: 3.746.091 - 9

Universidad Nacional de Asunción

DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES
www.una.py
C. Elect.: contrataciones@rec.una.py
Telefax: 595 – 21 – 585540/3, 585546
CP: 2160, San Lorenzo – Paraguay
Campus de la UNA, San Lorenzo – Paraguay

LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/2026 PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LAS FACHADAS DEL RECTORADO UBICADO EN EL CAMPUS UNA SAN LORENZO - ID N° 490647

REGISTRO DE ASISTENCIA

FECHA: 22/09/2026

Ítem	N° Exp. DC/DGAYF	Hora	EMPRESA	REPRESENTANTE Nombre y Apellido	C.I. Nº	FIRMA
1	1868	07:48	ESTERO GUAZU S.A.			
2	1869	08:24	CLEM S.A.	Gustavo Colmán	4.689.913	
3	1871	08:30	TES INGENIERIA de Diego Rodriguez	Fiorella Mendoza	5.644.903	
4	1872	08:32	GC Ingenieria de Gregor Campuzano	Victor Moreno	3021492	
5	1874	08:47	COIN	Mariela Vazquez	3.354.472	
6						
7						

Universidad Nacional de Asunción

DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES
www.una.py
C. Elect.: contrataciones@rec.una.py
Telefax: 595 – 21 – 585540/3, 585546
CP: 2160, San Lorenzo – Paraguay
Campus de la UNA, San Lorenzo – Paraguay

LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/2026 PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LAS FACHADAS DEL RECTORADO UBICADO EN EL CAMPUS UNA SAN LORENZO - ID N° 490647

ANEXO 2 - OBSERVACIONES

FECHA: 22/09/2026

OFERENTE: Clem S.A.

OBSERVACIONES: No Tengo Observaciones

Gustavo Latorre

FIRMA: **ACLARACIÓN** **CI N°**

Universidad Nacional de Asunción

DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES
www.una.py
C. Elect.: contrataciones@rec.una.py
Telefax: 595 – 21 – 585540/3, 585546
CP: 2160, San Lorenzo – Paraguay
Campus de la UNA, San Lorenzo – Paraguay

LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/2026 PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LAS FACHADAS DEL RECTORADO UBICADO EN EL CAMPUS UNA SAN LORENZO - ID N° 490647

ANEXO 2 - OBSERVACIONES

FECHA: 22/09/2026

OFERENTE: GC Ingeniería

OBSERVACIONES: TES Ingeniería: No se observa Certificado de cumplimiento de Ips al día, no se pudo corroborar la cantidad de Empleados.

* ESTERO GUAZU: Se deja constancia que Estero Guazu representa una disminución del 30% respecto al precio referencial, se solicita verificar la razonabilidad de la oferta y que su monto permita ejecutar los trabajos dentro del plazo del PBC

FIRMA:

ACLARACIÓN Víctor Moreno

CI N° 3021492

G.C. Ingeniería
De Gregor Campuzan
Ruc: 3.746.091 - 9

Universidad Nacional de Asunción

DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES
www.una.py
C. Elect.: contrataciones@rec.una.py
Telefax: 595 – 21 – 585540/3, 585546
CP: 2160, San Lorenzo – Paraguay
Campus de la UNA, San Lorenzo – Paraguay

LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/2026 PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LAS FACHADAS DEL RECTORADO UBICADO EN EL CAMPUS UNA SAN LORENZO - ID N° 490647

ANEXO 2 - OBSERVACIONES

FECHA: 22/09/2026

OFERENTE: TES Ingeniería de Diego Rodriguez.

OBSERVACIONES:

* A la Empresa Estero Guazu.
Se deja constancia de que la empresa presenta una póliza de Interfisa Seguros, sin la Firma correspondiente, siendo este un Documento de carácter sustancial.
También, se observa que presenta una planilla de precios en la que menciona procedencia "Nacional" no siendo este el término explícito para indicar país de Origen, además de indicar Nro de origen 223344 a los ítems de provisión de materiales cuando este NO aplica. Por no ser fabricante de los mismos. siendo también este un Documento sustancial.
Así mismo, se deja constancia de que NO presentan los Documentos que avalen la experiencia Requerida, ni la capacidad técnica ni la capacidad financiera.
Además, presenta sus documentos tales como carta de Autorización, Declaración de personas y Declaración jurada de conflicto de Intereses con fecha 21.09.2026; siendo esta INCORRECTA ante la fecha de entrega de Ofertas y apertura de este procedimiento #—
* A la Empiesa GC Ingeniería.
Se deja constancia de que la empresa presentó una planilla de precios en la que menciona procedencia "Nacional" no siendo este el término explícito para indicar país de origen, además de indicar Nro de origen 222500 a los ítems de provisión de materiales cuando este NO Aplica por no ser fabricante de los mismos #—

FIRMA: **ACLARACIÓN** Florencia Mendoza **CI N°** 5044903.