Licitación: 480415 - MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN Y ACONDICIONADORES DE AIRE - CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL - AD REFERENDUM

Fecha:12/08/26

ID N°480.415

Grupo 1 - Mantenimiento Preventivo y Correctivo del Sistema de Climatización y Acondicionadores de Aire **Contrato Abierto: Por Monto (Mínimo: 120000000 Máximo: 240000000), Abastecimiento Simultaneo: No**

ITEM N°	DESCRIPCION DEL BIEN	*Elementos de Valor Fijo*						*Elementos de Valor Variable*				Total, de costos	Utilidad o Margen de Beneficio	Precio del bien/servicio antes de impuestos	Impuestos y Cargos	Precio final del servicio impuestos incluidos
		Mano de obra	Maquinarias	Herramientas	Transporte	Equipos	Servicios básicos	Insumos	Mantenimiento y Repar ación de Eq. Y Herram.	Costos Administr ativos	Costo Financiero					
2	Presion a la entrada y salida	15.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	59.100	-12.820	46.280	3.720	50.000
3	Medicion del consumo electrico de los motores de ventiladores y compresores	15.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	59.100	-12.820	46.280	3.720	50.000
5	Limpieza de evaporadores	150.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	194.100	268.706	462.806	37.194	500.000
7	Presion de refrigerante	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
8	Revision del tablero electrico	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
9	Verificacion del estado de las valvulas	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
10	Revision del estado fisico y de funcionamiento de contactores reles temporizadores presostatos de alta y baja valvulas de expansion otros elementos de proteccion y maniobra	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
11	Limpieza general de los equipos	150.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	194.100	268.706	462.806	37.194	500.000
12	Limpieza de filtros de aire y ajuste de correa	90.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	134.100	143.584	277.684	22.316	300.000
13	Limpieza de serpentinas	90.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	134.100	143.584	277.684	22.316	300.000
14	Control del termostato y la valvula de tres vias	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
15	Medicion de carga electrica del motor ventilador	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
16	Revision del estado de los calefactores eléctricos y contactores	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
17	Limpieza de la bandeja colectora del agua de condensacion	60.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	104.100	81.023	185.123	14.877	200.000
19	Revision del estado de los rodamientos y el control de su lubricacion	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
21	Limpieza de todas las rejillas de los ductos de aire	60.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	104.100	81.023	185.123	14.877	200.000
23	Limpieza de serpentinas	90.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	134.100	143.584	277.684	22.316	300.000
24	Control del termostato y la valvula de dos y tres vias	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
25	Limpieza de bandeja colectora de agua de condensacion	60.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	104.100	81.023	185.123	14.877	200.000
26	Revision del estado de los calefactores electricos y contactores	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
27	Revision del sistema de drenaje	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
28	Limpieza de todas las rejillas de los ductos de aire	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
29	Limpieza de filtros de aire	60.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	104.100	81.023	185.123	14.877	200.000
30	Revision de perdidas de refrigerantes	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
31	Medicion de carga del motor ventilador del evaporador, del condensador y del compresor	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
32	Limpieza de bandeja condesado	60.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	104.100	81.023	185.123	14.877	200.000
33	Revision del sistema de drenaje	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
34	Revision del estado de los rodamientos	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
35	Limpieza de serpentinas del evaporador y condensador	90.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	134.100	143.584	277.684	22.316	300.000
36	Revision del estado fisico, funcionamiento de contactores, reles, temporizadores, presostatos alta y baja, elementos de proteccion y maniobra	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
37	Verificacion del estado fisico del aislamiento de las cañerias de cobre	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
40	Medicion del consumo electrico	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
41	Verificacion del estado de las valvulas	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
42	Verificar arranque y parada de bombas	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
43	Verificar la existencia de perdidas o vibraciones	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
44	Verificar el funcionamiento del variador de frecuencias	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
45	Limpieza de tanque de agua fria	60.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	104.100	81.023	185.123	14.877	200.000
46	Verificacion, estado fisico de los aislamientos y pintura	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
47	Purga del sistema hidraulico y limpieza de los filtros tipo Y para evitar los sedimentos, algas y lodos	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
48	Control de flow swich	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
49	Verificacion de termometros, fusibles y botones de mando en sala de control	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
50	Verificacion y limpieza general del panel de mando	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
51	Verificacion de sistemas de comunicacion y equipos electronicos en general	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
52	Medicion de la carga electrica del motor.	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
53	Verificacion del estado de anclaje del motor y su lubricacion.	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
54	Verificacion y balanceo de las aspas del ventilador.	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000

Antonio R. Fernandez
RUC: 753.753-6
Propietario

55	Limpieza general de los extractores.	90.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	134.100	143.584	277.684	22.316	300.000
56	Limpieza de todas las rejillas de los extractores.	30.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	74.100	18.461	92.561	7.439	100.000
57	Reparacion de Compresor	9.000.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	9.044.100	18.724.284	27.768.384	2.231.616	30.000.000
58	Mano de obra de reparacion de compresor	1.500.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	1.544.100	3.083.964	4.628.064	371.936	5.000.000
59	Cambio de rodamientos del compresor	9.000.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	9.044.100	18.724.284	27.768.384	2.231.616	30.000.000
60	Mano de obra de Cambio de rodamientos del compresor	1.500.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	1.544.100	3.083.964	4.628.064	371.936	5.000.000
61	Cambio de kit de sellos	900.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	944.100	1.832.738	2.776.838	223.162	3.000.000
62	Mano de obra de Cambio de kit de sellos	600.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	644.100	1.207.126	1.851.226	148.774	2.000.000
63	Cambio de O rings	600.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	644.100	1.207.126	1.851.226	148.774	2.000.000
64	Mano de obra de Cambio de O rings	300.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	344.100	581.513	925.613	74.387	1.000.000
65	Suministro e instalacion de filtros de aceite	2.400.000	2.000	2.000	3.000	1.000	900	26.000	1.200	7.000	1.000	2.444.100	4.960.802	7.404.902	595.098	8.000.000

Firma
Nombre: Antonio Ramon Fernandez Alfonso
En calidad de: Propietario

COMFU
Antonio R. Fernández
RUC: 753.733-8
Propietario