

### Cuadro Comparativo de Ofertas

#### **MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ASCENSORES - PLURIANUAL – SEGUNDO LLAMADO - ID N° 482.861”**

| Ítem | Código_ Catálogo | Descripción                                                                             | Cant. | Gustavo Adolfo Gallardo - Precio Unitario Ofertado (Iva Incluido) | TK Elevadores Paraguay S.R.L - Precio Unitario Ofertado (IVA Incluido) | Néstor Ramón Agüero (IVA Incluido) | Precio Referencial | % De Variación - Gustavo Adolfo Gallardo | % De Variación - TK Elevadores Paraguay S.R.L | % De Variación - Néstor Ramón Agüero |
|------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1    | 72101506-001     | Limpieza en cuarto de máquinas.                                                         | 1     | 51.013                                                            | 82.592                                                                 | 97.167                             | 97.167             | -47%                                     | -15%                                          | 0%                                   |
| 2    | 72101506-001     | Ajustes de guíadores de cabina y guíadores de contrapeso.                               | 1     | 51.013                                                            | 82.592                                                                 | 97.167                             | 97.167             | -47%                                     | -15%                                          | 0%                                   |
| 3    | 72101506-001     | Apriete de terminales de conexión                                                       | 1     | 51.013                                                            | 82.592                                                                 | 97.167                             | 97.167             | -47%                                     | -15%                                          | 0%                                   |
| 4    | 72101506-001     | Ajustes de tornillería de cabina, marcos y operador                                     | 1     | 51.013                                                            | 82.592                                                                 | 97.167                             | 97.167             | -47%                                     | -15%                                          | 0%                                   |
| 5    | 72101506-001     | Ajuste y calibración para movimiento conjunto de puertas de cabina con puertas de piso. | 1     | 76.519                                                            | 123.888                                                                | 145.750                            | 145.750            | -47%                                     | -15%                                          | 0%                                   |
| 6    | 72101506-001     | Limpieza, ajuste y lubricación de todos los mecanismos de puertas.                      | 1     | 114.778                                                           | 185.831                                                                | 218.625                            | 218.625            | -48%                                     | -15%                                          | 0%                                   |
| 7    | 72101506-001     | Limpieza de polea tensora.                                                              | 1     | 51.013                                                            | 82.592                                                                 | 97.167                             | 97.167             | -47%                                     | -15%                                          | 0%                                   |
| 8    | 72101506-001     | Limpieza y ajuste de falso techo de cabina.                                             | 1     | 51.013                                                            | 82.592                                                                 | 97.167                             | 97.167             | -47%                                     | -15%                                          | 0%                                   |
| 9    | 72101506-001     | Limpieza de imanes de parada y cambio cuando necesario.                                 | 1     | 51.013                                                            | 82.592                                                                 | 97.167                             | 97.167             | -47%                                     | -15%                                          | 0%                                   |
| 10   | 72101506-001     | Limpieza de brackets.                                                                   | 1     | 51.013                                                            | 82.592                                                                 | 97.167                             | 97.167             | -47%                                     | -15%                                          | 0%                                   |



|    |              |                                                                                       |   |        |         |         |         |      |      |    |
|----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|---------|---------|---------|------|------|----|
| 11 | 72101506-001 | Limpieza y ajuste de patines, carriles de patines.                                    | 1 | 51.013 | 82.592  | 97.167  | 97.167  | -47% | -15% | 0% |
| 12 | 72101506-001 | Limpieza y ajuste del sistema operador.                                               | 1 | 51.013 | 82.592  | 97.167  | 97.167  | -47% | -15% | 0% |
| 13 | 72101506-001 | Lubricación de rieles de cabina y contrapeso                                          | 1 | 51.013 | 82.592  | 97.167  | 97.167  | -47% | -15% | 0% |
| 14 | 72101506-001 | Revisión de cables de tracción.                                                       | 1 | 51.013 | 82.592  | 97.167  | 97.167  | -47% | -15% | 0% |
| 15 | 72101506-001 | Revisión de vibraciones.                                                              | 1 | 51.013 | 82.592  | 97.167  | 97.167  | -47% | -15% | 0% |
| 16 | 72101506-001 | . Revisión y ajuste de freno                                                          | 1 | 51.013 | 82.592  | 97.167  | 97.167  | -47% | -15% | 0% |
| 17 | 72101506-003 | Revisión de nivel de aceite de motor                                                  | 1 | 45.938 | 74.375  | 87.500  | 87.500  | -47% | -15% | 0% |
| 18 | 72101506-001 | Revisión y ajuste de conexión al sistema de puertas y tierra.                         | 1 | 51.013 | 82.592  | 97.167  | 97.167  | -47% | -15% | 0% |
| 19 | 72101506-001 | Revisión de cable viajeros y conexiones.                                              | 1 | 51.013 | 82.592  | 97.167  | 97.167  | -47% | -15% | 0% |
| 20 | 72101506-001 | Revisión de botoneras de llamada de pasillo.                                          | 1 | 51.013 | 82.592  | 97.167  | 97.167  | -47% | -15% | 0% |
| 21 | 72101506-001 | Revisión de stop de pozo y finales de pozo.                                           | 1 | 51.013 | 82.592  | 97.167  | 97.167  | -47% | -15% | 0% |
| 22 | 72101506-001 | Revisión y ajuste cuando necesario de pernería del pozo.                              | 1 | 51.013 | 82.592  | 97.167  | 97.167  | -47% | -15% | 0% |
| 23 | 72101506-001 | Revisión de funcionamiento de accesorios de seguridad y confort de cabina.            | 1 | 51.013 | 82.592  | 97.167  | 97.167  | -47% | -15% | 0% |
| 24 | 72101506-001 | Revisión de controles y accesorios de operación e indicadores del ascensor en cabina. | 1 | 51.013 | 82.592  | 97.167  | 97.167  | -47% | -15% | 0% |
| 25 | 72101506-001 | Limpieza de cabina de puertas de piso con limpiador Inox u otro                       | 1 | 63.765 | 103.239 | 121.458 | 121.458 | -48% | -15% | 0% |



|    |              |                                             |   |            |            |            |            |      |      |      |
|----|--------------|---------------------------------------------|---|------------|------------|------------|------------|------|------|------|
|    |              | líquido limpiador según material a limpiar. |   |            |            |            |            |      |      |      |
| 26 | 72101506-001 | Motor.                                      | 1 | 17.140.200 | 27.750.800 | 28.648.000 | 32.648.000 | -48% | -15% | -12% |
| 27 | 72101506-003 | Llaves.                                     | 1 | 367.290    | 594.660    | 699.600    | 699.600    | -48% | -15% | 0%   |
| 28 | 72101506-003 | Fusibles.                                   | 1 | 6.122      | 9.911      | 11.660     | 11.660     | -47% | -15% | 0%   |
| 29 | 72101506-003 | Polea de tracción.                          | 1 | 3.060.750  | 4.955.500  | 5.830.000  | 5.830.000  | -48% | -15% | 0%   |
| 30 | 72101506-003 | Polea de desvío.                            | 1 | 2.815.890  | 4.559.060  | 5.063.600  | 5.363.600  | -48% | -15% | -6%  |
| 31 | 72101506-003 | Bobina de freno.                            | 1 | 4.187.106  | 6.779.124  | 6.075.440  | 7.975.440  | -48% | -15% | -24% |
| 32 | 72101506-003 | Contactoras.                                | 1 | 342.804    | 555.016    | 652.960    | 652.960    | -48% | -15% | 0%   |
| 33 | 72101506-003 | Contactos de puertas de pavimento.          | 1 | 220.374    | 356.796    | 419.760    | 419.760    | -48% | -15% | 0%   |
| 34 | 72101506-003 | Contactos de puertas de cabinas.            | 1 | 183.645    | 297.330    | 349.800    | 349.800    | -48% | -15% | 0%   |
| 35 | 72101506-003 | Variador (unidad de potencia).              | 1 | 21.425.250 | 34.688.500 | 30.607.500 | 40.810.000 | -48% | -15% | -25% |
| 36 | 72101506-003 | Placas de control (drivers).                | 1 | 5.775.000  | 9.350.000  | 9.000.000  | 11.000.000 | -48% | -15% | -18% |
| 37 | 72101506-003 | Indicadores de cabina.                      | 1 | 3.060.750  | 4.955.500  | 5.830.000  | 5.830.000  | -48% | -15% | 0%   |
| 38 | 72101506-003 | Indicadores de pasillo.                     | 1 | 1.122.275  | 1.817.017  | 2.137.667  | 2.137.667  | -48% | -15% | 0%   |
| 39 | 72101506-003 | Pulsadores de cabina.                       | 1 | 214.253    | 346.885    | 408.100    | 408.100    | -47% | -15% | 0%   |
| 40 | 72101506-003 | Pulsadores de pasillo.                      | 1 | 214.253    | 346.885    | 408.100    | 408.100    | -47% | -15% | 0%   |



|                  |               |                                       |   |                   |                    |                    |                    |      |      |      |
|------------------|---------------|---------------------------------------|---|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|------|------|------|
| 41               | 72101506-003  | Baterías de emergencia.               | 1 | 550.935           | 891.990            | 1.049.400          | 1.049.400          | -48% | -15% | 0%   |
| 42               | 72101506-003  | Sistema de rescate automático.        | 1 | 11.018.700        | 17.839.800         | 20.988.000         | 20.988.000         | -48% | -15% | 0%   |
| 43               | 72101506-003  | Fluorescentes.                        | 1 | 153.038           | 247.775            | 291.500            | 291.500            | -47% | -15% | 0%   |
| 44               | 72101506-003  | Dicroica.                             | 1 | 24.486            | 39.644             | 46.640             | 46.640             | -48% | -15% | 0%   |
| 45               | 72101506-003  | Sistema de ventilación.               | 1 | 734.580           | 1.189.320          | 1.399.200          | 1.399.200          | -48% | -15% | 0%   |
| 46               | 72101506-003  | Fuentes de emergencia.                | 1 | 979.440           | 1.585.760          | 1.865.600          | 1.865.600          | -48% | -15% | 0%   |
| 47               | 72101506-003  | Focos para iluminación de emergencia. | 1 | 24.486            | 39.644             | 46.640             | 46.640             | -48% | -15% | 0%   |
| 48               | 72101506-003  | Guiadores.                            | 1 | 438.299           | 709.628            | 834.856            | 834.856            | -48% | -15% | 0%   |
| 49               | 72101506-003  | Componentes de puertas.               | 1 | 3.428.040         | 5.550.160          | 6.529.600          | 6.529.600          | -48% | -15% | 0%   |
| 50               | 72101506-003  | Operador de puertas y componentes.    | 1 | 10.406.550        | 16.848.700         | 12.866.500         | 19.822.000         | -48% | -15% | -35% |
| 51               | 72101506-003  | Braquetes.                            | 1 | 428.505           | 693.770            | 816.200            | 816.200            | -48% | -15% | 0%   |
| 52               | 80111613-9999 | Mano de obra.                         | 1 | 306.075           | 495.550            | 583.000            | 583.000            | -48% | -15% | 0%   |
| <b>TOTAL GS.</b> |               |                                       |   | <b>90.001.369</b> | <b>145.716.490</b> | <b>146.073.163</b> | <b>171.431.163</b> |      |      |      |

**Abg. Stella Marys Sánchez**  
Departamento de Asesoría Jurídica

**Mg. María Morel de Cantero**  
Dirección Administrativa

**CPN. Nelly Calonga**  
Dirección Financiera

