



Licitación de Menor Cuantía N° 01/2026 "Mantenimiento y Reparaciones Varias - ID 480.840"

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	PRECIO REFERENCIAL	PRECIO TOTAL TES INGENIERIA	% Porcentaje	PRECIO TOTAL ANDREA AYALA	% Porcentaje	PRECIO TOTAL EMPRENDIMIENTOS S.A.C.I.E	% Porcentaje	PRECIO TOTAL CMGV CRISTIAN GONZALEZ	% Porcentaje	PRECIO TOTAL TESAKA INGENIERIA S.A.	% Porcentaje	PRECIO TOTAL CORPORACION LEMURIA CLEM S.A.	% Porcentaje	PRECIO TOTAL CO IN - ING CARLOS PERALES	% Porcentaje	PRECIO TOTAL AGFI ANDRES AGÜERO FIGARI	% Porcentaje
1	72103003-001	Demolición de revoques en general	Metros cuadrados	EVENTO	1	23.098	26.331	14	25.000	8	20.742	-10	18.478	-20	19.633	-15	23.100	0	21.000	-9	17.324	-25
2	72101607-001	Provisión y Colocación de Azotada impermeable 1:3, espesor 0.5 cm	Metros cuadrados	EVENTO	1	37.347	29.877	-20	42.500	14	33.538	-10	29.878	-20	31.745	-15	37.300	-0	34.000	-9	28.010	-25
3	80111613-9999	Mano de obra - De Provisión y Colocación de Azotada impermeable 1:3, espesor 0.5 cm	Metros cuadrados	EVENTO	1	21.506	17.204	-20	24.000	12	19.312	-10	17.205	-20	18.280	-15	21.500	-0	19.000	-12	16.130	-25
4	72101607-001	Provisión y reparación de Revoques de muros a una capa	Metros cuadrados	EVENTO	1	38.636	44.045	14	42.500	10	34.695	-10	30.909	-20	32.841	-15	31.300	-19	34.000	-12	27.045	-30
5	80111613-9999	Mano de Obra - De Provisión y Reparación de Revoques de muros a una capa	Metros cuadrados	EVENTO	1	26.105	29.759	14	25.000	-4	23.442	-10	20.884	-20	22.189	-15	26.100	-0	24.000	-8	18.274	-30
6	72101607-001	Provisión y colocación de revoques de pared a una capa c7 hidrófugo 1:4:16, espesor 1.5 cm	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.530	24.424	-20	30.000	-2	27.416	-10	24.424	-20	25.951	-15	30.500	-0	27.000	-12	22.898	-25
7	80111613-9999	Mano de Obra - Provisión y colocación de revoques de pared a una capa c7 hidrófugo 1:4:16, espesor 1.5 cm	Metros cuadrados	EVENTO	1	23.356	18.684	-20	25.000	7	20.974	-10	18.685	-20	19.853	-15	25.500	9	22.000	-6	17.517	-25
8	72131601-012	Pintura de paredes y pilares al latex	Metros cuadrados	EVENTO	1	29.134	33.212	14	30.000	3	26.162	-10	23.307	-20	24.764	-15	29.100	-0	26.000	-11	20.394	-30
9	80111613-9999	Mano de Obra - Pintura de paredes y pilares al latex	Metros cuadrados	EVENTO	1	17.147	19.547	14	19.000	11	15.398	-10	13.718	-20	14.575	-15	18.000	5	16.000	-7	12.003	-30
10	72131601-012	Pintura de cielorraso al latex.	Metros cuadrados	EVENTO	1	29.760	28.272	-5	32.000	8	26.724	-10	23.808	-20	25.296	-15	29.800	0	25.000	-16	20.832	-30
11	80111613-9999	Mano de Obra - Pintura de cielorraso al latex.	Metros cuadrados	EVENTO	1	16.733	15.896	-5	19.000	14	15.026	-10	13.386	-20	14.223	-15	17.600	5	16.500	-1	11.713	-30
12	72131601-012	Pintura de muros y pilares a la vista al latex color cerámico	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.394	28.874	-5	32.000	5	27.294	-10	24.315	-20	25.835	-15	30.400	0	28.000	-8	21.276	-30

Nilda L. Medina Jara
Lic. Nilda L. Medina Jara
Jefe de Depto. Contabilidad

C.P. Rebeca A. Arce López
C.P. Rebeca A. Arce López
Dirección Administrativa y Financiera

Abg. Marcos D. Blanco Desvars
Abg. MARCOS D. BLANCO DESVARS
Asesor Jurídico
Facultad de Ciencias Exactas y Naturales - U.N.A.

13	80111613-9999	Mano de Obra - Pintura de muros y pilares a la vista al látex color cerámico	Metros cuadrados	1	19.007	18.056	-5	20.000	5	17.068	-10	15.206	-20	16.156	-15	20.000	5	17.000	-11	13.305	-30
14	72131601-012	Pintura de tejuelón y madera en al barniz, con aplicación de termifugo	Metros cuadrados	1	25.975	24.676	-5	29.000	12	23.326	-10	20.780	-20	22.079	-15	26.000	0	24.000	-8	18.183	-30
15	80111613-9999	Mano de Obra - Pintura de tejuelón y madera en al barniz, con aplicación de termifugo	Metros cuadrados	1	17.025	16.173	-5	19.000	12	15.288	-10	13.620	-20	14.471	-15	17.900	5	16.000	-6	11.918	-30
16	72131601-012	Pintura de tejuela a la cal y madera en esmalte sintético, con aplicación de termifugo	Metros cuadrados	1	26.475	25.151	-5	30.000	13	23.775	-10	21.180	-20	22.504	-15	26.500	0	25.000	-6	18.533	-30
17	80111613-9999	Mano de Obra - Pintura de tejuela a la cal y madera en esmalte sintético, con aplicación de termifugo	Metros cuadrados	1	17.150	16.292	-5	19.000	11	15.401	-10	13.720	-20	14.578	-15	18.000	5	16.000	-7	12.005	-30
18	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con barniz	Metros cuadrados	1	36.958	35.110	-5	42.000	14	33.188	-10	29.566	-20	31.414	-15	37.000	0	32.000	-13	25.871	-30
19	80111613-9999	Mano de Obra - Pintura de aberturas de madera con barniz	Metros cuadrados	1	20.370	19.351	-5	23.000	13	18.292	-10	16.296	-20	17.315	-15	21.400	5	18.000	-12	14.259	-30
20	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con esmalte sintético	Metros cuadrados	1	31.030	29.478	-5	32.500	5	27.865	-10	24.824	-20	26.376	-15	31.000	-0	30.000	-3	21.721	-30
21	80111613-9999	Mano de Obra - Pintura de aberturas de madera con esmalte sintético	Metros cuadrados	1	18.775	17.836	-5	20.000	7	16.860	-10	15.020	-20	15.959	-15	19.700	5	19.000	1	13.143	-30
22	72131601-012	Pintura de abertura metálica con esmalte sintético	Metros cuadrados	1	31.775	30.186	-5	36.000	13	28.534	-10	25.420	-20	27.009	-15	31.800	0	31.000	-2	22.243	-30
23	80111613-9999	Mano de Obra - Pintura de abertura metálica con esmalte sintético	Metros cuadrados	1	18.450	17.527	-5	20.000	8	16.568	-10	14.760	-20	15.683	-15	19.400	5	15.000	-19	12.915	-30
24	72131601-012	Pintura de canaleta y bajada con esmalte sintético	Metro lineal	1	29.320	27.854	-5	33.000	13	26.329	-10	23.456	-20	24.922	-15	29.300	-0	25.000	-15	20.524	-30
25	80111613-9999	Mano de Obra - Pintura de canaleta y bajada con esmalte sintético	Metro lineal	1	16.406	15.585	-5	18.000	10	14.733	-10	13.125	-20	13.945	-15	17.200	5	15.000	-9	11.484	-30
26	72131601-012	Pintura de tratamiento de ladrillo visto con silicona	Metros cuadrados	1	37.850	35.957	-5	40.000	6	33.989	-10	30.280	-20	32.173	-15	30.700	-19	36.000	-5	26.495	-30
27	80111613-9999	Mano de Obra - Pintura de tratamiento de ladrillo visto con silicona	Metros cuadrados	1	21.275	20.211	-5	24.000	13	19.105	-10	17.020	-20	18.084	-15	21.300	0	20.000	-6	14.893	-30
28	72131601-012	Pintura de tirantes y vigas de Hº Aº al látex	Metros cuadrados	1	30.975	35.311	14	35.000	13	27.816	-10	24.780	-20	26.329	-15	31.000	0	28.000	-10	21.683	-30
29	80111613-9999	Mano de Obra - Pintura de tirantes y vigas de Hº Aº al látex	Metros cuadrados	1	16.800	19.152	14	19.000	13	15.086	-10	13.440	-20	14.280	-15	17.600	5	15.500	-8	11.760	-30
30	72131601-012	Pintura de paredes con esmalte sintético	Metros cuadrados	1	33.525	31.848	-5	38.000	13	30.105	-10	26.820	-20	28.496	-15	33.500	-0	31.000	-8	23.468	-30

Lic. *Andrés Medina* para
 C.P. *Rebeca Arce Cáceres*
 Dirección Administrativa y Financiera

Marcos D. Blanco Desvars
 Abg. MARCOS D. BLANCO DESVARS
 Asesor Jurídico
 Facultad de Ciencias Exactas y Naturales - U.N.A.

31	80111613-9999	Mano de Obra - Pintura de paredes con esmalte sintético	Metros cuadrados	EVENTO	1	19.600	18.620	-5	22.000	12	17.601	-10	15.680	-20	16.660	-15	20.600	5	17.700	-10	13.720	-30
32	72101607-003	Reparación de pared con enduido interior y exterior	Metros cuadrados	EVENTO	1	27.746	31.630	14	31.000	12	24.916	-10	22.197	-20	23.584	-15	27.700	-0	25.000	-10	19.422	-30
33	80111613-9999	Mano de Obra - Reparación de pared con enduido interior y exterior	Metros cuadrados	EVENTO	1	16.576	18.896	14	19.000	15	14.885	-10	13.261	-20	14.090	-15	17.400	5	15.000	-10	11.603	-30
34	72131601-012	Pintura de cielorraso al barniz	Metros cuadrados	EVENTO	1	33.600	31.920	-5	38.000	13	30.173	-10	26.880	-20	28.560	-15	33.600	0	31.000	-8	25.200	-25
35	80111613-9999	Mano de Obra - Pintura de cielorraso al barniz	Metros cuadrados	EVENTO	1	19.525	18.548	-5	22.000	13	17.533	-10	15.620	-20	16.596	-15	20.500	5	19.000	-3	14.644	-25
36	72131601-012	Pintura de cañerías de hierro al sintético	Metro lineal	EVENTO	1	35.225	33.463	-5	40.000	14	31.632	-10	28.180	-20	29.941	-15	35.200	-0	31.800	-10	26.419	-25
37	80111613-9999	Mano de Obra - Pintura de cañerías de hierro al sintético	Metro lineal	EVENTO	1	19.200	18.240	-5	22.000	15	17.242	-10	15.360	-20	16.320	-15	20.200	5	18.000	-6	14.400	-25
38	72131601-012	Pintura de cañerías de hierro galvanizado y/o aluminio al sintético	Metro lineal	EVENTO	1	31.975	30.376	-5	35.000	9	28.714	-10	25.580	-20	27.179	-15	32.000	0	29.000	-9	23.981	-25
39	80111613-9999	Mano de Obra - Pintura de cañerías de hierro galvanizado y/o aluminio al sintético	Metro lineal	EVENTO	1	17.900	17.005	-5	20.000	12	16.074	-10	14.320	-20	15.215	-15	18.800	5	16.500	-8	13.425	-25
40	72101607-005	Provisión y colocación de zócalo calcáreo	Metro lineal	EVENTO	1	36.990	35.140	-5	27.800	-25	33.217	-10	29.592	-20	31.442	-15	37.000	0	32.000	-13	27.743	-25
41	80111613-9999	Mano de Obra - Provisión y colocación de zócalo calcáreo	Metro lineal	EVENTO	1	20.425	19.403	-5	23.000	13	18.342	-10	16.340	-20	17.361	-15	21.400	5	18.000	-12	15.319	-25
42	72101607-005	Provisión y colocación de zócalo granítico	Metro lineal	EVENTO	1	41.013	46.754	14	45.000	10	36.830	-10	32.810	-20	34.861	-15	34.900	-15	41.000	-0	30.760	-25
43	80111613-9999	Mano de Obra - Provisión y colocación de zócalo granítico	Metro lineal	EVENTO	1	24.500	27.930	14	25.000	2	22.001	-10	19.600	-20	20.825	-15	24.500	0	20.000	-18	18.375	-25
44	72101607-005	Provisión y colocación de zócalo vinílico	Metro lineal	EVENTO	1	40.500	32.400	-20	30.400	-25	36.369	-10	32.400	-20	34.425	-15	30.400	-25	37.000	-9	30.375	-25
45	80111613-9999	Mano de Obra - Provisión y colocación de Zócalo vinílico	Metro lineal	EVENTO	1	18.975	18.026	-5	20.000	5	17.040	-10	15.180	-20	16.129	-15	19.900	5	18.000	-5	14.231	-25
46	72101607-005	Provisión y colocación de zócalo cerámico	Metro lineal	EVENTO	1	32.172	30.563	-5	35.000	9	28.890	-10	25.738	-20	27.346	-15	32.200	0	30.000	-7	24.129	-25
47	80111613-9999	Mano de Obra - Provisión y colocación de zócalo cerámico	Metro lineal	EVENTO	1	21.875	20.781	-5	25.000	14	19.644	-10	17.500	-20	18.594	-15	21.900	0	20.000	-9	16.406	-25
48	72102602-001	Cambio y colocación de puerta de vidrio templado (blindex) por rotura y/o fisura.	Unidad	EVENTO	1	2.847.308	1.400.000	-51	750.000	-74	2.556.883	-10	1.138.923	-60	1.700.000	-40	1.281.300	-55	1.200.000	-58	1.708.385	-40
49	80111613-9999	Mano de Obra - Cambio y colocación de puerta de vidrio templado (blindex) por rotura y/o fisura.	Unidad	EVENTO	1	783.057	300.000	-62	250.000	-68	703.185	-10	313.223	-60	665.598	-15	352.400	-55	704.751	-10	469.834	-40

Nilda x púdimo!
Lic. Nilda L. Medina Jara
Ing. de Depto. Contabilidad

Rebeca M. Arce
C.P. Rebeca M. Arce
Directora
Dirección Administrativa y Financiera

Marcos D. Blanco Desvars
Abg. MARCOS D. BLANCO DESVARS
Asesor Jurídico
Facultad de Ciencias Exactas y Naturales - U.N.A.

50 72102602-001	Cambio y colocación de ventana de vidrio templado (blindex) por rotura y/o fisura.	Unidad	EVENTO	1	1.766.545	750.000	-58	550.000	-69	1.586.357	-10	706.618	-60	1.342.574	-24	794.900	-55	1.200.000	-32	1.059.927	-40
51 80111613-9999	Mano de Obra - Cambio y colocación de ventana de vidrio templado (blindex) por rotura y/o fisura.	Unidad	EVENTO	1	568.568	250.000	-56	120.000	-79	510.574	-10	227.427	-60	483.283	-15	255.900	-55	511.711	-10	341.141	-40
					7.196.160	3.901.574		2.993.700		6.462.153		3.370.739		5.237.541		3.902.200		4.741.462		4.467.258	

[Signature]

Lic. Nilda L. Medina Jara
Jefa de Depto. Contabilidad

[Signature]

C.P. Rebeca N. Arce Cáceres
Directora
Dirección Administrativa y Financiera

[Signature]

Abg. MARCOS D. BLANCO DESVARS
Asesor Jurídico
Facultad de Ciencias Exactas y Naturales - U.N.A.