

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Licitacion de Menor Cuantia Nacional N° 09/2026 Mantenimiento de Oficina ID N° 481.193

Item	Codigo Catalogo	Servicio solicitado	Consultora Santo Domingo		Gestiones de Servicios Ambientales Consultora & Constructora		GC Ingenieria	
1	72101510-001	Cambio de gomita de grifo	471.137	471.137	436.238	436.238	210.000	210.000
2	80111613-9999	Mano de Obra	241.409	241.409	223.527	223.527	97.000	97.000
3	72101510-001	Cambio de llave de paso	790.050	790.050	731.528	731.528	315.000	315.000
4	80111613-9999	Mano de Obra	453.638	453.638	420.035	420.035	205.000	205.000
5	72101510-001	Reparacion de cisterna	422.042	422.042	390.780	390.780	180.000	180.000
6	80111613-9999	Mano de Obra	379.826	379.826	351.691	351.691	160.000	160.000
7	72101510-001	Destranque de canerias	4.218.571	4.218.571	3.906.084	3.906.084	1.700.000	1.700.000
8	80111613-9999	Mano de Obra	1.413.406	1.413.406	1.308.709	1.308.709	562.800	562.800
9	72101510-001	Cambio de canerias	1.332.494	1.332.494	1.233.791	1.233.791	530.500	530.500
10	80111613-9999	Mano de Obra	648.747	648.747	600.692	600.692	259.000	259.000
11	72101510-001	Provision y cambio de canilla sencilla de sanitario y kitchenett, segun existentes.	1.386.236	1.386.236	1.283.552	1.283.552	555.000	555.000
12	80111613-9999	Mano de Obra	402.336	402.336	372.533	372.533	165.000	165.000
13	72101510-001	Provision y cambio de canilla con boton de presion, segun las existentes.	1.360.912	1.360.912	1.260.104	1.260.104	545.000	545.000
14	80111613-9999	Mano de Obra	275.376	275.376	254.978	254.978	110.000	110.000
15	72101510-001	Destranque de canerias pluvial y cloacales, registro general.	22.533.800	22.533.800	20.864.630	20.864.630	9.050.000	9.050.000
16	80111613-9999	Mano de Obra	8.260.713	8.260.713	7.648.808	7.648.808	3.289.000	3.289.000
17	72101510-001	Provision y colocacion de inodoro de igual a la existente.	1.355.718	1.355.718	1.255.294	1.255.294	540.000	540.000
18	80111613-9999	Mano de Obra	874.084	874.084	809.337	809.337	348.000	348.000
19	72101510-001	Provision y colocacion de cisterna identico a las existentes	2.730.200	2.730.200	2.527.963	2.527.963	1.087.000	1.087.000
20	80111613-9999	Mano de Obra	870.970	870.970	806.454	806.454	346.700	346.700
21	72101510-001	Canilla de llave de paso	585.747	585.747	542.358	542.358	234.000	234.000
22	80111613-9999	Mano de Obra	2.228.488	2.228.488	2.063.415	2.063.415	888.000	888.000
23	72101510-001	Rejilla de piso	635.782	635.782	588.687	588.687	254.000	254.000
24	80111613-9999	Mano de Obra	263.482	263.482	243.965	243.965	105.000	105.000
25	72101510-001	Provision y colocacion de lavatorio identico a la existente	2.526.083	2.526.083	2.338.966	2.338.966	1.006.000	1.006.000
26	80111613-9999	Mano de Obra	901.476	901.476	834.700	834.700	359.000	359.000
27	72101510-001	Provision y colocacion de la tapa inodoro acolchado	815.022	815.022	754.650	754.650	325.000	325.000
28	80111613-9999	Mano de Obra	278.086	278.086	257.487	257.487	110.000	110.000
29	72101510-001	Provision de sifon migitorio	494.894	494.894	458.235	458.235	197.000	197.000
30	80111613-9999	Mano de Obra	268.781	268.781	248.871	248.871	107.000	107.000
31	72101510-001	Provision y cambio de migitorio identico al existente	1.759.879	1.759.879	1.629.518	1.629.518	710.000	710.000
32	80111613-9999	Mano de Obra	605.606	605.606	560.746	560.746	242.000	242.000
33	72102201-003	Cambio de bombilla de Luz	915.831	915.831	847.992	847.992	365.000	365.000
34	80111613-9999	Mano de Obra	601.720	601.720	557.148	557.148	240.000	240.000
35	72102201-003	Reparacion de Tablero Electrico (incluye cambio de llaves y cableado)	246.137	246.137	227.905	227.905	97.900	97.900
36	80111613-9999	Mano de Obra	13.994.121	13.994.121	12.957.519	12.957.519	5.571.700	5.571.700
37	72102201-003	Cambio o reparacion de cableado	7.126.717	7.126.717	6.598.812	6.598.812	2.837.400	2.837.400
38	80111613-9999	Mano de Obra	4.359.712	4.359.712	4.036.770	4.036.770	1.735.800	1.735.800
39	72102201-003	Ampliacion de instalacion luminica	4.892.125	4.892.125	4.529.745	4.529.745	1.947.800	1.947.800
40	80111613-9999	Mano de Obra	2.776.932	2.776.932	2.571.233	2.571.233	1.105.700	1.105.700
41	72102201-003	Ampliacion de tomas de energia electrica	1.045.246	1.045.246	967.820	967.820	416.200	416.200
42	80111613-9999	Mano de Obra	857.307	857.307	793.803	793.803	341.300	341.300
43	72102201-003	Instalacion de artefacto electrico	776.949	776.949	719.397	719.397	309.300	309.300
44	80111613-9999	Mano de Obra	394.712	394.712	365.474	365.474	159.000	159.000
45	72102201-003	Cambio de perrilla de luz	758.641	758.641	702.445	702.445	302.000	302.000
46	80111613-9999	Mano de Obra	849.122	849.122	786.224	786.224	338.000	338.000
47	72102201-001	Pintura latex para exterior con tratamiento antihumedad (lijado, reparacion e fisuras, enduido).	898.099	898.099	831.573	831.573	357.500	357.500
48	80111613-9999	Mano de Obra	143.709	143.709	133.064	133.064	57.200	57.200
49	72102201-001	Reparacion de revoque	339.074	339.074	313.957	313.957	135.000	135.000
50	80111613-9999	Mano de Obra	108.010	108.010	100.009	100.009	43.000	43.000

C.P. Carlos L. Figueroa
Director de Contrataciones
ERSSAN

51	72102201-001	Pintura al latex de pared	383.273	383.273	354.882	354.882	152.500	152.500
52	80111613-9999	Mano de Obra	166.252	166.252	153.937	153.937	66.200	66.200
53	72102201-001	Pintura al latex de cielo raso	364.473	364.473	337.475	337.475	145.100	145.100
54	80111613-9999	Mano de Obra	136.069	136.069	125.990	125.990	54.200	54.200
55	72102201-001	Pintura con esmalte sintético de abertura de madera	379.472	379.472	351.363	351.363	151.000	151.000
56	80111613-9999	Mano de Obra	177.098	177.098	163.980	163.980	70.600	70.600
57	72102201-001	Pintura con esmalte sintético de abertura metálica	389.943	389.943	361.058	361.058	155.300	155.300
58	80111613-9999	Mano de Obra	171.850	171.850	159.120	159.120	68.500	68.500
59	72102602-002	Mantenimiento Preventivo de las puertas de blindex	2.731.429	2.731.429	2.529.101	2.529.101	1.087.600	1.087.600
60	80111613-9999	Mano de Obra	1.010.855	1.010.855	935.977	935.977	402.500	402.500
61	72102602-002	Ajuste de abertura de vidrio existentes, de modo a que realicen un adecuado proceso de cierre.	2.432.881	2.432.881	2.252.668	2.252.668	968.700	968.700
62	80111613-9999	Mano de Obra	1.000.392	1.000.392	926.289	926.289	399.000	399.000
63	72102602-002	Alineación de caída de puerta, regulando las sujeciones de las mismas y nivelándolas.	4.200.978	4.200.978	3.889.794	3.889.794	1.673.000	1.673.000
64	80111613-9999	Mano de Obra	1.053.875	1.053.875	975.810	975.810	419.600	419.600
65	72102602-002	Ajuste de seguro de puerta (cerradura inferior con llave y tranca superior).	2.543.749	2.543.749	2.355.323	2.355.323	1.012.800	1.012.800
66	80111613-9999	Mano de Obra	1.044.737	1.044.737	967.349	967.349	415.900	415.900
67	72102602-002	Regulación de bisagra de abertura	1.431.321	1.431.321	1.325.297	1.325.297	569.900	569.900
68	80111613-9999	Mano de Obra	1.030.726	1.030.726	954.376	954.376	411.000	411.000
69	72102602-002	Ajuste y fijación de los cristales.	2.432.214	2.432.214	2.252.050	2.252.050	969.000	969.000
70	80111613-9999	Mano de Obra	1.000.126	1.000.126	926.043	926.043	399.000	399.000
71	72102602-002	Mantenimiento de los herrajes existentes, procediendo al cambio en los casos necesarios, siempre que tales piezas ya sea por desgaste o rotura no cumplan con su función específica.	5.991.688	5.991.688	5.547.859	5.547.859	2.386.000	2.386.000
72	80111613-9999	Mano de Obra	1.007.445	1.007.445	932.819	932.819	405.000	405.000
73	72102602-002	Mantenimiento (regulación y ajustes) del cierre hidráulico y/o frenos hidráulicos de las aberturas existentes, procediendo al cambio en los casos necesarios, siempre que tales piezas ya sea por desgaste o por rotura	7.046.249	7.046.249	6.524.305	6.524.305	2.805.000	2.805.000
74	80111613-9999	Mano de Obra	1.056.856	1.056.856	978.570	978.570	421.000	421.000
75	72102402-001	Servicio de pintura de interiores	7.608.320	7.608.320	7.044.741	7.044.741	3.029.800	3.029.800
76	80111613-9999	Mano de Obra	878.434	878.434	813.365	813.365	349.900	349.900
77	72102402-001	Servicio de Colocación de Zocalo Superior (incluido materiales).	1.496.202	1.496.202	1.385.372	1.385.372	595.900	595.900
78	80111613-9999	Mano de Obra	326.084	326.084	301.930	301.930	130.000	130.000
79	72102402-001	Servicio de Colocación de Zocalo Inferior (incluido materiales).	1.253.487	1.253.487	1.160.636	1.160.636	500.000	500.000
80	80111613-9999	Mano de Obra	367.920	367.920	340.667	340.667	147.000	147.000
81	72102402-001	Servicio de Colocación de Freno de Piso (incluido materiales).	10.101.109	10.101.109	9.352.879	9.352.879	4.050.000	4.050.000
82	80111613-9999	Mano de Obra	376.683	376.683	348.781	348.781	150.000	150.000
83	72102402-001	Servicio de Colocación de Manijones de madera (incluido materiales).	1.275.404	1.275.404	1.180.930	1.180.930	510.000	510.000
84	80111613-9999	Mano de Obra	299.508	299.508	277.322	277.322	120.000	120.000
85	72102402-001	Servicio de Colocación de Pasador (incluido materiales).	1.227.023	1.227.023	1.136.132	1.136.132	490.000	490.000
86	80111613-9999	Mano de Obra	357.335	357.335	330.866	330.866	145.000	145.000
87	72101505-001	Servicio de Colocación de Cerradura (incluido materiales).	1.659.507	1.659.507	1.536.581	1.536.581	665.000	665.000
88	80111613-9999	Mano de Obra	292.127	292.127	270.488	270.488	120.000	120.000
89	72101505-001	Servicio de Colocación de bisagra (incluidos materiales).	961.412	961.412	890.196	890.196	390.000	390.000
90	80111613-9999	Mano de Obra	360.057	360.057	333.386	333.386	145.000	145.000

C.P. Carlos A. Figueroa
Director de Contrataciones
ERSSAN

91	72101505-001	Servicio de Colocacion de seguro de puerta (incluido materiales).	1.386.196	1.386.196	1.283.515	1.283.515	555.000	555.000
92	80111613-9999	Mano de Obra	355.627	355.627	329.284	329.284	145.000	145.000
93	72101505-001	Servicio de Colocacion de Accesorio de Abertura (incluido materiales).	574.997	574.997	532.405	532.405	230.000	230.000
94	80111613-9999	Mano de Obra	373.124	373.124	345.485	345.485	149.000	149.000
95	72101505-001	Regulacion y ajuste de freno hidraulico.	8.137.128	8.137.128	7.534.378	7.534.378	3.250.000	3.250.000
96	80111613-9999	Mano de Obra	1.053.875	1.053.875	975.810	975.810	420.000	420.000
97	72101505-001	Ajuste de tornillo de sujecion de manija de puertas.	6.618.304	6.618.304	6.128.059	6.128.059	2.650.000	2.650.000
98	80111613-9999	Mano de Obra	1.040.173	1.040.173	963.123	963.123	415.000	415.000
99	72101505-001	Regulacion, alineacion y nivelacion de puerta	1.749.390	1.749.390	1.619.806	1.619.806	705.000	705.000
100	80111613-9999	Mano de Obra	1.053.875	1.053.875	975.810	975.810	420.000	420.000
101	72101505-001	Ajuste de cerradura inferior y pasador superior.	2.259.930	2.259.930	2.092.528	2.092.528	910.000	910.000
102	80111613-9999	Mano de Obra	1.040.167	1.040.167	963.118	963.118	415.000	415.000
103	72101505-001	Provision y Cambio de cerraduras para puertas de fomica	2.986.945	2.986.945	2.765.690	2.765.690	1.200.000	1.200.000
104	80111613-9999	Mano de Obra	1.367.567	1.367.567	1.266.266	1.266.266	560.000	560.000
105	72101505-001	Provision y Cambio de cerradura para puerta metalica	2.406.778	2.406.778	2.228.498	2.228.498	960.000	960.000
106	80111613-9999	Mano de Obra	1.108.090	1.108.090	1.026.009	1.026.009	445.000	445.000
107	72101505-001	Provision y Cambio de cerradura para puerta de blindex	7.985.747	7.985.747	7.394.210	7.394.210	3.200.000	3.200.000
108	80111613-9999	Mano de Obra	1.623.132	1.623.132	1.502.900	1.502.900	650.000	650.000
109	72101505-001	Provision y Cambio de cerradura para puerta de madera	2.309.406	2.309.406	2.138.339	2.138.339	920.000	920.000
110	80111613-9999	Mano de Obra	1.068.244	1.068.244	989.115	989.115	430.000	430.000
111	72101505-001	Mantenimiento de mecanismo de combinacion	499.684	499.684	462.670	462.670	200.000	200.000
112	80111613-9999	Mano de Obra	339.785	339.785	314.616	314.616	137.000	137.000
113	72101505-001	Mantenimiento al sistema de pasador trafilado de acero	499.684	499.684	462.670	462.670	210.000	210.000
114	80111613-9999	Mano de Obra	339.785	339.785	314.616	314.616	136.000	136.000
115	72101505-001	Mantenimiento al sistema de cerradura doble paleta reforzada	499.684	499.684	462.670	462.670	199.000	199.000
116	80111613-9999	Mano de Obra	339.785	339.785	314.616	314.616	136.000	136.000
117	72101505-001	Pintura interna de la caja fuerte con pintura laca al duco (secado rapido)	1.499.044	1.499.044	1.388.004	1.388.004	599.000	599.000
118	80111613-9999	Mano de Obra	339.785	339.785	314.616	314.616	136.000	136.000
119	72101505-001	Reparacion de mecanismo de combinacion	1.499.044	1.499.044	1.388.004	1.388.004	599.000	599.000
120	80111613-9999	Mano de Obra	339.785	339.785	314.616	314.616	136.000	136.000
121	72101505-001	Reparacion de mecanismo de combinacion	599.620	599.620	555.204	555.204	240.000	240.000
122	80111613-9999	Mano de Obra	419.733	419.733	388.642	388.642	167.000	167.000
123	72101505-001	Reparacion del sistema de pasador trafilado de acero	599.620	599.620	555.204	555.204	239.000	239.000
124	80111613-9999	Mano de Obra	419.733	419.733	388.642	388.642	168.000	168.000
125	72101505-001	Reparacion del sistema de cerradura doble paleta reforzada	499.684	499.684	462.670	462.670	210.000	210.000
126	80111613-9999	Mano de Obra	419.733	419.733	388.642	388.642	168.000	168.000
127	72101505-001	Cambio de clave	1.039.337	1.039.337	962.349	962.349	414.000	414.000
128	80111613-9999	Mano de Obra	419.733	419.733	388.642	388.642	168.000	168.000
129	72101505-001	Cambio de cerradura interna (llave tipo escritorio)	379.758	379.758	351.628	351.628	150.000	150.000
130	80111613-9999	Mano de Obra	419.733	419.733	388.642	388.642	168.000	168.000
131	72101505-001	Cambio de mecanismo de combinacion	1.229.218	1.229.218	1.138.165	1.138.165	490.000	490.000
132	80111613-9999	Mano de Obra	419.733	419.733	388.642	388.642	168.000	168.000
133	72101505-001	Duplicado de llave externa	379.756	379.756	351.626	351.626	155.000	155.000
134	80111613-9999	Mano de Obra	419.733	419.733	388.642	388.642	168.000	168.000
135	72101505-001	Confeccion de llave a cerradura de caja fuerte	499.684	499.684	462.670	462.670	200.000	200.000
136	80111613-9999	Mano de Obra	419.733	419.733	388.642	388.642	168.000	168.000
137	72101505-001	Cambio de combinacion a cerradura de caja fuerte	459.706	459.706	425.654	425.654	189.000	189.000
138	80111613-9999	Mano de Obra	365.217	365.217	338.164	338.164	146.000	146.000
139	72102402-002	Servicio de montaje y reparacion de cielo raso	389.750	389.750	360.880	360.880	156.000	156.000
140	80111613-9999	Mano de Obra	189.880	189.880	175.815	175.815	80.200	80.200
141	72102402-002	Construccion / Reparacion de Techo Flotante	389.750	389.750	360.880	360.880	156.000	156.000
142	80111613-9999	Mano de Obra	389.750	389.750	360.880	360.880	156.000	156.000
143	72102402-002	Construccion / Reparacion de Techo Flotante	389.750	389.750	360.880	360.880	156.000	156.000
144	80111613-9999	Mano de Obra	389.750	389.750	360.880	360.880	156.000	156.000
145	72102402-002	Desmontaje de techo	69.955	69.955	64.773	64.773	30.000	30.000
146	80111613-9999	Mano de Obra	389.750	389.750	360.880	360.880	160.000	160.000
147	72102402-002	Aislacion	199.875	199.875	185.069	185.069	85.000	85.000
148	80111613-9999	Mano de Obra	389.750	389.750	360.880	360.880	170.000	170.000
149	72102402-002	Colocacion de pisos - contrapisos	999.365	999.365	925.338	925.338	420.000	420.000
150	80111613-9999	Mano de Obra	389.740	389.740	360.870	360.870	160.000	160.000
151	72131601-013	Limpieza de obra	1.499.044	1.499.044	1.388.004	1.388.004	610.000	610.000
				239.074.051		221.364.868		95.686.000

C.P. Carlos L. Figueredo
Director de Contrataciones
ERSAN