



EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS EN LA LICITACIÓN POR MENOR CUANTÍA NACIONAL (MCN) N° 02 - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS CON ID N° 480756

En la Ciudad de Minga Guazú, República del Paraguay, siendo las 10:00 horas del día 28 de Abril del 2026, se reúne el Comité de Evaluación (C.E.), a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en el proceso de la Licitación por Menor Cuantía Nacional (MCN) N° 02 - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS CON ID N° 480756 integrados por los siguientes:

- Msc. Cynthia Margarita Vázquez Villalba
- Lic. Lisa Beatriz Vecca Fariña

El Comité de Evaluación da inicio oficial a la tarea de evaluación de ofertas, recordando a los miembros componentes sobre los principios fundamentales en que debe basarse la evaluación de las ofertas estipulados en la Ley 7021/22 Art. 52: ...De acuerdo con el mercado, el objeto del contrato y el ciclo de vida del bien, servicio u obra pública, podrá usarse uno o la combinación de varios criterios, tales como: a) Calidad; b) Precio; c) Costos del ciclo de vida del bien, servicio u obra pública. d) Condiciones técnicas; e) Experiencia del oferente o de su equipo de trabajo; f) Condiciones de entrega del bien, servicio u obra pública; g) Servicio posventa; h) Características estéticas o funcionales; i) Aspectos de sostenibilidad ambiental, económico y social; j) Innovación...

Seguidamente pasa a explicar la metodología de evaluación a ser utilizada, conforme al Artículo 75 Procedimiento de Evaluación del Decreto Reglamentario de la Ley N° 2264/24, que se resume a continuación:

b. Evaluación basada únicamente en precio

I. Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:

- Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria.
- Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.
- Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.
- Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación
- En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

Hecha las aclaraciones iniciales se pone a vista y disposición de los miembros del Comité de Evaluación, las siguientes documentaciones:

- Acta de Apertura de Ofertas.
- Carpeta de la oferta original, presentado por el siguiente oferente:

N°	EMPRESA	RUC N°	MONTO DE OFERTA (en Gs.)	GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE LA OFERTA (EN GS.)	Dirección de email
1	ARIA SERVICIOS de MARIO RUBEN INSFRAN AQUINO	3684715-1	25.322.348	Gs. 9.500.000 DECLARACION JURADA	ruben30insfran@hotmail.com

CUADRO DE DOCUMENTOS PRESENTADOS: PRESENTA / NO PRESENTA / A4CTIVO EN EL SIPE

N°	EMPRESA	SIPE N°	Formulario de oferta y la lista de precios, debidamente llenados y firmados	La garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida	Los documentos que acrediten la existencia del Oferente	Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta para comprometer el oferente
1	ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A. con RUC N° 3684715-1	1881022	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACIONES DEL ACTA DE APERTURA: SIN OBSERVACIONES.

En esta fase se evalúan las ofertas con respecto al suministro de los documentos básicos de carácter sustancial, para lo cual se han analizado detalladamente el contenido de cada una.

La evaluación se realiza aplicando el método “CUMPLE”, “NO CUMPLE” O “NO APLICA”

DOCUMENTOS / OFERENTES		ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A. con RUC N° 3684715-1
1)	Formulario de Oferta: El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.	CUMPLE
2)	Garantía de Mantenimiento de Oferta: La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de Declaración Jurada conforme los datos estipulados en el PBC y el SICP.	CUMPLE
3)	Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	CUMPLE
4)	Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CUMPLE
5)	Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	CUMPLE
6)	Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)	CUMPLE
7)	Declaración Jurada de “Declaración de Personas”, de conformidad con el formulario estándar. -Sección Formularios	CUMPLE

Lic. Lisa B. Vecca F.
Encarg. Control Preventivo
Facultad de Ciencias de la Salud UNE



Universidad Nacional del Este
Facultad de Ciencias de la Salud

Documentos legales .Oferentes Personas Físicas	
1.	Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.
2.	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC
3.	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente
	CUMPLE
	CUMPLE
	N/A

El Comité de Evaluación, consignó los criterios de evaluación, contenidos en el cuadro precedente, luego de realizar el análisis documental presentado por los oferentes y conforme a las prescripciones de los Artículos del Decreto Reglamentario “Procedimiento de Evaluación”: *Evaluación basada únicamente en precio*; “Conformidad de la oferta con las bases de la contratación”; “Documentos Sustanciales”; “Disconformidades, errores y omisiones”:

Por otra parte, la oferta que cumple con el suministro eficiente y satisfactorio de las documentaciones básicas de carácter sustancial y es considerada apta para ser analizada en la siguiente etapa:

ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A. con RUC N° 3684715-1

En esta siguiente etapa se evaluarán las ofertas. Serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato. Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada más baja y propuesta para la adjudicación. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados con anterioridad, y así sucesivamente. –

Se tendrá en cuenta lo establecido en la Sección REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN del Pliego de Bases y Condiciones a fin de evaluar las ofertas en la presente etapa. –

OFERTA A SER ANALIZADA			
N°	EMPRESA	RUC N°	MONTO DE OFERTA (en Gs.)
1	ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A.	3684715-1	25.322.348

En la siguiente etapa se analizará los requisitos de calificación de la empresa **ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A. con RUC N° 3684715-1**; según lo siguiente:

CAPACIDAD LEGAL DEL OFERENTE

El Comité de Evaluación confirmará que los Oferentes no se encuentren comprendidos en las prohibiciones establecidas en el Art. 21 de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones, verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL y Datos Abiertos “Nominas de funcionarios”

Como así el Formulario de Declaración de Miembros, presentado por las Personas Jurídicas, que declaran bajo fe de juramento, este Comité de Evaluación procedió a verificar en la oferta presentada por la firma **ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A. con RUC N° 3684715-1** verificando la correcta presentación del Formulario de Declaración de Miembros, dejando constancia de cuanto sigue:

Este Comité de Evaluación toma como válida, la Declaración Jurada expresada en el Formulario de Ofertas, como así el Formulario de Declaración Jurada de Miembros presentada con la oferta; por ende, cumple con lo establecido en el Art. 21 de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas. -

DATOS ABIERTOS

Datos AbiertosPortal SFPLista de DatosVisualizacionesAcerca deAviso legalContacto

AyudaVer diccionario

Nómina de Funcionarios

Los datos publicados en este portal son obtenidos del SICCA actualizados al 27-04-2026 06:00:01. La veracidad o contenido de los datos son responsabilidad exclusiva del OEE.

Mostrar10registros

Año

2026

X

Mes

ABRIL

X

Nivel

10

X

Entidad

Entidad

X

OEE

OEE

X

Documento

3684715

X

Nombres

Nombres

X

Apellidos

Apellidos

X

Presupuesto

Presupuesto

X

Derogado

Derogado

X

No se encontraron resultados

Mostrando registros del 0 al 0 de un total de 0 registros (filtrado de un total de 41,899,536 registros)

Primera

Anterior

Siguiente

Ultimo

CORRECCIÓN ARITMÉTICA

En base al Decreto reglamentario en su capítulo sobre Disconformidad, errores y omisiones.; se procedió a verificar la oferta de la firma **ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A. con RUC N° 3684715-1** la misma no presenta ningún error aritmético.

MARGEN DE PREFERENCIA

Este Comité de Evaluación deja constancia de que para el presente llamado no se procederá a realizar los cálculos correspondientes a fin de aplicar el beneficio del Margen de Preferencia por CPEN; debido a los todos los insumos son productos nacionales.

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS

Este Comité de Evaluación deja constancia de que, en cuanto a la Resolucion DNCP N° 454/2024 resuelve en su **Art. 4° CRITERIO DE EVALUACIÓN A SER APLICADO EN EL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA** dicta cuanto sigue “Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

Lic. Liza B. Vecca F.
Encarg. Control Preventivo
Facultad de Ciencias de la Salud UNE

2



Universidad Nacional del Este
Facultad de Ciencias de la Salud

a. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

ANÁLISIS DE PRECIOS OFERTADOS POR LA OFERTA SELECCIONADA COMO LA MAS BAJA QUE CUMPLE LOS REQUERIMIENTOS SOLICITADOS POR EL PBC.

Se adjunta en planilla anexa.

Para todos ítem se encuentran dentro de los parámetros establecidos conforme la Resolución DNCP N° N° 454/2024.

EVALUACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE CARÁCTER FORMAL.

Otros Documentos de Carácter Formal: Capacidad Técnica, Financiera y Experiencia:

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera		CUMPLE o NO CUMPLE
Certificado de cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura		CUMPLE
Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2024, 2023, 2022 para contribuyente de IRACIS		CUMPLE

Concepto	Año 2022	Año 2023	Año 2024	Promedio	Coficiente Medio
Información del Balance					
Total del Pasivo (TP)	62.021.603	116.159.453	654.490.903	277.557.320	0,13
Total del Activo (TA)	1.089.220.344	1.654.930.003	3.492.691.204	2.078.947.184	
Patrimonio Neto (PN)	1.027.198.741	1.538.770.550	2.838.200.301	1.801.389.864	
Activo a corto plazo (AC)	888.596.378	1.593.100.468	2.865.560.682	1.782.419.176	6,42
Pasivo a corto plazo (PC)	62.021.603	116.159.453	654.490.903	277.557.320	
Información del Estado de Resultados					
Total del Ingreso (TI)	1.813.042.531	2.842.390.027	5.489.971.909	3.381.801.452	4,27
Utilidad antes del impuesto (UAI)	348.583.351	575.851.202	1.450.948.401	791.794.318	

En relación a los siguientes puntos se ha solicitado al proveedor los documentos requeridos y donde el mismo ha respondido satisfactoriamente:

Experiencia requerida	CUMPLE o NO CUMPLE
Demostrar la experiencia en Servicio de Mantenimiento Varios de Edificios con facturaciones de venta, contratos y/o recepciones finales u otros documentos, por un monto equivalente al 50 % como mínimo del monto total ofertado en el presente procedimiento de contratación, de los: 2 años ultimos. Las sumatorias de las facturaciones deben alcanzar el porcentaje indicado, no será necesaria la presentación del porcentaje del monto establecido por cada año. (2024 - 2025). Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	CUMPLE

Capacidad Técnica	CUMPLE o NO CUMPLE
- Infraestructura contar con: 1. capacidad de transporte (Camión chico), 2. herramientas que determinen el buen cumplimiento del contrato	CUMPLE

Este comité deja constancia que, conforme al cuadro que antecede se puede apreciar el análisis de los documentos presentados y evaluados dentro de las ofertas de la firma **ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A. con RUC N° 3684715-1**, cumple a cabalidad con lo solicitado y pasa para la siguiente fase de evaluación.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

- Se seleccionará a la empresa de acuerdo al primer precio más bajo a ser evaluado en la presente etapa de evaluación.
- Se procederá a evaluar la oferta seleccionada como la más baja en cuanto a las especificaciones técnicas en comparación con los documentos presentados, en caso de su incumplimiento se pasará a evaluar la siguiente oferta.
- El criterio que se tendrá en cuenta es la de **Cumple / No Cumple**.

ORDEN DE OFERTAS	EMPRESA	EE.TT
1	ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A. con RUC N° 3684715-1	CUMPLE

Por lo anteriormente expuesto este Comité de Evaluación recomienda proponer para la adjudicación la oferta presentada por la empresa **ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A. con RUC N° 3684715-1**; como la mejor oferta evaluada, conforme al cuadro inserto más arriba, por cumplir con lo solicitado en el PBC para las EETT, Experiencia y Capacidad Técnica.

Elsa B. Vecca F.
Encarg. Control Preventivo
Facultad de Ciencias de la Salud UNE



CONCLUSIÓN DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS

El Comité de Evaluación conforme a lo establecido en la Ley N° 7021/22 “DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS”, y su Decreto Reglamentario y a las demás disposiciones que guardan relación con el proceso de Contrataciones Públicas, procedió a la verificación detallada de la oferta presentada, con las estipulaciones del Pliego de Bases y Condiciones (PBC), recomendando cuanto sigue:

ADJUDICAR la presente **Licitación por Menor Cuantía Nacional (MCN) N° 02 - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS CON ID N° 480756** de acuerdo al **CUADRO DE PRECIO ADJUDICADOS, anexo al informe.**

Por cumplir la oferta con las condiciones legales, financieras y técnicas exigidas en el Pliego de Bases y Condiciones, demostrar capacidad necesaria para ejecutar el contrato y por constituir los precios ofertados como razonables, conforme a los precios vigentes en el mercado y siendo así convenientes para la Institución.

La recomendación de Adjudicación final es para la firma según el siguiente detalle:

N°	EMPRESA	RUC N°	MONTO ADJUDICADO TOTAL
1	ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A.	3684715-1	Lote 1 - Mantenimiento General de Edificios Por Monto (Mínimo: 90.000.000 Máximo: 15.4945.344) Lote 2 - Mantenimiento de Sistema de Rerigeración de Cámara Frigorífica Morgue Por Monto (Mínimo: 8.000.000 Máximo: 15.000.000) Lote 3 - Mantenimiento y reparacion de tuberia de red de agua potable Contrato Abierto: Por Monto (Mínimo: 10.000.000 Máximo: 20.000.000)

Se da por concluido el informe de evaluación de las ofertas presentadas para la **Ref.: Licitación Menor cuantía nacional 02 - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS CON ID N° 480756**, siendo las 11:00 horas del día 28 de abril de 2026.-


Lic. Lisa Beatriz Vecca Fariña
Comité Evaluador




Msc. Cynthia Margarita Vázquez Villalba
Comité Evaluador



 Universidad Nacional del Este
Facultad de Ciencias de la Salud



CUADRO CON RELACION AL PRECIO REFERENCIAL

		Aria Servicios de Mario R. Insfran Aquino con RUC N° 3684715-1		
Items	DESCRIPCION	Precio Referencial	Precio Unitario	% al PU
Lote 1 - Mantenimiento General de Edificios				
1	Servicio de pintura de paredes y murallas deberá incluir pintura, enduido y todos los elementos para su realización	16.641	16.641	0
2	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion. Pintor	14.358	14.358	0
3	Restauración o reparación de pisos donde deberá incluir piso, argamasa y todos los elementos necesarios para su realización.	42.854	42.854	0
4	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion. Colocacion de piso	15.724	15.724	0
5	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion. Retiro de piso y base argamasa existente o cualquier otro elemento.	9.742	9.742	0
6	Servicio de aislación de techo: Deberá incluir Revoque con hidrófugo 2,5 cm, Pintura asfáltica / impermeabilizante Membrana asfáltica 4 mm c/terminación de aluminio	58.818	58.818	0
7	Mano de Obra - Servicio de aislacion de techo	41.599	41.599	0
8	Mano de Obra de Demolición de Revoque / piso / revestimiento / pared	19.479	19.479	0
9	Revoque de paredes a una capa de 1,5 cm con hidrofugo. (Obs.: Dosaje 1 balde de cemento Portland y 2 de arena lavada mas hidrofugo; Utilizar caresita, o sika 1)	22.689	22.689	0
10	Mano de Obra (Revoque)	24.486	24.486	0
11	Reparacion de goteras en techo. Cambio de chapas	123.865	123.865	0
12	Provisión y colocación Estructura metálica perfil U de 3" doble con zigzag de ángulos de 7/8	135.920	135.920	0
13	Mantenimiento y restauracion de banco de hormigon. Cambio de mesadas y asientos.	1.368.889	1.368.889	0
14	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion. Por hora de trabajo para medio oficial.	24.733	24.733	0
Lote 2 - Mantenimiento de Sistema de Refrigeración de Cámara Frigorífica Morgue				
1	Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica/ Provision y colocacion de forzadores del evaporador	580.000	580.000	0
2	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion/ por colocacion de forzadores del evaporador	240.000	240.000	0
3	Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica/ Provision y colocación de válvula de expansión termostáticas de la unidad evaporadora (nuevo).	716.667	716.667	0
4	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por colocación de válvula de expansión termostáticas de la unidad evaporadora (nuevo).	318.333	318.333	0
5	Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica / Provision y colocacion de filtro deshidratante (nuevo)	186.667	186.667	0
6	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por colocacion de filtro deshidratante (nuevo)	145.000	145.000	0
7	Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica / Provision y colocacion de contactor	406.667	406.667	0
8	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por colocacion de contactor	146.667	146.667	0
9	Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica / Provision y colocación de relee térmico	570.000	570.000	0
10	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por colocación de relee térmico	253.333	253.333	0
11	Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica /Provision y colocacion de presostato de alta y baja presion (nuevo)	556.667	556.667	0
12	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por colocacion de presostato de alta y baja presion (nuevo)	273.333	273.333	0
13	Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica / Provision y carga de gas	1.160.000	1.160.000	0
14	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por carga de gas	333.333	333.333	0
15	Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica/ Provision y colocacion de electroventilador de unidad condensadora (nuevo).	840.000	840.000	0
16	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion/ por colocacion de electroventilador de unidad condensadora (nuevo).	256.667	256.667	0
17	Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica / Provision y colocacion de electroventilador de unidad evaporadora (nuevo).	643.333	643.333	0
18	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por colocacion de electroventilador de unidad evaporadora (nuevo).	673.333	673.333	0
19	Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica /Provision y colocación de motor compresor de 3 HP trifásico de unidad condensadora (nuevo)	7.833.333	7.833.333	0
20	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por colocación de motor compresor de 3 HP trifásico de unidad condensadora (nuevo)	1.183.333	1.183.333	0
21	Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica / Provision y colocacion de Protectores, Contactores y Remozamiento del tablero de Comando	1.466.667	1.466.667	0
22	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por colocacion de Protectores, Contactores y Remozamiento del tablero de Comando	610.000	610.000	0
23	Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica / Provision y colocacion de burletes de goma en puerta	1.433.333	1.433.333	0
24	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion/ por colocacion de burletes de goma en puerta	436.667	436.667	0
Lote 3 - Mantenimiento y reparacion de tuberia de red de agua potable				
1	Mantenimiento y reparacion de tuberia de red de agua potable	546.066	546.066	0
2	Mantenimiento y reparacion de tuberia de red de agua potable	1.545.000	1.545.000	0
3	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	48.152	48.152	0

Encargado Control Preventivo
Facultad de Ciencias de la Salud UNE

Universidad Nacional del Este
Facultad de Ciencias de la Salud

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

		Aria Servicios de Mario R. Insfran Aquino con RUC N° 3684715-1			
Items	DESCRIPCION	Característica	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
Lote 1 - Mantenimiento General de Edificios					
	Grupo 1 - Mantenimiento General de Edificios Contrato Abierto: Por Monto (Mínimo: 90.000.000 Máximo: 15.4945.344)				
1	Servicio de pintura de paredes y murallas deberá incluir pintura, enduido y todos los elementos para su realización	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	16.641	16.641
2	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación. Pintor	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	14.358	14.358
3	Restauración o reparación de pisos donde deberá incluir piso, argamasa y todos los elementos necesarios para su realización.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	42.854	42.854
4	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación. Colocacion de piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	15.724	15.724
5	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación. Retiro de piso y base argamasa existente o cualquier otro elemento.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	9.742	9.742
6	Servicio de aislacion de techo: Deberá incluir Revoque con hidrófugo 2,5 cm, Pintura asfáltica / impermeabilizante Membrana asfáltica 4 mm e/terminación de aluminio	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	58.818	58.818
7	Mano de Obra - Servicio de aislacion de techo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	41.599	41.599
8	Mano de Obra de Demolición de Revoque / piso / revestimiento / pared	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	19.479	19.479
9	Revoque de paredes a una capa de 1,5 cm con hidrófugo. (Obs.: Dosaje 1 balde de cemento Portland y 2 de arena lavada mas hidrófugo; Utilizar carsalit o sika 1)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	22.689	22.689
10	Mano de Obra (Revoque)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	24.486	24.486
11	Reparacion de goteras en techo. Cambio de chapas	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	123.865	123.865
12	Provisión y colocación Estructura metálica perfil U de 37 doble con zigzag de ángulos de 7/8	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	135.920	135.920
13	Mantenimiento y restauracion de banco de hormigon. Cambio de mesadas y asientos.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1.368.889	1.368.889
14	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación. Por hora de trabajo para medio oficial.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	24.733	24.733
				TOTAL LOTE 1	1.919.797
Lote 2 - Mantenimiento de Sistema de Refrigeración de Cámara Frigorífica Morgue					
	Grupo 1 - Mantenimiento de Cámara Frigorífica Contrato Abierto: Por Monto (Mínimo: 8.000.000 Máximo: 15.000.000).				
1	Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica/ Provisión y colocacion de forzadores del evaporador	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	580.000	580.000
2	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion/ por colocacion de forzadores del evaporador	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	240.000	240.000
3	Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica/ Provisión y colocación de válvula de expansión termostáticas de la unidad evaporadora (nuevo).	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	716.667	716.667
4	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por colocación de válvula de expansión termostáticas de la unidad evaporadora (nuevo).	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	318.333	318.333
5	Mantenimiento y reparacion de camara frigorífica / Provisión y colocacion de filtro deshidratante (nuevo)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	186.667	186.667
6	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por colocacion de filtro deshidratante (nuevo)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	145.000	145.000
7	Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica / Provisión y colocacion de contactor	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	406.667	406.667
8	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por colocacion de contactor	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	146.667	146.667
9	Mantenimiento y reparacion de camara frigorífica / Provisión y colocación de relee térmico	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	570.000	570.000
10	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por colocación de relee térmico	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	253.333	253.333
11	Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica /Provisión y colocacion de presostato de alta y baja presion (nuevo)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	556.667	556.667
12	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por colocacion de presostato de alta y baja presion (nuevo)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	273.333	273.333
13	Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica / Provisión y carga de gas	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1.160.000	1.160.000
14	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por carga de gas	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	333.333	333.333
15	Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica/ Provisión y colocacion de electroventilador de unidad condensadora (nuevo).	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	840.000	840.000
16	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion/ por colocacion de electroventilador de unidad condensadora (nuevo).	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	256.667	256.667
17	Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica / Provisión y colocacion de electroventilador de unidad evaporadora (nuevo).	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	643.333	643.333
18	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por colocacion de electroventilador de unidad evaporadora (nuevo).	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	673.333	673.333
19	Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica /Provisión y colocación de motor compresor de 3 HP trifásico de unidad condensadora (nuevo)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	7.833.333	7.833.333
20	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por colocación de motor compresor de 3 HP trifásico de unidad condensadora (nuevo)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1.183.333	1.183.333
21	Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica / Provisión y colocacion de Protectores, Contactores y Remozamiento del tablero de Comando	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1.466.667	1.466.667
22	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por colocacion de Protectores, Contactores y Remozamiento del tablero de Comando	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	610.000	610.000
23	Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica / Provisión y colocacion de burletes de goma en puerta	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1.433.333	1.433.333
24	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion/ por colocacion de burletes de goma en puerta	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	436.667	436.667
				TOTAL LOTE 2	21.263.333
Lote 3 - Mantenimiento y reparacion de tubería de red de agua potable					
	Grupo 1 - Mantenimiento de Sistema purificadoras de agua Contrato Abierto: Por Monto (Mínimo: 10.000.000 Máximo: 20.000.000)				
1	Mantenimiento y reparacion de tubería de red de agua potable	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	546.066	546.066
2	Mantenimiento y reparacion de tubería de red de agua potable	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1.545.000	1.545.000
3	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	48.152	48.152
TOTAL				TOTAL LOTE 3	2.139.218
					25.322.348

Lic. Elsa B. Vecchi
Encargada Control Preventivo
Facultad de Ciencias de la Salud
Comité Evaluador
UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Facultad de Ciencias de la Salud
GUAYMA - PARAGUAY

Universidad Nacional del Este
Facultad de Ciencias de la Salud

ANEXO B-02-08

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Ítem		Descripción	Cantidad	Aria Servicios de Mario R. Insfran Aquino con RUC N° 3684715-1				Oferente 2				Oferente 3			
				Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total	Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total	Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total
Lote 1 - Mantenimiento General de Edificios															
1		Servicio de pintura de paredes y murallas deberá incluir pintura, enduido y todos los elementos para su realización	1			16.641	16.641								
2		Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación. Pintor	1			14.358	14.358								
3		Restauración o reparación de pisos donde deberá incluir piso, argamasa y todos los elementos necesarios para su realización.	1			42.854	42.854								
4		Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación. Colocación de piso	1			15.724	15.724								
5		Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación. Retiro de piso y base argamasa existente o cualquier otro elemento.	1			9.742	9.742								
6		Servicio de aislación de techo. Deberá incluir Revoque con hidrofugo 2,5 cm, Pintura asfáltica / impermeabilizante Membrana asfáltica 4 mm e/terminación de aluminio	1		Nacional	58.818	58.818								
7		Mano de Obra - Servicio de aislación de techo	1			41.599	41.599								
8		Mano de Obra de Demolición de Revoque / piso / revestimiento / pared	1			19.479	19.479								
9		Revoque de paredes a una capa de 1,5 cm con hidrofugo. (Obs.: Dosaje 1 balde de cemento Portland y 2 de arena lavada mas hidrofugo. Utilizar crestaña, o sika I)	1			22.689	22.689								
10		Mano de Obra (Revoque)	1			24.486	24.486								
11		Reparación de goteras en techo. Cambio de chapas	1			123.865	123.865								
12		Provisión y colocación Estructura metálica perfil U de 3" doble con zigzag de ángulos de 7/8	1			135.920	135.920								
13		Mantenimiento y restauración de banco de hormigon. Cambio de maderas y asientos.	1			1.368.889	1.368.889								
14		Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación. Por hora de trabajo para medio oficial.	1			24.733	24.733								
						TOTAL LOTE 1	1.919.797								
Lote 2 - Mantenimiento de Sistema de Refrigeración de Camara Frigorifica Morgue															
1		Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica/ Provision y colocacion de forzadores del evaporador	1			580.000	580.000								
2		Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion/ por colocacion de forzadores del evaporador	1			240.000	240.000								
3		Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica/ Provision y colocacion de válvula de expansion termostáticas de la unidad evaporadora (nuevo).	1			716.667	716.667								
4		Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por colocacion de válvula de expansion termostáticas de la unidad evaporadora (nuevo).	1			318.333	318.333								
5		Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica / Provision y colocacion de filtro deshidratante (nuevo)	1			186.667	186.667								
6		Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por colocacion de filtro deshidratante (nuevo)	1			145.000	145.000								
7		Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica / Provision y colocacion de contactor	1			406.667	406.667								
8		Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por colocacion de contactor	1			146.667	146.667								
9		Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica / Provision y colocacion de relee térmico	1			570.000	570.000								
10		Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por colocacion de relee térmico	1			253.333	253.333								
11		Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica / Provision y colocacion de presostato de alta y baja presion (nuevo)	1			556.667	556.667								
12		Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por colocacion de presostato de alta y baja presion (nuevo)	1			273.333	273.333								
13		Mantenimiento y reparacion de camara frigorifica / Provision y carga de gas	1		Nacional	1.160.000	1.160.000								
14		Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion / por carga de gas	1			333.333	333.333								



Tec. José La Ferreira G.
Responsable UOC
DAE - FACISA - UNE

[illegible]

TOTAL GENERAL

~~Tec. José A. Ferreira G.~~

Responsible UOC

~~DAE FISCAL LINE~~