



MUNICIPALIDAD DEL DISTRITO DE FILADELFIA
CAPITAL DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERÓN
Comité de Evaluación



ACTA COMPLEMENTARIA DE EVALUACION DE OFERTAS N° 3/2026

MODALIDAD: LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA

ID N° 479.886.

LLAMADO “CONSTRUCCIÓN DE COCINA CON COMEDOR ESCOLAR 18.30 X 10.10, TECHO DE CHAPA TERMO ACÚSTICA Y ALJIBE EN ESCUELA BÁSICA N° 7.388 AMISTAD”.

FECHA: 20 de abril de 2026.

HORA: 14:00 pm

En la ciudad de Filadelfia, a los veinte días del mes de abril del año dos mil veintiséis, siendo las ocho horas, se reúnen los miembros del comité de evaluación creado por Resolución IM N° 723/2021, dar respuesta a las observaciones realizadas al acta de evaluación N° 3 de la Licitación de Menor Cuantía, con ID 479.886, “Construcción de cocina con comedor escolar 18.30 x 10.10, techo de chapa termo acústica y aljibe en escuela básica n° 7.388 amistad”.

ANTECEDENTES:

- **Acta de Apertura de Ofertas**
- **Acta de Evaluación N° 3/2026**
- **Observaciones del verificador:** 1) *El informe de Evaluación no da contestación a la observación formulada en el acto de apertura.*

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
El Sr. Gustavo Torres refiere que la Firma WA Ingeniería & Logística, se le Solicite el desglose de precios, ya que se encuentran próximos al 20% del precio referencial. Debe estar pagado antes de la fecha de apertura, y presentar su documento de comprobante de pago de Patente Profesional.	80097629-0 - TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA	Gustavo Torres	2026-03-05 09:39:46

2) *Experiencia específica: indica “pavimento tipo empedrado”, en el PBC requiere “Construcción de Comedor y/u Obras civiles”.*

DESARROLLO:

- 1) Con relación a la observación de la solicitud del desglose de precios se observa que la oferta fue verificada y según la siguiente tabla las mismas cumplen con los márgenes permitidos y por ende no corresponde la solicitud de desglose de la oferta como lo observó el Sr. Gustavo Torres durante el acto de apertura.



MUNICIPALIDAD DEL DISTRITO DE FILADELFIA
CAPITAL DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERÓN
Comité de Evaluación



Ítem	Cantidad	Unidad	Descripción	PRECIO REFERENCIAL	RESOLUCION DNCP N° 454/2.024		WA Ingeniería y Logística William David Alfonso Postaguiello		% de variación con el precio referencial	RES. N°454/2.024
					-20%	+ 10 %	Precio Unitario	Precio Total		
1	1,00	Unidad	Cableado eléctrico y extensión necesaria para la alimentación eléctrica, incluyen circuitos de tomas, interruptores, placas circuitos de luces y tableros, según plano y EE.II	16.779.330	13.423.464	18.457.263	14.262.431	14.262.431	-15%	Cumple
2	21,00	Unidad	Artefactos de iluminación según ee.II	446.250	357.000	490.875	372.878	7.830.438	-16%	Cumple
3	4,00	Unidad	Provisión y colocación de AA 24.000 BTU	6.746.667	5.397.334	7.421.334	5.734.667	22.938.668	-15%	Cumple
4	5,00	Unidad	Provisión y colocación de ventilador de techo	770.000	616.000	847.000	639.100	3.195.300	-17%	Cumple
5	185,00	m ²	Limpieza y preparación del terreno	5.333	4.266	5.866	4.426	818.810	-17%	Cumple
6	185,00	m ²	Replanteo y marcación	3.958	3.166	4.354	3.285	607.725	-17%	Cumple
7	1,00	Unidad	Cartel de obra	1.550.000	1.240.000	1.705.000	1.286.500	1.286.500	-17%	Cumple
8	9,60	m ³	Excavación y carga de cemento tipo Chaco	57.708	46.166	63.479	47.898	459.821	-17%	Cumple
9	3,83	m ³	Zapatas de H- A-	2.540.666	2.032.533	2.794.733	2.108.753	8.076.524	-17%	Cumple
10	1,91	m ³	Pilares de H- A-	3.122.667	2.498.134	3.434.934	2.591.814	4.950.365	-17%	Cumple
11	9,70	m ³	Encadenados de H- A-	3.122.667	2.498.134	3.434.934	2.654.267	25.746.390	-15%	Cumple
12	2,85	m ³	Pórtico de H° A°	3.122.667	2.498.134	3.434.934	2.591.814	7.386.670	-17%	Cumple
13	0,08	m ³	Losa de H- A- sobre puerta	3.017.917	2.414.334	3.319.709	2.504.871	200.390	-17%	Cumple
14	4,00	Unidad	Capitel	571.665	457.332	628.832	474.484	1.897.936	-17%	Cumple
15	0,70	m ²	Muro de nivelación de 0,60cm	441.167	352.934	485.284	366.169	256.318	-17%	Cumple
16	11,30	m ²	Muro de nivelación de 0,45cm	333.125	266.500	366.438	276.494	3.124.382	-17%	Cumple
17	2,50	m ²	Muro de nivelación de 0,30cm	240.208	192.166	264.229	199.373	498.433	-17%	Cumple
18	50,52	m ²	Muro de elevación de 0,30	226.458	181.166	249.104	187.960	9.495.739	-17%	Cumple
19	14,00	m ²	Muro de elevación de 0,15	123.125	98.500	135.438	102.194	1.430.716	-17%	Cumple
20	147,57	m ²	Muro de elevación de 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	285.500	228.400	314.050	236.965	34.968.925	-17%	Cumple
21	122,00	ml	Envarillado bajo y sobre abertura 2 ø8 por hilada (2 hiladas)	32.875	26.300	36.163	27.286	3.328.892	-17%	Cumple
22	27,00	ml	Alfeizar de ventanas de ladrillos comunes, tipo sardinel	71.125	56.900	78.238	59.034	1.593.918	-17%	Cumple
23	35.000,00	lts	Aljibe	1.242	994	1.366	1.031	36.085.000	-17%	Cumple
24	38,90	m ³	Relleno y apisonado de interiores	142.583	114.066	156.841	118.344	4.603.582	-17%	Cumple
25	166,69	m ²	Contrapiso de H- con piedra	55.958	44.766	61.554	46.445	7.741.917	-17%	Cumple
26	163,25	m ²	Piso cerámico esmaltada	123.125	98.500	135.438	102.194	16.683.171	-17%	Cumple
27	79,98	m ²	Zocalo de cerámica esmaltada	32.208	25.766	35.429	26.733	2.138.105	-17%	Cumple
28	15,70	ml	Aislación de paredes 0,30 cm	45.292	36.234	49.821	37.592	590.194	-17%	Cumple
29	3,51	m ²	Aislación de paredes 0,15 cm	36.542	29.234	40.196	30.330	106.458	-17%	Cumple
30	10,60	ml	De 0,45 x 0,45 visto para corredor	280.667	224.534	308.734	232.954	2.469.312	-17%	Cumple
31	208,09	m ²	Provisión y colocación de techo de chapa termoacústica sobre estructura metálica, incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada n-26	570.750	456.600	627.825	473.723	98.577.019	-17%	Cumple
32	56,97	ml	Canaleta y caño bajada N- 26 desarrollo 33cm	167.750	134.200	184.525	139.233	7.932.104	-17%	Cumple
33	4,00	Unidad	Registros pluviales con tamiz	859.167	687.334	945.084	713.109	2.852.436	-17%	Cumple
34	125,30	m ²	De paredes interior y exterior a una capa	45.292	36.234	49.821	37.592	4.710.278	-17%	Cumple
35	10,08	m ²	De pilares de H- A-	45.292	36.234	49.821	37.592	378.927	-17%	Cumple
36	27,00	ml	De alfeizar de ventanas 1:3 (cemento-arena)	13.042	10.434	14.346	10.825	292.275	-17%	Cumple
37	2,00	Unidad	Puerta de madera con marco y herrajes de 1,20 x 2,10 - tablero de 0,30cm	2.352.083	1.881.666	2.587.291	1.952.229	3.904.458	-17%	Cumple
38	2,00	Unidad	Puerta de madera con marco y herrajes de 0,90 x 2,10 - placa de 0,30cm	1.902.083	1.521.666	2.092.291	1.578.729	3.157.458	-17%	Cumple
39	1,00	Unidad	Puerta de madera con marco y herrajes de 0,90 x 2,10 - placa de 0,15cm	1.764.583	1.411.666	1.941.041	1.464.604	1.464.604	-17%	Cumple
40	51,20	ml	Contramarco	12.917	10.334	14.209	10.721	548.915	-17%	Cumple
41	39,60	m ²	Ventanas corredizas de aluminio con tela metálica	1.153.333	922.666	1.268.666	957.266	37.907.734	-17%	Cumple
42	125,30	m ²	De paredes a la cal	26.000	20.800	28.600	21.580	2.703.974	-17%	Cumple
43	16,96	m ²	De pilares vistos con antimoho incoloro	32.875	26.300	36.163	27.286	462.771	-17%	Cumple
44	10,08	m ²	De estructura de H- A- a la cal	26.000	20.800	28.600	21.580	217.526	-17%	Cumple
45	169,58	m ²	De ladrillos vistos con antimoho incoloro	32.875	26.300	36.163	27.286	4.627.160	-17%	Cumple
46	15,00	m ²	De abertura de madera con barniz	32.875	26.300	36.163	27.286	409.290	-17%	Cumple
47	1,00	UMG	De estructura metálica, previamente lijado, pintado con antioxido	6.941.667	5.553.334	7.635.834	5.761.584	5.761.584	-17%	Cumple
48	1,00	UMG	Instalaciones sanitarias y mesada en cocina	11.450.000	9.160.000	12.595.000	9.734.992	9.734.992	-15%	Cumple
49	1,00	UMG	Camara septica segun detalle de plano	7.312.500	5.850.000	8.043.750	6.215.625	6.215.625	-15%	Cumple
50	1,00	UMG	Pozo negro 1,50x3,50	8.447.500	6.758.000	9.292.250	7.180.375	7.180.375	-15%	Cumple
51	185,00	m ²	Limpieza final	12.858	10.286	14.144	10.672	1.974.320	-17%	Cumple
								425.787.055		

En la segunda observación el Sr. Gustavo Torres hace mención que la Patente Profesional debe estar pagado antes de la fecha de apertura.

Sobre este punto se observa que el PBC no exige la presentación de la misma, de igual manera se verifica que la empresa oferente cumple con la presentación de la misma.



Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal

1. Currículum original en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.
3. Copia de título de los profesionales.
4. Copia de Cédula de Identidad de los profesionales.
5. Vinculación laboral del profesional propuesto

2) Rectificación de la evaluación de la experiencia específica:

Requisito exigido en el PBC	Documento exigido en el PBC	Documentos Presentados	Evaluación
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50%	1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida	Resumen de facturaciones de los últimos años; folio 83-148	Cumple
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede, u otros contratos ejecutados en el período 2.022, 2.023, 2.024, 2025 en las siguientes actividades clave: Construcción de comedor y/u obras civiles.	2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra. 3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada.	Copia de contratos anteriores y acta de recepción final; folio 83-148	Cumple

En la ciudad de Filadelfia, a los veinte días del mes de abril del año dos mil veintiséis.

.....
Lic. Pedro Derlis Salinas
Jefe de Adm. Finanzas

.....
Lic. Roseli Thomzack
Contadora

.....
Laura Noelia Duarte
Secretaria General