



# MUNICIPALIDAD DE JUAN LEÓN MALLORQUÍN

INTENDENCIA MUNICIPAL

"El Mallorquín que Merecemos"



Ruta Nacional Py02-Juan L. Mallorquín-Alto Paraná-Py-Teléf. 0675-265.234-Email: [municipalidadjim@gmail.com](mailto:municipalidadjim@gmail.com)

Misión: "Propiciar el desarrollo de los intereses locales mediante la optimización de la gestión y la administración eficiente y transparente de los recursos municipales, impulsando la participación ciudadana".

## CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

MCN N° 10/2026 – PARA "CONSTRUCCIÓN DE COCINA CON DEPÓSITO Y COMEDOR EN ESC. BAS. N° 415 MCAL. FRANCISCO S. LÓPEZ" CON ID 482682

ANEXO- B - 02- 08

HUGO JOEL RECALDE  
ARRUA

N°	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Limpieza y preparacion del terreno	m <sup>2</sup>	93,74	7.500	703.050
2	Cartel de obra	un	1	1.350.000	1.350.000
3	Replanteo y marcacion	m <sup>3</sup>	93,74	8.150	763.981
4	Preparación de obra (Instalación de obrador)	un	1	180.000	180.000
5	Excavacion para fundaciones	m <sup>3</sup>	13	55.000	715.000
6	Zapata de hormigón armado	m <sup>3</sup>	3,65	2.600.000	9.490.000
7	Encadenado H°A° inferior	m <sup>3</sup>	2,25	2.600.000	5.850.000
8	Encadenado H°A° superior	m <sup>3</sup>	2,17	2.600.000	5.642.000
9	Viga de H°A° de galería	m <sup>3</sup>	0,43	2.950.000	1.268.500
10	Pilar y tronco de pilar de H°A°	m <sup>3</sup>	2,3	2.700.000	6.210.000
11	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	gl	1	395.000	395.000
12	Construcción de muro de nivelacion de 0,30 m	m <sup>2</sup>	29	135.000	3.915.000
13	Relleno y compactacion	m <sup>3</sup>	24,5	80.000	1.960.000
14	Aislación Asfáltica de paredes	m <sup>2</sup>	23,4	67.500	1.579.500
15	Muro de elevación de ladrillos comunes 0,15m	m <sup>2</sup>	143,23	95.500	13.678.465
16	Mampostería de ladrillos comunes de 30cm de espesor para revocar (mesada)	m <sup>2</sup>	6,28	135.000	847.800
17	Envarillado sobre y bajo aberturas 2 ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	42	33.280	1.397.760
18	Revoque de paredes interior y exterior, con impermeabilizante a una capa con cal hidratada e interior (filtrado)	m <sup>2</sup>	325	55.500	18.037.500
19	Revoque de mochetas de aberturas	ml	40,6	27.000	1.096.200
20	Revoque de mochetas de mesada	ml	13	27.000	351.000
21	Revoque de pilares y vigas en galería	ml	16,5	60.000	990.000
22	Cabriada metálica	ml	40	210.000	8.400.000
23	colocación de paneles de chapa trapezoidal termo acústicas con núcleo de e=30mm galvanizado parte superior color ceramico y prepintado marfil parte inferior, sobre estructura metálica, incluye babeta metálica.	m <sup>2</sup>	116,52	315.000	36.703.800
24	Cumbrera	ml	11,9	100.000	1.190.000
25	Contrapiso de Hormigón de cascote	m <sup>2</sup>	87	50.000	4.350.000
26	Carpeta para piso	m <sup>2</sup>	87	35.000	3.045.000
27	Colocacion Pisos cerámicos antideslizante de alta resistencia en interior y exterior Esmaltado	m <sup>2</sup>	87	105.000	9.135.000
28	Guarda Obra Baldosón de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común (Incluye Caminero)	m <sup>2</sup>	34	110.000	3.740.000
29	Zócalo cerámico	ml	53,9	39.000	2.102.100
30	Construccion de Rampa para accesibilidad PCD ( Según Plano)	gl	1	950.000	950.000
31	Intalacion Puerta metálica 1,30 x 2,10 m.	un	1	1.510.000	1.510.000
32	Intalacion Puerta metálica 0,80 x2,10 m.	un	3	1.220.000	3.660.000
33	Intalacion Ventana tipo blindex de 8 mm con perfiles de aluminio	m <sup>2</sup>	10,8	735.000	7.938.000
34	Intalacion Reja cuadriculada externa de hierro liso 10 mm con pintura antioxidada y colocado. (1.30x1.60 m.)	m <sup>2</sup>	14,28	342.000	4.883.760
35	Base anclada al piso de estructura metálica con tapa de madera lijada y lustrada (según detalle en planos)	ml	22	410.000	9.020.000
36	Conexión a red interna según reglamento de ANDE	gl	1	2.600.000	2.600.000
37	Colocacion Caja de llaves seccional, con 1 termo magnética tipo francesa	un	1	389.921	389.921



# MUNICIPALIDAD DE JUAN LEÓN MALLORQUÍN

INTENDENCIA MUNICIPAL

"El Mallorquín que Merecemos"



Ruta Nacional Py02-Juan L. Mallorquín-Alto Paraná-Py-Teléf. 0675-265.234-Email: [municipalidadilm@gmail.com](mailto:municipalidadilm@gmail.com)

**Misión:** "Propiciar el desarrollo de los intereses locales mediante la optimización de la gestión y la administración eficiente y transparente de los recursos municipales, impulsando la participación ciudadana".

## CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

MCN N° 10/2026 – PARA "CONSTRUCCIÓN DE COCINA CON DEPÓSITO Y COMEDOR EN ESC. BAS. N° 415 MCAL. FRANCISCO S. LÓPEZ" CON ID 482682

ANEXO- B - 02- 08

38	Intalacion Luces y tomadas, con cables de 2mm y 4mm, con tapa ciega (a ser determinada por la Fiscalización)	un	20	116.388	2.327.760
39	Intalacion Fluorescente de 3 elementos de 18 watts led	un	9	357.591	3.218.319
40	Intalacion Fluorescente de 1 elemento de 18 watts led	un	3	116.388	349.164
41	Instalacion de aire Acondicionado en sala con cañería de desagüe y conexiones todo embutida. Según fiscalización 24,000	un	1	5.800.000	5.800.000
42	Colocacion de Canaleta	ml	23,8	95.000	2.261.000
43	Colocacion de Bajada	ml	21,28	95.000	2.021.600
44	Desagüe Cloacal (Incluye cañerías, rejillas, registros, desengrasador, cámara séptica 1,15x1,90m y pozo absorbente 2x2,50m)	gl	1	7.750.000	7.750.000
45	"Pintura de paredes interiores y exterior al látex con sellador y enduido a dos manos"	m²	325	42.000	13.650.000
46	Pintura de pared sintético a dos manos, con enduido en zócalos (1,20mts) en interior y exterior	m²	114	42.000	4.788.000
47	Pintura de Techo (Estructura metálica)	m²	116,52	32.000	3.728.640
48	Pintura de canaletas, antioxido y pintura final.	ml	23,8	31.500	749.700
49	Pintura de bajadas, antioxido y pintura final.	ml	21,28	31.500	670.320
50	Colocacion de Azulejos	m²	13	95.000	1.235.000
51	Conexión de Agua corriente	gl	1	2.350.000	2.350.000
52	Construcción de mesada de granito, incluye bacha (según detalle en planos)	m²	14,2	860.000	12.212.000
53	Colocación de Grifería	un	3	380.000	1.140.000
54	Instalación de Artefacto extractor de humo para cocina	un	1	1.800.000	1.800.000
55	Servicio de Instalación de Extintores tipo ABC (6Kg)	un	3	450.000	1.350.000
56	Limpieza final	gl	1	2.000.000	2.000.000
<b>TOTAL</b>				<b>245.439.840</b>	



Lic. MAURO ADRIAN AQUINO ORTIZ  
Responsable de UOC

**Visión:** "Ser un municipio desarrollado en el ámbito rural y urbano utilizando los recursos naturales de modo sustentable, con crecimiento industrial y consolidado en los servicios de educación técnica y universitaria en la zona oeste del departamento".