

ACTA DE APERTURA

1. Datos del acta:

ID	473589				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS ACONDICIONADORES DE AIRES, DE VENTANA, TIPO SPLIT Y DE PRECISIÓN DEL RUN, INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS DE LA DIRECCIÓN DE CATASTRO Y DEL ANEXO I – CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM				
ENTIDAD CONVOCANTE	Corte Suprema de Justicia / Corte Suprema de Justicia				
FECHA DE APERTURA	10-Diciembre-2025	HORA APERTURA	09:30	HORA FIN	10:20
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Menor cuantía nacional				
LUGAR DE APERTURA	ALONSO Y TESTANOVA, PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCION, 4TO. PISO TORRE SUR - UOC				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	RODRIGO AGUILAR - TÉCNICO DEL DPTO. DE LICITACIÓN				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	GUSTAVO ZARACHO BRITOS - TÉCNICO DEL DPTO. DE LICITACIÓN TOMAS CORRALES - REPRESENTANTE DE LA DIR. DE CONTRALORIA INTERNA.				

2. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80023115-5	VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L	marcia.nueva@vis.com.py
2	1976058-2	NERI JAVIER CABALLERO PAEZ	servicio-tecnico-je@hotmail.com
3	1388647-9	PASCUAL TORRES NUÑEZ	tecnofrio_torres@hotmail.com

3. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/22 y los ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Tomas Corrales
División Control de Contrataciones
Dirección de Contraloría Interna

Gustavo Zaracho Britos
UOC Dpto. de Licitación
Corte Suprema de Justicia

Oferentes	Formulario de Oferta y lista de precios debidamente Firmado	Documento que acredita la existencia del oferente	Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta
VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 177.653.459 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: El Sol Seguros Monto total asegurado Gs.: 17.500.000 Vigencia de la Póliza: De 10/12/2025 a 8/06/2026, 180 días
NERI JAVIER CABALLERO PAEZ	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 132.174.000 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: El Sol Seguros Monto total asegurado Gs.: 17.500.000 Vigencia de la Póliza: De 10/12/2025 a 7/07/2026, 209 días
PASCUAL TORRES NUÑEZ	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 148.845.003 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: El Comercio Paraguayo Monto total asegurado Gs.: 17.500.000 Vigencia de la Póliza: De 10/12/2025 a 9/03/2026, 89 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del Perfil del Proveedor N°	Muestras	Inscripto	Fecha Inscripcion	Fecha Aprobacion
VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L	63	1872335	NO	Registro Proveedor	2024-03-12 00:00	2024-03-12 16:12:31
NERI JAVIER CABALLERO PAEZ	45	1872312	NO	Registro Proveedor	2023-11-01 00:00	2023-11-07 08:16:57
PASCUAL TORRES NUÑEZ	141	1872262	NO	Registro Proveedor	2023-11-01 00:00	2023-11-07 08:14:50

Observación a la oferta: 1976058-2 - NERI JAVIER CABALLERO PAEZ

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
El precio ofertado por la empresa JC es irrisorio teniendo en cuenta los precios del mercado.	1388647-9 - PASCUAL TORRES NUÑEZ	PASCUAL TORRES NUÑEZ	2025-12-10 10:09:05

4. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante, oferentes y/o terceros:

No hubo observaciones de terceros.

Tomás Corrales
División Control de Contratos
Dirección de Contratación Interna

Gustavo Zaracho
UOC - Upto. de Licitación
Corte Supremo de Justicia

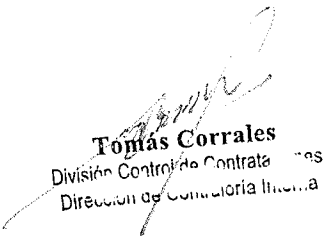
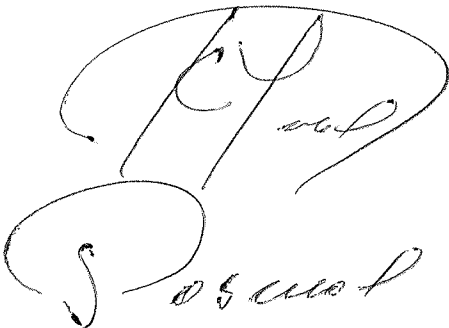
5. Ofertas No Abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

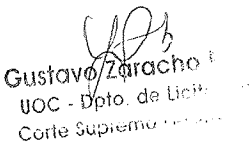
6. Ofertas de Oferentes No registrados:

Seguidamente, se deja constancia que- en atención a lo establecido en las normas vigentes- ninguna oferta proveniente de proveedores no registrados en el Registro de Proveedores, fue recibida.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 10:20 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.



Tomás Corrales
División Control de Contrataciones
Dirección de Compras y Licencias



Gustavo Zaracho
UOC - Dpto. de Licitaciones
Corte Suprema de Justicia

ANEXO DE ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL PAC N° 93/2025 “MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS ACONDICIONADORES DE AIRES, DE VENTANA, TIPO SPLIT Y DE PRECISIÓN DEL RUN, INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS DE LA DIRECCIÓN DE CATASTRO Y DEL ANEXO 1 – CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM” - ID N° 473589.

➤ PARTICIPAN EN LA APERTURA DE OFERTA LAS SIGUIENTES EMPRESAS: -----

1. VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L: Sin representantes para este acto. -----
2. SERVICIO TÉCNICO JC DE NERI JAVIER CABALLERO PAEZ: Sin representantes para este acto. -----
3. INGENIERIA ELECTROMECHANICA TECNOFRO DE PASCUAL TORRES NUÑEZ: Representada en este acto por el SR. PASCUAL TORRES NUÑEZ con CI N° 1.388.647. -----

➤ SE DEJAN LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES: -----

1. VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L: Presenta un original de la oferta. -----

- MONTO TOTAL OFERTADO DEL LOTE N° 1: \$ 117.532.624.
- MONTO TOTAL OFERTADO DEL LOTE N° 2: \$ 60.120.835.

Presenta todos los documentos sustanciales. -----

No presenta: -----

- Formulario 500 de los años 2022, 2023, 2024, correspondientes a la Declaración Jurada del Impuesto a la Renta.
- Formulario 501 de los años 2022, 2023, 2024, correspondientes a contribuyentes del IRE SIMPLE.
- Formulario 515 para contribuyentes de Renta Personal y Formulario 516 IRP RGC de los años 2022, 2023, 2024.
- Formulario 120 solo para contribuyentes del IVA General de los 36 (TREINTA Y SEIS) meses, correspondiente a los años 2022, 2023, 2024
- DDJJ manifestando que cuenta con capacidad técnica para prestar los servicios solicitados en las Especificaciones Técnicas.
- Declaración Jurada de contar con técnicos especializados en el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de aire acondicionado tipo split y de ventana para el lote 1, y de precisión para el lote 2.
- Declaración jurada en que se manifieste que serán de entera responsabilidad del oferente, todos los daños a los bienes de la convocante, proveniente de hechos voluntarios e involuntarios, resultante de la negligencia o impericia de sus empleados, sin cargo alguno para la institución.
- Constancia de visita e inspección a las instalaciones, en caso de no realizar la visita deberá presentar declaración jurada en la cual manifiesta que conoce las instalaciones y los equipos objeto de los mantenimientos.
- Planilla de precios preferentemente en formato Excel, en pendrive.

2. SERVICIO TÉCNICO JC DE NERI JAVIER CABALLERO PAEZ.: Presenta un original de la oferta acompañado de un Pendrive. -----

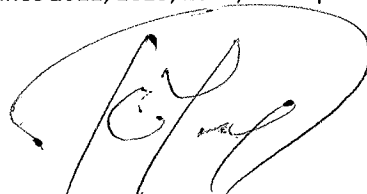
- MONTO TOTAL OFERTADO DEL LOTE N° 1: \$ 77.869.000.
- MONTO TOTAL OFERTADO DEL LOTE N° 2: \$ 54.305.000.

Presenta todos los documentos sustanciales. -----

No presenta: -----

- Balance General y Estados de Resultados de los años 2022, 2023, 2024, firmados por el contador, propietario y/o representante legal si correspondiere, acorde a las normas contables y a los modelos establecidos en las Normativas Vigentes de la Dirección Nacional de Ingresos Tributarios (www.dnit.gov.py).
- Formulario 500 de los años 2022, 2023, 2024, correspondientes a la Declaración Jurada del Impuesto a la Renta.





Tomás Corrales
División Control de Contrataciones
Dirección de Contratación Interna

- Formulario 501 de los años 2022, 2023, 2024, correspondientes a contribuyentes del IRE SIMPLE.
- Formulario 515 para contribuyentes de Renta Personal y Formulario 516 IRP RGC de los años 2022, 2023, 2024.
- Formulario 120 solo para contribuyentes del IVA General de los 36 (TREINTA Y SEIS) meses, correspondiente a los años 2022, 2023, 2024
- DDJJ manifestando que cuenta con capacidad técnica para prestar los servicios solicitados en las Especificaciones Técnicas.
- Declaración Jurada de contar con técnicos especializados en el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de aire acondicionado tipo split y de ventana para el lote 1, y de precisión para el lote 2.
- Declaración jurada en que se manifieste que serán de entera responsabilidad del oferente, todos los daños a los bienes de la convocante, proveniente de hechos voluntarios e involuntarios, resultante de la negligencia o impericia de sus empleados, sin cargo alguno para la institución.
- Constancia de visita e inspección a las instalaciones, en caso de no realizar la visita deberá presentar declaración jurada en la cual manifiesta que conoce las instalaciones y los equipos objeto de los mantenimientos.

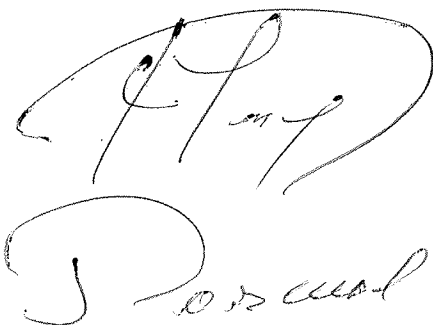
3. INGENIERIA ELECTROMECHANICA TECNOFRIO DE PASCUAL TORRES NUÑEZ.: Presenta un original de la oferta. -----

- MONTO TOTAL OFERTADO DEL LOTE N° 1: \$ 85.687.501.
- MONTO TOTAL OFERTADO DEL LOTE N° 2: \$ 63.157.502.

Presenta todos los documentos sustanciales. -----

No presenta: -----

- Formulario 500 de los años 2022, 2023, 2024, correspondientes a la Declaración Jurada del Impuesto a la Renta.
- Formulario 501 de los años 2022, 2023, 2024, correspondientes a contribuyentes del IRE SIMPLE.
- Formulario 515 para contribuyentes de Renta Personal y Formulario 516 IRP RGC de los años 2022, 2023, 2024.
- Formulario 120 solo para contribuyentes del IVA General de los 36 (TREINTA Y SEIS) meses, correspondiente a los años 2022, 2023, 2024.
- Planilla de precios preferentemente en formato Excel, en pendrive.



Tomás Corrales
División Central de Contrataciones
Dirección de Contratación Interna

Gustavo Zaracho Brito
UOC - Dpto. de Licitación
Corte Suprema de Justicia