

Tabla 8 – Lista comparativa extendida de precios de ofertas – LOTE 1

Item	Descripción	Arbitros (Unidad de Medida)	Cantidad	Precio Unitario REFERENCIAL (IVA incluido)	Precio Total REFERENCIAL	CORPORACION LEMURIA S.A.		NELSON F. SEGOVIA AZUCAS		MARIO RUBEN INSRAM AQUINO		RICARDO DIAZ MARTINEZ		INGEMON S.A.		ALEJANDRO PEREZ HERAS					
						Pr. Unit. Oferente	Pr. Total Ofer.	Relación Porcentual	Pr. Unit. Oferente	Pr. Total Ofer.	Relación Porcentual	Pr. Unit. Oferente	Pr. Total Ofer.	Relación Porcentual	Pr. Unit. Oferente	Pr. Total Ofer.	Relación Porcentual	Pr. Unit. Oferente	Pr. Total Ofer.	Relación Porcentual	
1	Provisión de obrador, incluye baño	UNI	1,00	7.007.353	7.007.353	6.306.600	6.306.600	-10,00%	6.000.000	6.000.000	6.656.985	6.656.985	6.898.707,31	6.898.707,31	6.564.700	6.564.700	-6,32%	7.708.089	7.708.089	10,00%	
2	Limpieza y preparación de terreno	M2	3.000,00	1.954	5.862.000	5.400.000	5.400.000	-7,89%	2.000	6.000.000	1.835	5.588.000	5.771.112,0701	5.771.112,0701	1.800	5.400.000	-7,89%	2.150	6.450.000	10,00%	
3	Movimiento de suelo	M3	450,00	60.970	27.436.500	24.705.000	24.705.000	-9,96%	55.000	24.750.000	57.921	26.064.450	27.011,120	27.011,120	51.000	22.950.000	-16,33%	67.067	30.180.150	10,00%	
4	Replanteo y marcación de obra	m	2.000,00	1.234	2.468.000	2.200.000	-10,86%	1.000	2.000.000	1.172	2.344.000	1.172	2.344.000	2.430.000	2.430.000	1.100	2.200.000	-10,86%	1.358	2.716.000	10,00%
5	Excavación de suelo natural para cimiento de PBC	M3	800,00	39.921	31.936.800	28.720.000	28.720.000	-10,07%	40.000	32.000.000	37.924	30.339.200	31.441,635	31.441,630	41.000	32.800.000	2,70%	43.914	35.131.200	10,00%	
6	Provisión y mano de obra de carga de cimiento de hormigón cíclopeo 1:2:3 para vallado perimetral	M3	800,00	783.843	627.074.400	554.400.000	554.400.000	-9,99%	750.000	600.000.000	744.650	595.720.000	617.351,908	617.352.000	729.400	583.520.000	-6,95%	1.018.996	815.196.800	30,00%	
7	Provisión y construcción de mampostería de nivelación sobre cimiento de piedra bruta colocada para cerco perimetral	M2	600,00	130.650	78.390.000	70.500.000	70.500.000	-9,99%	130.000	78.000.000	143.715	86.229.000	77.174,400	77.174,400	255.200	153.120.000	95,33%	143.715	86.229.000	10,00%	
8	Provisión y mano de obra de revoco tipo moqueta hidrofuga (tres caras)	m	2.000,00	28.610	57.220.000	51.400.000	51.400.000	-10,17%	28.000	56.000.000	28.610	57.220.000	56.332,000	56.332,000	61.700	123.400.000	115,66%	31.471	62.942.000	10,00%	
9	Provisión y mano de obra de pintura exterior	M2	1.600,00	41.408	66.252.800	59.680.000	59.680.000	-9,92%	35.000	56.000.000	39.337	62.939.200	65.225,581	65.225,581	39.300	62.880.000	5,09%	45.549	72.078.400	10,00%	
10	Provisión y montaje de vallado de alambre romboidal	M2	4.000,00	28.154	112.616.000	101.200.000	101.200.000	-10,14%	30.000	120.000.000	26.746	106.984.000	110.869,942	110.868.000	29.300	117.200.000	4,07%	30.970	123.880.000	10,00%	
11	Posts prefabricado (h = 2,20m.)	UNI	680,00	67.536	45.114.048	40.614.400	40.614.400	-9,97%	60.000	40.000.000	64.159	42.858.212	44.414,576	44.414,576	73.700	49.231.600	9,13%	74.290	49.625.700	10,00%	
12	Construcción de bañero de hormigón para paso de agua de lluvia	m	490,00	119.111	58.364.390	53.528.000	53.528.000	-10,00%	110.000	59.000.000	136.977	67.118.730	57.459,477	57.459,477	328.200	160.818.000	175,54%	131.023	64.201.270	10,00%	
13	Provisión y colocación de alambre de púas en el cabezal inclinado de los postes de metalicos (3 hiladas de alambre de púas)	m	6.000,00	9.592	57.552.000	51.600.000	51.600.000	-10,34%	9.000	54.000.000	9.112	54.672.000	56.659,683	56.658.000	8.700	52.200.000	9,30%	10.552	63.312.000	10,00%	
14	Limpieza final y entrega de obra	M2	3.000,00	2.710	8.130.000	7.200.000	7.200.000	-11,44%	2.500	7.500.000	2.574	7.722.000	8.003,948	8.004.000	2.900	8.700.000	7,01%	2.981	8.943.000	10,00%	
15	Demolición y retiro de vallado existentes	m	2.000,00	7.042	14.084.000	12.600.000	12.600.000	-10,54%	6.000	12.000.000	6.889	13.378.000	13.865,634	13.866.000	6.500	13.000.000	-7,70%	7.747	15.494.000	10,00%	
Total por Grupo:						1.199.908.290	1.079.114.000	-10,04%		1.148.230.000	1.165.813.777	1.180.910.484	1.180.910.484	1.393.984.300	1.444.887.629	20,46%					

Eniel Estigarribia
 Gerente de Fiscalización de Obras
 SGI - DINAC

Cristina Schiavone
 Subdirectora de Infraestructura
 DINAC

Tabla 29 – Lista comparativa extendida de precios de ofertas –LOTE 3

Licitación: CONSTRUCCIÓNES VARIAS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL GUARANI - ID N°467,873

Grupo 1 - LOTE 3 CONSTRUCCIÓN DE CASETA PARA SEGURIDAD Contrato Abierto: No. Abastecimiento Simultaneo: No

Item	Descripción	Atributos (Unidad de Medida)	Cantidad	Precio Unitario REFERENCIAL (IVA Incluido)	Precio Total REFERENCIAL	1			2			3		
						CORPORACIÓN LEMURIA S.A.			NELSON F. SEGOVIA AZUCAS			ALEJANDRO PEREZ HERAS		
						Pr. Unit. Oferente	Pr. Total Ofer.	Relación Porcentual	Pr. Unit. Oferente	Pr. Total Ofer.	Relación Porcentual	Pr. Unit. Oferente	Pr. Total Ofer.	Relación Porcentual
1	Desmante de ventanas y puerta	UNI	6,00	167.375	1.004.250	150.600,0	909.600,0	-10,02%	150.000,0	900.000,0	-10,38%	184.113,0	1.104.678,0	10,00%
2	Desmante de piso interior y exterior incluye zocalo y azulejo en baño	M2	36,00	17.694	636.984	15.900,0	572.400,0	-10,14%	15.000,0	540.000,0	-15,23%	19.464,0	700.704,0	10,00%
3	Limpieza, preparación y retiro de basura en terraza - techo de losa	M2	36,00	3.575	128.700	3.200,0	115.200,0	-10,49%	3.500,0	126.000,0	2,10%	3.933,0	141.588,0	10,81%
4	Desmante de artefactos sanitarios	UNI	1,00	1.480.556	1.480.556	1.332.500,0	1.332.500,0	-10,00%	1.200.000,0	1.200.000,0	-18,95%	1.628.612,0	1.628.612,0	10,00%
5	Desmante de artefactos luminicos	UNI	1,00	747.500	747.500	672.800,0	672.800,0	-9,99%	600.000,0	600.000,0	-19,73%	822.250,0	822.250,0	10,00%
6	Demolición de mampostería de ladrillo común	M2	30,00	16.683	500.490	15.000,0	450.000,0	-10,09%	15.000,0	450.000,0	-10,09%	18.352,0	550.560,0	10,00%
7	Provisión y colocación de vallado de obra de altura 2,00m en chapa con postes de madera 3" x 3" cada 3,00m	UNI	14,00	78.165	1.094.310	70.300,0	984.200,0	-10,06%	62.600,0	876.400,0	-19,91%	85.982,0	1.203.748,0	10,00%
8	Excavación para zapatas, según cálculos y EET	M3	12,00	45.500	546.000	41.000,0	492.000,0	-9,89%	45.500,0	546.000,0	0,00%	50.050,0	600.600,0	10,00%
9	Excavación para vigas de fundación, prof. aprox 1,80m, según cálculos y EET	M3	15,00	45.500	682.500	41.000,0	615.000,0	-9,89%	45.500,0	682.500,0	0,00%	50.050,0	750.750,0	10,00%
10	Cálculo estructural de estructura de hormigón armado	M2	20,00	22.008	440.160	19.800,0	396.000,0	-10,03%	20.000,0	400.000,0	-9,12%	24.209,0	484.180,0	10,00%
11	Carga de H' A" para Zapatas, incluye armaduras y encofrado, según cálculos y EET	M3	12,00	2.275.000	27.300.000	2.047.500,0	24.570.000,0	-10,00%	2.200.000,0	26.400.000,0	-3,30%	5.005.000,0	60.060.000,0	120,00%
12	Carga de H' A" para viga inferior, incluye armaduras y encofrado, según cálculos y EET	M3	6,00	2.329.167	13.975.002	2.096.300,0	12.577.800,0	-10,00%	2.200.000,0	13.200.000,0	-5,55%	5.124.168,0	30.745.008,0	120,00%
13	Carga de H' A" para Columnas circulares, incluye encofrado y armaduras, según cálculos	M3	3,00	2.329.167	6.987.501	2.096.300,0	6.288.900,0	-10,00%	2.200.000,0	6.600.000,0	-5,55%	5.124.168,0	15.372.504,0	120,00%
14	Provisión y colocación de techo de chapa de isopanel con estructura metálica de soporte	M2	20,00	251.442	5.028.840	226.300,0	4.526.000,0	-10,00%	275.000,0	5.500.000,0	9,37%	276.587,0	5.531.740,0	10,00%
15	Provisión colocación de babetta perimetral de chapa galvanizada de desarrollo 50cm	ml	14,00	87.479	1.224.706	78.700,0	1.101.800,0	-10,04%	90.000,0	1.260.000,0	2,88%	96.227,0	1.347.178,0	10,00%
16	Provisión montaje de techo de chapa trapezoidal con estructura metálica de soporte - según cálculos	M2	130,00	205.508	26.716.040	185.000,0	24.050.000,0	-9,98%	225.000,0	29.250.000,0	9,48%	452.118,0	58.775.340,0	120,00%
17	Provisión montaje de cenefa con placas acm - techo caseta - h=50cm	M2	11,00	411.667	4.528.337	370.500,0	4.075.500,0	-10,00%	400.000,0	4.400.000,0	-2,83%	905.668,0	9.962.348,0	120,00%
18	Provisión y montaje de cenefa con placas acm - portico/techo h=1m	M2	48,00	411.667	19.760.016	370.500,0	17.784.000,0	-10,00%	400.000,0	19.200.000,0	-2,83%	905.668,0	43.472.064,0	120,00%
19	Replanteo y marcación para cimentación	M2	20,00	3.142	62.840	2.800,0	56.000,0	-10,88%	3.000,0	60.000,0	-4,52%	3.457,0	69.140,0	10,03%
20	Excavación y carga para cimiento de PBC - 28ml	M3	14,00	453.321	6.346.494	408.000,0	5.712.000,0	-10,00%	450.000,0	6.300.000,0	0,73%	498.654,0	6.981.156,0	10,00%
21	Provisión y contrucción de mampostería de nivelación de 30 con ladrillo común - 28ml	M2	8,00	157.083	1.256.664	141.400,0	1.131.200,0	-9,98%	140.000,0	1.120.000,0	-10,08%	172.792,0	1.382.336,0	10,00%
22	Provisión y construcción de aislación asfáltica en U de paredes de 30cm, con pintura asfáltica a tres manos - 28ml	ml	28,00	19.153	536.284	17.200,0	481.600,0	-10,20%	15.500,0	434.000,0	-19,07%	21.069,0	589.932,0	10,00%
23	Provisión y colocación de mampostería de elevación de ladrillo común de 0,15cm para revocar	M2	76,00	108.095	8.215.220	97.300,0	7.394.800,0	-9,99%	100.000,0	7.600.000,0	-7,49%	118.905,0	9.036.780,0	10,00%
24	Provisión y colocación de dintel de vanillas sobre y bajo aberturas	ml	30,00	18.417	552.510	16.600,0	498.000,0	-9,87%	17.000,0	510.000,0	-7,69%	20.259,0	607.770,0	10,00%
25	Provisión y mano de obra de revoque de pared interior a una capa de espesor 1,5cm, incluye azotada con hidrófugo	M2	76,00	41.167	3.128.692	37.100,0	2.819.600,0	-9,88%	40.000,0	3.040.000,0	2,83%	45.284,0	3.441.584,0	10,00%
26	Provisión y mano de obra de revoque de pared exterior a una capa de espesor 1,5cm, azotada con hidrófugo y pilares del pórtico	M2	133,00	35.133	4.672.689	31.600,0	4.202.800,0	-10,06%	35.000,0	4.655.000,0	-0,38%	38.647,0	5.140.051,0	10,00%
27	Provisión y colocación de contrapiso de HP de cascos de 10 cm - en la ampliación	M2	53,00	39.091	2.066.943	35.100,0	1.860.300,0	-10,07%	35.000,0	1.855.000,0	-10,33%	42.935,0	2.275.555,0	10,00%
28	Provisión y colocación de piso baldosón	M2	32,00	108.333	3.466.656	97.500,0	3.120.000,0	-10,00%	100.000,0	3.200.000,0	7,69%	119.167,0	3.813.344,0	10,00%
29	MDO según EET	M2	45,00	35.750	1.608.750	32.200,0	1.449.000,0	-9,93%	35.000,0	1.575.000,0	2,10%	39.325,0	1.769.625,0	10,00%
30	Provisión y colocación de piso de alto tránsito incluye en sanitario	M2	45,00	105.083	4.728.735	94.600,0	4.257.000,0	-9,98%	110.000,0	4.950.000,0	4,68%	115.592,0	5.201.640,0	10,00%
31	Provisión y colocación de zócalo h: 8cm PIS	ml	28,00	30.875	864.500	27.800,0	778.400,0	-9,96%	30.000,0	840.000,0	-2,83%	31.963,0	900.954,0	10,00%
32	Revestido cerámico en sanitario h: 2,10	M2	14,00	105.083	1.471.162	94.600,0	1.324.400,0	-9,98%	100.000,0	1.400.000,0	-4,84%	115.592,0	1.618.288,0	10,00%
33	Revestido cerámico en kitchenette	M2	2,00	105.083	210.166	94.600,0	189.200,0	-9,98%	100.000,0	200.000,0	-4,84%	115.592,0	231.184,0	10,00%
34	Geleroso suspendido de placas de yeso carton	M2	20,00	145.708	2.914.160	131.100,0	2.622.000,0	-10,03%	160.000,0	3.200.000,0	9,81%	160.279,0	3.205.580,0	10,00%
35	MDO según EET	UNI	2,00	900.136	1.800.272	810.100,0	1.620.200,0	-10,00%	900.000,0	1.800.000,0	-0,02%	990.150,0	1.980.300,0	10,00%

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

36	Provisión y colocación de Puerta tipo tablero de 0,90x2,10 con marco y contramarco, incluye herrajes y pintura con barniz + base sellador	UNI	2,00	900.136	1.800.272	810.100,0	1.620.200,0	-10,00%	800.000,0	1.600.000,0	-11,12%	990.150,0	1.980.300,0	10,00%
37	Provisión y colocación de ventana de vidrio corredera de 60x40	UNI	2,00	487.500	975.000	438.800,0	877.600,0	-9,99%	450.000,0	900.000,0	-7,69%	536.250,0	1.072.500,0	10,00%
38	Ventana de vidrio corredera 1,20x1,00	UNI	2,00	1.023.252	2.046.504	920.900,0	1.841.800,0	-10,00%	900.000,0	1.800.000,0	-12,05%	1.125.578,0	2.251.156,0	10,00%
39	Provisión y colocación de panos fijos de vidrio de 10mm	M2	7,00	832.616	5.828.312	749.400,0	5.245.800,0	-9,99%	800.000,0	5.600.000,0	-3,92%	915.878,0	6.411.146,0	10,00%
40	Provisión y mano de obra de Pintura de paredes interiores al látex para interiores	M2	76,00	24.798	1.884.648	22.300,0	1.694.800,0	-10,07%	25.000,0	1.900.000,0	0,81%	27.278,0	2.073.128,0	10,00%
41	Provisión y mano de obra de pintura al latex exterior para paredes	M2	100,00	25.783	2.578.300	23.200,0	2.320.000,0	-10,02%	26.000,0	2.600.000,0	0,84%	28.362,0	2.836.200,0	10,00%
42	Provisión y mano de obra de Texturado en pilares del portico	M2	33,00	60.363	1.991.979	54.300,0	1.791.900,0	-10,04%	65.000,0	2.145.000,0	7,68%	66.400,0	2.191.200,0	10,00%
43	Provisión y mano de obra de Pintura de cielorraso con enduido	M2	20,00	43.159	863.180	38.800,0	776.000,0	-10,10%	45.000,0	900.000,0	4,27%	47.475,0	949.500,0	10,00%
44	Provisión y colocación de espejo	M2	1,00	216.667	216.667	195.000,0	195.000,0	-10,00%	225.000,0	225.000,0	3,85%	238.334,0	238.334,0	10,00%
45	Provisión y construcción de registro eléctrico 40x40x40 cm fondo 10cm de piedra triturada con tapa de H° A°	UNI	1,00	384.529	384.529	346.100,0	346.100,0	-9,99%	400.000,0	400.000,0	4,02%	421.982,0	422.982,0	10,00%
46	Provisión e instalación de tablero	UNI	1,00	711.165	711.165	640.000,0	640.000,0	-10,01%	700.000,0	700.000,0	-1,57%	782.282,0	782.282,0	10,00%
47	Provisión e instalación de cable de cobre desnudo de 35mm con jebalina	UNI	1,00	350.326	350.326	315.300,0	315.300,0	-10,00%	350.000,0	350.000,0	-0,09%	385.359,0	385.359,0	10,00%
48	Provisión e instalación de disyuntor termomagnético trifásico	UNI	2,00	165.271	330.542	148.700,0	297.400,0	-10,03%	150.000,0	300.000,0	-9,24%	181.799,0	363.598,0	10,00%
49	Provisión e instalación de disyuntor diferencial trifásico	UNI	1,00	278.041	278.041	250.200,0	250.200,0	-10,01%	300.000,0	300.000,0	7,90%	305.846,0	305.846,0	10,00%
50	Provisión y conexión de alimentación de circuito de aire acondicionado, incluye ducteados de caños corrugados, cableado con conductor de sección mínima 4mm2 y llave bipolar	UNI	1,00	156.116	156.116	140.500,0	140.500,0	-10,00%	170.000,0	170.000,0	8,89%	171.728,0	171.728,0	10,00%
51	Provisión y colocación de alimentación de boca de luces incluye ducteado con caños corrugados, cableado con conductor de sección 2,5mm2 y placas	UNI	14,00	99.057	1.386.798	89.200,0	1.248.800,0	-9,95%	105.000,0	1.470.000,0	6,00%	108.963,0	1.525.482,0	10,00%
52	Provisión y colocación de alimentación de boca de toma corrientes, incluye ducteado con caños corrugados, cableado con conductor de sección 2,5mm2 y placas, incluye toma schuko	UNI	14,00	99.057	1.386.798	89.200,0	1.248.800,0	-9,95%	105.000,0	1.470.000,0	6,00%	108.963,0	1.525.482,0	10,00%
53	Suministro e instalación de luces tipo aplique a la pared para exterior, incluye encendido automatico con fotocélula	UNI	5,00	214.264	1.071.320	192.800,0	964.000,0	-10,02%	220.000,0	1.100.000,0	2,68%	235.691,0	1.178.455,0	10,00%
54	Provisión y colocación de luces tipo led de adosar 60x60 de 48W	UNI	5,00	412.333	2.061.665	371.100,0	1.855.500,0	-10,00%	330.000,0	1.650.000,0	-19,97%	453.567,0	2.267.835,0	10,00%
55	Provisión y colocación de luces tipo led cuadrado de 24W	UNI	4,00	205.559	822.236	185.000,0	740.000,0	-10,00%	200.000,0	800.000,0	-2,70%	226.115,0	904.460,0	10,00%
56	Provisión e instalación de colgante de policarbonato color blanco, de 30cm de diametro, con lampera led de luz fria, incluye circuito con cableado multifilar, ducto de pvc rígido y caño circular para soporte	UNI	4,00	329.333	1.317.332	296.400,0	1.185.600,0	-10,00%	330.000,0	1.320.000,0	0,20%	362.267,0	1.449.068,0	10,00%
57	Provisión y construcción de instalación de agua corriente, incluye la conexión a la red de suministro, 2 llaves de paso de 3/4" y 2 llaves de paso de 1/2" enfilas frías para lavatorios, grifería de piso alto para cocina.	UNI	1,00	1.481.838	1.481.838	1.333.700,0	1.333.700,0	-10,00%	1.200.000,0	1.200.000,0	-19,02%	1.690.022,0	1.690.022,0	10,00%
58	Provisión y construcción de instalación de desagüe cloacal, incluye tuberías de desagüe cloacal hasta la cámara séptica para un inodoro, 2 lavatorios, 1 RPS de 15x15 cm y 1 desengrasador, con canos de ventilación	UNI	1,00	2.521.458	2.521.458	2.269.300,0	2.269.300,0	-10,00%	2.250.000,0	2.250.000,0	-10,77%	2.773.604,0	2.773.604,0	10,00%
59	Provisión y construcción de Registro Cloacal con doble tapa de Hormigón de 60 x 60 x 50cm con doble tapa de H°	UNI	1,00	676.500	676.500	608.900,0	608.900,0	-9,99%	550.000,0	550.000,0	-18,70%	744.150,0	744.150,0	10,00%
60	Provisión e instalación de desengrasador	UNI	1,00	519.567	519.567	467.600,0	467.600,0	-10,00%	450.000,0	450.000,0	-13,39%	571.524,0	571.524,0	10,00%
61	Provisión y montaje de bacha tipo pedestal	UNI	1,00	292.500	292.500	263.300,0	263.300,0	-9,98%	270.000,0	270.000,0	-7,69%	321.750,0	321.750,0	10,00%
62	Provisión y colocación de rejilla de piso sifonada - sanitario	UNI	1,00	68.358	68.358	61.500,0	61.500,0	-10,03%	65.000,0	65.000,0	-4,91%	75.194,0	75.194,0	10,00%
63	Base previa/azotada impermeable para colocación de revestimiento cerámico	M2	4,00	48.750	195.000	43.900,0	175.600,0	-9,95%	50.000,0	200.000,0	2,56%	53.625,0	214.500,0	10,00%
64	Provisión e instalación de inodoro con sistema alta , incluye accesorios	UNI	1,00	468.347	468.347	421.500,0	421.500,0	-10,00%	450.000,0	450.000,0	-3,92%	515.182,0	515.182,0	10,00%
65	Provisión e instalación de grifería - cocina, sanitario	UNI	2,00	244.234	488.468	219.800,0	439.600,0	-10,00%	220.000,0	440.000,0	-9,92%	268.658,0	537.316,0	10,00%
66	Provisión y colocación de lavadero de acero inoxidable empotrable a la mesada de granito - para cocina	UNI	1,00	314.492	314.492	283.000,0	283.000,0	-10,01%	300.000,0	300.000,0	-4,61%	345.942,0	345.942,0	10,00%
67	Provisión e instalación de ducha eléctrica, incluye accesorios	UNI	1,00	129.881	129.881	116.900,0	116.900,0	-9,99%	130.000,0	130.000,0	0,09%	142.870,0	142.870,0	10,00%
68	Registros pluviales de 40x40 cm con tapa de rejilla (fondo variables, según cañollos)	UNI	4,00	266.056	1.064.224	239.500,0	958.000,0	-9,98%	250.000,0	1.000.000,0	-6,03%	792.662,0	1.170.648,0	10,00%
69	Provisión e instalación de canaleta aerea de chapa galvanizada nro 26 de desarrollo de 60 cm, con base embudo y mallas sintético color gris gralito, con sujeción de planchuela de 1/2" de espesor de 1,2mm	ml	20,00	87.479	1.749.580	78.700,0	1.574.000,0	-10,04%	90.000,0	1.800.000,0	2,88%	96.227,0	1.924.540,0	10,00%
70	Provisión e instalación de bajadas de chapa nro 26, incluye embudo y pintura sintética color gris gralito con desarrollo de 60cm y planchuela de sujeción	ml	14,00	87.479	1.224.706	78.700,0	1.101.800,0	-10,04%	95.000,0	1.330.000,0	8,60%	96.227,0	1.347.178,0	10,00%
71	Provisión y colocación de mesada fija de granito - incluye el sistema de soporte o sujeción de mesada - cocina	M2	1,00	602.816	602.816	542.500,0	542.500,0	-10,01%	600.000,0	600.000,0	-0,47%	663.099,0	663.099,0	10,00%
72	Provisión y mano de obra de revoque de pared exterior a una capa de espesor 1,5 cm, azotada con hidrófugo - sobre losa, previa limpieza del mismo	M2	49,00	35.133	1.721.517	31.600,0	1.548.400,0	-10,06%	35.000,0	1.715.000,0	-0,38%	38.647,0	1.893.703,0	10,00%
73	Provisión y mano de obra de pintura al latex exterior para paredes - sobre losa	M2	49,00	25.783	1.263.367	23.200,0	1.136.800,0	-10,02%	25.000,0	1.225.000,0	-3,04%	28.362,0	1.389.738,0	10,00%
74	Limpieza final y retiro de escombros	M2	20,00	3.575	71.500	3.200,0	64.000,0	-10,49%	3.000,0	60.000,0	-16,06%	3.933,0	78.660,0	10,01%
Total por Grupo:				199.982.178	179.985.900	-10,00%	196.604.900	-1,69%	329.174.741	64,60%				

Tabla 36 – Lista comparativa extendida de precios de ofertas –LOTE 4

Licitación: CONSTRUCCIONES VARIAS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL GUARANI - ID N°467,873

Grupo 1 - LOTE 4 CONSTRUCCIÓN DE DORMITORIO SAT Contrato Abierto No. Abastecimiento Simultaneo No

Item	Descripción	Atributos (Cantidad por Unidad)	Cantidad	Precio Unitario REFERENCIAL (IVA Incluido)	Precio Total REFERENCIAL	1			2			3			
						CORPORACIÓN LEMURIA S.A.			NELSON F. SEGOVIA AZUCAS			ALEJANDRO PEREZ HERAS			
						Pr. Unit. Oferente	Pr. Total Ofer.	Relación Porcentual	Pr. Unit. Oferente	Pr. Total Ofer.	Relación Porcentual	Pr. Unit. Oferente	Pr. Total Ofer.	Relación Porcentual	
1	Provisión y colocación de vallado perimetral	M2	128,00	29.110	3.726.080	26.200	3.353.600	-10,00%	25.000	3.200.000	-14,12%	32.021	4.098.688	4.098.688	10,00%
2	Provisión de tablero eléctrico provisorio	UNI	1,00	932.552	932.552	839.300	839.300	-10,00%	850.000	850.000	-8,85%	1.025.808	1.025.808	1.025.808	10,00%
3	Mano de Obra - conexión de tablero	UNI	1,00	748.616	748.616	673.800	673.800	-9,99%	700.000	700.000	-6,49%	823.478	823.478	823.478	10,00%
4	Provisión de llave TM 3x25	UNI	1,00	201.443	201.443	181.300	181.300	-10,00%	200.000	200.000	-0,72%	221.588	221.588	221.588	10,00%
5	Mano de obra - conexión de llaves termomagnéticas	UNI	1,00	205.023	205.023	184.500	184.500	-10,01%	200.000	200.000	-2,45%	225.526	225.526	225.526	10,00%
6	Provisión de Agua Corriente	UNI	1,00	1.226.400	1.226.400	1.103.800	1.103.800	-10,00%	1.000.000	1.000.000	-18,46%	1.349.040	1.349.040	1.349.040	10,00%
7	Marcación y replanteo	M2	16,00	3.895	62.320	3.500	56.000	-10,14%	3.500	56.000	-10,14%	4.285	68.560	68.560	10,01%
8	Demolición de piso H° A°. Incluye acarreo	M2	10,00	61.570	615.700	55.400	554.000	-10,02%	50.000	500.000	-18,75%	67.272	677.270	677.270	10,00%
9	Excavación y carga de Zapatas de H° A°	M3	6,00	1.738.840	10.433.040	1.565.000	9.390.000	-10,00%	1.750.000	10.500.000	0,64%	1.912.724	11.476.344	11.476.344	10,00%
10	Pilares H° A°, incluye cálculo	M3	4,00	1.841.454	7.365.816	1.637.300	6.529.200	-10,00%	1.850.000	7.400.000	0,46%	2.025.600	8.102.400	8.102.400	10,00%
11	Piso de H° A°, incluye cálculo	M3	1,80	1.337.663	2.407.793	1.203.900	2.167.020	-10,00%	1.100.000	1.980.000	-17,77%	1.471.430	2.648.574	2.648.574	10,00%
12	Pintura de pilar	M2	50,00	26.376	1.318.800	23.700	1.185.000	-10,15%	25.000	1.250.000	-5,27%	29.014	1.450.700	1.450.700	10,00%
13	Construcción/Colocación de techo/inglavo - Cubierta de chapa trapezoidal N° 26 sobre cavadores de perfil "C" y estructura metálica tipo cobriada - Pendiente de 15%, incluye pintura al sintético con anclaje estructural	M2	351,00	287.200	100.807.200	258.500	90.733.500	-9,99%	250.000	87.750.000	-13,95%	574.400	201.614.400	201.614.400	100,00%
14	Provisión e instalación de canaleta embudida con Bajada	ml	70,00	135.590	9.491.300	122.000	8.540.000	-10,02%	140.000	9.800.000	3,25%	149.149	10.440.430	10.440.430	10,00%
15	Provisión y colocación de Tablero seccional para 12 TM.	UNI	1,00	281.650	281.650	253.500	253.500	-9,99%	250.000	250.000	-11,24%	309.815	309.815	309.815	10,00%
16	Proveer e instalar disyuntor Termomagnético tripolar de 80A hasta 30kVA (base de sistema de tablero)	GL	1,00	1.287.075	1.287.075	1.158.400	1.158.400	-10,00%	1.250.000	1.250.000	-2,88%	1.415.783	1.415.783	1.415.783	10,00%
17	Provisión y colocación de Reflectores Tipo Led de 400 wts con alimentación.	UNI	4,00	1.016.542	4.066.168	914.900	3.659.600	-10,00%	1.000.000	4.000.000	-1,63%	1.118.197	4.472.788	4.472.788	10,00%
18	Marcación y replanteo	M2	60,00	3.895	233.700	3.500	210.000	-10,14%	3.500	210.000	-10,14%	4.285	257.100	257.100	10,01%
19	Demolición de piso H° A°. Incluye acarreo	M2	5,00	61.727	308.635	55.600	278.000	-9,93%	60.000	300.000	-2,80%	67.900	339.500	339.500	10,00%
20	Excavación y carga de Zapatas de H° A°	M3	10,00	1.738.840	17.388.400	1.565.000	15.650.000	-10,00%	1.750.000	17.500.000	0,64%	3.477.680	34.776.800	34.776.800	100,00%
21	Viga de HPA°, incluye cálculo	M3	5,54	1.337.663	7.410.653	1.203.900	6.659.605	-10,00%	1.350.000	7.479.000	0,92%	2.675.326	14.821.306	14.821.306	100,00%
22	Pilares de H° A°, incluye cálculo	M3	2,60	1.841.454	4.787.780	1.637.300	4.308.980	-10,00%	1.850.000	4.810.000	0,46%	2.025.600	5.266.560	5.266.560	10,00%
23	Excavación para Cimiento de pbc	M3	23,00	51.090	1.175.070	46.000	1.058.000	-9,96%	50.000	1.150.000	-2,12%	56.199	1.292.577	1.292.577	10,00%
24	Cimiento de pbc	M3	23,00	530.004	12.650.092	495.000	11.385.000	-10,00%	450.000	10.350.000	-18,18%	1.100.008	25.300.184	25.300.184	100,00%
25	Excavación y construcción de zapata de hormigon armado para escalera metálica (según cálculo y diseño)	M3	0,36	1.738.840	625.382	1.565.000	563.400	-9,91%	1.500.000	540.000	-13,65%	1.912.724	688.581	688.581	10,11%
26	Provisión y montaje escalera metálica con escalones de chapa antideslizante de 3,5 mm, estructura de perfil en forma de "c" de 4 mm, base de metal desmontable incluido, trabajo con	UNI	1,00	3.668.748	3.668.748	3.301.900	3.301.900	-10,00%	3.000.000	3.000.000	-18,23%	4.035.623	4.035.623	4.035.623	10,00%
27	Construcción/Colocación de techo - Cubierta de chapa termoestática de 5 cm de color blanco en la parte superior e inferior sobre estructura metálica, cavadores de perfil "C". Pendiente de 15%, incluye pintura al sintético color	M2	65,00	445.400	28.951.000	400.900	26.058.500	-9,99%	440.000	28.600.000	-1,21%	890.800	57.902.000	57.902.000	100,00%
28	Provisión e instalación de canaleta embudida con Bajada	ml	45,00	135.590	6.101.550	122.000	5.490.000	-10,02%	140.000	6.300.000	3,25%	149.149	6.711.705	6.711.705	10,00%
29	Provisión y colocación de bafeta perimetral de chapa galvanizada de desarrollo 50cm	ml	34,00	189.950	6.458.300	171.000	5.814.000	-9,98%	180.000	6.120.000	-5,24%	208.945	7.104.130	7.104.130	10,00%
30	Provisión y construcción de losa rap	M2	55,00	297.475	16.361.125	267.700	14.723.500	-10,01%	300.000	15.500.000	0,85%	327.223	17.997.265	17.997.265	10,00%

Daniel Estigarribia
Gerente de Fiscalización de Obras
SDI - DINAC

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

31	Aislación asfáltica de paredes de 30cm	M2	18,00	22.031	396.558	19.800	356.400	-10,13%	22.000	396.000	-0,14%	24.235	436.230	436.230	10,00%
32	Mano de obra de aislación asfáltica de 30cm	M2	18,00	19.650	353.708	17.700	318.600	-9,92%	19.000	342.000	-3,31%	21.615	389.070	389.070	10,00%
33	Provisión y colocación de Mampostería de elevación de 0,15 de ladrillo común	M2	225,00	121.044	27.234.900	108.900	24.502.500	-10,03%	125.000	28.125.000	3,27%	217.880	49.023.000	49.023.000	80,00%
34	Provisión de dintel sobre aberturas	ml	16,00	23.381	374.096	21.000	336.000	-10,18%	22.000	352.000	-5,91%	25.720	411.520	411.520	10,00%
35	Mano de obra de dintel sobre aberturas	ml	16,00	25.329	405.264	22.800	364.800	-9,98%	25.000	400.000	-1,30%	27.862	445.792	445.792	10,00%
36	Revoque de paredes interiores a dos capas (Revoque con hidrófugo)	M2	400,00	35.370	14.148.000	31.800	12.720.000	-10,09%	37.000	14.800.000	4,61%	38.907	15.562.800	15.562.800	10,00%
37	Pintura de paredes al latex interior con enduido	M2	400,00	23.580	9.432.000	21.200	8.480.000	-10,09%	25.000	10.000.000	6,02%	25.938	10.375.200	10.375.200	10,00%
38	Mano de obra de pintura latex con enduido	M2	400,00	32.750	13.100.000	29.500	11.800.000	-9,92%	33.000	13.200.000	0,76%	36.025	14.410.000	14.410.000	10,00%
39	Contrapiso de HP de casotes de 10 cm	M2	50,00	31.970	1.598.500	28.800	1.440.000	-9,92%	30.000	1.500.000	6,16%	35.167	1.758.350	1.758.350	10,00%
40	Mano de obra de contrapiso de 10 cm	M2	50,00	23.580	1.179.000	21.200	1.060.000	-10,09%	22.000	1.100.000	6,70%	25.938	1.296.500	1.296.500	10,00%
41	Provisión de carpeta	M2	50,00	13.100	655.000	11.800	590.000	-9,92%	13.000	650.000	-0,76%	14.410	720.500	720.500	10,00%
42	Mano de obra de carpeta	M2	50,00	19.650	982.500	17.700	885.000	-9,92%	17.500	875.000	-0,94%	21.615	1.080.750	1.080.750	10,00%
43	Provisión de piso cerámico 45x45 cm	M2	80,00	64.190	5.135.200	57.800	4.624.000	-9,95%	70.000	5.600.000	9,05%	70.609	5.648.720	5.648.720	10,00%
44	Mano de Obra - Colocación de piso cerámico 45x45 cm	M2	80,00	32.750	2.620.000	29.500	2.360.000	-9,92%	35.000	2.800.000	6,87%	36.025	2.882.000	2.882.000	10,00%
45	Provisión y colocación de cielo raso tecnico desmontable con placas de yeso de 60x60cm con estructura de aluminio.	M2	37,00	252.830	9.354.710	227.500	8.417.500	-10,02%	250.000	9.250.000	-1,12%	278.113	10.290.181	10.290.181	10,00%
46	Provisión y colocación de Puerta metálica con marco y herrajes, incluye pintura base antioxido y esmalte sintético color gris grafito	UNI	6,00	758.849	4.553.094	683.000	4.098.000	-10,00%	750.000	4.500.000	-1,17%	834.734	5.008.404	5.008.404	10,00%
47	Provisión y colocación de Puerta de aluminio con aletas para box en sanitario, incluye cerraduras y accesorios	UNI	4,00	776.388	3.105.552	698.700	2.794.800	-10,01%	750.000	3.000.000	-3,40%	854.027	3.416.108	3.416.108	10,00%
48	Provisión y colocación de paredes de yeso acartonado	M2	6,00	249.240	1.495.440	224.300	1.345.800	-10,01%	250.000	1.500.000	0,30%	274.164	1.644.984	1.644.984	10,00%
49	Provisión de ventana corrediza de vidrio templado de 8mm con perfilera de aluminio 0,60x0,40m, incluye sistema de herrajes y manijas	M2	0,24	360.715	86.572	324.600	77.904	-10,01%	395.000	94.800	9,50%	396.787	95.229	95.229	10,00%
50	Provisión de ventana corrediza de vidrio templado de 8mm con perfilera de aluminio 1x1m, incluye sistema de herrajes y manijas	M2	1,00	360.715	360.715	324.600	324.600	-10,01%	350.000	350.000	-2,97%	396.787	396.787	396.787	10,00%
51	Provisión de ventana corrediza de vidrio templado de 8mm con perfilera de aluminio 1,5x0,40m, incluye sistema de herrajes y manijas	M2	0,60	360.715	216.429	324.600	194.760	-10,01%	395.000	237.000	9,50%	396.787	238.072	238.072	10,00%
52	Provisión de ventana corrediza de vidrio templado de 8mm con perfilera de aluminio 1,5x1m, incluye sistema de herrajes y manijas	M2	9,00	360.715	3.246.435	324.600	2.921.400	-10,01%	395.000	3.555.000	9,50%	396.787	3.571.083	3.571.083	10,00%
53	Provisión de ventana corrediza de vidrio templado de 8mm con perfilera de aluminio 1,5x1m, incluye sistema de herrajes y manijas	UNI	1,00	4.403.257	4.403.257	3.962.900	3.962.900	-10,00%	4.400.000	4.400.000	-0,07%	4.843.583	4.843.583	4.843.583	10,00%
54	Provisión e Instalación de desengrasador	UNI	1,00	495.587	495.587	446.000	446.000	-10,01%	400.000	400.000	-19,29%	545.146	545.146	545.146	10,00%
55	Provisión y construcción de Registro Cloacal con doble tapa de Hormigón de 40x40x50cm con doble tapa de H"	UNI	4,00	459.033	1.836.132	413.100	1.652.400	-10,01%	400.000	1.600.000	-12,86%	504.937	2.019.748	2.019.748	10,00%
56	Provisión y Construcción Cámara Séptica de 80cm x 1,60m x 1,20m de profundidad, con tapa de hormigón armado	UNI	1,00	1.196.598	1.196.598	1.076.900	1.076.900	-10,00%	1.200.000	1.200.000	0,28%	1.316.258	1.316.258	1.316.258	10,00%
57	Provisión y Construcción de pozo absorbente (prof.: 3,00m diametro = 2,00m)	UNI	1,00	2.761.380	2.761.380	2.485.200	2.485.200	-10,00%	2.750.000	2.750.000	-0,41%	3.037.518	3.037.518	3.037.518	10,00%
58	Provisión y colocación de Mesada de granito para baño y cocina	M2	3,50	444.333	1.555.166	399.900	1.399.650	-10,00%	450.000	1.575.000	1,28%	488.767	1.710.685	1.710.685	10,00%
59	Provisión e Instalación de lavamanos sobre mesada de granito, incluye la provisión y montaje de grifería para lavamanos	UNI	2,00	485.667	971.334	437.100	874.200	-10,00%	450.000	900.000	-7,34%	534.234	1.068.468	1.068.468	10,00%
60	Provisión e Instalación de portapapel higiénico	UNI	1,00	175.667	175.667	158.100	158.100	-10,00%	140.600	140.600	-19,96%	193.234	193.234	193.234	10,00%

Daniel Astigarría
Gerente de Fiscalización de Obras
SDI - DINAC

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

61	Provisión y colocación de jaboneras empotrables en mesada - sanitario, cocina	UNI	2,00	34.995	69.990	31.500	63.000	-9,99%	28.000	56.000	-19,99%	38.495	76.990	76.990	10,00%
62	Provisión y colocación de rejilla de piso sifonada	UNI	6,00	65.208	391.218	58.700	352.200	-9,97%	52.200	313.200	-19,94%	71.724	430.344	430.344	10,00%
63	Provisión y materiales para la instalación de hidrosanitaria de sanitario y cocina (provisión de agua y desagüe)	UNI	2,00	2.999.123	5.998.246	2.699.200	5.398.400	-10,00%	2.500.000	5.000.000	-16,64%	3.299.036	6.598.072	6.598.072	10,00%
64	Base previa/azotada impermeable para colocación de revestimiento cerámico - piso pared	M2	50,00	41.850	2.092.500	37.700	1.885.000	-9,92%	37.000	1.850.000	-11,59%	46.035	2.301.750	2.301.750	10,00%
65	Provisión de revestido cerámico en baño	M2	50,00	80.600	4.030.000	72.500	3.625.000	-10,05%	88.000	4.400.000	9,18%	88.650	4.433.000	4.433.000	10,00%
66	Mano de obra - colocación de revestido cerámico en baño	M2	50,00	55.800	2.790.000	50.200	2.510.000	-10,04%	55.000	2.750.000	-1,43%	61.380	3.069.000	3.069.000	10,00%
67	Provisión de carpeta	M2	15,00	8.137	122.055	7.300	109.500	-10,29%	8.500	127.500	4,46%	8.951	134.265	134.265	10,00%
68	Mano de obra de carpeta	M2	15,00	15.500	232.500	14.000	210.000	-9,68%	15.000	225.000	-3,23%	17.050	255.750	255.750	10,00%
69	Provisión de piso cerámico antideslizante 45x45 cm	M2	15,00	50.633	759.495	45.600	684.000	-9,94%	55.000	825.000	8,62%	55.697	835.455	835.455	10,00%
70	Mano de Obra - Colocación de piso cerámico antideslizante 45x45 cm	M2	15,00	25.833	387.495	23.200	348.000	-10,19%	28.000	420.000	8,39%	28.417	426.255	426.255	10,00%
71	Provisión e instalación de inodoro con mochila alta, incluye accesorios	UNI	3,00	744.551	2.233.653	670.100	2.010.300	-10,00%	750.000	2.250.000	0,73%	819.007	2.457.021	2.457.021	10,00%
72	Provisión e instalación de mingitorio sifonado con grifería	UNI	1,00	736.368	736.368	662.700	662.700	-10,00%	750.000	750.000	1,85%	810.005	810.005	810.005	10,00%
73	Provisión e instalación de ducha eléctrica, incluye accesorios	UNI	3,00	123.886	371.658	111.500	334.500	-10,00%	125.000	375.000	0,90%	136.275	408.825	408.825	10,00%
74	Provisión e instalación de grifería - cocina, bsáCEX	UNI	6,00	232.962	1.397.772	209.700	1.258.200	-9,99%	220.000	1.320.000	-5,56%	256.259	1.537.554	1.537.554	10,00%
75	Provisión y colocación de lavadero doble de acero inoxidable empotrable a la mesada de granito - para cocina	UNI	1,00	485.667	485.667	437.100	437.100	-10,00%	450.000	450.000	-7,34%	534.234	534.234	534.234	10,00%
76	Provisión y mano de obra de extensión cañCEX desagüe doacal 100 mm pvc	ml	14,00	38.783	542.962	34.900	488.600	-10,01%	40.000	560.000	3,14%	42.662	597.268	597.268	10,00%
77	Provisión e instalación de tablero seccional con barra de fases y neutro, rielera llaves TM y accesorios	UNI	1,00	1.654.245	1.654.245	1.488.800	1.488.800	-10,00%	1.650.000	1.650.000	-0,26%	1.819.670	1.819.670	1.819.670	10,00%
78	Provisión e instalación de disyuntor termimagnético trifásico	UNI	1,00	157.643	157.643	141.900	141.900	-9,99%	170.000	170.000	7,84%	173.408	173.408	173.408	10,00%
79	Provisión y conexión de alimentación de circuito de aire acondicionado, incluye ducteados de caños corrugados, cableado con conductor de sección mínima 4mm2 y llave bipolar	UNI	3,00	148.911	446.733	134.000	402.000	-10,01%	150.000	450.000	0,73%	163.803	491.409	491.409	10,00%
80	Provisión y colocación de alimentación de boca de luces incluye ducteado con caños corrugados, cableado con conductor de sección 2,5mm2 y placas	UNI	10,00	94.485	944.850	85.000	850.000	-10,04%	95.000	950.000	0,55%	103.934	1.039.340	1.039.340	10,00%
81	Provisión y colocación de alimentación de boca de toma corrientes, incluye ducteado con caños corrugados, cableado con conductor de sección 2,5mm2 y placas, incluye toma schuco	UNI	10,00	94.485	944.850	85.000	850.000	-10,04%	95.000	950.000	0,55%	103.934	1.039.340	1.039.340	10,00%
82	Provisión y colocación de luces tipo led de adosar 60x60 de 48W	UNI	8,00	393.302	3.146.416	354.000	2.832.000	-9,99%	350.000	2.800.000	-11,01%	492.633	3.461.064	3.461.064	10,00%
83	Provisión e instalación de llave de un o dos puntos y tomas, incluye tapa	UNI	22,00	92.308	2.030.776	83.100	1.828.200	-9,98%	95.000	2.090.000	2,92%	101.539	2.233.858	2.233.858	10,00%
84	Provisión e instalación de boca para ventiladores	UNI	6,00	186.109	1.116.618	167.500	1.005.000	-10,00%	185.000	1.110.000	-0,59%	204.714	1.228.284	1.228.284	10,00%
85	Provisión e instalación de extensión de cañeras de desagüe de 3/4" para AA	ml	34,00	18.762	637.908	16.900	574.600	-9,92%	17.500	595.000	-6,73%	20.639	701.726	701.726	10,00%
86	Limpieza final de obra	M2	395,00	3.591	1.418.445	3.200	1.264.000	-10,89%	3.500	1.382.500	-2,53%	3.951	1.560.645	1.560.645	10,03%
Total por Grupo:				399.866.260		359.853.820		-10,01%		383.156.600		-4,18%	609.405.374	609.405.375	52,40%

No se detectaron Discrepancias

No se detectaron Discrepancias

Si se detectaron discrepancias

No se aplicaron redondeos en el producto de cantidades estimadas con precios unitarios de oferta de la Planilla de Oferta física del oferente. La sumatoria de los precios finales de ítem no son

Diferencia= 1


Daniel Estigarribia
Gerente de Fiscalización de Obra
SOI- DINAC


Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC