

SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA NACIONAL BNF SBEN N° 17/2025 PARA EL SERVICIO DE LIMPIEZA DE CASA MATRIZ Y OFICINAS PERIFÉRICAS – ID N° 467.148 – AD REFERENDUM

VISTOS: La Ley N° 7021/2022 “De Suministro y Contrataciones Públicas”; la Resolución DNCP N° 230 de fecha 27 de enero de 2025; la Resolución N° 10 inserta en el Acta 55 de fecha 18 de agosto de 2025 del Directorio del Banco Nacional de Fomento; las ofertas presentadas por las firmas CEVIMA S.A., CONSORCIO LIMPYC CENTRAL y LIMPIEZA MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.; el correo electrónico institucional de fecha 27 de enero de 2026 de la Gerencia Departamental de Administración; el informe CEO N° 05 de fecha 26 de enero de 2026 del Comité de Evaluación de Ofertas; la nota G.D.O.C. N° 27 de fecha de 28 de enero de 2026 de la Gerencia Departamental Operativa de Contrataciones; y,

CONSIDERANDO: Lo dispuesto en la Ley N° 7021/2022 “De Suministro y Contrataciones Públicas”, Artículos 54° y 55°; que la Resolución DNCP N° 230 de fecha 27 de enero de 2025 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas “POR LA CUAL SE REGLAMENTAN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN REGIDOS POR LA LEY N° 7021/22 “DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS” dispone: CAPÍTULO VI. RESULTADO DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN; que por Resolución N° 10 inserta en el Acta 55 de fecha 18 de agosto de 2025, el Directorio del Banco Nacional de Fomento aprobó la Convocatoria y el Pliego de Bases y Condiciones electrónico de la de la Subasta a la Baja Electrónica Nacional BNF SBEN N° 17/2025 para el SERVICIO DE LIMPIEZA DE CASA MATRIZ Y OFICINAS PERIFÉRICAS - ID N° 467148 - AD REFERÉNDUM; que por correo electrónico institucional de fecha 27 de enero de 2026, la Gerencia Departamental de Administración propone designar al funcionario Heriberto Jose Gimenez Robles con C.I. N° 2.241.219, Encargado de Sección de la División Servicios Auxiliares dependiente de la Gerencia Departamental de Administración, como Administrador de Contrato de la mencionada Licitación; que por informe CEO N° 05 de fecha 26 de enero de 2026, el Comité de Evaluación de Ofertas recomienda adjudicar a la firma **CONSORCIO LIMPYC CENTRAL (MIMBI S.A. / MARIELA CAROLINA SAMUDIO MOLAS)**, conforme a la propuesta de adjudicación; que por nota G.D.O.C. N° 27 de fecha de 28 de enero de 2025, la Gerencia Departamental Operativa de Contrataciones eleva a consideración del Directorio el informe del Comité de Evaluación de Ofertas CEO N° 05 de fecha 26 de enero de 2026, resultante del Análisis de las ofertas presentadas en el marco de la Subasta a la Baja Electrónica Nacional BNF SBEN N° 17/2025 para el **SERVICIO DE LIMPIEZA DE CASA MATRIZ Y OFICINAS PERIFÉRICAS - ID N° 467148 - AD REFERÉNDUM**; por tanto,

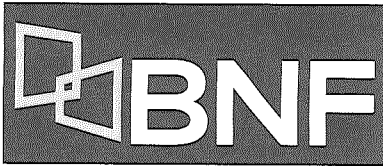
EL DIRECTORIO DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO

RESUELVE:

- Art. 1°) Aprobar el resultado del informe CEO N° 05 de fecha 26 de enero de 2026 del Comité de Evaluación de Ofertas para la Subasta a la Baja Electrónica Nacional BNF SBEN N° 17/2025 para el **SERVICIO DE LIMPIEZA DE CASA MATRIZ Y OFICINAS PERIFÉRICAS - ID N° 467148 - AD REFERÉNDUM**.
- Art. 2°) Adjudicar la Subasta a la Baja Electrónica Nacional BNF SBEN N° 17/2025 para el **Servicio de Limpieza de Casa Matriz y Oficinas Periféricas - ID N° 467148 - Ad Referéndum**, a la firma **CONSORCIO LIMPYC CENTRAL (MIMBI S.A. / MARIELA CAROLINA SAMUDIO MOLAS)**, por el monto total de **G\$ 21.870.000.000 (guaraníes veintiún mil ochocientos setenta millones)** incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA), hasta el cumplimiento total de las obligaciones, en base a la oferta presentada en ocasión de la apertura de ofertas de la convocatoria, cuyo resultado se aprueba en el Artículo 1°) de la presente Resolución y al Anexo que consta de 2 (dos) páginas, foliadas y rubricadas por el Directorio del Banco Nacional de Fomento, ante su Secretaria, que pasa a formar parte de la presente Resolución.



Es copia: 
Carolina Raquel Ramirez Segovia
Gerencia de Área Secretaría del Directorio



SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA NACIONAL BNF SBEN N° 17/2025 PARA EL SERVICIO DE LIMPIEZA DE CASA MATRIZ Y OFICINAS PERIFÉRICAS – ID N° 467.148 – AD REFERENDUM (Cont. 2)

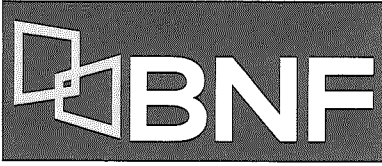
- Art. 3º) Designar al funcionario Heriberto Jose Gimenez Robles con C.I. N° 2.241.219, Encargado de Sección de la División Servicios Auxiliares dependiente de la Gerencia Departamental de Administración, como Administrador de Contrato para el Servicio de Limpieza de Casa Matriz y Oficinas Periféricas – ID N° 476.745 – Ad Referéndum.-----
- Art. 4º) Facultar al Presidente y al Gerente General del Banco Nacional de Fomento o sus respectivos Encargados de Despacho, a suscribir el Contrato con la firma adjudicada en el Artículo 2º) de la presente resolución de acuerdo con la Proforma del Contrato cuyos términos se transcriben en el Pliego de Bases y Condiciones aprobado por resolución N° 10 inserta en el Acta 55 de fecha 18 de agosto de 2025 del Directorio del Banco Nacional de Fomento.-----
- Art. 5º) Autorizar a la División Cobros y Pagos de la Gerencia Departamental de Finanzas dependiente de la Gerencia de Área de Administración y Finanzas, a efectuar los pagos correspondientes por la adjudicación resuelta en el Artículo 2º) de esta resolución, previa presentación de las facturas visadas por la dependencia afectada, en prueba de conformidad.-----
- Art. 6º) Imputar los pagos autorizados por el Artículo 5º) de esta Resolución a las Cuentas y Sub-Cuentas correspondientes.-----
- Art. 7º) Encomendar a la Gerencia Departamental Operativa de Contrataciones, a comunicar a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas y demás afectados lo dispuesto en el Artículo 2º) de la presente resolución.-----
- Art. 8º) Distribuir copia a quienes corresponda y archivar.-----

Fdo.: MANUEL OCHIPINTTI DALLA FONTANA - **PRESIDENTE**
Claudio Antonio Bacchetta Chiriani - Hugo Mariano Díaz Vera
Lourdes Magdalena Quintana González - Santiago Jesús De Filippis Céspedes – **MIEMBROS TITULARES**
Carolina Raquel Ramírez Segovia - Secretaria del Directorio



Es copia: *Carolina Raquel Ramírez Segovia*
Carolina Raquel Ramírez Segovia
Gerencia de Área Secretaría del Directorio

Gerencia Operativa

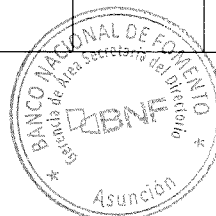


SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA NACIONAL BNF SBEN N° 17/2025 PARA EL SERVICIO DE LIMPIEZA DE CASA MATRIZ Y OFICINAS PERIFÉRICAS – ID N° 467.148 – AD REFERENDUM

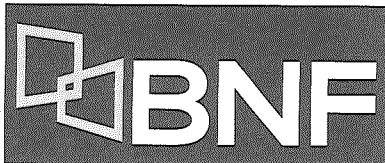
ANEXO

FIRMA ADJUDICADA: CONSORCIO LIMPYC CENTRAL (MIMBI S.A. / MARIELA CAROLINA SAMUDIO MOLAS)

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Unidad-medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido) G.	Precio Total (IVA Incluido) G.	Atributos
1	76111501-001	Casa Matriz	Mes	30	275.600.000	8.268.000.000	Procedencia: Nacional Certificado Origen Nacional: 206346
2	76111501-001	Oficinas Periféricas Edificio Ex Remmele I	Mes	30	26.500.000	795.000.000	Procedencia: Nacional Certificado Origen Nacional: 206346
3	76111501-001	Oficinas Periféricas Edificio Ex Remmele II	Mes	30	19.800.000	594.000.000	Procedencia: Nacional Certificado Origen Nacional: 206346
4	76111501-001	Oficinas Periféricas Edificio San Rafael "Subsuelo, Planta Baja, Entrepiso y Primer piso	Mes	30	40.500.000	1.215.000.000	Procedencia: Nacional Certificado Origen Nacional: 206346
5	76111501-001	Oficinas Periféricas Edificio Inter Express "Piso 10° (Oficina 1001), 11°, 12°	Mes	30	39.500.000	1.185.000.000	Procedencia: Nacional Certificado Origen Nacional: 206346
6	76111501-001	Oficinas Periféricas: Salón 25 de mayo - Ex BBVA	Mes	30	13.500.000	405.000.000	Procedencia: Nacional Certificado Origen Nacional: 206346
7	76111501-001	Guarderías TICEI BNF	Mes	30	20.500.000	615.000.000	Procedencia: Nacional Certificado Origen Nacional: 206346
8	76111501-001	Instalaciones del BNF en Cambio Grande: Depósitos y Oficinas.	Mes	30	20.000.000	600.000.000	Procedencia: Nacional Certificado Origen Nacional: 206346



Es copia: *Carolina Ramiro*
Carolina Raquel Ramírez Segovia
Gerencia de Área Secretaría del Directorio



RESOLUCIÓN DEL DIRECTORIO DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO
N° 37 Acta 4 Fecha 28-enero-2026

SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA NACIONAL BNF SBEN N° 17/2025 PARA EL SERVICIO DE LIMPIEZA DE CASA MATRIZ Y OFICINAS PERIFÉRICAS” – ID N° 467.148 – AD REFERENDUM

9	76111501-001	Centro de pagos del BNF (Lobby de cajeros)	Mes	30	14.000.000	420.000.000	Procedencia: Nacional Certificado Origen Nacional: 206346
10	76111501-001	Oficinas Periféricas: Edificio SABE Pisos 1, 2, 3, 4 y 5	Mes	30	61.500.000	1.845.000.000	Procedencia: Nacional Certificado Origen Nacional: 206346
11	76111501-001	Depósito de bienes - División Patrimonio	Mes	30	19.000.000	570.000.000	Procedencia: Nacional Certificado Origen Nacional: 206346
12	76111501-001	Oficinas Periféricas: Edificio Ex Ahorros Paraguayos (Planta Baja, Nivel Inferior y Nivel Superior “Planta 1° Entrepiso y Planta 2° Entrepiso)	Mes	30	56.000.000	1.680.000.000	Procedencia: Nacional Certificado Origen Nacional: 206346
13	76111501-001	Oficinas Periféricas: Edificio Villa Milleres (Ex Oga rapé)	Mes	30	55.500.000	1.665.000.000	Procedencia: Nacional Certificado Origen Nacional: 206346
14	76111501-001	Edificio Corporativo	Mes	30	67.100.000	2.013.000.000	Procedencia: Nacional Certificado Origen Nacional: 206346



Es copia:
Carolina Raquel Ramirez Segovia
Gerencia de Área Secretaría del Directorio