



INFORME N° 28/2025

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N°11/2025 "SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA PARA EL PREDIO DE LA SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES (SND) Y EL CENTRO ACUÁTICO NACIONAL (CAN), ID N°466.115"

COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS – SND. –

Fecha: 12/diciembre/2025

Conforme a lo establecido en los artículos 52°, 53° y 54° de la Ley N° 7.021/2022 "De Suministro y Contrataciones Públicas", se procede a emitir el dictamen de evaluación de las ofertas presentadas y recomendación de adjudicación en la convocatoria que se identifica seguidamente.

1. DATOS DE LA CONVOCATORIA.

a) Nombre del llamado	: Servicio de Limpieza y Jardinería en el Predio de la Secretaría Nacional de Deportes (SND) y el Centro Acuático Nacional (CAN).-
b) N° de PAC	: 466.115.-
c) Plurianualidad	: Sí. -
d) Modalidad	: Licitación Pública Nacional. -
e) Sistema de adjudicación	: Por Total. -
f) Monto del PAC	: ₡ 6.011.156.228.-
g) Modalidad de Contrato	: Cerrado.-

El llamado fue autorizado por Resolución N° 1536/2025 de fecha 26 de agosto de 2025, "POR LA CUAL SE APRUEBA EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES EN FORMATO ELÉCTRONICO PARA LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N°11/2025 "SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA EN EL DEL PREDIO DE LA SECRETARIA NACIONAL DE DEPORTES (SND) Y EL CENTRO ACUÁTICO NACIONAL (CAN) - ID N°466.115", CONVOCADA POR LA SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES Y SE AUTORIZA LA REALIZACIÓN DEL LLAMADO.

La integración del Comité de Evaluación de Ofertas - SND, fue realizada de conformidad a lo dispuesto en la Resolución N°33/2025 de fecha 27/01/2025 "Por la cual se conforma el Comité de Evaluación para la Calificación y Evaluación de las Propuestas de los Oferentes en los distintos llamados de la Secretaria Nacional de Deportes, Presidencia de la República, correspondiente al Ejercicio Fiscal 2025". Posteriormente, por Resolución N°694/2025 de fecha 9/05/2025 "Por La Cual Se Modifica El Artículo 1° De La Resolución SND N°33/2025, de la Secretaria Nacional de Deportes, Presidencia de la República; el Comité de Evaluación quedó integrado por los siguientes funcionarios:

- **Rodrigo Ramón Núñez Salinas**, en representación de la Dirección General de Administración y Finanzas;
- **Silvia Paola Patiño Santacruz**, en representación de la Dirección de Asesoría Jurídica;
- **Bruno Luis Zubizarteta Caballero**, en representación de la Dirección General de Gabinete.

2. RESUMEN DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL "SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA EN EL PREDIO DE LA SECRETARIA NACIONAL DE DEPORTES (SND) Y EL CENTRO ACUÁTICO NACIONAL (CAN)".

En el presente proceso se han formulado consultas en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP). Las mismas han sido debidamente contestadas en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP).

Por Resolución DNCP N°2884/25 de fecha 30 de setiembre del corriente año, la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas dio apertura de la impugnación contra el Pliego de Bases y Condiciones del presente proceso de contratación pública.

Por Resolución DNCP N°3682/25 de fecha 14 de noviembre del corriente año, la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas dio cierre a la impugnación contra el Pliego de Bases y Condiciones del presente proceso de contratación pública.



INFORME N° 28/2025

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N°11/2025 "SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA PARA EL PREDIO DE LA SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES (SND) Y EL CENTRO ACUÁTICO NACIONAL (CAN), ID N°466.115"

COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS – SND. –

Igualmente, se señala que se ha emitido la Adenda N°1 al Pliego de Bases y Condiciones.

La recepción de las ofertas quedo estipulado para las 08:30 horas del día 10 de diciembre del corriente año, y la apertura de las mismas para las 09:00 horas.

Es así que, en la citada fecha y hora se procedió a la apertura de los sobres de las ofertas presentadas en el llamado a **Licitación Pública Nacional N°11/2025** para el "Servicio de Limpieza y Jardinería en el Predio de la Secretaria Nacional de Deportes (SND) y el Centro Acuático Nacional (CAN)"; verificándose los siguientes documentos cuantitativamente, según se detalla a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
CEVIMA S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la Oferta: Guaraníes Monto total de la Oferta: 5.211.495.300.- Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Tajy Aseguradora Monto total asegurado Gs.: 390.730.000 Vigencia de la Póliza: De 30/09/2025 a 29/03/2025, 180 días.
Carlos Rubén Oviedo Centurión	SI	SI	SI	Moneda de la Oferta: Guaraníes Monto total de la Oferta: 4.510.000.000.- Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Royal Seguros S.A. Monto total asegurado Gs.: 331.100.000 Vigencia de la Póliza: De 10/12/2025 a 09/05/2025, 150 días.

En el acto de apertura de ofertas no se han formulado observaciones en relación a las ofertas presentadas.

En relación a la Garantía de Mantenimiento de Ofertas de la firma CEVIMA S.A., instrumentada a través de póliza de seguro, este Comité de Evaluación procede a señalar cuanto sigue:

En el Acta de Apertura de Ofertas se ha consignado, que la Vigencia de la Póliza de Seguros de la firma Tajy Aseguradora se extiende desde el 30/09/2025 al 29/03/2025, por un total de 180 días.

Sin embargo, en el momento del análisis del cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, se ha constatado que, dentro de la oferta de la citada firma, se encuentra el Endoso N°1 de la póliza N°54-1508-3499 con fecha de emisión el 29 de noviembre de 2025 extendiendo la vigencia del mismo hasta el 8/06/2026.



INFORME N° 28/2025

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N°11/2025 "SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA PARA EL PREDIO DE LA SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES (SND) Y EL CENTRO ACUÁTICO NACIONAL (CAN), ID N°466.115"
COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS - SND. -

000008

Código de Seguridad:			
Cia:	Sección/Sub-sección:	Póliza N°:	Endoso N°:
54	1508 (CAUCION/SUM.Y/O SERV.-GTIA.OFERTA)	3498	1
Asegurado:		Documentor:	
SECRETARIA NACIONAL DE DEPORTES / PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA		80038382-8	
Fecha de Emisión:	Vigencia Desde las:	Ha. del:	Vigencia Hasta las:
29/11/2025	29/03/2026		08/08/2026
		Hs. del:	Plazo en Días:
			72
Capital Asegurado del Presente Endoso Gs.:			
			390.730.000

TOMADOR: CEVIMA SA

PRORROGA DE VIGENCIA

Se hace constar por el presente endoso que a pedido del Asegurado, la vigencia de la Póliza del rubro queda prorrogada hasta la fecha que se indica más arriba.

Art.	Descripción	Suma Asegurada Gs.
1	ID 466.115 - LPN "SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA PARA EL PREDIO DE LA SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES (SND) Y EL CENTRO ACUÁTICO NACIONAL (CAN)", hasta la suma máxima de: (Guaraníes Trescientos Noventa Millones Setecientos Treinta Mil)	390.730.000
TOTALES		390.730.000

POR EL PRESENTE ENDOSO SE HACE CONSTAR LO SIGUIENTE:
 - PRORROGA DE VIGENCIA.
 - INICIO DE VIGENCIA: 10/12/2025
 - FIN DE VIGENCIA: 08/08/2026



Génesis Torres
 Representante Legal

C.P. Rossana Zarate
 Gerente Técnico
 Aseg. Tajy, Prop. Coop. S.A

Lic. Liliána Cardozo
 Gerente General
 Aseg. Tajy, Prop. Coop. S.A

3. CONSIDERACIONES LEGALES DE LA EVALUACIÓN.

Primeramente, se analizará el cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial conforme a lo establecido en el Art. 75 del Decreto Reglamentario 2264/2024: *La convocante evaluará las ofertas presentadas según el criterio de evaluación utilizado:*

2) Evaluación basada en precio.

2.1 Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:

2.1.1 Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria.

El Art. 79 del Decreto Reglamentario 2264/2024 – **Documentos sustanciales.** Serán considerados documentos de carácter sustancial:

- a. El formulario de oferta y la lista de precios generada electrónicamente a través del SICP, debidamente llenados y firmados. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente;
- b. La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida;
- c. Los documentos que acrediten la existencia del oferente;
- d. Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente;
- e. Los documentos que la DNCP, disponga como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones.

Se procederá conforme a lo dispuesto en el Art. 80 del Decreto Reglamentario 2264/2024.

Será considerada la Resolución DNCP N° 454/2024 "Por la cual se regula la Determinación de Precios Referenciales y su Publicidad en los Procedimientos de Contratación en el Marco de la Ley N°7021/2022".

INFORME N° 28/2025
**INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL N°11/2025 "SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA PARA EL PREDIO DE LA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES (SND) Y EL CENTRO ACUÁTICO NACIONAL
(CAN), ID N°466.115"**
COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS – SND. –
4. Análisis de la Capacidad Legal de Conformidad al Art. 21 de la Ley N°7021/2022

El comité de Evaluación confirmó a través del SINARH (Sistema Integrado Nacional de Recursos Humanos); que las firmas oferentes no se encuentren comprendidas en las prohibiciones establecidas en el art. 21 de la Ley N° 7021/2022.

NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE CEDULA	EMPRESA	OBSERVACIONES
Génesis María del Mar Torres Sánchez	6.307.280	CEVIMA S.A.	Registra Datos
Jorge Andrés Fadlala Vallejos	3.812.268		No Registra Datos
Claudio Alberto Escobar Brizuela	2.014.455		No Registra Datos
Christian Ismael Catella Llano	3.519.711		No Registra Datos
María Liliana Vierci de Fretes	925.248		No Registra Datos
José María Ortiz Villalba	4.666.312		No Registra Datos
Carlos Rubén Oviedo Centurión	853.166	Ka'avoty Servicios Integrales de Carlos Rubén Oviedo Centurión	No Registra Datos

Se deja constancia que Génesis María del Mar Torres Sánchez cuenta con registro con la categoría Profesional en la Defensoría del Pueblo, como Contratada y con baja en el año 2019, por lo que, a la fecha, la mismo no se encuentra imposibilitada a presentar ofertas en el ámbito de contrataciones públicas como Presidente del Directorio de la firma oferente por dicha circunstancia.

Así mismo se deja expresa constancia, que ninguno de los integrantes del Comité de Evaluación se encuentran comprendidos en el presente artículo para ser excluidos del presente proceso de contratación.

Las firmas oferentes a través del Formulario de Ofertas, declaran que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según las consideraciones establecidas en la normativa de referencia.

Seguidamente se realiza el siguiente análisis de la capacidad legal de las firmas oferentes:

Requisitos de Calificación	CEVIMA S.A.	Ka'avoty Servicios Integrales de Carlos Rubén Oviedo Centurión
	Cumple/ No Cumple	Cumple/ No Cumple
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.	Cumple	Cumple
Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.	Cumple	Cumple
Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.	Cumple	Cumple
Si se constatará que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal	Cumple	Cumple



INFORME N° 28/2025

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N°11/2025 "SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA PARA EL PREDIO DE LA SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES (SND) Y EL CENTRO ACUÁTICO NACIONAL (CAN), ID N°466.115"

COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS – SND. –

Requisitos de Calificación	CEVIMA S.A.	Ka'avoty Servicios Integrales de Carlos Rubén Oviedo Centurión
	Cumple/ No Cumple	Cumple/ No Cumple
situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.		
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.	Cumple	Cumple
El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.	Cumple	Cumple
Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.	No Aplica	No Aplica

5. EVALUACIÓN DE DOCUMENTACIÓN DE CARÁCTER SUSTANCIAL, DOCUMENTACIONES LEGALES, ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD FINANCIERA, EXPERIENCIA REQUERIDA, CAPACIDAD TÉCNICA Y OTROS CRITERIOS.

5.1 Evaluación de Documentación de carácter sustancial

En primer lugar, se procedió a evaluar la documentación básica de carácter sustancial de las ofertas presentadas conforme al **Art. 59 del Decreto N° 2264/2024**, y al efecto se manifiesta cuanto sigue:

Documentos de carácter sustancial	CEVIMA S.A.	Ka'avoty Servicios Integrales de Carlos Rubén Oviedo Centurión
Formulario de Oferta y lista de precios, debidamente llenados y firmado.	Cumple	Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida.	Cumple	Cumple
Documentos que acrediten la existencia del oferente.	Cumple	Cumple
Documentos que demuestran las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente.	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad	Cumple	Cumple

Las ofertas de las firmas oferentes se ajustan a las documentaciones básicas de carácter sustancial conforme a lo establecido en el **Art. 79 del Decreto N° 2264/2024**.

INFORME N° 28/2025

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N°11/2025 "SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA PARA EL PREDIO DE LA SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES (SND) Y EL CENTRO ACUÁTICO NACIONAL (CAN), ID N°466.115"
COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS – SND. –

5.2 Cuadro de Precios Totales, resultante de la sumatoria de precios unitarios ofertados por el oferente (Anexo N°1).

Sobre el particular se deja expresa constancia, que no existen precios ofertados por las firmas oferentes que se encuentren fuera de los parámetros establecidos.

Seguidamente, se procede a la verificación del portal del Ministerio Industria y Comercio <http://www.vue.org.py/pls/portal/USUARIO.CO.RPT.CON CONSULTA.PUBLIC.show>, a fin de comprobar el Certificado de Origen y Empleo Nacional presentado por las firmas oferentes, y resultando cuanto sigue:



[Cerrar sesión](#)

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitación	Nro Tramite	Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	212844	466115	1082209	VerCertificado Autorizado	04/12/2025 16:36:14	8531668	CARLOS RUBEN OVIEDO CENTURION
Servicio	207207	466115	1062722	VerCertificado Autorizado	27/09/2025 12:09:59	800826655	CLEAN & CLEAN PARAGUAY SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	206223	466115	1058605	VerCertificado Autorizado	12/09/2025 17:31:58	800301803	CEVIMA SA

Total Row Count in Report- 3
 Row(s) 1 - 3

La firma Ka'avoty Servicios Integrales de Carlos Rubén Oviedo Centurión cuenta con el Certificado de Origen y Empleo Nacional N°212844 conforme el siguiente detalle:

- ✓ Servicio de Limpieza Integral.

La firma CEVIMA S.A. cuenta con el Certificado de Origen y Empleo Nacional N°206223 conforme el siguiente detalle:

- ✓ Servicios Generales de Limpieza.

Sin embargo, resulta inoficiosa la aplicación del margen de preferencia, en atención a que las firmas oferentes cuentan con el certificado de origen y empleo nacional, y que guardan relación directa con los servicios requeridos en el presente proceso de contratación.

Seguidamente se procede a agrupar las ofertas de menor a mayor precio conforme el siguiente detalle:

Grupo 1	Monto Total Ofertado
1. Ka'avoty Servicios Integrales de Carlos Rubén Oviedo Centurión	Gs. 4.510.000.000.-
2. CEVIMA S.A.	Gs. 5.211.495.300.-

Se selecciona provisoriamente la oferta de la firma Ka'avoty Servicios Integrales de Carlos Rubén Oviedo Centurión como la de menor precio, que será analizada en detalle, para verificar el cumplimiento de la misma con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones.

5.3 Verificación de documentaciones legales y requisitos de participación y criterios de evaluación.

Por Nota SND/C.E. N°43/2025 remitida en fecha 12 de diciembre del corriente año, se solicitó documentaciones a la firma Ka'avoty Servicios Integrales de Carlos Rubén Oviedo Centurión según el siguiente detalle:



INFORME N° 28/2025

**INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL N°11/2025 “SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA PARA EL PREDIO DE LA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES (SND) Y EL CENTRO ACUÁTICO NACIONAL
(CAN), ID N°466.115”**

COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS – SND. –

A objeto de evaluar documentaciones legales y requisitos de participación se solicita la presentación de:

- Declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento.
- Documento en el que desarrollen los ratios con sus respectivos promedios, conforme el cuadro que se detalla en el Formulario de Ratios. Este documento tendrá carácter de Declaración Jurada y tendrá validez al efecto de ser utilizada en la etapa de evaluación.
- Copia de facturaciones y/o contratos que avalen la experiencia requerida. Acompañados indefectiblemente de constancias y/o certificados de cumplimiento, sean estos emitidos por empresas privadas y/o públicas.
- Presentación como mínimo de 5 (cinco) Certificados o Actas de Recepción Final en la prestación de servicios de limpieza a instituciones públicas donde conste el desempeño satisfactorio del oferente, expedidos por Instituciones Públicas o Privadas dentro de los últimos 5 (cinco) años (2020-2021-2022-2023-2024). (Dicho documento deberá estar debidamente sellado y firmado por el responsable competente).
- Nómina del personal disponible.
- Certificado de Cumplimiento Laboral SIN OBSERVACIONES, emitido por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social.
- Copia de Reglamento interno de condiciones de trabajo vigente y homologado por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, de acuerdo a lo establecido en el Código Laboral.
- Certificado Laboral vigente a la fecha de Apertura de ofertas, expedida por la Dirección de Registro Obrero Patronal del MTESS.
- Copia Comisiones Internas de Prevención de Accidentes (CIPA) debidamente reconocida y homologada por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social.
- Planilla del Seguro Social donde conste que el oferente cuenta en su plantel con al menos 1 Técnico profesional en Seguridad y Salud Ocupacional categoría A, habilitado por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, con antigüedad mínima de 6 (seis) meses anteriores a la fecha de la apertura de ofertas, la cual deberá demostrar con planilla de Seguro Social o con contrato laboral en carácter homologado por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social.
- Certificación de Calidad ISO 9001:2015 vigente, a modo de demostrar que posee un sistema de medición de calidad de su gestión, cuyo alcance sea el de servicios de limpieza, acompañado de sus antecedentes, plan de auditoría/ auditor/ informe de auditoría.
- Certificación Ambiental ISO 14001:2015 vigente, a modo de demostrar que posee un sistema de gestión ambiental, cuyo alcance sea el de servicios de limpieza acompañado de sus antecedentes, plan de auditoría/ auditor/ informe de auditoría.
- Planilla de Asegurados en el Instituto de Previsión Social, donde conste que el contratista posee inscripto en el seguro social mínimamente la cantidad de trabajadores del ítem ofertado.
- El oferente deberá poseer un tractor con corpidora con un ancho de corte mínimo de 1000 mm (Presentar catálogo y comprobante legal de adquisición y/o compromiso de adquirir o arrendar en caso de ser adjudicado).
- El oferente deberá poseer un camión con cisterna y mecanismo de irrigación (Presentar cédula verde a nombre del oferente y/o compromiso de adquirir o arrendar en caso de ser adjudicado).
- Las empresas o sociedades privadas de limpieza e higienización, deben tener una antigüedad como mínimo de 60 (sesenta) meses en el mercado nacional en la prestación remunerada de servicios de limpieza e higienización, demostrados en la Constancia del RUC (inscripción en el rubro de limpieza), Actas de Asambleas, vigente a la fecha de Apertura de Ofertas.



INFORME N° 28/2025

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N°11/2025 “SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA PARA EL PREDIO DE LA SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES (SND) Y EL CENTRO ACUÁTICO NACIONAL (CAN), ID N°466.115”

COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS – SND. –

A fin de proseguir con la evaluación, las documentaciones requeridas deben ser remitidas hasta el martes 16 de diciembre del corriente año, siendo el horario tope de recepción las 09:30 horas, debiendo estar todas las documentaciones debidamente firmadas y foliadas.

La firma **Ka'avoty Servicios Integrales de Carlos Rubén Oviedo Centurión** presentó las documentaciones que le fueran requeridos en tiempo y forma.

Seguidamente, con el objeto de verificar los requisitos documentales para las condiciones de participación se analizan las siguientes documentaciones:

N°	Requisitos Documentales para evaluación de las condiciones de participación	Ka'avoty Servicios Integrales de Carlos Rubén Oviedo Centurión
		Cumple / No Cumple
1	Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.	Cumple
2	Certificado de Producto y Empleo Nacional emitido por el MIC, en el caso de contar.	Cumple
3	Certificado de Cumplimiento Tributario.	Cumple
4	Patente Comercial del municipio donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	Cumple
5	Declaración Jurada de “Declaración de Personas”, de conformidad con el formulario estándar – Sección Formularios.	Cumple
6	Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	Cumple
7	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	Cumple
8	Declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento.	Cumple

Así mismo, con el objeto de calificar la capacidad financiera de la firma oferente, se analizan los siguientes documentos:

N°	Capacidad Financiera	Ka'avoty Servicios Integrales de Carlos Rubén Oviedo Centurión
		Cumple / No Cumple
1	Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los tres últimos años (2022, 2023 y 2024) para contribuyente de IRE GENERAL.	Cumple
2	Formulario 106 de los tres últimos años (2022, 2023 y 2024) para contribuyentes del IRE SIMPLE	No Aplica
3	IVA General de los 3 (tres) últimos años (2022, 2023 y 2024), para contribuyentes sólo del IVA General.	No Aplica
4	Formulario 104 de los 3 (tres) últimos años (2022, 2023 y 2024), para contribuyentes de Renta Personal	No Aplica
5	Documento en el que desarrollen los ratios con sus respectivos promedios, conforme el cuadro que se detalla en el Formulario de Ratios. Este documento tendrá carácter de Declaración Jurada y tendrá validez al efecto de ser utilizada en la etapa de evaluación.	Cumple
6	Certificado de una entidad financiera calificada, de plaza que demuestre la disponibilidad de línea de crédito, en el caso que fuere necesario.	No Aplica

INFORME N° 28/2025
**INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL N°11/2025 "SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA PARA EL PREDIO DE LA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES (SND) Y EL CENTRO ACUÁTICO NACIONAL
(CAN), ID N°466.115"**
COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS – SND. –

Ka'avoty Servicios Integrales de Carlos Rubén Oviedo Centurión						Parámetros	Cumple / No Cumple
Ratio de Liquidez							
	2.022	2.023	2.024	Suma	Promedio		
Activo Corriente	4.563.510.451	5.842.023.462	10.808.424.965	23,9	8,0	> = 1	Cumple
Pasivo Corriente	2.895.351.523	293.727.291	4.429.556.053				
Ratio de Liquidez	1,58	19,89	2,44				
Endeudamiento							Cumple / No Cumple
	2.022	2.023	2.024	Suma	Promedio		
Pasivo Total	2.895.351.523	293.727.291	4.429.556.053	0,920	0,3	< = 0,80	Cumple
Activo Total	5.658.464.962	7.559.146.956	12.365.520.651				
Ratio de Endeudamiento	0,51	0,05	0,36				
Rentabilidad							Cumple / No Cumple
	2.022	2.023	2.024	Suma	Promedio		
Utilidad después del Impuesto	1.173.934.553	2.667.306.226	670.544.933	313,94	104,65	No Deberá ser Negativo	Cumple
Capital	652.994.030	2.487.994.030	2.487.994.030				
Ratio de Rentabilidad	17978%	107,21	26,95				
Capital Operativo							Cumple / No Cumple
	2.022	2.023	2.024	Capital Positivo y no inferior al 30% del monto de la oferta, el cual será corroborado con el Balance General del año 2024			
Activo Corriente	/	/	10.808.424.965				Cumple
Pasivo Corriente			4.429.556.053				
Capital Operativo			6.378.868.912				

En relación con la experiencia requerida, se verifica el cumplimiento de los requisitos mínimos solicitados, conforme al análisis practicado, y que forma parte del presente informe, resultando cuanto sigue:

N°	Experiencia	Ka'avoty Servicios Integrales de Carlos Rubén Oviedo Centurión
		Cumple / No Cumple
1	Copia de facturaciones y/o contratos que avalen la experiencia requerida. Acompañados indefectiblemente de constancias y/o certificados de cumplimiento, sean estos emitidos por empresas privadas y/o públicas	Cumple
2	Presentación como mínimo de 5 (cinco) Certificados o Actas de Recepción Final en la prestación de servicios de limpieza a instituciones públicas donde conste el desempeño satisfactorio del oferente, expedidos por Instituciones Públicas o Privadas dentro de los últimos 5 (cinco) años (2020-2021-2022 2023-2024). (Dicho documento deberá estar debidamente sellado y firmado por el responsable competente)	Cumple
3	Constancia del RUC (SET), en la cual conste que su actividad principal o secundaria se encuentre vinculada con el tipo de servicio a contratar.	Cumple



INFORME N° 28/2025

**INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL N°11/2025 “SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA PARA EL PREDIO DE LA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES (SND) Y EL CENTRO ACUÁTICO NACIONAL
(CAN), ID N°466.115”**

COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS – SND. –

Observación: *la actividad comercial de la empresa oferente se encuentra vinculada al tipo de servicio requerido en el presente proceso de contratación, así como se verifica que el giro comercial de la misma, corroborado con la constancia de RUC, corresponde al presente procedimiento de contratación.*

En relación con la capacidad técnica, se verifica el cumplimiento de los requisitos mínimos solicitados, conforme al análisis practicado, y que forma parte del presente informe, resultando cuanto sigue:

N°	Capacidad Técnica	Ka'avoty Servicios Integrales de Carlos Rubén Oviedo Centurión
		Cumple / No Cumple
1	Nómina del personal disponible, así como también una nota en carácter de Declaración Jurada donde se compromete a contratar la cantidad de personal necesario para cumplir con el servicio según lo detallado en estas especificaciones.	Cumple
2	Certificado de Cumplimiento Laboral SIN OBSERVACIONES, emitido por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social.	Cumple
3	Copia de Reglamento interno de condiciones de trabajo vigente y homologado por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, de acuerdo a lo establecido en el Código Laboral.	Cumple
4	Certificado Laboral vigente a la fecha de Apertura de ofertas, expedida por la Dirección de Registro Obrero Patronal del MTESS.	Cumple
5	Copia Comisiones Internas de Prevención de Accidentes (CIPA) debidamente reconocida y homologada por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social.	Cumple
6	DD JJ donde el oferente declare poseer la capacidad de suministrar el servicio solicitado (personal e insumos) en tiempo y forma y de acuerdo a lo descrito en estas especificaciones técnicas.	Cumple
7	Planilla del Seguro Social donde conste que el oferente cuenta en su plantel con al menos 1 Técnico profesional en Seguridad y Salud Ocupacional categoría A, habilitado por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, con antigüedad mínima de 6 (seis) meses anteriores a la fecha de la apertura de ofertas, la cual deberá demostrar con planilla de Seguro Social o con contrato laboral en carácter homologado por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social.	Cumple
8	Certificación de Calidad ISO 9001:2015 vigente, a modo de demostrar que posee un sistema de medición de calidad de su gestión, cuyo alcance sea el de servicios de limpieza, acompañado de sus antecedentes, plan de auditoría/ auditor/ informe de auditoría.	Cumple
9	Certificación Ambiental ISO 14001:2015 vigente, a modo de demostrar que posee un sistema de gestión ambiental, cuyo alcance sea el de servicios de limpieza acompañado de sus antecedentes, plan de auditoría/ auditor/ informe de auditoría.	Cumple
10	Planilla de Asegurados en el Instituto de Previsión Social, donde conste que el contratista posee inscripto en el seguro social mínimamente la cantidad de trabajadores del ítem ofertado.	Cumple
11	El oferente deberá poseer un tractor con corpidora con un ancho de corte mínimo de 1000 mm (Presentar catálogo y comprobante legal de adquisición y/o compromiso de adquirir o arrendar en caso de ser adjudicado).	Cumple



INFORME N° 28/2025

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N°11/2025 “SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA PARA EL PREDIO DE LA SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES (SND) Y EL CENTRO ACUÁTICO NACIONAL (CAN), ID N°466.115”

COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS – SND. –

N°	Capacidad Técnica	Ka'avoty Servicios Integrales de Carlos Rubén Oviedo Centurión
		Cumple / No Cumple
12	El oferente deberá poseer un camión con cisterna y mecanismo de irrigación (Presentar cédula verde a nombre del oferente y/o compromiso de adquirir o arrendar en caso de ser adjudicado).	Cumple
13	Las empresas o sociedades privadas de limpieza e higienización, deben tener una antigüedad como mínimo de 60 (sesenta) meses en el mercado nacional en la prestación remunerada de servicios de limpieza e higienización, demostrados en la Constancia del RUC (inscripción en el rubro de limpieza), Actas de Asambleas, vigente a la fecha de Apertura de Ofertas.	Cumple
11	Declaración jurada del Oferente de poseer la capacidad de suministrar equipamiento e insumos en tiempo y forma de lo solicitado.	Cumple
12	El oferente deberá comprometerse, en caso de adjudicación, a realizar el pago de haberes a sus empleados a través del sistema de acreditación de salarios vía tarjeta de débito habilitada a través de una Cuenta Bancaria y/o Financiera.	Cumple

En relación con otros documentos adicionales, se verifica el cumplimiento de los requisitos mínimos solicitados, conforme al análisis practicado, y que forma parte del presente informe, resultando cuanto sigue:

N°	Otros documentos adicionales	Ka'avoty Servicios Integrales de Carlos Rubén Oviedo Centurión
		Cumple / No Cumple
1	Constancia de visita técnica, por la cual se alega conocer el sitio donde se realizarán los servicios.	Cumple

6. NORMATIVA LEGAL SOBRE ADJUDICACIÓN.

El Artículo 55 “Adjudicación” de la Ley N°7021/2.022, que regula los criterios que deben observarse para la adjudicación, establece: *“Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas”.*

El Artículo 75 del Decreto Reglamentario N° 2264/2024, establece: *2) Evaluación basada en precio.*

2.1 Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:

2.1.3 Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.

2.1.4 Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

7. RECOMENDACIÓN.

En virtud a todo lo expresado precedentemente, el Comité de Evaluación del Llamado a Licitación de Pública Nacional N°11/2025 para el “Servicio de Limpieza y Jardinería para el Predio de la Secretaria Nacional de Deportes (SND) y el Centro Acuático Nacional (CAN)”, recomienda a la Máxima Autoridad Institucional, realizar la adjudicación para el presente proceso de contratación salvo mejor parecer:

INFORME N° 28/2025

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N°11/2025 “SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA PARA EL PREDIO DE LA SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES (SND) Y EL CENTRO ACUÁTICO NACIONAL (CAN), ID N°466.115”
COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS – SND. –

- **ADJUDICAR** a la firma **Ka'avoty Servicios Integrales de Carlos Rubén Oviedo Centurión**; con RUC N° 853166-8, el llamado a Licitación Pública Nacional N°11/2025 para el “Servicio de Limpieza y Jardinería para el Predio de la Secretaria Nacional de Deportes (SND) y el Centro Acuático Nacional (CAN)”, con ID N° 466.115 en la modalidad de contrato cerrado, por el monto total de guaraníes cuatro mil quinientos diez millones (G\$4.510.000.000.-), IVA Incluido, conforme el siguiente detalle:

Grupo 1 - Servicio de Limpieza y Jardinería para el predio de la Secretaría Nacional de Deportes (SND) y el Centro Acuático Nacional (CAN) Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No

Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Ka'avoty Servicios Integrales de Carlos Rubén Oviedo Centurión		
				Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	Servicio de Limpieza y Jardinería para el predio de la Secretaría Nacional de Deportes (SND) y el Centro Acuático Nacional (CAN)	unidad de medida: Mes presentación: EVENTO	22	205.000.000	4.510.000.000	procedencia: Nacional
				Total por Grupo:	4.510.000.000	

El presente informe se da por finalizado el 16 de diciembre del año 2025.

- Rodrigo Ramón Núñez Salinas, Director General de Administración y Finanzas;

RODRIGO RAMON NUÑEZ SALINAS
Firmado digitalmente por RODRIGO RAMON NUÑEZ SALINAS
Fecha: 2025.12.16 14:35:33 -03'00'

- Silvia Paola Patiño Santacruz, Directora Jurídica;

SILVIA PAOLA PATIÑO SANTACRUZ
Firmado digitalmente por SILVIA PAOLA PATIÑO SANTACRUZ
Fecha: 2025.12.17 09:17:16 -03'00'

- Bruno Luis Zubizarreta Caballero, Director General de Gabinete;

BRUNO LUIS ZUBIZARRETA CABALLERO
Firmado digitalmente por BRUNO LUIS ZUBIZARRETA CABALLERO
Fecha: 2025.12.17 21:59:37 -03'00'

Licitación: 466115 - Servicio de Limpieza y Jardinería para el predio de la Secretaría Nacional de Deportes (SND) y el Centro Acuático Nacional (CAN)

Anexo N°1

Ítem	Descripción	Atributos	Precio Referencial	Cantidad	Cevima S.A.			Centurión				
					Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	Diferencia Porcentual	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	Diferencia Porcentual
1	Servicio de Limpieza y Jardinería para el predio de la Secretaría Nacional de Deportes (SND) y el Centro Acuático Nacional (CAN)	unidad de medida: Mes presentación: EVENTO	273.234.374	22	236.886.150	5.211.495.300	procedencia: Nacional	-13,30%	205.000.000	4.510.000.000	procedencia: Nacional	-24,97%
					Total por Grupo:	5.211.495.300			Total por Grupo:	4.510.000.000		

Grupo 1 - Servicio de Limpieza y Jardinería para el predio de la Secretaría Nacional de Deportes (SND) y el Centro Acuático Nacional (CAN) Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No

Ka avovy Servicios Integrales de Carlos Rubén Oviedo

RODRIGO RAMON NUÑEZ SALINAS

Firmado digitalmente por RODRIGO RAMON NUÑEZ SALINAS
Fecha: 2025.12.16 14:31:53 -03'00'

SILVIA PAOLA PATIÑO SANTACRUZ

Firmado digitalmente por SILVIA PAOLA PATIÑO SANTACRUZ
Fecha: 2025.12.17 09:19:43 -03'00'

BRUNO LUIS ZUBIZARRETA CABALLERO

Firmado digitalmente por BRUNO LUIS ZUBIZARRETA CABALLERO
Fecha: 2025.12.17 21:58:17 -03'00'



GOBIERNO DEL PARAGUAY

SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES PARAGUAY

PARAGUAY
TETÁ ÑOA'ANGATU
SÁMBYHYHA

Licitación: 466115 - Servicio de Limpieza y Jardinería para el predio de la Secretaría Nacional de Deportes (SND) y el Centro Acuático Nacional (CAN)

Cuadro Comparativo de Ofertas

Ítem	Descripción	Atributos	Precio Referencial	Cantidad	Cevima S.A.				Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No Ka avoy Servicios Integrales de Carlos Rubén Oviedo				
					Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	Diferencia Porcentual	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	Diferencia Porcentual	
1	Servicio de Limpieza y Jardinería para el predio de la Secretaría Nacional de Deportes (SND) y el Centro Acuático Nacional (CAN)	unidad de medida: Mes presentación: EVENTO	273.234.374	22	236.886.150	5.211.495.300	procedencia: Nacional	-13,30%	205.000.000	4.510.000.000	procedencia: Nacional	-24,97%	
					Total por Grupo:	5.211.495.300			Total por Grupo:	4.510.000.000			

RODRIGO RAMON NUÑEZ SALINAS
Firmado digitalmente por RODRIGO RAMON NUÑEZ SALINAS
Fecha: 2025.12.16 14:34:34 -03'00'

SILVIA PAOLA PATIÑO SANTACRUZ
Firmado digitalmente por SILVIA PAOLA PATIÑO SANTACRUZ
Fecha: 2025.12.17 09:18:49 -03'00'

BRUNO LUIS ZUBIZARRETA CABALLERO
Firmado digitalmente por BRUNO LUIS ZUBIZARRETA CABALLERO
Fecha: 2025.12.17 22:01:02 -03'00'