

RESOLUCIÓN I.M N° 2594/2025

POR LA QUE SE ADJUDICA A LA FIRMA "FAMILIAR SRL RUC: 80021969-4" DEL SEÑOR JORGE ROMAN OLMEDO BARCHELLO CON C.I. N° 3.478.629 PARA LAS REPARACIONES VARIAS EN LA ESCUELA BASICA N°2351 SAN ANTONIO DE PADUA (REPARACIONES DE BAÑOS Y CONSTRUCCION DE DEPOSITO PARA COMEDOR) AD REFERENDUM- ID N° 477157.

Ayolas, 25 de noviembre de 2025

VISTO: Según lo dispuesto en el Art. 34 de la Ley 7021/22 de Suministro de Contrataciones Públicas, convocada por la Municipalidad de Ayolas para las REPARACIONES VARIAS EN LA ESCUELA BASICA N°2351 SAN ANTONIO DE PADUA (REPARACIONES DE BAÑOS Y CONSTRUCCION DE DEPOSITO PARA COMEDOR) AD REFERENDUM- ID N° 477157.y el Acto de apertura de ofertas realizado en fecha 19 de noviembre de 2025.

**EL INTENDENTE MUNICIPAL EN USO DE SUS ATRIBUCIONES
RESUELVE:**

ART.1°) Adjudicar, a la Empresa "FAMILIAR SRL" RUC N° 80021969-4, en representación legal de la empresa Señor Jorge Román Olmedo Barchello con C.I. N° 3.478.629 para las REPARACIONES VARIAS EN LA ESCUELA BASICA N°2351 SAN ANTONIO DE PADUA (REPARACIONES DE BAÑOS Y CONSTRUCCION DE DEPOSITO PARA COMEDOR) AD REFERENDUM, según planilla de monto adjudicado:

Íte m	Descripción	Cant.	PRECIO ADJUDICADO
1	Limpieza y preparación del sitio de la obra	1,00	1.350.000
2	Preparación de obra - Preparación de obra-Cartel y libro de obra	1,00	5.250.000
3	Servicio de Demolición - Servicio de Demolición de revoque de mampostería existente	34,00	11.000
4	Servicio de Demolición - Servicio de Demolición de piso calcáreo	12,00	11.000
5	Servicio de Demolición - Servicio de Demolición de piso de H° en pista, caminero y guarda obra deteriorada	118,00	11.000
6	Reparación de pared - Reparación de fisuras de paredes en z con varilla del 8" aula informática	34,00	75.000
7	Colocación de pisos - Reparación y reposición de piso calcáreo (0,20x0,20) y zócalo (0,10x0,25) aula de informática	12,00	115.000
8	Colocación de pisos - Reparación y reposición de piso de H° , caminero, escalones y guarda obra	118,00	65.000
9	Reparación de pared - Reparación de fisura estructural en columna de mampostería 0,30 con reconstrucción desde la base con zapata de H° A°en el salón comedor.	2,45	2.427.400
10	Revestimiento de pared o muros - Reparación revestimiento de mesada en cocina con reposición de azulejos similar al existente	53,50	93.000
11	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias - Reparación de instalación de plomería existentes con cambio de artefactos en la cocina	1,00	1.880.000



Tel: 072 222 383/4

Email: muniayolas.uoc@gmail.com
bordeada

Nuestra Visión: "Ayolas, ciudad turística, productiva, ecológica, y energética,

por el Rio Paraná, generadora de un desarrollo sustentable y sostenible para el bienestar de sus pobladores



12	Construcción e instalaciones eléctricas - Reparación instalación eléctrica en cocina con cambios de artefactos eléctricos	1,00	1.350.000
13	Mantenimiento y reparación de muebles - Reparación de muebles de cocina con pintura total, cambios de maderas deterioradas	1,00	2.350.000
14	Servicio de pintura - Reparación de superficie a pintar , raspado y lijado	498,64	11.000
15	Servicio de pintura - Pintura de paredes interiores y exterior al latex, incluye aula de informática, comedor, cocina y galería	498,64	35.000
16	Servicio de pintura - Pintura de aberturas metálicas con esmalte sintético	85,30	38.000
17	Servicio de pintura - Pintura de techo con Barniz y esmaltado sintético (sala del comedor)	57,23	45.000
18	Replanteo y marcación - Replanteo y marcación	1,00	450.000
19	Colocación de hormigón armado - Demolición de pared existente.	9,94	16.800
20	Cimiento - Excavación y Carga de Cimiento con PBC	4,17	480.000
21	Mampostería - Mampostería Nivelación 0 30	4,15	240.667
22	Colocación de hormigón armado - Estructura de Encadenados de H°A° inferior y superior	1,40	3.430.000
23	Aislacion - Aislacion asfáltica 0,15	13,04	55.020
24	Preparación de obra - Preparación de obra-Relleno y apisonado de interior	15,92	184.000
25	Mampostería - Mampostería de elevacion de 0,15 ladrillo común	33,32	145.500
26	Mampostería - Mamposteria-Envarillado bajo aberturas 2 / 8" por hilada (2 hiladas)	15,00	62.900
27	Colocación de hormigón armado - Dintel de hormigón	3,30	68.900
28	Construcción/Colocación de techo/tinglado - Techo de tejas y tejuelones prensadas a máquina y tirantes de H°A° de 2" x 6" con listón de boca de 1 1/2" x 3	19,15	552.000
29	Revoques - Revoques de paredes interior y exterior a una capa	66,64	46.200
30	Aberturas - Moldura lineal en balancines	2,00	46.200
31	Colocación de pisos - Contrapiso de H° de Cascotes 10 cms.	15,42	46.950
32	Colocacion de pisos - Piso de baldosa ceramica con carpeta alisada.	15,42	157.500
33	Instalacion o colocacion de zocalo - Zocalo cerámico	13,44	33.000
34	Colocacion de pisos - Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso.	7,93	119.500
35	Revoques - Alfaizer de ventanas de revoque 1:3 (cemento - arena)	2,80	49.045





36	Aberturas - Provisión y colocación de ventana tipo balancín de 0,40 x 0,60 con vidrio y rejas de varillas del 8" por fuera.	2,00	540.000
37	Instalaciones sanitarias - Provisión y colocación de canaletas y bajadas.	5,90	120.000
38	Servicio de pintura - Pintura de paredes a la cal- Base para latex (2 manos y lijado)	66,64	28.450
39	Servicio de pintura - Pintura de paredes al Latex	66,64	35.000
40	Servicio de pintura - Pintura de canaletas y bajadas al sintético	5,90	41.500
41	Servicio de pintura - Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	3,00	41.500
42	Servicio de pintura - Pintura de techo con Barniz	19,15	45.100
43	Construcción e instalaciones eléctricas - Instalación Eléctrica	1,00	1.150.000
44	Construcción e instalaciones eléctricas - Artefactos eléctricos	1,00	450.000
45	Limpieza de obra - Limpieza Final de obra	1,00	1.550.000
TOTAL		112.168.242	

Son Gs, Ciento doce millones ciento sesenta y ocho mil doscientos cuarenta y dos.

ART.2º) Comunicar a la empresa adjudicada y a la Dirección de Administración y Finanzas e imputar al Rubro 522 30 011 REPARACIONES VARIAS EN LA ESCUELA BASICA N°2351 SAN ANTONIO DE PADUA (REPARACIONES DE BAÑOS Y CONSTRUCCION DE DEPOSITO PARA COMEDOR) AD REFERENDUM. Del Presupuesto de Gastos tipo 2 Programas de Acción, Programa 2 — FONAE, imputar al Rubro 522 30 092 "Construcción, Restauración, Reconstrucción o Remodelación y Reparación de Inmuebles" del Presupuesto de Gastos de la Municipalidad de Ayolas correspondiente al Ejercicio Fiscal 2026.

ART.3º) Comunicar a quienes corresponda y cumplido, archivar.

Dada en la Municipalidad de Ayolas a los treinta y un veinticinco del mes de noviembre del año dos mil veinticinco.



Lic. Nilda Giménez Duarte
Secretaría General



Abg. Carlos Alberto Duarte Gutiérrez
Intendente Municipal

Tel: 072 222 383/4

Email: muniayolas.uoc@gmail.com
bordeada

Nuestra Visión: "Ayolas, ciudad turística, productiva, ecológica, y energética,

por el Río Paraná, generadora de un desarrollo sustentable y sostenible para el bienestar de sus pobladores