

PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO DE LAS REDES INTEGRADAS E INTEGRALES DE SERVICIOS DE SALUD BASADAS  
EN ATENCIÓN PRIMARIA DE LA SALUD - CONTRATO DE PRÉSTAMO BID N° 4872/OC-PR  
UNIDAD DE GESTIÓN DEL PROGRAMA

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 01/2025**  
**CONSTRUCCIÓN DE 7 UNIDADES DE SALUD DE LA FAMILIA (USF)**  
**COMPLEMENTO – 1era. ETAPA - PLURIANUAL**  
**ID DNCP N° 474.454 - IDB CLIENT PORTAL PR-L1167-P000103**

**INFORME DE EVALUACION**

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los 17 días del mes de octubre del año dos mil veinte y cinco, siendo las 13:30 horas, se reúnen en la sede de la Unidad de Gestión del PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO DE LAS REDES INTEGRADAS E INTEGRALES DE SERVICIOS DE SALUD BASADAS EN LA ATENCIÓN PRIMARIA DE LA SALUD – PR-L1167 - CONTRATO DE PRÉSTAMO BID N° 4872 OC/PR, del Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social, los miembros del Comité de Evaluación, conformado por Resolución SG N° 761/2024 de fecha 12 de noviembre de 2024, y su modificación mediante Resolución SG N° 452 de fecha 08 de Julio de 2025, a los efectos de analizar las documentaciones y elaborar el Informe de Evaluación de la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 01/2025 - CONSTRUCCIÓN DE 7 UNIDADES DE SALUD DE LA FAMILIA (USF) – COMPLEMENTO 1era. ETAPA – PLURIANUAL - ID DNCP N° 474.454 - IDB CLIENT PORTAL PR-L-P000103.

Para tal efecto, se hallan presentes las siguientes personas:

- CP. HÉCTOR RODRIGO CABALLERO CAÑISÁ, Coordinador Administrativo y Financiero de la UGP PR-L1167
- LIC. MELISA MARICEL SNEAD, Especialista Técnico de la UGP PR-L1167.
- ABG. NELSON RUBÉN GÓMEZ CHÁVEZ, Especialista Jurídico de la UGP PR-L1167


**PRIMERO:**

**CONVOCANTE:** El llamado es realizado por el PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO DE LAS REDES INTEGRADAS E INTEGRALES DE LOS SERVICIOS DE SALUD, BASADAS EN LA ATENCIÓN PRIMARIA DE LA SALUD – PR-L1167, del Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social de la República del Paraguay – Contrato de Préstamo BID N° 4872/OC-PR.

**CONTRATACIÓN EXCLUIDA:** La contratación está financiada mediante fondos suministrados a través del Contrato de Préstamo N° 4872/OC-PR suscrito entre la República del Paraguay y el Banco Interamericano de Desarrollo BID y por tanto, considerada “contratación excluida” por la Ley N° 7.021/2022 *De Suministro y Contrataciones Públicas* (Artículo N° 14), pudiendo ser aplicada dicha ley, en forma supletoria.

**POLÍTICAS DEL BID:** Se aplican a esta Licitación Pública Nacional lo establecido en las “Políticas para la Adquisición de Bienes y Obras Financiadas por el Banco Interamericano de Desarrollo – GN 2349-15”.

  
LIC. MELISA MARICEL SNEAD  
ESPECIALISTA TÉCNICO  
PROYECTO - PR - L1167

  
Nelson Gomez Chavez  
Abogado  
Mat. C.S.J. N° 8.134

  
C.P. Héctor R. Caballero C.  
Coordinador Administrativo Financiero  
PROYECTO - PR - L1167

PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO DE LAS REDES INTEGRADAS E INTEGRALES DE SERVICIOS DE SALUD BASADAS  
EN ATENCIÓN PRIMARIA DE LA SALUD - CONTRATO DE PRÉSTAMO BID N° 4872/OC-PR  
**UNIDAD DE GESTIÓN DEL PROGRAMA**

OFERTAS PRESENTADAS. Conforme al “Acta de Apertura de Ofertas” (que está adjuntada a este informe), el día 6 de octubre de 2025, se presentaron las siguientes ofertas:

N°	EMPRESAS	INTEGRANTES DE CONSORCIO		MONTO DE LA OFERTA EN GUARANÍES (IVA INCLUIDO)
1	RITTER CONSTRUCCIONES S.A	-	-	10.688.824.909
2	CONSORCIO SALUD FAMILIAR	LUIS RODRIGO BÓVEDA S.	CORPORACIÓN LEMURIA S.A.	9.915.767.414
3	RICARDO DIAZ MARTINEZ	-	-	10.278.028.137
4	APONTE LATORRE S.A.	-	-	10.252.023.490
5	CONSTRUCTORA ECO S.A.	-	-	9.480.800.833
6	INVERSIONES, CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A.	-	-	9.255.400.182

**SEGUNDO: ANÁLISIS DE LAS OFERTAS.** El Comité procede a la evaluación de las ofertas presentadas, de conformidad a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado.


**2.1. ANÁLISIS DE ASPECTOS SUSTANCIALES. DOCUMENTACIÓN LEGAL:**

Se procedió a la verificación de las documentaciones de las ofertas presentadas, respecto a: a) Requisitos de Elegibilidad, b) Si la Carta Oferta ha sido debidamente firmada, c) Presentación de la Póliza o Garantía Bancaria de Mantenimiento de la Oferta, y d) Cumple sustancialmente con los requisitos de los documentos de licitación, que forman parte integral del ANEXO 1 del presente informe.

**OBSERVACIÓN:** La póliza presentada por el oferente “CONSORCIO DE SALUD FAMILIAR”, no cumple con lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado – **Sección I, Instrucciones a los oferentes, Numeral 17.6** - por cuanto fue emitida solo a nombre del Ingeniero Luis Rodrigo Bóveda Samaniego, y debió ser emitida a nombre de todos los integrantes del Consorcio.

PBC, Sección I, IAO, Numeral 17.6: “La Garantía de Mantenimiento de la Oferta o la Declaración de Mantenimiento de la Oferta de una APCA deberá ser emitida en nombre de la APCA que presenta la Oferta. Si dicha APCA no ha sido legalmente constituida en el momento de presentar la Oferta, la Garantía de Mantenimiento de la Oferta o la Declaración de Mantenimiento de la Oferta deberá ser emitida **en nombre de todos y cada uno de los futuros socios de la APCA tal como se denominan en la carta de intención**”.

  
LIC. MELISA M. MEAD B.  
ESPECIALISTA TÉCNICO  
PROYECTO - PR - L1167

  
Nelson Gomez Chavez  
Abogado  
Mat. C.S. N° 8.194

  
C.P. Hector R. Caballero C.  
Coordinador Administrativo Financiero  
PROYECTO - PR - L1167

**PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO DE LAS REDES INTEGRADAS E INTEGRALES DE SERVICIOS DE SALUD BASADAS  
EN ATENCIÓN PRIMARIA DE LA SALUD - CONTRATO DE PRÉSTAMO BID N° 4872/OC-PR  
UNIDAD DE GESTIÓN DEL PROGRAMA**

**DOCUMENTACIÓN REQUERIDA A LOS OFERENTES**

Se solicitaron documentaciones varias, necesarias para los análisis, según consta en memorandos que están adjuntados al expediente del llamado, las cuales fueron presentadas en su totalidad, en tiempo y forma, y se encuentran agregadas al citado expediente.

**2.2. ANÁLISIS FINANCIERO:**

Se procedió a la evaluación financiera de las ofertas presentadas, las cuales obran en el ANEXO 2 del presente informe.

**2.3. ANÁLISIS TÉCNICO:**

Se procedió a la evaluación técnica de las ofertas presentadas, las cuales obran en el ANEXO 3, del presente informe.

**CORRECCIONES ARTIMÉTICAS:**

Se realizaron las correcciones aritméticas, conforme a lo estipulado en la Cláusula 28. Corrección de errores, de la Sección I. Instrucciones a los Oferentes (IAO), el resumen de dichas correcciones, y como resultado de dicha verificación y corrección, se desprende el siguiente cuadro:

**INVERSIONES, CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A. (INCOP S.A.)**

ITEM	DEPTO.	DISTRITO	NOMBRE	CANT.	MONTO DE LA OFERTA	MONTO CORREGIDO	DIFERENCIA
1	Concepción	Concepción	Santo Domingo Guzman	1	1.298.097.065	1.298.100.845	3.780
2	Concepción	Azotey	Zanja Morotí	1	1.306.746.552	1.307.898.219	1.151.667
3	Concepción	Arroyito	Arroyito Nucleo 3	1	1.380.413.639	1.380.413.639	0
4	San Pedro	Villa del Rosario	San José del Rosario	1	1.302.830.163	1.302.830.163	0
5	Alto Paraná	Presidente Franco	Km 5 1/2 Monday	1	1.267.395.338	1.267.395.338	0
6	Alto Paraná	Cedrales	San Isidro	1	1.426.187.777	1.427.136.289	948.512
7	Alto Paraná	Domingo M. de Irala	Itaverá	1	1.273.729.648	1.276.180.660	2.451.012
<b>Total</b>					<b>9.255.400.182</b>	<b>9.259.955.153</b>	<b>4.554.971</b>

**CONSTRUCTORA ECO S.A.**

ITEM	DEPTO.	DISTRITO	NOMBRE	CANT.	MONTO DE LA OFERTA	MONTO CORREGIDO	DIFERENCIA
1	Concepción	Concepción	Santo Domingo Guzman	1	1.289.728.560	1.289.728.563	3
2	Concepción	Azotey	Zanja Morotí	1	1.330.299.647	1.331.423.459	1123812
3	Concepción	Arroyito	Arroyito Nucleo 3	1	1.412.001.261	1.412.001.264	3
4	San Pedro	Villa del Rosario	San José del Rosario	1	1.344.412.767	1.344.412.770	3
5	Alto Paraná	Presidente Franco	Km 5 1/2 Monday	1	1.319.903.985	1.319.903.988	3

**PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO DE LAS REDES INTEGRADAS E INTEGRALES DE SERVICIOS DE SALUD BASADAS  
EN ATENCIÓN PRIMARIA DE LA SALUD - CONTRATO DE PRÉSTAMO BID N° 4872/OC-PR  
UNIDAD DE GESTIÓN DEL PROGRAMA**

**CONSTRUCTORA ECO S.A.**

ITEM	DEPTO.	DISTRITO	NOMBRE	CANT.	MONTO DE LA OFERTA	MONTO CORREGIDO	DIFERENCIA
6	Alto Paraná	Cedrales	San Isidro	1	1.467.582.102	1.466.494.841	-1087261
7	Alto Paraná	Domingo M. de Irala	Itaverá	1	1.316.872.511	1.316.735.762	-136749
<b>TOTAL</b>					<b>9.480.800.833</b>	<b>9.480.700.647</b>	<b>-100186</b>

**APONTE LATORRE S.A.**

ITEM	DEPTO.	DISTRITO	NOMBRE	CANT.	MONTO DE LA OFERTA	MONTO CORREGIDO	DIFERENCIA
1	Concepción	Concepción	Santo Domingo Guzman	1	1.411.814.902	-	-
2	Concepción	Azotey	Zanja Morotí	1	1.458.237.398	-	-
3	Concepción	Arroyito	Arroyito Nucleo 3	1	1.532.597.989	-	-
4	San Pedro	Villa del Rosario	San José del Rosario	1	1.448.869.867	-	-
5	Alto Paraná	Presidente Franco	Km 5 1/2 Monday	1	1.398.913.004	-	-
6	Alto Paraná	Cedrales	San Isidro	1	1.587.668.461	-	-
7	Alto Paraná	Domingo M. de Irala	Itaverá	1	1.413.921.869	-	-
<b>TOTAL</b>					<b>10.252.023.490</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Obs. La empresa APONTE LATORRE S.A, no pose correcciones aritméticas de su oferta

**ING. RICARDO DÍAZ MARTÍNEZ**

ITEM	DEPTO	DISTRITO	NOMBRE	CANT	MONTO DE LA OFERTA	MONTO CORREGIDO	DIFERENCIA
1	Concepción	Concepción	Santo Domingo Guzman	1	1.457.959.881	-	-
2	Concepción	Azotey	Zanja Morotí	1	1.432.127.433	-	-
3	Concepción	Arroyito	Arroyito Nucleo 3	1	1.522.043.486	-	-
4	San Pedro	Villa del Rosario	San José del Rosario	1	1.449.012.999	-	-
5	Alto Paraná	Presidente Franco	Km 5 1/2 Monday	1	1.423.596.900	-	-
6	Alto Paraná	Cedrales	San Isidro	1	1.581.463.520	-	-
7	Alto Paraná	Domingo M. de Irala	Itaverá	1	1.411.823.918	-	-
<b>TOTAL</b>					<b>10.278.028.137</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Obs. La empresa ING. RICARDO DÍAZ MARTÍNEZ, no pose correcciones aritméticas de su oferta

**RITTER CONSTRUCCIONES S.A.**

ITEM	DEPTO	DISTRITO	NOMBRE	CANT	MONTO DE LA OFERTA	MONTO CORREGIDO	DIFERENCIA
1	Concepción	Concepción	Santo Domingo Guzman	1	1.466.724.098	1.472.340.098	5.616.000
2	Concepción	Azotey	Zanja Morotí	1	1.534.472.150	1.534.472.150	-
3	Concepción	Arroyito	Arroyito Nucleo 3	1	1.585.732.114	1.585.732.114	-

LIC. MELISA M. SHEAR B.  
ESPECIALISTA EN MEDICINA

C.P. Héctor R. Caballero C.  
Coordinador Administrativo Financiero  
PROYECTO PR-L1167

Nelson Gómez Clavez  
Abogado  
Mat. O.S.S. N° 3.184

**PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO DE LAS REDES INTEGRADAS E INTEGRALES DE SERVICIOS DE SALUD BASADAS  
EN ATENCIÓN PRIMARIA DE LA SALUD - CONTRATO DE PRÉSTAMO BID N° 4872/OC-PR  
UNIDAD DE GESTIÓN DEL PROGRAMA**

**RITTER CONSTRUCCIONES S.A.**

ITEM	DEPTO	DISTRITO	NOMBRE	CANT	MONTO DE LA OFERTA	MONTO CORREGIDO	DIFERENCIA
4	San Pedro	Villa del Rosario	San José del Rosario	1	1.500.010.304	1.500.010.304	-
5	Alto Paraná	Presidente Franco	Km 5 1/2 Monday	1	1.467.106.224	1.452.431.729	-14.674.495
6	Alto Paraná	Cedrales	San Isidro	1	1.683.533.745	1.683.533.745	-
7	Alto Paraná	Domingo M. de Irala	Itaverá	1	1.451.246.274	1.451.046.274	-200.000
<b>TOTAL</b>					<b>10.688.824.909</b>	<b>10.679.566.414</b>	<b>-9.258.495</b>

De conformidad a la Cláusula 28. Corrección de Errores, Sub Clausula 28.1 y 28.2., se remiten las planillas corregidas de ofertas a fin de que confirmen su acuerdo a las correcciones: a la firma **INVERSIONES, CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A. (INCOP S.A.)**, a la firma **RITTER CONSTRUCCIONES S.A.** y a la empresa **CONSTRUCTORA ECO S.A.** quienes respondieron por escrito al requerimiento

### TERCERO

#### 3.1 RESUMEN DEL RESULTADO.

El resumen de los resultados de la calificación de los oferentes, se expresa a continuación:

OFERENTE	CRITERIOS LEGALES	CRITERIOS FINANCIEROS	CRITERIOS TECNICOS
RITTER CONSTRUCCIONES S.A.	Cumple	Cumple	No Cumple
RICARDO DIAZ MARTÍNEZ	Cumple	Cumple	Cumple
APONTE LATORRE S.A.	Cumple	Cumple	Cumple
CONSTRUCTORA ECO S.A.	Cumple	Cumple	Cumple
INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES SA – INCOP SA	Cumple	Cumple	Cumple

Las planillas de evaluación en detalle por cada criterio pueden visualizarse en los Anexos adjuntos a este informe. El oferente Ritter Construcciones S.A. no presentó las documentaciones solicitadas.

### CUARTO

#### 4.1 CONCLUSIÓN

Habiendo realizado el análisis conforme a lo mencionado precedentemente y seleccionando la oferta que cumple sustancialmente con todos los requerimientos de calificación (legal, técnico y financiero), y siendo la oferta evaluada como más baja, este Comité recomienda la Adjudicación de la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 01/2025 - CONSTRUCCIÓN DE 7 UNIDADES DE SALUD DE LA FAMILIA (USF) – COMPLEMENTO 1era. ETAPA – PLURIANUAL - ID DNCP N° 474.454 - IDB CLIENT PORTAL PR-L-P000103, a:

**LIC. MELISA SWEAD B.**  
ESPECIALISTA TÉCNICO

**C.P. Héctor R. Caballero C.**  
Coordinador Administrativo Financiero  
PROYECTO -PR- L1167

**Nelson González Claver**  
Abogado  
Mat. C.S.J. N° 3.114

**PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO DE LAS REDES INTEGRADAS E INTEGRALES DE SERVICIOS DE SALUD BASADAS  
EN ATENCIÓN PRIMARIA DE LA SALUD - CONTRATO DE PRÉSTAMO BID N° 4872/OC-PR  
UNIDAD DE GESTIÓN DEL PROGRAMA**

Firma: INVERSIONES, CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A. (INCOP S.A.), por un monto de Gs. **9.259.955.153** (*guaraníes nueve mil doscientos cincuenta y nueve millones novecientos cincuenta y cinco mil ciento cincuenta y tres*).

No habiendo otro tema que tratar, se da por finalizado el acto de evaluación de las documentaciones presentadas por los participantes de la Licitación Pública Nacional, suscribiendo los miembros del Comité de Evaluación, en un ejemplar.

**CP. HÉCTOR RODRIGO CABALLERO C.**  
Coordinador Administrativo Financiero  
UGP PR-L1167

**LIC. MELISA MARICEL SNEAD**  
Especialista Técnico  
UGP PR-L1167

**ABG. NELSON R. GÓMEZ**  
Especialista Jurídico  
UGP PR - L1167

ANEXO I

Licitación Pública Nacional N° 01/2025 "Construcción de 7 Unidades de Salud de la Familia – Complemento 1era. Etapa" - Plurianual, ID DNCP N° 474.454 - IDB CLIENT PORTAL: PR-L1167-P000103.

Programa de Fortalecimiento de las Redes Integradas e Integrales de los Servicios de Salud basadas en la Atención Primaria de la Salud  
Contrato de Préstamo BID N° 4872 OC/PR

VERIFICACION DE DOCUMENTACION LEGAL

Nro	Descripcion	RITTER CONSTRUCCIONES S.A.		CONSORCIO SALUD FAMILIAR		ING. RICARDO DÍAZ MARTÍNEZ		AFONTE LATORRE S.A.		CONSTRUCTORA EGO S.A.		INVERSIONES, CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A. (INCOP S.A.)	
			Folio		Folio		Folio		Folio		Folio		Folio
<b>1-</b>	<b>Documentos legales</b>												
<b>A</b>	<b>Oferentes Individuales. (Empresas Unipersonales)</b>												
a-	Oferente Elegible (Sección III. Países Elegibles).	N/A	-----	N/A	-----	Cumple	06	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----
b-	Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del propietario.	N/A	-----	N/A	-----	Cumple	86	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----
c-	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----
d-	Información relativa a litigios presentes o habidos durante los últimos cinco (5) años, en los cuales el Oferente estuvo o está involucrado, las partes afectadas, los montos en controversia, y los resultados.	N/A	-----	N/A	-----	Cumple		N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----
e-	Carta de Oferta en el formulario indicado en la Sección IV, "Formularios de la Oferta"	N/A	-----	N/A	-----	Cumple	03 al 06	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----
f-	Garantía de Mantenimiento de la Oferta (Póliza o Gtía Bancaria) por G. 321.169.086 - 119 días	N/A	-----	N/A	-----	Cumple	S/F	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----
g-	Planilla de Precios - Lista de Cantidades	N/A	-----	N/A	-----	Cumple	07 al 67	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----
h-	DD.JJ. de no encontrarse comprendido en las inhabilidades previstas en el Art. 21 de la Ley N° 7021/22 - "De Suministro y Contrataciones Públicas".	N/A	-----	N/A	-----	Cumple	74	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----
<b>B</b>	<b>Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.</b>												
a-	Oferente Elegible (Sección III. Países Elegibles).	Cumple	01	N/A	-----	N/A	-----	Cumple	97	Cumple	648	Cumple	64
b-	Copias de los documentos originales que establezcan la constitución o incorporación y sede del Oferente, así como el poder otorgado a quien suscriba la Oferta autorizándole a comprometer al Oferente.	Cumple	167 al 187	N/A	-----	N/A	-----	Cumple	116 al 167	Cumple	06 al 74	Cumple	77 al 101
	Los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente pueden consistir en:	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	- un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o	Cumple	162 al 166	N/A	-----	N/A	-----	Cumple	169 al 176	Cumple	78 al 87	-----	-----
	- los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	-----	-----	N/A	-----	N/A	-----	-----	-----	-----	-----	Cumple	100 al 101
c-	Información relativa a litigios presentes o habidos durante los últimos cinco (5) años, en los cuales el Oferente estuvo o está involucrado, las partes afectadas, los montos en controversia, y los resultados.	Cumple	-----	N/A	-----	N/A	-----	Cumple	-----	Cumple	-----	Cumple	-----
d-	Carta de Oferta en el formulario indicado en la Sección IV, "Formularios de la Oferta"	Cumple	04 al 06	N/A	-----	N/A	-----	Cumple	03 al 97	Cumple	576 al 648	Cumple	07 al 64

LIC. MELISSA MEAD B.  
ESPECIALISTA TÉCNICO  
PROYECTO - PR - L1167

C.P. Héctor R. Caballero C.  
Coordinador Administrativo Financiero  
PROYECTO - PR - L1167

Neison Gomez Claver  
Abogado  
Mat. C.S.J. N° 3.184

Programa de Fortalecimiento de las Redes Integradas e Integrales de los Servicios de Salud basadas en la Atención Primaria de la Salud  
 Contrato de Préstamo BID N° 4872 OC/PR

VERIFICACION DE DOCUMENTACION LEGAL

Nro	Descripcion	RITTER CONSTRUCCIONES S.A.		CONSORCIO SALUD FAMILIAR		ING. RICARDO DÍAZ MARTÍNEZ		APONTE LATORRE S.A.		CONSTRUCTORA ECO S.A.		INVERSIONES, CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A. (INCOP S.A.)	
			Folio		Folio		Folio		Folio		Folio		Folio
1-	Documentos legales												
e-	Garantía de Mantenimiento de la Oferta (Póliza o Gtía Bancaria) por G. 321.169.086 - 119 días	Cumple	149 al 154	N/A	-----	N/A	-----	Cumple	99 al 102	Cumple	649 al 651	Cumple	01 al 06
f-	Planilla de Precios - Lista de Cantidades	Cumple	07 al 65	N/A	-----	N/A	-----	Cumple	04 al 95	Cumple	577 al 646	Cumple	08 al 62
g-	DD.JJ. de no encontrarse comprendido en las inhabilidades previstas en el Art. 21 de la Ley N° 7021/22 - "De Suministro y Contrataciones Públicas".	Cumple	148	N/A	-----	N/A	-----	Cumple	107	Cumple	103	Cumple	73
<b>C</b>	<b>Oferentes en Consorcio.</b>												
a-	Cada integrante del Consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en los incisos (a), (b) y (c) del apartado (b) precedente. Cada integrante del Consorcio que sea una persona física domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en los incisos (a), (b), (c) y (d) del apartado (a) precedente.	N/A	-----	Cumple SIP	89 al 90 - 97 al 102	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----
b-	Fotocopia autenticada del Consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato, en el que se indicarán con precisión los puntos establecidos en el artículo 32, numerales 1 y 2 del Decreto Reglamentario de la Ley N° 7021/2022 - "De Suministro y Contrataciones Públicas".	N/A	-----	Cumple	80 al 85	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----
c-	Fotocopia autenticada de los Documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorcio. Estos documentos pueden consistir en:	N/A	-----	-----	-----	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----
-	un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada Miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes);	-----	-----	Cumple	80 al 85	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
-	o los documentos societarios de cada Miembro del Consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas;	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
-	o un poder suficiente otorgado por escritura pública al representante del Consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes);	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
d-	Carta de Oferta en el formulario indicado en la Sección IV, "Formularios de la Oferta"	N/A	-----	Cumple	10 al 15	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----
e-	Garantía de Mantenimiento de la Oferta (Póliza o Gtía Bancaria) por G. 321.169.086 - 119 días	N/A	-----	No cumple	01 al 07	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----
f-	Planilla de Precios - Lista de Cantidades	N/A	-----	Cumple	16 al 78	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----
g-	DD.JJ. de no encontrarse comprendido en las inhabilidades previstas en el Art. 21 de la Ley N° 7021/22 - "De Suministro y Contrataciones Públicas".	N/A	-----	Cumple	109 al 110	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----	N/A	-----

LIC. MELISSA M. WEAD E.  
 ESPECIALISTA TÉCNICO  
 PROYECTO - PR - L1167

C.P. Héctor R. Caballero C.  
 Coordinador Administrativo Financiero  
 PROYECTO - PR - L1167

Nelson Gomez Clavez  
 Abogado  
 Matr. C.S.J. N° 3.184

Programa de Fortalecimiento de las Redes Integradas e Integrales de los Servicios de Salud basadas en la Atención Primaria de la Salud  
 Contrato de Préstamo BID N° 4872 OC/PR

VERIFICACION DE DOCUMENTACION LEGAL

Nro	Descripcion	RITTER CONSTRUCCIONES S.A.		CONSORCIO SALUD FAMILIAR		ING. RICARDO DÍAZ MARTÍNEZ		APONTE LATORRE S.A.		CONSTRUCTORA ECO S.A.		INVERSIONES, CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A. (INCO S.A.)	
			Folio		Folio		Folio		Folio		Folio		Folio
1-	Documentos legales												

**Observación:**


Los oferentes inscriptos en el Sistema de Información de proveedores del Estado (SIPE) de la DNCP, podrán presentar con su oferta la constancia emitida a través del SIPE, en reemplazo de los documentos solicitados, conforme estén regulados en la Reglamentación correspondiente.

La póliza presentada por el oferente "CONSORCIO DE SALUD FAMILIAR", no cumple con lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado – **Sección I, Instrucciones a los oferentes, Numeral 17.6** - por cuanto fue emitida solo a nombre del Ingeniero Luis Rodrigo Bóveda Samaniego, y debió ser emitida a nombre de todos los integrantes del Consorcio.

PBC, Sección I, IAO, Numeral 17.6: "La *Garantía de Mantenimiento de la Oferta o la Declaración de Mantenimiento de la Oferta de una APCA* deberá ser emitida en nombre de la APCA que presenta la Oferta. Si dicha APCA no ha sido legalmente constituida en el momento de presentar la Oferta, la *Garantía de Mantenimiento de la Oferta o la Declaración de Mantenimiento de la Oferta* deberá ser emitida **en nombre de todos y cada uno de los futuros socios de la APCA tal como se denominan en la carta de intención**".

  
 LIC. MELISA M. HEAD B.  
 ESPECIALISTA MÉDICO

  
 C.P. Héctor R. Caballero C.  
 Coordinador Administrativo Financiero  
 PROYECTO - PR-L1167

  
 Nelson Gomez Clavez  
 Abogado  
 Mat. C.S.J. N° 3.184

**ANEXO II**  
**SITUACION FINANCIERA**  
**Seccion IV IAO 5,3 CAPACIDAD FINANCIERA HISTORICA**

**OFERENTE: RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.**

DESCRIPCION	AÑO 2020	AÑO 2021	AÑO 2022	AÑO 2023	AÑO 2024	PROMEDIO
Activo Corriente (AC)	17.451.483.156	42.018.058.464	62.574.141.340	88.038.992.108	103.338.713.961	62.684.277.806
Pasivo Corriente (PC)	9.442.094.639	32.388.234.753	46.075.386.190	54.874.564.904	44.229.566.900	37.401.969.477
<b>Coefficiente de Liquidez</b>	<b>1,85</b>	<b>1,30</b>	<b>1,36</b>	<b>1,60</b>	<b>2,34</b>	<b>1,68</b>
<b>Igual o Mayor que 1,00</b>						<b>Cumple</b>
Total Pasivo	9.442.094.639	32.388.234.753	52.334.611.303	54.874.564.904	60.794.133.523	41.966.727.824
Total Activo	19.358.043.065	44.898.403.090	65.584.664.758	92.154.714.083	107.370.291.102	65.873.223.220
<b>Coefficiente de Endeudamiento General</b>	<b>0,49</b>	<b>0,72</b>	<b>0,80</b>	<b>0,60</b>	<b>0,57</b>	<b>0,64</b>
<b>Igual o Menor que 0,80</b>						<b>Cumple</b>
Utilidad Neta	1.224.928.068	3.279.026.478	3.181.181.016	2.963.267.081	3.886.864.742	2.907.053.477
Capital	8.304.900.000	8.304.900.000	8.975.200.000	11.956.200.000	38.427.781.488	15.193.796.298
<b>Coefficiente de Rentabilidad</b>	<b>0,15</b>	<b>0,39</b>	<b>0,35</b>	<b>0,25</b>	<b>0,10</b>	<b>0,19</b>
<b>No deberá ser negativo</b>						<b>Cumple</b>

*Melisa Casnead B.*  
**LIC. MELISA CASNEAD B.**  
**ESPECIALISTA TÉCNICO**  
 PROYECTO - PR - L1167

*Héctor R. Caballero C.*  
**C.P. Héctor R. Caballero C.**  
 Coordinador Administrativo Financiero  
 PROYECTO - PR - L1167

*Gonzalo Gomez Clavez*  
**Gonzalo Gomez Clavez**  
 Abogado  
 C.S.J. N° 3.184

## OFERENTE: INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEADES SA - INCOOP SA

DESCRIPCION	AÑO 2020	AÑO 2021	AÑO 2022	AÑO 2023	AÑO 2024	PROMEDIO
Activo Corriente (AC)	2.436.280.594	2.633.359.700	2.733.820.524	3.053.847.117	3.977.017.746	2.966.865.136
Pasivo Corriente (PC)	516.727.783	537.478.261	544.857.627	933.118.761	985.608.624	703.558.211
<b>Coefficiente de Liquidez</b>	<b>4,71</b>	<b>4,90</b>	<b>5,02</b>	<b>3,27</b>	<b>4,04</b>	<b>4,22</b>
<b>Igual o Mayor que 1,00</b>						<b>Cumple</b>

Total Pasivo	516.727.783	537.478.261	544.857.627	933.118.761	985.608.624	703.558.211
Total Activo	3.508.935.436	4.343.898.274	4.870.424.289	6.029.630.382	7.623.878.934	5.275.353.463
<b>Coefficiente de Endeudamiento General</b>	<b>0,15</b>	<b>0,12</b>	<b>0,11</b>	<b>0,15</b>	<b>0,13</b>	<b>0,13</b>
<b>Igual o Menor que 0,80</b>						<b>Cumple</b>

Utilidad Neta	682.248.744	814.212.360	1.032.217.659	770.944.959	1.541.758.689	968.276.482
Capital	2.050.000.000	2.050.000.000	2.050.000.000	2.050.000.000	2.050.000.000	2.050.000.000
<b>Coefficiente de Rentabilidad</b>	<b>0,33</b>	<b>0,40</b>	<b>0,50</b>	<b>0,38</b>	<b>0,75</b>	<b>0,47</b>
<b>No deberá ser negativo</b>						<b>Cumple</b>

## OFERENTE: RICARDO DIAZ MARTINEZ

DESCRIPCION	AÑO 2020	AÑO 2021	AÑO 2022	AÑO 2023	AÑO 2024	PROMEDIO
Activo Corriente (AC)	33.143.642.669	32.923.698.608	35.215.554.184	56.200.882.862	56.660.349.609	42.828.825.586
Pasivo Corriente (PC)	17.965.190.062	18.871.675.004	19.440.261.064	30.185.796.470	29.275.624.677	23.147.709.455
<b>Coefficiente de Liquidez</b>	<b>1,84</b>	<b>1,74</b>	<b>1,81</b>	<b>1,86</b>	<b>1,94</b>	<b>1,85</b>
<b>Igual o Mayor que 1,00</b>						<b>Cumple</b>

Total Pasivo	17.965.190.062	18.871.675.004	19.440.261.064	37.200.912.319	31.201.441.492	24.935.895.988
Total Activo	35.350.024.008	37.462.079.194	38.362.421.887	57.737.142.481	56.990.722.096	45.180.477.933
<b>Coefficiente de Endeudamiento General</b>	<b>0,51</b>	<b>0,50</b>	<b>0,51</b>	<b>0,64</b>	<b>0,55</b>	<b>0,55</b>
<b>Igual o Menor que 0,80</b>						<b>Cumple</b>

Utilidad Neta	848.611.859	1.192.296.837	331.756.633	1.614.069.341	5.253.050.443	1.847.957.023
Capital	16.480.256.471	17.342.141.737	18.521.165.167	18.852.921.798	20.466.991.438	18.332.695.322
<b>Coefficiente de Rentabilidad</b>	<b>0,05</b>	<b>0,07</b>	<b>0,02</b>	<b>0,09</b>	<b>0,26</b>	<b>0,10</b>
<b>No deberá ser negativo</b>						<b>Cumple</b>

LIC. MELISA SWEAD B.  
ESPECIALISTA TÉCNICO  
PROYECTO PR L1167

C.P. Héctor R. Cevalero C.  
Coordinador Administrativo Financiero  
PROYECTO PR L1167

Roberto Gomez Clavez  
Abogado  
PROYECTO PR L1167

## OFERENTE: APONTE LATORRE SA

DESCRIPCION	AÑO 2020	AÑO 2021	AÑO 2022	AÑO 2023	AÑO 2024	PROMEDIO
Activo Corriente (AC)	59.984.452.412	91.304.013.499	79.488.302.149	83.315.450.036	84.104.585.690	79.639.360.757
Pasivo Corriente (PC)	40.031.915.029	41.603.841.956	47.593.430.541	57.746.810.734	59.517.593.342	49.298.718.320
<b>Coefficiente de Liquidez</b>	<b>1,50</b>	<b>2,19</b>	<b>1,67</b>	<b>1,44</b>	<b>1,41</b>	<b>1,62</b>
<b>Igual o Mayor que 1,00</b>						<b>Cumple</b>

Total Pasivo	42.021.402.650	66.237.938.116	56.063.622.959	57.746.810.734	59.517.593.342	56.317.473.560
Total Activo	73.334.735.177	100.634.371.199	88.868.831.669	94.611.682.165	98.334.553.953	91.156.834.833
<b>Coefficiente de Endeudamiento General</b>	<b>0,57</b>	<b>0,66</b>	<b>0,63</b>	<b>0,61</b>	<b>0,61</b>	<b>0,62</b>
<b>Igual o Menor que 0,80</b>						<b>Cumple</b>

Utilidad Neta	3.122.870.340	3.878.945.528	2.172.670.097	3.278.729.190	1.854.484.721	2.861.539.975
Capital	25.000.000.000	27.000.000.000	27.000.000.000	27.000.000.000	27.000.000.000	26.600.000.000
<b>Coefficiente de Rentabilidad</b>	<b>0,12</b>	<b>0,14</b>	<b>0,08</b>	<b>0,12</b>	<b>0,07</b>	<b>0,11</b>
<b>No deberá ser negativo</b>						<b>Cumple</b>

## OFERENTE: CONSTRUCTORA ECO SA

DESCRIPCION	AÑO 2020	AÑO 2021	AÑO 2022	AÑO 2023	AÑO 2024	PROMEDIO
Activo Corriente (AC)	18.453.390.428	17.164.098.272	24.294.888.461	18.370.096.944	21.534.640.383	19.963.422.898
Pasivo Corriente (PC)	5.308.625.260	3.534.057.208	9.649.791.828	713.474.602	3.490.470.143	4.539.283.808
<b>Coefficiente de Liquidez</b>	<b>3,48</b>	<b>4,86</b>	<b>2,52</b>	<b>25,75</b>	<b>6,17</b>	<b>4,40</b>
<b>Igual o Mayor que 1,00</b>						<b>Cumple</b>

Total Pasivo	5.308.625.260	3.534.057.208	9.649.791.828	713.474.602	3.490.470.143	4.539.283.808
Total Activo	22.562.289.641	20.602.530.802	27.424.708.426	21.189.945.888	24.272.771.051	23.210.449.162
<b>Coefficiente de Endeudamiento General</b>	<b>0,24</b>	<b>0,17</b>	<b>0,35</b>	<b>0,03</b>	<b>0,14</b>	<b>0,20</b>
<b>Igual o Menor que 0,80</b>						<b>Cumple</b>

Utilidad Neta	2.641.201.497	1.022.698.683	1.427.397.745	2.632.144.532	1.250.801.218	1.794.848.735
Capital	12.000.000.000	13.300.000.000	13.300.000.000	15.000.000.000	17.500.000.000	14.220.000.000
<b>Coefficiente de Rentabilidad</b>	<b>0,22</b>	<b>0,08</b>	<b>0,11</b>	<b>0,18</b>	<b>0,07</b>	<b>0,13</b>
<b>No deberá ser negativo</b>						<b>Cumple</b>

LIC. MELISA M. ARZAD B.  
ESPECIALISTA TÉCNICO

C.P. Héctor R. Caballero C.  
Coordinador Administrativo Financiero  
PROYECTO - PR-L1157

Neison Gomez Chavez  
Abogado  
Mat. C.S.J. N° 3.184

**Licitación Pública Nacional N° 01/2025 “Construcción de 7 Unidades de Salud de la Familia – Complemento 1era. Etapa” - Plurianual, ID DNCP N° 474.454 - IDB CLIENT PORTAL: PR-L1167-P000103.**

ANEXO

**IAO 5.5 (A) FACTURACIÓN PROMEDIO DE CONSTRUCCIÓN ANUAL**

El Oferente deberá demostrar una facturación promedio anual mínima en el rubro de la construcción, calculada sobre la base del total de pagos certificados recibidos por contratos en ejecución o concluidos, en al menos tres (3) de los años comprendidos entre 2020 y 2024, por un monto no inferior a guaraníes **18.199.581.555.-**

NRO.	OFERENTE	MONTO FACTURADO GS.					PROMEDIO DE 3 AÑOS TOMADOS	OBSERVACIÓN
		AÑO 2020	AÑO 2021	AÑO 2022	AÑO 2023	AÑO 2024		
1	RITTER CONSTRUCCIONES S.A.	30.502.520.524	47.851.037.341	71.225.774.089	40.079.002.987	72.030.421.355	63.702.410.928	CUMPLE
2	ING. RICARDO DÍAZ MARTÍNEZ		32.870.633.850		23.487.596.065	44.674.481.729	33.677.570.548	CUMPLE
3	APONTE LATORRE S.A.			54.881.705.850	52.771.051.147	47.217.328.585	51.623.361.861	CUMPLE
4	CONSTRUCTORA ECO S.A.			30.529.281.796	30.012.035.595	38.453.442.941	32.998.253.444	CUMPLE
5	INVERSIONES, CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A. (INCOPI S.A.)	26.016.903.650	30.740.891.438	41.516.241.825	35.410.397.410	43.078.890.516	40.001.843.250	CUMPLE

  
**LIC. HÉCTOR R. CABALLERO C.**  
 ESPECIALISTA TÉCNICO

  
**C.P. Héctor R. Caballero C.**  
 Coordinador Administrativo Financiero  
 PROYECTO - PR-L1167

  
**Nelson Gomez Claver**  
 Abogado  
 Matr. C.S.J. N° 3.184

**Licitación Pública Nacional N° 01/2025 “Construcción de 7 Unidades de Salud de la Familia – Complemento 1era. Etapa” - Plurianual, ID DNCP N° 474.454 - IDB CLIENT PORTAL: PR-L1167-P000103.**

**ANEXO II  
IAO 5.5 (B) EXPERIENCIA GENERAL Y EXPERIENCIA ESPECÍFICA**


Experiencia en contratos como contratista principal, contratista administrador o subcontratista por lo menos en los últimos 10 (diez) años anteriores al plazo para la presentación de las ofertas y con una actividad de por lo menos 9 (nueve) meses cada año.

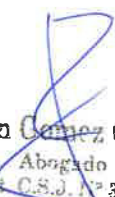
PARA COTIZACION: El oferente deberá.

Participación como contratista principal, contratista administrador o subcontratista en por lo menos 2 (dos) contratos en los últimos cinco años (2020, 2021, 2022, 2023 y 2024), cada uno por un valor mínimo de guaraníes **12.846.763.451.-** Los contratos deben ser de similar complejidad a establecimientos de salud como: hospitales, unidades de salud de la familia, centro de imágenes, edificio de consultorios.

NRO.	OFERENTE	CONTRATO	AÑO	MONTO GS.	OBSERVACIÓN
1	RITTER CONSTRUCCIONES S.A.	Construcción de USF, Caaguazú	2020	3.514.248.248	NO PRESENTA RESPALDO
		Construcción de USF, Caaguazú	2021	5.372.945.707	
		Refacción Bloque UTI Hospital Hernandarias	2023	1.304.406.019	
		Construcción Pabellón Contingencia Concepción	2021	10.998.682.727	
		Construcción Pabellón Contingencia Lambaré	2020	3.000.267.776	
		Construcción Pabellón Contingencia INCAN	2021	3.100.000.000	
		Construcción Bunker INCAN	2020	1.922.408.408	
		Diseño y Construcción Centro de reconstitución citostaticos IPS	2020	1.559.361.667	
		Mantenimiento UTI Hospital Rigoberto Caballero	2020	734.675.710	
2	ING. RICARDO DÍAZ MARTÍNEZ	Establecimiento del Completo Santo Domingo para cuidados y servicios sociales - KOICA	2021	26.330.314.900	CUMPLE
		Diseño y Construcción Gran Hospital del SUR -MOPC	2023	209.994.116.609	
3	APONTE LATORRE S.A.	Ampliación Terapia Intensiva Hospital Pediátrico	2021	23.110.323.044	CUMPLE
		Terminación Obra Hospital de San Estanislado- IPS	2020	14.744.637.420	
4	CONSTRUCTORA ECO S.A.	Diseño y Construcción Clínica 12 de Junio - IPS	2020	29.884.955.926	CUMPLE
		Diseño y Construcción de U.S. de Caazapá - IPS	2023	21.330.899.137	
		Diseño y Construcción de U.S. de Caazapá - Hernandarias	2021	29.692.839.283	
5	INVERSIONES, CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A. (INCOP S.A.)	Diseño, Remodelación y Construcción del Area de Pediatría del Sanatorio Británico	2020	30.196.836.500	CUMPLE
		Hospital Universitario Universidad Central del Paraguay - CDE	2021	30.958.655.236	

  
LIC. MELISA SMEAD B.  
ESPECIALISTA TÉCNICO

  
C.P. Héctor R. Caballero C.  
Coordinador Administrativo Financiero  
PROYECTO - PR-L1167

  
Nelson Gomez Clavez  
Abogado  
M. C.S.J. N° 3.184

**Licitación Pública Nacional N° 01/2025 “Construcción de 7 Unidades de Salud de la Familia – Complemento 1era. Etapa” - Plurianual, ID DNCP N° 474.454 - IDB CLIENT PORTAL: PR-L1167-P000103.**

**IAO 5.5 (e) Recursos Financieros**

El licitante deberá demostrar que tiene a su disposición o cuenta con acceso a recursos financieros tales como activos líquidos, bienes inmuebles no gravados con hipoteca, líneas de crédito y otros medios financieros distintos de pagos por anticipos contractuales, con los cuales cubrir el siguiente requisito de flujo de efectivos guaraníes **4.282.254.484.-**

NRO.	OFERENTE	RECURSOS FINANCIEROS O ACCESO A LÍNEA DE CRÉDITO	MONTO GS.	OBSERVACIÓN
1	RITTER CONSTRUCCIONES S.A.	Activo líquido según Balance Año 2024	59.109.147.061	CUMPLE
		Línea de Crédito Banco GNB Paraguay SA	2.400.000.000	
		Línea de Crédito Banco Sudameris	3.610.000.000	
2	ING. RICARDO DÍAZ MARTÍNEZ	Línea de Crédito Banco Itaú USD 978.600	6.850.200.000	CUMPLE
3	APONTE LATORRE S.A.	Activo líquido según Balance Año 2024	31.586.992.348	CUMPLE
		Línea de Crédito Banco GNB Paraguay SA	7.000.000.000	
4	CONSTRUCTORA ECO S.A.	Capital Operativo a Octubre 2025	18.044.170.240	CUMPLE
		Línea de Crédito Banco Continental	3.000.000.000	
5	INVERSIONES, CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A. (INCOP S.A.)	Línea de Crédito Banco UENO	5.000.000.000	CUMPLE

**LIC. MELISSA SWEAT B.**  
ESPECIALISTA TÉCNICO

**C.P. Hector M. Lozano G.**  
Coordinador Administrativo Financiero  
PROYECTO - PR-L1167

**Nelson Gomez Clavez**  
Abogado  
Mat. C.S.J. N° 3.184

**Licitación Pública Nacional N° 01/2025 “Construcción de 7 Unidades de Salud de la Familia – Complemento 1era. Etapa” - Plurianual, ID DNCP N° 474.454 - IDB CLIENT PORTAL: PR-L1167-P000103.**

**ANEXO II  
RESUMEN DE LAS CORRECCIONES DE OPERACIONES ARITMÉTICAS**

**INVERSIONES, CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A. (INCOP S.A.)**

ITEM	DEPARTAMENTO	DISTRITO	NOMBRE	CANTIDAD	PRECIO REFERENCIAL	MONTO DE LA OFERTA	% DE VARIACIÓN	DIFERENCIA	MONTO CORREGIDO	% DE VARIACIÓN	DIFERENCIA
1	Concepción	Concepción	Santo Domingo Guzman	1	1.504.528.947	1.298.097.065	-14	-206.431.882	1.298.100.845	-14	3.780
2	Concepción	Azotey	Zanja Morotí	1	1.504.487.932	1.306.746.552	-13	-197.741.380	1.307.898.219	-13	1.151.667
3	Concepción	Arroyito	Arroyito Nucleo 3	1	1.596.317.901	1.380.413.639	-14	-215.904.262	1.380.413.639	-14	0
4	San Pedro	Villa del Rosario	San José del Rosario	1	1.521.992.058	1.302.830.163	-14	-219.161.895	1.302.830.163	-14	0
5	Alto Paraná	Presidente Franco	Km 5 1/2 Monday	1	1.468.231.136	1.267.395.338	-14	-200.835.798	1.267.395.338	-14	0
6	Alto Paraná	Cedrales	San Isidro	1	1.640.271.044	1.426.187.777	-13	-214.083.267	1.427.136.289	-13	948.512
7	Alto Paraná	Domingo M. de Irala	Itaverá	1	1.469.807.192	1.273.729.648	-13	-196.077.544	1.276.180.660	-13	2.451.012
<b>Total</b>					<b>10.705.636.210</b>	<b>9.255.400.182</b>	<b>-14</b>	<b>-1.450.236.028</b>	<b>9.259.955.153</b>	<b>-14</b>	<b>4.554.971</b>

**CONSTRUCTORA ECO S.A.**

ITEM	DEPARTAMENTO	DISTRITO	NOMBRE	CANTIDAD	PRECIO REFERENCIAL	MONTO DE LA OFERTA	% DE VARIACIÓN	DIFERENCIA	MONTO CORREGIDO	% DE VARIACIÓN	DIFERENCIA
1	Concepción	Concepción	Santo Domingo Guzman	1	1.504.528.947	1.289.728.560	-14	-214.800.387	1.289.728.563	-14	3
2	Concepción	Azotey	Zanja Morotí	1	1.504.487.932	1.330.299.647	-12	-174.188.285	1.331.423.459	-12	1123812
3	Concepción	Arroyito	Arroyito Nucleo 3	1	1.596.317.901	1.412.001.261	-12	-184.316.640	1.412.001.264	-12	3
4	San Pedro	Villa del Rosario	San José del Rosario	1	1.521.992.058	1.344.412.767	-12	-177.579.291	1.344.412.770	-12	3
5	Alto Paraná	Presidente Franco	Km 5 1/2 Monday	1	1.468.231.136	1.319.903.985	-10	-148.327.151	1.319.903.988	-10	3
6	Alto Paraná	Cedrales	San Isidro	1	1.640.271.044	1.467.582.102	-11	-172.688.942	1.466.494.841	-11	-1087261
7	Alto Paraná	Domingo M. de Irala	Itaverá	1	1.469.807.192	1.316.872.511	-10	-152.934.681	1.316.735.762	-10	-136749
<b>Total</b>					<b>10.705.636.210</b>	<b>9.480.800.833</b>	<b>-11</b>	<b>-1.224.835.377</b>	<b>9.480.700.647</b>	<b>-11</b>	<b>-100186</b>

*[Firma]*  
LIC. NELISA F. SWEAT B.  
ESPECIALISTA TECNICO

*[Firma]*  
C.P. Héctor R. Caballero C.  
Coordinador Administrativo Financiero  
PROYECTO - PR- L1167

*[Firma]*  
Nelson Gomez Claver  
Abogado  
Mat. C. 1. N° 3.184

**APONTE LATORRE S.A.**

ITEM	DEPARTAMENTO	DISTRITO	NOMBRE	CANTIDAD	PRECIO REFERENCIAL	MONTO DE LA OFERTA	% DE VARIACIÓN	DIFERENCIA	MONTO CORREGIDO	% DE VARIACIÓN	DIFERENCIA
1	Concepción	Concepción	Santo Domingo Guzman	1	1.504.528.947	1.411.814.902	-6	-92.714.045	-	-	-
2	Concepción	Azotey	Zanja Morotí	1	1.504.487.932	1.458.237.398	-3	-46.250.534	-	-	-
3	Concepción	Arroyito	Arroyito Nucleo 3	1	1.596.317.901	1.532.597.989	-4	-63.719.912	-	-	-
4	San Pedro	Villa del Rosario	San José del Rosario	1	1.521.992.058	1.448.869.867	-5	-73.122.191	-	-	-
5	Alto Paraná	Presidente Franco	Km 5 1/2 Monday	1	1.468.231.136	1.398.913.004	-5	-69.318.132	-	-	-
6	Alto Paraná	Cedrales	San Isidro	1	1.640.271.044	1.587.668.461	-3	-52.602.583	-	-	-
7	Alto Paraná	Domingo M. de Irala	Itaverá	1	1.469.807.192	1.413.921.869	-4	-55.885.323	-	-	-
<b>Total</b>					<b>10.705.636.210</b>	<b>10.252.023.490</b>	<b>-4</b>	<b>-453.612.720</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Obs. La empresa APONTE LATORRE S.A, no pose correcciones aritmeticas de su oferta

**ING. RICARDO DÍAZ MARTÍNEZ**

ITEM	DEPARTAMENTO	DISTRITO	NOMBRE	CANTIDAD	PRECIO REFERENCIAL	MONTO DE LA OFERTA	% DE VARIACIÓN	DIFERENCIA	MONTO CORREGIDO	% DE VARIACIÓN	DIFERENCIA
1	Concepción	Concepción	Santo Domingo Guzman	1	1.504.528.947	1.457.959.881	-3	-46.569.066	-	-	-
2	Concepción	Azotey	Zanja Morotí	1	1.504.487.932	1.432.127.433	-5	-72.360.499	-	-	-
3	Concepción	Arroyito	Arroyito Nucleo 3	1	1.596.317.901	1.522.043.486	-5	-74.274.415	-	-	-
4	San Pedro	Villa del Rosario	San José del Rosario	1	1.521.992.058	1.449.012.999	-5	-72.979.059	-	-	-
5	Alto Paraná	Presidente Franco	Km 5 1/2 Monday	1	1.468.231.136	1.423.596.900	-3	-44.634.236	-	-	-
6	Alto Paraná	Cedrales	San Isidro	1	1.640.271.044	1.581.463.520	-4	-58.807.524	-	-	-
7	Alto Paraná	Domingo M. de Irala	Itaverá	1	1.469.807.192	1.411.823.918	-4	-57.983.274	-	-	-
<b>Total</b>					<b>10.705.636.210</b>	<b>10.278.028.137</b>	<b>-4</b>	<b>-427.608.073</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Obs. La empresa ING. RICARDO DÍAZ MARTÍNEZ, no pose correcciones aritmeticas de su oferta


  
**LIC. MELISSA SWEAT B.**  
 ESPECIALISTA TRIBUTARIO

  
**C.P. Héctor R. Cañalero C.**  
 Coordinador Administrativo Financiero  
 PROYECTO - PR- L1167

  
**Nelson González Clavero**  
 Abogado  
 Mat. C.S.J. 11.3184

RITTER CONSTRUCCIONES S.A.

ITEM	DEPARTAMENTO	DISTRITO	NOMBRE	CANTIDAD	PRECIO REFERENCIAL	MONTO DE LA OFERTA	% DE VARIACIÓN	DIFERENCIA	MONTO CORREGIDO	% DE VARIACIÓN	DIFERENCIA
1	Concepción	Concepción	Santo Domingo Guzman	1	1.504.528.947	1.466.724.098	-3	-37.804.849	1.472.340.098	0	5.616.000
2	Concepción	Azotey	Zanja Morotí	1	1.504.487.932	1.534.472.150	2	29.984.218	1.534.472.150	-	-
3	Concepción	Arroyito	Arroyito Nucleo 3	1	1.596.317.901	1.585.732.114	-1	-10.585.787	1.585.732.114	-	-
4	San Pedro	Villa del Rosario	San José del Rosario	1	1.521.992.058	1.500.010.304	-1	-21.981.754	1.500.010.304	-	-
5	Alto Paraná	Presidente Franco	Km 5 1/2 Monday	1	1.468.231.136	1.467.106.224	0	-1.124.912	1.452.431.729	-1	-14.674.495
6	Alto Paraná	Cedrales	San Isidro	1	1.640.271.044	1.683.533.745	3	43.262.701	1.683.533.745	-	-
7	Alto Paraná	Domingo M. de Irala	Itaverá	1	1.469.807.192	1.451.246.274	-1	-18.560.918	1.451.046.274	-0	-200.000
<b>Total</b>					<b>10.705.636.210</b>	<b>10.688.824.909</b>	<b>0</b>	<b>-16.811.301</b>	<b>10.679.566.414</b>	<b>-0</b>	<b>-9.258.495</b>

  
 LIC. NELSON M. SVRAD B.  
 ESPECIALISTA TÉCNICO

  
 C.P. Héctor R. Caballero C.  
 Coordinador Administrativo Financiero  
 PROYECTO - PR - L1167

  
 Nelson Gómez Claver  
 Abogado  
 Mat. C.S. 3.194

**Programa de Fortalecimiento de las Redes Integradas e Integrales de Servicios de Salud  
Basadas en Atención Primaria de la Salud – Contrato de Préstamo N° 4872/OC-PR**

**ANEXO III**

**INFORME DE TECNICO**

**CONSTRUCCIÓN DE 7 UNIDADES DE SALUD DE LA FAMILIA (USF) –  
1era. ETAPA, ID N° 474.454.**

Evaluación de la Propuesta Técnica en el marco del trabajo realizado para asistir al Comité de Evaluación en el llamado de **CONSTRUCCIÓN DE 7 UNIDADES DE SALUD DE LA FAMILIA (USF) – 1era. ETAPA**

La evaluación de realizo teniendo en cuenta los criterios del Pliego de Bases y Condiciones. Los oferentes que presentaron sus ofertas son:

1. Ritter Construcciones S.A.
2. Consorcio Salud Familiar
3. Ricardo Martínez Díaz
4. Aponte Latorre S.A.
5. Constructora Eco S.A.
6. Inversiones Construcciones y Propiedades SA – INCOP S.A.

Se procedió a la evaluación de las carpetas presentadas por las empresas oferentes, constatándose la falta de determinados documentos en algunos casos. En consecuencia, se solicitó la presentación de los documentos faltantes a las siguientes empresas: INCOP S.A., RICARDO DIAZ MARTINEZ, CONSTRUCTORA ECO S.A., APONTE LATORRE S.A., RITTER CONSTRUCCIONES S.A.

Cabe mencionar que la empresa Ritter Construcciones S.A. no presentó los documentos solicitados dentro del plazo establecido.

**DOCUMENTACION QUE ACREDITE LA EXPERIENCIA DEL OFERENTE**

OFERENTE	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA	OBSERVACIONES
Ritter Construcciones S.A.	No presenta	No presenta	No presenta respaldo documental
Ricardo Diaz Martínez	Presenta	Presenta	
Aponte Latorre S.A.	Presenta	Presenta	
Constructora Eco S.A.	Presenta	Presenta	
Inversiones Construcciones y Propiedades SA – INCOP SA	Presenta	Presenta	

**PERSONAL CLAVE**

Las empresas Ritter Construcciones S.A. no presenta la documentación de correspondiente al personal clave, en consecuencia, no es posible proceder con la evaluación técnica de dicha firma.

**Programa de Fortalecimiento de las Redes Integradas e Integrales de Servicios de Salud  
Basadas en Atención Primaria de la Salud – Contrato de Préstamo N° 4872/OC-PR**

**RICARDO DIAZ MARTINEZ**

Representante Técnico	Victor Omar Mencia	Presenta
Residente de obras 1	Fernando Moreno	Presenta
Residente de obras 2	Efrain González Figueredo	Presenta
Residente de obras 3	Fátima de la Cruz Fenandez	Presenta
Especialista Social	Nilda Cuevas	Presenta
Especialista Ambiental	Fétima Riveros Espínola	Presenta
Técnico en Seguridad y Salud Ocupacional	José Garcete Lombardo	Presenta

**APONTE LATORRE S.A.**

Representante Técnico	Carlos D. Latorre	Presenta
Residente de obras 1	Oscar Andrés Loncharich	Presenta
Residente de obras 2	Fátima María Cáceres	Presenta
Especialista Social	Juan C. Waseluk	Presenta
Especialista Ambiental	Ladislao Ramón Cardozo	Presenta
Técnico en Seguridad y Salud Ocupacional	Marcelo Ramón Nuñez Rojas	Presenta

**CONSTRUCTORA ECO S.A.**

Representante Técnico	Arnaldo González	Presenta
Residente de obras 1	Mario Heredia	Presenta
Residente de obras 2	Rafael Moral	Presenta
Especialista Social	Cristhian Velázquez	Presenta
Especialista Ambiental	Jorge Coronel	Presenta
Técnico en Seguridad y Salud Ocupacional	Christian Cuandu	Presenta

**INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES SA – INCOP SA**

Representante Técnico	Julio Cesar Martínez	Presenta
Residente de obras 1	Daniel Arturo Urdapilleta	Presenta
Residente de obras 2	Miguel Angel Cafarena	Presenta
Especialista Social	Viviana Noemi Delgado	Presenta

**Programa de Fortalecimiento de las Redes Integradas e Integrales de Servicios de Salud  
Basadas en Atención Primaria de la Salud – Contrato de Préstamo N° 4872/OC-PR**

Especialista Ambiental	Paula Andrea Flor	Presenta
Técnico en Seguridad y Salud Ocupacional	Eduardo Enrique Sanabria Jara	Presenta

**EQUIPOS**

Declaración Jurada de contar de manera oportuna con los principales equipos de construcción citados a continuación:

1. Generador eléctrico 5 KVA, monofásico, motor Diesel de 220/380 V 50Hz
2. Hormigonera no menor a 350 litros
3. Motobomba no menor de 2 HP
4. Camión volquete, capacidad mayor a 12tn
5. Camión de carga no menor a 1.5tn
6. Retro pala a mini cargador frontal

OFERENTE	DDJJ
Ritter Construcciones S.A.	Presenta
Ricardo Diaz Martínez	Presenta
Aponte Latorre S.A.	Presenta
Constructora Eco S.A.	Presenta
Inversiones Construcciones y Propiedades SA – INCOP SA	Presenta

**VERIFICACION DE LAS PLANILLAS QUE COMPRENDEN LA OFERTA**

Se realizó la verificación de las planillas que conforman la oferta, constatándose diferencias que derivaron en correcciones aritméticas. En consecuencia, corresponde solicitar a los siguientes oferentes la aceptación o rechazo de dichas correcciones.

OFERENTES
RITTER CONSTRUCCIONES S.A.
CONSTRUCTORA ECO S.A.
INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES SA – INCOP SA

En la planilla de precios de la empresa Constructora Eco S.A. se han verificado variaciones en algunos rubros respecto a las cantidades originalmente establecidas. A continuación, se detallan los rubros que presentan dichas diferencias.

En la planilla de Caseta de Basuras de USF Zanja Moroti, USF San Isidro y USF Itá Verá.

**Programa de Fortalecimiento de las Redes Integradas e Integrales de Servicios de Salud  
Basadas en Atención Primaria de la Salud – Contrato de Préstamo N° 4872/OC-PR**

<b>1</b>	<b>Movimiento de Suelo</b>
	a- Excavación cimiento Corrida Prof.0,80
<b>2</b>	<b>Cimiento</b>
	a- Piedra bruta colocada (1:2:10)
<b>3</b>	<b>Estructuras</b>
	a- Vigas inferiores 0,30x0,30
	b- Vigas superiores 0,15x0,30
<b>4</b>	<b>Mamposterías:</b>
	a- Elevación de 0,15 ladrillos comunes
	b- Armado de mamp. s/ abert y asiento de tirantes ( 2 var d/ 8 x 2 hil)
<b>5</b>	<b>Aislación</b>
	a- Aislación asfáltica horizontal de pared 0,15 (en "U") 1:3
<b>6</b>	<b>Techo</b>
	a- Techo de chapas termoacústicas autoportantes, correas metálicas para limahoyas. Chapas trapezoidales de zinc N° 26 + poliuretano inyectado 50mm + chapa lisa con ranuras; prepintada en blanco. Incluye babeta de cumbres, y babetas laterales de protección a las chapas, además pintura antióxido y sintética para estructura metálica vista.
<b>9</b>	<b>Revoques</b>
	a- Revoque de pared interior, 1 capa
	b- Revoque de pared exterior, 2 capas c/ hidrófugo
	c- Revoque de pared interior p/ base de azulejos c/ hidrófugo
<b>17</b>	<b>Pinturas</b>
	a- Pintura de paredes interior al látex acrílico lavable c/ enduido
	b- Pared exterior al látex al agua, con enduido

Las empresas Inversiones Construcciones y Propiedades S.A. y Constructora Eco S.A. presentaron la conformidad de las correcciones, no así Constructora Ritter S.A.



**ING. CLAUDIA CARDOZO**  
ESPECIALISTA SENIOR DE INFRAESTRUCTURA  
PROYECTO - PR - L1167

**Programa de Fortalecimiento de las Redes Integradas e Integrales de Servicios de Salud  
Basadas en Atención Primaria de la Salud – Contrato de Préstamo N° 4872/OC-PR**

**CONCLUSION**

Las empresas fueron evaluadas conforme a los documentos presentados en sus respectivas carpetas, requiriéndose aquellos que no se encontraban adjuntos. En la tabla adjunta se puede visualizar quiénes presentaron la documentación solicitada y quiénes no lo han hecho.

OFERENTE	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECÍFICA	PERSONAL CLAVE	EQUIPOS
Ritter Construcciones S.A.	No presenta	No presenta	No presenta	Presenta
Ricardo Díaz Martínez	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Aponte Latorre S.A.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Constructora Eco S.A.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Inversiones Construcciones y Propiedades S.A.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta

Del análisis de estos documentos presentado se puede concluir que las empresas: Ricardo Diaz Martínez, Aponte Latorre S.A., Constructora Eco S.A. e Inversiones Construcciones y Propiedades S.A. cumplen con los requisitos técnicos establecidos en el pliego de bases y condiciones.

  
ING. CLAUDIA CARDOZO  
ESPECIALISTA SENIOR DE INFRAESTRUCTURA  
PROYECTO - PR - L1167

**Programa de Fortalecimiento de las Redes Integradas e Integrales de Servicios de Salud  
Basadas en Atención Primaria de la Salud – Contrato de Préstamo N° 4872/OC-PR**

**INFORME SOCIOAMBIENTAL**

**Informe Técnico – PBC “CONSTRUCCIÓN DE 7 UNIDADES DE SALUD DE LA FAMILIA (USF) – Complemento 1era. ETAPA, Plurianual ID N° 474454**

El informe técnico fue realizado teniendo en cuenta lo solicitado en los ítems abajo mencionados:

a) **Sección II. Datos de la Licitación (DDL):**

C. Preparación de las Ofertas - IAO 13.1 (f) - Los Oferentes deberán presentar los siguientes documentos adicionales con su Oferta. La lista de documentos adicionales debe incluir lo siguiente:

\*Código de Conducta (ASSS)

\*Estrategias de Gestión y Planes de Implementación (EGPI) para gestionar los riesgos e impactos ASSS

b) **Sección IV. Formularios de la Oferta:**

3. FORMULARIO SGAS/PGAS - ASSS - GEPI

Medio ambiente, social, seguridad y salud en el trabajo - Estrategias de Gestión y Planes de Implementación

4. FORMULARIO NORMAS DE CONDUCTA

Ambiental, Social, Seguridad y Salud en el Trabajo (ASSS)

Código de Conducta

c) **Sección VII. Especificaciones y Condiciones de Cumplimiento:**

18. CONTENIDO SUGERIDO PARA UNA POLÍTICA AMBIENTAL Y SOCIAL

19. REQUERIMIENTOS ESPECIALES DE CARÁCTER SOCIOAMBIENTAL DE CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO POR EL CONTRATISTA

**Observación:** cabe señalar que, para el análisis realizado, se ha revisado el Formulario 3 y 4 de las ofertas presentadas por las empresas oferentes, en virtud, al apoyo técnico solicitado por el Área de Infraestructura.

**1- PRESENTACION DE FORMULARIO 3 y 4**

N°	Empresa	Formulario 3		Formulario 4		Observaciones
		Presenta	No Presenta	Presenta	No Presenta	
1	CONSORCIO SALUD FAMILIAR		X		X	
2	INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A. - INCOP S.A	X		X		
3	CONSTRUCTORA ECO S.A	X		X		
4	APONTE LATORRE S.A	X		X		

ECON. PATRICIA MARTINEZ  
ESPECIALISTA SOCIAL  
PROYECTO - PR - L1167

ING. ELIZABETH NOEMI YEGROS  
ESPECIALISTA AMBIENTAL  
PROYECTO - PR - L1167

LIC. LAURA MARTINEZ  
ESPECIALISTA SOCIAL  
PROYECTO - PR - L1167

ING. AMB. FABIO COLTURI  
ESPECIALISTA AMBIENTAL  
PROYECTO - PR - L1167

**Programa de Fortalecimiento de las Redes Integradas e Integrales de Servicios de Salud  
Basadas en Atención Primaria de la Salud – Contrato de Préstamo N° 4872/OC-PR**

5	RITTER CONSTRUCCIONES S.A	X		X		
6	ING. RICARDO DIAZ MARTINEZ	X		X		

**2- OBSERVACIONES HALLADAS**

N°	Empresa	<b>FORMULARIO 3 SGAS/PGAS - ASSS - GEPI Medio ambiente, social, seguridad y salud en el trabajo - Estrategias de Gestión y Planes de Implementación</b>	<b>FORMULARIO 4 NORMAS DE CONDUCTA Ambiental, Social, Seguridad y Salud en el Trabajo (ASSS) Código de Conducta</b>
1	CONSORCIO SALUD FAMILIAR	Se recomienda solicitar la remisión del formulario	Se recomienda solicitar la remisión del formulario
2	INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A. - INCOP S.A	Se recomienda ampliar información considerando lo establecido en el Item: Sección VII. Especificaciones y Condiciones de Cumplimiento Punto 19. <b>REQUERIMIENTOS ESPECIALES DE CARÁCTER SOCIOAMBIENTAL DE CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO POR EL CONTRATISTA</b>	CUMPLE
3	CONSTRUCTORA ECO S.A	Se recomienda ampliar información considerando lo establecido en el Item: Sección VII. Especificaciones y Condiciones de Cumplimiento Punto 19. <b>REQUERIMIENTOS ESPECIALES DE CARÁCTER SOCIOAMBIENTAL DE CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO POR EL CONTRATISTA</b>	CUMPLE

*PM*  
ECON. PATRICIA MARTINEZ  
ESPECIALISTA SOCIAL  
PROYECTO - PR - L1167

*E*  
ING. ELIZABETH NGEMI YEGROS  
ESPECIALISTA AMBIENTAL  
PROYECTO - PR - L1167

*L*  
LIC. LAURA MARTINEZ  
ESPECIALISTA SOCIAL  
PROYECTO - PR - L1167

*F*  
ING. AMB. FABIO CULTURI  
ESPECIALISTA AMBIENTAL  
PROYECTO - PR - L1167


**Programa de Fortalecimiento de las Redes Integradas e Integrales de Servicios de Salud  
Basadas en Atención Primaria de la Salud – Contrato de Préstamo N° 4872/OC-PR**

4	APONTE LATORRE S.A	<p>No se visualizan muchos de los puntos mencionados en el Ítem: Sección VII. Especificaciones y Condiciones de Cumplimiento Punto 19.</p> <p><b>REQUERIMIENTOS ESPECIALES DE CARÁCTER SOCIOAMBIENTAL DE CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO POR EL CONTRATISTA</b></p> <p>Se recomienda ampliar información considerando lo establecido en el Item Sección VII. Especificaciones y Condiciones de Cumplimiento. Punto 19</p>	<p>No se visualizan muchos de los puntos mencionados en la Sección VII. Especificaciones y Condiciones de Cumplimiento Punto 19.</p> <p><b>REQUERIMIENTOS ESPECIALES DE CARÁCTER SOCIOAMBIENTAL DE CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO POR EL CONTRATISTA</b></p> <p>Se recomienda se pueda ampliar la información (como se aplicará, como se comunicará, capacitaciones a ser realizadas y monitoreo de las Normas de Conducta)</p>
5	RITTER CONSTRUCCIONES S.A	<p>Se puede visualizar que el documento presentado está enfocado en base a un proyecto vial La Estrategias de Gestión y Planes de Implementación presentados no caracterizan al Programa y los documentos solicitados en el PBC</p> <p>Se recomienda ampliar la información teniendo en cuenta lo establecido en el PBC (Sección II. Datos de la Licitación, Sección IV. Formularios de la Oferta, Sección VII. Especificaciones y Condiciones de Cumplimiento)</p>	<p>Se recomienda se pueda ampliar la información (como se aplicará, como se comunicará, capacitaciones a ser realizadas y monitoreo de las Normas de Conducta considerando el Formulario 4</p>
6	ING. RICARDO DIAZ MARTINEZ	<p>Se puede visualizar que el documento presentado está enfocado en base a un proyecto vial La Estrategias de Gestión y Planes de Implementación presentados no caracterizan al Programa y los documentos solicitados en el PBC</p>	<p><b>CUMPLE</b> No obstante se puede visualizar que el documento, se basa en la Guía del Banco Mundial</p>

  
ECON. PATRICIA MARTINEZ  
ESPECIALISTA SOCIAL  
PROYECTO - PR - L1167

  
LIC. LAURA MARTINEZ  
ESPECIALISTA SOCIAL  
PROYECTO - PR - L1167

  
LIC. LAURA MARTINEZ  
ESPECIALISTA SOCIAL  
PROYECTO - PR - L1167

  
ING. AMB. FABIO COLTURI  
ESPECIALISTA AMBIENTAL  
PROYECTO - PR - L1167

**Programa de Fortalecimiento de las Redes Integradas e Integrales de Servicios de Salud  
Basadas en Atención Primaria de la Salud – Contrato de Préstamo N° 4872/OC-PR**

		Se recomienda ampliar la información teniendo en cuenta lo establecido en el PBC (Sección II. Datos de la Licitación, Sección IV. Formularios de la Oferta, Sección VII. Especificaciones y Condiciones de Cumplimiento)	
--	--	--	--

Se requirió a las empresas la presentación de la documentación faltante. Posteriormente, una vez remitidos los documentos correspondientes, se procedió al análisis de los mismos, arribando a la siguiente conclusión.

N°	Empresa	<b>FORMULARIO 3 SGAS/PGAS - ASSS - GEPI Medio ambiente, social, seguridad y salud en el trabajo - Estrategias de Gestión y Planes de Implementación</b>	<b>FORMULARIO 4 NORMAS DE CONDUCTA Ambiental, Social, Seguridad y Salud en el Trabajo (ASSS) Código de Conducta</b>
1	INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A. - INCOP S.A	CUMPLE	CUMPLE
2	CONSTRUCTORA ECO S.A	CUMPLE  No obstante, se visualiza en el punto de <b>Estrategia de Gestión de Riesgos en el punto 2 – Aceptación de riesgos</b> , que la empresa decidirá si aceptar ciertos riesgos cuando los costos de mitigación superan los beneficios esperados. Para este punto se recomienda solicitar ampliación o aclaración del mismo.	CUMPLE
3	APONTE LATORRE S.A	CUMPLE	CUMPLE
	ING. RICARDO DIAZ MARTINEZ	PRESENTA	CUMPLE No obstante, se puede visualizar que el

ECON. PATRICIA MARTINEZ  
ESPECIALISTA SOCIAL  
PROYECTO - PR - L1167

ING. ELIZABETH NOEMI YEGROS  
ESPECIALISTA AMBIENTAL  
PROYECTO - PR - L1167

ING. LAURA MARTINEZ  
ESPECIALISTA SOCIAL  
PROYECTO - PR - L1167


ING. AMB. FABIO COLTURI  
ESPECIALISTA AMBIENTAL  
PROYECTO - PR - L1167


**Programa de Fortalecimiento de las Redes Integradas e Integrales de Servicios de Salud  
Basadas en Atención Primaria de la Salud – Contrato de Préstamo N° 4872/OC-PR**

		<p>No obstante, se visualiza que el enfoque dado no corresponde al tipo de obra.</p> <p>Cabe resaltar que se ha incorporado un Formulario ASSS (página foliada 323 al 334), en el cual se amplía la información solicitada</p>	<p>documento, se basa en la Guía del Banco Mundial</p>
--	--	--	--

  
ECON. PATRICIA MARTINEZ  
ESPECIALISTA SOCIAL  
PROYECTO - PR - L1167

  
ING. ELIZABETH NOEMI YEGROS  
ESPECIALISTA AMBIENTAL  
PROYECTO - PR - L1167

  
LIC. LAURA MARTINEZ  
ESPECIALISTA SOCIAL  
PROYECTO - PR - L1167

  
ING. AMB. FABIO COLTURA  
ESPECIALISTA AMBIENTAL  
PROYECTO - PR - L1167