

CUADRO COMPARATIVO LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA N° 15/2025 ""MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES"" ID N° 469.323						
		VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO	RD CONSTRUCCIONES S.A	TES INGENIERIA DE DIEGO RODRIGUEZ	NELSON FEDERICO SEGOVIA	
Item	Descripción del Bien	Precio Unitario	Precio Unitario	Precio Unitario	Precio Unitario	
1	Trabajos Preliminares					
1.1	Limpieza del area de trabajo	30.400	30.376	38.472	30.400	
1.2	Retiro de basuras y escombros provenientes de la limpieza	108.400	108.344	111.218	108.400	
1.3	Acarreo y carga de escombros a contenedor provenientes de las demoliciones	39.500	39.490	50.014	39.500	
2	Demolicion de Estructuras de H° A°					
2.1	De losas	200.000	153.910	157.993	153.900	
2.2	De pilares	50.000	92.346	94.796	92.400	
2.3	De vigas y encadenados	50.000	92.346	94.796	92.400	
2.4	De zapata	350.000	250.000	527.620	659.600	
3	Demolicion de cimientto					
3.1	De Piedra Bruta colocada	80.000	498.181	398.492	498.200	
4	Demolicion de Mamposteria					
4.1	De nivelacion de 0.45 m	50.000	72.904	74.838	72.900	
4.2	De nivelacion de 0.30 m	40.000	54.678	56.129	54.700	
4.3	De elevacion de 0.10 m sin recuperacion de materiales	25.000	24.301	30.778	24.300	
4.4	De elevacion de 0.15 m sin recuperacion de materiales - Planta Baja	30.000	30.376	38.472	30.400	
4.5	De elevacion de 0.15 m sin recuperacion de materiales - Planta Alta	4.000	42.527	53.861	42.600	
4.6	De elevacion de 0.15 m con recuperacion de materiales - Planta Baja	30.000	30.376	38.472	30.400	
4.7	De elevacion de 0.15 m con recuperacion de materiales - Planta Alta	40.000	48.603	61.556	48.600	
4.8	De elevacion de 0.30 m sin recuperacion de materiales - Planta Baja	45.000	66.829	68.602	66.900	
4.9	De elevacion de 0.30 m sin recuperacion de materiales - Planta Alta	50.000	54.678	56.129	54.700	
4.10	De elevacion de 0.30 m con recuperacion de materiales - Planta Baja	55.000	72.904	74.838	72.900	
4.11	De elevacion de 0.30 m con recuperacion de materiales - Planta Alta	79.000	78.980	81.075	79.000	
4.12	De ladrillos comunes o huecos para apertura de vanos y adecuacion de aberturas	42.600	42.527	53.861	42.600	
5	Remocion de membrana de aislacion					
5.1	De techo de Chapa Zinc	54.700	54.678	56.129	54.700	
6	Remocion de Techos					
6.1	De techo de chapa de zinc en PA	54.700	69.250	56.129	54.700	
6.2	De techo plano de H° A°	200.000	153.910	157.993	153.900	
7	Remocion de Revoques					
7.1	De paredes y cielo raso	21.900	21.871	27.700	21.900	
8	Remocion de Contrapisos					
8.1	De Cascotes	21.900	21.871	27.700	21.900	
8.2	De Hormigon	35.000	153.910	157.993	153.900	
9	Remocion de Pisos					
9.1	De mosaicos graniticos	24.300	24.301	35.637	24.300	
9.2	De planchas de granito natural para escaleras y umbrales	79.000	78.980	81.075	79.000	
9.3	De vinilico	19.500	19.441	28.509	19.500	
9.4	De ceramica	24.300	32.398	35.637	24.300	
9.5	De porcelanato antideslizante	24.300	24.301	30.778	24.300	
9.6	De porcelanato brillante	24.300	32.398	30.778	24.300	
9.7	De alisada de cemento	24.300	24.301	30.778	24.300	
9.8	De H7A?	70.000	153.910	157.993	153.900	
9.9	De Veredas perimetrales	24.300	24.301	30.778	24.300	
9.10	Rebaje de contrapiso	24.300	24.301	30.778	24.300	
10	Remocion de Zocalos	54.700	54.678	56.129	54.700	
10.1	De baldosa calcarea	19.500	19.441	24.622	19.500	
10.2	De mosaicos graniticos	19.500	19.441	24.622	19.500	
10.3	De planchas de granito natural para escaleras y umbrales	19.500	19.441	24.622	19.500	
10.4	De vinilico	19.500	19.441	24.622	19.500	
10.5	De ceramico	19.500	19.441	24.622	19.500	
10.6	De Tejuelita	19.500	19.441	24.622	19.500	
10.7	De alisada de cemento	19.500	19.441	24.622	19.500	



10.8	De alfombra	19.500	19.441	24.622	19.500
10.9	De parquet	19.500	19.441	24.622	19.500
11	Remocion de Revestimientos				
11.1	De azulejos	24.300	32.398	30.778	24.300
11.2	De pastillas ceramicas	24.300	24.301	30.778	24.300
12	Remocion de Cielo Baso				
12.1	De placas de yeso	30.000	42.527	53.861	42.600
13	Remocion de Mamparas				
13.1	De mamparas existentes tipo durlock	30.000	54.678	56.129	54.700
13.2	De mamparas existentes vidriadas	35.000	97.206	99.785	97.200
13.3	De mamparas existentes de placas de carton prensado tipo eucatex	25.000	48.603	61.556	48.600
14	Remocion de Carpinteria Metalica				
14.1	De canaletas y Bajadas	18.300	18.225	23.083	18.300
14.2	De Verjas, Portones y Rejas	50.000	72.904	74.838	72.900
14.3	De aberturas, ventanas, puertas	50.000	97.206	99.785	97.200
14.4	De Mesadas y Muebles Fijos y Desmontables	50.000	243.015	249.462	243.000
15	Remocion de Carpinteria de Madera				
15.1	De aberturas, ventanas, puertas	50.000	97.206	99.785	97.200
15.2	De marcos de madera	20.000	48.603	61.556	48.600
16	Remocion de Cristal templado				
16.1	Paños fijos de 10 mm	50.000	97.206	99.785	97.200
16.2	Puertas batientes de una hoja	80.000	145.809	149.677	145.800
16.3	Puertas/Ventanas corredizas de dos hojas	80.000	145.809	149.677	145.800
17	Remocion de instalacion Sanitaria				
17.1	Desmontaje de lavatorio de losa y accesorios.	30.000	78.980	81.075	79.000
17.2	Desmontaje de inodoro de losa.	30.000	78.980	81.075	79.000
17.3	Desmontaje de bajada para cisterna alta o tasa turca.	30.000	78.980	81.075	79.000
17.4	Desmontaje de mingitorio	30.000	78.980	81.075	79.000
17.5	Desmontaje de duchas electricas	30.000	78.980	81.075	79.000
17.6	Desmontaje de griferias completas	30.000	78.980	81.075	79.000
17.7	Desmontaje de piletas de acero inoxidable	50.000	121.507	124.731	121.500
17.8	Desmontaje de llave de paso de 4"	50.000	182.261	187.096	182.300
17.9	Desmontaje de llave de paso de 3"	50.000	182.261	187.096	182.300
17.10	Desmontaje de llave de paso de 2 1/2"	50.000	182.261	187.096	182.300
17.11	Desmontaje de llave de paso de 2"	50.000	182.261	187.096	182.300
17.12	Desmontaje de llave de paso de 1 1/2"	40.000	121.507	124.731	121.500
17.13	Desmontaje de llave de paso de 1"	40.000	121.507	124.731	121.500
17.14	Desmontaje de llave de paso de 3/4"	30.000	121.507	124.731	121.500
17.15	Desmontaje de llave de paso de 1/2"	30.000	121.507	124.731	121.500
17.16	Desmontaje de canillas	20.000	60.753	62.365	60.800
17.17	Desmontaje de cañerías de PVC de 2 1/2" alimentacion y distribucion de agua existentes.	30.000	48.603	61.556	48.600
17.18	Desmontaje de cañerías de PVC de 2" alimentacion y distribucion de agua existentes.	25.000	42.527	53.861	42.600
17.19	Desmontaje de cañerías de PVC de 1 1/2" alimentacion y distribucion de agua existentes.	20.000	30.376	38.472	30.400
17.20	Desmontaje de cañerías de PVC de 1" alimentacion y distribucion de agua existentes.	15.000	24.301	30.778	24.300
17.21	Desmontaje de cañerías de PVC de 3/4" alimentacion y distribucion de agua existentes.	15.000	24.301	30.778	24.300
17.22	Desmontaje de cañerías de PVC de 1/2" alimentacion y distribucion de agua existentes.	15.000	24.301	30.778	24.300
17.23	Desmontaje de caños de 100	20.000	54.678	56.129	54.700
17.24	Desmontaje de rejillas de piso en baños	40.000	97.206	99.785	97.200
17.25	Desmontaje de camara septica	250.000	450.000	971.931	1.215.000
17.26	Desmontaje de rejillas de piso en baños	40.000	97.206	99.785	97.200
17.27	Desmontaje de cañerías de PVC de 100 mm existentes.	20.000	54.678	56.129	54.700
17.28	Desmontaje de cañerías de PVC de 150 mm existentes.	35.000	66.829	68.602	66.900
18	Remocion de Instalacion Electrica				
18.1	De tableros electricos	100.000	425.276	436.559	425.300
18.2	De llaves TM monofasicos	20.000	72.904	74.838	72.900
18.3	De llaves TM trifasicos	30.000	103.281	106.021	103.300
18.4	De llaves y tomas	20.000	55.400	53.456	36.500
18.5	De artefactos de iluminacion en general	20.000	36.933	35.637	24.300
18.6	De artefactos electricos, extractores.	30.000	72.904	74.838	72.900



18.7	De apliques de cielo raso y posterior sellado	30.000	121.507	124.731	121.500
18.8	De cableados	9.800	14.773	14.254	9.800
18.9	De ventiladores de techo	50.000	97.206	99.785	97.200
18.10	De Aires Acondicionados de ventana y/o split	150.000	243.015	249.462	243.000
18.11	Desmante de crucetas	150.000	200.000	631.755	789.700
18.12	Desmante de aisladores	100.000	145.809	149.677	145.800
18.13	De duchas electricas	30.000	97.206	99.785	97.200
19	Movimiento de suelo				
19.1	Excavaciones varias (manual)	100.000	78.980	81.075	79.000
20	Aislacion				
20.1	Horizontal asfaltica de muros. 3 caras con aditivo hidrofugo inorganico - pared de 0.15 ; 0.30 y 0.45m	30.400	30.376	38.472	30.400
20.2	De losa de H? A? con Membrana Elastica de Hidro asfalto tipo impacril con trama.	91.200	138.500	133.641	91.200
20.3	De techo de chapa. colocacion de membrana de aluminio de 4mm	103.300	156.966	151.459	103.300
20.4	Vertical con panderete con hidrofugo	91.200	91.131	93.548	91.200
21	Colocación de dinteles				
21.1	Envarillado sobre aberturas de 3x8 mm	41.400	41.312	52.322	41.400
21.2	Dintel prefabricado de H?A?	164.100	164.035	168.387	164.100
21.3	Envarillado de muros	41.400	41.312	52.322	41.400
21.4	Costura de rajaduras en paredes	41.400	41.312	52.322	41.400
22	Mamposteria de Nivelacion				
22.1	De 0.30 m (1:2:8)	150.000	208.386	213.914	208.400
22.2	De 0.45 m (1:2:8)	180.000	300.670	308.647	300.700
23	Mamposteria de Elevacion				
23.1	De 0.15 m. ladrillo comun - Planta Baja	119.100	119.077	122.236	119.100
23.2	De 0.15 m. ladrillo comun - Planta Alta	124.000	123.938	127.226	124.000
23.3	De 0.20 m. ladrillo comun - Planta Baja	167.700	167.680	172.128	167.700
23.4	De 0.20 m. ladrillo comun - Planta Alta	172.600	172.541	177.118	172.600
23.5	De 0.30 m. ladrillo comun - Planta Baja	212.700	212.638	218.279	212.700
23.6	De 0.30 m. ladrillo comun - Planta Alta	217.500	217.498	223.269	217.500
23.7	De ladrillo comun en panderete	88.700	88.700	91.054	88.700
23.8	De elevacion con ladrillos ceramicos huecos de 0.15 m Planta Baja	100.900	100.851	103.527	100.900
23.9	De elevacion con ladrillos ceramicos huecos de 0.15 m Planta Alta	105.700	105.711	108.516	105.700
23.10	De elevacion con ladrillos ceramicos huecos de 0.20 m Planta Baja	117.900	117.862	120.989	117.900
23.11	De elevacion con ladrillos ceramicos huecos de 0.20 m Planta Alta	122.800	122.723	125.978	122.800
23.12	Parapeto de ladrillos comunes de 0.15 m	119.100	119.077	122.236	119.100
23.13	Parapeto de ladrillos comunes de 0.20 m	161.600	161.605	165.892	161.600
23.14	De placas de rocayeso ciega. pared simple con aislacion acustica. con bastidor metalico construida en seco. e=0.10 m. incluye puerta. herrajes y cerraduras.	350.000	341.634	230.752	224.800
23.15	De placas de rocayeso vidriadas. con aislacion acustica y con bastidor metalico construida en seco. e=0.10 m. incluye puerta. herrajes y cerraduras.	380.000	400.000	801.843	1.002.400
24	Provisión y Montaje de Techo				
24.1	De techo de chapa galvanizada de zinc N?22 en PB y PA	200.000	340.221	349.247	340.200
24.2	De techo de chapa galvanizada trapezoidal en PB y PA	210.000	303.769	311.828	303.800
24.3	De estructura metalica de techo (pilares y vigas) con varillas torsionadas y techo de chapa de zinc	250.000	413.125	424.085	413.100
24.4	De estructura metalica de techo (pilares y vigas) con chapa doblada y techo de chapa de zinc	280.000	437.427	449.032	437.400
25	Revoques				
25.1	Azotada impermeable 1:3 con hidrofugo. espesor 0.5 cm	32.900	32.807	48.110	32.900
25.2	Azotada impermeable para base de revestimientos.	42.600	42.527	53.861	42.600
25.3	Interior y exterior de muros a una capa e=1.5 cm con hidrofugo	57.200	86.793	58.623	57.200
25.4	De pared a una capa c/ hidrofugo 1:4:16. espesor 1.5 cm	58.400	58.324	59.871	58.400
25.5	De cielorraso 1:4:12	65.700	65.614	67.354	65.700
25.6	De pilares de HA	103.300	103.281	106.021	103.300
25.7	De losas y vigas de HA	81.400	81.410	83.570	81.400
25.8	De mochetas 1:3 (cemento. arena lavada)	36.500	36.452	46.167	36.500
26	Revestidos				
26.1	De porcelanato medida segun diseño	237.000	236.940	243.226	237.000
26.2	De granito natural	550.000	133.658	137.204	133.700
26.3	Cantonera de aluminio	42.600	42.527	53.861	42.600



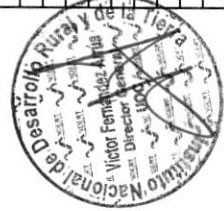
26.4	De azulejos blancos 0.15x0.15 m	164.100	164.035	168.387	164.100
26.5	De azulejos blancos 0.30x0.40 m	164.100	164.035	168.387	164.100
27	Contrapiso				
27.1	De hormigon de cascotes sobre terreno natural. h=0.10 cm - 1:6:12 (cemento: arena lavada: cascotes)	52.300	52.248	53.634	52.300
27.2	De nivelación entre pisos	97.200	97.206	99.785	97.200
27.3	De hormigon armado para sistema de revestimiento epoxi de dos componentes para pisos industriales	150.000	334.506	573.439	716.800
28	Carpeta para base de piso				
28.1	Carpeta de regularización para piso cerámico o porcelanato	42.600	64.633	53.861	42.600
28.2	Carpeta de regularización para piso vinílico	42.600	42.527	53.861	42.600
28.3	De hormigon pobre sobre losa H? A? e=0.07 m	90.000	261.241	268.172	261.300
28.4	De cascotes en losa rebajada e=0.07	52.300	52.248	53.634	52.300
29	Provisión y colocación de Pisos				
29.1	De mosaicos graníticos 30x30 cm.	180.000	133.658	196.006	133.700
29.2	De cerámica antideslizante PI 5:medida y color segun detalles	164.100	164.035	240.553	164.100
29.3	De alisado de cemento	54.700	54.678	56.129	54.700
29.4	De HA de 10 cm	261.300	348.276	268.172	261.300
29.5	De granito natural para umbrales con pulido: medida variable	550.000	450.000	665.773	832.300
29.6	Pulido de piso de granito a maquina	54.700	54.678	80.184	54.700
29.7	De porcelanato brillante masa unica	261.300	348.276	268.172	261.300
30	Provisión y Colocación de Zocalos				
30.1	Granítico con pulido	52.300	52.248	53.634	52.300
30.2	Cerámico	49.900	49.818	51.140	49.900
30.3	De porcelanato antideslizante mate masa unica	76.600	76.549	78.580	76.600
30.4	De porcelanato brillante masa unica	76.600	76.549	78.580	76.600
31	Carpintería de Madera				
31.1	Provisión y colocación de marcos de chapa doblada	94.800	94.775	97.290	94.800
31.2	Provisión y colocación de puertas de madera	220.000	388.824	399.140	388.800
31.3	Cambio de herrajes y ajustes en puertas de madera	182.300	182.261	187.096	182.300
31.4	Cambio de cerraduras en puertas	206.600	206.563	212.043	206.600
31.5	Puertas placas de 0.70/0.80/0.90 x 2.10 con provision de herrajes y cerraduras	450.000	510.264	874.738	1.093.500
31.6	Puerta tablero de 0.80/0.90 x 2.10 con provision de herrajes y cerraduras	950.000	2.150.399	3.584.000	3.584.000
31.7	Provisión y colocación de Marco recto de madera de 2"x6" para puerta de 0.70/0.80/0.90 x 2.10	300.000	425.276	436.559	425.300
31.8	Contramarco de madera para puertas, ventanas y caja de A.A.	42.600	42.527	53.861	42.600
31.9	Reparación de puertas y ventanas	250.000	486.031	498.925	486.000
31.10	Reparación de persianas (puertas y ventanas)	275.000	486.031	498.925	486.000
31.11	Provisión y colocación de cerradura con pestillo y manijon para puerta vaiven de parante angosto	1.100.000	650.000	1.680.100	2.100.200
32	Carpintería Metálica, de Aluminio y Acero Inoxidable				
32.1	Ventanas tipo balcón	350.000	350.000	728.949	911.200
32.2	Mantenimiento de puertas y ventanas, de aluminio y metálico.	250.000	250.000	631.755	789.700
32.3	Provisión y colocación de cantoneras de aluminio perfil L para esquinas	42.600	42.527	53.861	42.600
32.4	Reparación de rejas y/o portones de hierro (cambio de zona afectada por corrosión, soldadura, ajuste, pintura antioxido)	425.300	425.276	436.559	425.300
32.5	Provisión y colocación de Porton de Hierro	550.000	300.000	680.352	850.500
32.6	Provisión y colocación de Puerta Cortafuego	1.943.900	1.100.000	1.555.090	1.943.900
32.7	Provisión y colocación de Canaletas aéreas y de bajada en chapa galvanizada N724 c/ antioxido. Aereas desarrollo: 50 cm. idem las embutidas	240.000	157.959	162.150	158.000
32.8	Provisión y colocación de Puerta Metálica con marco	350.000	450.000	826.141	1.032.700
32.9	Provisión y colocación de cenefa metálica	280.000	350.000	534.562	668.300
33	Pintura - Enduido				
33.1	En paredes de mampostería y mamparas de roca yeso a dos capas	29.200	38.877	42.764	29.200
33.2	Con base de enduido cementicio para asiento de pintura epoxica	47.400	47.388	60.017	47.400
33.3	En cielo rasos de losa de hormigon y vigas	36.500	36.452	53.456	36.500
34	Pintura - Al latex acrílico				
34.1	En paredes de mampostería y mamparas de roca yeso a dos capas interiores	35.300	53.553	51.674	35.300



34.2	De cielo rasoso de Hormigon y vigas	35.300	53.553	51.674	35.300
34.3	De paredes exteriores en mochetes y paredes revocadas	35.300	53.553	51.674	35.300
34.4	De muralla perimetral	35.300	35.237	51.674	35.300
34.5	De cielo raso de junta tomada y placas de yeso	37.000	36.910	54.127	37.000
34.6	Exterior con silleta	91.200	91.131	133.641	91.200
34.7	Exterior texturado con color en silleta	100.900	100.851	103.527	100.900
34.8	Texturado de paredes interior / exterior con color	97.200	97.206	99.785	97.200
35	Pintura - Al Barniz				
35.1	De aberturas de madera	48.600	48.603	61.556	48.600
36	Pintura - Al Esmalte Sintetico				
36.1	De marcos metalicos incluye contramarcos para puertas y ventanas	32.900	32.807	41.550	32.900
36.2	De rejillas portones metalicos previo dos manos de antioxido	48.600	48.603	61.556	48.600
36.3	De puertas metalicas y de madera	48.600	48.603	61.556	48.600
36.4	De ventanas metalicas	48.700	48.678	61.651	48.700
36.5	De canaletas y bajada	32.900	32.807	41.550	32.900
37	Pintura - Al Epoxi				
37.1	Pintura polideportiva para franjas de estacionamiento 10 cm de ancho	65.000	47.527	67.365	42.600
38	Pulido y lustre				
38.1	De revestimiento de madera en paredes y pilares de madera	270.000	182.261	187.096	182.300
38.2	Laqueado de puertas de madera	486.000	486.031	498.925	486.000
39	Provision y colocacion de vidrios				
39.1	De 3 mm crudo	303.800	303.769	311.828	303.800
39.2	De 4 mm crudo	364.500	364.523	374.193	364.500
39.3	De 6 mm crudo	425.300	425.276	436.559	425.300
39.4	De 8 mm crudo sobre pared de roca yeso incoloro	486.000	486.031	498.925	486.000
40	Provision y Colocacion de Paños Fijos con esmerilado				
40.1	De cristal Templado de 10 mm. color a eleccion del Fiscal. con esmerilado y perfilera de aluminio.	620.000	650.000	923.335	1.154.200
40.2	De puerta batiente de una hoja en cristal templado de 10 mm color a eleccion del Fiscal. incluye cerradura y manijon.	680.000	700.000	1.166.318	1.457.900
40.3	De puerta batiente de dos hojas en cristal templado de 10 mm color a eleccion del Fiscal. incluyen cerradura y manijon.	700.000	700.000	1.166.318	1.457.900
40.4	De puerta corrediza y paños fijos. en cristal templado de 10 mm color a eleccion del Fiscal. incluyen cerradura y manijon.	680.000	700.000	1.069.125	1.336.500
41	Provision y Colocacion de Paños Fijos sin esmerilado				
41.1	De Cristal Templado incoloro. paños fijos de e= 10 mm. Medidas segun detalles.	680.000	1.032.814	826.141	1.032.700
41.2	De puerta batiente y paños fijos en cristal templado de 10 mm incoloro. sin esmerilado.	700.000	700.000	971.931	1.215.000
42	Provision y colocacion de espejos				
42.1	Tipo Float en sanitarios e= 4 mm. segun medidas	425.300	425.276	436.559	425.300
43	Provision y Colocacion de Polarizados				
43.1	De laminas de polarizado para vidrios de puertas y o ventanas	230.900	230.865	236.989	230.900
43.2	De laminas de ploteado para vidrios de puertas y o ventanas	255.200	255.166	261.935	255.200
44	Provision y colocacion de Paños para Ventanas				
44.1	De cristal Templado de 8 mm. color bronce. con perfilera de aluminio completo.	750.000	911.307	728.949	911.200
45	Mantenimiento de puertas y ventanas de templados				
45.1	Reparacion y mantenimiento de puertas (herrajes, frenos, manijas, pasadores)	486.000	486.031	498.925	486.000
45.2	Reparacion y mantenimiento de ventanas (herrajes, manijas, pasadores)	200.000	486.031	498.925	486.000
46	Provision y Colocacion de Cielo raso				
46.1	De placas de yeso desmontable con perfilera de aluminio	230.900	292.390	338.556	230.900
46.2	De placas de yeso junta tomada	220.000	207.750	168.387	164.100
46.3	De placas desmontables tipo foil con estructura de aluminio	267.300	267.316	274.408	267.300
46.4	De Buñas perimetrales	27.000	18.225	23.083	18.300
47	Provision y Colocacion de Mamparas				
47.1	De melamina tipo eucatex ciega con perfilera de aluminio	350.000	392.012	392.012	267.300
47.2	De melamina tipo eucatex vidriada con perfilera de aluminio	550.000	425.276	436.559	425.300
47.3	Puerta placa tipo eucatex con herrajes y cerradura	486.000	486.031	498.925	486.000
47.4	Tabique de elevacion. De placas de yesocarton ciega. placa standar de 12.5 mm ambas caras. con estructura de chapa galvanizada. e=0.10 m para interior.	280.000	302.918	392.012	267.300



48	Provisión y colocación de Mesadas	850.000	650.000	1.263.511	1.579.400
48.1	Mesada de granito natural con base de mampostería.				
49	Provisión e instalación de artefactos de energía eléctrica				
49.1	De reflectores LED RGB de 30 W para fachada c/fuente	158.000	157.959	162.150	158.000
49.2	De reflectores LED RGB de 50 W para fachada c/fuente	218.700	277.001	224.516	218.700
49.3	De lámpara bajo consumo 105 w. rosca E40	194.400	194.412	199.570	194.400
49.4	De lámpara LED de 60 watts. rosca E40	151.900	151.884	155.914	151.900
49.5	De portalámparas E40. de Porcelana.	75.400	75.334	77.333	75.400
49.6	De fotocélulas con base	151.900	151.884	155.914	151.900
49.7	Boca de iluminación con su interruptor.	195.700	286.882	200.817	195.700
49.8	Boca de iluminación con su interruptor tipo combinación.	297.700	297.693	305.591	297.700
49.9	Boca de toma corriente con su llave.	195.700	286.882	200.817	195.700
49.10	Bocas para circuitos especiales con su llave (AA. Ducha Calefón).	510.300	510.332	408.211	510.300
49.11	Bocas para toma corrientes con conductor de tierra con su llave. hasta 5 m del tablero	195.700	195.627	200.817	195.700
49.12	Boca para toma tipo Schucko con su llave.	340.200	340.221	349.247	340.200
49.13	Provisión y colocación de Tableros eléctricos	550.000	700.000	1.093.423	1.640.200
49.14	Instalación de AA Split de 9.000/12.000 BTU incluye desagües embutidos y canaletas	425.300	350.000	436.559	425.300
49.15	Instalación de AA Split de 18.000/24.000 BTU. incluye desagües embutidos y canaletas	425.300	350.000	436.559	425.300
49.16	Instalación de AA Split de 36.000/48.000 BTU. incluye desagües embutidos y canaletas	546.800	450.000	561.290	546.800
49.17	Instalación de AA Split de 60.000 BTU. incluye desagües embutidos y canaletas	729.000	550.000	748.387	729.000
49.18	Instalación de AA tipo Ventana de 9000 a 24000 BTU. incluye desagües embutidos y canaletas	364.500	200.000	374.193	364.500
49.19	Provisión y colocación de tapas ciegas	9.200	13.849	13.363	9.200
49.20	Provisión e instalación de conductor eléctrico multifilar de 4mm2	27.000	27.699	26.727	27.000
49.21	Provisión e instalación de conductor eléctrico multifilar de 6mm2	31.000	31.393	30.291	31.000
49.22	Provisión e instalación de conductor eléctrico tipo taller de 10mm2	60.000	64.147	63.800	60.000
49.23	Provisión e instalación de conductor eléctrico tipo taller de 2x4 mm2	70.000	73.867	71.275	70.000
49.24	Provisión e instalación de conductor eléctrico tipo taller de 2x6 mm2	100.000	66.829	98.003	100.000
49.25	Provisión e instalación de conductor eléctrico tipo taller de 4x4 mm2	130.000	91.131	133.641	130.000
49.26	Provisión e instalación de conductor eléctrico tipo NYI de 25mm2	150.000	103.281	151.459	150.000
49.27	Provisión e instalación de conductor eléctrico tipo NYI de 35mm2	120.000	127.583	127.600	120.000
49.28	Provisión e instalación de conductor eléctrico tipo NYI de 50mm2	150.000	157.959	231.643	150.000
49.29	Provisión e instalación de conductor eléctrico tipo NYI de 70mm2	245.000	243.015	356.374	243.000
49.30	Provisión e instalación de conductor eléctrico tipo NYI de 95mm2	350.000	303.769	445.469	303.800
49.31	Provisión e instalación de conductor eléctrico tipo NYI de 150mm2	18.300	27.699	26.727	18.300
49.32	Provisión y colocación de electroductos y cajas de conexión	54.700	54.678	80.184	54.700
49.33	Electroducto de PVC rígido 4" antillama	40.100	40.097	58.801	40.100
49.34	Electroducto de PVC rígido 2" antillama	26.800	26.732	39.201	26.800
49.35	Electroducto de PVC rígido 3/4" antillama	303.800	303.769	445.469	303.800
49.36	Instalación eléctrica . Provisión e instalación de cañería de cobre para alimentación de de gas. entre compresor y unidad evaporadora.				
50	Provisión e instalación de electrocable				
50.1	De 100x50 mm.	91.200	91.131	133.641	91.200
50.2	De 50x50 mm.	54.700	54.678	80.184	54.700
50.3	De 27x30 mm.	28.000	37.258	40.983	28.000
50.4	De 10x10 mm.	17.100	25.854	24.946	17.100
51	Provisión y montaje de artefactos de iluminación. lámparas y accesorios				
51.1	De artefactos con tubos led de 1x 18w. de embutir.	303.800	303.769	311.828	303.800
51.2	De artefactos con tubos led de 1x 18w de adosar	115.500	153.889	118.494	115.500
51.3	De artefactos con tubos led de 2x 18w.	328.100	127.600	170.088	328.100
51.4	Artefacto de luminarias empotrables. de bajo consumo. 2X20 W destinadas para baños y kitchenette.	194.400	328.070	336.774	194.400
51.5	Provisión y colocación de artefactos con 2 lámparas led de 9 W de embutir	194.400	194.412	199.570	194.400
51.6	Provisión y colocación de artefactos con 2 lámparas led de 9 W de adosar	58.400	194.412	59.871	58.400
51.7	Provisión e instalación de tubos led de 18 W.	63.200	96.026	64.860	63.200
51.8	Provisión e instalación de tubos led de 9 W.	66.900	66.829	68.602	66.900
51.9	Provisión e instalación de lámparas led tipo bulbo de 9 W	340.200	340.221	349.247	340.200
51.10	Reposición de llave de ventilador				



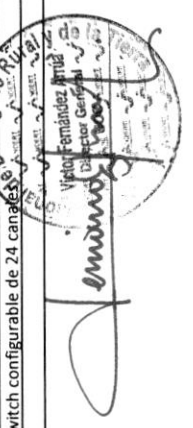
51.11	Reposición de caja de ventilador	182.300	182.261	187.096	182.300
51.12	Reposicion de capacitor de ventilador	158.000	157.959	162.150	158.000
51.13	Provision e instalacion de Termocalefones de 80 y/o 100 litros	1.100.000	1.400.000	1.644.184	2.466.300
51.14	Provision y montaje de ducha electrica	182.300	182.261	187.096	182.300
51.15	Provision y montaje de ventilador de techo de 56"	650.000	500.000	631.755	947.700
51.16	Provision y colocacion de extractores eolicos de 450 a 500 mm	1.008.400	400.000	672.253	1.008.400
51.17	De panel LED de 36w. 30x30 cm de embutir	182.300	242.983	187.096	182.300
51.18	De panel LED de 36w. 30x30 cm de adosar	182.300	242.983	187.096	182.300
51.19	De panel LED de 36w. 60x60 cm de embutir	340.200	430.889	349.247	340.200
51.20	De panel LED de 36w. 60x60 cm de adosar	340.200	430.889	349.247	340.200
51.21	De panel LED de 36 w. 30x120 cm de adosar	261.300	261.241	268.172	261.300
51.22	De panel LED de 36 w. 30x120 cm de embutir	255.200	255.166	261.935	255.200
51.23	De disyuntor TM 1x10A	164.100	164.035	168.387	164.100
51.24	De disyuntor TM 1x16A	164.100	164.035	168.387	164.100
51.25	De disyuntor TM 1x20A	164.100	164.035	168.387	164.100
51.26	De disyuntor TM 1x25A	164.100	164.035	168.387	164.100
51.27	De disyuntor TM 1x32A	164.100	164.035	168.387	164.100
51.28	De disyuntor TM 1x40A	164.100	164.035	168.387	164.100
51.29	De disyuntor TM 3x620A Regulable	2.900.000	3.200.000	4.373.693	7.289.500
51.30	De disyuntor TM 3x250A Regulable	1.800.000	2.478.425	1.350.000	4.130.800
51.31	De disyuntor TM 3x160A	1.500.000	750.000	1.348.555	2.247.600
51.32	De disyuntor TM 3x100A	450.000	450.000	971.932	1.457.900
51.33	De disyuntor TM 3x63A	280.000	250.000	445.469	668.300
51.34	De disyuntor TM 3x50A	280.000	283.480	404.971	607.500
51.35	De disyuntor TM 3x40A	280.000	486.031	498.925	486.000
51.36	De disyuntor TM 3x32A	250.000	425.276	436.559	425.300
51.37	De disyuntor TM 3x25A	220.000	376.673	386.667	376.700
51.38	De disyuntor TM 3x16A	200.000	376.673	386.667	376.700
51.39	De disyuntor TM 3x20A	200.000	376.673	386.667	376.700
51.40	De disyuntor TM 3x10A	200.000	376.673	386.667	376.700
52	Instalación Sanitaria - Instalación Agua Corriente				
52.1	Cañería de PVC de 2"	72.900	72.904	74.838	72.900
52.2	Cañería de PVC de 2 1/2"	79.000	78.980	81.075	79.000
52.3	Cañería de PVC de 3/4"	60.800	92.333	62.365	60.800
52.4	Cañería de PVC de 1 1/2"	48.100	48.089	60.905	48.100
52.5	Cañería de PVC de 1 1/4"	64.400	64.399	66.107	64.400
52.6	Cañería de PVC de 1"	62.600	62.576	64.236	62.600
52.7	Caño PVC de 1/2"	60.800	92.333	62.365	60.800
52.8	Llave de paso de 3/4" cromada, con campana.	280.000	400.975	411.613	401.000
52.9	Llave de paso de 1/2" cromada, con campana.	250.000	400.975	411.613	401.000
52.10	Reposicion de valvulas de canillas en general	50.000	340.221	349.247	340.200
52.11	Llave de paso de 3/4" cromada, con campana.	280.000	400.975	411.613	401.000
52.12	Llave de paso de 1/2" cromada, con campana.	250.000	400.975	411.613	401.000
52.13	Cañerías de termofusion p/ agua fria de 110 mm	200.000	133.658	137.204	133.700
52.14	Cañerías de termofusion p/ agua fria de 90 mm	150.000	115.432	118.494	115.500
52.15	Cañerías de termofusion p/ agua fria de 75 mm	103.300	103.281	106.021	103.300
52.16	Cañerías de termofusion p/ agua fria de 63 mm	97.200	97.206	99.785	97.200
52.17	Cañerías de termofusion p/ agua fria de 50 mm	79.000	78.980	81.075	79.000
52.18	Cañerías de termofusion p/ agua fria de 40 mm	72.900	72.904	74.838	72.900
52.19	Cañerías de termofusion p/ agua fria de 32 mm	66.829	66.829	68.602	66.900
52.20	Cañerías de termofusion p/ agua fria de 25 mm	60.800	60.753	62.365	60.800
52.21	Cañerías de termofusion p/ agua fria de 20 mm	54.700	54.678	56.129	54.700
52.22	Cañerías de termofusion p/ agua fria y caliente de 32mm	80.000	66.829	68.602	66.900
52.23	Cañerías de termofusion p/ agua fria y caliente de 25mm	75.000	92.333	62.365	60.800
52.24	Cañerías de termofusion p/ agua fria y caliente de 20mm	70.000	83.100	56.129	54.700
52.25	Accesorios de cañerías de termofusion hasta 32 mm	80.000	101.567	68.602	66.900
52.26	Accesorios de cañerías de termofusion hasta 63 mm	120.000	97.206	99.785	97.200



52.27	Accesorios de canchales de termofusion hasta 110 mm	200.000	133.658	137.204	133.700
53	Provision e Instalacion de Artefactos Sanitarios con accesorios y griferias				
53.1	De lavatorio similar al existente con accesorios	486.000	486.031	498.925	486.000
53.2	De mingitorio de losa. con sifon integrado y todos sus accesorios.	546.800	546.784	437.369	546.800
53.3	De inodoro de losa esmaltada con cisterna alta con sus accesorios similar al existente	550.000	550.000	728.949	911.200
53.4	De inodoro de losa esmaltada con mochila incorporada con sus accesorios. similar al existente	650.000	850.000	1.166.318	1.457.900
53.5	De bajada para cisterna alta y tasa turca con sus accesorios.	182.300	182.261	187.096	182.300
53.6	De cisterna alta de PVC.	170.100	170.110	170.100	170.100
53.7	De cisterna tipo mochila	250.000	425.276	436.559	425.300
53.8	De tapa acrilica para inodoro	97.200	97.206	99.785	97.200
53.9	De asiento acolchado para inodoro.	133.700	133.658	137.204	133.700
53.10	De pileta de lavar de granito reconstituido con sus accesorios..	340.200	250.000	349.247	340.200
53.11	De pileta de una bacha de acero inoxidable con sus accesorios..	425.300	350.000	436.559	425.300
53.12	De pileta de dos bachas de acero inoxidable con sus accesorios..	546.800	450.000	437.369	546.800
53.13	De bacha simple de acero inoxidable. de 0.40m x 0.34m x 0.17m. de sobreponer en mesada. con acabado de alto brillo con sus accesorios.	388.800	388.824	399.140	388.800
53.14	De conexion flexible cromadas de 0.40 m.	97.200	97.206	99.785	97.200
53.15	Portarrollo de losa esmaltada.	79.000	78.980	81.075	79.000
53.16	Jabonera de losa esmaltada.	79.000	78.980	81.075	79.000
53.17	Toallera de losa esmaltada.	79.000	78.980	81.075	79.000
53.18	Percha simple de losa esmaltada.	79.000	78.980	81.075	79.000
53.19	Reposicion de ducha simple	255.200	255.166	261.935	255.200
53.20	Canilla pico movil alto para cocina de 1/2".	315.900	315.920	324.301	315.900
53.21	Canilla pico movil bajo para cocina de 1/2".	315.900	315.920	324.301	315.900
53.22	Griferia cromada automatica para lavatorio. para agua fria.	437.400	437.427	449.032	437.400
53.23	Canilla para lavatorio. de 1/2".	255.200	255.166	261.935	255.200
53.24	Enchufe de PVC para inodoro	194.400	194.412	199.570	194.400
53.25	Sopapa para lavatorio	170.100	170.110	170.100	170.100
53.26	Sopapa para pileta de granito	115.500	115.432	118.494	115.500
53.27	Grampas fijas de acero inoxidable A4/AISI 316 espesor 2.5 mm	24.300	24.301	30.778	24.300
53.28	Griferia con codera	650.000	600.000	1.263.511	1.579.400
53.29	Griferia pedalmatic	900.000	850.000	2.284.039	2.855.100
53.30	Conexion flexible cromada de 0.50 m	97.200	97.206	99.785	97.200
53.31	Dispenser con jabon liquido	218.700	218.714	224.516	218.700
53.32	Bacha de acero inoxidable - medida 1.2 m x 0.40 m x 0.40 m de profundidad	450.000	311.828	534.562	668.300
53.33	Bacha de acero inoxidable - medida 0.6 m x 0.40 m x 0.40 m de profundidad	400.000	283.480	485.965	607.500
54	Instalacion de desagüe cloacal y pluvial.				
54.1	Tuberia de PVC de 150 mm. serie Reforzada.	220.000	157.959	162.150	158.000
54.2	Tuberia de 100mm. PVC gral.. serie Reforzada.	140.000	97.206	99.785	97.200
54.3	Provision y colocacion de Canaletas aereas y de bajada en chapa galvanizada N° 24 c/ antioxido. Aereas desarrollo: 50 cm. idem las embutidas	220.000	182.261	187.096	182.300
54.4	Rejilla de patio gral. para desagüe pluvial	243.000	243.015	249.462	243.000
54.5	Rejilla de piso en baños	60.800	62.365	60.800	60.800
54.6	Desengrasador de PVC con tapa reforzada	279.500	279.467	286.881	279.500
54.7	Reposicion de Desengrasador industrial de cocina	350.000	340.176	583.159	729.000
54.8	Boca de desagüe abierta de 30x30cm con tapa rejilla	449.600	449.578	461.505	449.600
54.9	Boca de desagüe abierta de 40x40cm con tapa rejilla	571.100	571.086	456.808	571.100
54.10	Boca de desagüe abierta de 60x60 cm con tapa rejilla	826.200	300.000	660.913	826.200
54.11	Reparacion y limpieza de registro (desagüe cloacal) de 40x40cm	267.300	267.316	274.408	267.300
54.12	Reparacion y limpieza de registro (desagüe cloacal) de 60x60cm	328.100	328.070	336.774	328.100



54.13	Reparacion y limpieza de registro (desague cloacal) de 80x80cm	461.700	461.729	473.978	461.700
54.14	Tapa de H de 40x40cm	109.400	109.357	112.258	109.400
54.15	Tapa de H de 60x60cm	194.400	194.412	199.570	194.400
54.16	Tuberia de PVC de 100 mm. serie Reforzada.	97.200	129.591	99.785	97.200
54.17	Tuberia de PVC de 75 mm. serie Reforzada.	85.100	113.392	87.311	85.100
54.18	Tuberia de PVC de 50 mm. serie Reforzada.	82.700	110.152	84.817	82.700
54.19	Tuberia de PVC de 40 mm. serie Reforzada.	77.800	103.673	79.828	77.800
54.20	Caja Sifonada 150 mm x 150 mm x 50 mm	267.300	267.316	274.408	267.300
54.21	Rejilla cromada de 150 mm x 150 mm	267.300	44.957	56.939	267.300
54.22	Codo de 100 mm x 90. de PVC serie reforzada.	45.000	44.957	56.939	45.000
54.23	Codo de 100 mm x 45. de PVC serie reforzada.	40.100	40.097	50.783	40.100
54.24	Codo de 75 mm x 45. de PVC serie reforzada.	40.100	40.097	50.783	40.100
54.25	Codo de 50 mm x 90. de PVC serie reforzada.	36.500	36.452	46.167	36.500
54.26	Codo de 50 mm x 45. de PVC serie reforzada.	36.500	36.452	46.167	36.500
54.27	Codo de 40 mm x 90. de PVC serie reforzada.	34.700	34.629	43.858	34.700
54.28	Codo de 40 mm x 45. de PVC serie reforzada.	34.700	34.629	43.858	34.700
54.29	Ramal Y de 100 mm. de PVC serie reforzada.	66.900	66.829	68.602	66.900
54.30	Ramal Y de 75 mm. de PVC serie reforzada.	60.800	60.753	62.365	60.800
54.31	Ramal Y de 50 mm. de PVC serie reforzada.	52.300	52.248	53.634	52.300
54.32	Ramal Y de 40 mm. de PVC serie reforzada.	42.600	42.527	53.861	42.600
54.33	Ramal Y reduccion de 100 mm x 75 mm. de PVC serie reforzada.	60.800	60.753	62.365	60.800
54.34	Tee de 100 mm. de PVC serie reforzada.	115.500	115.432	118.494	115.500
54.35	Tee de 75 mm. de PVC serie reforzada.	99.700	99.636	102.279	99.700
54.36	Tee de 50 mm. de PVC serie reforzada.	83.900	83.840	86.064	83.900
54.37	Tee de 40 mm. de PVC serie reforzada.	77.800	77.765	79.828	77.800
54.38	Union reduccion 100 mm x 75 mm. de PVC serie reforzada.	115.500	115.432	118.494	115.500
54.39	Union reduccion 75 mm x 50 mm. de PVC serie reforzada.	99.700	99.636	102.279	99.700
54.40	Union reduccion 50 mm x 40 mm. de PVC serie reforzada.	83.900	83.840	86.064	83.900
54.41	Sifon colgante de PVC.	50.000	182.261	187.096	182.300
54.42	Sifon colgante cromado.	80.000	300.489	515.124	644.000
54.43	Tapa de H7 de 80x80cm	303.800	303.769	311.828	303.800
54.44	Registro Cloacal de 40x40cm con doble tapa de H y bandeja metalica para piso	450.000	294.819	505.404	631.800
54.45	Registro Cloacal de 60x60cm con doble tapa de H y bandeja metalica para piso	550.000	368.524	631.755	789.700
54.46	Registro Cloacal de 80x80cm con doble tapa de H y bandeja metalica para piso	650.000	481.916	826.141	1.032.700
55	Provision y colocacion de Cortinas				
55.1	Antisolar Vertical para oficinas	546.800	546.784	437.369	546.800
55.2	Antisolar Horizontal para oficinas	546.800	546.784	437.369	546.800
56	Provision y Colocacion de Carteleria - (carteleria interior segun disenio)				
56.1	Señales de adosar en puertas o muros	279.000	182.261	187.096	182.300
56.2	Señales tipo cenefas	450.000	350.000	688.451	1.032.700
57	Estructurado de Redes				
57.1	Instalacion electrica . Provision e instalacion de conductor CAT 6.	33.000	21.871	32.073	21.900
57.2	Instalacion electrica . Provision e instalacion de ficha macho / hembra	42.000	27.557	40.412	27.600
57.3	Instalacion electrica . Provision e instalacion cablecanal de piso	93.000	60.753	89.093	60.800
57.4	Instalacion electrica . Provision e instalacion bandeja metalica ranurada	130.000	85.055	124.731	85.100
57.5	Instalacion electrica . Mano de obra de estructurado de reds por boca	260.000	170.110	174.623	170.100
57.6	Instalacion electrica . Provision e instalacion de artefactos electricos. rack metalico	650.000	400.000	890.937	1.336.500
57.7	Instalacion electrica . Switch configurable de 48 canales. Desarrollo	2.500.000	2.100.000	3.535.401	5.892.400
57.8	Instalacion electrica . Switch configurable de 24 canales	2.000.000	2.000.000	2.806.452	4.677.500
		88.271.000	91.582.934	114.964.925	134.369.800



 Ingeniera

 Victor Fernandez

 Director General