



CUADRO DE PRECIO ADJUDICADO						
"MANTENIMIENTO DE EDIFICIO" PAC N° 02/24 - ID N° 442.489						
KAFE SOCIEDAD ANÓNIMA						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Atributos	Cantidad	Precio Unitario ₡	Precio Total ₡
1	72102802-001	Servicio de Provisión y colocación de chapas prepintadas. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	182	173.086	31.501.652
2	72102802-001	Servicio de Provisión y colocación de chapas termoacusticas con poliestireno de 40mm. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	39	238.157	9.288.123
3	72101507-001	Reparación de juntas de dilatación en estacionamiento. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	28	51.570	1.443.960
4	72101507-001	Reparación de fisuras en losas en estacionamiento. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	56	51.570	2.887.920
5	72102802-001	Demolición de muralla de 0,30 m. con piedra laja y ladrillejo. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	10	29.067	290.670
6	72153505-001	Poda deárboles y acarreo de ramas fuera del predio. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	759.477	759.477
7	72101507-001	Reparacion de canal de desagüe pluvial con alisado de cemento a cielo abierto hasta interconexión al desagüe principal. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	23	60.946	1.401.758
8	72102802-001	Desmonte y nivelacion de terreno.Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	165	32.817	5.414.805
9	72101507-001	Regularizacion de base para colocacion de piso porcelanato. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	47	29.254	1.374.938
10	72131601-005	Murallita de ladrillo comun para asiento de vidrio templado. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	12	81.949	983.388
11	72131601-005	Revoque de murallita con hidrofugo. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	6	32.442	194.652
12	72131601-005	Mamparas de yeso acartonado con relleno de espuma de poliuretano (PIR) de densidad 30 kg/m3 . Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	15	244.158	3.662.370
13	72131601-005	Piso de porcelanato. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	150	137.831	20.674.650
14	72101507-001	Puerta de vidrio templado de 10 mm, de 1,50 x 2,10 m. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2	1.271.420	2.542.840
15	72101507-001	Instalacion electrica, con provision de luminaria. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	3.562.975	3.562.975
16	72101507-001	Canaletas y bajadas. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	50	113.453	5.672.650
17	72102401-002	Pintura de canaletas y bajadas. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	50	24.941	1.247.050



CUADRO DE PRECIO ADJUDICADO						
"MANTENIMIENTO DE EDIFICIO" PAC N° 02/24 - ID N° 442.489						
KAFE SOCIEDAD ANÓNIMA						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Atributos	Cantidad	Precio Unitario ₡	Precio Total ₡
18	72101507-001	Mamparas de eucatec con perfilera de chapa doblada. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	12	158.459	1.901.508
19	72101507-001	Luminarias adosadas a la estructura del techo. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	3.375.450	3.375.450
20	72101507-001	Mamposteria de ladrillo hueco. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	32	63.759	2.040.288
21	72131601-005	Revoque exterior a 2 capas. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	72	32.442	2.335.824
22	72102401-002	Pintura exterior sin enduido. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	72	21.191	1.525.752
23	72102802-001	Aberturas de vidrio templado con perfilera de aluminio. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	19	821.360	15.605.840
24	72102305-9999	Provision de equipos de acondicionadores de aire, tipo split system. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2	3.319.193	6.638.386
25	72101507-001	Mamposteria de nivelacion. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	9	138.769	1.248.921
26	72101507-001	Aislacion horizontal asfaltica. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	9	31.317	281.853
27	72101507-001	Revoque interior a 1 capa. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	70	31.505	2.205.350
28	72102401-002	Pintura interior al agua con enduido. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	100	28.692	2.869.200
29	72131601-005	Piso de H- A- para estacionamiento. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	215	191.839	41.245.385
30	72102802-001	Demolicion de mampostria de tragaluz. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	253.159	253.159
31	72101507-001	Relleno en espacio de tragaluz. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	3	112.515	337.545
32	72101507-001	Reparacion de revoque por humedad de muralla de contencion de estacionamiento. Detrás de tragaluz. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	10	42.381	423.810
33	72131601-005	Contrapiso de H- de cascotes. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	3	36.193	108.579
34	72101507-001	Gradas en estacionamiento. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	2	112.515	225.030



CUADRO DE PRECIO ADJUDICADO						
"MANTENIMIENTO DE EDIFICIO" PAC N° 02/24 - ID N° 442.489						
KAFE SOCIEDAD ANÓNIMA						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Atributos	Cantidad	Precio Unitario ₡	Precio Total ₡
35	72131601-005	Piso de Baldoson de H-. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	3	93.951	281.853
36	72102304-001	Reacondicionamiento de Instalacion sanitaria con provision de inodoros con cisterna baja. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	2.437.825	2.437.825
37	72101507-001	Regularizacion de piso de estacionamiento actual con niveles para desagüe. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	50	49.695	2.484.750
38	72131601-013	Limpieza de obra. Conforme a especificaciones establecidas en el PBC.	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	1.645.499	1.645.499
TOTAL						182.375.685

ABG. LUIS FERNANDO MONTERO
DIRECTOR
DIRECCIÓN OPERATIVA DE CONTRATACIONES