



Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Alto Paraná – Paraguay – Tel. 021-3383571

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

“LICITACION POR MCN – MENOR CUANTIA NACIONAL CONSTRUCCIÓN DE PARQUE, REPARACIÓN DE SANITARIOS Y ADECUACIÓN DE COCINA COMEDOR ESC. BAS. 3502 SAN PEDRO, Y REPARACIÓN DE SANITARIOS EN LA ESC. BAS. N°2678 CRISTO REY. PLURIANUAL 2025 -2026 ID 468758-----

A: INTENDENCIA MUNICIPAL. –
DE: COMITÉ DE EVALUACIÓN. –
FECHA: 30 DE OCTUBRE DE 2.025.-

1) INTRODUCCIÓN

En el local de la Municipalidad de Santa Fe del Paraná, del Departamento del Alto Paraná, República del Paraguay, **Avda.11 de Julio C/ Los Pioneros**, siendo las **08:30 horas**, del día **30 de octubre del Año 2025**, se reúnen los Integrantes del Comité Evaluadora de Ofertas de la Municipalidad de Santa Fe del Paraná, en el marco del llamado a **“LICITACION POR MCN – MENOR CUANTIA NACIONAL CONSTRUCCIÓN DE PARQUE, REPARACIÓN DE SANITARIOS Y ADECUACIÓN DE COCINA COMEDOR ESC. BAS. 3502 SAN PEDRO, Y REPARACIÓN DE SANITARIOS EN LA ESC. BAS. N°2678 CRISTO REY. PLURIANUAL 2025 -2026 ID 468758**, a los efectos de evaluar la oferta presentada. Este Comité, se ha abocado a la elaboración del presente informe de conformidad a lo establecido en las especificaciones técnicas y demás documentos inherentes a la presente contratación en cuestión, a fin de determinar la más conveniente para los intereses de esta Institución Municipal. –

2) ANTECEDENTES

- A) **N° de PAC ID N° 468758. Sistema de Adjudicación: Por Lotes.**
- B) **Disponibilidad Presupuestaria:** La cobertura presupuestaria para la obligación y pago se encuentra prevista en el rubro 520 - 522-30-92, del Presupuesto General de la Institución Municipal para el Ejercicio Fiscal Año 2025, por un Monto Total Referencial de Gs 180.388.500 (Ciento ochenta millones trescientos ochenta y ocho mil quinientos)–
- C) **Publicación:** En el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP) de la DNCP: el 02-10-2025 - 07:55. Teniendo en cuenta que de manera ineludible todas las Licitaciones deben ser divulgadas,
- D) **Miembros del Comité de Evaluación:** conformada a través de la **Resolución I.M. N° 60/2022** de fecha **04 de enero de 2022**, por los siguientes miembros: **Paola Almada de Fariña** y **Adolfina Benitez Benítez**.


3) ACTO DE APERTURA

De conformidad al Decreto Reglamentario N° 2264/2024 y concordantes, se ha llevado a cabo el **Acto de Apertura de Sobres** y verificación de los documentos que componen la Oferta, en el Local de la Municipalidad de Santa Fe del Paraná, sito Avda.11 de Julio, en fecha **lunes 16 de octubre de 2025**; siendo las **09:30 hs.**, presentándose los siguientes Oferentes:

BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1 representante el **Sr. Cristóbal González Ruiz con C.I N° 7.593.834** con dirección del correo electrónico bramante_py@outlook.com

E. A. CONSTRUCCIONES con RUC N° 2.951.246-8. Representante legal el **Sr. Ever Adan Amarilla Ocampos** con dirección del correo electrónico sywo_inf@hotmail.com


Paola Almada de Fariña
Miembro del Comité
de Evaluación


Adolfina Benitez Benitez
Miembro del Comité
de Evaluación



Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Alto Paraná – Paraguay – Tel. 021-3383571

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

“LICITACION POR MCN – MENOR CUANTIA NACIONAL CONSTRUCCIÓN DE PARQUE, REPARACIÓN DE SANITARIOS Y ADECUACIÓN DE COCINA COMEDOR ESC. BAS. 3502 SAN PEDRO, Y REPARACIÓN DE SANITARIOS EN LA ESC. BAS. N°2678 CRISTO REY. PLURIANUAL 2025 -2026 ID 468758-----”

MONTO DE LA OFERTA SEGÚN EL ACTA DE APERTURA

N°	OFERENTE	MONTO OFERTADO
1	BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1	A) 179.668.500 (Ciento setenta y nueve millones seiscientos sesenta y ocho mil quinientos)
2	E A CONSTRUCCIONES con RUC N° 2.951.246-8	B) 144.310.800 (Ciento cuarenta y cuatro millones trescientos diez mil ochocientos)


Verificación cuantitativa de los documentos presentados


Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en la Ley N° 7021/22 y el Decreto N° 2264/2024, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiente al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación.

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Empresa Aseguradora	Monto total asegurado Gs.	Vigencia de la Póliza
BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
E A CONSTRUCCIONES con RUC N° 2.951.246-8	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

- ✓ **Nombre de los Oferentes cuyas ofertas fueron desechadas por presentación tardía:** No se desecharon ofertas
- ✓ **Constancia de las omisiones detectadas en la verificación cuantitativa:** no se detectan errores u omisiones en la oferta presentada.
- ✓ **Constancia de las observaciones realizadas por los asistentes al acto:** No hubo observaciones
- ✓ Solicitamos considerar los siguientes criterios en el informe: “indicar solicitudes de aclaración de ofertas y las correspondientes respuestas de los oferentes o en su caso indicar que no se realizaron aclaraciones”, “Análisis comparativo del cumplimiento de la o las ofertas respecto a las especificaciones técnicas y otros requerimientos”.
- ✓ Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se de lectura al contenido del presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobre, siendo las **09:50** horas, constatándose la participación de los oferentes y firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

4) VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA CON LAS OFERTAS:


Paola Almada de Fariñ
Miembro del Comité
de Evaluación


Adolfsma Benítez Benítez
Miembro del Comité
de Evaluación



Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Alto Paraná – Paraguay – Tel. 021-3383571

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

“LICITACION POR MCN – MENOR CUANTIA NACIONAL CONSTRUCCIÓN DE PARQUE, REPARACIÓN DE SANITARIOS Y ADECUACIÓN DE COCINA COMEDOR ESC. BAS. 3502 SAN PEDRO, Y REPARACIÓN DE SANITARIOS EN LA ESC. BAS. N°2678 CRISTO REY. PLURIANUAL 2025 -2026 ID 468758-----


A fin de determinar el cumplimiento de las ofertas presentadas con los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones, de acuerdo a los procedimientos y criterios establecidos en la Ley N° 7021/22 y en las Bases de la Contratación se ha realizado el estudio de los **Documentos Sustanciales** de la oferta presentada. El resultado del mismo se resume en el siguiente cuadro.

I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.	BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1	E A CONSTRUCCIONES con RUC N° 2.951.246-8
	Cumple No Cumple	Cumple No Cumple
A) Formulario de Oferta*	Cumple	Cumple
B) Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta*	Cumple	Cumple
d) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*	Cumple	Cumple
d) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	No Aplica	No Aplica

5) Así mismo, este Comité de Evaluación procedió a verificar por los medios disponibles, conforme a lo requerido en el PBC, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, del firmante de la oferta presentada por la firma: **BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1**, y la firma **E A CONSTRUCCIONES con RUC N° 2.951.246-8** Donde se ha verificado en la base de datos del Sistema SINARH (Sistema Integrado de Administración de Recursos Humanos), en el Portal de la Secretaría de la Función Pública y en los registros de funcionarios de la Institución Municipal, y del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL en las cuales se ha constatado que no se encuentra comprendida en las prohibiciones del Art. 21 en sus incisos de la Ley N° 7021/2022, el decreto reglamentario N° 2264/2024.). se coteja los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de “Sanciones a Proveedores” del SICP. –

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación	BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1	E A CONSTRUCCIONES con RUC N° 2.951.246-8
	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)	CUMPLE	NO CUMPLE
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CUMPLE	CUMPLE
5. Declaración de persona, de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	CUMPLE	CUMPLE
6. Certificado de Cumplimiento Tributario (**)	CUMPLE	CUMPLE
7. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	CUMPLE	CUMPLE
8. Documentos legales	CUMPLE	CUMPLE
8.1. Oferentes Individuales. Personas Físicas.	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	CUMPLE	CUMPLE
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*)	CUMPLE	CUMPLE
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	NO APLICA	NO APLICA
8.2. Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE


Paola Almada de Fariñ
Miembro del Comité
de Evaluación


Adolfin Benítez Benítez
Miembro del Comité
de Evaluación



Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Alto Paraná – Paraguay – Tel. 021-3383571

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

“LICITACION POR MCN – MENOR CUANTIA NACIONAL CONSTRUCCIÓN DE PARQUE, REPARACIÓN DE SANITARIOS Y ADECUACIÓN DE COCINA COMEDOR ESC. BAS. 3502 SAN PEDRO, Y REPARACIÓN DE SANITARIOS EN LA ESC. BAS. N°2678 CRISTO REY. PLURIANUAL 2025 -2026 ID 468758-----

Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	CUMPLE	CUMPLE
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes y fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	NO APLICA	NO APLICA
8.3. Oferentes en Consorcio.	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE
1. Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales Personas Jurídicas. (*)	NO APLICA	NO APLICA
2. Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). (*)	NO APLICA	NO APLICA
3. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en (*):	NO APLICA	NO APLICA
Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o	NO APLICA	NO APLICA
Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	NO APLICA	NO APLICA
4. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en (*):	NO APLICA	NO APLICA
Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o	NO APLICA	NO APLICA
Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	NO APLICA	NO APLICA


6) SOLICITUD DE DOCUMENTOS FORMALES;

- En fecha 30 de octubre se ha solicitado a la empresa E A CONSTRUCCIONES con RUC N° 2.951.246-8. – que remita en forma física o vía correo electrónico el siguiente documento que es de carácter formal. - Certificado de Cumplimiento con la seguridad social. - Donde la empresa No ha contestado a la solicitud, y no ha presentado el Certificado de Cumplimiento con la seguridad social.

En el PBC indica bien claro en el apartado **Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación**: donde se solicita el **Certificado de cumplimiento con el Seguro Social**, para éste caso, es importante considerar lo que establece en la Ley N° 7021/22 de SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS y el Decreto N° 2264/2024. Además, de rectificarse, afectaría la competencia en igualdad de condiciones perjudicando a los demás oferentes cuyas ofertas se ajustan sustancialmente al Pliego de bases y condiciones, en cuanto al suministro y conformidad de los documentos considerados sustanciales.

Es importante mencionar que el PBC es la Ley para las partes y de cumplimiento obligatorio, tanto para la Convocante, como para los oferentes.


Paola Almada de Farfán
Miembro del Comité
de Evaluación


Adolfin Benítez Benítez
Miembro del Comité
de Evaluación



Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Alto Paraná – Paraguay – Tel. 021-3383571

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

“LICITACION POR MCN – MENOR CUANTIA NACIONAL CONSTRUCCIÓN DE PARQUE, REPARACIÓN DE SANITARIOS Y ADECUACIÓN DE COCINA COMEDOR ESC. BAS. 3502 SAN PEDRO, Y REPARACIÓN DE SANITARIOS EN LA ESC. BAS. N°2678 CRISTO REY. PLURIANUAL 2025 -2026 ID 468758-----”


Por todo lo expuesto precedentemente, la oferta de la firma **E. A. CONSTRUCCIONES con RUC N° 2.951.246-8. Representante legal el Sr. Ever Adán Amarilla Ocampos se rechaza por no cumplir con este requisito solicitado en el Pliego de bases y condiciones**, por lo que la misma queda fuera de la competencia automáticamente en esta etapa de la evaluación.

Considerando que la empresa **E. A. CONSTRUCCIONES con RUC N° 2.951.246-8. Representante legal el Sr. Ever Adán Amarilla Ocampos, No Cumple** con los documentos formales solicitados por la convocante, se procede seguir la Evaluación con el oferente que siguen en concurso, Se Procede a Evaluar a la Empresa **BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1.**

7) Seguidamente, el Comité de Evaluación procede a verificar la Oferta económica del oferente en concurso: **BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1**, constatándose que la oferta **No posee errores aritméticos** en la sumatoria de los ítems cotizados.

Licitación: 468758 - Construcción de Parque, Reparación de Sanitarios y Adecuación de Cocina Comedor Esc. Bas. 3502 San Pedro, y Reparación de Sanitarios en la Esc. Bas. N° 2678 Cristo Rey. Plurianual 2025 -2026					
Lote 1 - Construcción de Parque Infantil Esc. Bas. 3502 San Pedro					
BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1					
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	Cartel de obra de estructura metálica (1,00 x 2,00) m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2,00	800.000	1.600.000
2	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	49,00	12.000	588.000
3	Limpieza y preparación del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	49,00	20.000	980.000
4	Mampostería de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	10,00	135.000	1.350.000
5	Revoque	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	10,00	45.000	450.000
6	Contrapiso de H°	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	49,00	85.000	4.165.000
7	Césped sintético fibrilado profesional con protección UV, incluye líneas blancas y carga de caucho	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	49,00	125.000	6.125.000
8	Parque infantil, Play Ground colorido Modelo KMP 101	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	34.000.000	34.000.000
9	Limpieza final de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	680.000	680.000
				Total por Grupo:	49.938.000
Lote 2 - Reparación de Sanitarios Esc. Bas. 3502 San Pedro					
BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1					
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	Mantenimiento de aberturas (puertas y ventanas)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	400.000	1.600.000
2	Vidrios dobles de 4 mm transparente	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	350.000	350.000
3	Retiro de pisos existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	8,00	30.000	240.000
4	Carpeta de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	8,00	55.000	440.000


Paola Almada de Farin
Miembro del Comité
de Evaluación


Adolfin Benitez Benitez
Miembro del Comité
de Evaluación



Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Alto Paraná – Paraguay – Tel. 021-3383571

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

“LICITACION POR MCN – MENOR CUANTIA NACIONAL CONSTRUCCIÓN DE PARQUE, REPARACIÓN DE SANITARIOS Y ADECUACIÓN DE COCINA COMEDOR ESC. BAS. 3502 SAN PEDRO, Y REPARACIÓN DE SANITARIOS EN LA ESC. BAS. N°2678 CRISTO REY. PLURIANUAL 2025 -2026 ID 468758-----

5	Cerámica rectificada de alto tráfico para pisos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	8,00	140.000	1.120.000
6	Instalación Eléctrica (Renovación Total de Cablería de 2 mm y 4 mm para artefactos)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	600.000	600.000
7	Lampara Led de 24 w	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	190.000	380.000
8	Pintura esmalte sintético para aberturas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	6,00	35.000	210.000
9	Pintura esmalte sintético para machimbre	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	8,00	35.000	280.000
10	Retiro de artefacto sanitarios	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	95.000	475.000
11	Agua corriente- desagüe cloacal- cámara de inspección	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	2.500.000	2.500.000
12	Inodoro con cisterna baja	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	1.100.000	2.200.000
13	Míngitorio con divisoria	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.050.000	1.050.000
14	Porta papel higiénico	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	150.000	300.000
15	Mesada de granito, bacha de porcelana	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	1.200.000	2.400.000
16	Canilla metálica	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	330.000	660.000
17	Retiro de azulejo existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	30,00	25.000	750.000
18	Azulejo cerámico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	45,00	120.000	5.400.000
19	Espejo de 3 mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1,20	380.000	456.000
20	Limpieza final de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	850.000	850.000
				Total por Grupo:	22.261.000

Lote 3 - Adecuación de Cocina Comedor Esc. Bas. 3502 San Pedro

			BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1		
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	6,50	12.000	78.000
2	Demolición de techo existente (tejas y tejuelones)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	86,65	25.000	2.166.250
3	Techo de chapa galvanizada trapezoidal N.º 27 sobre estructura de madera existente de perfil "U" y ángulos. Con aislant de 5 mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	86,65	250.000	21.662.500
4	Cumbrera	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	8,50	200.000	1.700.000

Paola Almada de Farin
Miembro del Comité de Evaluación

Adolfina Benítez Benítez
Miembro del Comité de Evaluación



Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Alto Paraná – Paraguay – Tel. 021-3383571

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

“LICITACION POR MCN – MENOR CUANTIA NACIONAL CONSTRUCCIÓN DE PARQUE, REPARACIÓN DE SANITARIOS Y ADECUACIÓN DE COCINA COMEDOR ESC. BAS. 3502 SAN PEDRO, Y REPARACIÓN DE SANITARIOS EN LA ESC. BAS. N°2678 CRISTO REY. PLURIANUAL 2025 -2026 ID 468758-----

5	Mampostería de elevación 15 cm de ladrillo huecon de 6 agujeros	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	15,30	150.000	2.295.000
6	Revoque exterior e interior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	31,00	50.000	1.550.000
7	Retiro de estructura	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	85.000	340.000
8	Mantenimiento de aberturas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	300.000	1.500.000
9	Puerta placa (0,70 x 2,10) mts con contramarcos y marco de ybyrapyta y cerradura	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.800.000	1.800.000
10	Ventana de vidrio templado oscuro de 8 mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	7,80	850.000	6.630.000
11	Pintura exterior y interior con sellador y pintura látex a dos manos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	230,00	40.000	9.200.000
12	Pintura esmalte sintético para aberturas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	7,15	35.000	250.250
13	Bocas de luces y tomas corriente, Incluye colocación de electroducto y cableado con cables de 2 mm, 4 mm y 6 mm (a ser determinados por la fiscalización)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	250.000	1.500.000
14	Lampara LED 40 w	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	180.000	1.080.000
15	Agua corriente- desagüe cloacal-cámara de inspección	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.500.000	1.500.000
16	Cámara séptica tipo 1,50x1,20x1,00 libre	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	3.000.000	3.000.000
17	Pozo absorbente tipo de 2,00 x 2,00 x 2,00	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	2.500.000	2.500.000
18	Mesada de granito con bacha inoxidable rectangular doble (Sifón, sopapa metálica y canilla pressmatic)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.800.000	2.800.000
19	Instalación de Artefacto extractor de humo para cocina	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.000.000	2.000.000
20	Azulejo	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	960.000	960.000
21	Limpieza Final de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.300.000	1.300.000
				Total por Grupo:	65.812.000

Lote 4 - Reparación de Sanitarios en la Esc. Bas. N° 2678 Cristo Rey

BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1					
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	Cartel de Obra (1,00 x 2,00) m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2,00	800.000	1.600.000
2	Retiro de cielorraso	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	254.000	254.000
3	Cielo Razo tipo PVC de 8 mm incluye estructura	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	12,70	130.000	1.651.000
4	Revoque a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	15,00	40.000	600.000
5	Retiro de estructura	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	85.000	340.000
6	Puerta de chapa doblada N° 20 de 0.60x2.10 m c/ herrajes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	1.500.000	3.000.000
7	Puerta de chapa doblada N° 20 de 0.80x2.10 m c/ herrajes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	1.800.000	3.600.000

Paola Almada de Fariñ
Miembro del Comité
de Evaluación

Adolfina Benitez Benitez
Miembro del Comité
de Evaluación



Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Alto Paraná – Paraguay – Tel. 021-3383571

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN


“LICITACION POR MCN – MENOR CUANTIA NACIONAL CONSTRUCCIÓN DE PARQUE, REPARACIÓN DE SANITARIOS Y ADECUACIÓN DE COCINA COMEDOR ESC. BAS. 3502 SAN PEDRO, Y REPARACIÓN DE SANITARIOS EN LA ESC. BAS. Nº2678 CRISTO REY. PLURIANUAL 2025 -2026 ID 468758-----


8	Vidrios dobles de 4 mm transparente	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	300.000	300.000
9	Retiro de pisos existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,80	25.000	520.000
10	Carpeta de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,80	60.000	1.248.000
11	Cerámica rectificada de alto tráfico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,80	135.000	2.808.000
12	Zocalo Cerámica	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	16,50	35.000	577.500
13	Instalación Eléctrica (Renovación Total de Cablería de 2 mm y 4 mm para artefactos)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.000.000	1.000.000
14	Artefactos eléctricos interior (4 Elementos Fluorescentes doble led de 40 whtas) exterior (1 Elementos Fluorescentes doble led de 40 whtas)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.000.000	1.000.000
15	Pintura exterior y interior con sellador acrílico y pintura látex a dos manos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	135,00	40.000	5.400.000
16	Pintura esmalte sintético para aberturas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	5,90	35.000	206.500
17	Pintura de cielorraso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	9,50	35.000	332.500
18	Retiro de artefacto sanitarios	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	95.000	570.000
19	Agua corriente- desagüe cloacal- cámara de inspección	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	2.900.000	2.900.000
20	Inodoro con cisterna baja	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	1.100.000	3.300.000
21	Míngitorio con divisoria	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.100.000	1.100.000
22	Porta papel higiénico	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	150.000	450.000
23	Mesada de mamposteria con revestimiento	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	1.300.000	3.900.000
24	Canilla metálica	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	330.000	1.320.000
25	Espejo de 3 mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1,00	380.000	380.000
26	Limpieza final de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	3.300.000	3.300.000
				Total por Grupo:	41.657.500
Total General :					179.668.500

Certificado de Producto y Empleo Nacional

A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas. La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio.

El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes. No será necesaria la presentación física del Certificado de Producto y Empleo Nacional. Independientemente al sistema de adjudicación, el margen de preferencia será aplicado a cada bien o servicio objeto de contratación que se encuentre indicado en la planilla de precios- **El Comité ha verificado en la página del Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión del**


Paola Almada de Fariñ
Miembro del Comité
de Evaluación


Adolfin Benítez Benítez
Miembro del Comité
de Evaluación



Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Alto Paraná – Paraguay – Tel. 021-3383571

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

“LICITACION POR MCN – MENOR CUANTIA NACIONAL CONSTRUCCIÓN DE PARQUE, REPARACIÓN DE SANITARIOS Y ADECUACIÓN DE COCINA COMEDOR ESC. BAS. 3502 SAN PEDRO, Y REPARACIÓN DE SANITARIOS EN LA ESC. BAS. N°2678 CRISTO REY. PLURIANUAL 2025 -2026 ID 468758-----”

certificado de origen y se ha constatado que la empresa BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1 ha presentado certificado de origen en tiempo y forma pero de igual forma no se aplica el margen de preferencia, considerando que es la única empresa que sigue en competencia.-

No aplica ya que la empresa en concurso presenta certificado de origen y es la única empresa que sigue en competencia.

MARGEN DE PREFERENCIA – NACIONAL			
Oferente	Precio ofertado	Margen-40%	Margen + Precio
BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1		No Aplica	

8) LUEGO SE PROCEDE A AGRUPAR LAS OFERTAS EN ORDEN NUMÉRICO DE MENOR A MAYOR

N°	OFERENTE	MONTO OFERTADO
1	BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1	179.668.500 (Ciento setenta y nueve millones seiscientos sesenta y ocho mil quinientos)

Según se desprende del cuadro observado, la firma **BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1**, en todos los lotes, de conformidad a lo dispuesto en el **Art. 55- Procedimiento de evaluación**, del **el Decreto N° 2264/2024** Evaluación basada únicamente en precio se seleccionará provisoriamente su oferta por ser evaluada como la más baja, a los efectos de verificar su cumplimiento con los demás requisitos de la convocatoria. Si dicha oferta cumple sustancial y formalmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación. En caso de no serlo, **se procederá a rechazar dicha oferta.**

9) Seguidamente, el Comité de Evaluación procede a verificar la Oferta económica del oferente: empresa empresa **BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1**, cotizados, como asimismo en el sumatorio total de su oferta. Igualmente, se considera lo dispuesto en art. 53 y 54 de la ley 7021/2022 “**Análisis de precios ofertados.** Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

10) ANÁLISIS DE PRECIOS:

Los miembros del Comité de Evaluación en cumplimiento a las disposiciones vigentes y según el **Pleigo de Bases y Condiciones, Punto 3**, cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.


Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio del bien ofertado, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

11) PORCENTAJE DE VARIACIÓN – ANÁLISIS DE PRECIOS.

Licitación: 468758 - Construcción de Parque, Reparación de Sanitarios y Adecuación de Cocina Comedor Esc. Bas. 3502 San Pedro, y Reparación de Sanitarios en la Esc. Bas. N° 2678 Cristo Rey. Plurianual 2025 -2026						
Lote 1 - Construcción de Parque Infantil Esc. Bas. 3502 San Pedro						
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1		
				Precio Unitario	Precio Referencial	Porcentaje de Variación
1	Cartel de obra de estructura metálica (1,00 x 2,00) m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2,00	800.000	800.000	0%
2	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	49,00	12.000	12.000	0%


Paola Almada de Fariñ
Miembro del Comité
de Evaluación


Adolfin Benitez Benitez
Miembro del Comité
de Evaluación



Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Alto Paraná – Paraguay – Tel. 021-3383571

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

“LICITACION POR MCN – MENOR CUANTIA NACIONAL CONSTRUCCIÓN DE PARQUE, REPARACIÓN DE SANITARIOS Y ADECUACIÓN DE COCINA COMEDOR ESC. BAS. 3502 SAN PEDRO, Y REPARACIÓN DE SANITARIOS EN LA ESC. BAS. N°2678 CRISTO REY. PLURIANUAL 2025 -2026 ID 468758-----”

3	Limpieza y preparación del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	49,00	20.000	20.000	0%
4	Mamostería de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	10,00	135.000	135.000	0%
5	Revoque	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	10,00	45.000	45.000	0%
6	Contrapiso de H ^o	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	49,00	85.000	85.000	0%
7	Césped sintético fibrilado profesional con protección UV, incluye líneas blancas y carga de caucho	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	49,00	125.000	125.000	0%
8	Parque infantil, Play Ground colorido Modelo KMP 101	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	34.000.000	34.000.000	0%
9	Limpieza final de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	680.000	680.000	0%
Lote 2 - Reparación de Sanitarios Esc. Bas. 3502 San Pedro						
				BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1		
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario	Precio Referencial	Porcentaje de Variación
1	Mantenimiento de aberturas (puertas y ventanas)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	400.000	400.000	0%
2	Vidrios dobles de 4 mm transparente	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	350.000	350.000	0%
3	Retiro de pisos existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	8,00	30.000	30.000	0%
4	Carpeta de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	8,00	55.000	55.000	0%
5	Cerámica rectificada de alto tráfico para pisos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	8,00	140.000	140.000	0%
6	Instalación Eléctrica (Renovación Total de Cablería de 2 mm y 4 mm para artefactos)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	600.000	600.000	0%
7	Lampara Led de 24 w	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	190.000	190.000	0%
8	Pintura esmalte sintético para aberturas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	6,00	35.000	35.000	0%
9	Pintura esmalte sintético para machimbres	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	8,00	35.000	35.000	0%
10	Retiro de artefacto sanitarios	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	95.000	95.000	0%
11	Agua corriente- desagüe cloacal- cámara de inspección	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	2.500.000	2.500.000	0%
12	Inodoro con cisterna baja	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	1.100.000	1.100.000	0%
13	Mingitorio con divisoria	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.050.000	1.050.000	0%
14	Porta papel higiénico	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	150.000	150.000	0%
15	Mesada de granito, bacha de porcelana	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	1.200.000	1.200.000	0%
16	Canilla metálica	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	330.000	330.000	0%
17	Retiro de azulejo existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	30,00	25.000	25.000	0%
18	Azulejo cerámico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	45,00	120.000	120.000	0%
19	Espejo de 3 mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1,20	380.000	380.000	0%
20	Limpieza final de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	850.000	850.000	0%

Paola Almada de Fariñ
Miembro del Comité
de Evaluación

Adolfina Benítez Benítez
Miembro del Comité
de Evaluación



Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Alto Paraná – Paraguay – Tel. 021-3383571

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

“LICITACION POR MCN – MENOR CUANTIA NACIONAL CONSTRUCCIÓN DE PARQUE, REPARACIÓN DE SANITARIOS Y ADECUACIÓN DE COCINA COMEDOR ESC. BAS. 3502 SAN PEDRO, Y REPARACIÓN DE SANITARIOS EN LA ESC. BAS. N°2678 CRISTO REY. PLURIANUAL 2025 -2026 ID 468758-----”

Lote 3 - Adecuación de Cocina Comedor Esc. Bas. 3502 San Pedro						
				BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1		
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario	Precio Referencial	Porcentaje de Variación
1	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	6,50	12.000	12.000	0%
2	Demolición de techo existente (tejas y tejuelones)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	86,65	25.000	25.000	0%
3	Techo de chapa galvanizada trapezoidal N.º 27 sobre estructura de madera existente de perfil "U" y ángulos. Con aislant de 5 mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	86,65	250.000	250.000	0%
4	Cumbrera	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	8,50	200.000	200.000	0%
5	Mampostería de elevación 15 cm de ladrillo huecon de 6 agujeros	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	15,30	150.000	150.000	0%
6	Revoque exterior e interior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	31,00	50.000	50.000	0%
7	Retiro de estructura	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	85.000	85.000	0%
8	Mantenimiento de aberturas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	300.000	300.000	0%
9	Puerta placa (0,70 x 2,10) mts con contramarcos y marco de ybyrapyta y cerradura	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.800.000	1.800.000	0%
10	Ventana de vidrio templado oscuro de 8 mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	7,80	850.000	850.000	0%
11	Pintura exterior y interior con sellador y pintura látex a dos manos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	230,00	40.000	40.000	0%
12	Pintura esmalte sintético para aberturas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	7,15	35.000	35.000	0%
13	Bocas de luces y tomas corriente, Incluye colocación de electroducto y cableado con cables de 2 mm, 4 mm y 6 mm (a ser determinados por la fiscalización)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	250.000	250.000	0%
14	Lampara LED 40 w	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	180.000	180.000	0%
15	Agua corriente- desagüe cloacal-cámara de inspección	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.500.000	1.500.000	0%
16	Cámara séptica tipo 1,50x1,20x1,00 libre	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	3.000.000	3.000.000	0%
17	Pozo absorbente tipo de 2,00 x 2,00 x 2,00	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	2.500.000	2.500.000	0%
18	Mesada de granito con bacha inoxidable rectangular doble (Sifón, sopapa metálica y canilla pressmatic)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.800.000	2.800.000	0%
19	Instalación de Artefacto extractor de humo para cocina	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.000.000	2.000.000	0%
20	Azulejo	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	960.000	960.000	0%
21	Limpieza Final de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.300.000	1.300.000	0%
Lote 4 - Reparación de Sanitarios en la Esc. Bas. N° 2678 Cristo Rey						
				BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1		
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario	Precio Referencial	Porcentaje de Variación

Paola Almada de Farin
Miembro del Comité de Evaluación

Adolfina Benitez Benitez
Miembro del Comité de Evaluación



Municipalidad de Santa Fe del Paraná

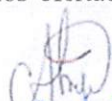
Alto Paraná – Paraguay – Tel. 021-3383571


INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

“LICITACION POR MCN – MENOR CUANTIA NACIONAL CONSTRUCCIÓN DE PARQUE, REPARACIÓN DE SANITARIOS Y ADECUACIÓN DE COCINA COMEDOR ESC. BAS. 3502 SAN PEDRO, Y REPARACIÓN DE SANITARIOS EN LA ESC. BAS. N°2678 CRISTO REY. PLURIANUAL 2025 -2026 ID 468758-----”

1	Cartel de Obra (1,00 x 2,00) m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2,00	800.000	800.000	0%
2	Retiro de cielorraso	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	254.000	254.000	0%
3	Ciclo Razo tipo PVC de 8 mm incluye estructura	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	12,70	130.000	130.000	0%
4	Revoque a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	15,00	40.000	40.000	0%
5	Retiro de estructura	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	85.000	85.000	0%
6	Puerta de chapa doblada N° 20 de 0.60x2.10 m c/ herrajes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	1.500.000	1.500.000	0%
7	Puerta de chapa doblada N° 20 de 0.80x2.10 m c/ herrajes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	1.800.000	1.800.000	0%
8	Vidrios dobles de 4 mm transparente	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	300.000	300.000	0%
9	Retiro de pisos existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,80	25.000	25.000	0%
10	Carpeta de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,80	60.000	60.000	0%
11	Cerámica rectificada de alto trafico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,80	135.000	135.000	0%
12	Zocalo Cerámica	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	16,50	35.000	35.000	0%
13	Instalación Eléctrica (Renovación Total de Cabling de 2 mm y 4 mm para artefactos)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.000.000	1.000.000	0%
14	Artefactos eléctricos interior (4 Elementos Fluorescentes doble led de 40 whtas) exterior (1 Elementos Fluorescentes doble led de 40 whtas)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.000.000	1.000.000	0%
15	Pintura exterior y interior con sellador acrílico y pintura látex a dos manos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	135,00	40.000	40.000	0%
16	Pintura esmalte sintético para aberturas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	5,90	35.000	35.000	0%
17	Pintura de cielorraso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	9,50	35.000	35.000	0%
18	Retiro de artefacto sanitarios	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	95.000	95.000	0%
19	Agua corriente- desagüe cloacal- cámara de inspección	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	2.900.000	2.900.000	0%
20	Inodoro con cisterna baja	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	1.100.000	1.100.000	0%
21	Míngitorio con divisoria	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.100.000	1.100.000	0%
22	Porta papel higiénico	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	150.000	150.000	0%
23	Mesada de mamposteria con revestimiento	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	1.300.000	1.300.000	0%
24	Canilla metálica	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	330.000	330.000	0%
25	Espejo de 3 mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1,00	380.000	380.000	0%
26	Limpieza final de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	3.300.000	3.300.000	0%

Verificado y analizado los precios ofertados por el oferente en concurso y contrastado con los precios referenciales de la convocante y evaluado los porcentajes se concluye que los precios ofertados por la empresa **BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1**, donde se


Paola Almada de Fariñ
Miembro del Comité
de Evaluación


Adolfin Benítez Benítez
Miembro del Comité
de Evaluación



Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Alto Paraná – Paraguay – Tel. 021-3383571

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

“LICITACION POR MCN – MENOR CUANTIA NACIONAL CONSTRUCCIÓN DE PARQUE, REPARACIÓN DE SANITARIOS Y ADECUACIÓN DE COCINA COMEDOR ESC. BAS. 3502 SAN PEDRO, Y REPARACIÓN DE SANITARIOS EN LA ESC. BAS. N°2678 CRISTO REY. PLURIANUAL 2025 -2026 ID 468758-----”

constata con los precios referenciales de la convocante y evaluado los porcentajes se concluye que los precios ofertados se encuentran **dentro del margen establecido por la normativa “superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial-**

12) Capacidad financiera

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:


Capacidad Financiera	BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1
	CUMPLE / NO CUMPLE
a) Con el objetivo de calificar la situación financiera actual del oferente, se considerarán los siguientes índices:	
Coefficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. Año 2022,2023,2024.	CUMPLE
Coefficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. Año 2022,2023,2024	CUMPLE
Demstrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% sobre el monto de la oferta. Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.	CUMPLE

13) Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera	BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1
	Precio Unitario (IVA Incluido)
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	CUMPLE
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente	CUMPLE
Balance General y Estados Financieros correspondiente a los Ejercicios Fiscales 2022,2023,2024 para contribuyentes IRE GENERAL.	CUMPLE

14) Cálculos de ratios financieros


Paola Almada de Fariñ
Miembro del Comité
de Evaluación


Adolfsina Benítez Benítez
Miembro del Comité
de Evaluación



Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Alto Paraná – Paraguay – Tel. 021-3383571

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

“LICITACION POR MCN – MENOR CUANTIA NACIONAL CONSTRUCCIÓN DE PARQUE, REPARACIÓN DE SANITARIOS Y ADECUACIÓN DE COCINA COMEDOR ESC. BAS. 3502 SAN PEDRO, Y REPARACIÓN DE SANITARIOS EN LA ESC. BAS. N°2678 CRISTO REY. PLURIANUAL 2025 -2026 ID 468758-----”

SITUACIÓN FINANCIERA DEL OFERENTE

BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1							
INDICADORES	AÑOS			Suma	Promedio	Parámetros de referencia	Verificación de Cumplimiento
	2022	2023	2024				
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ							
Activo Corriente	1.270.694.091	1.090.233.163	1.951.884.530	21,77	7,25	Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3(tres) últimos años	Cumple
Pasivo Corriente	337.814.356	75.406.115	548.271.034				
LIQUIDEZ	3,76	14,45	3,56				
COEFICIENTE DE SOLVENCIA							
Total del Pasivo (TP)	740.347.514	416.088.873	848.663.474	0,64	0,21	No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 (tres) últimos años	Cumple
Total de Activo (TA)	2.896.739.023	2.667.921.218	3.423.533.722				
SOLVENCIA	0,25	0,15	0,24				
ACTIVOS LIQUIDOS - CAPITAL OPERATIVO							
Monto de la Oferta				179.668.500		20% del valor de la oferta	Cumple
Mínimo de Activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% sobre el monto de la oferta				35.933.700			
Activo Corriente				1.951.884.530			
Pasivo Corriente				548.271.034			
MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS DISPONIBLES (2024)				1.403.613.496			

Según se desprende del cuadro observado ut supra, la oferta de la firma **BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1, cumple** a cabalidad con la capacidad Financiera solicitada en la carta de invitación, el activo mínimo solicitado es de **20% sobre el monto total de la oferta**

15) Experiencia requerida

Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 30 % al monto total ofertado . El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	cumple
---	--------


Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante al menos un (1) contrato, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% (setenta por ciento) por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	cumple
Cuenta con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2022, 2023, 2024 en las siguientes actividades clave: CONSTRUCCION DE AULA , PARQUES Y REPARACION DE SANITARIOS, EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS.	cumple


EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS:

En este apartado se deja constancia que presentó a cabalidad las documentaciones solicitadas en el PBC, presentó los formularios con las copias de contratos y recepciones finales requeridas. Cumpliendo a cabalidad con los requisitos mínimos de este punto.

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS:

En este apartado se deja constancia que presentó a cabalidad las documentaciones solicitadas en el PBC, presentó el formulario, con las copias de contratos y recepciones finales requeridas. Cumpliendo a cabalidad con los requisitos mínimos de este punto. Se aclara que los documentos que respaldan las experiencias requeridas se encuentran en la carpeta principal, y que cumple satisfactoriamente con lo solicitado en el PBC.


Paola Almada de Farin
Miembro del Comité
de Evaluación


Adolfin Benitez Benitez
Miembro del Comité
de Evaluación



Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Alto Paraná – Paraguay – Tel. 021-3383571

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

“LICITACION POR MCN – MENOR CUANTIA NACIONAL CONSTRUCCIÓN DE PARQUE, REPARACIÓN DE SANITARIOS Y ADECUACIÓN DE COCINA COMEDOR ESC. BAS. 3502 SAN PEDRO, Y REPARACIÓN DE SANITARIOS EN LA ESC. BAS. N°2678 CRISTO REY. PLURIANUAL 2025 -2026 ID 468758-----

16) Requisitos documentales para la evaluación de la experiencia

	resultado
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	cumple
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	cumple
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar en promedio como mínimo el 50% (cincuenta) de la oferta presentada.	cumple
Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	cumple
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida	cumple

17) Capacidad en materia de personal:

	resultado
Demuestra que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Jefe de obras/Residente de Obras con título profesional habilitante de Ingeniero Civil o Arquitecto Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 3 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	cumple

18) Requisitos documentales para Evaluar la materia de personal

	resultado
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato	cumple
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	cumple

19) Capacidad en materia de equipos

	resultado
Demstrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: 1 Camión VOLQUETE, 5 Carretilla, 1 ANDAMIO, 1 bobcat, Equipos de Seguridad: Cascos, botas, guantes, equipos de primeros auxilios, (botiquín) equipos de señalización luminosa (chaleco reflectivo y cartel) Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. .	cumple

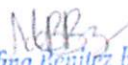
20) Requisitos documentales para Evaluar Capacidad en materia de equipos

	resultado
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	cumple
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	cumple
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	cumple
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	cumple
Acta de Visita al sitio de obras.	cumple

CONCLUSIÓN O RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Concluido los análisis, esta Comisión ha constatado que la Firma **BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1** representante el **Sr. Cristóbal González Ruiz con C.I N° 7.593.834** cumple


Paola Almada de Farin
Miembro del Comité
de Evaluación


Adolfina Benítez Benítez
Miembro del Comité
de Evaluación



Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Alto Paraná – Paraguay – Tel. 021-3383571

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

“LICITACION POR MCN – MENOR CUANTIA NACIONAL CONSTRUCCIÓN DE PARQUE, REPARACIÓN DE SANITARIOS Y ADECUACIÓN DE COCINA COMEDOR ESC. BAS. 3502 SAN PEDRO, Y REPARACIÓN DE SANITARIOS EN LA ESC. BAS. N°2678 CRISTO REY. PLURIANUAL 2025 -2026 ID 468758-----


satisfactoriamente con todos los requisitos exigidos. Esta determinación fue fundada en el examen de la evidencia documentada presentada por el Oferente, de conformidad a lo establecido en la Carta de Invitación. En estas condiciones, este Comité de Evaluación considera que dicho oferente está calificado para ejecutar el Contrato en forma satisfactoria.

Por lo tanto y habiendo cumplido con todo lo establecido en en la Ley N° 7021/22 de SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS y el Decreto N° 2264/2024 en su Art. 55 “Procedimiento de evaluación” que dice: atendiendo a lo dispuesto en la normativa, La oferta que cumpla todos los requerimientos de las bases de la contratación y presente las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, será propuesta para la adjudicación. La adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1- cumple con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones; 2- tenga las calificaciones y capacidad necesaria para ejecutar el contrato.

En consecuencia, el Comité de Evaluación **RECOMIENDA LA ADJUDICACIÓN** del llamado a **LICITACION POR MCN – MENOR CUANTIA NACIONAL CONSTRUCCIÓN DE PARQUE, REPARACIÓN DE SANITARIOS Y ADECUACIÓN DE COCINA COMEDOR ESC. BAS. 3502 SAN PEDRO, Y REPARACIÓN DE SANITARIOS EN LA ESC. BAS. N°2678 CRISTO REY. PLURIANUAL 2025 -2026 ID 468758**, convocado por la Municipalidad de Santa Fe del Paraná, al oferente Firma **BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1** representante el **Sr. Cristóbal González Ruiz con C.I N° 7.593.834**, cuyo monto de adjudicación se detalla a continuación: **179.668.500 (Ciento setenta y nueve millones seiscientos sesenta y ocho mil quinientos), IVA INCLUIDO**, siendo los montos de los lotes; **Lote 1: 49.938.000** (Cuarenta y nueve millones novecientos treinta y ocho mil) **Lote 2: 22.261.000** (Veinte y dos millones doscientos sesenta y un mil) **lote 3: 65.812.000** (Sesenta y cinco millones ochocientos doce mil) y **Lote 4: 41.657.500** (Cuarenta y un millones seiscientos cincuenta y siete mil quinientos) de conformidad a la determinación de las cantidades y montos detallados en la Planilla de Precios, que fueran ofertadas por el oferente y las condiciones dispuestas en el Pliego de Bases y Condiciones. En consecuencia, dicha oferta presentada resulta ser ventajosa para los intereses de la institución comunal, reuniendo los requisitos sustanciales y formales conforme a la Ley N° 7021/22 de SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS, y el Decreto Reglamentario N° 2264/2024 y demás concordantes.

ES NUESTRO INFORME. –


Paola Almada de Fariñ
Miembro del Comité
de Evaluación


Adolfin Benítez Benítez
Miembro del Comité
de Evaluación