



ITAPÚA



**JAVIER PEREIRA**  
GOBERNADO DE ITAPÚA

**COMITÉ DE EVALUACIÓN U.O.C.**

**INFORME DE EVALUACIÓN N° 31/2025**

FECHA	07 de noviembre de 2.025
CONVOCANTE	Gobernación del Departamento de Itapúa
MODALIDAD Y N°	Licitación Pública Nacional N° 09/25
DESCRIPCIÓN DEL LLAMADO	LPN-09-2025 "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL - 2DA ETAPA - BARRIO JAZMÍN - GENERAL JOSÉ MARÍA DELGADO-PLURIANUAL"
ID	474.815.

Elevamos a la máxima autoridad de la convocante el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el proceso arriba individualizado, en cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 54 y 55 de la Ley N° 7.021/2022.-

**ANTECEDENTES**

**Unidad Solicitante:** Secretaría de Obras Públicas y Transporte, en fecha 08 de setiembre de 2025.-

La convocatoria y el pliego de bases y condiciones fueron aprobados por Resolución N° 1262/2025 de fecha 16 de setiembre de 2025, en la misma, además, se designa como Administrador del Contrato al Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte de la Gobernación de Itapúa, Ing. Custi Eckert.-

**Fecha de publicación:** 30/09/2025.-

**Fecha de apertura de sobres:** 16/10/2025.-

**Sistema de adjudicación:** por el total.-

**Método de evaluación:** basado únicamente en precio.-

**Miembros del Comité de Evaluación:** El Comité de Evaluación ha sido constituido por Resolución del Ejecutivo Departamental N° 1.282/2024 de fecha 17/09/2024, conformada por los siguientes titulares firmantes de la presente evaluación:

1. Abog. Sixto José Gaona Valenzuela, Director de Asesoría Jurídica de la Gobernación de Itapúa;
2. Lic. Mariela Lujan Rojas Armoa, Jefe del Departamento de Tesorería de la Gobernación de Itapúa;
3. Abg. Richar Eduardo Del Puerto Maidana, Secretario de Asuntos Municipales de la Gobernación de Itapúa;
4. Ing. Com. Reinaldo Javier Núñez Ojeda, funcionario de la Secretaría General de la Gobernación de Itapúa;
5. Lic. Lorenzo Alexander Ledezma Venialgo, funcionario de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Gobernación de Itapúa.-

*[Handwritten signature]*

Itapúa  
lugar de

**OPOR  
TUNIDA  
DES**

Ing. Com. Javier Núñez  
Auxiliar de Secretaría General  
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

*[Handwritten signature]*  
Mariela Lujan Rojas A.  
Tesorera  
Gobernación de Itapúa

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
Abg. Sixto José Gaona  
Director de Asesoría Jurídica  
Gobernación de Itapúa

Teléf: +59571204568  
Correos: general@itapua.gov.py  
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1  
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap.  
Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon  
Encarnación - Itapúa - Paraguay





### Decreto N° 2264/2024 Art. 57 Evaluación de ofertas basada únicamente en precio

I. Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:

1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminando aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria.
2. Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.
3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.
4. Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación
5. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

  
 Ing. Javier Núñez  
 Auxiliar de Secretaría General  
 GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

  
 Mariela Lujan Rojas A.  
 Tesorera  
 Gobernación de Itapúa

  
 [Faint text]

  
 [Faint text]

  
 [Faint text]





# ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

## ACTA DE APERTURA

### 1. Datos del acta:

ID	474815				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	AMPLIACION Y REMODELACION EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL - 2DA ETAPA - BARRIO JAZMIN - GENERAL JOSE MARIA DELGADO-PLURIANUAL				
ENTIDAD CONVOCANTE	Gobierno Departamental de Itapúa / Uoc Itapúa				
FECHA DE APERTURA	16-October-2015	HORA APERTURA	09:15	HORA FIN	10:00
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Licitación Pública Nacional				
LUGAR DE APERTURA	Oficina de la U.O.C.- Gobernación de Itapúa				
FRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Abog. Liz Amara Romero - Jefa de la Unidad Operativa de Contrataciones				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Ruben Orlando Romero - Técnico de la Unidad Operativa de Contrataciones				

### 2. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acta:

1	80079099-8	DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.	dianel_s.a@hotmail.com
2	1206053-4	EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO	emiliobogado1963@hotmail.com
3	80043061-0	LOS ANDES INGENIERIAS R.L.	lains12014@gmail.com
4	1941011-5	EMILIO GUSTAVO CARDOZO PIRIZ	egproyectosyconstrucciones@hotmail.com

### 3. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50º de la Ley Nº 7021/22 y los ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

*(Signatures and stamps of participants and officials)*

Abog. Liz Amara Romero  
Jefa de la Unidad Operativa de Contrataciones  
Gobernación de Itapúa

Emilio Bogado  
CONSTRUCCIONES  
RUC:1206053 - 4

Los Andes Ingenierias S.R.L.

Dianel Inmobiliaria S.A.

Mariela Lujan Rojas A.  
Tesorera  
Gobernación de Itapúa

Abg. Srta. José Ganna  
Directora de la Unidad Operativa de Contrataciones  
Gobernación de Itapúa



Oferentes	Formulario de Oferta y lista de precios debidamente Firmado	Documento que acredite la existencia del oferente	Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta
DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 617.600,001 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Aseguradora del Fsic S.A. Monto total asegurado Gs.: 51.098.615 Vigencia de la Póliza: De 16/10/2025 a 23/01/2026, 100 días
EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 960.632.767 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: El Sol Seguros Monto total asegurado Gs.: 51.098.615 Vigencia de la Póliza: De 16/10/2025 a 13/02/2026, 121 días
LOS ANDES INGENIERIA S. R. L.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 994.768.430 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: La Consolidada S.A. Monto total asegurado Gs.: 52.500.000 Vigencia de la Póliza: De 16/10/2025 a 1/03/2026, 110 días
EMILIO GUSTAVO CARDOZO PIRIZ	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 1.007.030.382 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: El Consorcio Paraguayo Monto total asegurado Gs.: 51.050.000 Vigencia de la Póliza: De 16/10/2025 a 23/01/2026, 100 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del Perfil del Proveedor N°	Muestras	Inscrito	Fecha Inscripción	Fecha Aprobación
DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.	408	1865613	NO	Registro Proveedor	2023-11-14 09:44:33	2023-11-20 11:33:22
EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO	153	1863011	NO	Registro Proveedor	2024-08-22 10:51:06	2024-09-22 11:36:52
LOS ANDES INGENIERIA S. R. L.	94	1865383	NO	Registro Proveedor	2024-08-02 11:01:56	2024-08-05 09:43:34
EMILIO GUSTAVO CARDOZO PIRIZ	26	1862635	NO	Registro Proveedor	2024-04-09 14:35:32	2024-04-10 07:06:20

No hubo observaciones de oferentes.

4. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante, oferentes y/o terceros:

*[Handwritten signatures and stamps]*

**Emilio Bogado**  
CONSTRUCCIONES  
RUC: 0206053 - 4

**Abg. Liz Romero**  
de Calidad Oper. de Construcción  
Gobernación de Itapúa

**Ing. Com. Javier Núñez**  
Auxiliar de Secretaria General  
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

**Mariela Lujan Rojas A.**  
Tesorera  
Gobernación de Itapúa

Itapúa lugar de

OPOR TUNIDA DES

Teléf: +59571204568  
Correos: general@itapua.gov.py  
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1  
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon Encarnación - Itapúa - Paraguay



No hubo observaciones de terceros.

5. Ofertas No Abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que - en atención a lo establecido en el ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24 - ninguna oferta fue declarada tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

6. Ofertas de Oferentes No registrados:

Seguidamente, se deja constancia que- en atención a lo establecido en las normas vigentes- ninguna oferta proveniente de proveedores no registrados en el Registro de Proveedores, fue recibida.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 10:00 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Emilio Bogado CONSTRUCCIONES RUC:1206053 - 4

Dianet Inmobiliaria S.A. Abg. Lidia Romero Unidad Oper. de Organizaciones Gobernación - Itapúa

Abg. Lidia Romero Unidad Oper. de Organizaciones Gobernación - Itapúa

Rubén O. Romero Unidad Oper. de Consultaciones Gobernación - Itapúa

Ing. Com. Javier Núñez Auxiliar de Secretaría General GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Mariela Lujan Rojas A. Tesorera Gobernación de Itapúa

[Signature]

Abg. Sinto José Gaona Jurídica Gobernación de Itapúa



## EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS POR PARTE DEL COMITÉ EVALUADOR:-

### Análisis por parte del Comité Evaluador de las observaciones presentadas en el Acto de Apertura de Ofertas:-

No se realizaron observaciones en el acta de apertura de sobres.-

### CORRECCIÓN DE ERRORES EN LAS OFERTAS:-

No se observan errores aritméticos en las ofertas:-

### SOLICITUD DE DOCUMENTOS:-

Por Nota UOC N° 374/2025, se solicitó al oferente DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A, las siguientes documentaciones:-

1. Certificado de cumplimiento con la seguridad social.-

### Respuesta: El oferente ha respondido en tiempo y forma a lo solicitado.-

Por Nota UOC N° /2025, se solicitó al oferente EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO, las siguientes documentaciones:-

1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.-
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.-
3. Copia de cédula de Identidad de los profesionales.-
4. Copia de título de grado de los profesionales y Registros habilitantes vigentes.-
5. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.-

### Respuesta: El oferente ha respondido en tiempo y forma a lo solicitado.-

## EVALUACIÓN DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN Y VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL.-

Se procedió a la evaluación de las condiciones de participación, para ello se verificaron los documentos sustanciales presentados por los oferentes, cuyos detalles se describen en el anexo, que forma parte del presente dictamen.-

En relación a la oferta presentada por **DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.**, se advierte que la planilla de precios, omite incluir y cotizar los ítems **60 y 61**. Dicha omisión constituye una **oferta incompleta**, ya que impide evaluar de manera integral la totalidad de los servicios y costos requeridos para el proyecto.-

Dado que la oferta no cuenta con la información íntegra de los servicios requeridos, este Comité concluye que no es posible compararla adecuadamente con las demás ofertas recibidas, ni garantizar que la ejecución del proyecto pueda cubrir todos los

*[Handwritten signature]*

*[Signature]*  
Ing. Com. Jerón Núñez  
Auxiliar de Secretaría General  
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

*[Signature]*  
Mariela Luján Rojas A.  
Tesorera  
Gobernación de Itapúa

*[Signature]*

*[Signature]*  
Gobernación de Itapúa





requerimientos establecidos. Por esta razón, y con el fin de asegurar transparencia, equidad y cumplimiento de los criterios establecidos para la evaluación, se decide rechazar la oferta de DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A., y proceder al análisis de las demás ofertas, por su orden-

**OFERENTE 1 EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO.-**

**CAPACIDAD LEGAL:**

1. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.
2. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.
3. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), no hallando datos del mismo.
4. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos a) y b) del art. 147 de la Ley 7021/2022, no hallando datos de los mismos.

**CONCLUSIÓN:**

Se concluye que el oferente cumple con las condiciones de participación.

**OFERENTE 2 LOS ANDES INGENIERÍA S.R.L.-**

**CAPACIDAD LEGAL:**

1. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.
2. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.
3. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), no hallando datos del mismo.
4. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos a) y b) del art. 147 de la Ley 7021/2022, no hallando datos de los mismos.

**CONCLUSIÓN:**

Se concluye que el oferente cumple con las condiciones de participación.

**OFERENTE 3 EMILIO GUSTAVO CARDOZO PIRIZ.-**

**CAPACIDAD LEGAL:**

1. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.
2. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.

Vertical stamp: *Administración de Recursos Humanos*

Itapúa lugar de Oportunidad  
Ing. Com. Javier Núñez  
Auxiliar de Secretaría General  
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Mariela Lujan Rojas A.  
Tesorera  
Gobernación de Itapúa

Teléf: +59571204568  
Correos: general@itapua.gov.py  
generalitapupy@gmail.com

Abg. Santo José Georja  
Director General Jurídica  
Gobernación de Itapúa  
Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1  
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon Encarnación - Itapúa - Paraguay

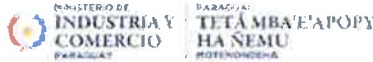


- 3. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), no hallando datos del mismo.
- 4. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos a) y b) del art. 147 de la Ley 7021/2022, no hallando datos de los mismos.

**CONCLUSIÓN:** Se concluye que el oferente cumple con las condiciones de participación.

**D - MARGEN DE PREFERENCIA - Certificado de Producto y Empleo Nacional:**

Se verifica la presentación del Certificado de Origen Nacional agregado por los distintos oferentes en sus ofertas, a su vez este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación), donde se ha observa todos los oferentes han solicitado en tiempo y forma el documento de referencia, por lo que no se aplica el margen de preferencia.



Exportación

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Ld Licitación	Nro Tramite	Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	250060	474815	1069047	Verificado	Autorizado: 15/10/2025 23:30:47	800780696	DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.
Servicio	209616	474815	1067673	Verificado	Autorizado: 12/10/2025 17:00:15	800486242	CORPORACION LEVIURIA S.A.
Servicio	209587	474815	1068363	Verificado	Autorizado: 13/10/2025 16:45:14	800638610	LOS ANDES INGENIERIA S. R. L.
Servicio	209431	474815	1063249	Verificado	Autorizado: 13/10/2025 07:36:18	12060534	EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO
Servicio	209417	474815	1065781	Verificado	Autorizado: 14/10/2025 13:10:08	19410115	EMILIO GUSTAVO CARDOZO PIRIZ

Total Row Count in Report- 5  
Row(s) 1 - 5

**E - ANÁLISIS DE LA VARIACIÓN DE PRECIOS:**

Se procede a realizar el análisis de la variación de los precios ofertados con relación al precio estimado de las ofertas que cumplen con los requisitos de participación. El margen de variación del precio ofertado con relación al precio estimado se encuentra dentro del margen de (-20% +10%), según se detalla en el siguiente cuadro. La fórmula para calcular el porcentaje de variación (%Δ) es: (Precio Ofertado – Precio Estimado) / Precio Estimado.

No se observan variaciones significativas en las ofertas, tal como se detalla en el ANEXO.

Ing. Camilo Javier Núñez  
Auxiliar de Secretaría General  
GOBIERNO DE ITAPÚA

Mariela Lujan Rojas A.  
Tesorera  
Gobernación de Itapúa

Ing. Carlos María García  
Director de Asesoría Técnica  
Gobernación de Itapúa



**ORDEN DE MONTOS DE OFERTAS**

N°	RUC	Oferente	Oferta
1	1206053-4	EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO	960.632.768
2	80083861-0	LOS ANDES INGENIERIA SRL	994.768.426
3	1941011-5	EMILIO GUSTAVO CARDOZO PIRIZ	1.007.030.382

**EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS:**

Se procede a evaluar la oferta más baja

**OFERENTE: EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO**

**CAPACIDAD FINANCIERA**

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

RATIOS FINANCIEROS				Coeficiente	RESULTADO
1. Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. (2022, 2023, 2024)	AC 2022	AC 2023	AC 2024	35,3	CUMPLE
	376.404.499	841.072.724	324.262.012		
	PC 2022	PC 2023	PC 2024		
	145.428.195	583.098.478	3.180.639		
AC/PC	3	1	102		
2. Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2022, 2023, 2024)	PT 2022	PT 2023	PT 2024	0,3	CUMPLE
	145.428.195	583.098.478	3.180.639		
	AT 2022	AT 2023	AT 2024		
	503.388.417	973.256.642	740.619.402		
PT/AT	0,3	0,6	0,00		
3. Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la	Activo Corriente		324.262.012	CUMPLE	
	(-) Pasivo Corriente		3.180.639		
	(-) Compromisos vigentes		-		
	(+) Línea de crédito		-		

Itapúa lugar de OPORTUNIDAD

Ing. Com. Javier Núñez  
Auxiliar de Secretaría General  
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Mariela Lujan Rojas A.  
Tesorera  
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Del Puerto M.  
Secretario de Asuntos Municipales  
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Abg. Srto. José Gaona  
Director de Asesoría Jurídica  
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA



Teléf: +59571204568  
Correos: general@itapua.gov.py  
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1  
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Padro Juan Caballero y Sgto. Reverchon Encarnación - Itapúa - Paraguay



construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.	(=) Activos Líquidos	321.081.373	
Monto de la oferta: 960.632.768	30%	288.189.830	

REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LA CAPACIDAD FINANCIERA	FOLIO
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.-	42
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente. Requerido solamente en el caso de que con sus estados financieros no demuestre contar con la liquidez solicitada.	NO APLICA
Balance General y Estado de Resultados de los últimos tres años cerrados (2022, 2023, 2024 ) firmado por el contador o descargado de la SET.-	31 al 83

**El oferente demuestra contar con la capacidad financiera considerando que los índices calculados cumplen con el coeficiente de los ratios solicitadas en el pbc.**

**EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS**

REQUERIDO EN EL PBC	CAPACIDAD DEL OFERENTE	RESULTADO
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70 %.- El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	Demuestra contar con la experiencia general en obras	CUMPLE

**EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS**

REQUERIDO EN EL PBC	CAPACIDAD DEL OFERENTE	RESULTADO
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 3 (tres) contratos, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras	Demuestra contar con la experiencia específica en obras	CUMPLE

Lic. Alexander Ledezma  
Asesoría Jurídica y Financiera  
Gobernación de Itapúa

Ing. Com. Javier Núñez  
Auxiliar de Secretaria General  
GOBERNACIÓN DE ITAPUÍA

Mariela Lujan Rojas A.  
Tesorera  
Gobernación de Itapúa

Ricardo Del Puerto M.  
Secretario de Asuntos Municipales  
Gobernación de Itapúa

Abg. Sixto José Gaona  
Director de Asesoría Jurídica  
Gobernación de Itapúa



Teléf: +59571204568  
Correos: general@itapua.gov.py  
generalitapuepy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1  
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon Encarnación - Itapúa - Paraguay





ITAPÚA



<p>características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.  A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100% y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.  Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período (2015-2024) en las siguientes actividades clave: Construcción de edificios, viviendas, escuelas, polideportivos, sanitarios depósitos.</p>		
---	--	--

### JUSTIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA SOLICITADA

REQUERIDO EN EL PBC	RESULTADO
<p>Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.  Documento que avale la recepción definitiva de la obra.  Fotocopias de contratos anteriores o copia de código de contratación.-  Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.</p>	CUMPLE

### REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LOS PRESENTES CRITERIOS DE EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA EN OBRAS

REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LA EXPERIENCIA REQUERIDA	FOLIO
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida..	93, 105, 113, 124
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	93, 105, 113, 124
Fotocopias de contratos anteriores o copia de código de contratación.-	94 al 128
Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	NO APLICA

### CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

REQUERIDO EN EL PBC	CAPACIDAD DEL OFERENTE	RESULTADO
<p>Mostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:</p>	Demuestra contar con la capacidad en materia de personal	CUMPLE

*[Handwritten signature]*  
Gobernación de Itapúa

Itapúa lugar de

**OPOR TUNIDAS**

*[Handwritten signature]*  
Ing. Com. Javier Núñez  
Auxiliar de Secretaría General  
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

*[Handwritten signature]*  
Mariela Lujan Rojas A.  
Tesorera  
Gobernación de Itapúa

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
Dir. de Recursos Humanos  
Gobernación de Itapúa

Teléf: +59571204568  
Correos: general@itapua.gov.py  
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1  
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazabal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgo. Reverchon Encarnación - Itapúa - Paraguay





<p>Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras Ing. Civil o Arquitecto con 5 años de ejercicio profesional y experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares, con experiencia de 3 contratos en obras de estructura de hormigón armado, en los últimos 10 años.</p> <p>Un residente de Obras Ing. Civil o Arquitecto con 5 años de ejercicio profesional y experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares, con experiencia de 3 contratos en obras de estructura de hormigón armado, en los últimos 10 años Los profesionales propuestos para las obras no deberán ser funcionarios públicos.</p>		
---	--	--

Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal	FOLIO
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	137, Presenta a pedido de la convocante
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	Presenta a pedido de la convocante
Copia de cédula de Identidad de los profesionales	136, Presenta a pedido de la convocante
Copia de título de grado de los profesionales y Registros habilitantes vigentes.-	133, 135, Presenta a pedido de la convocante

**CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS**

REQUERIDO EN EL PBC	CAPACIDAD DEL OFERENTE	RESULTADO
<p>Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- camión tumba para traslado de materiales</li> <li>- Camioneta 4x4 o 4x2 con carrocería.</li> </ul>	Demuestra contar la capacidad en materia de equipos	CUMPLE





Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.		
---	--	--

Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos	FOLIO
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	146
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	41
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	NO APLICA
Copia de habilitación municipal de los vehículos.-	149, 150

OTROS CRITERIOS QUE LA CONVOCANTE REQUIERA

REQUERIDO EN EL PBC	CAPACIDAD DEL OFERENTE	RESULTADO
<p>CRITERIO: No estar atrasado en el ejecución de contratos vigentes con la Gobernación de Itapúa al momento de la apertura de ofertas.</p> <p>DOCUMENTO: Constancia emitida por la Secretaría Departamental de Obras de la Gobernación de Itapúa en la que conste que el oferente no cuenta con obras en ejecución o se encuentre en plazo en la ejecución de sus contratos.</p> <p>Para consorcios: cada socio debe cumplir con este requisito.</p>	El oferente cuenta con obras concluidas satisfactoriamente con la Gobernación de Itapúa, según constancia de la Secretaria de Obras Públicas	CUMPLE

CONCLUSIÓN

Por lo expuesto, considerando que el oferente **Emilio Eduardo Bogado Vallejo con RUC N°1206053-4**, demuestra cumplir con las condiciones de participación, calificación, capacidad financiera, técnica y experiencia requerida por el Pliego de Bases y condiciones.

Ing. Com. Javier Núñez  
Auxiliar de Secretaría General  
GOBERNACIÓN DE ITAPUÍA

Mariela Lujan Rojas A.  
Tesorera  
Gobernación de Itapúa

Abg. Srto. José María  
Dirección de Asesoría Jurídica  
Gobernación de Itapúa

**RECOMENDACIÓN:**

En consecuencia, de lo anterior, este Comité de Evaluación formula la siguiente recomendación:

Adjudicar el proceso de LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 09/2025 - "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL - 2DA ETAPA - BARRIO JAZMÍN - GENERAL JOSÉ MARÍA DELGADO-PLURIANUAL", ID N° 474.815, al oferente Emilio Eduardo Bogado Vallejo con RUC N°1206053-4, por un monto total de Gs. 960.632.768 (guaraníes novecientos sesenta millones seiscientos treinta y dos mil setecientos sesenta y ocho), según el siguiente detalle:

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	72131601-002	Limpieza y preparación de terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	162,50	4.092	664.950	procedencia: Nacional
2	72131601-002	Trazado, Replanteo y Marcación.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	162,50	4.785	777.563	procedencia: Nacional
3	72131601-002	Cartel de obra	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.339.735	1.339.735	procedencia: Nacional
4	72131601-002	Placa de inauguración (40x30 cm)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.271.820	1.271.820	procedencia: Nacional
5	72131601-002	Red perimetral	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	775.500	775.500	procedencia: Nacional
6	72131601-002	Demolición de mampostería de ladrillo para aberturas en área de sanitarios, cantina y boletería.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	36,00	14.311	515.196	procedencia: Nacional
7	72131601-002	Demolición de piso cerámico en área de acceso. Incluye escalones.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	99,00	10.163	1.006.137	procedencia: Nacional
8	72131601-002	Desmante de techo en área de acceso; incluye chapa, canaleta, cielorraso y cenefa (se mantiene estructura existente)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	69,70	19.216	1.339.355	procedencia: Nacional
9	72131601-002	Corte y retiro de varillas de columnas (pelos)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	15,00	34.153	512.295	procedencia: Nacional
10	72131601-002	Excavación para fundaciones.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	18,50	81.790	1.513.115	procedencia: Nacional
11	72131601-002	Relleno y compactación por capas de 20cm.-	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	65,00	88.019	5.721.235	procedencia: Nacional
12	72131601-004	Zapatas de hormigón (Según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm <sup>2</sup> , incluye sello previo.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	5,50	2.974.247	16.358.359	procedencia: Nacional
13	72131601-004	Viga inferior de hormigón (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm <sup>2</sup>	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	6,60	3.000.697	19.804.600	procedencia: Nacional
14	72131601-004	Columnas de hormigón (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm <sup>2</sup>	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	2,90	3.008.267	8.723.974	procedencia: Nacional



ITAPÚA



**JAVIER PEREIRA**  
GOBERNADO DE ITAPÚA

15	72131601-004	Viga superior de hormigón (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	6,60	3.040.030	20.064.198	procedencia: Nacional
16	72131601-004	Losa de H°A°, según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2 y para asiento en vestuario	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	3,55	2.960.203	10.508.721	procedencia: Nacional
17	72131601-004	Piso de HA exterior e=10cm malla #6 cada 15cm. Incl junta de dilatación (Sellador elástico y adhesivo multipropósito y poliuretano Fratachado mecánico y terminación con endurecedor superficial. Consumo Kg/m2. Acc laterales	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	58,80	207.708	12.213.230	procedencia: Nacional
18	72131601-005	Mampostería de nivelación de 0,30. Incluye hall de acceso y rampas.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	78,50	182.689	14.341.087	procedencia: Nacional
19	72131601-005	Aislación horizontal de 0,15 en U y pintura asfáltica.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	146,00	36.336	5.305.056	procedencia: Nacional
20	72131601-005	Mampostería de elevación de 0,15 ladrillo común prensado para revocar.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	408,80	99.187	40.547.646	procedencia: Nacional
21	72131601-008	Revoque a dos capas con hidrófugo interior y exterior, terminación fina. Incluye recuadro de columnas en área de fachada.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	817,60	50.581	41.355.026	procedencia: Nacional
22	72131601-008	Recuadro de columnas y vigas en área de fachada.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	165,50	31.960	5.289.380	procedencia: Nacional
23	72131601-009	Contrapiso de 0,10cm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	273,00	43.147	11.779.131	procedencia: Nacional
24	72131601-009	Carpeta para piso de 2 cm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	273,00	36.661	10.008.453	procedencia: Nacional
25	72131601-009	Piso porcelanato antideslizante color marrón, incluye hall de acceso, boletería, cantina y sanitarios.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	235,00	137.901	32.406.735	procedencia: Nacional
26	72131601-009	Zócalo porcelanato	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	41,00	46.626	1.911.666	procedencia: Nacional
27	72131601-009	Revestimiento porcelanato en sanitarios y vestidores color arena claro, asiento, mostrar a la fiscalización para aprobación.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	285,70	117.617	33.603.177	procedencia: Nacional
28	72131601-007	Cubierta de chapa trapezoidal isopanel 4 cm color verde N° 27 sobre clavadores de perfil "C" y estructura metálica tipo cabreada - Pend. 15% (Según detalle de estructura) En área de sanitarios y vestuarios	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	164,60	379.568	62.476.893	procedencia: Nacional

Itapúa lugar de

**OPOR**  
**TUNIDA**  
**DES**

*Ing. Com. Javier Núñez*  
Auxiliar de Secretaría General  
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

*Mariela Lujan Rojas A.*  
Tesorera  
Gobernación de Itapúa

Teléf: +59571204368  
Correos: general@itapua.gov.py  
generalitapua@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1  
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon Encarnación - Itapúa - Paraguay

*Abg. Genia*  
Diciembre 2014  
Gosamación de Itapúa



ITAPÚA

**JAVIER PEREIRA**

GOBERNADO DE ITAPÚA

29	72131601-007	Cubierta de Chapa trapezoidal isopanel 4 cm color verde N° 27 sobre estructura existente en hall de acceso pintado en blanco sintético.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	59,80	357.243	21.363.131	procedencia: Nacional
30	72131601-007	Canaleta y caño de bajada embutida de chapa N° 26 con desarrollo 60 cms, pintura sintética color verde. En hall de acceso.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	18,00	113.100	2.035.800	procedencia: Nacional
31	72131601-007	Canaleta y caño de bajada de chapa N° 26. con pintura sintética color verde. En área de sanitarios y vestuarios.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	41,00	111.925	4.588.925	procedencia: Nacional
32	72131601-007	Provisión y colocación de extractor eólico de 24" con rulemán blingado y cabeza de chapa galvanizada.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	1.269.000	6.345.000	procedencia: Nacional
33	72131601-007	Prov y coloc techo de chapa Trapezoidal isopanel 4cm color verde sobre estructura metálica (caño industrial de 40x60mm). Incl tensores de sujeción empotradas a muro existente det/planos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	27,45	396.018	10.870.694	procedencia: Nacional
34	72131601-007	Cenefa chapa trapezoidal color verde en fachada con soporte de estructura metálico.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	96,00	106.925	10.264.800	procedencia: Nacional
35	72131601-010	Abertura metálico puerta chapa de 0,9x2,1m N° 20 con cerraduras y bisagras para depósito bajo graderías	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	842.385	1.684.770	procedencia: Nacional
36	72131601-001	Prov e inst de acomet trif y pilast Nueva S/ANDE, incl cable preensambi 4x25mm2, cab multifilar cobre 4x25mm2, caño galv 3', curva galv, conec dentado I/ANDE prensa alum llav TM3x80A puest tierra c/jabal 1,5 m y gest p/camb potencia de cont	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	14.726.761	14.726.761	procedencia: Nacional
37	72131601-001	Provisión e instalación desde la pilastra y de tablero metálico embutido de 36 módulo con barras RST + N+T ( Incluye disyuntores térmicos, diferenciales, jabalina de 2,40m.	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	2.804.333	2.804.333	procedencia: Nacional
38	72131601-001	Circuito de luces, puntos, tomas, tomas corrientes schuko y electroductos antillama, cantina, boletería, baños.ver plano	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	44,00	115.958	5.102.152	procedencia: Nacional
39	72131601-001	Suministro e instalación de tubo led tipo 2x24w luz fría, cantina, boletería y hall de acceso, depósito bajo graderías(caño rígido).	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	57,00	264.767	15.091.719	procedencia: Nacional
40	72131601-001	Suministro e instalación de foco led de 60w con protector para exterior.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	237.334	1.424.004	procedencia: Nacional

Itapúa  
lugar de**OPOR**  
**TUNILIA**  
**DES**Ing. Com. Javier Núñez  
Auxiliar de Secretaría General  
GOBERNACIÓN DE ITAPÚAPedro Juan Rojas A.  
Tesorera  
GOBERNACIÓN DE ITAPÚAGobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1  
Dirección: Avda. Chel. Luis Irrazabal e/ Cap.  
Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon  
Encarnación - Itapúa - ParaguayTeléf: +59571204568  
Correos: general@itapua.gov.py  
generalitapuapy@gmail.com

www.itapua.gov.py



ITAPÚA



**JAVIER PEREIRA**  
GOBERNADOR DE ITAPÚA

41	72131601-001	Artefactos lumínicos led de colores embutidos en escalones.-	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	269.373	1.616.238	procedencia: Nacional
42	72131601-001	Provisión e instalación de proyector led 500W 5500k 220V IP65 45.000Lm de flujo luminoso. Bivolt con modulo punto led intercambiable	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	14,00	1.864.333	26.100.662	procedencia: Nacional
43	72131601-001	Provisión e instalación de Pantalla led 100x75 cm Display c/ dígitos de 10 x 16 cm. (Doble fila de Led) (Incluye soporte metálico ), cableados incluidos.PANEL - DEPORTES VARIOS - CON BUZZER DE SONIDO	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	7.849.000	7.849.000	procedencia: Nacional
44	72131601-011	Provisión de agua fría - caliente (incluye conexión a la red de suministro, 1 llave de paso gral. Y 4 llaves de paso internos. Tuberías según plano de instalación sanitaria.)	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	24.377.333	24.377.333	procedencia: Nacional
45	72131601-011	Desagüe cloacal (incluye tuberías de desagüe, ventilación según planos y PBC )	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	10.136.333	10.136.333	procedencia: Nacional
46	72131601-011	Provisión y colocación de inodoro cisterna baja, incluye tapa acolchada y accesorios.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	13,00	1.226.935	15.950.155	procedencia: Nacional
47	72131601-011	Duchas con sistema monocomando, incluye ducha y llave monocomando	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	486.631	2.919.786	procedencia: Nacional
48	72131601-011	Provisión y colocación de termocafón de 150 lts.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	3.603.333	7.206.666	procedencia: Nacional
49	72131601-011	Provisión y colocación de Mingitorios, incluye accesorios.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	7,00	573.400	4.013.800	procedencia: Nacional
50	72131601-011	Mesada de granito natural color ocre, con zócalos, pollera y 14 bachas de porcelana blanca y griferías monocomando fría -caliente	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	18,40	2.237.200	41.164.480	procedencia: Nacional
51	72131601-011	Provisión y colocación de jaboneras de adosar	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	85.313	341.252	procedencia: Nacional
52	72131601-011	Provisión y colocación de portarrollos de adosar	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	13,00	99.413	1.292.369	procedencia: Nacional
53	72131601-011	Provisión y colocación de porta toalla	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	88.838	355.352	procedencia: Nacional
54	72131601-011	Barra plegable de acero inoxidable para inodoro, barra de apoyo antideslizante para asiento de baño, barra de agarre, barra de mano para discapacitados.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8,00	793.683	6.349.464	procedencia: Nacional
55	72131601-011	Espejo para baños con bordes de madera.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	18,00	432.400	7.783.200	procedencia: Nacional

Itapúa  
lugar de

**OPOR**  
**TUNIDA**  
**DES**

Ing. Com. Javier Núñez  
Auxiliar de Secretaría General  
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Marcela Lujan Rojas A.  
Tesorera  
Gobernación de Itapúa

Teléf: +59571204568  
Correos: general@itapua.gov.py  
generalitapua.py@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-I  
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap.  
Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon  
Encarnación - Itapúa - Paraguay





ITAPUÍA


**JAVIER PEREIRA**  
 GOBERNADO DE ITAPUÍA

70	72131601-012	Pintura látex acrílico interior/externo (paredes de mampostería revocadas ladrillo visto y pilares de hormigón)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1.740,00	25.885	45.039.900	procedencia: Nacional
71	72131601-012	Pintura de piso en H <sup>o</sup> A <sup>o</sup> con pintura epoxi. Incluye rayas y líneas de la cancha (voley, basquet, futsal, handball) la fiscalización fijará la disposición de los colores	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	637,65	72.067	45.953.523	procedencia: Nacional
72	72131601-012	Pintura de piso para gradería con pintura para piso, la fiscalización fijará la disposición de los colores.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	420,00	20.692	8.690.640	procedencia: Nacional
73	72131601-010	Cenefa de chapa trapezoidal n° 24 con estructura de caño estructural de 40x60mm- Incluye pintura sintética con base anti oxido. En fachada principal.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	108,70	250.275	27.204.893	procedencia: Nacional
74	72131601-010	Letra corpórea de chapa galvanizada de 50 cm de altura y cuerpo de 10 cm. Incluye soportes y pintura al sintético.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	36,00	510.768	18.387.648	procedencia: Nacional
75	72131601-010	Arcos metálicos para futsal; ancho 3 mts., altura 2 mts., profundidad 1 mt. (según diseño- incluye red de arco)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	2.381.333	4.762.666	procedencia: Nacional
76	72131601-010	Caños metálicos para vóley (según diseño - incluye red de vóley)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	1.190.667	2.381.334	procedencia: Nacional
77	72131601-010	Valla protectora colgante con tensores y red de nylon. Incluye portones de acceso. Detrás de arcos, altura 6.00 metros.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	240,00	39.167	9.400.080	procedencia: Nacional
78	72131601-010	Aro de básquet con tablero acrílico de 10mm hidráulico con ruedas, ver detalle	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	10.457.500	20.915.000	procedencia: Nacional
79	72131601-010	Escenario desmontable de estructura metálica, incluye escalera y soportes. Altura 1,00m.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	50,00	426.133	21.306.650	procedencia: Nacional
80	72131601-010	Provisión y colocación de baranda metálica h: 90 cm pintados al sintético.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	36,00	332.203	11.959.308	procedencia: Nacional
81	72131601-010	Mobiliario: Sector Boletería, en madera medidas: 1,60x0,50x0,75 y asientos acolchado metálico.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	1.723.334	5.170.002	procedencia: Nacional
82	72131601-010	Mobiliario: mesada bajo en cantina, hechos en madera con base de granito natural color gris con bacha inox. con puertas y cajones medidas: 2,00x0,90.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	3.327.600	3.327.600	procedencia: Nacional
83	72131601-010	Banco de H <sup>o</sup> A <sup>o</sup> visto 0,12 m en vestidor.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	7,50	230.339	1.727.543	procedencia: Nacional
84	72131601-013	Limpieza final y retiro de escombros de la zona de la obra.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	162,50	5.283	858.488	procedencia: Nacional

**ES NUESTRO INFORME.-**

 Itapúa  
 lugar de

**OPOR**  
**TUNIDA**  
**DES**

 Ing. Com. Javier Núñez  
 Auxiliar de Secretaría General  
 GOBERNACIÓN DE ITAPUÍA

 Mariela Luján Rojas A.  
 Tesorera  
 Gobernación de Itapúa

 Teléf: +59571204568  
 Correos: general@itapua.gov.py  
 generalitapua@yahoo.com

 Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1  
 Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap.  
 Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon  
 Encarnación - itapúa - Paraguay





ANEXO II  
ANÁLISIS COMPARATIVO DE LAS OFERTAS RESPECTO AL CUMPLIMIENTO DE LOS DOCUMENTOS SUSTANCIALES  
LPN 09/2025 - Licitación: 474815 - AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL - 2DA ETAPA - BARRIO JAZMIN - GENERAL JOSÉ MARÍA DELGADO-PLURIANUAL

	DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A		EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO		LOS ANDES INGENIERIA SRL		EMILIO GUSTAVO CARDOZO PRIZ		
	Descripción	Folio	Resultado	Descripción	Folio	Resultado	Descripción	Folio	Resultado
1	FORMULARIO DE OFERTA	Presenta debidamente firmado	1 a 7	CUMPLE	Presenta debidamente firmado	1 a 6	CUMPLE	Presenta debidamente firmado	1 a 5
2	GARANTÍA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA	ASEGURADORA DEL ESTE	8 a 10	CUMPLE	EL SOL SEGUROS	3 a 4	CUMPLE	EL COMERCIO PARAGUAYO	17 al 23
	Monto de la Poliza	40.880.005			48.031.636			50.351.519	
	Plazo mínimo de la garantía de mantenimiento de ofertas	51.098.615			51.098.615			51.050.000	
	Plazo de la garantía de mantenimiento de ofertas	90			90			90	
3	CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO CON LA SEGURIDAD SOCIAL	Presenta a pedido de la convocante			121 s/poliza			100 s/poliza	
4	MIC	Certificado N° 516390	8	CUMPLE	Certificado N° 516640	8	CUMPLE	Certificado N° 516404	11
5	CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO	Presenta	12	CUMPLE	Presenta	7	CUMPLE	Presenta	14
6	PATENTE COMERCIAL DEL MUNICIPIO EN DONDE ESTE ASENTADO	Presenta	18	CUMPLE	Presenta	9	CUMPLE	Presenta	12
7	DECLARACION JURADA DE PERSONAS DE CONFORMIDAD CON EL FORMULARIO ESTANDAR	Presenta. Municipalidad de CAAZAPA	21 al 22	CUMPLE	Presenta. Municipalidad de Encarnación	12	CUMPLE	Presenta. Municipalidad de Gral. Delgado	13
8	DOCUMENTOS LEGALES	Presenta debidamente firmado			Presenta debidamente firmado	17 al 18	CUMPLE	Presenta debidamente firmado	15
9	Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)				Presenta	13	CUMPLE	Presenta	6
10	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC (*)				Presenta	28 al 29	CUMPLE	Presenta	Presenta en su perfil del proveedor
11	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes (*)				NO APLICA			NO APLICA	
12	PERSONAS JURIDICAS	Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	26 al 40	CUMPLE	Estatutos sociales y acta de constitución				
13	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (*)	Presenta	22 al 24	CUMPLE	Presenta			Presenta en su perfil del proveedor	
14	Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	Presenta	25	CUMPLE	Presenta			Presenta en su perfil del proveedor	
15	Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de dirección en el caso de las sociedades anónimas. (*)	Presenta acta de asamblea y estatutos sociales	26 al 40	CUMPLE	Presenta acta de asamblea			Presenta en su perfil del proveedor	

Abog. Carlos José García  
Director de Asuntos Municipales  
Gobernación de Itapúa

Maria Luja Torres P.  
Tesorera  
Municipalidad de Itapúa  
Gobernación de Itapúa

Ing. Com. Javier Núñez  
Auxiliar de Secretaría General  
GOBERNACIÓN DE ITAPUÁ



