

**Acta de Evaluación y Recomendación de Adjudicación**

**LICITACIÓN POR MENOR CUANTÍA NACIONAL Nº 74/2025**  
**“REMODELACION DE SALONES VIP DE RRPP Y READECUACION DE SALA CGTIC”**  
**ID. Nº 467.641**

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los 05 días del mes de noviembre del año 2025, se reúne el Comité de Evaluación de Ofertas conformado de la siguiente manera:

**1. COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS.**

A través de la **Resolución Nº 1715/2025** de fecha 01 de octubre de 2025, fue integrado el Comité de Evaluación de Ofertas conformado por los siguientes integrantes:

- Sr. Emilio Núñez – Técnico CGTIC
- Sr. Reny Rojas – Técnico CGTIC

Cabe mencionar que el proceso de referencia fue difundido ampliamente a través del portal de la DNCP (www.dncp.gov.py) por lo tanto se procedió a la Apertura de Ofertas en la fecha y hora determinada en el SICP.

El presente procedimiento se efectúa conforme a las disposiciones contenidas en la Ley Nº 7021/2022 de Suministro y Contrataciones Públicas.

**2. ACTA DE APERTURA DE OFERTAS.**

Teniendo en cuenta lo mencionado se han presentado para el proceso de **MCN - Menor Cuantía Nacional** los Oferentes que se detallan a continuación con sus respectivas ofertas económicas, según consta en el Acta de Apertura de fecha 28 de octubre de 2025:

Oferentes	Formulario de Oferta y lista de precios debidamente Firmado	Documento que acredita la existencia del oferente	Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 370.714.770 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Feras Seguros Monto total asegurado Gs.: 25.000.000 Vigencia de la Póliza: De 28/10/2025 a 25/01/2026, 89 días
NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 368.964.180 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: El Comercio Paraguayo Monto total asegurado Gs.: 25.000.000 Vigencia de la Póliza: De 28/10/2025 a 25/01/2026, 89 días
INFORMATION TECHNOLOGY CONSULTING SUPPORT SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 199.470.200 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Royal Seguros S.A Monto total asegurado Gs.: 15.000.000 Vigencia de la Póliza: De 28/10/2025 a 25/01/2026, 120 días
CORPORACION LUMINA S.A	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 167.873.780 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Feras Seguros Monto total asegurado Gs.: 20.000.000 Vigencia de la Póliza: De 28/10/2025 a 25/01/2026, 89 días
SOLUCAO TECNOLOGIA SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 119.948.261 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Feras Seguros Monto total asegurado Gs.: 20.000.000 Vigencia de la Póliza: De 28/10/2025 a 25/01/2026, 89 días
YUKON SA	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 396.505.565 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Sudamerica Seguros Monto total asegurado Gs.: 25.000.000 Vigencia de la Póliza: De 28/10/2025 a 25/01/2026, 89 días

*Emilio Núñez*  
  
*Reny Rojas*

**Observaciones realizadas en el acto de apertura de ofertas:**

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
EL REPRESENTANTE DE LA FIRMA TES INGENIERIA DE DIEGO RODRIGUEZ, DEJA CONSTANCIA QUE LA FIRMA EN OBRAS DE NELSON SEGOVIA, PRESENTA EN LA PLANILLA DE PRECIOS EN LA COLUMNA CARACTERISTICAS PARA LOS ITEMS DE PROVISION MENCIONA EL NUMERO DE CERTIFICADO DE ORIGEN, SIENDO QUE EN ESTOS ITEMS NO APLICA DICHO CERTIFICADO.	2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	PABLO LARREA	2025-10-28 14:08:55

Observación a la oferta: 80046953-4 - INFORMATION TECHNOLOGY CONSULTING SUPPORT SOCIEDAD ANONIMA

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
EL REPRESENTANTE DE LA FIRMA TES INGENIERIA DE DIEGO RODRIGUEZ, DEJA CONSTANCIA QUE LA FIRMA ITCS S.A., NO CUENTA CON EL CERTIFICADO DE PRODUCTO Y ORIGEN NACIONAL.	2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	PABLO LARREA	2025-10-28 14:08:55
LA REPRESENTANTE DE LA FIRMA YUKON S.A., DEJA CONSTANCIA QUE LA FIRMA ITCS S.A., NO CUENTA CON EL CERTIFICADO DE PRODUCTO Y ORIGEN NACIONAL.	80015208-5 - YUKON SA	MARIA CARDOZO	2025-10-28 14:08:55

Observación a la oferta: 80100644-9 - SOLUCAO TECNOLOGIA SOCIEDAD ANONIMA

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
EL REPRESENTANTE DE LA FIRMA TES INGENIERIA DE DIEGO RODRIGUEZ, DEJA CONSTANCIA QUE LA FIRMA SOLUCAO TECNOLOGIA S.A., PRESENTA EN LA PLANILLA DE PRECIOS EN LA COLUMNA CARACTERISTICAS PARA LOS ITEMS DE PROVISION EL NUMERO DE CERTIFICADO DE ORIGEN, SIENDO QUE EN ESTOS ITEMS NO APLICA DICHO CERTIFICADO.	2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	PABLO LARREA	2025-10-28 14:08:55
LA REPRESENTANTE DE LA FIRMA YUKON S.A., DEJA CONSTANCIA QUE LA FIRMA SOLUCAO TECNOLOGIA S.A., PRESENTA EN LA PLANILLA DE PRECIOS EN LA COLUMNA CARACTERISTICAS PARA LOS ITEMS DE PROVISION EL NUMERO DE CERTIFICADO DE ORIGEN, SIENDO QUE EN ESTOS ITEMS NO APLICA DICHO CERTIFICADO.	80015208-5 - YUKON SA	MARIA CARDOZO	2025-10-28 14:08:55

**3. ANÁLISIS Y VERIFICACIÓN DE LAS DOCUMENTACIONES SUSTANCIALES PRESENTADAS.**

Posteriormente se ha procedido a la verificación de cumplimiento de las ofertas respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad al cuadro precedente:

Documentos Sustanciales para Personas Jurídicas	SOLUCAO TECNOLOGIA S.A.		EN OBRAS de Nelson Segovia		ITCS S.A.	
	Cumple	No Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	No Cumple
a) Formulario de Oferta. (*)	X	-	X	-	X	-
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta. (*)	X	-	X	-	X	-
c) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	X	-	X	-	X	-
d) Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	X	-	X	-	X	-

e) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	X	-	X	-	X	-
--	---	---	---	---	---	---

Documentos Sustanciales para Personas Jurídicas	TES INGENIERIA de Diego Rodríguez		YUKON S.A.	
	Cumple	No Cumple	Cumple	No Cumple
a) Formulario de Oferta. (*)	X	-	X	-
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta. (*)	X	-	X	-
c) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	X	-	X	-
d) Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	X	-	X	-
e) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	X	-	X	-

**Conclusión al análisis de los documentos sustanciales de las ofertas, esta evaluación esta plasmada en el cuadro de documentos sustanciales expuesto más arriba:**

Este Comité ha realizado la Evaluación de los documentos de Carácter Sustancial, en base a lo estipulado en la Ley 7021/2022, de Suministro y Contrataciones Públicas, como también de los requisitos solicitados en el PBC del llamado de referencia.

Que, la verificación por este Comité de los documentos sustanciales fue realizado bajo los preceptos de la Ley 7021/2022.

Las firmas **SOLUCAO TECNOLOGIA S.A., EN OBRAS de Nelson Segovia, ITCS S.A., TES INGENIERIA de Diego Rodríguez, YUKON S.A.**, cómo se observa en el cuadro más arriba expuesto, cumplen satisfactoriamente con los DOCUMENTOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL exigidos en el PBC.

Que, conforme a lo consignado en el **Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP)**, el Sistema de Adjudicación de esta contratación es **POR LOTE**.

#### 4. EVALUACIÓN DE ERROR ARITMÉTICO.

Atendiendo que el sistema de adjudicación del presente proceso es **POR LOTE** y siguiendo el método de evaluación establecido en Ley 7021/2022, se ha procedido a la verificación de las planillas de precios presentadas por las firmas oferentes que siguen en competencia y conforme al Cuadro Comparativo de Ofertas, las mismas **NO PRESENTAN ERROR ARITMÉTICO**.

## 5. APLICACIÓN DE MARGEN DE REFERENCIA NACIONAL.

Por el cual se establecen mecanismos de apoyo a la producción y empleo nacional, a través del proceso de contrataciones públicas, el margen de preferencia es del 40% para los productos y/o mano de obra nacional.

Este comité ha verificado en las respectivas ofertas y a través de la página web del Ministerio de Industria y Comercio, que:

- la firma **SOLUCAO TECNOLOGIA S.A., CUENTA** con el Certificado de Original Nacional **Nº 211.611** correspondiente al Lote 2 - READECUACIÓN DE SALA CGTIC vigente a la fecha de la Apertura de Ofertas;
- la firma **EN OBRAS de Nelson Segovia, CUENTA** con el Certificado de Original Nacional **Nº 211.667** correspondiente al Lote 2 - READECUACIÓN DE SALA CGTIC vigente a la fecha de la Apertura de Ofertas.
- la firma **ITCS S.A., NO CUENTA** con el Certificado de Original Nacional correspondiente al Lote 2 - READECUACIÓN DE SALA CGTIC vigente a la fecha de la Apertura de Ofertas.
- la firma **TES INGENIERIA de Diego Rodríguez, CUENTA** con el Certificado de Original Nacional **Nº 211.487** correspondiente al Lote 2 - READECUACIÓN DE SALA CGTIC vigente a la fecha de la Apertura de Ofertas.
- la firma **YUKON S.A., CUENTA** con el Certificado de Original Nacional **Nº 211.489** correspondiente al Lote 2 - READECUACIÓN DE SALA CGTIC vigente a la fecha de la Apertura de Ofertas.

## 6. ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS.

El Comité ha analizado la composición de los precios basada en la **Resolución DNCP Nº 454/2024**.

LOTE	ORDEN	PRECIO REFERENCIAL	OFERENTE	PRECIO TOTAL OFERTADO	PORCENTAJE
Lote 2 READECUACIÓN DE SALA CGTIC	1	200.000.000	SOLUCAO TECNOLOGIA S.A.	160.000.165	-20,00%
	2	200.000.000	EN OBRAS de Nelson Segovia	188.482.800	-5,76%
	3	200.000.000	ITCS S.A.	199.430.200	-0,28%
	4	200.000.000	TES INGENIERIA de Diego Rodríguez	215.999.269	8,00%
	5	200.000.000	YUKON S.A.	236.487.119	18,24%

El comité ha analizado la composición de los precios basado en las reglamentaciones vigentes. Una vez verificados los mismos, se ha comprobado que el Precio Unitario y Total Ofertado por las firmas **SOLUCAO TECNOLOGIA S.A., EN OBRAS de Nelson Segovia, ITCS S.A., TES INGENIERIA de Diego Rodríguez, YUKON S.A.**, es aceptada y ejecutable ya que no sobrepasa el rango de -25% y +15% del Precio Referencial, de modo que el costo está dentro del precio referencial establecido por la Convocante.

Una vez verificados los puntos anteriores (Correcciones de Errores Aritméticos, Aplicación del Margen de Preferencia Nacional, Análisis de los Precios Ofertados) **se procede a identificar y apartar la Oferta más baja** que corresponde a la firma **SOLUCAO TECNOLOGIA S.A.** por consiguiente se procede a analizar en detalle su Oferta de manera a determinar el cumplimiento con los demás requerimientos establecidos en el PBC.

## 7. SITUACION FINANCIERA.

La firma **SOLUCAO TECNOLOGIA S.A.** remite el informe correspondiente al análisis de los requisitos mínimos exigidos en el PBC, obteniéndose los siguientes ratios financieros correspondiente a los ejercicios 2022, 2023 y 2024:

### RATIOS PARA CAPACIDAD FINANCIERA

LIQUIDEZ				
Años	2.022	2.023	2.024	Promedio
Activo Corriente	1.202.205.665	1.460.429.917	2.098.563.185	1.587.066.256
Pasivo Corriente	304.790.950	467.020.220	679.679.760	483.830.310
Ratio de Liquidez	3,94	3,13	3,09	3,28
ENDEUDAMIENTO				
Años	2.022	2.023	2.024	Promedio
Pasivo Total	464.790.950	467.020.220	679.679.760	537.163.643
Activo Total	1.379.648.662	1.935.189.401	2.573.322.669	1.962.720.244
Ratio de Endeudamiento	0,34	0,24	0,26	0,27
RENTABILIDAD				
Años	2.022	2.023	2.024	Promedio
Utilidad Despues de Impuestos	206.596.805	203.311.469	175.473.728	195.127.334,17
Activo Total	1.379.648.662	1.935.189.401	2.573.322.669	1.962.720.244,00
Ratio de Rentabilidad	14,97%	10,51%	6,82%	9,94%



## 8. ANÁLISIS DE LAS DOCUMENTACIONES FORMALES PRESENTADAS.

DOCUMENTOS FORMALES	SOLUCAO TECNOLOGIA S.A.	
	Cumple	No Cumple
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.	X	-
Certificado de cumplimiento tributario.	X	-
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente.	X	-
Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios.	X	-

## 9. ANÁLISIS Y VERIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA.

EXPERIENCIA REQUERIDA	SOLUCAO TECNOLOGIA S.A.	
	Cumple	No Cumple
a) Copia de facturaciones y/o contratos, cualquiera de ellos con sus recepciones finales que avalen la experiencia requerida. "Demostrar la experiencia en la remodelación y/o readecuación de edificios con facturaciones de venta y/o contratos, cualquiera de ellas con sus respectivas recepciones finales por un monto equivalente al 30 % como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación, correspondiente a los últimos 3 años (2022, 2023 y 2024). Las sumatorias de las facturaciones deben alcanzar el porcentaje indicado, no será necesaria la presentación del porcentaje del monto establecido por cada año."	Presenta según lo requerido.	-

## 10. ANÁLISIS Y VERIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD TÉCNICA

Que por **Nota CEO N° 01/2025** de fecha 30/10/2025, solicitamos a la Empresa **SOLUCAO TECNOLOGIA S.A.** las siguientes documentaciones:

- Declaración Jurada donde se manifieste que la empresa cuenta con equipos apropiados de acuerdo a lo requerido en las especificaciones técnicas para satisfacer las necesidades de la convocante.
- Curriculum en el que se mencione la experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato, adjuntando copias de títulos universitarios, etc.
- Patente profesional vigente del Ing. Civil o Arquitecto.
- Título, Patente Profesional vigente.
- Carnet de registro actualizado del MOPC.

La firma **SOLUCAO TECNOLOGIA S.A.** ha remitido lo siguiente:

DOCUMENTO	OBSERVACION
Declaración Jurada donde se manifieste que la empresa cuenta con equipos apropiados de acuerdo a lo requerido en las especificaciones técnicas para satisfacer las necesidades de la convocante.	PRESENTA
Curriculum en el que se mencione la experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato, adjuntando copias de títulos universitarios, etc.	PRESENTA
Patente profesional vigente del Ing. Civil o Arquitecto.	PRESENTA
Título, Patente Profesional vigente.	PRESENTA
Carnet de registro actualizado del MOPC.	PRESENTA

Este Comité ha realizado la Evaluación de los documentos presentados, como también de los requisitos solicitados en el PBC del llamado de referencia.

La firma **SOLUCAO TECNOLOGIA S.A.** cómo se observa en el cuadro más arriba expuesto, **CUMPLE** satisfactoriamente con los documentos y requisitos exigidos en el Pliego de Base y Condiciones.

## 11. VERIFICACIONES EN EL SINARH:

A los efectos de verificar la prohibición prevista en el Artículo 21 de la Ley N° 7021/2022, el Comité de Evaluación realizó las verificaciones correspondientes en el SINARH (Sistema Integrado de Administración de Recursos Humanos) en la página web <https://datos.sfp.gov.py/data/funcionarios> a fin de corroborar si el oferente participante de la licitación (Firmantes, Representantes; Socios o Accionistas) figura como FUNCIONARIO PUBLICO, conforme al siguiente detalle:

- Mediante la página web de la Secretaria de la Función Pública (<https://datos.sfp.gov.py/data/funcionarios> y <https://www.datos.gov.py>), la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) realizó las verificaciones correspondientes con respecto al oferente participante en la **LICITACIÓN POR MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 74/2025 "REMODELACION DE SALONES VIP DE RRPP Y READECUACION DE SALA CGTIC"**, a ser ejecutado dentro del presupuesto aprobado para la entidad en el Presupuesto General de la Nación y del Plan Financiero correspondiente al Ejercicio Fiscal 2025 sujeto a disponibilidad presupuestaria, en base a los siguientes puntos:
  - Si las personas individualizadas en el siguiente cuadro son funcionarios (permanentes o contratados) de la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC). En caso afirmativo, sírvase indicar la fecha de nombramiento y antigüedad de los mismos:

REPRESENTANTES	CI N°	EMPRESA	OBSERVACION
Ever Romildo Cabrera Herebia	1.376.603	SOLUCAO TECNOLOGIA S.A.	NO PERTENECE A LA DINAC
Evelyn Mariel Cabrera Almada	4.458.094	SOLUCAO TECNOLOGIA S.A.	NO PERTENECE A LA DINAC
Nicolas Emanuel Cabrera Almada	6.099.248	SOLUCAO TECNOLOGIA S.A.	NO PERTENECE A LA DINAC

- Si la persona individualizada en el siguiente cuadro figura en el **Sistema Integrado de Administración de Recursos Humanos (SINARH)** de la Administración Pública, sírvase indicar la Institución donde se encuentre afectado.

REPRESENTANTES	CI Nº	EMPRESA	OBSERVACION
Ever Romildo Cabrera Herebia	1.376.603	SOLUCAO TECNOLOGIA S.A.	NO REGISTRA DATOS EN EL SINARH
Evelyn Mariel Cabrera Almada	4.458.094	SOLUCAO TECNOLOGIA S.A.	NO REGISTRA DATOS EN EL SINARH
Nicolas Emanuel Cabrera Almada	6.099.248	SOLUCAO TECNOLOGIA S.A.	NO REGISTRA DATOS EN EL SINARH

### CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Analizando los aspectos de evaluación en criterios Sustanciales, Legales y Económicos de las ofertas presentadas, se recomienda **ADJUDICAR** el presente llamado a la empresa **SOLUCAO TECNOLOGIA S.A.** de acuerdo con el siguiente cuadro:

EMPRESA	MONTO ADJUDICADO (IVA Incluido)	PERIODO 2.025
<b>LOTE 2 - READECUACIÓN DE SALA CGTIC</b>		
SOLUCAO TECNOLOGIA S.A.	Gs. 160.000.165	Gs. 160.000.165

Es nuestro informe.

  
Sr. EMILIO NUÑEZ  
Miembro Comité Evaluador  
DINAC



  
Sr. RENY ROJAS  
Miembro Comité Evaluador  
DINAC