



**INFORME DE EVALUACIÓN N° 14/2025**

**LICITACION DE MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 12/2025 PARA EL “MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE LA DND SYBA” – ID N° 461.583.**

**1. INTRODUCCIÓN**

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los 06 días del mes de noviembre del año 2025; siendo las 10:00 horas, se reúne el Comité de Evaluación conformado por los funcionarios designados según Resolución DND SyBA N° 175/2025 POR LA CUAL SE APRUEBA LA CONVOCATORIA TAMBIÉN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES DEL LLAMADO DE MENOR CUANTÍA NACIONAL (MCN) 12/2025 “MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE LA DND SYBA” – ID N° 461.583 Y SE CONFORMA EL COMITÉ DE EVALUACIÓN CORRESPONDIENTE, los cuales son:

- Representante de la Dirección de Salud Animal: **Dr. Cesar Torres;**
- Representante de la Dirección de Tecnologías de la Información y Comunicación: **Sr. Federico Decoud;**
- Representante de la Dirección de Talentos Humano: **Lic. Nelson Marín;**

Con el objeto de llevar a cabo las evaluaciones de la oferta correspondiente al llamado de referencia; en concordancia con lo determinado en el Art. 54° de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”; a fin de corroborar si la misma cumple con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, Especificaciones Técnicas y demás documentos inherentes al presente llamado, para de este modo determinar las ofertas que sean técnica y económicamente convenientes a los intereses de esta Dirección Nacional y al Estado Paraguayo.

**2. ANTECEDENTES**

- **N° de PAC:** 461.583;
- **Certificado de Disponibilidad Presupuestaria (CDP)** N° 42/2025 de fecha 26 de setiembre de 2025, cuyo monto total asciende a la suma de Gs. 5.000.000 (guaraníes cinco millones);
- **Acta de Apertura Electrónica ID N° 461.583**, de fecha 30 de octubre de 2025; resaltándose las informaciones relativa al oferente, los precios presupuestados por el mismo, de acuerdo con lo expuesto a continuación:

**“...1. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC**

En virtud a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y en el SICP, se procede a la apertura de los sobres, dejándose expresa constancia de las ofertas abiertas en el presente acto:

| Nº | RUC       | Oferente                      | Correo Electrónico                                         |
|----|-----------|-------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1  | 5036780-3 | ALAM EDUARDO IRIGOITIA PENAYO | <a href="mailto:alampy92@gmail.com">alampy92@gmail.com</a> |

**Perfil Del Proveedor:**

- La firma ALAM EDUARDO IRIGOITIA PENAYO presenta la Constancia Registro del Perfil del Proveedor N° 1865004 de fecha 14 de octubre de 2025.

**Observaciones realizadas por el Oferente:**

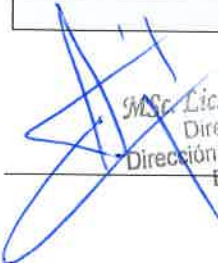
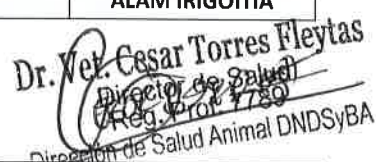
Ninguna.

**3. EVALUACIÓN Y ANALISIS DE LAS OFERTAS PRESENTADAS**

La legitimación del presente Comité de Evaluación deviene de lo dispuesto en el artículo 54 de la Ley 7021/22 de “SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PÚBLICAS” y de la Resolución DND SyBA N° 175/2025 de la Dirección Nacional de Defensa, Salud y Bienestar Animal.

**3.1. EVALUACIÓN DE DOCUMENTACIONES DE CARÁCTER SUSTANCIAL**

Es oportuno hacer mención que han sido realizadas verificaciones, a fin de corroborar el cumplimiento de la oferta, respecto al suministro de las documentaciones básicas de **Carácter Sustancial** solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones, cuyo análisis se detalla a continuación:

|                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                              | ALAM IRIGOITIA                                                                                                                                                                                       |
| <br>MSc. Lic. Nelson Marín<br>Director Interal<br>Dirección de Talento Humano<br>DND SYBA | <br>Dr. Vet. Cesar Torres Fleytas<br>Director de Salud<br>Reg. Prot. 7780<br>Dirección de Salud Animal DND SYBA |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. Formulario de Oferta</b><br>El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente. (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | CUMPLE    |
| <b>2. Garantía de Mantenimiento de Oferta</b><br>La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP. (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | CUMPLE    |
| <b>Personas Físicas.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |
| a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | CUMPLE    |
| b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | CUMPLE    |
| c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)                                                                                                                                                                                                         | CUMPLE    |
| <b>Personas Jurídicas.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |
| a. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución, según el tipo de sociedad y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)                                                                                                                                                                                                                                     | NO APLICA |
| b. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | NO APLICA |
| c. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente en el que conste que el apoderado posee facultades suficientes para representar y obligar a la persona jurídica, otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*) | NO APLICA |

**Considerando el cuadro precedente se constata que:**

- La oferta evaluada **CUMPLE** con la presentación de documentos de carácter sustancial.

En tal sentido, considerando que el método de evaluación es basado únicamente en el precio; que el sistema de adjudicación del presente llamado es **POR EL TOTAL**; que no se han efectuados correcciones aritméticas; que no se aplicó margen de preferencia; y que, se ha recepcionado solamente una oferta, se procede a exponer a continuación el monto total ofertado:

| Nº | Oferente                      | Monto Total Ofertado |
|----|-------------------------------|----------------------|
| 1  | ALAM EDUARDO IRIGOITIA PENAYO | Gs. 31.335.369-      |

**3.2. EVALUACIÓN DE LA ÚNICA OFERTA**

Se procede a seleccionar la única oferta, la cual pertenece a **ALAM EDUARDO IRIGOITIA PENAYO**, la misma será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.

**REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LA EVALUACIÓN DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN:**

|                                                                                                          |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|                                                                                                          | <b>ALAM IRIGOITIA</b> |
| 1. Formulario de Oferta                                                                                  | CUMPLE                |
| 2. Garantía de Mantenimiento de Oferta                                                                   | CUMPLE                |
| 3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)                                              | CUMPLE                |
| 4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)                | PRESENTA              |
| 5. Certificado de cumplimiento tributario. (**)                                                          | CUMPLE                |
| 6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**) | CUMPLE                |
| 7. Formulario de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario                             | CUMPLE                |
| 8. estándar - Sección Formularios (**)                                                                   | CUMPLE                |
| <b>9. Documentos legales. Oferentes</b>                                                                  |                       |
| <b>8.1 Personas Físicas</b>                                                                              |                       |
| a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)                             | CUMPLE                |
| b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC (*)                            | CUMPLE                |

Dr. Sc. Gic. Nelson F. Martín  
Director Interno  
Dirección de Talento Humano  
DNDSyBA

Dr. Vet. Cesar Torres Fleitas  
Director de Salud  
Bos. Pat. 1722  
Dirección de Salud Animal DNDSyBA

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)                                                                                        | CUMPLE    |
| <b>8.2. Personas Jurídicas</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |
| 1. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)                                                                                                                                               | NO APLICA |
| 2. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | NO APLICA |
| 3. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | NO APLICA |
| 4. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*) | NO APLICA |
| <b>8.3. Oferentes en Consorcio</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | NO APLICA |

Considerando el cuadro precedente se constata que:

- La oferta **CUMPLE** con la presentación de documentaciones de carácter formal.

**3.3. EVALUACIÓN ECONÓMICA-FINANCIERO**

**3.3.1. CAPACIDAD FINANCIERA**

Según lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, con el objetivo de calificar la situación financiera actual de los oferentes, se procede a describir los siguientes indicadores:

**1. Para contribuyentes de IRE GENERAL.**

Deberá cumplir con el siguiente parámetro de los años 2022, 2023 y 2024.

a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente

Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los años 2022, 2023 y 2024.

b. Endeudamiento: pasivo total / activo total

No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los años 2022, 2023 y 2024.

c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital.

El promedio en los años 2022, 2023 y 2024, no deberá ser negativo.

**2. Para contribuyentes de IRE SIMPLE**

Deberá cumplir el siguiente parámetro.

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio de los años 2022, 2023 y 2024.

**3. Para contribuyentes de IRP/IRP-RSP**

Deberá cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio de los años 2022, 2023 y 2024.

**4. Para contribuyentes exclusivamente del IVA General.**

Deberá cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio de los años 2022, 2023 y 2024.

Para los consorcios: todos los integrantes deberán cumplir los índices financieros solicitados.

**DETALLE DE LOS RATIOS FINANCIEROS DE LAS FIRMAS:**

| 1  | OFERENTE:   | ALAM EDUARDO IRIGOITIA PENAYO |      |      |                 |      |      |          |
|----|-------------|-------------------------------|------|------|-----------------|------|------|----------|
| N° | Descripción | PERIODO                       |      |      | Índices Por Año |      |      | Promedio |
|    |             | 2022                          | 2023 | 2024 | 2022            | 2023 | 2024 |          |

Dr. Vet. Cesar Torres Fleytas  
Director de Salud  
Bos. Prof. 021 728 8813  
Dirección de Salud Animal DNDSyBA

|   |                                                                                                        |                  |                  |                  |      |      |      |      |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------|------|------|------|
| 1 | El Ratio de Liquidez: Activo Corriente / Pasivo Corriente                                              |                  |                  |                  |      |      |      |      |
|   | Activo corriente                                                                                       | Gs 1.444.862.022 | Gs 2.491.483.385 | Gs 4.277.906.759 | 2,87 | 2,77 | 3,51 | 3,05 |
|   | Pasivo corriente                                                                                       | Gs 503.510.589   | Gs 899.175.795   | Gs 1.218.375.552 |      |      |      |      |
| 2 | Índice de Endeudamiento: Pasivo Total / Activo Total                                                   |                  |                  |                  |      |      |      |      |
|   | Pasivo total                                                                                           | Gs 503.510.589   | Gs 899.175.795   | Gs 1.218.375.552 | 0,18 | 0,22 | 0,21 | 0,20 |
|   | Activo total                                                                                           | Gs 2.793.573.790 | Gs 4.066.979.523 | Gs 5.798.586.800 |      |      |      |      |
| 3 | Índice de Rentabilidad: porcentaje de Utilidad después de impuestos o Pérdidas con respecto al capital |                  |                  |                  |      |      |      |      |
|   | Utilidad neta                                                                                          | Gs 665.077.666   | Gs 877.740.525   | Gs 1.054.181.573 | 0,43 | 0,40 | 0,30 | 0,37 |
|   | Capital                                                                                                | Gs 1.552.000.000 | Gs 2.217.077.666 | Gs 3.526.029.675 |      |      |      |      |

| INTERPRETACIÓN DEL PROMEDIO |                                                      |
|-----------------------------|------------------------------------------------------|
| LIQUIDEZ:                   | El promedio de los últimos 3 años es mayor que 1.    |
| ENDEUDAMIENTO:              | El promedio de los últimos 3 años es menos que 0,80. |
| RENTABILIDAD:               | El promedio de los últimos 3 años no es negativo.    |

Conforme se constata en el cuadro precedente, la oferta **CUMPLE** con la capacidad financiera requerida en el Pliego de Bases y Condiciones.

3.3.2. MARGEN DE PREFERENCIA (LEY Nº 4558/11)

El comité procede a la verificación de las ofertas en relación a lo dispuesto en la Ley Nº 4558/11 "QUE ESTABLECE MECANISMOS DE APOYO A LA PRODUCCION Y EMPLEO NACIONAL, A TRAVES DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS" Y LA LEY Nº 6575/20 "QUE MODIFICA ELARTICULO 2º DE LA LEY Nº 4558/2011 "QUE ESTABLECE MECANISMOS DE APOYO A LA PRODUCCION Y EMPLEO NACIONAL, A TRAVES DE LOS PROCESOS DE CONTRATACION PUBLICA"; CIRCULAR DNCP Nº 09/24 reza; A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas. La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio.

Por lo expuesto, este comité procedió a la verificación en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) y en vista de que el oferente cuenta con dicho CPEN, y ya que es la única oferta **no aplicamos el margen de preferencia** de conformidad a las disposiciones legales indicadas del párrafo anterior.



Cerrar sección

| Tipo Solicitud | Nro Certificado | Id Licitacion | Nro Tramite |                 | Estado      | Fechaevento         | RUC Empresa | Razon Social                  |
|----------------|-----------------|---------------|-------------|-----------------|-------------|---------------------|-------------|-------------------------------|
| Servicio       | 211527          | 461583        | 1072549     | Ver Certificado | Autorizado, | 23/10/2025 19:45:49 | 50367803    | ALAM EDUARDO IRIGOITIA PENAYO |

Total Row Count in Report- 1  
Row(s) 1 - 1

3.3.3. ANÁLISIS DE PRECIOS OFERTADOS

A continuación se procede a realizar la evaluación y análisis de los precios ofertados, en atención a lo establecido en la Resolución DNCP Nº 454/2024, y conforme al Pliego de Bases y Condiciones, sección REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN, en el apartado "Análisis de precios ofertados" que establece lo siguiente: "Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:

1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la

M.Sc. Lic. Nelson L. Marin  
Director Interino  
Dirección de Talento Humano  
Dr. Vet. Cesar Torres Feytas  
Director de Salud  
Reg. Prof. 000026  
Página Web: [www.bienestaranimal.gov.py](http://www.bienestaranimal.gov.py) Teléfono: 021 728 8813

convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional”

En este punto es importante resaltar que los Precios Unitarios Referenciales establecidos por la Convocante se encuentran difundidos en el portal web de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (ID N° 461.583), conforme al **Dictamen de Precio Referencial UOC N° 13/2025 de fecha 30 de setiembre de 2025.**

Conforme al Análisis de Precios Ofertados realizado en el ANEXO II del presente informe, se constata que los precios en la oferta de la firma **ALAM EDUARDO IRIGOITIA PENAYO** se encuentran dentro de los parámetros establecidos.

3.2.4. EVALUACIÓN DE EXPERIENCIA

Primeramente, se menciona lo establecido en los requisitos de calificación y criterios de evaluación del pliego de bases y condiciones electrónico, relacionada a la experiencia requerida:

- a) Demostrar la experiencia en Mantenimiento y Reparación de Edificios, con facturaciones de venta, contratos y/o recepciones finales por un monto equivalente al 50 % como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación, de los: últimos 3 (tres) años. (2022, 2023, 2024). Las sumatorias de las facturaciones deben alcanzar el porcentaje indicado, no será necesaria la presentación del porcentaje del monto establecido por cada año.

Se realizó la revisión de la experiencia y la misma **CUMPLE** con lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones.

3.2.5. EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD TÉCNICA

Inicialmente, se menciona lo establecido en los Requisitos de calificación y criterios de evaluación del Pliego de Bases y Condiciones Electrónico, relacionada a la Capacidad Técnica:

| Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad técnica                                                                                                          | ALAM IRIGOITIA |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1. Currículum vitae, título universitario, Carnet del MOPC y Patente Profesional del personal a desempeñarse como jefe de obras.                                            | CUMPLE         |
| 2. Certificado de Cumplimiento con el Seguro Social vigente.                                                                                                                | CUMPLE         |
| 3. Certificado Laboral vigente a la fecha y hora de apertura sin observaciones                                                                                              | CUMPLE         |
| 4. Presentar listado de personal más planilla de IPS de los últimos 6 (seis) meses, para probar que se cuenta con un mínimo de 5 (cinco) personas que tengan esa antigüedad | CUMPLE         |

Se realizó la revisión de la capacidad técnica y la misma **CUMPLE** con lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

3.3 CALIFICACIÓN LEGAL.

Calificación Legal. Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.



1. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.
2. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.
3. Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.
4. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.
5. El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.
6. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.

En ese sentido, se describe el detalle del oferente, y teniendo en cuenta la base de datos del Sistema Integrado de Administración de Recursos Humanos (SINARH), conforme se visualiza en los reportes impresos, documento que forma parte integrante del presente informe:

| N° | Oferente                         | Nombre y Apellido<br>(Socios/representantes) | C.I. N° | Observaciones      |
|----|----------------------------------|----------------------------------------------|---------|--------------------|
| 1  | ALAM EDUARDO IRIGOITIA<br>PENAYO | ALAM EDUARDO IRIGOITIA<br>PENAYO             | 5036780 | No registra datos. |

4. **PARTE CONCLUSIVA**

Al iniciar la parte conclusiva del presente informe de evaluación, es importante indicar que el estudio realizado por este Comité, ha cumplido con los Principios Generales de las Contrataciones Públicas, de Igualdad y Libre Competencia, haciéndose saber que la oferta presentada, fue analizada sin restricciones, en sus aspectos Jurídico-Legal, Técnico y Económico-Financiero.

Es oportuno resaltar que, para realizar todos y cada uno de los actos del procedimiento citados precedentemente, se observó en todo momento, lo dispuesto por la Ley N° 7021/22; específicamente lo establecido en su Art. Artículo 52.- Evaluación, subsanabilidad y rechazo de las ofertas.

Durante todo el presente proceso, se ha velado y asegurado el acceso de los posibles oferentes, a todos los datos de la Contratación, comunicando a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas y a los posibles interesados todo cuanto guarda relación al presente llamado. Seguidamente, se presenta el siguiente resumen:

| N° | Oferente                      | Aspecto Jurídico -Legal | Aspecto Técnico | Aspecto Económico -<br>Financiero |
|----|-------------------------------|-------------------------|-----------------|-----------------------------------|
| 1  | ALAM EDUARDO IRIGOITIA PENAYO | Cumple                  | Cumple          | Cumple                            |

En atención al análisis realizado a la oferta sometida a estudio, conforme a la normativa vigente, así como la relación de hecho y de derecho expuestos precedentemente, este Comité de Evaluación sugiere al Señor Director Ejecutivo, Máxima Autoridad de esta Cartera de Estado, cuanto sigue:

4.1. **SUGERENCIA DE LA ADJUDICACIÓN**

Teniendo en cuenta el Art. 52 Evaluación, subsanabilidad y rechazo de las ofertas de Ley N° 7021/22; el Acta de Apertura Electrónica, el Cuadro Comparativo de Precios, el Cuadro de Análisis de Precios, y que la modalidad de adjudicación es **POR EL TOTAL**, este Comité recomienda adjudicar el presente llamado a la firma **ALAM EDUARDO IRIGOITIA PENAYO** por haber cumplido con la solvencia técnica y legal, los requisitos de experiencia, como así también, con la capacidad de suministro solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones; de acuerdo al cuadro que a continuación se presenta:

*MSc. Lina Néstor A. Martín*  
Director Interino  
Dirección de Talento Humano  
DNDS-11A

*Dr. Vct. Cesar Torres Fleytas*  
Director de Salud  
Reg. Prof. 1789  
Dirección de Salud Ambiental  
DNDS-11A

**REPÚBLICA DEL PARAGUAY**  
**MINISTERIO DE DEFENSA, SALUD Y BIENESTAR ANIMAL**  
**DIRECCIÓN NACIONAL DE DEFENSA, SALUD Y BIENESTAR ANIMAL**  
**SECRETARÍA DE DEFENSA, SALUD Y BIENESTAR ANIMAL**

Dirección: Mcal. López N° 735 entre Antequera y Tacuary - Asunción – Paraguay  
Página Web: [www.bienestaranimal.gov.py](http://www.bienestaranimal.gov.py) Teléfono: 021 728 8813



| Nro. | Ítem | Descripción                                                                                                                                                          | Cantidad | Unidad de Medida | Presentación | Marca | Fabricante | Procedencia | Precio Unitario (IVA incluido) | Precio Total (IVA incluido) |
|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------|--------------|-------|------------|-------------|--------------------------------|-----------------------------|
| 1    | 1    | Reposicion de Revoque de pared interior o Exterior (una capa)                                                                                                        | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 46.326                         | 46.326                      |
| 2    | 2    | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                            | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 41.428                         | 41.428                      |
| 3    | 3    | Reposicion de Revoque de pared exterior con hidrofugo                                                                                                                | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 25.480                         | 25.480                      |
| 4    | 4    | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                            | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 22.816                         | 22.816                      |
| 5    | 5    | Reposicion del texturado de pared interior o exterior                                                                                                                | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 55.769                         | 55.769                      |
| 6    | 6    | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                            | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 33.614                         | 33.614                      |
| 7    | 7    | Mantenimiento y reposicion de pintura de pared interior (pintura latex acrilico)                                                                                     | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 27.786                         | 27.786                      |
| 8    | 8    | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                            | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 20.660                         | 20.660                      |
| 9    | 9    | Mantenimiento y reposicion de pintura de pared exterior (pintura latex acrilico)                                                                                     | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 29.893                         | 29.893                      |
| 10   | 10   | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                            | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 22.987                         | 22.987                      |
| 11   | 11   | Mantenimiento y reposicion de pintura de pared exterior (pintura vinil acrilico)                                                                                     | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 21.991                         | 21.991                      |
| 12   | 12   | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                            | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 16.855                         | 16.855                      |
| 13   | 13   | Mantenimiento de pared exterior - impermeabilización de paredes con pintura fibrada                                                                                  | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 80.288                         | 80.288                      |
| 14   | 14   | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                            | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 39.970                         | 39.970                      |
| 15   | 15   | Mantenimiento de revoque con problemas de humedad y cielorraso-losa (impermeable semiflexible - Aprox. 2 kg/m <sup>2</sup> para una capa de 1 milimetro de espesor). | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 124.189                        | 124.189                     |
| 16   | 16   | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                            | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 53.568                         | 53.568                      |
| 17   | 17   | Mantenimiento de pared con enduido (lijado, enduido)                                                                                                                 | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 33.673                         | 33.673                      |
| 18   | 18   | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                            | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 16.851                         | 16.851                      |
| 19   | 19   | Mantenimiento y reposicion de revestido con ladrillejos                                                                                                              | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 48.012                         | 48.012                      |
| 20   | 20   | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                            | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 19.796                         | 19.796                      |
| 21   | 21   | Mantenimiento de la pintura de ladrillejos (pintura latex acrilico)                                                                                                  | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 354.317                        | 354.317                     |
| 22   | 22   | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                            | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 41.606                         | 41.606                      |
| 23   | 23   | Reposición de zocalo calcareo                                                                                                                                        | 1        | Metro lineal     | Evento       | -     | -          | Nacional    | 38.029                         | 38.029                      |
| 24   | 24   | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                            | 1        | Metro lineal     | Evento       | -     | -          | Nacional    | 18.405                         | 18.405                      |
| 25   | 25   | Reposición del Revestimiento de azulejos                                                                                                                             | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 78.170                         | 78.170                      |

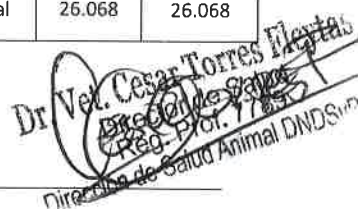
Dirección de Bienestar Humano  
DNDSyBA

Dr. Vet. Cesar Torres Fleitas  
Director de Salud  
Reg. Prof. 7744  
Dirección de Salud Animal DNDSyBA

|    |    |                                                                                    |   |                  |        |   |   |          |         |         |
|----|----|------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------|--------|---|---|----------|---------|---------|
| 26 | 26 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 33.408  | 33.408  |
| 27 | 27 | Reparación de goteras en techo teja cerámica colonial tipo A                       | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 69.585  | 69.585  |
| 28 | 28 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 44.721  | 44.721  |
| 29 | 29 | Mantenimiento de pisos granito - Pulida y abrillantado                             | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 67.479  | 67.479  |
| 30 | 30 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 24.378  | 24.378  |
| 31 | 31 | Reposicion de divisorias Placas de Yesos Acartonados - Durlock                     | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 219.131 | 219.131 |
| 32 | 32 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 73.737  | 73.737  |
| 33 | 33 | Reposicion de placas de Durlock - Estructuración de Tabiques de las Placas de Yeso | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 185.626 | 185.626 |
| 34 | 34 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 41.427  | 41.427  |
| 35 | 35 | Reparaciones de cielo raso - cambio de cielo raso de PVC                           | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 117.410 | 117.410 |
| 36 | 36 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 24.405  | 24.405  |
| 37 | 37 | Reparaciones de cielo raso - cambio de corniza de PVC                              | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 49.973  | 49.973  |
| 38 | 38 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 14.358  | 14.358  |
| 39 | 39 | Mano de Obra por desmontaje de techos de tejas, machimbres y maderamen             | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 46.700  | 46.700  |
| 40 | 40 | Reposicion de techos de tejas, machimbres y maderamen                              | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 325.568 | 325.568 |
| 41 | 41 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 141.709 | 141.709 |
| 42 | 42 | Mano de Obra por desmontaje de techo metalico                                      | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 68.552  | 68.552  |
| 43 | 43 | Mano de Obra por desmontaje de cielorraso de yesos acartonados - Durlock           | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 37.890  | 37.890  |
| 44 | 44 | Reposicion de cielorraso de yesos acartonados - Durlock                            | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 248.773 | 248.773 |
| 45 | 45 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 72.046  | 72.046  |
| 46 | 46 | Mano de Obra por desmontaje de pared de yeso acartonado con perfilera de aluminio  | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 54.076  | 54.076  |
| 47 | 47 | Mano de Obra por desmontaje de mamparas con perfilera de aluminio                  | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 54.402  | 54.402  |
| 48 | 48 | Mano de Obra por demolicion de revoques interior/externor                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 26.314  | 26.314  |
| 49 | 49 | Mano de Obra por demolicion de mamposteria                                         | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 44.083  | 44.083  |
| 50 | 50 | Reposicion de mamposteria                                                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 113.977 | 113.977 |
| 51 | 51 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 57.141  | 57.141  |
| 52 | 52 | Mano de Obra por demolición de contrapiso existente                                | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 33.611  | 33.611  |
| 53 | 53 | Reposicion de contrapiso de cascote                                                | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 38.668  | 38.668  |
| 54 | 54 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 26.068  | 26.068  |

  
MSc. Carlos E. González  
Director Interno  
Dirección de Talento Humano

  
DIRECCIÓN NACIONAL DE DEFENSA SALUD Y BIENESTAR ANIMAL  
DNDGBA

  
Dr. Verónica Torres Flores  
Directora de Salud Animal  
DNDGBA



|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                      |   |                  |        |   |   |          |           |           |
|----|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------|--------|---|---|----------|-----------|-----------|
| 55 | 55 | Reposicion de carpeta base para piso                                                                                                                                                                                                                 | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 38.703    | 38.703    |
| 56 | 56 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 26.359    | 26.359    |
| 57 | 57 | Mano de Obra por demolición de piso layota existente                                                                                                                                                                                                 | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 30.813    | 30.813    |
| 58 | 58 | Mano de Obra por demolición de piso ceramico existente                                                                                                                                                                                               | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 30.711    | 30.711    |
| 59 | 59 | Reposicion de piso ceramico PEI4                                                                                                                                                                                                                     | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 107.671   | 107.671   |
| 60 | 60 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 45.178    | 45.178    |
| 61 | 61 | Mano de Obra por demolición de piso porcelanato existente                                                                                                                                                                                            | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 30.711    | 30.711    |
| 62 | 62 | Reposicion de piso porcelanato                                                                                                                                                                                                                       | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 217.094   | 217.094   |
| 63 | 63 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 60.622    | 60.622    |
| 64 | 64 | Mano de obra por demolición de zocalo existente                                                                                                                                                                                                      | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 24.175    | 24.175    |
| 65 | 65 | Reposicion de Zocalos                                                                                                                                                                                                                                | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 54.500    | 54.500    |
| 66 | 66 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 34.196    | 34.196    |
| 67 | 67 | Mano de Obra por demolición de azulejos existente                                                                                                                                                                                                    | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 30.690    | 30.690    |
| 68 | 68 | Mano de Obra por demolición de revestidos en fachadas                                                                                                                                                                                                | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 36.367    | 36.367    |
| 69 | 69 | Reposicion de revestidos porcelanato con diseño tipo ripado en fachadas                                                                                                                                                                              | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 210.731   | 210.731   |
| 70 | 70 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 52.376    | 52.376    |
| 71 | 71 | Reposicion de revestidos PVC de primera tipo ripado en fachadas                                                                                                                                                                                      | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 360.021   | 360.021   |
| 72 | 72 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 90.535    | 90.535    |
| 73 | 73 | Relleno y compactación de suelo                                                                                                                                                                                                                      | 1 | Metros cubicos   | Evento | - | - | Nacional | 137.593   | 137.593   |
| 74 | 74 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1 | Metros cubicos   | Evento | - | - | Nacional | 72.793    | 72.793    |
| 75 | 75 | Refuerzo y reparación de pilares de Hormigon Armado                                                                                                                                                                                                  | 1 | Metros cubicos   | Evento | - | - | Nacional | 2.475.473 | 2.475.473 |
| 76 | 76 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1 | Metros cubicos   | Evento | - | - | Nacional | 1.003.894 | 1.003.894 |
| 77 | 77 | Refuerzo y reparación de vigas de Hormigon Armado                                                                                                                                                                                                    | 1 | Metros cubicos   | Evento | - | - | Nacional | 2.641.132 | 2.641.132 |
| 78 | 78 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1 | Metros cubicos   | Evento | - | - | Nacional | 1.048.022 | 1.048.022 |
| 79 | 79 | Reparacion y Cambio de babetas/rufos de chapa galvanizada Nº 25 con dos plegados horizontales en toda su longitud para su rigidización. Deberán ser para chapa onduladas y deberán ser pintadas en todos los perímetros con membrana líquida fibrada | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 897.300   | 897.300   |
| 80 | 80 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 228.544   | 228.544   |
| 81 | 81 | Provision y colocacion de zocalo en granito natural de 10cm. de alto                                                                                                                                                                                 | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 587.466   | 587.466   |

MSC. Lic. Nelson A. Marin  
Director Inverso  
Dirección de Talento Humano  
DNDSDVA

Dirección: Mcal. López Nº 735 entre Antequera y Tacuary - Asunción - Paraguay  
Página Web: [www.bienestaranimal.gov.py](http://www.bienestaranimal.gov.py) Teléfono: 021 728 8813

Dr. Vet. Cesar Torres Fleitas  
Director de Salud  
Reg. Nº 208225  
Dirección de Salud Animal DNDSDVA



|     |     |                                                                                                                                                                                |   |                  |        |   |   |          |         |         |
|-----|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------|--------|---|---|----------|---------|---------|
| 82  | 82  | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 107.574 | 107.574 |
| 83  | 83  | Provision y colocacion de faldones en granito natural de 10cm. de alto                                                                                                         | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 761.006 | 761.006 |
| 84  | 84  | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 145.237 | 145.237 |
| 85  | 85  | Reposición de rejilla metálica con estribos ángulos L 5/8 en 1/8 marco de ángulos L 1 1/4 en 1/8 para canales de desagüe pluvial                                               | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 192.571 | 192.571 |
| 86  | 86  | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 83.958  | 83.958  |
| 87  | 87  | Mantenimiento de la pintura de puertas metálicas (pintura sintetica)                                                                                                           | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 36.257  | 36.257  |
| 88  | 88  | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 30.806  | 30.806  |
| 89  | 89  | Mantenimiento de puertas metálicas - cambio de bisagras                                                                                                                        | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 35.661  | 35.661  |
| 90  | 90  | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 16.601  | 16.601  |
| 91  | 91  | Mantenimiento de puertas metálicas - cambio de cerraduras                                                                                                                      | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 65.179  | 65.179  |
| 92  | 92  | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 20.233  | 20.233  |
| 93  | 93  | Mantenimiento de techo tipo toldo (Carpa de vinilo, soporte de hierro, pintura sintetica).                                                                                     | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 78.801  | 78.801  |
| 94  | 94  | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 22.949  | 22.949  |
| 95  | 95  | Mantenimiento de la pintura de canaleta de alero y bajada (pintura antioxido).                                                                                                 | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 27.788  | 27.788  |
| 96  | 96  | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 15.110  | 15.110  |
| 97  | 97  | Mantenimiento de la pintura de rejas metalicas (lijado, pintura antioxido y sintetica)                                                                                         | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 27.227  | 27.227  |
| 98  | 98  | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 18.003  | 18.003  |
| 99  | 99  | Mantenimiento de la pintura del vallado - tejido (limpieza, pintura antioxido y sintetica)                                                                                     | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 27.855  | 27.855  |
| 100 | 100 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 18.312  | 18.312  |
| 101 | 101 | Mantenimiento de la pintura del vallado - columnas metalicas (lijado, pintura antioxido y sintetica)                                                                           | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 32.366  | 32.366  |
| 102 | 102 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 17.970  | 17.970  |
| 103 | 103 | Reparación de cerco perimetral de tejido de alambre galvanizado 5x5 2", caños estructural 2 pulg y soporte externo de la estructura, cambio de alambre de trinca y tensor N°12 | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 425.250 | 425.250 |
| 104 | 104 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 217.941 | 217.941 |
| 105 | 105 | Reposición de chapa zinc galvanizada ondulada desarrollo #26                                                                                                                   | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 290.190 | 290.190 |
| 106 | 106 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 121.306 | 121.306 |

Dr. Lic. Nelson L. Marín  
Director Interno  
Dirección de Talento Humano  
DNDSyBA



Dr. Vet. Cesar Torres Fleytas  
Director de Salud Animal  
Reg. Prof. 1789

|     |     |                                                                                                                                                  |   |                  |        |   |   |          |         |         |
|-----|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------|--------|---|---|----------|---------|---------|
| 107 | 107 | Reposición de rejilla metálica de 40x40cm con marco de ángulos L y varillas Ø 10 lisas para desagüe pluvial.                                     | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 162.207 | 162.207 |
| 108 | 108 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                        | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 94.172  | 94.172  |
| 109 | 109 | Mantenimiento - cambio de la Canaleta alero de chapa D=40 CH 22                                                                                  | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 112.380 | 112.380 |
| 110 | 110 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                        | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 35.707  | 35.707  |
| 111 | 111 | Mantenimiento - cambio de la Canaleta embutida de chapa D=45 CH 22                                                                               | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 178.529 | 178.529 |
| 112 | 112 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                        | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 53.355  | 53.355  |
| 113 | 113 | Mantenimiento de techo chapa zinc, impermeabilización con refuerzo de tela entramada poliéster o membrana fría y aplicación de pintura acrílica. | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 70.385  | 70.385  |
| 114 | 114 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                        | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 34.768  | 34.768  |
| 115 | 115 | Reparación de goteras de techo tipo chapa zinc de CH.26                                                                                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 42.770  | 42.770  |
| 116 | 116 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                        | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 19.438  | 19.438  |
| 117 | 117 | Reparación de la Estructura metálica perfil U de 3" doble con zigzag de ángulos de 7/8                                                           | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 127.246 | 127.246 |
| 118 | 118 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                        | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 49.154  | 49.154  |
| 119 | 119 | Mantenimiento de la pintura de aberturas de madera (lijado, pintura al barniz)                                                                   | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 63.440  | 63.440  |
| 120 | 120 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                        | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 30.093  | 30.093  |
| 121 | 121 | Mantenimiento de aberturas de madera - cambio del marco de madera                                                                                | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 345.034 | 345.034 |
| 122 | 122 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                        | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 92.943  | 92.943  |
| 123 | 123 | Mantenimiento de aberturas de madera - cambio de puerta tipo placa de 80x210cm                                                                   | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 417.740 | 417.740 |
| 124 | 124 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                        | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 107.916 | 107.916 |
| 125 | 125 | Mantenimiento de aberturas de madera - cambio de puerta tipo placa de 70x210cm                                                                   | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 246.139 | 246.139 |
| 126 | 126 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                        | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 76.490  | 76.490  |
| 127 | 127 | Mantenimiento, Reposición y colocación de herrajes de aberturas de madera (cambio de cerradura)                                                  | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 162.230 | 162.230 |
| 128 | 128 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                        | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 57.352  | 57.352  |
| 129 | 129 | Reposicion de contramarco de madera de 5cm de ancho para marco de puerta                                                                         | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 30.881  | 30.881  |
| 130 | 130 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                        | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 23.288  | 23.288  |
| 131 | 131 | Mantenimiento de la pintura de Protector de madera de pared (lijado, pintura al barniz)                                                          | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 34.840  | 34.840  |
| 132 | 132 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                        | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 19.522  | 19.522  |

MSc. Lic. Nelson E. Morín  
Director Interno  
Dirección de Salento Humano  
DND SyBA



Dr. Vet. Cesar Torres Fleitas  
Director de Salud Animal  
DND SyBA

|     |     |                                                                                                   |   |                  |        |   |   |          |         |         |
|-----|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------|--------|---|---|----------|---------|---------|
| 133 | 133 | Mantenimiento y Cambio del Protector de madera de pared de 10cmx 2.5cm                            | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 161.585 | 161.585 |
| 134 | 134 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 60.096  | 60.096  |
| 135 | 135 | Reposición de cubierta o carcasa protectora metálica del compresor de Aire Acondicionado Exterior | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 951.750 | 951.750 |
| 136 | 136 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 356.906 | 356.906 |
| 137 | 137 | Mantenimiento de puertas de vidrios - cambio de vidrio templado de 10mm                           | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 917.705 | 917.705 |
| 138 | 138 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 196.113 | 196.113 |
| 139 | 139 | Mantenimiento de puertas de vidrios - cambio del sistema de freno                                 | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 733.021 | 733.021 |
| 140 | 140 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 162.965 | 162.965 |
| 141 | 141 | Mantenimiento de puertas de vidrios - cambio de tiradores                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 234.894 | 234.894 |
| 142 | 142 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 28.656  | 28.656  |
| 143 | 143 | Mantenimiento de puertas de vidrios - cambio de bisagra                                           | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 50.749  | 50.749  |
| 144 | 144 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 15.413  | 15.413  |
| 145 | 145 | Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de rodamiento (ruedas)                              | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 161.410 | 161.410 |
| 146 | 146 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 59.156  | 59.156  |
| 147 | 147 | Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de vidrio templado de 8mm                           | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 581.540 | 581.540 |
| 148 | 148 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 112.320 | 112.320 |
| 149 | 149 | Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de cerraduras                                       | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 246.609 | 246.609 |
| 150 | 150 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 119.206 | 119.206 |
| 151 | 151 | Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de marcos de aluminio                               | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 75.945  | 75.945  |
| 152 | 152 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 21.109  | 21.109  |
| 153 | 153 | Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de felpa/burlete                                    | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 42.405  | 42.405  |
| 154 | 154 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 15.629  | 15.629  |
| 155 | 155 | Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de polarizados                                      | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 228.943 | 228.943 |
| 156 | 156 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 88.652  | 88.652  |
| 157 | 157 | Mantenimiento de puertas cambio de señáleticas confeccionadas en acrílico transparente y ploteado | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 152.371 | 152.371 |
| 158 | 158 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 96.293  | 96.293  |
| 159 | 159 | Retiro y reposición de Ploteado de vidrios                                                        | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 287.226 | 287.226 |
| 160 | 160 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 134.156 | 134.156 |
| 161 | 161 | Mantenimiento de desagüe cloacal                                                                  | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 36.784  | 36.784  |
| 162 | 162 | Mantenimiento del desagüe pluvial (bajadas con caño de 100)                                       | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 73.090  | 73.090  |
| 163 | 163 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 38.648  | 38.648  |

*M.Sc. Lic. Nelson C. Martín*  
Director Intergal  
Dirección de Talento Humano  
DNDS/BA

*Dr. Vet. Cesar Torres Fleitas*  
Director de Salud  
Reg. N° 7886  
Dirección de Salud Animal DNDS/BA

|       |     |                                                                                                                          |   |                  |        |   |   |          |            |         |
|-------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------|--------|---|---|----------|------------|---------|
| 164   | 164 | Mantenimiento y reparación de fontanería - cambio de caño 1/2                                                            | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 30.476     | 30.476  |
| 165   | 165 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 19.795     | 19.795  |
| 166   | 166 | Mantenimiento, Cambio y provision de Inodoro con cisterna baja, incluye caño flexible para cisterna y anillo de vedacion | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 336.825    | 336.825 |
| 167   | 167 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 57.249     | 57.249  |
| 168   | 168 | Mantenimiento, Cambio y provision de lavatorio con pedestal                                                              | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 274.047    | 274.047 |
| 169   | 169 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 56.171     | 56.171  |
| 170   | 170 | Mantenimiento, Cambio y provision de ducha electrica de 5400 w. minimo                                                   | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 162.145    | 162.145 |
| 171   | 171 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 48.167     | 48.167  |
| 172   | 172 | Mantenimiento, Cambio y provision de accesorios sanitarios- Canillas de metal para lavatorio                             | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 192.207    | 192.207 |
| 173   | 173 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 56.436     | 56.436  |
| 174   | 174 | Mantenimiento, Cambio y provision de accesorios sanitarios- Caja sifonada                                                | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 121.131    | 121.131 |
| 175   | 175 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 44.111     | 44.111  |
| 176   | 176 | Mantenimiento, Cambio y provision de Mingitorio                                                                          | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 428.374    | 428.374 |
| 177   | 177 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 90.179     | 90.179  |
| 178   | 178 | Provision y cambio de pileta de acero inoxidable una bacha                                                               | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 454.444    | 454.444 |
| 179   | 179 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 157.056    | 157.056 |
| 180   | 180 | Provision y cambio de extractores de aire metalico de 1/5 HP 150W (monofasico)                                           | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 819.214    | 819.214 |
| 181   | 181 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 232.605    | 232.605 |
| 182   | 182 | Provisión y cambio de extractores de baños y kitchenette de 35w, Ø de conducto 150mm (monofasico)                        | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 856.069    | 856.069 |
| 183   | 183 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 178.453    | 178.453 |
| 184   | 184 | Provision y cambio de espejo vicelado                                                                                    | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 399.056    | 399.056 |
| 185   | 185 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 114.279    | 114.279 |
| TOTAL |     |                                                                                                                          |   |                  |        |   |   |          | 31.335.369 |         |

Precio total: Gs. 31.335.369 (guaraníes treinta y un millones trescientos treinta y cinco mil trescientos sesenta y nueve), IVA incluido.

El monto mínimo de la presente adjudicación asciende a la suma de Gs. 25.000.000 (guaraníes veinticinco millones) y el monto máximo a la suma de Gs. 50.000.000 (guaraníes cincuenta millones).

4.2. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN FINAL

En atención al análisis realizado, el Comité de Evaluación luego de un exhaustivo debate, cree oportuno poner a consideración del Señor Director Nacional cuanto sigue:

1. **RECOMENDAR LA ADJUDICACIÓN** del llamado a Licitación de Menor Cuantía Nacional (MCN) N° 12/2025 “MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE LA DND SYBA” – ID N° 461.583, a la firma **ALAM EDUARDO IRIGOITIA PENAYO, con RUC: 5036780-3**, por el monto mínimo la suma de Gs. 25.000.000 (guaraníes veinticinco millones) y el monto máximo la suma de Gs. 50.000.000 (guaraníes cincuenta millones), por cumplir con todos los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones, conforme a los antecedentes estudiados y lo argumentado en el presente Informe.

MSc. Lic. Nelson L. Marin

Director Interno

Dirección de Talento Humano

DND SYBA

Dr. Vet. Cesar Torres Fleytas

Director de Salud Animal

Reg. N° 7783

Ministerio del Salud Animal DND SYBA

Dirección: Mcal. López N° 735 entre Antequera y Tacuary - Asunción - Paraguay

Página Web: [www.bienestaranimal.gov.py](http://www.bienestaranimal.gov.py)

Teléfono: 021 728 8813



Se da por terminado el acto, previa lectura y ratificación de su contenido, suscribiendo los miembros del Comité de Evaluación en prueba de conformidad de todo lo actuado.

**Dr. Vet. Cesar Torres Fleytas**  
Director de Salud  
Animal  
Dirección de Salud Animal DNTSyRA

**DR. CESAR TORRES, REPRESENTANTE  
DIRECCIÓN DE SALUD ANIMAL**

**SR. FEDERICO DECOUD, REPRESENTANTE  
DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y  
COMUNICACIÓN**

**LIC. NELSON MARIN, REPRESENTANTE  
DIRECCIÓN DE TALENTOS HUMANOS**

**ANEXO I**  
**CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS**  
**LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL N° 12/2025**  
**“MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE LA DND SYBA” – ID N° 461.583.**

| 1                             |      |                                                                                                                                                         |          |                  |              |       |            |             |                                |                             |
|-------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------|--------------|-------|------------|-------------|--------------------------------|-----------------------------|
| ALAM EDUARDO IRIGOITIA PENAYO |      |                                                                                                                                                         |          |                  |              |       |            |             |                                |                             |
| Nro.                          | Ítem | Descripción                                                                                                                                             | Cantidad | Unidad de Medida | Presentación | Marca | Fabricante | Procedencia | Precio Unitario (IVA incluido) | Precio Total (IVA incluido) |
| 1                             | 1    | Reposicion de Revoque de pared interior o Exterior (una capa)                                                                                           | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 46.326                         | 46.326                      |
| 2                             | 2    | Mano de Obra por servicio                                                                                                                               | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 41.428                         | 41.428                      |
| 3                             | 3    | Reposicion de Revoque de pared exterior con hidrofugo                                                                                                   | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 25.480                         | 25.480                      |
| 4                             | 4    | Mano de Obra por servicio                                                                                                                               | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 22.816                         | 22.816                      |
| 5                             | 5    | Reposicion del texturado de pared interior o exterior                                                                                                   | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 55.769                         | 55.769                      |
| 6                             | 6    | Mano de Obra por servicio                                                                                                                               | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 33.614                         | 33.614                      |
| 7                             | 7    | Mantenimiento y reposicion de pintura de pared interior (pintura latex acrilico)                                                                        | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 27.786                         | 27.786                      |
| 8                             | 8    | Mano de Obra por servicio                                                                                                                               | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 20.660                         | 20.660                      |
| 9                             | 9    | Mantenimiento y reposicion de pintura de pared exterior (pintura latex acrilico)                                                                        | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 29.893                         | 29.893                      |
| 10                            | 10   | Mano de Obra por servicio                                                                                                                               | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 22.987                         | 22.987                      |
| 11                            | 11   | Mantenimiento y reposicion de pintura de pared exterior (pintura vinil acrilico)                                                                        | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 21.991                         | 21.991                      |
| 12                            | 12   | Mano de Obra por servicio                                                                                                                               | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 16.855                         | 16.855                      |
| 13                            | 13   | Mantenimiento de pared exterior - impermeabilización de paredes con pintura fibrada                                                                     | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 80.288                         | 80.288                      |
| 14                            | 14   | Mano de Obra por servicio                                                                                                                               | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 39.970                         | 39.970                      |
| 15                            | 15   | Mantenimiento de revoque con problemas de humedad y cielorrasolosa (impermeable semiflexible - Aprox. 2 kg/m² para una capa de 1 milimetro de espesor). | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 124.189                        | 124.189                     |
| 16                            | 16   | Mano de Obra por servicio                                                                                                                               | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 53.568                         | 53.568                      |
| 17                            | 17   | Mantenimiento de pared con enduido (lijado, enduido)                                                                                                    | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 33.673                         | 33.673                      |
| 18                            | 18   | Mano de Obra por servicio                                                                                                                               | 1        | Metros cuadrados | Evento       | -     | -          | Nacional    | 16.855                         | 16.851                      |



*MSc. Lu Nelson L. Marin*  
Director Interino  
Dirección de Bienestar Humano  
DND SYBA

*Dr. Vet. Cesar Torres Reyes*  
Director de Salud  
Reparación  
Dirección de Bienestar Animal  
DND SYBA

|    |    |                                                                                    |   |                  |        |   |   |          |         |         |
|----|----|------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------|--------|---|---|----------|---------|---------|
| 19 | 19 | Mantenimiento y reposicion de revestido con ladrillejos                            | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 48.012  | 48.012  |
| 20 | 20 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 19.796  | 19.796  |
| 21 | 21 | Mantenimiento de la pintura de ladrillejos (pintura latex acrilico)                | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 354.317 | 354.317 |
| 22 | 22 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 41.606  | 41.606  |
| 23 | 23 | Reposición de zocalo calcareo                                                      | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 38.029  | 38.029  |
| 24 | 24 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 18.405  | 18.405  |
| 25 | 25 | Reposición del Revestimiento de azulejos                                           | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 78.170  | 78.170  |
| 26 | 26 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 33.408  | 33.408  |
| 27 | 27 | Reparación de goteras en techo teja cerámica colonial tipo A                       | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 69.585  | 69.585  |
| 28 | 28 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 44.721  | 44.721  |
| 29 | 29 | Mantenimiento de pisos granito - Pulida y abrillantado                             | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 67.479  | 67.479  |
| 30 | 30 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 24.378  | 24.378  |
| 31 | 31 | Reposicion de divisorias Placas de Yesos Acartonados - Durlock                     | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 219.131 | 219.131 |
| 32 | 32 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 73.737  | 73.737  |
| 33 | 33 | Reposicion de placas de Durlock - Estructuración de Tabiques de las Placas de Yeso | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 185.626 | 185.626 |
| 34 | 34 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 41.427  | 41.427  |
| 35 | 35 | Reparaciones de cielo raso - cambio de cielo raso de PVC                           | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 117.410 | 117.410 |
| 36 | 36 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 24.405  | 24.405  |
| 37 | 37 | Reparaciones de cielo raso - cambio de corniza de PVC                              | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 49.973  | 49.973  |
| 38 | 38 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 14.358  | 14.358  |
| 39 | 39 | Mano de Obra por desmontaje de techos de tejas, machimbres y maderamen             | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 46.700  | 46.700  |
| 40 | 40 | Reposicion de techos de tejas, machimbres y maderamen                              | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 325.568 | 325.568 |
| 41 | 41 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 141.709 | 141.709 |
| 42 | 42 | Mano de Obra por desmontaje de techo metalico                                      | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 68.552  | 68.552  |
| 43 | 43 | Mano de Obra por desmontaje de cielorraso de yesos acartonados - Durlock           | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 37.890  | 37.890  |
| 44 | 44 | Reposicion de cielorraso de yesos acartonados - Durlock                            | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 248.773 | 248.773 |
| 45 | 45 | Mano de Obra por servicio                                                          | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 72.046  | 72.046  |

EDERICO DECOU  
Director

MSc. Lc. Nelson L. Salas  
Director Interino  
Dirección de Talento Humano  
UnivSyD

Dr. Vey. Cesar Torres Rieyias  
Director de Salud  
Fase Pro. V. 2025  
Dirección de Atención Primaria UNDSyBA

|    |    |                                                                                            |   |                     |        |   |   |          |         |         |
|----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------|--------|---|---|----------|---------|---------|
| 46 | 46 | Mano de Obra por<br>desmontaje de pared de<br>yeso acartonado con<br>perfilera de aluminio | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 54.076  | 54.076  |
| 47 | 47 | Mano de Obra por<br>desmontaje de mamparas<br>con perfilera de aluminio                    | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 54.402  | 54.402  |
| 48 | 48 | Mano de Obra por<br>demolicion de revoques<br>interior/exterior                            | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 26.314  | 26.314  |
| 49 | 49 | Mano de Obra por<br>demolicion de<br>mamposteria                                           | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 44.083  | 44.083  |
| 50 | 50 | Reposicion de<br>mamposteria                                                               | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 113.977 | 113.977 |
| 51 | 51 | Mano de Obra por<br>servicio                                                               | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 57.141  | 57.141  |
| 52 | 52 | Mano de Obra por<br>demolicion de contrapiso<br>existente                                  | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 33.611  | 33.611  |
| 53 | 53 | Reposicion de contrapiso<br>de cascote                                                     | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 38.668  | 38.668  |
| 54 | 54 | Mano de Obra por<br>servicio                                                               | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 26.068  | 26.068  |
| 55 | 55 | Reposicion de carpeta<br>base para piso                                                    | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 38.703  | 38.703  |
| 56 | 56 | Mano de Obra por<br>servicio                                                               | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 26.359  | 26.359  |
| 57 | 57 | Mano de Obra por<br>demolicion de piso layota<br>existente                                 | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 30.813  | 30.813  |
| 58 | 58 | Mano de Obra por<br>demolicion de piso<br>ceramico existente                               | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 30.711  | 30.711  |
| 59 | 59 | Reposicion de piso<br>ceramico PEI4                                                        | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 107.671 | 107.671 |
| 60 | 60 | Mano de Obra por<br>servicio                                                               | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 45.178  | 45.178  |
| 61 | 61 | Mano de Obra por<br>demolicion de piso<br>porcelanato existente                            | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 30.711  | 30.711  |
| 62 | 62 | Reposicion de piso<br>porcelanato                                                          | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 217.094 | 217.094 |
| 63 | 63 | Mano de Obra por<br>servicio                                                               | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 60.622  | 60.622  |
| 64 | 64 | Mano de obra por<br>demolicion de zocalo<br>existente                                      | 1 | Metro<br>lineal     | Evento | - | - | Nacional | 24.175  | 24.175  |
| 65 | 65 | Reposicion de Zocalos                                                                      | 1 | Metro<br>lineal     | Evento | - | - | Nacional | 54.500  | 54.500  |
| 66 | 66 | Mano de Obra por<br>servicio                                                               | 1 | Metro<br>lineal     | Evento | - | - | Nacional | 34.196  | 34.196  |
| 67 | 67 | Mano de Obra por<br>demolicion de azulejos<br>existente                                    | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 30.690  | 30.690  |
| 68 | 68 | Mano de Obra por<br>demolicion de revestidos<br>en fachadas                                | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 36.367  | 36.367  |
| 69 | 69 | Reposicion de revestidos<br>porcelanato con diseño<br>tipo ripado en fachadas              | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 210.731 | 210.731 |
| 70 | 70 | Mano de Obra por<br>servicio                                                               | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 52.376  | 52.376  |
| 71 | 71 | Reposicion de revestidos<br>PVC de primera tipo<br>ripado en fachadas                      | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 360.021 | 360.021 |
| 72 | 72 | Mano de Obra por<br>servicio                                                               | 1 | Metros<br>cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 90.535  | 90.535  |



MSc. Cas. Nacion L. Martin  
 Director Inter  
 Director de Salud  
 10/01/2010

Dr. Vet. Cesar Torres Fleitas  
 Director de Salud  
 10/01/2010

|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                      |   |                  |        |   |   |          |           |           |
|----|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------|--------|---|---|----------|-----------|-----------|
| 73 | 73 | Relleno y compactación de suelo                                                                                                                                                                                                                      | 1 | Metros cubicos   | Evento | - | - | Nacional | 137.593   | 137.593   |
| 74 | 74 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1 | Metros cubicos   | Evento | - | - | Nacional | 72.793    | 72.793    |
| 75 | 75 | Refuerzo y reparación de pilares de Hormigon Armado                                                                                                                                                                                                  | 1 | Metros cubicos   | Evento | - | - | Nacional | 2.475.473 | 2.475.473 |
| 76 | 76 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1 | Metros cubicos   | Evento | - | - | Nacional | 1.003.894 | 1.003.894 |
| 77 | 77 | Refuerzo y reparación de vigas de Hormigon Armado                                                                                                                                                                                                    | 1 | Metros cubicos   | Evento | - | - | Nacional | 2.641.132 | 2.641.132 |
| 78 | 78 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1 | Metros cubicos   | Evento | - | - | Nacional | 1.048.022 | 1.048.022 |
| 79 | 79 | Reparacion y Cambio de babetas/rufos de chapa galvanizada Nº 25 con dos plegados horizontales en toda su longitud para su rigidización. Deberán ser para chapa onduladas y deberán ser pintadas en todos los perímetros con membrana líquida fibrada | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 897.300   | 897.300   |
| 80 | 80 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 228.544   | 228.544   |
| 81 | 81 | Provision y colocacion de zocalo en granito natural de 10cm. de alto                                                                                                                                                                                 | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 587.466   | 587.466   |
| 82 | 82 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 107.574   | 107.574   |
| 83 | 83 | Provision y colocacion de faldones en granito natural de 10cm. de alto                                                                                                                                                                               | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 761.006   | 761.006   |
| 84 | 84 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 145.237   | 145.237   |
| 85 | 85 | Reposición de rejilla metálica con estribos ángulos L 5/8 en 1/8 marco de ángulos L 1 1/4 en 1/8 para canales de desagüe pluvial                                                                                                                     | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 192.571   | 192.571   |
| 86 | 86 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 83.958    | 83.958    |
| 87 | 87 | Mantenimiento de la pintura de puertas metálicas (pintura sintetica)                                                                                                                                                                                 | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 36.257    | 36.257    |
| 88 | 88 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 30.806    | 30.806    |
| 89 | 89 | Mantenimiento de puertas metálicas - cambio de bisagras                                                                                                                                                                                              | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 35.661    | 35.661    |
| 90 | 90 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 16.601    | 16.601    |
| 91 | 91 | Mantenimiento de puertas metálicas - cambio de cerraduras                                                                                                                                                                                            | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 65.179    | 65.179    |
| 92 | 92 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 20.233    | 20.233    |
| 93 | 93 | Mantenimiento de techo tipo toldo (Carpa de vinilo, soporte de hierro, pintura sintetica).                                                                                                                                                           | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 78.801    | 78.801    |
| 94 | 94 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 22.949    | 22.949    |
| 95 | 95 | Mantenimiento de la pintura de canaleta de alero y bajada (pintura antioxido).                                                                                                                                                                       | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 27.788    | 27.788    |
| 96 | 96 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 15.110    | 15.110    |

REPUBLICA DE COLOMBIA  
MINISTERIO DE DEFENSA  
FONDSAB

REPUBLICA DE COLOMBIA  
MINISTERIO DE DEFENSA  
MSc. Carlos Meléndez L. Salas  
Director Interno  
Dirección de Talento Humano  
DIRECCIÓN DE TALENTO HUMANO

Dr. Vet. Cesar Torres Meylas  
Director de Salud  
Bogotá, D.C. 2022  
DIRECCIÓN DE ANIMAL PROTECCIÓN

|     |     |                                                                                                                                                                                |   |                  |        |   |   |          |         |         |
|-----|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------|--------|---|---|----------|---------|---------|
| 97  | 97  | Mantenimiento de la pintura de rejas metálicas (lijado, pintura antioxido y sintética)                                                                                         | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 27.227  | 27.227  |
| 98  | 98  | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 18.003  | 18.003  |
| 99  | 99  | Mantenimiento de la pintura del vallado - tejido (limpieza, pintura antioxido y sintética)                                                                                     | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 27.855  | 27.855  |
| 100 | 100 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 18.312  | 18.312  |
| 101 | 101 | Mantenimiento de la pintura del vallado - columnas metálicas (lijado, pintura antioxido y sintética)                                                                           | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 32.366  | 32.366  |
| 102 | 102 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 17.970  | 17.970  |
| 103 | 103 | Reparación de cerco perimetral de tejido de alambre galvanizado 5x5 2", caños estructural 2 pulg y soporte externo de la estructura, cambio de alambre de trínca y tensor N°12 | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 425.250 | 425.250 |
| 104 | 104 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 217.941 | 217.941 |
| 105 | 105 | Reposición de chapa zinc galvanizada ondulada desarrollo #26                                                                                                                   | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 290.190 | 290.190 |
| 106 | 106 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 121.306 | 121.306 |
| 107 | 107 | Reposición de rejilla metálica de 40x40cm con marco de ángulos L y varillas Ø 10 lisas para desagüe pluvial.                                                                   | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 162.207 | 162.207 |
| 108 | 108 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 94.172  | 94.172  |
| 109 | 109 | Mantenimiento - cambio de la Canaleta alero de chapa D=40 CH 22                                                                                                                | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 112.380 | 112.380 |
| 110 | 110 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 35.707  | 35.707  |
| 111 | 111 | Mantenimiento - cambio de la Canaleta embutida de chapa D=45 CH 22                                                                                                             | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 178.529 | 178.529 |
| 112 | 112 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 53.355  | 53.355  |
| 113 | 113 | Mantenimiento de techo chapa zinc, impermeabilización con refuerzo de tela entramada poliéster o membrana fría y aplicación de pintura acrílica.                               | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 70.385  | 70.385  |
| 114 | 114 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 34.768  | 34.768  |
| 115 | 115 | Reparación de goteras de techo tipo chapa zinc de CH.26                                                                                                                        | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 42.770  | 42.770  |
| 116 | 116 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 19.438  | 19.438  |
| 117 | 117 | Reparación de la Estructura metálica perfil U de 3" doble con zigzag de ángulos de 7/8                                                                                         | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 127.246 | 127.246 |

Director  
DNDSCBA

MSc. Lic. Nelson L. Marin  
Director Interno  
Dirección de Salud Ambiental

Dr. Ven. Cesar Torres Hieltas  
Director de Salud  
Dirección de Salud Ambiental

|     |     |                                                                                                   |   |                  |        |   |   |          |         |         |
|-----|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------|--------|---|---|----------|---------|---------|
| 118 | 118 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 49.154  | 49.154  |
| 119 | 119 | Mantenimiento de la pintura de aberturas de madera (lijado, pintura al barniz)                    | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 63.440  | 63.440  |
| 120 | 120 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 30.093  | 30.093  |
| 121 | 121 | Mantenimiento de aberturas de madera - cambio del marco de madera                                 | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 345.034 | 345.034 |
| 122 | 122 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 92.943  | 92.943  |
| 123 | 123 | Mantenimiento de aberturas de madera - cambio de puerta tipo placa de 80x210cm                    | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 417.740 | 417.740 |
| 124 | 124 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 107.916 | 107.916 |
| 125 | 125 | Mantenimiento de aberturas de madera - cambio de puerta tipo placa de 70x210cm                    | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 246.139 | 246.139 |
| 126 | 126 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 76.490  | 76.490  |
| 127 | 127 | Mantenimiento, Reposición y colocación de herrajes de aberturas de madera (cambio de cerradura)   | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 162.230 | 162.230 |
| 128 | 128 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 57.352  | 57.352  |
| 129 | 129 | Reposicion de contramarco de madera de 5cm de ancho para marco de puerta                          | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 30.881  | 30.881  |
| 130 | 130 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 23.288  | 23.288  |
| 131 | 131 | Mantenimiento de la pintura de Protector de madera de pared (lijado, pintura al barniz)           | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 34.840  | 34.840  |
| 132 | 132 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 19.522  | 19.522  |
| 133 | 133 | Mantenimiento y Cambio del Protector de madera de pared de 10cmx 2.5cm                            | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 161.585 | 161.585 |
| 134 | 134 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 60.096  | 60.096  |
| 135 | 135 | Reposición de cubierta o carcasa protectora metálica del compresor de Aire Acondicionado Exterior | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 951.750 | 951.750 |
| 136 | 136 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 356.906 | 356.906 |
| 137 | 137 | Mantenimiento de puertas de vidrios - cambio de vidrio templado de 10mm                           | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 917.705 | 917.705 |
| 138 | 138 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 196.113 | 196.113 |
| 139 | 139 | Mantenimiento de puertas de vidrios - cambio del sistema de freno                                 | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 733.021 | 733.021 |
| 140 | 140 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 162.965 | 162.965 |
| 141 | 141 | Mantenimiento de puertas de vidrios - cambio de tiradores                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 234.894 | 234.894 |
| 142 | 142 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 28.656  | 28.656  |
| 143 | 143 | Mantenimiento de puertas de vidrios - cambio de bisagra                                           | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 50.749  | 50.749  |
| 144 | 144 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 15.413  | 15.413  |

DERICO DECOU  
Director  
DNRSyPA

MSc. Lic. Nelson A. Maldonado  
Director Interno  
Dirección de Talento Humano

Dr. Vct. Cesar Torres Fleitas  
Director de Salud  
DNRSyPA

|     |     |                                                                                                                          |   |                  |        |   |   |          |         |         |
|-----|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------|--------|---|---|----------|---------|---------|
| 145 | 145 | Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de rodamiento (ruedas)                                                     | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 161.410 | 161.410 |
| 146 | 146 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 59.156  | 59.156  |
| 147 | 147 | Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de vidrio templado de 8mm                                                  | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 581.540 | 581.540 |
| 148 | 148 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 112.320 | 112.320 |
| 149 | 149 | Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de cerraduras                                                              | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 246.609 | 246.609 |
| 150 | 150 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 119.206 | 119.206 |
| 151 | 151 | Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de marcos de aluminio                                                      | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 75.945  | 75.945  |
| 152 | 152 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 21.109  | 21.109  |
| 153 | 153 | Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de felpa/burlete                                                           | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 42.405  | 42.405  |
| 154 | 154 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 15.629  | 15.629  |
| 155 | 155 | Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de polarizados                                                             | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 228.943 | 228.943 |
| 156 | 156 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 88.652  | 88.652  |
| 157 | 157 | Mantenimiento de puertas cambio de señáleticas confeccionadas en acrílico transparente y ploteado                        | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 152.371 | 152.371 |
| 158 | 158 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 96.293  | 96.293  |
| 159 | 159 | Retiro y reposición de Ploteado de vidrios                                                                               | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 287.226 | 287.226 |
| 160 | 160 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 134.156 | 134.156 |
| 161 | 161 | Mantenimiento de desagüe cloacal                                                                                         | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 36.784  | 36.784  |
| 162 | 162 | Mantenimiento del desagüe pluvial (bajadas con caño de 100)                                                              | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 73.090  | 73.090  |
| 163 | 163 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 38.648  | 38.648  |
| 164 | 164 | Mantenimiento y reparación de fontanería - cambio de caño 1/2                                                            | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 30.476  | 30.476  |
| 165 | 165 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Metro lineal     | Evento | - | - | Nacional | 19.795  | 19.795  |
| 166 | 166 | Mantenimiento, Cambio y provision de Inodoro con cisterna baja, incluye caño flexible para cisterna y anillo de vedación | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 336.825 | 336.825 |
| 167 | 167 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 57.249  | 57.249  |
| 168 | 168 | Mantenimiento, Cambio y provision de lavatorio con pedestal                                                              | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 274.047 | 274.047 |
| 169 | 169 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 56.171  | 56.171  |
| 170 | 170 | Mantenimiento, Cambio y provision de ducha eléctrica de 5400 w. mínimo                                                   | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 162.145 | 162.145 |
| 171 | 171 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 48.167  | 48.167  |

EDERICO DECO  
Director  
DNDGBA

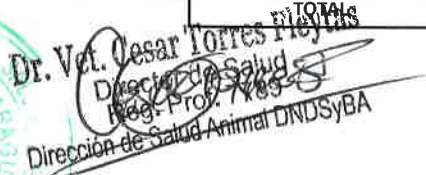
MSc. Cecilio A. Marín  
Director Interno  
Dirección de Talento Humano

Dr. Vet. Cesar Torres Fleitas  
Director de Salud  
DNDGBA

|     |     |                                                                                                   |   |                  |        |   |   |          |                   |         |
|-----|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------|--------|---|---|----------|-------------------|---------|
| 172 | 172 | Mantenimiento, Cambio y provision de accesorios sanitarios-Canillas de metal para lavatorio       | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 192.207           | 192.207 |
| 173 | 173 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 56.436            | 56.436  |
| 174 | 174 | Mantenimiento, Cambio y provision de accesorios sanitarios-Caja sifonada                          | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 121.131           | 121.131 |
| 175 | 175 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 44.111            | 44.111  |
| 176 | 176 | Mantenimiento, Cambio y provision de Mingitorio                                                   | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 428.374           | 428.374 |
| 177 | 177 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 90.179            | 90.179  |
| 178 | 178 | Provision y cambio de pileta de acero inoxidable una bacha                                        | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 454.444           | 454.444 |
| 179 | 179 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 157.056           | 157.056 |
| 180 | 180 | Provision y cambio de extractores de aire metalico de 1/5 HP 150W (monofasico)                    | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 819.214           | 819.214 |
| 181 | 181 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 232.605           | 232.605 |
| 182 | 182 | Provisión y cambio de extractores de baños y kitchenette de 35w, Ø de conducto 150mm (monofasico) | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 856.069           | 856.069 |
| 183 | 183 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Unidad           | Evento | - | - | Nacional | 178.453           | 178.453 |
| 184 | 184 | Provision y cambio de espejo vicelado                                                             | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 399.056           | 399.056 |
| 185 | 185 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 1 | Metros cuadrados | Evento | - | - | Nacional | 114.279           | 114.279 |
|     |     |                                                                                                   |   |                  |        |   |   |          | <b>31.335.369</b> |         |

  
EDEFICOD

  
MSc. Lic. M. C. A. Marin  
Dirección de Salud Humana  
DNDSyBA

  
Dr. Vet. Cesar Torres Fleitas  
Dirección de Salud Animal  
Reg. Prof. 7489-5  
Dirección de Salud Animal DNDSyBA

ANEXO II  
ANÁLISIS DE PRECIOS OFERTADOS  
LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL N° 12/2025  
“MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE LA DND SYBA” – ID N° 461.583.

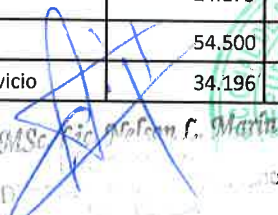
| Análisis de precios ofertados (Art. 4º de la Resolución DNCP N° 454/2024) |      |                                                                                                                                                          |                                     |                                            |                                             | 1<br>ALAM EDUARDO IRIGOITIA<br>PENAYO |       |
|---------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------|-------|
| Nro.                                                                      | Ítem | Descripción                                                                                                                                              | Precio referencial de la convocante | Disminución del 25% del precio referencial | Incremento del 15% en el precio referencial | Precio Unitario (IVA incluido)        | OBS.  |
| 1                                                                         | 1    | Reposicion de Revoque de pared interior o Exterior (una capa)                                                                                            | 46.326                              | 34.745                                     | 53.275                                      | 46.326                                | ----- |
| 2                                                                         | 2    | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                | 41.428                              | 31.071                                     | 47.642                                      | 41.428                                | ----- |
| 3                                                                         | 3    | Reposicion de Revoque de pared exterior con hidrofugo                                                                                                    | 25.480                              | 19.110                                     | 29.302                                      | 25.480                                | ----- |
| 4                                                                         | 4    | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                | 22.816                              | 17.112                                     | 26.238                                      | 22.816                                | ----- |
| 5                                                                         | 5    | Reposicion del texturado de pared interior o exterior                                                                                                    | 55.769                              | 41.826                                     | 64.134                                      | 55.769                                | ----- |
| 6                                                                         | 6    | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                | 33.614                              | 25.211                                     | 38.656                                      | 33.614                                | ----- |
| 7                                                                         | 7    | Mantenimiento y reposicion de pintura de pared interior (pintura latex acrilico)                                                                         | 27.786                              | 20.840                                     | 31.954                                      | 27.786                                | ----- |
| 8                                                                         | 8    | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                | 20.660                              | 15.495                                     | 23.759                                      | 20.660                                | ----- |
| 9                                                                         | 9    | Mantenimiento y reposicion de pintura de pared exterior (pintura latex acrilico)                                                                         | 29.893                              | 22.420                                     | 34.377                                      | 29.893                                | ----- |
| 10                                                                        | 10   | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                | 22.987                              | 17.240                                     | 26.435                                      | 22.987                                | ----- |
| 11                                                                        | 11   | Mantenimiento y reposicion de pintura de pared exterior (pintura vinil acrilico)                                                                         | 21.991                              | 16.493                                     | 25.289                                      | 21.991                                | ----- |
| 12                                                                        | 12   | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                | 16.855                              | 12.641                                     | 19.383                                      | 16.855                                | ----- |
| 13                                                                        | 13   | Mantenimiento de pared exterior - impermeabilización de paredes con pintura fibrada                                                                      | 80.288                              | 60.216                                     | 92.331                                      | 80.288                                | ----- |
| 14                                                                        | 14   | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                | 39.970                              | 29.977                                     | 45.965                                      | 39.970                                | ----- |
| 15                                                                        | 15   | Mantenimiento de revoque con problemas de humedad y cielorraso-losa (impermeable semiflexible - Aprox. 2 kg/m² para una capa de 1 milimetro de espesor). | 124.189                             | 93.141                                     | 142.817                                     | 124.189                               | ----- |
| 16                                                                        | 16   | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                | 53.568                              | 40.176                                     | 61.603                                      | 53.568                                | ----- |
| 17                                                                        | 17   | Mantenimiento de pared con enduido (lijado, enduido)                                                                                                     | 33.673                              | 25.255                                     | 38.724                                      | 33.673                                | ----- |
| 18                                                                        | 18   | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                | 16.851                              | 12.638                                     | 19.379                                      | 16.851                                | ----- |
| 19                                                                        | 19   | Mantenimiento y reposicion de revestido con ladrillejos                                                                                                  | 48.012                              | 36.009                                     | 55.214                                      | 48.012                                | ----- |
| 20                                                                        | 20   | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                | 19.796                              | 14.847                                     | 22.765                                      | 19.796                                | ----- |
| 21                                                                        | 21   | Mantenimiento de la pintura de ladrillejos (pintura latex acrilico)                                                                                      | 354.317                             | 265.737                                    | 407.464                                     | 354.317                               | ----- |
| 22                                                                        | 22   | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                | 41.606                              | 31.204                                     | 47.847                                      | 41.606                                | ----- |
| 23                                                                        | 23   | Reposición de zocalo calcareo                                                                                                                            | 38.029                              | 28.521                                     | 43.733                                      | 38.029                                | ----- |
| 24                                                                        | 24   | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                | 18.405                              | 13.804                                     | 21.166                                      | 18.405                                | ----- |
| 25                                                                        | 25   | Reposición del Revestimiento de azulejos                                                                                                                 | 78.170                              | 58.628                                     | 89.896                                      | 78.170                                | ----- |
| 26                                                                        | 26   | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                | 33.408                              | 25.056                                     | 38.419                                      | 33.408                                | ----- |

MSc. Lic. Nelson L. Marin  
D. 2025



Cesar Torres Fleitas  
Director de Salud  
Res. Prof. 7789  
D. 2025

|    |    |                                                                                    |         |         |         |         |       |
|----|----|------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|-------|
| 27 | 27 | Reparación de goteras en techo teja cerámica colonial tipo A                       | 69.585  | 52.189  | 80.023  | 69.585  | ----- |
| 28 | 28 | Mano de Obra por servicio                                                          | 44.721  | 33.541  | 51.429  | 44.721  | ----- |
| 29 | 29 | Mantenimiento de pisos granito - Pulida y abrillantado                             | 67.479  | 50.609  | 77.601  | 67.479  | ----- |
| 30 | 30 | Mano de Obra por servicio                                                          | 24.378  | 18.284  | 28.035  | 24.378  | ----- |
| 31 | 31 | Reposicion de divisorias Placas de Yesos Acartonados - Durlock                     | 219.131 | 164.348 | 252.000 | 219.131 | ----- |
| 32 | 32 | Mano de Obra por servicio                                                          | 73.737  | 55.303  | 84.798  | 73.737  | ----- |
| 33 | 33 | Reposicion de placas de Durlock - Estructuración de Tabiques de las Placas de Yeso | 185.626 | 139.219 | 213.470 | 185.626 | ----- |
| 34 | 34 | Mano de Obra por servicio                                                          | 41.427  | 31.070  | 47.641  | 41.427  | ----- |
| 35 | 35 | Reparaciones de cielo raso - cambio de cielo raso de PVC                           | 117.410 | 88.057  | 135.021 | 117.410 | ----- |
| 36 | 36 | Mano de Obra por servicio                                                          | 24.405  | 18.304  | 28.066  | 24.405  | ----- |
| 37 | 37 | Reparaciones de cielo raso - cambio de corniza de PVC                              | 49.973  | 37.480  | 57.469  | 49.973  | ----- |
| 38 | 38 | Mano de Obra por servicio                                                          | 14.358  | 10.769  | 16.512  | 14.358  | ----- |
| 39 | 39 | Mano de Obra por desmontaje de techos de tejas, machimbres y maderamen             | 46.700  | 35.025  | 53.704  | 46.700  | ----- |
| 40 | 40 | Reposicion de techos de tejas, machimbres y maderamen                              | 325.568 | 244.176 | 374.403 | 325.568 | ----- |
| 41 | 41 | Mano de Obra por servicio                                                          | 141.709 | 106.281 | 162.965 | 141.709 | ----- |
| 42 | 42 | Mano de Obra por desmontaje de techo metalico                                      | 68.552  | 51.414  | 78.835  | 68.552  | ----- |
| 43 | 43 | Mano de Obra por desmontaje de cielorraso de yesos acartonados - Durlock           | 37.890  | 28.417  | 43.573  | 37.890  | ----- |
| 44 | 44 | Reposicion de cielorraso de yesos acartonados - Durlock                            | 248.773 | 186.580 | 286.089 | 248.773 | ----- |
| 45 | 45 | Mano de Obra por servicio                                                          | 72.046  | 54.034  | 82.852  | 72.046  | ----- |
| 46 | 46 | Mano de Obra por desmontaje de pared de yeso acartonado con perfilera de aluminio  | 54.076  | 40.557  | 62.187  | 54.076  | ----- |
| 47 | 47 | Mano de Obra por desmontaje de mamparas con perfilera de aluminio                  | 54.402  | 40.801  | 62.562  | 54.402  | ----- |
| 48 | 48 | Mano de Obra por demolicion de revoques interior/exterior                          | 26.314  | 19.735  | 30.261  | 26.314  | ----- |
| 49 | 49 | Mano de Obra por demolicion de mamposteria                                         | 44.083  | 33.062  | 50.696  | 44.083  | ----- |
| 50 | 50 | Reposicion de mamposteria                                                          | 113.977 | 85.483  | 131.074 | 113.977 | ----- |
| 51 | 51 | Mano de Obra por servicio                                                          | 57.141  | 42.856  | 65.712  | 57.141  | ----- |
| 52 | 52 | Mano de Obra por demolición de contrapiso existente                                | 33.611  | 25.208  | 38.653  | 33.611  | ----- |
| 53 | 53 | Reposicion de contrapiso de cascote                                                | 38.668  | 29.001  | 44.468  | 38.668  | ----- |
| 54 | 54 | Mano de Obra por servicio                                                          | 26.068  | 19.551  | 29.978  | 26.068  | ----- |
| 55 | 55 | Reposicion de carpeta base para piso                                               | 38.703  | 29.027  | 44.508  | 38.703  | ----- |
| 56 | 56 | Mano de Obra por servicio                                                          | 26.359  | 19.769  | 30.312  | 26.359  | ----- |
| 57 | 57 | Mano de Obra por demolición de piso layota existente                               | 30.813  | 23.109  | 35.434  | 30.813  | ----- |
| 58 | 58 | Mano de Obra por demolición de piso ceramico existente                             | 30.711  | 23.033  | 35.318  | 30.711  | ----- |
| 59 | 59 | Reposicion de piso ceramico PEI4                                                   | 107.671 | 80.753  | 123.822 | 107.671 | ----- |
| 60 | 60 | Mano de Obra por servicio                                                          | 45.178  | 33.883  | 51.954  | 45.178  | ----- |
| 61 | 61 | Mano de Obra por demolición de piso porcelanato existente                          | 30.711  | 23.033  | 35.318  | 30.711  | ----- |
| 62 | 62 | Reposicion de piso porcelanato                                                     | 217.094 | 162.821 | 249.658 | 217.094 | ----- |
| 63 | 63 | Mano de Obra por servicio                                                          | 60.622  | 45.466  | 69.715  | 60.622  | ----- |
| 64 | 64 | Mano de obra por demolición de zocalo existente                                    | 24.175  | 18.131  | 27.801  | 24.175  | ----- |
| 65 | 65 | Reposicion de Zocalos                                                              | 54.500  | 40.875  | 62.675  | 54.500  | ----- |
| 66 | 66 | Mano de Obra por servicio                                                          | 34.196  | 25.647  | 39.326  | 34.196  | ----- |

  
 MSc. Juan Carlos Martín

  
 Dr. Veto Cesar Torres Pleytas  
 Director de Salud  
 2022-03-27 15:00  
 NDSMBA

|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                      |           |           |           |           |       |
|----|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------|
| 67 | 67 | Mano de Obra por demolición de azulejos existente                                                                                                                                                                                                    | 30.690    | 23.018    | 35.294    | 30.690    | ----- |
| 68 | 68 | Mano de Obra por demolición de revestidos en fachadas                                                                                                                                                                                                | 36.367    | 27.275    | 41.822    | 36.367    | ----- |
| 69 | 69 | Reposicion de revestidos porcelanato con diseño tipo ripado en fachadas                                                                                                                                                                              | 210.731   | 158.048   | 242.340   | 210.731   | ----- |
| 70 | 70 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 52.376    | 39.282    | 60.232    | 52.376    | ----- |
| 71 | 71 | Reposicion de revestidos PVC de primera tipo ripado en fachadas                                                                                                                                                                                      | 360.021   | 270.016   | 414.024   | 360.021   | ----- |
| 72 | 72 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 90.535    | 67.901    | 104.115   | 90.535    | ----- |
| 73 | 73 | Relleno y compactación de suelo                                                                                                                                                                                                                      | 137.593   | 103.195   | 158.232   | 137.593   | ----- |
| 74 | 74 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 72.793    | 54.595    | 83.712    | 72.793    | ----- |
| 75 | 75 | Refuerzo y reparación de pilares de Hormigon Armado                                                                                                                                                                                                  | 2.475.473 | 1.856.604 | 2.846.793 | 2.475.473 | ----- |
| 76 | 76 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1.003.894 | 752.920   | 1.154.478 | 1.003.894 | ----- |
| 77 | 77 | Refuerzo y reparación de vigas de Hormigon Armado                                                                                                                                                                                                    | 2.641.132 | 1.980.849 | 3.037.302 | 2.641.132 | ----- |
| 78 | 78 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 1.048.022 | 786.016   | 1.205.225 | 1.048.022 | ----- |
| 79 | 79 | Reparacion y Cambio de babetas/rufos de chapa galvanizada N° 25 con dos plegados horizontales en toda su longitud para su rigidización. Deberán ser para chapa onduladas y deberán ser pintadas en todos los perímetros con membrana líquida fibrada | 897.300   | 672.975   | 1.031.895 | 897.300   | ----- |
| 80 | 80 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 228.544   | 171.408   | 262.825   | 228.544   | ----- |
| 81 | 81 | Provision y colocacion de zocalo en granito natural de 10cm. de alto                                                                                                                                                                                 | 587.466   | 440.599   | 675.586   | 587.466   | ----- |
| 82 | 82 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 107.574   | 80.681    | 123.710   | 107.574   | ----- |
| 83 | 83 | Provision y colocacion de faldones en granito natural de 10cm. de alto                                                                                                                                                                               | 761.006   | 570.755   | 875.157   | 761.006   | ----- |
| 84 | 84 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 145.237   | 108.928   | 167.023   | 145.237   | ----- |
| 85 | 85 | Reposición de rejilla metálica con estribos ángulos L 5/8 en 1/8 marco de ángulos L 1 1/4 en 1/8 para canales de desagüe pluvial                                                                                                                     | 192.571   | 144.428   | 221.456   | 192.571   | ----- |
| 86 | 86 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 83.958    | 62.968    | 96.551    | 83.958    | ----- |
| 87 | 87 | Mantenimiento de la pintura de puertas metálicas (pintura sintetica)                                                                                                                                                                                 | 36.257    | 27.192    | 41.695    | 36.257    | ----- |
| 88 | 88 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 30.806    | 23.104    | 35.426    | 30.806    | ----- |
| 89 | 89 | Mantenimiento de puertas metálicas - cambio de bisagras                                                                                                                                                                                              | 35.661    | 26.746    | 41.010    | 35.661    | ----- |
| 90 | 90 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 16.601    | 12.451    | 19.091    | 16.601    | ----- |
| 91 | 91 | Mantenimiento de puertas metálicas - cambio de cerraduras                                                                                                                                                                                            | 65.179    | 48.884    | 74.956    | 65.179    | ----- |
| 92 | 92 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 20.233    | 15.175    | 23.268    | 20.233    | ----- |
| 93 | 93 | Mantenimiento de techo tipo toldo (Carpa de vinilo, soporte de hierro, pintura sintetico).                                                                                                                                                           | 78.801    | 59.101    | 90.621    | 78.801    | ----- |
| 94 | 94 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 22.949    | 17.211    | 26.391    | 22.949    | ----- |
| 95 | 95 | Mantenimiento de la pintura de canaleta de alero y bajada (pintura antioxido).                                                                                                                                                                       | 27.788    | 20.841    | 31.956    | 27.788    | ----- |
| 96 | 96 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 15.110    | 11.332    | 17.376    | 15.110    | ----- |
| 97 | 97 | Mantenimiento de la pintura de rejas metalicas (lijado, pintura antioxido y sintetica)                                                                                                                                                               | 27.227    | 20.420    | 31.311    | 27.227    | ----- |
| 98 | 98 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                                                                                            | 18.003    | 13.502    | 20.704    | 18.003    | ----- |

MSc. Lic. Nelson L. Martín  
Director General  
DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD ANIMAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD ANIMAL

Dr. Vet. Cesar Torres Fleytas  
Director de Salud Animal  
DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD ANIMAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD ANIMAL

|     |     |                                                                                                                                                                                |         |         |         |         |       |
|-----|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|-------|
| 99  | 99  | Mantenimiento de la pintura del vallado - tejido (limpieza, pintura antioxido y sintetica)                                                                                     | 27.855  | 20.891  | 32.033  | 27.855  | ----- |
| 100 | 100 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 18.312  | 13.734  | 21.059  | 18.312  | ----- |
| 101 | 101 | Mantenimiento de la pintura del vallado - columnas metalicas (lijado, pintura antioxido y sintetica)                                                                           | 32.366  | 24.274  | 37.220  | 32.366  | ----- |
| 102 | 102 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 17.970  | 13.477  | 20.665  | 17.970  | ----- |
| 103 | 103 | Reparación de cerco perimetral de tejido de alambre galvanizado 5x5 2", caños estructural 2 pulg y soporte externo de la estructura, cambio de alambre de trinca y tensor N°12 | 425.250 | 318.938 | 489.038 | 425.250 | ----- |
| 104 | 104 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 217.941 | 163.456 | 250.632 | 217.941 | ----- |
| 105 | 105 | Reposición de chapa zinc galvanizada ondulada desarrollo #26                                                                                                                   | 290.190 | 217.642 | 333.718 | 290.190 | ----- |
| 106 | 106 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 121.306 | 90.979  | 139.501 | 121.306 | ----- |
| 107 | 107 | Reposición de rejilla metálica de 40x40cm con marco de ángulos L y varillas Ø 10 lisas para desagüe pluvial.                                                                   | 162.207 | 121.655 | 186.537 | 162.207 | ----- |
| 108 | 108 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 94.172  | 70.629  | 108.297 | 94.172  | ----- |
| 109 | 109 | Mantenimiento - cambio de la Canaleta alero de chapa D=40 CH 22                                                                                                                | 112.380 | 84.285  | 129.236 | 112.380 | ----- |
| 110 | 110 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 35.707  | 26.780  | 41.063  | 35.707  | ----- |
| 111 | 111 | Mantenimiento - cambio de la Canaleta embutida de chapa D=45 CH 22                                                                                                             | 178.529 | 133.897 | 205.309 | 178.529 | ----- |
| 112 | 112 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 53.355  | 40.016  | 61.358  | 53.355  | ----- |
| 113 | 113 | Mantenimiento de techo chapa zinc, impermeabilización con refuerzo de tela entramada poliéster o membrana fría y aplicación de pintura acrílica.                               | 70.385  | 52.789  | 80.943  | 70.385  | ----- |
| 114 | 114 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 34.768  | 26.076  | 39.983  | 34.768  | ----- |
| 115 | 115 | Reparación de goteras de techo tipo chapa zinc de CH.26                                                                                                                        | 42.770  | 32.078  | 49.186  | 42.770  | ----- |
| 116 | 116 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 19.438  | 14.579  | 22.354  | 19.438  | ----- |
| 117 | 117 | Reparación de la Estructura metálica perfil U de 3" doble con zigzag de ángulos de 7/8                                                                                         | 127.246 | 95.435  | 146.333 | 127.246 | ----- |
| 118 | 118 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 49.154  | 36.865  | 56.527  | 49.154  | ----- |
| 119 | 119 | Mantenimiento de la pintura de aberturas de madera (lijado, pintura al barniz)                                                                                                 | 63.440  | 47.580  | 72.956  | 63.440  | ----- |
| 120 | 120 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 30.093  | 22.569  | 34.606  | 30.093  | ----- |
| 121 | 121 | Mantenimiento de aberturas de madera - cambio del marco de madera                                                                                                              | 345.034 | 258.775 | 396.789 | 345.034 | ----- |
| 122 | 122 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 92.943  | 69.707  | 106.884 | 92.943  | ----- |
| 123 | 123 | Mantenimiento de aberturas de madera - cambio de puerta tipo placa de 80x210cm                                                                                                 | 417.740 | 313.305 | 480.401 | 417.740 | ----- |
| 124 | 124 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 107.916 | 80.937  | 124.104 | 107.916 | ----- |
| 125 | 125 | Mantenimiento de aberturas de madera - cambio de puerta tipo placa de 70x210cm                                                                                                 | 246.139 | 184.604 | 283.060 | 246.139 | ----- |
| 126 | 126 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 76.490  | 57.368  | 87.964  | 76.490  | ----- |
| 127 | 127 | Mantenimiento, Reposición y colocación de herrajes de aberturas de madera (cambio de cerradura)                                                                                | 162.230 | 121.672 | 186.564 | 162.230 | ----- |
| 128 | 128 | Mano de Obra por servicio                                                                                                                                                      | 57.352  | 43.014  | 65.955  | 57.352  | ----- |

MSc. Lic. Nelson L. Manrí  
Director Interino Humano

Dr. Vet. Cesar Torres Hoyas  
Director de Salud Animal

Dr. Vet. Cesar Torres Hoyas  
Director de Salud Animal  
1998 - Prof. 7789  
Dirección de Salud Animal DNDV-PA

|     |     |                                                                                                   |         |         |           |         |       |
|-----|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|-----------|---------|-------|
| 129 | 129 | Reposicion de contramarco de madera de 5cm de ancho para marco de puerta                          | 30.881  | 23.161  | 35.513    | 30.881  | ----- |
| 130 | 130 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 23.288  | 17.466  | 26.781    | 23.288  | ----- |
| 131 | 131 | Mantenimiento de la pintura de Protector de madera de pared (lijado, pintura al barniz)           | 34.840  | 26.130  | 40.066    | 34.840  | ----- |
| 132 | 132 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 19.522  | 14.642  | 22.450    | 19.522  | ----- |
| 133 | 133 | Mantenimiento y Cambio del Protector de madera de pared de 10cmx 2.5cm                            | 161.585 | 121.189 | 185.823   | 161.585 | ----- |
| 134 | 134 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 60.096  | 45.072  | 69.110    | 60.096  | ----- |
| 135 | 135 | Reposición de cubierta o carcasa protectora metalica del compresor de Aire Acondicionado Exterior | 951.750 | 713.813 | 1.094.513 | 951.750 | ----- |
| 136 | 136 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 356.906 | 267.680 | 410.442   | 356.906 | ----- |
| 137 | 137 | Mantenimiento de puertas de vidrios - cambio de vidrio templado de 10mm                           | 917.705 | 688.279 | 1.055.361 | 917.705 | ----- |
| 138 | 138 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 196.113 | 147.085 | 225.530   | 196.113 | ----- |
| 139 | 139 | Mantenimiento de puertas de vidrios - cambio del sistema de freno                                 | 733.021 | 549.766 | 842.974   | 733.021 | ----- |
| 140 | 140 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 162.965 | 122.224 | 187.410   | 162.965 | ----- |
| 141 | 141 | Mantenimiento de puertas de vidrios - cambio de tiradores                                         | 234.894 | 176.171 | 270.128   | 234.894 | ----- |
| 142 | 142 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 28.656  | 21.492  | 32.954    | 28.656  | ----- |
| 143 | 143 | Mantenimiento de puertas de vidrios - cambio de bisagra                                           | 50.749  | 38.061  | 58.361    | 50.749  | ----- |
| 144 | 144 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 15.413  | 11.560  | 17.725    | 15.413  | ----- |
| 145 | 145 | Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de rodamiento (ruedas)                              | 161.410 | 121.057 | 185.621   | 161.410 | ----- |
| 146 | 146 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 59.156  | 44.367  | 68.029    | 59.156  | ----- |
| 147 | 147 | Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de vidrio templado de 8mm                           | 581.540 | 436.155 | 668.770   | 581.540 | ----- |
| 148 | 148 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 112.320 | 84.240  | 129.168   | 112.320 | ----- |
| 149 | 149 | Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de cerraduras                                       | 246.609 | 184.956 | 283.600   | 246.609 | ----- |
| 150 | 150 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 119.206 | 89.404  | 137.087   | 119.206 | ----- |
| 151 | 151 | Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de marcos de aluminio                               | 75.945  | 56.958  | 87.336    | 75.945  | ----- |
| 152 | 152 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 21.109  | 15.831  | 24.275    | 21.109  | ----- |
| 153 | 153 | Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de felpa/burlete                                    | 42.405  | 31.803  | 48.765    | 42.405  | ----- |
| 154 | 154 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 15.629  | 11.722  | 17.973    | 15.629  | ----- |
| 155 | 155 | Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de polarizados                                      | 228.943 | 171.707 | 263.284   | 228.943 | ----- |
| 156 | 156 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 88.652  | 66.489  | 101.949   | 88.652  | ----- |
| 157 | 157 | Mantenimiento de puertas cambio de señáleticas confeccionadas en acrilico transparente y ploteado | 152.371 | 114.278 | 175.227   | 152.371 | ----- |
| 158 | 158 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 96.293  | 72.220  | 110.737   | 96.293  | ----- |
| 159 | 159 | Retiro y reposicion de Ploteado de vidrios                                                        | 287.226 | 215.420 | 330.310   | 287.226 | ----- |
| 160 | 160 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 134.156 | 100.617 | 154.280   | 134.156 | ----- |
| 161 | 161 | Mantenimiento de desagüe cloacal                                                                  | 36.784  | 27.588  | 42.302    | 36.784  | ----- |
| 162 | 162 | Mantenimiento del desagüe pluvial (bajadas con caño de 100)                                       | 73.090  | 54.818  | 84.054    | 73.090  | ----- |
| 163 | 163 | Mano de Obra por servicio                                                                         | 38.648  | 28.986  | 44.445    | 38.648  | ----- |

MSc. Lic. Nelson E. Marin  
Director General de Salud  
2010

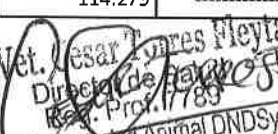
Dr. Ver. Cesar Torres Fleytas  
Director General de Salud  
2010

|     |     |                                                                                                                          |         |         |         |         |       |
|-----|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|-------|
| 164 | 164 | Mantenimiento y reparación de fontanería - cambio de caño 1/2                                                            | 30.476  | 22.857  | 35.048  | 30.476  | ----- |
| 165 | 165 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 19.795  | 14.846  | 22.764  | 19.795  | ----- |
| 166 | 166 | Mantenimiento, Cambio y provision de Inodoro con cisterna baja, incluye caño flexible para cisterna y anillo de vedacion | 336.825 | 252.619 | 387.349 | 336.825 | ----- |
| 167 | 167 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 57.249  | 42.937  | 65.836  | 57.249  | ----- |
| 168 | 168 | Mantenimiento, Cambio y provision de lavatorio con pedestal                                                              | 274.047 | 205.535 | 315.154 | 274.047 | ----- |
| 169 | 169 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 56.171  | 42.128  | 64.596  | 56.171  | ----- |
| 170 | 170 | Mantenimiento, Cambio y provision de ducha electrica de 5400 w. minimo                                                   | 162.145 | 121.609 | 186.466 | 162.145 | ----- |
| 171 | 171 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 48.167  | 36.125  | 55.392  | 48.167  | ----- |
| 172 | 172 | Mantenimiento, Cambio y provision de accesorios sanitarios- Canillas de metal para lavatorio                             | 192.207 | 144.155 | 221.038 | 192.207 | ----- |
| 173 | 173 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 56.436  | 42.327  | 64.901  | 56.436  | ----- |
| 174 | 174 | Mantenimiento, Cambio y provision de accesorios sanitarios- Caja sifonada                                                | 121.131 | 90.848  | 139.300 | 121.131 | ----- |
| 175 | 175 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 44.111  | 33.083  | 50.727  | 44.111  | ----- |
| 176 | 176 | Mantenimiento, Cambio y provision de Mingitorio                                                                          | 428.374 | 321.280 | 492.630 | 428.374 | ----- |
| 177 | 177 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 90.179  | 67.634  | 103.706 | 90.179  | ----- |
| 178 | 178 | Provision y cambio de pileta de acero inoxidable una bacha                                                               | 454.444 | 340.833 | 522.610 | 454.444 | ----- |
| 179 | 179 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 157.056 | 117.792 | 180.614 | 157.056 | ----- |
| 180 | 180 | Provision y cambio de extractores de aire metalico de 1/5 HP 150W (monofasico)                                           | 819.214 | 614.410 | 942.096 | 819.214 | ----- |
| 181 | 181 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 232.605 | 174.454 | 267.495 | 232.605 | ----- |
| 182 | 182 | Provisión y cambio de extractores de baños y kitchenette de 35w, Ø de conducto 150mm (monofasico)                        | 856.069 | 642.052 | 984.479 | 856.069 | ----- |
| 183 | 183 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 178.453 | 133.840 | 205.221 | 178.453 | ----- |
| 184 | 184 | Provision y cambio de espejo viciado                                                                                     | 399.056 | 299.292 | 458.914 | 399.056 | ----- |
| 185 | 185 | Mano de Obra por servicio                                                                                                | 114.279 | 85.709  | 131.421 | 114.279 | ----- |



  
 MSc. Lic. Nelson C. Martin  
 Director General  
 Dirección de Salud Humana  
 DND SyBA



  
 Dr. Vet. Cesar Torres Meytas  
 Director General  
 Reg. Prof. 17789  
 Dirección de Salud Animal DND SyBA

ANEXO III  
PLANILLA DE CÁLCULO Y VALIDACIÓN DE RATIOS FINANCIEROS  
LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL N° 12/2025

“MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE LA DNDSYBA” – ID N° 461.583.

| 1  | OFERENTE:                                                                                              | ALAM EDUARDO IRIGOITIA PENAYO |                  |                  |                 |      |      |          |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------|------------------|-----------------|------|------|----------|
| N° | Descripción                                                                                            | PERIODO                       |                  |                  | Índices Por Año |      |      | Promedio |
|    |                                                                                                        | 2022                          | 2023             | 2024             | 2022            | 2023 | 2024 |          |
| 1  | El Ratio de Liquidez: Activo Corriente / Pasivo Corriente                                              |                               |                  |                  |                 |      |      |          |
|    | Activo corriente                                                                                       | Gs 1.444.862.022              | Gs 2.491.483.385 | Gs 4.277.906.759 | 2,87            | 2,77 | 3,51 | 3,05     |
|    | Pasivo corriente                                                                                       | Gs 503.510.589                | Gs 899.175.795   | Gs 1.218.375.552 |                 |      |      |          |
| 2  | Índice de Endeudamiento: Pasivo Total / Activo Total                                                   |                               |                  |                  |                 |      |      |          |
|    | Pasivo total                                                                                           | Gs 503.510.589                | Gs 899.175.795   | Gs 1.218.375.552 | 0,18            | 0,22 | 0,21 | 0,20     |
|    | Activo total                                                                                           | Gs 2.793.573.790              | Gs 4.066.979.523 | Gs 5.798.586.800 |                 |      |      |          |
| 3  | Índice de Rentabilidad: porcentaje de Utilidad después de impuestos o Pérdidas con respecto al capital |                               |                  |                  |                 |      |      |          |
|    | Utilidad neta                                                                                          | Gs 665.077.666                | Gs 877.740.525   | Gs 1.054.181.573 | 0,43            | 0,40 | 0,30 | 0,37     |
|    | Capital                                                                                                | Gs 1.552.000.000              | Gs 2.217.077.666 | Gs 3.526.029.675 |                 |      |      |          |

| INTERPRETACIÓN DEL PROMEDIO |                                                      |
|-----------------------------|------------------------------------------------------|
| LIQUIDEZ:                   | El promedio de los últimos 3 años es mayor que 1.    |
| ENDEUDAMIENTO:              | El promedio de los últimos 3 años es menos que 0,80. |
| RENTABILIDAD:               | El promedio de los últimos 3 años no es negativo.    |



Dr. Vet. Cesar Torres Eloytas  
Dirección de Salud  
Reg. Prof. 7789  
Dirección de Salud Animal DNDSyBA

MSc. Lic. Nelson L. Marín  
Director Interino  
Dirección de Talento Humano  
DNDSyBA