



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez
2021-2026



INFORME DE EVALUACIÓN

En representación del Comité de Evaluación de la Municipalidad de Loreto y en cumplimiento de lo dispuesto en el Art. 54° de la Ley N° 7021/22, elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el Informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco del llamado a **MENOR CUANTIA NACIONAL (MCN) N° 08/2025, "REPARACION DE TINGLADO MUNICIPAL Y CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA TANQUE"** CON ID N° 476.505

1. Se da lectura al Acta de apertura de sobres donde se presentaron las siguientes empresas:

JIRAM S.A.
CONSORCIO TAURO

RUC: 80102570-2
RUC: 80151026-0

2. Verificación del cumplimiento de los requisitos documentales para evaluación de criterios de participación de carácter sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 75° del Decreto N° 2264/24 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

Documentos Requeridos	JIRAM S.A	CONSORCIO TAURO
Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.		
a) Formulario de Oferta *		
1. Formulario de Oferta (*) [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]	Cumple	Cumple
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.	Cumple	No Cumple
Personas Jurídicas		
a) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	Cumple	No Aplica
b) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (*)	Cumple	No Aplica

Nil do Areco



Verónica Giménez



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez
2021-2026



c) Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	Cumple	No Aplica
d) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	Cumple	No Aplica
Oferentes en Consorcio.		
a) Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes Individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales Personas Jurídicas. (*)	No Aplica	Cumple
b) Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). (*)	No Aplica	Cumple
c) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en (*): I. Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o II. Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	No Aplica	Cumple
d) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en (*):	No Aplica	Cumple

NR
Nildo Arce



Verónica Giménez



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez
2021-2026



I.	Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o		
II.	Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.		

Observación: Considerando que el Oferente CONSORCIO TAURO no cumple con la presentación de la Garantía de Mantenimiento de Ofertas requerido en el PBC, constituyéndose el mismo un documento de carácter sustancial por lo que se procede a la descalificación de dicho oferente.

Verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter formal:

Documentos Requeridos	JIRAM S.A
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Cumple
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	Cumple
Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	Cumple
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)	Cumple
Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	Cumple

Según se desprende del cuadro observado ut supra, solamente una de las ofertas presentadas cumple con los requisitos solicitados, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 75° del Decreto N° 2264/24 se procede a los efectos de verificar el cumplimiento de la oferta presentada por las firmas con los demás requisitos de la Convocatoria, observándose en ese sentido cuanto sigue: **CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS DE LA CONVOCANTE.**

2.1. Observaciones realizadas en el acto de apertura de ofertas: de conformidad a lo establecido en el Art 71° del Decreto N° 2264/24, se ha procedido al análisis de las objeciones formuladas por los participantes en el acto de apertura de ofertas:

En esta oportunidad no se realizó ninguna observación.


Nildo Arco




Verónica Giménez



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez
2021-2026



RUC	Razón Social	Observación	Inscrito
80067516	ESTERO GUAYU S.A.		Registro Proveedor
80026678	Emprendimientos Turo S.A.C.I.E		Registro Proveedor

No hubo observaciones de oferentes.

4. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante, oferentes y/o terceros:

No hubo observaciones de terceros.

5. Ofertas No Abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que - en atención a lo establecido en el ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24 - ninguna oferta fue declarada tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

6. Ofertas de Oferentes No registrados:

Seguidamente, se deja constancia que- en atención a lo establecido en las normas vigentes- ninguna oferta proveniente de proveedores no registrados en el Registro de Proveedores, fue recibida.

2



2.2. Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:

OFERENTE: JIRAM S.A.

Grupo 1 - CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA TANQUE Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No						JIRAM S.A.		
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	82101502-004	Cartel de Obras	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.470.750	1.470.750	procedencia: Nacional

VR
Vilfredo Arico



h
Verónica Giménez



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207

Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com

Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez
2021-2026



2	72131601-004	Zapata de H°A° (incluye excavación)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,80	-	2.436.450	11.694.960	procedencia: Nacional
3	83101504-987	Construcción de Estructura metálica para tanque de 10.000lts	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	20.580.899	20.580.899	procedencia: Nacional
4	83101504-992	Provisión y montaje de moto bomba sumergible trifásica de 3 HP	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	5.106.000	5.106.000	procedencia: Nacional
Total por Grupo:							38.852.609	

Grupo 2 - REFACCION DEL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL						Contrato Abierto: No,		
Abastecimiento Simultaneo: No								
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	82101502-004	Cartel de Obras	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.470.750	1.470.750	procedencia: Nacional
2	72103003-001	Demolición de cordón existente	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	888.000	888.000	procedencia: Nacional
3	72131601-005	Mampostería de ladrillo común de 0,15 m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	19,77	-	134.310	2.655.309	procedencia: Nacional
4	72131601-008	Revoque de mampostería	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	19,77	-	50.687	1.002.082	procedencia: Nacional
5	72131601-012	Pintura de gradas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	515,52	-	33.300	17.166.816	procedencia: Nacional

Nicolas Arico



[Firma]

Verónica Giménez



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207

Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com

Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez
2021-2026



6	72131601-012	Pintura de paredes al látex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	233,27	-	39.017	9.101.496	procedencia: Nacional
7	72131601-012	Pintura a la cal	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	260,00	-	31.802	8.268.520	procedencia: Nacional
8	72131601-012	Pintura de piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1.101,86	-	42.802	47.161.812	procedencia: Nacional
9	72131601-012	Pintura de canaleta y caño de bajada	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	160,40	-	33.300	5.341.320	procedencia: Nacional
10	72131601-004	Piso de H°A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	44,42	-	2.577.254	114.481.623	procedencia: Nacional
11	72131601-004	Cordón de H°A°	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	15,00	-	89.448	1.341.720	procedencia: Nacional
12	72102304-005	Canaleta y caño de bajada	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	160,40	-	165.002	26.466.321	procedencia: Nacional
13	72102201-003	"Artefacto tipo alumbrado con fotocélula (incluye cableado)"	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	-	610.500	1.831.500	procedencia: Nacional
14	72131601-007	Reparación de techo	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	2.053.500	2.053.500	procedencia: Nacional

Rodolfo Insauralde Gómez



Verónica Giménez



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez
2021-2026



15	72131601-013	Limpieza final.	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	832.500	832.500	procedencia: Nacional
Total por Grupo:							240.063.267	

Total General Calculado:	278.915.876
--------------------------	-------------

La oferta presentada por la firma JIRAM S.A. no presenta errores aritméticos

3. Margen de preferencia por Certificado de Producto y Empleo Nacional:

Conforme verificación realizada en la página del Ministerio de Industria y Comercio habilitada para la verificación de la validez del Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional (<http://www.vue.org.py/pls/portal/USUARIO.CO.RPT.CON CONSULTA PUBLIC.show>). Anexo fig. 1

NO APLICA, teniendo en cuenta que todas las firmas que se presentaron al acto de Apertura de Ofertas presentaron el Certificado de Producto y Empleo Nacional.

4. Verificación del precio más bajo presentado por la firma:

Oferente: JIRAM S.A.

Grupo 1 - CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA TANQUE Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No						JIRAM S.A.						
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL	PRECIO TOTAL REFERENCIAL	DIFERENCIA E/ OFERTA Y REFERENCIAL	PORCENTAJE POR DEBAJO
1	82101502-004	Cartel de Obras	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.470.750	1.470.750	procedencia: Nacional	1.470.750	1.470.750	0	0
2	72131601-004	Zapata de H"A* (incluye excavación)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,80	-	2.436.450	11.694.960	procedencia: Nacional	2.436.450	11.694.960	0	0
3	83101504-987	Construcción de Estructura metálica para tanque de 10.000lts	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	20.580.899	20.580.899	procedencia: Nacional	20.580.899	20.580.899	0	0

Nildo Areco



Verónica Giménez



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207

Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com

Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez
2021-2026



4	83101504-992	Provisión y montaje de moto bomba sumergible trifásica de 3 HP	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	5.106.000	5.106.000	procedencia: Nacional	5.106.000	5.106.000	0	0
						Total por Grupo:	38.852.609					

Grupo 2 - REFACCION DEL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL											Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No	
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL	PRECIO TOTAL REFERENCIAL	DIFERENCIA E/ OFERTA REFERENCIAL	PORCENTAJE POR DEBAJO
1	82101502-004	Cartel de Obras	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.470.750	1.470.750	procedencia: Nacional	1.470.750	1.470.750	0	0
2	72103003-001	Demolición de cordón existente	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	888.000	888.000	procedencia: Nacional	888.000	888.000	0	0
3	72131601-005	Mampostería de ladrillo común de 0,15 m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	19,77	-	134.310	2.655.309	procedencia: Nacional	134.310	2.655.309	0	0
4	72131601-008	Revoque de mampostería	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	19,77	-	50.687	1.002.082	procedencia: Nacional	50.687	1.002.082	0	0
5	72131601-012	Pintura de gradas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	515,52	-	33.300	17.166.816	procedencia: Nacional	33.300	17.166.816	0	0
6	72131601-012	Pintura de paredes al látex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	233,27	-	39.017	9.101.496	procedencia: Nacional	39.017	9.101.496	0	0
7	72131601-012	Pintura a la cal	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	260,00	-	31.802	8.268.520	procedencia: Nacional	31.802	8.268.520	0	0
8	72131601-012	Pintura de piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1.101,86	-	42.802	47.161.812	procedencia: Nacional	42.802	47.161.812	0	0

NR
Nildo Areco



Verónica Giménez



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207

Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com

Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez
2021-2026



9	72131601-012	Pintura de canaleta y caño de bajada	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	160,40	-	33.300	5.341.320	procedencia: Nacional	33.300	5.341.320	0	0
10	72131601-004	Piso de H"A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	44,42	-	2.577.254	114.481.623	procedencia: Nacional	2.577.254	114.481.623	0	0
11	72131601-004	Cordón de H"A°	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	15,00	-	89.448	1.341.720	procedencia: Nacional	89.448	1.341.720	0	0
12	72102304-005	Canaleta y caño de bajada	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	160,40	-	165.002	26.466.321	procedencia: Nacional	165.002	26.466.321	0	0
13	72102201-003	"Artefacto tipo alumbrado con fotocélula (incluye cableado)"	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	-	610.500	1.831.500	procedencia: Nacional	610.500	1.831.500	0	0
14	72131601-007	Reparación de techo	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	2.053.500	2.053.500	procedencia: Nacional	2.053.500	2.053.500	0	0
15	72131601-013	Limpieza final.	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	832.500	832.500	procedencia: Nacional	832.500	832.500	0	0
Total por Grupo:							240.063.267					

Total General Calculado:	278.915.876
--------------------------	-------------

5. Verificación del precio de oferta por la firma participante:

Oferente: JIRAM S.A.

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Una vez realizado la verificación de los precios ofertados por la firma JIRAM S.A, esta convocante encuentra que todos los precios se encuentran dentro de los parámetros establecidos en el PBC.

Nildo Breco



Verónica Oiméner



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207

Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com

Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez
2021-2026



6. Verificación de la oferta respecto a los demás requisitos establecidos en el PBC:

Atendiendo a lo mencionado precedentemente, en el presente apartado el Comité de Evaluación de Ofertas se ha abocado al análisis de la oferta presentada por la empresa **JIRAM S.A.** ubicada como la oferta más baja en precio en la obra más arriba citado, a los efectos de verificar su cumplimiento respecto a los demás requisitos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones referentes a: Capacidad Legal; Capacidad Técnica y Experiencia; Capacidad Financiera; Especificaciones Técnicas, Otros.

CUMPLE CON LO SOLICITADO

6.1. Verificación de los documentos legales requeridos en el PBC:

Se ha procedido a la verificación de los demás documentos de la licitación indicados en el Requisito de Calificación, constatándose lo siguiente: La firma **JIRAM S.A.**, CUMPLE CON TODOS LOS RECAUDOS LEGALES, solicitados por la Convocante.

6.2. CAPACIDAD LEGAL:

El oferente acredita cumplir con este requisito al presentar los siguientes documentos: a) Formulario de Oferta; b) Declaración Jurada de Garantía de Mantenimiento de Oferta; c) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta; d) Constancia de Inscripción en el registro único de contribuyentes – RUC.; e) Fotocopia simple de su certificado de cumplimiento tributario vigente; f) Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente.; g) Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios.-

Además se verificó en el SINARH, el representante legal de la firma **JIRAM S.A.**, el Señor **Enrique Cesar González Cristaldo** con Cédula de Identidad N° **2.582.299**, No registra Antecedentes como Funcionario Público, por lo que no se encuentra dentro de las prohibiciones establecidas en la Ley N° 1626/00 “De la Función Pública”.

6.3. Solicitudes de aclaración de las ofertas y las respuestas de los oferentes

A través de Nota de fecha 22 de Octubre de 2025, se ha remitido a la empresa **JIRAM S.A.** solicitando los siguientes documentos, teniendo en cuenta los documentos presentados en el acto de apertura de ofertas:

REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LA EVALUACION DE LA CAPACIDAD FINANCIERA:

1. [Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente]
2. [Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.]
3. [Balances de los años 2021-2022-2023-2024 CON SUS RATIOS EN PROMEDIO DE LOS MISMOS AÑOS]

REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LOS PRESENTES CRITERIOS DE EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA EN OBRAS:

1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
2. Si el oferente presenta como experiencia Contratos de obras Públicas, deberá adjuntar a los mismos sus respectivos comprobantes de Cumplimiento de dicho Contrato.
3. Patente comercial vigente a la fecha de apertura del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.

Nilda Areco



Verónica Giménez



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez
2021-2026



4. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 60% de la oferta presentada.
5. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.

REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LA CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL:

1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.
3. Patente profesional vigente del personal clave propuesto como jefe o superintendente de obras
4. [Consideraciones mínimas 3 Maestros de Obra y 6 ayudantes residentes dentro del Distrito donde se ejecutaran las obras]
5. Contar con al menos 05 personas aseguradas en el Instituto de Previsión Social y/o seguro social de empresas privadas

REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.
5. Copia de la cédula verde de los vehículos

En cual fue contestada nota formal mediante por le firma JIRAM S.A. en tiempo y forma remitiendo todos los documentos solicitados


Nildo Arco




Verónica Birmeier



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez
2021-2026



jiram

Asunción, 22 de octubre de 2025 -

Señores
MUNICIPALIDAD DE LORETO

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
Presente

Ref.:
Llamado a MENOR CUANTIA NACIONAL (MCN) "REPARACION DE TINGLADO MUNICIPAL Y CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA TANQUE" CON ID N° 476505.
Tengo el agrado de dirigirme a Usted, en el marco del llamado en referencia como respuesta al pedido solicitado via correo electrónico;

REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LA EVALUACION DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LOS PRESENTES CRITERIOS DE EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA EN OBRAS

REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LA CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Atentamente,

ARQ. Enrique González
REPRESENTANTE
JIRAM S.A.

MUNICIPALIDAD DE LORETO
[24 OCT. 2025]
MESA DE DESPACHO
Hora:
Firma:

6.4. Verificación de la Capacidad Financiera

De conformidad a lo establecido en el núm. 3) inciso D - Criterios de Evaluación y Requisitos de la Licitación se ha procedido a analizar la Capacidad Financiera presentada por la firma constatándose el siguiente análisis:

Deberán cumplir con el siguiente parámetro:

a. Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a [1]. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. [2021-2022-2023-2024]

	2021	2022	2023	2024	PROMEDIO	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ
ACTIVO CORRIENTE	91.815.685	145.765.164	763.130.549	979.495.127	495.051.631	2,51
PASIVO CORRIENTE	13.831.029	7.514.181	372.965.454	393.642.692	196.988.339	

CUMPLE CON LO SOLICITADO

Nildo Arco



Verónica Giménez



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez
2021-2026



b. Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a [0,80]. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados [2021-2022-2023-2024]

	2021	2022	2023	2024	PROMEDIO	COEFICIENTE DE ENDEUDAMIENTO
PASIVO TOTAL	13.831.029	7.514.181	372.965.454	393.642.692	196.988.339	0,29
ACTIVO TOTAL	355.485.199	347.197.703	940.400.462	1.076.273.763	679.839.282	

CUMPLE CON LO SOLICITADO

c. Rentabilidad: Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: [20% del monto total de la oferta]

Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.

Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente del año 2021, 2022, 2023 y 2024

Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.

Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.

Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.

Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras

	RENTABILIDAD
Activo Corriente - Pasivo Corriente	495.051.631 - 196.988.339 298.063.292

CUMPLE CON LO SOLICITADO

6.5. Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

• [Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente]	Cumple
• [Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.]	Cumple

Nildo Arco



Verónica Giménez



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez
2021-2026



[Balances de los años 2021-2022-2023-2024 CON SUS RATIOS EN PROMEDIO DE LOS MISMOS AÑOS]	Cumple
--	--------

6.6. Verificación de la Experiencia General en Obras.

- Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a [60 % del monto total ofertado]

CUMPLE CON LO SOLICITADO

- El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.

CUMPLE CON LO SOLICITADO

6.7. Verificación de la Experiencia Específica en Obras.

- Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un (1) contrato, durante los últimos tres [3] años, de obras similares a la propuesta.

CUMPLE CON LO SOLICITADO

- La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.

CUMPLE CON LO SOLICITADO

- A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 90% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio

CUMPLE CON LO SOLICITADO

- Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2022-2023-2024 en las siguientes actividades clave: Construcción de obras civiles similares con instituciones públicas o privadas con su correspondiente acta de recepción definitiva.

CUMPLE CON LO SOLICITADO

6.8. Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras

Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Cumple
Si el oferente presenta como experiencia Contratos de obras Públicas, deberá adjuntar a los mismos sus respectivos comprobantes de Cumplimiento de dicho Contrato.	Cumple
Patente comercial vigente a la fecha de apertura del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	Cumple
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 60% de la oferta presentada.	Cumple

6.9. Verificación de Capacidad en Materia de Personal

Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:

- Ing. Civil con 3 años de experiencia profesional, para Residente de Obras personal dependiente o con contrato vigente
- 3 Maestros de obra calificados y 6 ayudantes de obras (residentes del distrito)

CUMPLE CON LO SOLICITADO

- Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 3 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.

CUMPLE CON LO SOLICITADO

PR
Nildo Arco



Verónica Giménez



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207

Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com

Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez
2021-2026



6.10. Requisitos documentales para evaluar la Capacidad en Materia de Personal

• 1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	CUMPLE
• 2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	CUMPLE
• 3. Patente profesional vigente del personal clave propuesto como jefe o superintendente de obras	CUMPLE
• 4. [Consideraciones mínimas 3 Maestros de Obra y 6 ayudantes residentes dentro del Distrito donde se ejecutaran las obras]	CUMPLE
• 5. Contar con al menos 05 personas aseguradas en el Instituto de Previsión Social y/o seguro social de empresas privadas	CUMPLE

6.11. Verificación de Capacidad en Materia de Equipos

Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:

- 1- Camioneta
- 5- Mezcladoras de Hormigón de 200 lts como mínimo
- 2- Motobombas
- 3- Sierra Circular
- 2- Moto Sierra
- 5- Maquina amoladora
- 2- Soldadores
- 5- Palas anchas y de puntas
- 5- Carretillas metálicas
- 5- Asada
- 5- Mazo, martillo

Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.

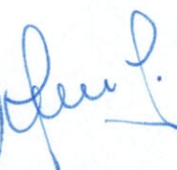
CUMPLE CON LO SOLICITADO

6.12. Requisitos documentales para evaluar la Capacidad en Materia de Equipos

• Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	CUMPLE
• Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	CUMPLE
• Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	CUMPLE
• En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	CUMPLE
• Copia de la cédula verde de los vehículos	CUMPLE


Nilda Arco






Verónica Giménez



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez
2021-2026



7. Recomendación:

Recomendamos la adjudicación en virtud a lo que estipulado en el Art. 62° del decreto 9823/23 y la **Ley 7021/22 en su Artículo 37 Inc. c)** que dice: para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que, por la naturaleza de los bienes o los servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea posible contar con el número indicado de oferentes, en cuyo caso, bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación.

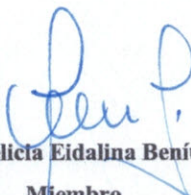
Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley N° 2051/03, se recomienda la **ADJUDICACION** bajo responsabilidad del Intendente a la firma:

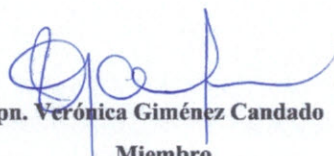
Oferente	Representante Legal	RUC	Precio Total
JIRAM S.A.	Enrique Cesar González Cristaldo	80102570-2	278.915.876

Es nuestro dictamen, salvo mejor parecer del Señor Intendente Municipal, para los fines que hubiere lugar, en la ciudad de Loreto, República del Paraguay, a los 27 días del mes de Octubre del año 2025.


Lic. Nildo Areco Medina
Miembro




Lic. Felicia Eidalina Benítez
Miembro


Cpn. Verónica Giménez Candado
Miembro