

San Lorenzo, 28 de octubre de 2025

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN
LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA, ID N° 476.239 – PRIMERA ETAPA DE LA
CONSTRUCCIÓN DEL DESAGÜE PLUVIAL, OBRA COMPLEMENTARIA AL NUEVO
BLOQUE DEL EDIFICIO DE AULAS DE LA FADA/UNA Y PARA LA CONSTRUCCIÓN
DE EMPEDRADO DE ACCESO, OBRA COMPLEMENTARIA AL NUEVO BLOQUE DEL
EDIFICIO DE AULAS DE LA FADA/UNA

DETALLE DEL LLAMADO

CATEGORIA DEL BIEN	522 – Construcciones de Obras de Uso Institucional
NUMERO DEL PAC	476.239
NOMBRE DEL LLAMADO	Primera Etapa de la Construcción del Desagüe pluvial, obra complementaria al nuevo bloque del Edificio de Aulas de la FADA/UNA y para la Construcción de empedrado de acceso, obra complementaria al nuevo bloque del edificio de aulas de la FADA/UNA
MODALIDAD DE CONTRATACION	Licitación de Menor Cuantía Nacional
FORMA DE ADJUDICACION	Por Lote
FORMALIZACIÓN DE LA ADJUDICACION:	Contrato
VIGENCIA	Hasta el cumplimiento total de las obligaciones
TIPO DE EVALAUCCIÓN	Evaluación basada únicamente en el precio

APERTURA DE LAS OFERTAS

El Acto de Apertura de la Oferta fue realizado en fecha 20/10/2025, por el Ing. Robert Diaz y el Lic. Rafael Gaona, integrantes de la UOC, quienes representaron a la FADA.

En el plazo establecido para la apertura presentaron sus ofertas las siguientes firmas:

N°	FIRMAS/EMPRESAS:	RUC:	Email
1	CORPORACION LEMURIA S.A.	80048624-2	info@clemsa.com.py
2	ING. HUGO NAVARRO	531276-0	constructoranya@gmail.com

Observaciones manifestadas durante el acto de apertura:

NINGUNA.

DESARROLLO DE LA EVALUACIÓN

Verificación de Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación.

REQUISITOS	CORPORACION LEMURIA S.A.	ING. HUGO NAVARRO
1. Formulario de Oferta (*)	PRESENTA	PRESENTA
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	PRESENTA	PRESENTA
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	PRESENTA	PRESENTA
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	PRESENTA	PRESENTA
5. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	PRESENTA	PRESENTA
6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)	PRESENTA	PRESENTA
7. Declaración Jurada de “Declaración de Personas”, de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	PRESENTA	PRESENTA
8. Documentos legales. Oferentes		


Lic. Lourdes Carolina Almeida
Comité de Evaluación


Lic. María Asunción González
Comité de Evaluación


Lic. Luz Núñez
Comité de Evaluación de Ofertas



8.1. Personas Físicas.		
a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	No Aplica	PRESENTA
b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)	No Aplica	PRESENTA
c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	No Aplica	PRESENTA
8.2. Personas Jurídicas.		
a. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución, según el tipo de sociedad y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	PRESENTA	No Aplica
b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (**)	PRESENTA	No Aplica
c. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	PRESENTA	No Aplica
d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente en el que conste que el apoderado posee facultades suficientes para representar y obligar a la persona jurídica, otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	PRESENTA	No Aplica
Constancia Perfil del Proveedor N°	1868034	1868220
Constancia de Visita al sitio de ejecución del contrato	PRESENTA	PRESENTA

Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta de conformidad al Decreto Reglamentario.
Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.

En la verificación de los Documentos Sustanciales de las ofertas, el Comité constata que todas estas firmas, presentan los documentos sustanciales debidamente completados y firmados por lo que cumplen con las Especificaciones Técnicas establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado y son susceptible de analizarse Técnica y Económicamente.

Análisis de las Ofertas y los precios ofertados:

Se ha remitido Nota UOC N° 249/25 de fecha 27/10/25, a la empresa: **CORPORACION LEMURIA S.A.**, solicitando remitan lo siguiente:

De acuerdo lo dispone el Pliego de Bases y Condiciones del llamado, nos remitan documentos (FORMULARIOS) que acrediten:

- Capacidad Financiera
- Experiencia general en obras
- Experiencia específica en obras
- Capacidad en materia de personal
- Capacidad en materia de equipos

Las documentaciones solicitadas fueron remitidas en el plazo establecido, constatando que los mismos demuestran las capacidades solicitadas, por lo que su oferta cumple con las especificaciones técnicas establecido en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado para el Lote N° 1. No Cotiza el Lote N° 2.

Se ha remitido Nota UOC N° 250/25 de fecha 27/10/25, a la empresa: **ING. HUGO NAVARRO**, solicitando remitan lo siguiente:

- Desglose de Composición de precios que forman el precio de todos los ítems, cotizados en su oferta de manera a demostrar que los mismos son de ejecución posible para el Lote N° 2.

Los mismos fueron presentado en el plazo dado a este Comité constatándose que los precios que componen para la oferta final de los ítems en cuestión son precios de ejecución posible, y es susceptible de analizarse técnica y económicamente.

Resulta importante señalar que los precios obtenidos en el marco de los actos tendientes al inicio del presente procedimiento sirven al solo efecto de determinar un precio de referencia, es decir, estos constituyen una presunción de lo que puede costar los servicios requeridos, a fin de estimar el impacto presupuestario derivado de la realización del procedimiento de contratación que en esta oportunidad nos ocupa, sin embargo, son los oferentes participantes quienes finalmente determinaran el precio de los servicios, en función a sus propios costos, competitividad dentro del mercado, margen de utilidades, etc., no así la convocante. Teniendo en cuenta que los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto, los mismos pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la región.


Lic. Lourdes
Comité de Evaluación


Lic. María Asunción
Comité de Evaluación


Lic. Luz Núñez
Comité de Evaluación de Ofertas



- Capacidad Financiera
- Experiencia general en obras
- Experiencia específica en obras
- Capacidad en materia de personal
- Capacidad en materia de equipos

Las documentaciones solicitadas fueron remitidas en el plazo establecido, constatando que los mismos demuestran las capacidades solicitadas, por lo que su oferta cumple con las especificaciones técnicas establecido en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado para el Lote N° 2. No Cotiza el Lote N° 1.

El comité de evaluación procedió al análisis de los precios ofertados por lo cual concluyó que están dentro del umbral establecido: *“En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.*

Comparación de los precios de las ofertas que han cumplido las especificaciones técnicas - Anexo I

Seguidamente, conforme a lo establecido a las legislaciones Vigentes, se selecciona provisoriamente en Orden a la Oferta evaluada como la más baja y conveniente, y se procede a su análisis detallado en cuanto a la verificación del cumplimiento de todos los requisitos de la Licitación, de conformidad a los criterios de evaluación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones.

CONSULTA DE CERTIFICADO DE ORIGEN, PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL

No seguro vue.org.py/pls/portal/USUARIO_CO.RPT_CON_CONSULTA_PUBLIC.show

Gdoc

Adobe Acrobat





MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO
PARAGUAY



PARAGUÁI
TETÃ MBA'E'APOPY
HA NĚMU
NOTENONDEMA



GOBIERNO DEL PARAGUAY

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	211520	476239	1071901	VerCertificado	Autorizado	23/10/2025 19:41:07	5312760	HUGO OSCAR NAVARRO RUIZ DIAZ
Servicio	211074	476239	1071574	VerCertificado	Autorizado	21/10/2025 18:31:37	800486242	CORPORACION LEMURIA S.A.

Total Row Count in Report- 2
Row(s) 1 - 2

No habiendo correcciones aritméticas de las ofertas presentadas y dando cumplimiento a lo establecido a las disposiciones previstas en la Ley N° 4558/11 y Ley N° 6575/20, los totales de los mismos quedan de la siguiente manera:

Lote 1 - Primera Etapa de la Construcción del Desagüe pluvial, obra complementaria al nuevo bloque del Edificio de Aulas de la FADA/UNA.

Nro.	Empresa	P. Total Gs.
1	CORPORACION LEMURIA S.A.	337.358.020 -

La oferta de la empresa: CORPORACION LEMURIA S.A., es la evaluada provisoriamente como una oferta conveniente.

Lote 2 - CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO DE ACCESO, OBRA COMPLEMENTARIA AL NUEVO BLOQUE DEL EDIFICIO DE AULAS DE LA FADA/UNA

Nro.	Empresa	P. Total Gs.
1	ING. HUGO NAVARRO	170.167.440

La oferta de la empresa: ING. HUGO NAVARRO, es la evaluada provisoriamente como una oferta conveniente.


Lic. Lourdes Carolina Almeida
Comité de Evaluación


Lic. María Asunción González
Comité de Evaluación


Lic. Luz Núñez
Comité de Evaluación de Ofertas



Cumplimiento de los criterios para la evaluación y comparación de la oferta más baja:

REQUISITOS	CORPORACION LEMURIA S.A.	ING. HUGO NAVARRO
1. Formulario de Oferta (*)	CUMPLE	CUMPLE
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	CUMPLE	CUMPLE
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	CUMPLE	CUMPLE
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CUMPLE	CUMPLE
5. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	CUMPLE	CUMPLE
6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)	CUMPLE	CUMPLE
7. Declaración Jurada de “Declaración de Personas”, de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	CUMPLE	CUMPLE
8. Documentos legales. Oferentes		
8.1. Personas Físicas.		
a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	NO APLICA	CUMPLE
b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)	NO APLICA	CUMPLE
c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	NO APLICA	CUMPLE
8.2. Personas Jurídicas.		
a. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución, según el tipo de sociedad y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	CUMPLE	NO APLICA
b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (**)	CUMPLE	NO APLICA
c. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	CUMPLE	NO APLICA
d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente en el que conste que el apoderado posee facultades suficientes para representar y obligar a la persona jurídica, otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	PRESENTA	NO APLICA
Constancia Perfil del Proveedor N°	1868034	1868220
Constancia de Visita al sitio de ejecución del contrato	CUMPLE	CUMPLE

Se ha procedido a la verificación de la Base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, constatando que el Oferente ING. HUGO NAVARRO con RUC N° 531276-0, o sus representantes, no aparecen en dichas bases de datos del estado, cumpliendo con lo estipulado en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.

Capacidad Financiera:

DOCUMENTOS	CORPORACION LEMURIA S.A.	ING. HUGO NAVARRO
a. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente] b. [Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente. c. Balances de los años 2021-2022-2023-2024 CON SUS RATIOS EN PROMEDIO DE LOS MISMOS AÑOS	PRESENTA	PRESENTA



Lic. Lourdes Carolina Almeida
Comité de Evaluación



Lic. María Asunción González
Comité de Evaluación



Lic. Luz Núñez
Comité de Evaluación de Ofertas



ING. HUGO NAVARRO									
Análisis de la Capacidad Financiera según PBC									
Ratio de Liquidez: AC/PC									
	2021		2022		2023		2024		Total
AC	36.442.392.841		27.758.771.133		41.981.507.152		40.672.252.477		
PC	28.850.034.793	1,3	18.963.958.269	1,5	28.898.585.085	1,5	22.502.273.149	1,8	5,99
Promedio 4 años								1,5	
Endeudamiento o solvencia: PT/AT									
	2021		2022		2023		2024		Total
PT	28.850.034.793		18.963.958.269		67.133.714.487		22.502.273.149		
AT	63.622.376.822	0,5	55.460.090.442	0,3	38.235.129.402	1,8	63.619.348.936	0,4	2,90
Promedio 4 años								0,7	
Flujo de Fondos									
	2021		2022		2023		2024		Total
AC	36.442.392.841		27.758.771.133		41.981.507.152		40.672.252.477		
PC	28.850.034.793	7.592.358.048	18.963.958.269	8.794.812.864	28.898.585.085	13.082.922.067	22.502.273.149	18.169.979.328	47.640.072.307
Promedio 4 años									11.910.018.077

CORPORACION LEMURIA S.A.									
Análisis de la Capacidad Financiera según PBC									
Ratio de Liquidez: AC/PC									
	2021		2022		2023		2024		Total
AC	2.288.233.535		4.795.063.555		10.034.847.553		15.598.931.068		
PC	747.324.037	3,1	985.188.049	4,9	1.122.487.271	8,9	4.274.073.826	3,6	20,52
Promedio 4 años								5,1	
Endeudamiento o solvencia: PT/AT									
	2021		2022		2023		2024		Total
PT	747.324.037		2.815.188.049		3.512.361.450		6.087.734.554		
AT	2.558.767.146	0,3	5.096.444.893	0,6	11.704.649.440	0,3	20.816.634.653	0,3	1,44
Promedio 4 años								0,4	
Flujo de Fondos									
	2021		2022		2023		2024		Total
AC	2.288.233.535		4.795.063.555		10.034.847.553		15.598.931.068		
PC	747.324.037	1.540.909.498	985.188.049	3.809.875.506	1.122.487.271	8.912.360.282	4.274.073.826	11.324.857.242	25.588.002.528
Promedio 4 años									6.397.000.632

La calificación de la situación financiera de las firmas; CORPORACION LEMURIA S.A. con RUC N° 80048624-2 e ING. HUGO NAVARRO con RUC N° 531276-0, CUMPLEN con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado.

Experiencia general en obras

DOCUMENTOS	CORPORACION LEMURIA S.A.	ING. HUGO NAVARRO
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a [60 % del monto total ofertado] El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general en obras 1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. 2. Si el oferente presenta como experiencia Contratos de obras Públicas, deberá adjuntar a los mismos sus respectivos comprobantes de Cumplimiento de dicho Contrato. 3. Patente comercial vigente a la fecha de apertura del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. 4. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 60% de la oferta presentada. 5. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	PRESENTA	PRESENTA

La Experiencia general en obras de las firmas; CORPORACION LEMURIA S.A. con RUC N° 80048624-2 e ING. HUGO NAVARRO con RUC N° 531276-0, CUMPLEN con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado.


Lic. Lourdes Carolina Almeida
Comité de Evaluación


Lic. María Asunción González
Comité de Evaluación


C. Luz Núñez
Comité de Evaluación de Ofertas



Experiencia específica en obras

DOCUMENTOS	CORPORACION LEMURIA S.A.	ING. HUGO NAVARRO
Haber generado al menos un (1) contrato, durante los últimos cinco [5] años, obras de Construcción de empedrado y Construcción de Desagüe pluvial u obras similares en general a la propuesta. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 90% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2022-2023-2024 en las siguientes actividades clave: Construcción de empedrado y Construcción de Desagüe pluvial u obras similares a la propuesta con instituciones públicas o privadas con su correspondiente acta de recepción definitiva. Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia específica en obras 1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. 2. Si el oferente presenta como experiencia Contratos de obras Públicas, deberá adjuntar a los mismos sus respectivos comprobantes de Cumplimiento de dicho Contrato. 3. Patente comercial vigente a la fecha de apertura del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. 4. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 60% de la oferta presentada. 5. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	PRESENTA	PRESENTA

La Experiencia específica en obras de las firmas; CORPORACION LEMURIA S.A. con RUC N° 80048624-2 e ING. HUGO NAVARRO con RUC N° 531276-0, CUMPLEN con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado.

Capacidad en materia de personal

DOCUMENTOS	CORPORACION LEMURIA S.A.	ING. HUGO NAVARRO
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Ing. Civil con 3 años de experiencia profesional, para Residente de Obras personal dependiente o con contrato vigente Maestros de obras calificados y ayudantes de obras Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 3 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal 1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato. 2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio. 3. Patente profesional vigente del personal clave propuesto como jefe o superintendente de obras 4. Contar con al menos 2 personas aseguradas en el Instituto de Previsión Social y/o seguro social de empresas privadas	PRESENTA	PRESENTA

La Capacidad en materia de personal de las firmas; CORPORACION LEMURIA S.A. con RUC N° 80048624-2 e ING. HUGO NAVARRO con RUC N° 531276-0, CUMPLEN con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado.



Lic. Lourdes Carolina Almeida
Comité de Evaluación



Lic. María Asunción González
Comité de Evaluación



Lic. Luz Nuñez
Comité de Evaluación de Ofertas



Capacidad en materia de equipos

DOCUMENTOS	CORPORACION LEMURIA S.A.	ING. HUGO NAVARRO
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Camiones volquetes de 5 m3 como mínimo Retroexcavadora Mezcladoras de Hormigón Carretillas metálicas Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos 1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. 2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. 3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia. 4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. 5. Copia de la cédula verde de los vehículos	PRESENTA	PRESENTA

La Capacidad en materia de equipos de las firmas; CORPORACION LEMURIA S.A. con RUC N° 80048624-2 e ING. HUGO NAVARRO con RUC N° 531276-0, CUMPLEN con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado.

Por último, para lo que diere lugar también se realizó una verificación en el registro de inhabilitados para contratar con el Estado Paraguayo, a través de la página web www.contrataciones.gov.py, el portal de información, donde se consta que las firmas; CORPORACION LEMURIA S.A. con RUC N° 80048624-2 e ING. HUGO NAVARRO con RUC N° 531276-0, CUMPLEN, a la fecha y se encuentran habilitadas para contratar con el estado.

Recomendación de Adjudicación con las Justificaciones que sean pertinentes:

En este punto de la evaluación y de manera a poder concluir con el análisis se indica que las empresas: CORPORACION LEMURIA S.A. con RUC N° 80048624-2 e ING. HUGO NAVARRO con RUC N° 531276-0, CUMPLEN con todos los Requisitos Establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones.

Disponibilidad Presupuestaria:

La disponibilidad presupuestaria para la adjudicación del presente llamado se encuentra previsto en el Presupuesto General de la Nación, con la Certificación de Disponibilidad Presupuestaria N° 2002/2025 de fecha 02/10/2025 con el Objeto de Gasto 522, para el Ejercicio Fiscal 2025.

Recomendación de Adjudicación con las Justificaciones que sean pertinentes:

La presente evaluación fue realizada en estricto cumplimiento con lo establecido en los Artículos 52, 53 y de la Ley N° 7021/22 “DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS”, en concordancia con el Decreto reglamentario, que dispone:

Evaluación basada únicamente en precio

I. Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:





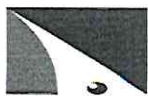
Lic. Lourdes Carolina Almeida
Comité de Evaluación



Lic. María Asunción González
Comité de Evaluación



O.P. Luz Núñez
Comité de Evaluación de Ofertas



1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria.
2. Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.
3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.
4. Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

Se concluye que la oferta de la firma; CORPORACION LEMURIA S.A. con RUC N° 80048624-2, es la recomendada por ser la oferta conveniente y por cumplir con los requisitos establecidos en el PBC para el Lote N° 1.

Se concluye que la oferta de la firma; ING. HUGO NAVARRO RUC N° 531276-0, es la recomendada por ser la oferta conveniente y por cumplir con los requisitos establecidos en el PBC para el Lote N° 2.

Por todo lo expuesto, se expide y recomienda:

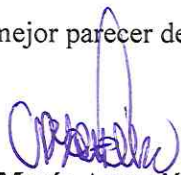
ADJUDICAR, a las empresas de la siguiente manera:

- **CORPORACION LEMURIA S.A. con RUC N° 80048624-2**, el Lote N° 1 - Primera Etapa de la Construcción del Desagüe pluvial, obra complementaria al nuevo bloque del Edificio de Aulas de la FADA/UNA, por un monto total de Gs. 337.358.020 (guaraníes trescientos treinta y siete millones trescientos cincuenta y ocho mil veinte), conforme lista de precios por constituirse en una oferta conveniente y por reunir todas las condiciones legales y técnicas establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones.
- **ING. HUGO NAVARRO RUC N° 531276-0**, el Lote N° 2 - Construcción de empedrado de acceso, obra complementaria al nuevo bloque del edificio de aulas de la FADA/UNA, por un monto total de Gs. 170.167.440 (guaraníes ciento setenta millones ciento sesenta y siete mil cuatrocientos cuarenta), conforme lista de precios por constituirse en una oferta conveniente y por reunir todas las condiciones legales y técnicas establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones.

Estas empresas han ajustado sus ofertas a las especificaciones técnicas establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones, presentando las ofertas evaluadas como convenientes, con referencia al llamado a **Licitación de Menor Cuantía, ID N° 476.239 – Primera Etapa de la Construcción del Desagüe pluvial, obra complementaria al nuevo bloque del Edificio de Aulas de la FADA/UNA y para la Construcción de empedrado de acceso, obra complementaria al nuevo bloque del edificio de aulas de la FADA/UNA**, dando cumplimiento a los preceptos contenidos en la Ley N° 7021/22 de "Suministro y Contrataciones Públicas" y normas concordantes.

Es nuestro informe y recomendación, salvo mejor parecer de la superioridad.


Lic. Lourdes C. Almeida
Comité de Evaluación de Ofertas


Lic. María Asunción González
Comité de Evaluación de Ofertas


C.P. Luz Núñez
Comité de Evaluación de Ofertas



ANEXO 1 – CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS OFERTADOS

Licitación MCN ID N°: 476.239 - Primera Etapa de la Construcción del Desagüe pluvial, obra complementaria al nuevo bloque del Edificio de Aulas de la FADA/UNA y para la Construcción de empedrado de acceso, obra complementaria al nuevo bloque del Edificio de Aulas de la FADA/UNA

Lote 1.- Primera Etapa de la Construcción del Desagüe pluvial, obra complementaria al nuevo bloque del Edificio de Aulas de la FADA/UNA

Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	REFERENCIAL (+25/+15) P. Unitario	CORPORACION LEMURIA S.A.				ING. HUGO NAVARRO			
						Precio Unitario	Precio Total	Características	% de Variación con el Presup. Referencial	Precio Unitario	Precio Total	Características	% de Variación con el Presup. Referencial
1	30191701-001	Obrador	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	2.583.333	2.842.000	2.842.000	marca: Corporacion Lemuria SA fabricante: Corporacion Lemuria SA procedencia: Nacional	10,01	No Cotiza		marca: fabricante: procedencia:	
2	72131601-9974	Marcarcion y Replanteo	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	1.133.333	1.247.000	1.247.000	procedencia: Nacional	10,03	No Cotiza		procedencia:	
3	82101502-004	Cartel de Obra (0,80 mts. x 1,20 mts)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	866.667	953.000	953.000	procedencia: Nacional	9,96	No Cotiza		procedencia:	
4	72101510-005	Canal de Piedra Bruta Colocada de H*A* 2,00 x 1,00 m	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	180,9	713.526	785.000	142.006.500	procedencia: Nacional	10,02	No Cotiza		procedencia:	
5	72131601-004	Loseta de H*A*	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	31,21	1.950.000	2.145.000	66.945.450	procedencia: Nacional	10,00	No Cotiza		procedencia:	
6	72102905-001	Relleno y Compactacion	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	322,53	224.960	248.000	79.987.440	procedencia: Nacional	10,24	No Cotiza		procedencia:	
7	72131601-005	Parapeto de mampostería e=0.30m - h= 0.20m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	62,24	159.167	175.000	10.892.000	procedencia: Nacional	9,95	No Cotiza		procedencia:	
8	72131701-026	Reposicion de Pavimento Rígido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	30,73	482.899	531.000	16.317.630	procedencia: Nacional	9,96	No Cotiza		procedencia:	
9	72141511-004	Profundizacion de Canal	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	18	122.704	135.000	2.430.000	procedencia: Nacional	10,02	No Cotiza		procedencia:	
10	72101607-002	Revestimiento de fondo de canal	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	9	869.046	956.000	8.604.000	procedencia: Nacional	10,01	No Cotiza		procedencia:	
11	72131601-013	Retiro de Escombros y Basura	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	4.666.667	5.133.000	5.133.000	procedencia: Nacional	9,99	No Cotiza		procedencia:	
Total Lote 1						337.358.020	-						



Lic. Lourdes Carolina Almeida
Comité de Evaluación



Lic. Maria Asunción González
Comité de Evaluación



Lic. Luz Núñez
Comité de Evaluación de Ofertas



ANEXO 1 – CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS OFERTADOS

Licitación MCN ID N°: 476.239 - Primera Etapa de la Construcción del Desagüe pluvial, obra complementaria al nuevo bloque del Edificio de Aulas de la FADA/UNA y para la Construcción de empedrado de acceso, obra complementaria al nuevo bloque del Edificio de Aulas de la FADA/UNA

Lote 2 - CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO DE ACCESO, OBRA COMPLEMENTARIA AL NUEVO BLOQUE DEL EDIFICIO DE AULAS DE LA FADA/UNA													
Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	REFERENCIAL (25/415) P. Unitario	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	% de Variación con el Presup. Referencial	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	% de Variación con el Presup. Referencial
Grupo 1 - PREPARACIÓN DE OBRA													
1	30191701-001	Obrador	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	4.270.933	No Cotiza		marca: fabricante: Ing. Hugo Navarro procedencia: Paraguay		4.987.000	4.987.000	marca: Propio fabricante: Ing. Hugo Navarro procedencia: Paraguay	16,77
2	72131601-002	Movilización y Retiro de equipos	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	15.840.000	No Cotiza		procedencia: Paraguay		18.494.000	18.494.000	procedencia: Paraguay	16,76
3	72131601-9974	Marcación y replanteo - Topografía	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	417,4	22.442	No Cotiza		procedencia: Paraguay		26.500	11.061.100	procedencia: Paraguay	18,08
4	82101502-004	Cartel de Obra (0,80 mts x 1,20 mts)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1.580.667	No Cotiza		procedencia: Paraguay		1.846.000	1.846.000	procedencia: Paraguay	16,79
Grupo 2 - MOVIMIENTO DE SUELO Y CALLE													
1	72103001-001	Excavación y conformación del terreno y retiro de material no apto	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	125,22	57.587	No Cotiza		procedencia: Paraguay		68.000	8.514.960	procedencia: Paraguay	18,08
2	72131701-002	Provisión y colocación de empedrado con base de arena lavada 30cm de espesor	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	417,4	80.512	No Cotiza		procedencia: Paraguay		94.000	39.235.600	procedencia: Paraguay	16,75
3	72101703-004	Provisión y colocación de cordones de hormigón armado prefabricado como terminación de empedrado	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	178,43	121.400	No Cotiza		procedencia: Paraguay		142.000	25.337.060	procedencia: Paraguay	16,97
4	72102905-001	Compactación mecánica y relleno de espacios según especificaciones técnicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	417,4	45.107	No Cotiza		procedencia: Paraguay		53.000	22.122.200	procedencia: Paraguay	17,50
5	72141510-001	Corte y rebaje de cordón de vereda existente	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	10	41.233	No Cotiza		procedencia: Paraguay		49.000	490.000	procedencia: Paraguay	18,84
6	72103001-001	Desmonte de vereda existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	17,07	94.013	No Cotiza		procedencia: Paraguay		110.000	1.877.700	procedencia: Paraguay	17,01
7	72131601-009	Piso de hormigón armado en rebaje de vereda, con pendiente desde calle José Decoud hasta terreno de la Facultad	unidad de medida: Milímetros cuadrados presentación: EVENTO	17,07	230.899	No Cotiza		procedencia: Paraguay		270.000	4.608.900	procedencia: Paraguay	16,93
Grupo 3 - TRABAJOS COMPLEMENTARIOS													
1	73121602-007	Desmonte de 2 módulos de reja metálica en esquina de cancha	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	10	52.317	No Cotiza		procedencia: Paraguay		62.000	620.000	procedencia: Paraguay	18,51
2	73121602-007	Montaje de reja metálica similar a la existente en cancha, en ochava	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	6	400.933	No Cotiza		procedencia: Paraguay		469.000	2.814.000	procedencia: Paraguay	16,98
3	72141510-001	Demolición de muro de contención en tramo de acceso, hacia explanada entre Auditorio y Cantina	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	2,5	159.773	No Cotiza		procedencia: Paraguay		187.000	467.500	procedencia: Paraguay	17,04
4	70111713-002	Empastado a ambos márgenes de la calle empedrada, con ancho de 1m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	129,94	36.758	No Cotiza		procedencia: Paraguay		43.000	5.587.420	procedencia: Paraguay	16,98
Grupo 4 - TRABAJOS FINALES													
1	76111702-002	Retiro de Escombro y Basura	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	11.311.667	No Cotiza		procedencia: Paraguay		13.207.000	13.207.000	procedencia: Paraguay	16,76
2	72131601-013	Limpieza de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	7.620.000	No Cotiza		procedencia: Paraguay		8.897.000	8.897.000	procedencia: Paraguay	16,76
Total lote 2:							170.167.440						

Lic. María Asunción González
Comité de Evaluación

Lic. Luz Núñez
Comité de Evaluación de Ofertas

