

**CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS**  
**Licitación: 473818 - REFACCIÓN Y READECUACIÓN DE LA COMISARIA DE ARROYOS Y ESTEROS**

Grupo 1 - REFACCIÓN Y READECUACIÓN DE LA COMISARIA DE ARROYOS Y ESTEROS

Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultáneo: No

Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A.		
				Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	Provisión y colocación de cartel de obra (1,50m x 1,20m) chapa negra N° 24, parante caño negro tratado con esmalte sintético.	unidad de medida: UNIDAD presentación: UNIDAD	1,00	1.524.050	1.524.050	procedencia: NACIONAL
2	Provisión y colocación de Vallado perimetral con chapa galvanizada	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	50,00	186.472	9.323.600	procedencia: NACIONAL
3	Obrador	unidad de medida: UNIDAD presentación: UNIDAD	1,00	8.965.000	8.965.000	procedencia: NACIONAL
4	Bloque frente (dormitorio 03, Despacho Comisario, oficina guardia, ayudantía + acceso): Provisión y colocación de artefactos empotrados en cielorraso - equipo completo	unidad de medida: UNIDAD presentación: UNIDAD	22,00	143.440	3.155.680	procedencia: NACIONAL
5	Demolición de revestidos y piso (azulejo en sanitario 02)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	34,65	17.900	620.235	procedencia: NACIONAL
6	Contrapiso de HJ de cascote de 0,10m de espesor	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	6,27	77.100	483.417	procedencia: NACIONAL
7	Demolición de cañerías en mal estado (sanitario 02)	unidad de medida: UNIDAD presentación: UNIDAD	1,00	1.793.000	1.793.000	procedencia: NACIONAL
8	Carpeta para piso cerámico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	6,27	66.300	415.701	procedencia: NACIONAL
9	Piso cerámico esmaltado (antideslizante)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	6,27	145.200	910.404	procedencia: NACIONAL
10	Revoque: de pared con base de azulejos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	36,74	57.300	2.105.202	procedencia: NACIONAL
11	Revestido azulejo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	36,74	145.200	5.334.648	procedencia: NACIONAL
12	Instalación desagüe cloacal con artefactos (provisión y colocación): SS.HH. de 3,30m x 1,75m (incluye: jabonera de embutir, toallera, potarrollo, percha, lavatorio con pedestal, inodoro con cisterna alta, caños)	unidad de medida: UNIDAD presentación: UNIDAD	1,00	5.737.600	5.737.600	procedencia: NACIONAL



13	Registro de 0,40m x 0,40m c/ tapa doble	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	717.200	717.200	procedencia: NACIONAL
14	Cañería de desagüe hasta cámara séptica	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	15,00	89.650	1.344.750	procedencia: NACIONAL
15	Instalación de agua corriente	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	717.200	717.200	procedencia: NACIONAL
16	Bloque (dormitorio 01, dormitorio 02 y sanitario 01, comedor, cocina fogón + galería): Demolición de techo de tejas con recuperación de tejas, tejuelones y maderamen parcial	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	135,45	46.600	6.311.970	procedencia: NACIONAL
17	Demolición y retiro de artefactos de luz en mal estado	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	896.500	896.500	procedencia: NACIONAL
18	Demolición de revestidos y piso (azulejo en sanitario 01)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	29,86	17.900	534.494	procedencia: NACIONAL
19	Demolición de cañerías en mal estado (sanitario 01)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.434.400	1.434.400	procedencia: NACIONAL
20	Tratamiento de maderamen contra kupi	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	135,45	103.900	14.073.255	procedencia: NACIONAL
21	Techo de teja española sobre tejuelon cerámico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	135,45	502.040	68.001.318	procedencia: NACIONAL
22	Instalación eléctrica: Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de luces	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	19,00	215.160	4.088.040	procedencia: NACIONAL
23	Provisión y colocación de artefactos con focos de bajo consumo - equipo completo	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	22,00	143.440	3.155.680	procedencia: NACIONAL
24	Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de VT de 56" de 7 velocidades (caja metálica - motor pesado)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	1.273.030	5.092.120	procedencia: NACIONAL
25	Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	10,00	215.160	2.151.600	procedencia: NACIONAL
26	Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de ducha eléctrica	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	645.480	645.480	procedencia: NACIONAL
27	Contrapiso de H3 de cascote de 0,10m de espesor sanitario	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	6,55	77.100	505.005	procedencia: NACIONAL
28	Carpeta para piso cerámico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	6,55	66.300	434.265	procedencia: NACIONAL
29	Piso cerámico esmaltado (antideslizante)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	6,55	145.240	951.322	procedencia: NACIONAL



GOBIERNO REGIONAL CUSCO  
 DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y CONSTRUCCIÓN URBANA  
 Oficina de Asesoría Técnica  
 Delva Saldivar Encargada U.O.C.



45	Bloque (dormitorio 04, sanitario 03 + galería y patio interior): Demolición de techo de tejas sin recuperación de tejas, tejelones y maderamem	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	36,86	26.900	991.534	procedencia: NACIONAL
46	Demolición y retiro de artefactos de luz en mal estado	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	573.760	573.760	procedencia: NACIONAL
47	Demolición de revestidos y piso (azulejo en sanitario 01)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	16,38	17.900	293.202	procedencia: NACIONAL
48	Demolición de cañerías en mal estado (sanitario 03)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.524.050	1.524.050	procedencia: NACIONAL
49	Demolición de piso tipo rompeabeza en patio	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	61,96	17.900	1.109.084	procedencia: NACIONAL
50	Techo Provisión y colocación: De chapa doblada trapezoidales acanaladas dobles con aislante térmico de núcleo de poliuretano de 30mm con estructura reticulada de chapa plegada y perfiles C	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	36,86	537.900	19.826.994	procedencia: NACIONAL
51	Instalación eléctrica: Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de luces	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	7,00	215.160	1.506.120	procedencia: NACIONAL
52	Provisión y colocación de artefactos con focos de bajo consumo - equipo completo	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	7,00	143.440	1.004.080	procedencia: NACIONAL
53	Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de VT de 56" de 7 velocidades (caja metálica - motor pesado)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.273.030	1.273.030	procedencia: NACIONAL
54	Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de tomas eléctricas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	215.160	430.320	procedencia: NACIONAL
55	Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de ducha eléctrica	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	645.480	645.480	procedencia: NACIONAL
56	Mampotería de elevación de 0,15m de ladrillos comunes revocados, base de techo metálico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	16,96	170.300	2.888.288	procedencia: NACIONAL
57	Contrapiso de H1 de cascote de 0,10m de espesor sanitario	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3,50	77.100	269.850	procedencia: NACIONAL
58	Carpeta para piso cerámico sanitario	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3,50	66.300	232.050	procedencia: NACIONAL
59	Piso cerámico esmaltado (antideslizante)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3,50	145.230	508.305	procedencia: NACIONAL
60	Contrapiso de H1 de cascote de 0,10m de espesor patio	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	61,96	77.100	4.777.116	procedencia: NACIONAL



GOVERNMENT OF CEBU  
Cebu Saldivar  
Encargada U.O.C.

61	Alisada de cemento patio	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	61,96	66.300	4.107.948	procedencia: NACIONAL
62	Revestido azulejo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	16,38	145.200	2.378.376	procedencia: NACIONAL
63	Revoque: de pared con base de azulejos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	16,38	57.300	938.574	procedencia: NACIONAL
64	Instalación desagüe cloacal con artefactos (provisión y colocación): SS.HH. de 3,85m x 1,70m (incluye: jabonera de embutir, toallera, potarrollo, percha, lavatorio con pedestal, inodoro con cisterna alta, caños)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	5.737.600	5.737.600	procedencia: NACIONAL
65	Registro de 0,40m x 0,40m c/ tapa doble	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	573.760	573.760	procedencia: NACIONAL
66	Cañería de desagüe hasta cámara séptica	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	10,00	89.650	896.500	procedencia: NACIONAL
67	Instalación de agua corriente	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	717.200	717.200	procedencia: NACIONAL
68	canaleta de chapa galvanizada N1 26, incluye pintura sintética de color gris grafito	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	5,40	102.200	551.880	procedencia: NACIONAL
69	bajada de desagüe pluvial de caño de PVC de 100mm, incluye pintura sintética de color gris grafito	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	5,00	71.000	355.000	procedencia: NACIONAL
70	Espejo de 1,00 x 1,00	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	717.200	717.200	procedencia: NACIONAL
71	Bloque (dormitorio 07, sanitario 04): Demolición de techo de tejas sin recuperación de tejas, tejuelones y maderamen	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	52,01	26.900	1.399.069	procedencia: NACIONAL
72	Demolición y retiro de artefactos de luz en mal estado	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	573.760	573.760	procedencia: NACIONAL
73	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	57,87	7.100	410.877	procedencia: NACIONAL
74	Excavación manual para cimiento de PBC	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	12,72	71.700	912.024	procedencia: NACIONAL
75	Cimiento de PBC de 0,40m de ancho	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	12,72	753.000	9.578.160	procedencia: NACIONAL



76	Mampotería de nivelación de 0,30m de ladrillos comunes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	9,42	322.750	3.040.305	procedencia: NACIONAL
77	Mampotería de elevación de 0,15m de ladrillos comunes vistos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	105,19	188.300	19.807.277	procedencia: NACIONAL
78	Aislaci#	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	14,13	57.300	809.649	procedencia: NACIONAL
79	Puertas (provisi# y colocaci#): de placa de madera 0,80 x 2,10 con marco, contramarco y herrajes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	1.793.000	3.586.000	procedencia: NACIONAL
80	de placa de madera 0,60 x 2,10 con marco, contramarco y herrajes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	1.434.400	2.868.800	procedencia: NACIONAL
81	Ventana corrediza tipo Blindex: de 1,50m x 1,20m de 8mm con herrajes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	2.689.500	8.068.500	procedencia: NACIONAL
82	Revoque: de pared con hidrófugo(filtrado)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	210,38	57.300	12.054.774	procedencia: NACIONAL
83	de mocheta con hidrófugo	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	16,20	28.680	464.616	procedencia: NACIONAL
84	Techo Provisi# y colocaci#: De chapa doblada trapezoidales acanaladas dobles con aislante térmico de núcleo de poliuretano de 30mm con estructura reticulada de chapa plegada y perfiles C	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	106,60	537.900	57.340.140	procedencia: NACIONAL
85	Instalación eléctrica: Provisi#, colocaci# y alimentaci# de los circuitos de luces	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	17,00	215.160	3.657.720	procedencia: NACIONAL
86	Provisi# y colocaci# de artefactos con focos de bajo consumo - equipo completo	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	17,00	143.440	2.438.480	procedencia: NACIONAL
87	Provisi#, colocaci# y alimentaci# de los circuitos de VT de 56" de 7 velocidades (caja metálica - motor pesado)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	1.273.030	5.092.120	procedencia: NACIONAL
88	Provisi#, colocaci# y alimentaci# de los circuitos de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	10,00	215.160	2.151.600	procedencia: NACIONAL
89	Provisi#, colocaci# y alimentaci# de los circuitos de ducha eléctrica	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	645.480	1.936.440	procedencia: NACIONAL
90	Contrapiso de H3 de cascote de 0,10m de espesor sanitario	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	57,87	77.100	4.461.777	procedencia: NACIONAL
91	Carpeta para piso cerámico sanitario	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	57,87	66.300	3.836.781	procedencia: NACIONAL



Abg. Celva Saldivar  
Encargada U.O.C.

92	Piso cerámico esmaltado (antideslizante)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	57,87	145.200	8.402.724	procedencia: NACIONAL
93	Contrapiso de H3 de casquete de 0,10m de espesor acceso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	10,56	77.100	814.176	procedencia: NACIONAL
94	Piso de layota nacional	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	10,56	107.600	1.136.256	procedencia: NACIONAL
95	Revestido azulejo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	50,82	145.200	7.379.064	procedencia: NACIONAL
96	Revoque: de pared con base de azulejos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	50,82	57.300	2.911.986	procedencia: NACIONAL
97	Instalación desagüe cloacal con artefactos (provisión y colocación): SS.HH. de 3,85m x 1,70m (incluye: jabonera de embutir, toallera, potarrollo, percha, lavatorio con pedestal, inodoro con cisterna alta, caños)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	5.737.600	5.737.600	procedencia: NACIONAL
98	Registro de 0,40m x 0,40m c/ tapa doble	unidad de medida: UNIDAD presentación: UNIDAD	2,00	573.760	1.147.520	procedencia: NACIONAL
99	Pozo absorbente de 1,80m de ancho(libre) y 2.50 de largo(libre) y 1,50 m de profundidad	unidad de medida: UNIDAD presentación: UNIDAD	1,00	5.020.400	5.020.400	procedencia: NACIONAL
100	Cámara Séptica 1,00 x 1,60 x 1,20 m	unidad de medida: UNIDAD presentación: UNIDAD	1,00	2.868.800	2.868.800	procedencia: NACIONAL
101	Cañería de desague hasta cámara séptica	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	15,00	89.650	1.344.750	procedencia: NACIONAL
102	Instalación de agua corriente	unidad de medida: UNIDAD presentación: UNIDAD	1,00	717.200	717.200	procedencia: NACIONAL
103	canaleta de chapa galvanizada N1 26, incluye pintura sintética de color gris grafito	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	17,90	102.200	1.829.380	procedencia: NACIONAL
104	bajada de desagüe pluvial de caño de PVC de 100mm, incluye pintura sintética de color gris grafito	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	10,00	71.000	710.000	procedencia: NACIONAL
105	Espejo de 1,00 x 1,00	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	717.200	717.200	procedencia: NACIONAL
106	Freca estacionamiento fondo: Nivelacion y compactación de terreno con maquinaria	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	135,00	394.460	53.252.100	procedencia: NACIONAL
107	Esparcido con triturada sector estacionamiento	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	30,00	80.685	2.420.550	procedencia: NACIONAL



108	Muralla: Demolicion de revoque en mal estado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	105,00	17.930	1.882.650	procedencia: NACIONAL
109	Zapata y pilar de HJA refuerzo de muralla existente	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	2,03	3.406.700	6.915.601	procedencia: NACIONAL
110	Revoque de muralla	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	105,00	57.376	6.024.480	procedencia: NACIONAL
111	Mampotería de elevación de 0,15m de ladrillos comunes revocadas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	93,00	170.335	15.841.155	procedencia: NACIONAL
112	Portico de acceso vehicular corrediza	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	7,50	6.275.500	47.066.250	procedencia: NACIONAL
113	Vereda: Demolicion de vereda existente	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	17.930	17.930	procedencia: NACIONAL
114	Replanteo y marcacion	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	65,00	7.172	466.180	procedencia: NACIONAL
115	Mamposteria de nivelacion lado comisaria	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	13,50	322.740	4.356.990	procedencia: NACIONAL
116	Cordón de hormigon con terminacion curva lado asfalto	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	67,00	251.020	16.818.340	procedencia: NACIONAL
117	Contrapiso de cascotes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	65,00	77.099	5.011.435	procedencia: NACIONAL
118	Piso de canto rodado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	65,00	215.160	13.985.400	procedencia: NACIONAL
119	Piso de Hormigon Armado Acceso vehicular e: 12cm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	12,00	546.865	6.562.380	procedencia: NACIONAL
120	Empastado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	90,00	62.755	5.647.950	procedencia: NACIONAL
121	Pintura de cordón al latex	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	67,00	32.274	2.162.358	procedencia: NACIONAL
122	Pinturas: Pintura de puertas de madera con esmalte sintético	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	79,80	69.940	5.581.212	procedencia: NACIONAL



**Celva Saldivar**  
Encargada U.O.C.

123	Pintura de base a la cal de paredes nuevas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	180,23	25.100	4.523.773	procedencia: NACIONAL
124	Pintura al látex (interior - exterior)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1.692,76	64.550	109.267.658	procedencia: NACIONAL
125	Readecuación del tablero general (cableado, llaves TM, alimentación de línea de ANDE a Tablero con cable preensamblado, alimentaciones de circuitos a los locales de la comisaría)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.518.711	2.518.711	procedencia: NACIONAL
126	Provisión y colocación de cartel con leyenda y escudo de la Policía Nacional (incluye nicho de mampostería revocada y pintada)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.690.000	2.690.000	procedencia: NACIONAL
127	Reparación de mastil existente (incluye: reparación de base de mampostería revocada y pintada, pintura de mastil con esmalte sintético)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	5.200.000	5.200.000	procedencia: NACIONAL
128	Provisión y colocación cartel tipo letras corpóreas de acero inoxidable c/ iluminación led. Altura de letras de 0,30m	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	14.715.000	14.715.000	procedencia: NACIONAL
129	Limpieza final y retiro de escombros	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	5.390.000	5.390.000	procedencia: NACIONAL
	<b>Total por Grupo:</b>				752.130.804	

