Ciudad de San Joaquín, 20 de octubre del 2025.

SEÑOR
INTENDENTE MUNICIPAL
LUIS JAVIER PALACIO BARRIOS
E. S. D.

El Comité de Evaluación de la Institución Municipal se dirige al Señor Intendente, en el marco del Procedimiento de LMC-Nacional N° 12/2025 "CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO DE 3.60 x 4.35 PARA ALUMNOS - 15,70 m2 COLEGIO NACIONAL INMACULADA CONCEPCIÓN ID 476140, con el objeto de remitir la evaluación realizada en este proceso; En ese sentido se reúnen los miembros del comité de evaluación en el día de la fecha siendo las 12:30 horas a los efectos de realizar análisis de las ofertas presentadas en este proceso conforme a las normativas vigentes:
La integración del Comité de Evaluación de Ofertas del presente llamado fue realizada de conformidad a lo dispuesto en la Resolución I.M. N° 12/2022 "Por la cual la Municipalidad de San Joaquín conforma el Comité de Evaluación de Ofertas", quedando integrado por los siguientes funcionarios:

- **Jacinto Guerrero Barreto con C.I.Nº 5.566.225;**
- **Nery Rolando Bernal Báez con C.I.Nº 2.910.905;**
- **Leticia Aidé Benítez Ríos con C.I.Nº 5.536.607.**

Al respecto, según acta remitida a este comité se presentaron en tiempo y forma las siguientes ofertas:

- WILLIAM DAVID ALFONSO POSTEGUILLO con RUC 5579648-6.

Al momento de la verificación preliminar y meramente cuantitativa de los documentos presentados se constata la presentación de los documentos sustanciales, por lo que se decide **ACEPTAR** las ofertas presentadas por los oferentes.

1- COMITÉ EVALUADOR DE OFERTAS

Para el efecto, se hallan presentes los miembros del comité de evaluación de la Municipalidad de San Joaquín.

2- ANTECEDENTES DE LA CONTRATACIÓN

El proceso de referencia fue difundido a través del portal de la DNCP **(www.dncp.gov.py). IDN° 476140**

✓ **APERTURA DE SOBRE**

De acuerdo al procedimiento previsto por el Art. 50 del Decreto Reglamentario N° 2264/24, y concordantes, se ha realizado el Acta de Apertura de Sobres, labrado el 20 de octubre de 2025, a las 10:00 horas, donde consta la nómina de oferentes detallado a continuación:

Están presentes en este acto en representación de la Municipalidad, el Encargo de la Unidad Operativa de Contrataciones. Francisco Javier González Romero. ----------

Se deja constancia de no haber recibido consultas en el SICP CONSULTAS ELECTRONICAS sobre el pliego de bases y condiciones del llamado a Licitación de menor cuantía Nacional.

NERY ROLANDO BERNAL BAEZ
MIEMBRO

JACINTO GUERRERO BARRETO
MIEMBRO

LETICIA AIDEE BENITEZ RIOS
MIEMBRO

1. **Nombre de los oferentes cuya oferta fueron abierto en el acto. ----------**

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
William David Alfonso Posteguillo	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 92.625.989 Tipo de Garantía: DECLARACION JURADA

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del Perfil del Proveedor N°	Muestras	Inscripto	Fecha Inscripcion	Fecha Aprobacion
William David Alfonso Posteguillo	96	1838483	NO	Registro Proveedor	2024-06-13 12:09:17	2024-06-13 14:02:16

- **NO HUBO OBSERVACIONES EN EL ACTA DE APERTURA DE OFERTAS**
- **NO HUBO SOLICITUDES DE ACLARACIÓN DE OFERTAS POR LO TANTO NO SE REALIZARON ACLARACIONES.**
- **EVALUACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL.**

➢ Se verificará primeramente la presentación de los documentos de carácter sustancial solicitadas en él Pliego de Bases y Condiciones.

DOCUMENTOS	Oferente 1 William David Alfonso Posteguillo
Formulario de oferta y la lista de precios, debidamente llenados y firmados.	Cumple
Garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida	Cumple
Documentos que acrediten la existencia del oferente	Cumple
Documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente	Cumple
Documentos que la dirección nacional de contrataciones públicas (DNCP), disponga como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones	Cumple

- **REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LA EVALUACIÓN DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN.**

NERY ROLANDO BERNAL BAEZ
MIEMBRO

JACINTO GUERRERO BARRETO
MIEMBRO

LETICIA AIDEE BENITEZ RIOS
MIEMBRO

DOCUMENTOS	Oferente 1 William David Alfonso Posteguillo
Formulario de Oferta (*)	Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	Cumple
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Cumple
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	Cumple
Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	Cumple
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)	Cumple
Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	Cumple
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	Cumple
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)	Cumple
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	Cumple

Luego de verificar el cumplimiento de oferta con respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial y teniendo en cuenta que la misma se ajusta a los requerimientos anteriormente señalados, así mismo **no hubo correcciones aritméticas** por lo que se procede a seguir con la evaluación la cual será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con los otros requisitos de la licitación.

Decreto Reglamentario No.2264/24

EVALUACIÓN DE OFERTAS Art. 75- Procedimiento de evaluación. La convocante evaluará las ofertas presentadas según el criterio de evaluación utilizado:

2. Evaluación basada únicamente en precio 2.1. Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente: 2.1.1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria. 2.1.2. Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda. 2.1.3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar

NERY ROLANDO BERNAL BAEZ
MIEMBRO

JACINTO GUERRERO BARRETO
MIEMBRO

LETICIA AIDEE BENITEZ RIOS
MIEMBRO

su cumplimiento con otros requisitos de la contratación. 2.1.4. Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más b a y propuesta para la adjudicación. 2.1.5. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

Luego de verificar el cumplimiento de oferta con respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial y teniendo en cuenta que las ofertas se ajustan a los requerimientos anteriormente señalados, así mismo no hubo correcciones aritméticas por lo que se procede a agrupar en orden numérico de menor a mayor, y se selecciona provisoriamente la oferta con el precio más bajo (William David Alfonso Posteguillo) la cual será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con los otros requisitos de la licitación.

- **MARGEN DE PREFERENCIA:**

DOCUMENTOS	Oferente 1 William David Alfonso Posteguillo
Margen de preferencia en procedimientos de contratación de carácter internacional	No Aplica

Certificado de Producto y Empleo Nacional establece: La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio.

- **TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS:**

N°	PROVEEDOR	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	TOTAL OFERTA
Oferente N° 1	William David Alfonso Posteguillo	145.690.454	145.690.454

- **ANALISIS DE PRECIO OFERTADO DE ACUERDO AL CERTIFICADO DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL:**

PROVEEDOR	MONTO	CERTIFICADO DE ORIGEN	APLICACION DE %	MONTO FINAL	PUESTO
William David Alfonso Posteguillo	92.625.989	Cumple	N/A	92.625.989	1

- **ORDENAMIENTO DE OFERTAS PRESENTADAS SEGÚN EL ULTIMO ANALISIS.**

PROVEEDOR	MONTO FINAL	PUESTO

NERY ROLANDO BERNAL BAEZ
MIEMBRO

JACINTO GUERRERO BARRETO
MIEMBRO

LETICIA AIDEE BENITEZ RIOS
MIEMBRO

William David Alfonso Posteguillo	92.625.989	1

SE REALIZÓ COMPARACIÓN DE PRECIOS DE LAS OFERTAS NO HUBO ERRORES ARITMÉTICOS POR LO TANTO NO SE REALIZARON CORRECCIONES ARITMÉTICAS.

- ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Para la evaluación de ofertas basada en la multiplicidad de criterios, en cuanto al análisis del precio se podrá considerar el parámetro.

Oferta calificada:

ANALISIS DE PRECIOS - PORCENTAJE DE VARIACION ENTRE PRECIO OFERTADO Y REFERENCIAL					WALF-William David Alfonso Posteguillo			
N°	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario Referencial	Precio Unitario Ofertado (IVA Incluido)	Caracteristicas	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Diferencia Porcentual
	Licitación: 476140 - CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO DE 3.60 x 4.35 PARA ALUMNOS - 15,70 m2 COLEGIO NACIONAL INMACULADA CONCEPCIÓN							
1	Letrero de obra 1,00x2,00	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.460.000	1.518.000	procedencia: NACIONAL	1.518.000	3,973%
2	Limpieza y preparación de terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	15,70	6.000	6.240	procedencia: NACIONAL	97.968	4,000%
3	Replanteo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	15,70	6.000	6.240	procedencia: NACIONAL	97.968	4,000%

NERY ROLANDO BERNAL BAEZ
MIEMBRO

JACINTO GUERRERO BARRETO
MIEMBRO

LETICIA AIDEE BENITEZ RIOS
MIEMBRO

4	Excavación y Carga de Cimiento c/ P.B.C	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	4,00	559.000	581.360	procedencia: NACIONAL	2.325.440	4,000%
5	a-Encadenado H°A° superior de (13 x 27)	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	0,75	3.430.000	3.567.200	procedencia: NACIONAL	2.675.400	4,000%
6	Muro de Nivelación de 0.30 mts. armada con 4 ø 6 mm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	7,90	208.000	216.320	procedencia: NACIONAL	1.708.928	4,000%
7	Relleno y Compactación	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	4,15	160.000	166.400	procedencia: NACIONAL	690.560	4,000%
8	Aislamiento Asfaltico de 0.15 Horizontal	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	9,40	94.000	97.760	procedencia: NACIONAL	918.944	4,000%
9	Muro de Elevación de 0.15 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	28,50	173.967	180.926	procedencia: NACIONAL	5.156.391	4,000%
10	Muro de Elevación de 0.15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	40,80	148.000	153.920	procedencia: NACIONAL	6.279.936	4,000%
11	Techo de tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca de 1 ½" x 3"	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	26,00	292.000	303.680	procedencia: NACIONAL	7.895.680	4,000%
12	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	93,00	45.000	46.800	procedencia: NACIONAL	4.352.400	4,000%
13	Moldura lineal en balancines	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	4,40	40.800	42.432	procedencia: NACIONAL	186.701	4,000%
14	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	14,40	41.000	42.640	procedencia: NACIONAL	614.016	4,000%
15	Piso mosaíco granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	14,40	93.000	96.720	procedencia: NACIONAL	1.392.768	4,000%
16	Puerta metalica de 0.70 x 2.10 tablero	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	3,36	2.120.000	2.204.800	procedencia: NACIONAL	7.408.128	4,000%
17	Puerta Metalica de 0.60 x 1.50	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	2.120.000	2.204.800	procedencia: NACIONAL	6.614.400	4,000%
18	Ventanas balancines	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	0,50	718.000	746.720	procedencia: NACIONAL	373.360	4,000%

NERY ROLANDO BERNAL BAEZ
MIEMBRO

JACINTO GUERRERO BARRETO
MIEMBRO

LETICIA AIDEE BENITEZ RIOS
MIEMBRO

19	Alfeizar de ventana de revoque 1 : 3 (cemento - arena)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	4,00	55.000	57.200	procedencia: NACIONAL	228.800	4,000%
20	Pintura de paredes a la cal - Base para Latex (2 manos y lijado)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	85,80	24.333	25.306	procedencia: NACIONAL	2.171.255	3,999%
21	Pintura de paredes revocadas al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	85,80	28.000	29.120	procedencia: NACIONAL	2.498.496	4,000%
22	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	9,00	36.800	38.272	procedencia: NACIONAL	344.448	4,000%
23	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	40,80	28.000	29.120	procedencia: NACIONAL	1.188.096	4,000%
24	Pintura de tejuelones con barniz	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	20,80	32.000	33.280	procedencia: NACIONAL	692.224	4,000%
25	Pintura de tirantes y listón de boca de H° A° al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	16,30	33.000	34.320	procedencia: NACIONAL	559.416	4,000%
26	Pintura de Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	14,00	33.600	34.944	procedencia: NACIONAL	489.216	4,000%
27	Revestimiento de azulejos de 0.15 x 0.15 mts.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	29,00	95.000	98.800	procedencia: NACIONAL	2.865.200	4,000%
28	Vidrios dobles de 4 mm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	0,50	450.000	468.000	procedencia: NACIONAL	234.000	4,000%
29	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	14,00	110.000	114.400	procedencia: NACIONAL	1.601.600	4,000%
30	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	9,10	138.000	143.520	procedencia: NACIONAL	1.306.032	4,000%
31	Instalación eléctrica completa	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	5.200.000	5.408.000	procedencia: NACIONAL	5.408.000	4,000%
32	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	25,00	61.000	63.440	procedencia: NACIONAL	1.586.000	4,000%
33	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	450.000	468.000	procedencia: NACIONAL	1.404.000	4,000%

NERY ROLANDO BERNAL BAEZ
MIEMBRO

JACINTO GUERRERO BARRETO
MIEMBRO

LETICIA AIDEE BENITEZ RIOS
MIEMBRO

34	Agua corriente - desague clocal - cámara de Inspección - espejo y artefactos sanitarios	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	4.500.000	4.680.000	procedencia: NACIONAL	4.680.000	4,000%
35	Cámara Séptica 1.35 x 1.95 x 1.20	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	4.746.500	4.936.380	procedencia: NACIONAL	4.936.380	4,000%
36	Pozo Absorvente Tipo 1 de 2.00 x 2.50	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	8.260.000	8.590.400	procedencia: NACIONAL	8.590.400	4,000%
37	Limpieza final	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	1.476.000	1.535.438	procedencia: NACIONAL	1.535.438	4,027%
Precio Total (IVA incluido):							92.625.989	

QUE, FUE VERIFICADA LA PLANILLA DE OFERTA PRESENTADA Y REALIZANDO UN ANÁLISIS COMPARATIVO DEL CUMPLIMIENTO EN CUANTO A LOS PRECIOS (ÍTEM) ENCONTRÁNDOSE LA MISMA DENTRO DEL PRECIO REFERENCIAL DE LA CONVOCANTE, CONFORME A NORMATIVA VIGENTE.

- **CAPACIDAD LEGAL**

Calificación Legal. Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley Nº 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica. Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato. A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley Nº 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

DOCUMENTOS	**Oferente 1 William David Alfonso Posteguillo**
1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales. 2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley Nº 7021/22.	**Cumple**

NERY ROLANDO BERNAL BAEZ
MIEMBRO

JACINTO GUERRERO BARRETO
MIEMBRO

LETICIA AIDEE BENITEZ RIOS
MIEMBRO

3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL. 4. Si se constatara que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso. 5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22. 6. El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP. 7. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.	

CONCLUSIÓN: EVALUACIÓN CAPACIDAD LEGAL

Posteriormente se verifica si el propietario se encuentra o no comprendidos en las prohibiciones o limitaciones contenidas en la normativa vigente. CONFORME CUADRO SIGUIENTE:

NOMBRE Y APELLIDO	CALIDAD	SINARH
William David Alfonso Posteguillo C.I. 5.579.648	**Propietario**	**No registra datos**

- **CAPACIDAD FINANCIERA**

Análisis de los requisitos exigidos en el PBC Capacidad Financiera, constatándose que cumple con las siguientes ratios requeridos en este proceso de contratación y documentos siguientes: conforme FORMULARIO Cap. Financiera.

DOCUMENTOS	Oferente 1 William David Alfonso Posteguillo
• Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a [1]. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. [2022 AL 2024]	Cumple

NERY ROLANDO BERNAL BAEZ
MIEMBRO

JACINTO GUERRERO BARRETO
MIEMBRO

LETICIA AIDEE BENITEZ RIOS
MIEMBRO

• Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a [0.80]. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados [2022 AL 2024].	Cumple
• Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: [20 %] Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.	Cumple

- **REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR EL PRESENTE CRITERIO:**

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

DOCUMENTOS	**Oferente 1 William David Alfonso Posteguillo**
1) Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente	Cumple
2) Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	Cumple
3) Balance General, Estado de Resultados y Estado Flujo de Efectivo con sus respectivos formularios de Renta, correspondientes a los ejercicios fiscales cerra	Cumple

NERY ROLANDO BERNAL BAEZ
MIEMBRO

JACINTO GUERRERO BARRETO
MIEMBRO

LETICIA AIDEE BENITEZ RIOS
MIEMBRO

NOMBRE: WILLIAM DAVID ALFONSO POSTEGUILLO

Informacion Financiera en Equivalente de Guaranies	Informacion Historica correspondiente a los TRES (3) Años anteriores, verificafle con el Balance General (Equivalente en miles de guaranies)				
	2024	2023	2022	Promedio	Coeficiente medio
Informacion del Balance					%
Total del Pasivo (TP)	987.579.450	227.578.950	232.410.000	482.522.800	0.63
Total del Activo (TA)	1.261.457.241	492.041.034	542.102.434	765.200.236	
Patrimonio Neto (PN)	273.877.791	264.462.084	309.692.434	282.677.436	
Activo a corto Plazo (AC)	1.261.457.241	492.041.034	542.102.434	765.200.236	1.59
Pasivo a Corto Plazo (PC)	987.579.450	227.578.950	232.410.000	482.522.800	
Informacion tomada del Estado de Resultados					
Total del Ingreso (TI)	2.725.625.998	1,914,674,831	933,724,337	1.858.008.389	66.01
Utilidades Antes de Impuestos (UAI)	9.055.707	45.230.350	30.159.807	28.148.621	

- **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS:**

DOCUMENTOS	Oferente 1 William David Alfonso Posteguillo
• Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a [50 %] • El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	Cumple

- **EXPERIENCIA ESPECÍFICA:**

DOCUMENTOS	Oferente 1 William David Alfonso Posteguillo
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres [3] contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un [70%] por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	Cumple
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período [2020 al 2024] en las siguientes actividades clave: [CONSTRUCCION DE SANITARIOS Y/O SIMILARES]	Cumple

- **REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LOS PRESENTES CRITERIOS DE EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA EN OBRAS:**

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios:

NERY ROLANDO BERNAL BAEZ
MIEMBRO

JACINTO GUERRERO BARRETO
MIEMBRO

LETICIA AIDEE BENITEZ RIOS
MIEMBRO

DOCUMENTOS	Oferente 1 William David Alfonso Posteguillo
a) Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Cumple
b) Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	cumple
c) Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50 % de la oferta presentada.	Cumple
d) Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	Cumple

- **CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL:**

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de personal del oferente, se considerarán los siguientes índices:

DOCUMENTOS	Oferente 1 William David Alfonso Posteguillo
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Arquitecto o Director de Obra: Arquitecto o Ingeniero Civil matriculado que para dirigir la obra, con 3 (tres) años de experiencia a partir de la expedición del título universitario. Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con [5 años] de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	Cumple

- **REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LA CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL:**

DOCUMENTOS	Oferente 1 William David Alfonso Posteguillo
1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	Cumple
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	Cumple
3. Copia del contrato de trabajo donde se verifique el vínculo laboral con la empresa	Cumple

NERY ROLANDO BERNAL BAEZ
MIEMBRO

JACINTO GUERRERO BARRETO
MIEMBRO

LETICIA AIDEE BENITEZ RIOS
MIEMBRO

4. Copia simple del título legalizado del personal clave propuesto y de la patente profesional vigente	Cumple
5. Carta de compromiso de permanecer en el sitio de obra	Cumple
6. Copia simple de la Matricula MOPC vigente	Cumple
7. Copia de registro de inscripcion en el REPSE	Cumple
8. Declaración Jurada en la que el oferente se compromete a emplear en la obra el 50% de personales domiciliados en el Distrito de San Joaquin.	Cumple

- **CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS:**

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de equipos del oferente, se considerarán los siguientes índices:

DOCUMENTOS	**Oferente 1 William David Alfonso Posteguillo**
• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: • Mezcladora (cemento) • Carretillas (min. 3) • Hormigonera (min. 2) • Herramientas de mano de albañilería, • Camiones para transporte de materiales. (min. dos) • Chalecos reflectivos, cascos, guante escalera dobles y simples y/o andamios modulados • Declaración Jurada de que dispondrá Botiquín de Primeros Auxilios • Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	**Cumple**

- **REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS:**

DOCUMENTOS	**Oferente 1 William David Alfonso Posteguillo**
1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Cumple
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	Cumple
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	Cumple

NERY ROLANDO BERNAL BAEZ
MIEMBRO

JACINTO GUERRERO BARRETO
MIEMBRO

LETICIA AIDEE BENITEZ RIOS
MIEMBRO

4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	Cumple

- **VISITA AL SITIO DE OBRAS:**

DOCUMENTOS	**Oferente 1 William David Alfonso Posteguillo**
Visita al sitio de ejecución del contrato.	**Cumple**

- **CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN.**

Que el PBC establece: La convocante adjudicará el contrato al oferente cuya oferta haya sido evaluada como la más baja y cumpla sustancialmente con los requisitos de las bases y condiciones, siempre y cuando la convocante determine que el oferente está calificado para ejecutar el contrato satisfactoriamente.

La oferta presentada cumple con todos los requerimientos del PBC por lo que este comité propone para la adjudicación correspondiente.

En ese sentido, la Ley 7021/22 establece Artículo 55.- Adjudicación. Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigida.

El Comité de Evaluación de Ofertas, habiendo hecho el análisis correspondiente de conformidad con el artículo mencionado precedentemente, y tomando en cuenta todo lo anteriormente expuesto y el sistema de adjudicación de este proceso, ***eleva a consideración de la Máxima Autoridad y propone cuanto sigue:***

ADJUDICAR el procedimiento de LMC-Nacional N° 12/2025 "CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO DE 3.60 x 4.35 PARA ALUMNOS - 15,70 m2 COLEGIO NACIONAL INMACULADA CONCEPCIÓN ID 476140, a la firma WALF del Sr. William David Alfonso Posteguillo con RUC: 5579648-6 por la suma total de guaraníes 92.625.989 (Gs Noventa y dos millones seiscientos veinte y cinco mil novecientos ochenta y nueve), conforme procedimiento realizado.

NERY ROLANDO BERNAL BAEZ
MIEMBRO

JACINTO GUERRERO BARRETO
MIEMBRO

LETICIA AIDEE BENITEZ RIOS
MIEMBRO

MUNICIPALIDAD DE SAN JOAQUÍN

ADM. LIC. LUIS PALACIOS

Licitación: 476140 - CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO DE 3.60 x 4.35 PARA ALUMNOS - 15,70 m2 COLEGIO NACIONAL INMACULADA CONCEPCIÓN

Grupo 1 - CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO DE 3.60 x 4.35 PARA ALUMNOS - 15,70 m2 COLEGIO NACIONAL INMACULADA CONCEPCIÓN Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Caracteristicas
1	82101502-004	Letrero de obra 1,00x2,00	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	-	1.518.000	1.518.000	procedencia: Nacional
2	72131601-002	Limpieza y preparación de terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	15,70	-	6.240	97.968	procedencia: Nacional
3	72131601-9974	Replanteo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	15,70	-	6.240	97.968	procedencia: Nacional
4	72131601-003	Excavación y Carga de Cimiento c/ P.B.C	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	4,00	-	581.360	2.325.440	procedencia: Nacional
5	72131601-004	a-Encadenado H°A° superior de (13 x 27)	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	0,75	-	3.567.200	2.675.400	procedencia: Nacional
6	72131601-005	Muro de Nivelación de 0.30 mts. armada con 4 ø 6 mm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	7,90	-	216.320	1.708.928	procedencia: Nacional
7	72102905-001	Relleno y Compactación	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	4,15	-	166.400	690.560	procedencia: Nacional
8	72131601-006	Aislamiento Asfaltico de 0.15 Horizontal	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	9,40	-	97.760	918.944	procedencia: Nacional
9	72131601-005	Muro de Elevación de 0.15 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	28,50	-	180.926	5.156.391	procedencia: Nacional

NERY ROLANDO BERNAL BAEZ
MIEMBRO

JACINTO GUERRERO BARRETO
MIEMBRO

LETICIA AIDEE BENITEZ RIOS
MIEMBRO

10	72131601-005	Muro de Elevación de 0.15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	40,80	-	153.920	6.279.936	procedencia: Nacional
11	72131601-007	Techo de tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca de 1 ½" x 3"	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	26,00	-	303.680	7.895.680	procedencia: Nacional
12	72131601-008	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	93,00	-	46.800	4.352.400	procedencia: Nacional
13	72131601-008	Moldura lineal en balancines	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	4,40	-	42.432	186.701	procedencia: Nacional
14	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	14,40	-	42.640	614.016	procedencia: Nacional
15	72131601-009	Piso mosaíco granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	14,40	-	96.720	1.392.768	procedencia: Nacional
16	72102602-005	Puerta metalica de 0.70 x 2.10 tablero	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	3,36	-	2.204.800	7.408.128	procedencia: Nacional
17	72102602-005	Puerta Metalica de 0.60 x 1.50	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	-	2.204.800	6.614.400	procedencia: Nacional
18	72102602-005	Ventanas balancines	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	0,50	-	746.720	373.360	procedencia: Nacional
19	72131601-008	Alfeizar de ventana de revoque 1 : 3 (cemento - arena)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	4,00	-	57.200	228.800	procedencia: Nacional

NERY ROLANDO BERNAL BAEZ
MIEMBRO

JACINTO GUERRERO BARRETO
MIEMBRO

LETICIA AIDEE BENITEZ RIOS
MIEMBRO

20	72131601-012	Pintura de paredes a la cal - Base para Latex (2 manos y lijado)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	85,80	-	25.306	2.171.255	procedencia: Nacional
21	72131601-012	Pintura de paredes revocadas al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	85,80	-	29.120	2.498.496	procedencia: Nacional
22	72131601-012	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	9,00	-	38.272	344.448	procedencia: Nacional
23	72131601-012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	40,80	-	29.120	1.188.096	procedencia: Nacional
24	72131601-012	Pintura de tejuelones con barniz	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	20,80	-	33.280	692.224	procedencia: Nacional
25	72131601-012	Pintura de tirantes y listón de boca de H° A° al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	16,30	-	34.320	559.416	procedencia: Nacional
26	72131601-012	Pintura de Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	14,00	-	34.944	489.216	procedencia: Nacional
27	72102508-003	Revestimiento de azulejos de 0.15 x 0.15 mts.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	29,00	-	98.800	2.865.200	procedencia: Nacional
28	72102602-004	Vidrios dobles de 4 mm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	0,50	-	468.000	234.000	procedencia: Nacional
29	72101603-002	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	14,00	-	114.400	1.601.600	procedencia: Nacional

NERY ROLANDO BERNAL BAEZ
MIEMBRO

JACINTO GUERRERO BARRETO
MIEMBRO

LETICIA AIDEE BENITEZ RIOS
MIEMBRO

30	72131601-009	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	9,10	-	143.520	1.306.032	procedencia: Nacional
31	72131601-001	Instalación eléctrica completa	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	5.408.000	5.408.000	procedencia: Nacional
32	72131601-001	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	25,00	-	63.440	1.586.000	procedencia: Nacional
33	72131601-001	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	-	468.000	1.404.000	procedencia: Nacional
34	72102304-005	Agua corriente - desague clocal - cámara de Inspección - espejo y artefactos sanitarios	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	4.680.000	4.680.000	procedencia: Nacional
35	72102303-003	Cámara Séptica 1.35 x 1.95 x 1.20	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	4.936.380	4.936.380	procedencia: Nacional
36	72102303-002	Pozo Absorvente Tipo 1 de 2.00 x 2.50	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	8.590.400	8.590.400	procedencia: Nacional
37	72131601-013	Limpieza final	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	1.535.438	1.535.438	procedencia: Nacional
	Total por Grupo:						92.625.989	
	Total General Calculado:						92.625.989	

Se eleva el informe siendo a las 13:20 hs.
Es nuestro informe, salvo otro parecer de la máxima autoridad

NERY ROLANDO BERNAL BAEZ
MIEMBRO

JACINTO GUERRERO BARRETO
MIEMBRO

LETICIA AIDEE BENITEZ RIOS
MIEMBRO