



PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA  
Ministerio de Economía y Finanzas  
Anexo al Decreto N° 3248/2025

### Cuadro Comparativo de Precios

Gobernación del Departamento de Presidente Hayes  
Modalidad: Menor Cuantía Nacional N° 007/2025  
ID Llamado: 469636  
Bien/Servicio: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE IDENTIFICACIONES EN LA CIUDAD DE VILLA HAYES"  
ANEXO II: Cuadro Comparativo de Precios.



Ítem	PROVEEDORES OFERENTES					TES INGENIERIA			MARGEN CONSTRUCTORA S.A.			MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS			MACRON S.R.L.		
	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	82101502-004	Cartel de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	2.293.200	2.293.200	procedencia: Paraguay	1.989.000	1.989.000	procedencia: Nacional	2.000.000	2.000.000	procedencia: Nacional	2.457.000	2.457.000	procedencia: Nacional
2	72131601-9974	Replanteo y marcacion. (Movimiento de suelo compact)	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	15,55	-	55.000	855.250	procedencia: Paraguay	48.450	753.398	procedencia: Nacional	60.000	933.000	procedencia: Nacional	59.500	925.225	procedencia: Nacional
3	72103004-001	Excavacion para zapatas y vigas de fundacion	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	20,76	-	105.450	2.189.142	procedencia: Paraguay	94.350	1.958.706	procedencia: Nacional	115.000	2.387.400	procedencia: Nacional	116.550	2.419.578	procedencia: Nacional
4	72131601-004	Zapatas de H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	10,40	-	2.728.320	28.374.528	procedencia: Paraguay	2.366.400	24.610.560	procedencia: Nacional	2.950.000	30.680.000	procedencia: Nacional	2.923.200	30.401.280	procedencia: Nacional
5	72131601-004	Encadenado de fundacion	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	8,05	-	2.473.520	19.911.836	procedencia: Paraguay	2.145.400	17.270.470	procedencia: Nacional	2.600.000	20.930.000	procedencia: Nacional	2.650.200	21.334.110	procedencia: Nacional
6	72131601-004	Pilares de H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación:	1,95	-	2.962.100	5.776.095	procedencia: Paraguay	2.650.300	5.168.085	procedencia: Nacional	3.300.000	6.435.000	procedencia: Nacional	3.273.900	6.384.105	procedencia: Nacional

			UNIDAD														
7	72131601-004	Vigas de H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	3,57	-	3.100.000	11.067.000	procedencia: Paraguay	2.650.300	9.461.571	procedencia: Nacional	3.400.000	12.138.000	procedencia: Nacional	3.273.900	11.687.823	procedencia: Nacional
8	72131601-004	Losa de H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	7,56	-	2.812.600	21.263.256	procedencia: Paraguay	2.439.500	18.442.620	procedencia: Nacional	3.000.000	22.680.000	procedencia: Nacional	3.013.500	22.782.060	procedencia: Nacional
9	72131601-005	Mamposteria de nivelacion de 0,30 m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,37	-	230.000	4.685.100	procedencia: Paraguay	203.150	4.138.166	procedencia: Nacional	240.000	4.888.800	procedencia: Nacional	251.000	5.112.870	procedencia: Nacional
10	72131601-005	Mamposteria de 0,15 m con ladrillos comun	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	176,54	-	120.000	21.184.800	procedencia: Paraguay	100.300	17.706.962	procedencia: Nacional	120.000	21.184.800	procedencia: Nacional	123.900	21.873.306	procedencia: Nacional
11	72131601-005	Envarillado sobre aberturas	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	19,20	-	56.050	1.076.160	procedencia: Paraguay	50.150	962.880	procedencia: Nacional	45.000	864.000	procedencia: Nacional	61.950	1.189.440	procedencia: Nacional
12	72131601-006	Aislacion horizontal	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	67,90	-	43.700	2.967.230	procedencia: Paraguay	39.100	2.654.890	procedencia: Nacional	47.500	3.225.250	procedencia: Nacional	48.300	3.279.570	procedencia: Nacional
13	72131601-008	Azotada impermeable con hidrófugo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	30,42	-	28.500	866.970	procedencia: Paraguay	25.500	775.710	procedencia: Nacional	30.000	912.600	procedencia: Nacional	31.500	958.230	procedencia: Nacional
14	72131601-008	Revoque interior con hidrófugo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	30,42	-	34.200	1.040.364	procedencia: Paraguay	30.600	930.852	procedencia: Nacional	39.600	1.204.632	procedencia: Nacional	37.800	1.149.876	procedencia: Nacional
15	72131601-008	Revoque interior con murokal	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	94,05	-	43.700	4.109.985	procedencia: Paraguay	39.100	3.677.355	procedencia: Nacional	46.000	4.326.300	procedencia: Nacional	48.300	4.542.615	procedencia: Nacional

16	72131601-008	Revoque exterior con hidrófugo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	100,50	-	36.100	3.628.050	procedencia: Paraguay	32.300	3.246.150	procedencia: Nacional	41.000	4.120.500	procedencia: Nacional	39.900	4.009.950	procedencia: Nacional
17	72131601-008	Revoque de moquetas y recuadro de vigas	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	98,78	-	38.000	3.753.640	procedencia: Paraguay	34.000	3.358.520	procedencia: Nacional	42.000	4.148.760	procedencia: Nacional	42.000	4.148.760	procedencia: Nacional
18	72131601-009	Contrapiso de cascotes de hormigon sobre suelo natural	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	82,87	-	40.000	3.314.800	procedencia: Paraguay	34.850	2.888.020	procedencia: Nacional	45.000	3.729.150	procedencia: Nacional	43.100	3.571.697	procedencia: Nacional
19	72131601-009	Carpeta de alisada de cemento	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	82,87	-	45.000	3.729.150	procedencia: Paraguay	39.950	3.310.657	procedencia: Nacional	48.500	4.019.195	procedencia: Nacional	49.400	4.093.778	procedencia: Nacional
20	72131601-009	Provisión y colocación de piso cerámico 60x60cm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	82,87	-	106.000	8.784.220	procedencia: Paraguay	91.800	7.607.466	procedencia: Nacional	110.000	9.115.700	procedencia: Nacional	113.400	9.397.458	procedencia: Nacional
21	72131601-009	Provision y colocacion de revestimiento en baño y cocina, formato a definir.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	27,05	-	87.400	2.364.170	procedencia: Paraguay	78.200	2.115.310	procedencia: Nacional	100.000	2.705.000	procedencia: Nacional	96.600	2.613.030	procedencia: Nacional
22	72131601-009	Provisión y colocación de zócalo cerámico de 10cm, mismo tipo que el piso	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	72,95	-	41.800	3.049.310	procedencia: Paraguay	37.400	2.728.330	procedencia: Nacional	47.000	3.428.650	procedencia: Nacional	46.200	3.370.290	procedencia: Nacional
23	72131601-010	Provisión y colocación de ventana de vidrio templado de 10mm con cuatro divisorias, batiente para arriba con perfilería de aluminio de 2,00x0,40m	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	-	2.848.860	11.395.440	procedencia: Paraguay	2.470.950	9.883.800	procedencia: Nacional	2.900.000	11.600.000	procedencia: Nacional	3.052.350	12.209.400	procedencia: Nacional
24	72131601-010	Provisión y colocación de ventana de vidrio templado de 10mm con cuatro divisorias, batiente para arriba con perfilería de aluminio de 1,20x0,40m	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	-	2.046.300	4.092.600	procedencia: Paraguay	1.830.900	3.661.800	procedencia: Nacional	2.200.000	4.400.000	procedencia: Nacional	2.261.700	4.523.400	procedencia: Nacional

25	72131601-010	Provisión y colocación de ventana de vidrio templado 10mm batiente para arriba con perfilera de alumnio de 0,60x0,40m	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	-	1.375.600	2.751.200	procedencia: Paraguay	1.230.800	2.461.600	procedencia: Nacional	1.450.000	2.900.000	procedencia: Nacional	1.520.400	3.040.800	procedencia: Nacional
26	72131601-010	Provision y colocacion de puerta corrediza de 4 hojas de vidrio templado 10mm con perfilera de aluminio 2.00x2.10m	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	5.326.650	5.326.650	procedencia: Paraguay	4.765.950	4.765.950	procedencia: Nacional	5.600.000	5.600.000	procedencia: Nacional	5.887.350	5.887.350	procedencia: Nacional
27	72131601-010	Marco para puerta de 0,70x2,10 m de Yvyrapyta	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	-	266.950	1.601.700	procedencia: Paraguay	238.850	1.433.100	procedencia: Nacional	280.000	1.680.000	procedencia: Nacional	295.050	1.770.300	procedencia: Nacional
28	72131601-010	Puerta placa de 0,70x2,10 m c/ herrajes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	-	481.650	2.889.900	procedencia: Paraguay	430.950	2.585.700	procedencia: Nacional	550.000	3.300.000	procedencia: Nacional	532.350	3.194.100	procedencia: Nacional
29	72131601-010	Marco para puerta de 0,80x2,10 m de Yvyrapyta	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	-	266.950	533.900	procedencia: Paraguay	238.850	477.700	procedencia: Nacional	300.000	600.000	procedencia: Nacional	295.050	590.100	procedencia: Nacional
30	72131601-010	Puerta placa de 0,80x2,10 m c/ herrajes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	-	481.650	963.300	procedencia: Paraguay	430.950	861.900	procedencia: Nacional	550.000	1.100.000	procedencia: Nacional	532.350	1.064.700	procedencia: Nacional
31	72131601-010	Contramarco de madera	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	39,80	-	19.950	794.010	procedencia: Paraguay	17.850	710.430	procedencia: Nacional	22.000	875.600	procedencia: Nacional	22.050	877.590	procedencia: Nacional
32	72131601-001	Medidor. Tablero principal con llave TM de 12 un. Extensión de cables. Boca de luces, tomacorrientes, ducha eléctrica, señales débiles. Provisión y colocación de artefactos eléctricos, tomacorrientes	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	25.609.360	25.609.360	procedencia: Paraguay	22.212.200	22.212.200	procedencia: Nacional	26.000.000	26.000.000	procedencia: Nacional	27.438.600	27.438.600	procedencia: Nacional

33	72131601-011	Medidor de agua. Extensión de cañerías de agua de 3/4" y 1/2". Instalación general de agua corriente, con provisión y colocación de artefactos sanitarios, Bacha para cocina, Mesada de granito, y canilla de patio.	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	10.701.600	10.701.600	procedencia: Paraguay	9.282.000	9.282.000	procedencia: Nacional	10.500.000	10.500.000	procedencia: Nacional	11.466.000	11.466.000	procedencia: Nacional
34	72131601-011	Instalación general de desagüe cloacal. Extensiones de caño de 50mm y 10mm de PVC. Registros cloacales de 0,40x0,40m (3un). Cámara séptica (1 un). Pozo ciego	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	7.775.750	7.775.750	procedencia: Paraguay	6.957.250	6.957.250	procedencia: Nacional	8.100.000	8.100.000	procedencia: Nacional	8.594.250	8.594.250	procedencia: Nacional
35	72131601-011	Canaleta de chapa desarrollo 33 a 40cm. Bajada de canaleta de chapa. Registro pluvial de 0,40x0,40m (2 un)	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	5.609.750	5.609.750	procedencia: Paraguay	5.019.250	5.019.250	procedencia: Nacional	5.900.000	5.900.000	procedencia: Nacional	6.200.250	6.200.250	procedencia: Nacional
36	72131601-012	Pintura al latex interior con enduido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	94,05	-	45.000	4.232.250	procedencia: Paraguay	38.250	3.597.413	procedencia: Nacional	45.000	4.232.250	procedencia: Nacional	47.300	4.448.565	procedencia: Nacional
37	72131601-012	Pintura al latex para losa con enduido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	86,25	-	45.000	3.881.250	procedencia: Paraguay	38.250	3.299.063	procedencia: Nacional	45.000	3.881.250	procedencia: Nacional	47.300	4.079.625	procedencia: Nacional
38	72131601-012	Pintura para exteriores	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	100,50	-	75.050	7.542.525	procedencia: Paraguay	67.150	6.748.575	procedencia: Nacional	75.000	7.537.500	procedencia: Nacional	82.950	8.336.475	procedencia: Nacional
39	72131601-012	Pintura Sintética para aberturas de madera	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	1.040.250	1.040.250	procedencia: Paraguay	930.750	930.750	procedencia: Nacional	950.000	950.000	procedencia: Nacional	1.149.750	1.149.750	procedencia: Nacional
40	72131601-012	Impermeabilización de losa transitable con membrana	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	86,25	-	77.900	6.718.875	procedencia: Paraguay	69.700	6.011.625	procedencia: Nacional	90.000	90.000	procedencia: Nacional	86.100	7.426.125	procedencia: Nacional

41	72131601-998	Letras corporeas de acceso	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	15.409.520	15.409.520	procedencia: Paraguay	13.365.400	13.365.400	procedencia: Nacional	15.800.000	15.800.000	procedencia: Nacional	16.510.200	16.510.200	procedencia: Nacional
42	72131601-010	Placa inaugural según detalles técnicos	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	5.552.750	5.552.750	procedencia: Paraguay	4.968.250	4.968.250	procedencia: Nacional	5.800.000	5.800.000	procedencia: Nacional	6.137.250	6.137.250	procedencia: Nacional
43	72131601-009	Piso perimetral de hormigon armado e=7cm	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	5.544.200	5.544.200	procedencia: Paraguay	4.960.600	4.960.600	procedencia: Nacional	5.800.000	5.800.000	procedencia: Nacional	6.127.800	6.127.800	procedencia: Nacional
44	72131601-013	Limpieza Final de Obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	1.589.350	1.589.350	procedencia: Paraguay	1.422.050	1.422.050	procedencia: Nacional	1.700.000	1.700.000	procedencia: Nacional	1.756.650	1.756.650	procedencia: Nacional
						<b>Total por Grupo:</b>	<b>287.840.386</b>		<b>Total por Grupo:</b>	<b>251.372.081</b>		<b>Total por Grupo:</b>	<b>294.403.337</b>		<b>Total por Grupo:</b>	<b>310.531.331</b>	

<b>Total General Calculado:</b>	<b>287.840.386</b>
---------------------------------	--------------------

<b>Total General Calculado:</b>	<b>251.372.084</b>
---------------------------------	--------------------

<b>Total General Calculado:</b>	<b>294.403.337</b>
---------------------------------	--------------------

<b>Total General Calculado:</b>	<b>310.531.331</b>
---------------------------------	--------------------



*Juan Pablo Silguero Zárate*

**JUAN PABLO SILGUERO ZÁRATE**  
**Responsable de la U.O.C.**

**Sr. Juan Pablo Silguero**  
**Encargado de U.O.C.**  
**Gobernación de Pte. Hayes**