



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
Unidad Operativa de Contrataciones
Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



COMITÉ DE EVALUACIÓN

DICTAMEN N° 07/2025.-
Licitación por Menor Cuantía Nacional N° 04/2025.-

Carmen del Paraná, 15 de octubre del 2025.-

Señor:
Germán Gustavo Gneiting, Intendente
Municipalidad de Carmen del Paraná

El Comité de Evaluación de la Municipalidad de Carmen del Paraná, en virtud de las funciones que se le encomendara, cual es el estudio y análisis de las ofertas presentadas y la elaboración del informe de evaluación y recomendación de adjudicación, en este caso de la Licitación por Menor Cuantía Nacional N° 04/2025 ID N°: 469713, para la **"Construcción de Pavimento tipo empedrado en el Barrio San Francisco, sobre las calles Tupa Ra'y (un tramo), 24 de abril (un tramo), Madrinas del Chaco (un tramo) y Médicos y Enfermeras del Chaco (un tramo)"**, cumple en remitirle el dictamen correspondiente. -----

Antecedentes:

Que, por Resolución I.M. N°156 /2025 de fecha 17 de septiembre de 2025, se resuelve llamar a Licitación por Menor Cuantía Nacional N° 04/2025 PAC N°: 469713 para **"Construcción de Pavimento tipo empedrado en el Barrio San Francisco, sobre las calles Tupa Ra'y (un tramo), 24 de abril (un tramo), Madrinas del Chaco (un tramo) y Médicos y Enfermeras del Chaco (un tramo)"**. -----

Que, el acto de apertura de sobres se llevó a cabo en el lugar y horario establecidos habiéndose recibido 2 (dos) sobres de oferta, de conformidad al Acta de Apertura de Sobres, pertenecientes a las empresas:

- **El tagua Construcciones del Señor Justo Solis:**
Lote 1: Gs. 131.744.020
Lote 2: Gs. 36.991.867
- **A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción S.R.L.:**
Lote 3: Gs. 129.173.980



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

Antigua "Tupá Ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



Que, durante el proceso de Apertura de Sobres, la Convocante realizó la verificación de los documentos sustanciales, observando que las oferta presentadas, cumplen con las mismas.

2. Observaciones en el Acto de Apertura

No hubo Observaciones de terceros.

3. Presentación de documentos

Que, en el marco del procedimiento para la Contratación por Menor Cuantía Nacional N° 04/2025 para la **“Construcción de Pavimento tipo empedrado en el Barrio San Francisco, sobre las calles Tupa Ra'y (un tramo), 24 de abril (un tramo), Madrinas del Chaco (un tramo) y Médicos y Enfermeras del Chaco (un tramo)”**, la dos ofertas son analizadas a fin de comprobar el cumplimiento de los documentos sustanciales, en primer término y, luego los documentos formales y solicitarlos en su caso:

➤ Cuadro de ofertas con relación a los requisitos sustanciales en la invitación

DOCUMENTOS SUSTANCIALES		A&F Ingeniería, consultoría y construcción S.R.L.	El tagua Construcciones del Señor Justo Solís
Formulario de Oferta. El formulario de oferta y lista de precios será generado electrónicamente a través del SICP, el cual debe ser completado y firmado por el oferente.		CUMPLE Fojas 01 al 04.	CUMPLE Fojas 01 al 05.
Garantía de Mantenimiento de	Oferta debidamente extendida (Póliza de seguro).	CUMPLE Foja 104 al 109.	CUMPLE Fojas 06 al 13.
Documentos que acrediten la	identidad del Oferente y representación suficiente del firmante de la oferta.	CUMPLE Foja 05 al 08. (SIPE).	CUMPLE Fojas 16 al 19 (SIPE).
Constancia de Inscripción en el	Registro Único de Contribuyentes – RUC.	CUMPLE 05. SIPE	CUMPLE Foja 125
En el caso que suscriba la oferta	otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	NO APLICA	NO APLICA
Fotocopia simple de los documentos	que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar	CUMPLE Foja 05.	NO APLICA



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos.		
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	NO APLICA	NO APLICA
Constancia de visita al sitio de Obra.	CUMPLE Foja 55.	CUMPLE Foja 15

Que, durante el Acto de Apertura de Sobres, la Convocante observa el cumplimiento de la presentación de los documentos sustanciales por parte de las ofertas presentadas, los cuales se pueden constatar en las fojas indicadas. -----

➤ MARGEN DE PREFERENCIA NACIONAL

Teniendo en cuenta, lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones:

"A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El Certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas. La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio. -

El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes.

Que, se procede a la verificación en la página del MIC de la Empresa A&F Ingeniería, consultoría y construcción S.R.L. con Ruc N°: 80094725-8. La misma **CUENTA** con el Certificado de Origen Nacional Vigente para el llamado en cuestión.

Certificado N° 209015.

Que, se procede a la verificación en la página del MIC de la Empresa Unipersonal del Señor Justo Solis con Ruc N°: 1461765-0. La misma **CUENTA** con el Certificado de Origen Nacional Vigente para el llamado en cuestión.

Certificado N° 209378

Que, la empresa Unipersonal del Señor Justo Solis, puede acogerse al beneficio del margen de preferencia nacional, sin embargo, teniendo en cuenta que es la única oferta presentada en los



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



Lotes 1 y 2 del llamado en cuestión, el Comité no aplica el margen de preferencia por considerarlo innecesario en este proceso.

Que, la empresa A&F Ingeniería, consultoría y construcción S.R.L. puede acogerse al beneficio del margen de preferencia nacional, sin embargo, teniendo en cuenta que es la única oferta presentada en los lotes 3 y 4, el Comité no aplica el margen de preferencia por considerarlo innecesario en este proceso.

Por lo tanto, según lo establece el Inciso 2. Evaluación basada en precio. 2.1. Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente; del Art. 75 "Procedimiento de Evaluación" del Decreto Reglamentario N° 2264/2024, que expresa:

- 1- Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria.
- 2- Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.
3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.
4. Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.
5. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

Por consiguiente, se selecciona en primer lugar a la empresa Unipersonal El Tagua Construcciones del Señor Justo Solís, con Ruc N° 1461765-0, para su análisis en cuanto a los lotes 1 y 2.

➤ Capacidad Legal:

El Comité de Evaluación procedió a solicitar los registros del Personal de la Empresa Según el cual los representantes no registran datos, así mismo procedió a verificar los datos de cada oferente a través de la Página de SINARH:



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

Antigua "Tupárá" y hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



Nº	Nombre y Apellido	CI Nº	Empresa	Estado
1	Justo Solís	1.461.765	Unipersonal	No presenta
2	Abundio Alejandro Avalos Galeano	4.465.529	SRL	No presenta
3	Fabio Ariel Fernández Bogado	4.412.361	SRL	No presenta

Consiguientemente, se prosigue con el análisis de la Capacidad Técnica, Legal y Financiera de la Oferta:

➤ MONTOS DE LA OFERTA:

El análisis de la misma y ajustes de errores aritméticos se pueden observar en el cuadro comparativo de ofertas (adjunto a la presente en fojas más adelante). -

Luego de la realización de los ajustes de errores aritméticos la oferta presentada queda de la siguiente manera: **No presenta errores aritméticos.**

El Tagua Construcciones del Señor Justo Solís

Monto presentado: **Lote 1: Gs. 131.744.020**

Lote 2: Gs. 36.991.867

A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción SRL

Monto presentado: **Lote 3: Gs. 129.173.980**

Lote 4: Gs. 94.949.700

➤ DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA:

Las ofertas de las Empresas: Unipersonal EL TAGUA CONSTRUCCIONES DEL SEÑOR JUSTO SOLIS y A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción SRL, no se encuentran dentro del Rango de la Disponibilidad Presupuestaria establecida para el procedimiento en cuestión, según lo expresa el certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 06/2025:



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

Antigua "Tupa Ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



El Comité de Evaluación, remite una nota solicitando una justificación del precio al oferente.



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Comité de Evaluación

Antigua "Tupa Ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



Carmen del Paraná, 13 de octubre de 2025.-

Señor/es:
JUSTO SOLÍS
Presente:

Nos dirigimos a Usted en representación del Comité de Evaluación de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Carmen del Paraná en referencia a la Licitación por Menor Cuantía Nacional N° 04/2025, para el "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN EL BARRIO SAN FRANCISCO, SOBRE LAS CALLES TUPA RA'Y (UN TRAMO), 24 DE ABRIL (UN TRAMO), MADRINAS DEL CHACO (UN TRAMO) Y MEDICOS Y ENFERMERAS DEL CHACO (UN TRAMO)", con el fin de solicitarle lo siguiente:

- 1- Una Justificación del precio de los lotes ofertados, los cuales superan lo presupuestado por la convocante.-
- 2- Desglose de cada uno de los ítems de cada lote.-

Solicitamos nos envíe los citados documentos formales en un plazo de 24 horas hábiles, vía Correo Electrónico comiteevaluacion@munici.carmenpr.org.py o acercar a la Municipalidad de Carmen del Paraná, en los horarios de 07:00 a 13:00, de lunes a viernes.

Atentamente, -

Ing. Agr. Marcelo Ledesma
Comité de Evaluación

RECIBIDO POR:

Nombre y Apellido: _____

Firma: _____

Fecha: _____

Hora: _____

Sello de la Empresa: _____

Germán Wilches y Yatebó y Boquerón - 0762-260215 / 0762-260427 - muca.pra@hotmail.com - Itapúa - Paraguay.

Análisis y Evaluación de las Ofertas:

Posterior a la verificación cuantitativa de las ofertas presentadas por los oferentes, se procede a la evaluación en detalles de las documentaciones presentadas por cada de una de ellas hasta aquí calificadas. -

MÉTODOS DE EVALUACIÓN: para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante utilizará preferentemente el siguiente método de evaluación: 1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de las documentación básica de carácter sustancial (garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida, formulario de oferta debidamente firmado y completado, poderes suficientes del firmante de la oferta) solicitada en el PBC, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria. 2. Las ofertas que se ajusten a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias. 3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo, la que será analizada en detalle para verificar



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"

"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



su cumplimiento con otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta más baja y propuesta para la adjudicación. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente. -

Por lo tanto, se procede a la verificación de los documentos según lo establecido en la Sección "Criterios de Evaluación" del Pliego de Bases y Condiciones:

➤ Requisitos Documentales para la evaluación de las condiciones de participación:

En cuanto a los mismos se verifica que la oferta presenta los documentos suficientes para la evaluación de su condición de participación. Lo que se detalla a continuación.

Por lo tanto; se detallan a continuación la presentación de cada uno de los documentos formales solicitados en el PBC:

Nº	DOCUMENTOS FORMALES	A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción SRL	El tagua construcciones del Señor Justo Solís
1	Capacidad Financiera. Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2022, 2023 y 2024).	CUMPLE (fojas 46 – 47)	CUMPLE (fojas 87– 90)
2	Experiencia General en Obras. Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 70 % del monto de la oferta, en ambos lotes.	CUMPLE (fojas 14– 38)	CUMPLE (fojas 21 – 23)
3	Experiencia Específica en Obras. Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos: • 3 (tres) contratos, durante los último 10 años	CUMPLE (fojas 40 – 45)	CUMPLE (fojas 25 – 30)
4	Capacidad en Materia de Personal. • 1 Ingeniero Civil con registro del MOPC, con al menos 5 años de experiencia a verificar con el Título Universitario y Registro actualizado del MOPC.- • 2 (dos) Albañiles con al menos 2 (dos) años de experiencia avalada con Certificado de trabajos anteriores.- • 1 (un) hormigonista con al menos 2 años de experiencia	CUMPLE (foja 48 formulario, fojas 78-99)	CUMPLE (fojas 93 – 117)



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



	Un jefe o superintendente de obras, con cinco años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. –		
5	Capacidad en Materia de Equipos. 5 (cinco) carretillas de obras 4 (cuatro) mezcladores de hormigón 1 (un) generador 1 (un) camión volquete de mínimo 12 m3 de capacidad con habilitación vigente 1 (un) motoniveladora 1 (una) compactadora 1 (una) hormigonera - Equipos básicos de seguridad industrial, cascos, chalecos, lentes protectores, guantes	CUMPLE (foja 49)	CUMPLE (fojas 118 – 121)
6	Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	CUMPLE (foja 56)	CUMPLE (fojas 121)
7	Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social.	CUMPLE (foja 12)	CUMPLE (fojas 16 -19)
8	Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	CUMPLE (Activo en SIPE, foja 05 y 06)	CUMPLE (fojas 31 - 85)
9	Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	CUMPLE (foja 53)	CUMPLE (foja 91)
10	Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada.	CUMPLE (Activo en SIPE, foja 05-08)	CUMPLE (fojas 31 - 85)
11	Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave y los demás personales, técnico y de administración propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	CUMPLE (foja 78-99)	CUMPLE (fojas 93 – 117)

- EXPERIENCIA GENERAL:** Que, con las fojas señaladas se puede comprobar la experiencia en este tipo de contrataciones a favor de las empresas **A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción SRL.**, y la Empresa Unipersonal **EL TAGUA CONSTRUCCIONES DEL SEÑOR JUSTO SOLIS**, mencionando además que poseen Perfil del Proveedor. -----



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



- **EXPERIENCIA ESPECÍFICA:** Que, se señala las fojas que hacen referencia a la experiencia específica a favor de las empresas **A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción SRL.**, y la Empresa Unipersonal **EL TAGUA CONSTRUCCIONES DEL SEÑOR JUSTO SOLIS.**
- **CAPACIDAD FINANCIERA:** Que, luego de la verificación de los documentos que demuestren capacidad legal para contratar, el Comité analiza la situación financiera de los potenciales oferentes. El mismo se detalla en el siguiente punto:

CAPACIDAD FINANCIERA

	A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción SRL	EL TAGUA CONSTRUCCION ES DEL SEÑOR JUSTO SOLIS.
Coefficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. (2022,2023 y 2024) Coefficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2022, 2023 y 2024) El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera	CUMPLE (Presentó el formulario correspondiente) Fojas 46 y 47	CUMPLE (Presentó el formulario correspondiente) Foja 86
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	CUMPLE (foja 53)	CUMPLE (foja 91)
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un	CUMPLE (fojas 100 al 102)	CUMPLE (foja 127)



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

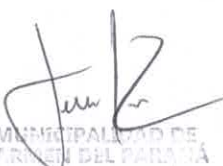
Antigua "Tupára'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



Balances cerrados de los años 2022, 2023 y 2024.-	CUMPLE (fojas 62 al 77)	CUMPLE (fojas 87 - 90)
Certificado de cumplimiento tributario con fecha de expedición de un día antes de la fecha de apertura de ofertas.	CUMPLE (foja 13)	CUMPLE (foja 126)

Por lo expuesto, y demostrado que las Empresas de A&F INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SRL. con RUC N°: 80094725-8, y la Empresa EL TAGUA CONSTRUCCIONES DEL SEÑOR JUSTO SOLIS con RUC N°: 1461765-0 **CUMPLEN** con la capacidad financiera para poder llevar a cabo la obra.


MUNICIPALIDAD DE
CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN


MUNICIPALIDAD DE
CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"

"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



Licitación: 469713 - Construcción de Pavimento tipo empedrado en el Barrio san Francisco, sobre las calles Tupa Ray (un tramo), 24 de (un tramo), Madrinas del Chaco (un tramo) y Médicos y Enfermeras del Chaco (un tramo).-

A&F INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SRL, con RUC 80094725-8

EL TAGUA CONSTRUCCIONES DEL SEÑOR JUS SOLIS con RUC 1461765-0

Lote 1. Calle Tupa Ra'y (un tramo)

Nº	RUBRO	U.M.	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	% por encima del precio referencial	P. UNIT.	P. TOTAL	% por encima del precio referencial
TRABAJOS PRELIMINARES									
1	Relevamiento topográfico	M2	1107	No cotiza	0		1.484	1.642.788	9.92%
2	Cartel indicador (1,20 x 2,00)	Un	1	No cotiza	0		1.376.498	1.376.498	9.90%
3	Maración y replanteo	M2	1107	No cotiza	0		2.225	2.463.075	9.87%
	MOVIMIENTO DE SUELO								
4	Terraplenado vibrocompactado y Perfilado	M3	322.10	No cotiza	0		44.510	14.336.671	9.90%
5	Provisión y colocación de cuneta cordón altura: 30 cm, ancho: 50 cm y espesor: 13 cm, : dosaje 1:3:5	Ml	216	No cotiza	0		185.456	40.058.496	9.89%
6	Construcción de badén de HºAº de 1.60m.	Ml	18	No cotiza	0		430.259	7.744.662	9.90%
	EMPEDRADO								
7	Construcción de pavimento tipo empedrado	M2	1001.7	No cotiza	0		51.928	52.016.278	9.90%

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
Unidad Operativa de Contrataciones
Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



8	Cordón de confinamiento	M1	30	No cotiza	No cotiza	0	81.601	2.448.030	9.90%
9	Compactación y relleno de espacios entre piedras	M2	1001.7	No cotiza	No cotiza	0	8.160	8.173.872	9.89%
10	Limpieza de obra	G1	1	No cotiza	No cotiza	0	1.483.650	1.483.650	9.90%
	PRECIO TOTAL LOTE 1							131.744.020	9.90%
Lote 2. Calle 24 de abril (un tramo)									
	TRABAJO PRELIMINARES								
1	Relevamiento topográfico	M2	300	No cotiza	No cotiza	0	1.484	445.200	9.92%
2	Cartel indicador (1,20 x 2,00)	Un	1	No cotiza	No cotiza	0	1.112.738	1.112.738	9.90%
3	Marcaación y replanteo	M2	300	No cotiza	No cotiza	0	2.225	667.500	9.87%
	MOVIMIENTO DE SUELO								
4	Terraplenado vibrocompactado y Perfilado	M3	90	No cotiza	No cotiza	0	44.510	4.005.900	9.90%
5	Construcción de badén de HºAº de 1.60m.	M1	18	No cotiza	No cotiza	0	351.680	6.330.240	9.90%
	EMPEDRADO								
6	Construcción de pavimento tipo empedrado	M2	300	No cotiza	No cotiza	0	51.928	15.578.400	9.90%
7	Cordón de confinamiento	M1	64	No cotiza	No cotiza	0	81.601	5.222.464	9.90%


MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN


MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
Unidad Operativa de Contrataciones
Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



8	Compactación y relleno de espacios entre piedras	M2	300	No cotiza	No cotiza	0	8.160	2.448.000	9.89%
9	Limpieza y desmovilización final de obra	Gl	1	No cotiza	No cotiza	0	1.181.425	1.181.425	9.90%
2	PRECIO TOTAL LOTE							36.991.867	9.90%
Lote 3. Calle Madrinas del Chaco (un tramo)									
TRABAJOS PRELIMINARES									
1	Relevamiento topográfico	M2	1106	1.480	1.636.880	9.62%	No cotiza	No cotiza	0
2	Cartel indicador (1,20 x 2,00)	Un	1	1.110.000	1.110.000	9.62%	No cotiza	No cotiza	0
3	Marcación y replanteo	M2	1106	2.225	2.460.850	9.87%	No cotiza	No cotiza	0
MOVIMIENTO DE SUELO									
4	Terraplenado vibrocompactado y Perfilado	M3	322	44.550	14.345.100	10%	No cotiza	No cotiza	0
	Provisión y colocación de cuneta cordón altura: 30 cm, ancho: 50 cm y espesor: 13 cm, : dosaje 1:3:5	MI	187	185.500	34.688.500	9.92%	No cotiza	No cotiza	0
6	Construcción de badén de HA de 1,60 m	MI	18	430.500	7.749.000	9.96%	No cotiza	No cotiza	0
EMPEDRADO									
6	Construcción de pavimento tipo empedrado	M2	1013	51.950	52.625.350	9.94%	No cotiza	No cotiza	0


MUNICIPALIDAD DE
CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN


COMITÉ DE EVALUACIÓN



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
Unidad Operativa de Contrataciones
Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



7	Cordón de confinamiento	M1	59	81.650	4.817.350	9.96%	No cotiza	No cotiza	0
8	Compactación y relleno de espacios entre piedras	M2	1013	8.150	8.255.950	9.76%	No cotiza	No cotiza	0
9	Limpieza de obra	G1	1	1.485.000	1.485.000	10%	No cotiza	No cotiza	0
	PRECIO TOTAL				129.173.980	9.92%			0
Lote 4. Calle Médicos y Enfermeras del Chaco (un tramo)									
	TRABAJOS PRELIMINARES								
1	Relevamiento topográfico	M2	810	1.450	1.174.500	7.40%	No cotiza	No cotiza	0
2	Cartel indicador (1,20 x 2,00)	Un	1	1.377.500	1.377.500	9.98%	No cotiza	No cotiza	0
3	Marcaación y replanteo	M2	810	2.200	1.782.000	8.64%	No cotiza	No cotiza	0
	MOVIMIENTO DE SUELO								
5	Terraplenado vibrocompactado y Perfilado	M3	243	44.500	10.813500	9.87%	No cotiza	No cotiza	0
6	Provisión y colocación de cuneta cordón altura: 30 cm, ancho: 50 cm y espesor: 13 cm, : dosaje 1:3:5	M1	181	185.500	33.575.500	9.92%	No cotiza	No cotiza	0
	EMPEDRADO								
7	Construcción de pavimento tipo empedrado	M2	720	51.950	37.404.000	9.94%	No cotiza	No cotiza	0



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
Unidad Operativa de Contrataciones
Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



8	Cordón de confinamiento	M2	2	81.650	1.469.700	9.96%	No cotiza	No cotiza	0
9	Compactación y relleno de espacios entre piedras	Ml	16	8.150	5.868.000	9.76%	No cotiza	No cotiza	0
10	Limpieza y desmovilización final	Gl	1	1.485.000	1.485.000	10%	No cotiza	No cotiza	0
	PRECIO FINAL				94.949.700	9.86%			
	TOTAL, GENERAL CALCULADO				392.859.567				9.90%

Que, el Comité observa que el precio total al igual que los precios unitarios no presentan errores aritméticos. -

Que, el Comité observa que el precio total al igual que los precios unitarios no exceden el margen establecido del 10% por encima del ofertado. Además, no se encuentra dentro del rango presupuestario de la Convocante.

Por lo expuesto, en fecha 13 de octubre del corriente, el Comité de Evaluación, remite una nota a los oferentes, solicitando una justificación detallada del precio ofertado. Las Empresas A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción SRL y El Tagua Construcciones del Señor Justos Solís, responden a la solicitud en fecha 13 de octubre del corriente, donde ofrecen las siguientes

respuestas:


MUNICIPALIDAD DE
CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN


MUNICIPALIDAD DE
CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



Especificaciones Técnicas.

En relación a las especificaciones técnicas solicitadas en el PBC se pudo comprobar que las empresas se adecuan a lo exigido en la mencionada planilla (se observa en el cuadro comparativo de ofertas). Además, las empresas declaran bajo fe de juramento que conocen y se comprometen a cumplir a cabalidad con las especificaciones técnicas y requerimientos de las bases y condiciones. -----

Conclusiones y recomendación

Que se observa, en los cuadros que anteceden, que las empresas A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción SRL y El Tagua Construcciones del señor Justo Solís, han dado cumplimiento en relación a la provisión de los documentos sustanciales exigidos en el PBC por la convocante, para dicha contratación. -----

Que, no se realizó ninguna observación al momento del acto de Apertura. -----

Que, el Comité menciona el análisis aritmético realizado en el cuadro comparativo, el cual se detalla en el cuadro comparativo y en el Análisis de Precio. -----

Que, se deja constancia de la experiencia general y específica en el cuadro de documentos formales. -----

Que, tomando como base las consideraciones expuestas en este informe de Análisis y evaluación de este Comité integrado por funcionarios de la Municipalidad de Carmen del Paraná, los análisis arrojan el siguiente resultado:

Nº	EMPRESA OFERENTE	CAPACIDAD LEGAL	ANALISIS ECONOMICO	EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA
1	El Tagua Construcciones de Justo Solís	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción SRL.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

Antigua "Tupá Ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



Que, luego de la verificación por parte del Comité, se observa que la empresa **El Tagua Construcciones de Justo Solis** con RUC N°: **1461765-0**, cumple con todos los documentos sustanciales y formales solicitados en el PBC, como así también, el precio ofertado se encuentra debidamente justificado ante este Comité.-----

Que, luego de la verificación por parte del Comité, se observa que la empresa **A&F Ingeniería, consultoría y construcción SRL** con RUC N°: **80094725-8**, cumple con todos los documentos sustanciales y formales solicitados en el PBC, como así también, el precio ofertado se encuentra debidamente justificado ante este Comité.-----

Que, atendiendo a lo dispuesto en el art 55, de la ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta, ...*Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de bases y condiciones y en la reglamentación.* -

Que, en consecuencia, el Comité de Evaluación de ofertas de este llamado EN EL AMBITO DE SU COMPETENCIA AMAPARADO BAJO LOS ARTICULOS. 54 Y 55 de la Ley 7021/2022, considera:

Recomendar al Señor Intendente, la adjudicación del llamado por Menor Cuantía Nacional N° 04/2025 para la "**Construcción de Pavimento tipo empedrado en el Barrio San Francisco, sobre las calles Tupa Ra'y (un tramo), 24 de abril (un tramo), Madrinas del Chaco (un tramo) y Médicos y Enfermeras del Chaco (un tramo)**": Lote 1 y Lote 2 a la empresa **El Tagua Construcciones de Justo Solis.**, con RUC N°: **1461765-0**, por la suma de Lote 1: Calle Tupa Ra'y (un tramo): Gs. 131.744.020 (Ciento treinta y un millones setecientos cuarenta y cuatro mil veinte guaraníes) y Lote 2: Calle 24 de abril (un tramo): Gs. 36.991.867 (Treinta y seis millones novecientos noventa y un mil ochocientos sesenta y siete guaraníes), totalizando ambos lotes la cantidad de Gs. 168.735.887 (Cientos sesenta y ocho millones setecientos treinta y cinco mil ochocientos ochenta y siete guaraníes); y, Lote 3 y Lote 4, a la empresa **A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción SRL.**, con RUC N°: **80094725-8**, por la suma de Lote 3: Calle Madrinas del Chaco (un tramo): Gs. 129.173.980 (Ciento veintinueve millones ciento setenta y tres mil novecientos ochenta guaraníes) y Lote 4: Calle Medicos y Enfermeras del Chaco (un tramo): Gs. 94.949.700 (Noventa y cuatro millones novecientos cuarenta y nueve mil setecientos guaraníes), totalizando ambos lotes la cantidad de Gs. 224.123.680 (Doscientos veinticuatro millones ciento veintitrés mil seiscientos ochenta guaraníes); totalizando la suma de los cuatro lotes licitados Gs.



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

Antigua "Tupáráy" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



392.859.567 (Trescientos noventa y dos millones ochocientos cincuenta y nueve mil quinientos sesenta y siete guaraníes), por constituir las ofertas que cumplen con la totalidad de los requisitos solicitados en el PBC. -----

Se remite el presente Dictamen para los fines que hubiere lugar, a los 15 días del mes de octubre del año 2025. -----

Sr.. Fernando Benítez Arce
Comité de Evaluación



MUNICIPALIDAD DE
CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN

Ing. Agr. Marcelo Ledesma
Comité de Evaluación



MUNICIPALIDAD DE
CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN

EL TAGUA CONSTRUCCIONES
San Cosme y Damian
Telefono: 0985 560 262

San Cosme y Damian, 13 de Octubre de 2025

Ing. Marcelo Ledesma
Comité de Evaluacion
Municipalidad de Carmen del Parana

Presente

Tengo el agrado de dirigirme a usted a lo efectos de remitir JUSTIFICACION de precios por la cotización realizada por nuestra Empresa al procedimiento denominado Construcción de pavimento tipo empedrado sobre calles del Barrio San Francisco (4 tramos) con ID N° 469.713

Aclaremos que el cemento y la carga de piedra repicada ha tenido un incremento de costo del 40 % en el ultimo semestre.

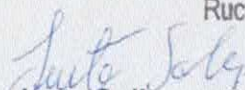
Y teniendo en cuenta de que los precios referenciales obtenidos para el proceso en cuestion son del año 2024, varios de los precios obtenidos están desfasados en cuanto a la actualidad.

Nuestra empresa ha ofertado precios de manera responsable con el fin de la realización de trabajos de calidad con materiales de la zona y de optimo origen.

Atentamente,

Justo Solis

Ruc: 1461765-0


Justo Solis
Propietario

CONTESTACION DE SOLICITUD

Justo Solis <justosolis765@gmail.com>

13 de octubre de 2025, 17:15

Para: UOC Municipalidad de Carmen del Paraná <uocmunicarmendelparana@gmail.com>

REMITO CONTESTACION DE LO SOLICITADO. SOBRE LA OFERTA PRESENTADA DEL PROCESO

Convocatoria de la Licitación 469713 - Construcción de pavimento tipo empedrado sobre calles del Barrio San Francisco (4 tramos)

ATENTAMENTE

JUSTO SOLIS



Nota de contestacion.pdf

592K



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Comité de Evaluación

Antigua "Tupá Ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



Carmen del Paraná, 13 de octubre de 2025.

Señor/es:

JUSTO SOLIS

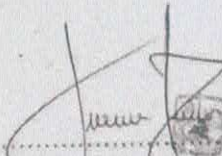
Presente:

Nos dirigimos a Usted en representación del Comité de Evaluación de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Carmen del Paraná en referencia a la Licitación por Menor Cuantía Nacional N° 04/2025, para el "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN EL BARRIO SAN FRANCISCO, SOBRE LAS CALLES TUPA RA'Y (UN TRAMO), 24 DE ABRIL (UN TRAMO), MADRINAS DEL CHACO (UN TRAMO) Y MEDICOS Y ENFERMERAS DEL CHACO (UN TRAMO)", con el fin de solicitarle lo siguiente:

- 1- Una Justificación del precio de los lotes ofertados, los cuales superan lo presupuestado por la convocante.-
- 2- Desglose de cada uno de los ítems de cada lote.-

Solicitamos nos envíe los citados documentos formales en un plazo de 24 horas hábiles, improrrogables, vía Correo Electrónico uocmunicarmendelparana@gmail.com o acercar a la Municipalidad de Carmen del Paraná, en los horarios de 07:00 a 13:00, de lunes a viernes.

Atentamente, -


Ing. Agr. Marcelo Ledesma
Comité de Evaluación

MUNICIPALIDAD DE
CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN

RECIBIDO POR:

Nombre y Apellido: Justo Solis

Firma: Justo Solis

Fecha: 13/10/2025

Hora: 11:00 hs

Sello de la Empresa: Justo Solis

Ruc: 1461765-0



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Comité de Evaluación

Antigua "Tupá Ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



Carmen del Paraná, 13 de octubre de 2025.-

Señor/es:

A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción SRL.-

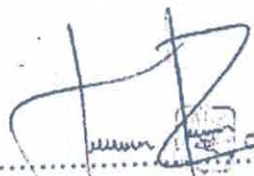
Presente:

Nos dirigimos a Usted en representación del Comité de Evaluación de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Carmen del Paraná en referencia a la Licitación por Menor Cuantía Nacional N° 04/2025, para el "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN EL BARRIO SAN FRANCISCO, SOBRE LAS CALLES TUPA RA'Y (UN TRAMO), 24 DE ABRIL (UN TRAMO), MADRINAS DEL CHACO (UN TRAMO) Y MEDICOS Y ENFERMERAS DEL CHACO (UN TRAMO)", con el fin de solicitarle lo siguiente:

- 1- Una Justificación del precio de los lotes ofertados, los cuales superan lo presupuestado por la convocante.-
- 2- Desglose de cada uno de los ítems de cada lote.-

Solicitamos nos envíe los citados documentos formales en un plazo de 24 horas hábiles, improrrogables, vía Correo Electrónico uocmunicarmendelparana@gmail.com o acercar a la Municipalidad de Carmen del Paraná, en los horarios de 07:00 a 13:00, de lunes a viernes.

Atentamente. -


MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
Ing. Agr. Marcelo Ledesma
Comité de Evaluación

RECIBIDO POR:

Nombre y Apellido:

Firma:

Fecha:

Hora:

Sello de la Empresa:

Abis Fernández

13-10-25

10:10

A & F Ingeniería

Consultoría y Construcción S.R.L.
RUC: 80094725 - 8

Carmen del Paraná, 13 de octubre de 2025

Señores:

Comité de Evaluación

Municipalidad de Carmen del Paraná

Presente

Ref.: Justificación de Precio – Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 04/2025

En atención a su nota de fecha 13 de octubre del corriente, en la que solicitan una justificación del precio ofertado en el marco de la Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 04/2025, para la "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN EL BARRIO SAN FRANCISCO, SOBRE LAS CALLES TUPA RA'Y (UN TRAMO), 24 DE ABRIL (UN TRAMO), MADRINAS DEL CHACO (UN TRAMO) Y MEDICOS Y ENFERMERAS DEL CHACO (UN TRAMO)", nos dirigimos a ustedes a fin de justificar lo siguiente:

1. **Costos logísticos:** El traslado de materiales desde centros de distribución hasta el sitio de obra implica costos adicionales debido a la distancia y el estado de las rutas de acceso.
2. **Calidad de materiales:** Se ha previsto el uso de materiales de primera calidad (piedra bruta seleccionada, arena lavada, cemento portland tipo I), que garantizan una mayor durabilidad del empedrado.
3. **Tiempos de ejecución ajustados:** El cronograma propuesto requiere la asignación de mayor cantidad de personal y equipos para cumplir con los plazos establecidos, lo cual incrementa los costos operativos.
4. **Variación de precios del mercado:** Se han tenido en cuenta las últimas actualizaciones de precios de materiales y mano de obra según el mercado nacional, que han sufrido aumentos significativos en los últimos meses.

Esperamos que la presente justificación sea suficiente para respaldar nuestra oferta. Quedamos a disposición para cualquier aclaración adicional que requieran.

Sin otro particular, saludamos a Uds. atentamente.



Ing. Fabio Ariel Fernández Bogado

Socio Gerente – Representante legal

A & F Ingeniería

Consultoría y Construcción S.R.L.
RUC: 60064725 - 8

Nota del Comité de evaluación

2 mensajes

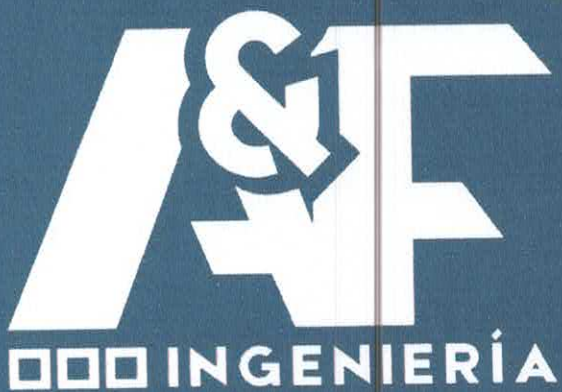
UOC Municipalidad de Carmen del Paraná <uocmunicarmendelparana@gmail.com>
Para: ayf.ingenieriasrl@gmail.com

13 de octubre de 2025, 8:56

 **Nota del CE Justificacion de precios A&F.pdf**
208K

A&F Ingeniería <ayf.ingenieriasrl@gmail.com>
Para: UOC Municipalidad de Carmen del Paraná <uocmunicarmendelparana@gmail.com>

El lun, 13 oct 2025 a las 8:56, UOC Municipalidad de Carmen del Paraná (<uocmunicarmendelparana@gmail.com>) escribió:



 **CamScanner 13-10-25 10.15.pdf**
1673K