

ACTA DE APERTURA

1. Datos del acta:

ID	471436				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	Construcción de comisaría				
ENTIDAD CONVOCANTE	Municipalidad de Tte Irala Fernandez / Uoc Municipalidad Tte Irala Fernandez				
FECHA DE APERTURA	22-Septiembre-2025	HORA APERTURA	10:30	HORA FIN	14:05
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Licitación Pública Nacional				
LUGAR DE APERTURA	Municipalidad de Tte. Irala Fernández				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Lic. Claudia Stela Salinas				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO					

2. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80048624-2	CORPORACION LEMURIA S.A.	info@clemsa.com.py - clemsa.py@gmail.com
2	80039178-0	MAGOMEC S.R.L	magomec@hotmail.com
3	3807819-8	FACUNDO JOSE CORREA GODOY	facundo-correa1@hotmail.com
4	4300583-7	FIDEL MELGAREJO CHAVEZ	fidel.melgarejo.fm@gmail.com
5	4409745-0	MARTHA VIVIANA SARABIA	bioarquitectura.mc@gmail.com
6	2347092-5	CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	coin.electromecanica@gmail.com

3. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/22 y los ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta y lista de precios debidamente Firmado	Documento que acredita la existencia del oferente	Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta
CORPORACION LEMURIA S.A.	SI	NO	NO	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 691.545.012 Tipo de Garantía: DECLARACION JURADA
MAGOME S.R.L	SI	NO	NO	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 595.885.056 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: CENIT Seguros Monto total asegurado Gs.: 40.000.000 Vigencia de la Póliza: De 22/09/2025 a 30/12/2025, 99 días
FACUNDO JOSE CORREA GODOY	SI	NO	NO	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 673.666.470 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: El Sol Seguros Monto total asegurado Gs.: 35.500.000 Vigencia de la Póliza: De 22/09/2025 a 20/01/2026, 120 días
FIDEL MELGAREJO CHAVEZ	SI	NO	NO	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 632.991.925 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: El Sol Seguros Monto total asegurado Gs.: 35.500.000 Vigencia de la Póliza: De 22/09/2025 a 20/01/2026, 120 días
MARTHA VIVIANA SARABIA	SI	NO	NO	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 720.700.000 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. Monto total asegurado Gs.: 40.100.000 Vigencia de la Póliza: De 22/09/2025 a 22/01/2026, 122 días
CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	SI	NO	NO	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 709.964.331 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Aseguradora del Este S.A. Monto total asegurado Gs.: 35.500.000 Vigencia de la Póliza: De 22/09/2025 a 19/01/2026, 119 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del Perfil del Proveedor N°	Muestras	Inscripto
CORPORACION LEMURIA S.A.	17		NO	<u>Registro Proveedor</u>
MAGOMECS S.R.L	141	1860653	NO	<u>Registro Proveedor</u>
FACUNDO JOSE CORREA GODOY	171	1858801	NO	<u>Registro Proveedor</u>
FIDEL MELGAREJO CHAVEZ	134	1860506	NO	<u>Registro Proveedor</u>
MARTHA VIVIANA SARABIA	52	1858715	NO	<u>Registro Proveedor</u>
CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	2000	1860661	NO	<u>Registro Proveedor</u>

No hubo observaciones de oferentes.

4. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante, oferentes y/o terceros:

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 14:05 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

5. Ofertas No Abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24 – las siguientes ofertas no fueron abiertas.





MUNICIPALIDAD
Unidad Operativa de Contrataciones
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
“UNIDOS POR UN DISTRITO MEJOR”

ACTA DE APERTURA

Contratación por Licitación Pública Nacional (LPN) N° 01/2025
“Construcción de una Comisaria -- con ID 471436:

En la ciudad de Tte. 1° Manuel Irala Fernández, Departamento Presidente Hayes, Republica de Paraguay, a los veinte y dos días del mes de setiembre del año dos mil veinticinco, siendo las 10:30 hs se da inicio al Acto de Apertura de sobres del llamado **por Licitación Pública Nacional (LPN) N° 01/2025 “Construcción de una Comisaria -- con ID 471436:** en presencia de la Lic. Claudia Stela Salinas, Encargada de la UOC, quien fija domicilio legal para este acto en la Avenida San Ignacio esq. José Decoud, en representación de la Municipalidad de Tte. 1° Manuel Irala Fernández. –

La oferta participante es la siguiente:

N°	Razón Social	RUC	Dirección de correo electrónico	Representante p/ el acto de apertura
1	MAGOMECSRL	80039178-07	magomec@homail.com	Sr. Pablo Alfredo Martínez CI N° 997210
2	BIOARQ Consultoría y Construcciones	4.409.745-0	bioartiqueectura.mc@gmail.com	Abog. Carlos Dario Nuñez CI N°3530638
3	CLEM SA Construcciones	80048624-2	info@clemsa.com.py	Sr. Alfirio Diosnel Gill CI N° 5319707
4	Construcciones San Lucas	4300583-7	<u>Fidel.melgarejo.fm@gmail.com</u>	Sr. Miguel Ángel García CI N° 4843817
5	Construcciones El Favorito	3807819-8-7	<u>facundo-correal@hotmail.com</u>	Sr. Estanislao Ovelar CI N° 3761083
6	COIN Ing. Carlos Perales	2347092-5	<u>gerenciagr@coinconstrucciones.com.py</u>	Sra. Mariela Vázquez CI N° 3354472

Licitación ID 471436 "construcción de
comisaría.


Las firmas de abajo corresponden a
la licitación mencionada.


MAGOMEC S.R.L.
RUC: 80039178-0


COIN
Mariela Vázquez
Administración y Finanzas


Carlos Méndez
Bio Arq.


SAN LUCAS
CONSTRUCCIONES
de Fidel Mejía y Chaves
RUC: 20000083-7

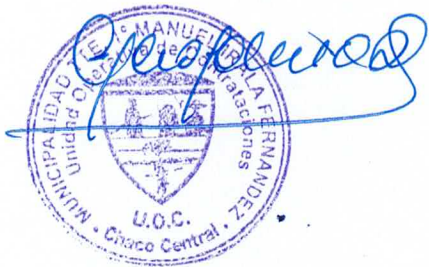

- Alfredo Gil
5.319.707
Clemsa.


Construcciones
El Peñón
RUC: 3007819-8
de Segundo Correo Codoy
Dist. Rosquín - Py


Arq. MARCOS A. FLORES.

Marcos A. Flores V.
Arquitecto
Reg. MOPC 3525

ITALA F, 22 DE SEPTIEMBRE DE 2025 -



Observaciones Apertura de Comisaría

El señor **Pablo Martínez** con Cedula de Identidad Policial N 997210 representante de la **Empresa MAGOMEC** observa sobre la Empresa Construcciones Favorito que hizo modificación en la Planilla en el ítem 34 eliminando marca y fabricante, Empresa Bioarq observa el ítem numero 22 medicación de planillas 344 en vez 187, 3, y la Empresa SAN LUCAS DE FIDEL MELGAREJO modificación de planilla ítem 34 marca y fabricante, La COIN presenta como rubro servicios

El Señor **Carlos Darío Núñez** con Cedula de Identidad N 3530638 representante de la **Empresa Bioarq de Marta Sarabia** observa sobre la empresa MAGOMEC SRL presenta un póliza de mantenimiento de oferta no acorde al llamado, donde dice modalidad 1508 servicios debe ser 1501 construcciones, Empresa CLEM no presenta acta de constitución.

El señor **Estanislao Ovelar** con cedula de Identidad Policial n 3761083 representante de la **Empresa Favorita** observa sobre la empresa MAGomec SRL la póliza de seguro presentado por el mismo no corresponde al tipo d el llamado de obras, solicito la descalificación por es una documentación sustancial, así también la Empresa CLEM SA no presenta documento como acta que acredita la conformación y vigencia de la SA, solicito la descalificación de la oferta del presente llamado, la Empresa Favorito solicita al Comité evaluador solicitar a cada empresa su Repse para validar el rubro estipulado.

Observación: se procedió al acta manual por motivo de falta de energía eléctrica en la hora de la apertura

