



INFORME DEL COMITE DE EVALUACION 25/2025

En la Ciudad de Encarnación Departamento de Itapúa – Republica del Paraguay, a los 23 días del mes de setiembre del año dos mil veinticinco siendo las 11:30 horas.

Este comité de evaluación designado por la Máxima autoridad Institucional por Resolución N° 5021/2024, conformado por : la **Dirección de Infraestructura y Servicios:** El Ing. Orlando Rene Miglio Ferreira, **Administración y Finanzas:** el Econ. Cesar del Pilar Verón; y el **Director de Mantenimiento Urbano:** Abg. Jorge Ursulo Servian Alvarenga, se han abocado a la elaboración del presente informe de conformidad a lo establecido en las especificaciones técnicas y demás documentos inherentes a la presente contratación en cuestión, a fin de determinar la más conveniente para los intereses de esta Institución Municipal.

Antecedentes:

- N° de PAC (ID N.º) 473949
- Descripción: Licitación de Menor Cuantía Nacional 36 “Mantenimiento de acondicionadores de aire en distintas dependencias del municipio”
- Sistema de Adjudicación: Por lote
- Método de Evaluación: Basada en precio.
- Disponibilidad Presupuestaria: la cobertura presupuestaria para la obligación y pago se encuentra prevista en el Rubro: 242 del Presupuesto General de la Institución Municipal para el Ejercicio Fiscal año 2025.-

Se procederá a evaluar las ofertas presentadas. Según el Acta de Apertura Electrónica de fecha 18 de setiembre del 2025, con hora de apertura 09:30 hs; en el cual se ha presentado un oferente.

Dando cumplimiento a lo establecido en los **Art. 77, 78, 79, 80, 81, 82** del Decreto Reglamentario 2264/24 de la Ley 7021/22, la evaluación se efectuará en base a la metodología y parámetros establecidos en los anexos y la Ley 7021/22 en su Art. 59, del Decreto Reglamentario, se coteja si las ofertas contienen y cumplen con todos los requisitos establecidos en los anexos del Llamado y si contiene los documentos sustanciales solicitados para el llamado.

Art. 77 – Aclaración de oferta – Decreto Reglamentario N.º 2264/24

Con el objeto de facilitar el procedimiento de evaluación de ofertas, el encargado de la evaluación solicitará a los oferentes, aclaraciones respecto de sus ofertas. Las solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito o por los medios telemáticos habilitados para el efecto.

En caso de duda, las convocantes deberán solicitar información a cualquier fuente pública o privada a fin de comprobar de manera efectiva la exactitud de los datos y los documentos facilitados por los oferentes.

Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la convocante, no serán consideradas.

No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.

Art. 78 – Conformidad de la oferta con las bases de la contratación – Decreto Reglamentario N.º 2264/24

La determinación por parte de la convocante de si una oferta se ajusta a las bases de la contratación, se basará solamente en el contenido de la propia oferta.

Una oferta se ajusta sustancialmente a las bases de la contratación cuando concuerda con todos los términos, condiciones y especificaciones de las mismas, sin desviación, reserva u omisión que:

Abog. Jorge Ursulo Servian
Director de
Mantenimiento Urbano
Municipalidad de
Encarnación

Ing. René Miglio
Dir. de Infraestructura Pública y Serv.
Encarnación
Gobierno Municipal

Econ. Cesar Verón
Preserv. de Administración,
Finanzas y Presupuesto
Encarnación Gobierno Municipal



- a) Afecte el alcance y la calidad de los bienes, obras o servicios, especificados en las bases de la contratación; o
 - b) Limite, en discrepancia con lo establecido en las bases de la contratación, los derechos de la convocante o las obligaciones del oferente emanadas del contrato; o
 - c) De rectificarse, afectaría la competencia en igualdad de condiciones perjudicando a los demás oferentes cuyas ofertas se ajustan sustancialmente a las bases de la contratación, en cuanto al suministro y conformidad de los documentos considerados sustanciales.
- Toda oferta que no se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación será rechazada por la convocante. No podrán subsanarse estas deficiencias para lograr la aceptación de la oferta.

Art. 79 Documentos sustanciales – Decreto Reglamentario N.º 2264/24

Serán considerados documentos de carácter sustancial:

- a. El formulario de oferta y la lista de precios generada electrónicamente a través del SICP, debidamente llenados y firmados. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente;
- b. La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida;
- c. Los documentos que acrediten la existencia del oferente;
- d. Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente;
- e. Los documentos que la DNCP, disponga como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones.

Art. 80 Disconformidades, errores y omisiones – Decreto Reglamentario N.º 2264/24

Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación, el encargado de la evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, sea subsanada.

A ese efecto, el encargado de la evaluación emplazará por escrito al oferente a que presente la información o documentación necesaria, dentro de un plazo razonable establecido en las bases de la contratación, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta. Siempre que no se viole el principio de igualdad, el encargado de la evaluación podrá reiterar el pedido, cuando la respuesta no resulte satisfactoria.

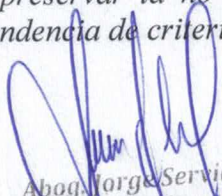
Solo se podrán corregir errores aritméticos de las ofertas que cumplan con la presentación de la documentación sustancial, conforme con los criterios y métodos de corrección establecidos por la DNCP.

Artículo 81. Confidencialidad – Decreto Reglamentario N.º 2264/24

No deberá darse a conocer información alguna acerca del análisis y evaluación de las ofertas ni sobre las recomendaciones relativas al resultado del procedimiento, después de la apertura pública de las ofertas, a los oferentes ni a personas no involucradas en el procedimiento de evaluación, hasta que haya sido dictada la resolución del resultado del procedimiento cuando se trate de un solo sobre.

Cuando se trate de dos sobres, la primera etapa será confidencial hasta la emisión de la resolución que determine el resultado de dicha etapa, reanudándose después de la apertura pública de las ofertas económicas hasta la emisión de la resolución del resultado del procedimiento,

En todos los casos se deberá preservar la no injerencia en los órganos de evaluación y decisión, garantizando la independencia de criterio.


Abog. Jorge Servian
Director de
Mantenimiento Urbano
Municipalidad de
Encarnación




Ing. René Miglio
Dir. de Infraestructura Pública y Serv.
Encarnación
Gobierno Municipal




Econ. César Verón
Dir. Administración,
Finanzas y Presupuesto
Encarnación Gobierno Municipal





Artículo 82. Contenido del informe de evaluación – Decreto Reglamentario N.º 2264/24

El o los informes de evaluación, deberán incluir los siguientes aspectos:

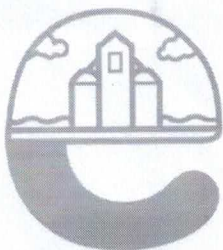
- El o las actas de apertura de ofertas;
- Solicitudes de aclaración de ofertas y las correspondientes respuestas de los oferentes y sus anexos según correspondan;
- Análisis comparativo de las ofertas respecto al cumplimiento de los documentos sustanciales. En caso de que la oferta no cumpla alguno de los requisitos, se deberá exponer los fundamentos;
- Análisis comparativo de las ofertas respecto al cumplimiento de los documentos formales. En caso de que la oferta no cumpla alguno de los requisitos, se deberá exponer los fundamentos.
- Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustadas, luego de la corrección de errores aritméticos y aplicación de márgenes de preferencia;
- Constancia de la exclusión de encargados de evaluación en caso de existencia de conflicto de intereses;
- Constancia de ausencia de los encargados de la evaluación;
- Registro de disidencia de criterios de los encargados de la evaluación y sus fundamentos;
- Recomendación de la adjudicación, cancelación o declaración desierta, según corresponda, con las justificaciones pertinentes;
- La fecha y lugar de elaboración; y
- Nombre, firma y cargo de los encargados de la evaluación.
- Otras establecidas por la DNCP.

La empresa que ha presentado oferta fue:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente firmado	Documento que acredita la identidad y del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Art. 40	Garantía de mantenimiento de Oferta	Presentación de muestras
JUAN ALFREDO ACUÑA GARAY	SI	SI	SI	Moneda de la Oferta: Guaraníes. Monto total de Oferta: 10.950.000 Tipo de Garantía: Declaración Jurada con certificación de firmas	No Aplica

Oferente	Paginas Foliadas	Constancia Sipe N°	Inscrito a Registro de Proveedor
JUAN ALFREDO ACUÑA GARAY	20	N/A	1859135





De esta forma el Comité Evaluador da inicio a la Evaluación según lo estipulado en el Pliego de Bases y Condiciones:

Se corroboro que la suma de todos los Ítems corresponde al precio total de la oferta; por lo que no existen errores aritméticos que subsanar; y se continua con la Evaluación.

No se han asentado observaciones en el acta de apertura, por lo que no existen aclaraciones que solicitar.

REQUISITOS DE CALIFICACION. –

Calificación Legal. Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario.

Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

- ❖ Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.

- ❖ Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.

- ❖ Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.

- ❖ Si se constatará que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.

- ❖ Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de “ Sanciones a Proveedores ” del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.

- ❖ El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.



Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

JUAN ALFREDO ACUÑA GARAY

Verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones	Cumple/No cumple
1. Se verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.	Cumple
2. Se verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.	Cumple
3. Se verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.	Cumple
4. Si se constatará que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.	Cumple
5. Se Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de “Sanciones a Proveedores” del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.	Cumple

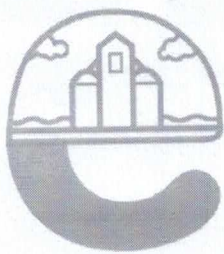
Certificado de Producto y Empleo Nacional:

A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.

La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio.

El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes. No será necesaria la presentación física del Certificado de Producto y Empleo Nacional.

Independientemente al sistema de adjudicación, el margen de preferencia será aplicado a cada bien o servicio objeto de contratación que se encuentre indicado en la planilla de precios.



a) Consorcios:

a.1. Provisión de Bienes

El CPEN debe ser expedido a nombre del oferente que fabrique o produzca los bienes objeto de la contratación. En el caso que ninguno de los oferentes consorciados fabrique o produzca los bienes ofrecidos, el consorcio deberá contar con el CPEN correspondiente al bien ofertado, debiendo encontrarse debidamente autorizado por el fabricante. Esta autorización podrá ser emitida a nombre del consorcio o de cualquiera de los integrantes del mismo.

a.2. Provisión de Servicios (se entenderá por el término “servicio” aquello que comprende a los servicios en general, las consultorías, obras públicas y servicios relacionados a obras públicas).

Todos los integrantes del consorcio deben contar con el CPEN. Excepcionalmente se admitirá que no todos los integrantes del consorcio cuenten con el CPEN para aplicar el margen de preferencia, cuando el servicio específico se encuentre detallado en uno de los ítems de la planilla de precios, y de los documentos del consorcio (acuerdo de intención o consorcio constituido) se desprenda que el integrante del consorcio que cuenta con el CPEN será el responsable de ejecutar el servicio licitado.

No se aplicará el margen de preferencia Nacional, considerando que se ha presentado un solo oferente.

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación:

DESCRIPCION	Oferente 1: JUAN AFREDO ACUÑA GARAY
1. Formulario de Oferta (*) El formulario de oferta y lista de precios, adjuntos al presente PBC, deben ser completados y firmados por el oferente. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.	Cumple
2. Garantía de Mantenimiento de Ofertas (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de póliza de seguros	Cumple
3 - Certificado de Cumplimiento con la seguridad social (**)	Cumple
4 - Certificado de producto y empleo nacional, emitido por el MIC, en caso de contar (**)	No presenta
5 - Certificado de cumplimiento tributario. (**)	Cumple
6 - Patente Comercial del municipio en donde este asentado el establecimiento principal del oferente (**)	Cumple
7 - Declaración Jurada de “Declaración de Personas”, de conformidad con el Formulario estándar – Sección Formularios. (**)	Cumple
8- Documentos legales (*)	
8.1 Oferentes Individuales. Personas Físicas.	
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	Cumple
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (*)	Cumple
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	Cumple
• Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta. • Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de oferta.	



Análisis de Precios:

Se encuentran adjuntas al presente documento

Al evaluar el análisis de los precios ofertados, la composición del precio se pudo comprobar que el oferente ha respetado los márgenes establecidos entre el precio referencial y el precio promedio, que se encuentra estipulado en el PBC de que sea superior al veinticinco por ciento (25%) para ofertas por debajo del precio referencial y del quince por ciento (15%) para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial. - **Art. 4, numeral 1 Resolución DNCP N°. 454/2024.**

Seguidamente se verificará si cumplen con lo establecido en el Art. 21 de la Ley 7021/22 Suministro y Contrataciones Públicas.

Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.

Constancia de ser o no ser Funcionario/a Público/a.

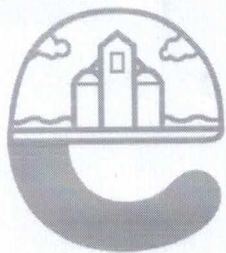
N°	Oferente	Cumple	No cumple	Observaciones
1	JUAN AFREDO ACUÑA GARAY	509		

Como se pudo verificar este único oferente presentado ha presentado cabalmente todos los documentos de participación y ha cumplido con los requisitos legales, por lo que se continua con su evaluación:

Capacidad Financiera

RATIOS DE LIQUIDEZ	AÑO 2022	AÑO 2023	AÑO 2024	PROMEDIO
TOTAL ACTIVO CORRIENTE:	1.835.575.734	1.807.659.206	1.816.943.821	1,88
TOTAL PASIVO CORRIENTE	937.474.884	949.194.802	1.025.273.067	
Debe ser igual o mayor a 1 en promedio, en los 3 últimos años Cumple				
RATIOS DE ENDEUDAMIENTO	AÑO 2022	AÑO 2023	AÑO 2024	PROMEDIO
PASIVO TOTAL:	1.024.525.161	981.207.990	1.088.527.440	0,56
ACTIVO TOTAL	1.859.123.092	1.821.460.793	1.875.502.015	
Igual o menor a 0,80 en promedio de los 3 últimos años Cumple				
RATIOS DE RENTABILIDAD, UTILIDAD O PERDIDAS DESPUES DE IMPUESTO CAPITAL	AÑO 2022	AÑO 2023	AÑO 2024	PROMEDIO
Utilidad del Ejercicio:	131.765.156	137.420.028	84.141.800	0,17
Capital:	693.928.444	693.982.444	693.982.444	
El promedio en los 3 años no deberá ser negativo Cumple				





Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera: Cumple

- a Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura.
- b Contribuyentes de IRACIS:/IRE Balance y Estado de Resultado de los años 2022, 2023, 2024
- c Contribuyentes de IRP: Formulario 104 de los años 2022, 2023, 2024
- d Contribuyentes de IRPC: Formulario 106 de los años 2022, 2023, 2024
- e Contribuyentes de IVA: Formulario 120 de los 36 (treinta y seis) meses, de los años 2022, 2023, 2024

Experiencia requerida

Demostrar la experiencia en servicios de Mantenimiento de Aires Acondicionados con facturaciones de venta y/o recepciones finales por un monto equivalente al 50 % como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación, de los: tres últimos años..2023, 2024, 2025 Cumple

Requisitos documentales para la evaluación de la experiencia Cumple

1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales, carta de referencia de clientes, contratos o Comprobantes legales de ventas, y otros, que avalen la experiencia requerida en la prestación de Servicio de Mantenimiento de Aires Acondicionados.

Capacidad Técnica:

Capacidad del personal:

Para el LOTE 1 (Mantenimiento de Aires Acondicionados convencionales), es requerido que la empresa oferente cuente con un técnico capacitado en el área que deberá presentar un certificado del mismo como además contar con experiencia de 5 años en el rubro de trabajo en refrigeración.

Para el LOTE 2 (Mantenimiento de Aires Acondicionados con sistema Centralizado), es requerido que la empresa oferente cuente con un técnico especialista en el rubro solicitado y presentar certificados de trabajo realizados anteriormente en el rubro de mantenimiento de acondicionadores de aire centralizados con experiencia por lo menos 5 años.

Es requerido. Infraestructura: Los servicios objetos de esta contratación, serán realizados para las diferentes dependencias de la Municipalidad de Encarnación, la empresa a contratar deberá contar con la infraestructura mínima y con capacidad de transporte, equipamientos adecuados, herramientas necesarias y recursos humanos especializados, comprobables mediante documentos que justifiquen al mismo; visitas de inspecciones técnicas, declaraciones juradas, testimonio de clientes, necesarios para el cumplimiento satisfactorio del servicio.

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

El oferente deberá presentar una Declaración Jurada manifestando contar con herramientas, equipos e instrumentos de medición en buen estado, y en cantidad adecuada para la ejecución de los trabajos objeto del presente concurso. Es obligatorio contar con un mínimo con lo siguiente:

Voltímetro y pinzas amperométricas vacuometro digital Bomba de alto vacío de doble etapa

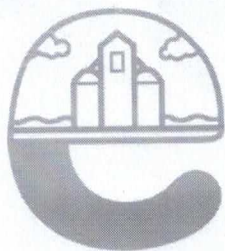
Equipo de soldadura oxiacetilénica y tubo de nitrógeno tipo industrial

Manómetros de alta y baja Máquina recuperadora de gas refrigerante

Hidro lavadora de alta presión Juego de llaves de tubo y combinadas

Juego de llaves ALLEN distintas medidas Juego de destornilladores y extractores para ruleman

Vehículos Instalaciones del taller adecuado para estos trabajos.



Requisitos documentales para evaluar el criterio de capacidad técnica: Cumple

1. Constancia de inscripción en el RUC.

2. Para el LOTE 1 (Mantenimiento de Aires Acondicionados convencionales), es requerido que la empresa oferente cuente con un técnico capacitado en el área que deberá presentar un certificado del mismo como además contar con experiencia de 5 años en el rubro de trabajo en refrigeración.

Para el LOTE 2 (Mantenimiento de Aires Acondicionados con sistema Centralizado), es requerido que la empresa oferente cuente con un técnico especialista en el rubro solicitado y presentar certificados de trabajo realizados anteriormente en el rubro de mantenimiento de acondicionadores de aire centralizados con experiencia por lo menos 5 años. es requerido.

3. Declaración Jurada manifestando contar con herramientas, equipos e instrumentos de medición en buen estado, y en cantidad adecuada para la ejecución de los trabajos objeto del presente concurso. Es obligatorio contar con un mínimo con lo siguiente: Voltímetro y pinzas amperométricas vacuometro digital, Bomba de alto vacío de doble etapa, Equipo de soldadura oxiacetilénica y tubo de nitrógeno tipo industrial, Manómetros de alta y baja, Máquina recuperadora de gas refrigerante, Hidro lavadora de alta presión, Juego de llaves de tubo y combinadas, Juego de llaves ALLEN distintas medidas, Juego de destornilladores y extractores para ruleman, Vehículos, Instalaciones del taller adecuado para estos trabajos.

Se pudo verificar, que este oferente evaluado, cumple cabalmente con todos los criterios de evaluación establecidos en el P.B.C. por lo que se recomienda su adjudicación.

-Criterios de desempate de ofertas: No Aplica

Se concluye que este oferente unipersonal Juan Alfredo Acuña Garay, con RUC N° . **891548-2**, cumple técnica y legalmente, además de económicamente. Por lo tanto, por lo aquí expuesto y habiendo cumplido con todo lo establecido en el Artículo 55 de la ley 7021/22 de Suministro y contrataciones públicas, y su Decreto 2264/24 en su Art. 75 Procedimiento de evaluación”:

Oferente	Calificación Legal	Análisis de Precios	Experiencia Requerida	Capacidad Financiera	MUESTRAS
JUAN ALFREDO ACUÑA GARAY	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Aplica

La adjudicación recomendada se dará por el monto ofertado y cotejado en el cuadro comparativo de ofertas y en el cuadro de adjudicación de **Gs. 10.950.000**, (diez millones novecientos cincuenta mil guaraníes con todos los impuestos incluidos), tipificado como contrato abierto, por un máximo de Gs. 50.000.000 y un mínimo de Gs. 25.000.000. -

Abog. Jorge Servian
Director de
Mantenimiento Urbano
Municipalidad de
Encarnación



Ing. René Miglio
Dir. de Infraestructura Pública y Serv.
Encarnación
Gobierno Municipal



Econ. Cesar Verón
Dir. Administración,
Finanzas y Presupuesto
Encarnación Gobierno Municipal



Licitación: 473949 - MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADORES DE AIRE EN DISTINTAS DEPENDENCIAS DEL MUNICIPIO

ANALISIS DE VARIACIÓN DE PRECIOS

Lote Nro. 1 (Mantenimiento de Aires Acondicionados convencionales)

JUAN ALFREDO ACUÑA GARAY

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO REFERENCIAL	PRECIO OFERTADO	VARIACIÓN %
1	Mantenimiento y limpieza general con desinfeccion del intercambiador interno con agua a presion (evaporador)	UNIDAD	1	112.500	110.000	-2,2%
2	Mano de obra	UNIDAD	1	150.000	150.000	0,0%
3	Mantenimiento y limpieza general y desinfeccion del intercambiador externo con agua a presion (condensador)	UNIDAD	1	112.500	110.000	-2,2%
4	Mano de obra	UNIDAD	1	150.000	150.000	0,0%
5	Mantenimiento y limpieza de filtro de aire (evaporador)	UNIDAD	1	104.167	100.000	-4,0%
6	Mano de obra	UNIDAD	1	155.000	150.000	-3,2%
7	Mantenimiento y reposicion de placa electrica y configuracion	UNIDAD	1	274.167	275.000	0,3%
8	Mano de obra	UNIDAD	1	175.000	170.000	-2,9%
9	Mantenimiento y carga de gas ecologico R22	UNIDAD	1	205.833	205.000	-0,4%
10	Mano de obra	UNIDAD	1	155.000	150.000	-3,2%
11	Mantenimiento y carga de gas ecologico R410	UNIDAD	1	205.833	205.000	-0,4%
12	Mano de obra	UNIDAD	1	155.000	150.000	-3,2%
13	Mantenimiento e instalacion de AA tipo SPLIT	UNIDAD	1	235.000	235.000	0,0%
14	Mano de obra	UNIDAD	1	196.667	195.000	-0,8%
15	Mantenimiento e instalacion de AA tipo piso de techo	UNIDAD	1	454.333	450.000	-1,0%
16	Mano de obra	UNIDAD	1	350.000	350.000	0,0%
17	Mantenimiento y revision de perdida de gas con sellado	UNIDAD	1	588.667	585.000	-0,6%
18	Mano de obra	UNIDAD	1	158.333	155.000	-2,1%
19	Mantenimiento y verifiacion con cambio de capacitor (condensador)	UNIDAD	1	81.667	80.000	-2,0%
20	Mano de obra	UNIDAD	1	150.000	150.000	0,0%
21	Mantenimiento y verifiacion con cambio de sensor de temperatura	UNIDAD	1	121.667	120.000	-1,4%



Mantenimiento Urbano
Municipalidad de Encarnación



Ing. Cesar Verón
Dir. Administración y Presupuesto
Gobierno Municipal

Ing. René Miglio
Dir. de Infraestructura Pública y Serv.
Gobierno Municipal

22	Mano de obra	UNIDAD	1	106.667	100.000	-6,3%
23	Mantenimiento con reparacion de motor compresor	UNIDAD	1	529.167	520.000	-1,7%
24	Mano de obra	UNIDAD	1	191.667	190.000	-0,9%
25	Mantenimiento con reposicion de ventilador rodillo	UNIDAD	1	280.000	280.000	0,0%
26	Mano de obra	UNIDAD	1	166.667	165.000	-1,0%
27	Mantenimiento con limpieza de desagüe (bandeja del evaporador)	UNIDAD	1	104.167	100.000	-4,0%
28	Mano de obra	UNIDAD	1	138.333	135.000	-2,4%
			TOTAL	5.808.002	5.735.000	

Lote Nro. 2 (Mantenimiento de aires acondicionados con sistema centralizado)

1	Mantenimiento y limpieza de filtro de aire con desinfeccion del intercambiador interno, limpieza con agua a presion de toda la unidad (evaporador)	UNIDAD	1	571.000	570.000	-0,2%
2	Mano de obra	UNIDAD	1	233.333	230.000	-1,4%
3	Mantenimiento y verificacion con reposicion de placa electronica con configuracion del software	UNIDAD	1	1.974.000	1.970.000	-0,2%
4	Mano de obra	UNIDAD	1	566.667	565.000	-0,3%
5	Mantenimiento y verificacion con cambios de componentes mecanicos y electricos del sistema de AA centralizado con configuracion	UNIDAD	1	1.053.334	1.050.000	-0,3%
6	Mano de obra	UNIDAD	1	516.667	515.000	-0,3%
7	Mantenimiento y limpieza de desagüe (Unidad Interna)	UNIDAD	1	157.500	150.000	-4,8%
8	Mano de obra	UNIDAD	1	166.667	165.000	-1,0%
			TOTAL	5.239.168	5.215.000	


Ing. René Miglio
Dir. de Infraestructura y Ser.
Gobierno Municipal


Abog. Jorge Rodríguez
Director de Planeación Urbana
Municipalidad de Ensenada


Edm. Cesar Verón
Dir. Administración,
Finanzas y Presupuesto
Ensenada Gobierno Municipal