

Cuadro Comparativo de Ofertas Servicio de Mantenimiento de Edificio para Sede Central de la FCE - UNA, MCN N° 38/2025, ID 473008				Ing Hugo Navarro	Arq Victor Ayala Perdomo
Item N°	Descripcion de Trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio ofertado	Precio Unitario
1	Mampostería de ladrillo común	m2	1	45.000	90.000
2	Mampostería de ladrillo hueco	m2	1	42.000	80.000
3	Revoque a dos capas filtrado	m2	1	32.420	36.500
4	Colocación de pared durlock	m2	1	79.000	190.000
5	Servicio de pintura impermeabilizante de lozas y mampostería exterior	m2	1	52.500	55.000
6	Servicio de pintura de mampostería látex exterior/interior	m2	1	29.500	31.000
7	Servicio de pintura de ciclorraso látex interior	m2	1	32.000	35.000
8	Servicio de instalación y reparación de ciclorraso de PVC	m2	1	81.000	100.000
9	Piso cerámico PE15	m2	1	49.250	110.000
10	Zócalo cerámico PE15	ml	1	29.500	33.900
11	Piso granito	m2	1	52.000	150.000
12	Zócalo granito	ml	1	31.500	35.000
13	Revestido de azulejos	m2	1	45.000	120.000
14	Reparación de techo de tejas cerámicas	m2	1	44.000	150.000
15	Reparación de techo de chapas galvanizadas	m2	1	46.500	120.000
16	Cambio de puertas placa de maderas 0,80 x 2,10 mts, con contramarco e incluye cerradura	un	1	715.000	400.000
17	Cambio de puertas placa de maderas 0,70 x 2,10 mts, con contramarco e incluye cerradura	un	1	617.200	380.000
18	Servicio de pintura sintética para maderas	m2	1	30.500	36.000
19	Servicio de pintura sintética para estructuras metálicas	ml	1	30.000	35.000
20	Mantenimiento y Reparación de puerta de vidrio templado 10 mm	un	1	132.000	72.000
21	Mantenimiento y Reparación de ventana de vidrio templado de 8mm	un	1	75.000	92.000
22	Canaleta de chapa galvanizada N° 24, desarrollo 60	ml	1	77.000	92.000
23	Bajada Fluvial, con caño de PVC 150 mm	ml	1	43.500	52.000
Total Guaraníes				2.411.370	2.495.400



Hugo Navarro  
 Víctor Ayala Perdomo  
 Contrataciones