



INFORME DEL COMITÉ EVALUADOR DEL LLAMADO A MCN - Menor cuantía nacional 472855 - CONSTRUCCION DE LA BASE DE UNIDAD DE OPERACIONES TACTICAS MOTORIZADAS DE LA POLICIA NACIONAL, "GRUPO LINCE".

INTRODUCCION;

En la ciudad de San Antonio, Departamento de Central, a los 01 días del mes de setiembre del año 2025, siendo las 11:00 horas, se reúne el Comité de Evaluación de Ofertas Presentadas para el llamado ID 472855 - CONSTRUCCION DE LA BASE DE UNIDAD DE OPERACIONES TACTICAS MOTORIZADAS DE LA POLICIA NACIONAL, "GRUPO LINCE" de la Municipalidad de San Antonio, integrado por el Abg. SANTIAGO INSAURRALDE VERA con CI N° 2349379, Arq. CARMEN CABALLERO BERUTTI con C.I N° 4.509.510 y la Lic. ROXANA MARCELA VILLALBA ORTIZ con C.I N° 4.344.241, para emitir el informe de evaluación correspondiente de conformidad a lo establecido en el capítulo VIII de la Ley 7021/2022 "De Suministro y Contrataciones Públicas", en su Artículo 52.- Evaluación, subsanabilidad y rechazo de las ofertas, Artículo 53.- Análisis de los precios ofertados, Artículo 54.- Comités de Evaluación y Artículo 55.- Adjudicación.

ANTECEDENTES

- a) PAC No: 472855
- b) Disponibilidad Presupuestaria: CDP N° 2344 (Gs. 150.500.000).
- c) Fecha de Publicación el SICP: 18-08-2025
- d) Sistema de Adjudicación: por total.
- e) Capacidad Financiera: si aplica.

EL ACTA DE APERTURA DE OFERTAS.

El llamado de referencia, ha sido difundido en el Portal de Contrataciones Públicas por el plazo establecido en la Ley, se ha fijado como fecha de apertura de los sobres con las respectivas ofertas para el día 29/08/2025 a las 10:30 horas. De la publicación efectuada, tuvimos la participación de las siguientes empresas:

RUC	TIPO PROVEEDOR	RAZÓN SOCIAL	CORREO ELECTRÓNICO DECLARADO EN LA OFERTA	PRECIO TOTAL DE LA OFERTA
1683567-0	PERSONA FÍSICA - SERVICIOS PERSONALES	OSCAR RODAS	SILVIARODAS2011@HOTMAIL.COM	GS. 145.757.000
2292560-0	PERSONA FÍSICA - BIENES Y SERVICIOS	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	TESINGENIERIA@GMAIL.COM	GS. 146.062.971

En efecto, en esa fecha y hora, en la Oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de San Antonio, y en presencia de los funcionarios asignados de esta Unidad Operativa; se procedió a dar inicio a la apertura de los sobres correspondientes a las ofertas presentadas, cuyos detalles constan en el ACTA DE APERTURA labrada en dicha oportunidad y al cual nos remitimos.

OBSERVACIONES EN EL ACTA DE APERTURA:

RUC del oferente observador	Razón Social del oferente observador	Documento del Representante Legal	Nombre del Representante Legal	RUC del oferente observado	Razón Social del oferente observado	Observación
2292560-0	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	5548981	PABLO LARREA	1683567-0	Oscar Rodas	LA EMPRESA CONSTRUCTORA OR NO PRESENTA EN SU OFERTA LA CONSTANCIA DEL RUC NI C.I DEL FIRMANTE, NO SE ENCUENTRA EN SU REGISTRO PROVEEDOR N° 185769 TAMPOCO SE VISUALIZA EN FORMA FISICA SIENDO QUE DICHS DOCUMENTOS SON DE CARACTER SUSTANCIAL.

Abg. Santiago Insaurrealde Vera
Dirección Jurídica
Municipalidad de San Antonio

Lic. Marcela Villalba
Directora de Salud
Municipalidad de San Antonio

Arq. Carmen Caballero
Registro N° 4795
Directora Dpto de Obras
Municipalidad de San Antonio



COPIA DE SOLICITUDES DE ACLARACIÓN DE OFERTAS Y LAS CORRESPONDIENTES RESPUESTAS DE LOS OFERENTES.

Con relación a las observaciones realizadas por los oferentes, se observa en el registro de proveedores todas las documentaciones sustanciales de la firma OSCAR RODAS; hacer menciona que la constancia de RUC no tiene vencimientos tributarios, si no actualizaciones de actividades; y la de la firma se encuentra correctamente establecidas.

Documentos 1683567 - Oscar Rodas
Inicio / Proveedores / Datos del Proveedor: Oscar Rodas / Documentos

Documentos **Constancia Perfil Proveedor**

Tipo de Documento	Nombre de Archivo	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Fecha de Presentación
Selecciona o busca un tipo de documento	Filtrar...	Filtrar...	Filtrar...	Filtrar...
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social	rei or.pdf	18-02-2025	14-03-2025	27-02-2025 20:54:08
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social	lps or ene feb.pdf	20-12-2025	14-02-2025	29-01-2025 14:54:31
Certificado De Cumplimiento Tributario/Controversia	cct hoy.pdf	27-02-2025	29-03-2025	27-02-2025 20:51:50
Certificado De Cumplimiento Tributario/Controversia	CCT OR MAY JUN.pdf	25-05-2025	24-06-2025	25-05-2025 19:11:53
Certificado De Cumplimiento Tributario/Controversia	cct junio.pdf	21-07-2025	20-08-2025	06-08-2025 16:02:02
Certificado De Cumplimiento Tributario/Controversia	cct or en feb.pdf	20-01-2025	19-02-2023	29-01-2025 14:50:53
Certificado De Cumplimiento Tributario/Controversia	cct hoy.pdf	16-06-2025	16-07-2025	27-06-2025 09:35:58
Constancia del RUC o Certificado de inscripción ante la Autoridad Tributaria del País de Origen	ruc or 24.pdf	16-10-2024	16-10-2025	16-10-2024 14:26:06

Documentos 1683567 - Oscar Rodas
Inicio / Proveedores / Datos del Proveedor: Oscar Rodas / Documentos

Documentos **Constancia Perfil Proveedor**

Tipo de Documento	Nombre de Archivo	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Fecha de Presentación
Selecciona o busca un tipo de documento	Filtrar...	Filtrar...	Filtrar...	Filtrar...
031 - DOCUMENTO DE IDENTIDAD Y/O PASAPORTE	cedula_autenticada_or215_1661966295662.pdf	11-08-2020	11-08-2030	31-08-2022 12:16:17

ANÁLISIS DE LA OFERTA

CUMPLIMIENTO DE SUMINISTRO DE DOCUMENTACIÓN BÁSICA DE CARÁCTER SUSTANCIAL

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación.	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	OSCAR RODAS
1. Formulario de Oferta (*) [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]	CUMPLE	CUMPLE
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.	CUMPLE	CUMPLE
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	CUMPLE	CUMPLE
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CUMPLE	CUMPLE
5. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	CUMPLE	CUMPLE
6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)	CUMPLE	CUMPLE
7. Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	CUMPLE	CUMPLE

Santiago Insaurralde Vera
Abg. Santiago Insaurralde Vera
Dirección Jurídica
Municipalidad de San Antonio

Marcela Villalba
Lic. Marcela Villalba
Directora de Salud
Municipalidad de San Antonio

Carmen Caballero
Arq. Carmen Caballero
Registro N° 4795
Directora Dpto de Obras
Municipalidad de San Antonio



8. Documentos legales. Oferentes.		
8.1. Personas Físicas.		
a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	CUMPLE	CUMPLE
b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)	CUMPLE	CUMPLE
c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	CUMPLE	CUMPLE
8.2. Personas Jurídicas.		
1. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	N/A	N/A
2. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (*)	N/A	N/A
3. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	N/A	N/A

Requisitos de calificación legal

Calificación Legal. Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.
2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.
3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.
4. Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.
5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.
6. El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.
7. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.


Abg. Santiago Insaurralde Vera
Dirección Jurídica
Municipalidad de San Antonio


Lic. Marcela Villalba
Directora de Salud
Municipalidad de San Antonio


Arq. Carmen Caballero
Registro N° 4795
Directora Dpto de Obras
Municipalidad de San Antonio



**MUNICIPALIDAD DE
SAN ANTONIO**

Criterios de calificación legal: En vista al punto 1º, 2º, 3º, 4º, 5º, 6º y 7º de los requisitos de capacidad legal esta convocante se remite al portal de Secretaría de la Función Pública <https://www.sfp.gov.py>. Se verifica Constancia de ser o no funcionario Público a través del portal [paraguay.gov.py](https://www.paraguay.gov.py).

OSCAR RODAS, LA CONSTRUCTORA OR



Ministerio de Economía y Finanzas

<https://www.mef.gov.py>

Constancia Nro.

8167405



8167405

Consulta de ser o no Funcionario/a Público/a

<https://www.paraguay.gov.py>

CERTIFICO, que OSCAR RODAS, ciudadano/a de nacionalidad PARAGUAYA, mayor de edad, con Cédula de identidad Civil N° 1683567, se consta que los datos personales, en las bases de datos consultadas por el Ministerio de Economía y Finanzas (MEF) a la fecha de expedición de la Constancia, como funcionario/a en situación permanente, o contratado/a en los Organismos de la Administración Central y Entes Descentralizados, salvo casos de homonimias.

BASES DE DATOS CONSULTADAS

Sistema Nacional de Administración de RRHH (SINARH)

Cédula	Entidad	Unidad Responsable	Cargo	Vinculo	Mes/Año	Objeto de Gasto	Estado
--------	---------	--------------------	-------	---------	---------	-----------------	--------

No registra datos

Nómina de Funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas)

Cédula	Institución	Cargo	Vinculo	Mes/Año	Objeto de Gasto	Movimiento
--------	-------------	-------	---------	---------	-----------------	------------

No registra datos

DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS, PROPIETARIO.



Ministerio de Economía y Finanzas

<https://www.mef.gov.py>

Constancia Nro.

8154710



8154710

Consulta de ser o no Funcionario/a Público/a

<https://www.paraguay.gov.py>

CERTIFICO, que DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS, ciudadano/a de nacionalidad PARAGUAYA, mayor de edad, con Cédula de identidad Civil N° 2292560, se consta que los datos personales, en las bases de datos consultadas por el Ministerio de Economía y Finanzas (MEF) a la fecha de expedición de la Constancia, como funcionario/a en situación permanente, o contratado/a en los Organismos de la Administración Central y Entes Descentralizados, salvo casos de homonimias.

BASES DE DATOS CONSULTADAS

Sistema Nacional de Administración de RRHH (SINARH)

Cédula	Entidad	Unidad Responsable	Cargo	Vinculo	Mes/Año	Objeto de Gasto	Estado
--------	---------	--------------------	-------	---------	---------	-----------------	--------

No registra datos

Nómina de Funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas)

Cédula	Institución	Cargo	Vinculo	Mes/Año	Objeto de Gasto	Movimiento
--------	-------------	-------	---------	---------	-----------------	------------

No registra datos

Las firmas cumplen con requisitos de capacidad legal.

CORRECCIONES ARITMÉTICAS.

Realizando el análisis correspondiente, se constata que ninguna firma presenta corrección aritmética, por tanto, se prosigue la evaluación:

Abg. Santiago Insaurralde Vera
Dirección Jurídica
Municipalidad de San Antonio

Lic. Marcela Villalba
Directora de Salud
Municipalidad de San Antonio

Arq. Carmen Cosalero
Registro N° 4795
Directora Dpto de Obras
Municipalidad de San Antonio



MUNICIPALIDAD DE SAN ANTONIO

1683567-0	OSCAR RODAS	GS. 145.757.000	NO SE PROCEDIO A CORRECCION ARITMETICA
2292560-0	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	GS. 146.062.971	NO SE PROCEDIO A CORRECCION ARITMETICA

ANÁLISIS DE PRECIOS OFERTADOS.

En vista a que las firmas presentan certificado de origen nacional se detalla evaluación:



VUE
VENTANILLA ÚNICA DE EXPORTACIÓN



MINISTERIO DE
**INDUSTRIA Y
COMERCIO**
PARAGUAY

PARAGUAY
**TETÁ MBA'E'APOPY
HA NEMU**
MOTÉNONDENA



GOBIERNO DEL
PARAGUAY

[Cerrar sesión](#)

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite	Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	205170	472855	1054060	VerCertificado	Autorizado, 28/08/2025 16:56:02	22925600	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS
Servicio	205123	472855	1054015	VerCertificado	Autorizado, 28/08/2025 09:14:33	16835670	OSCAR RODAS

Firma	MONTO	Certificado de Origen	Aplicación de %	Puesto
OSCAR RODAS	Gs. 145.757.000	cumple	NO APLICA	1
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	Gs. 146.062.971	cumple	NO APLICA	2

Las ofertas que se ajusten a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor.

OFERENTE	PRECIO TOTAL
1 OSCAR RODAS	Gs. 145.757.000
2 DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	Gs. 146.062.971

Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la MCN, especificaciones técnicas, capacidad financiera, experiencia, capacidad técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requisitos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

OFERENTE	PRECIO TOTAL
1 OSCAR RODAS	Gs. 145.757.000

Se procede a analizar los precios de Referencias con la Ofertas

PRECIO OFERTADO CON RESPECTO A LOS PRECIOS REFERENCIALES

Licitación: 472855 - CONSTRUCCION DE LA BASE DE UNIDAD DE OPERACIONES TACTICAS MOTORIZADAS DE LA POLICIA NACIONAL, "GRUPO LINCE"								
Grupo 1 - CONSTRUCCION DE LA BASE DE UNIDAD DE OPERACIONES TACTICAS MOTORIZADAS DE LA POLICIA NACIONAL, "GRUPO LINCE" Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No				OSCAR RODAS		precio referencial		
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	dif % +/-
1	82101502-004	Cartel de obra estandar	1,00	1.000.000	1.000.000	1.200.000	1.200.000	-17
2	72131601-013	Limpieza y preparacion del terreno	1,00	304.000	304.000	304.308	304.308	-0
3	72141511-001	Excavacion para cimientos	10,00	68.000	680.000	71.199	711.990	-4
4	72131601-003	Cimiento Encadenado de hormigon	8,50	1.000.000	8.500.000	1.010.724	8.591.154	-1

Abg. Santiago Insausti de Vera
Dirección Jurídica
Municipalidad de San Antonio

Lic. Marcela Villalba
Directora de Salud
Municipalidad de San Antonio

Arq. Carmen Caballero
Registro N° 4795
Directora Dpto de Obras
Municipalidad de San Antonio



MUNICIPALIDAD DE SAN ANTONIO

5	72131601-005	Muro de mampostería de nivelacion	5,00	580.000	2.900.000	580.243	2.901.215	-0
6	72131601-005	Muro de mampostería de elevacion	150,00	133.000	19.950.000	133.086	19.962.900	-0
7	72101601-002	Elevacion de placas tipo durlock	45,00	158.000	7.110.000	185.827	8.362.215	-15
8	72131601-008	Revoque interior y exterior	300,00	36.000	10.800.000	37.983	11.394.900	-5
9	72131601-009	Contrapiso de H° simple	100,00	52.000	5.200.000	54.873	5.487.300	-5
10	72131601-009	Piso cerámico	100,00	150.000	15.000.000	157.740	15.774.000	-5
11	72131601-007	Techo de chapa termoacústica	110,00	273.700	30.107.000	274.183	30.160.130	-0
12	72131601-010	Aberturas: Puertas de madera	5,00	1.010.000	5.050.000	1.040.500	5.202.500	-3
13	72131601-010	Aberturas: Puertas de vidrio templado	2,00	1.453.000	2.906.000	1.462.725	2.925.450	-1
14	72131601-010	Aberturas: Ventanas de Vidrio templado	6,00	501.000	3.006.000	501.858	3.011.148	-0
15	72131601-001	Instalación eléctrica empotrada	100,00	70.000	7.000.000	73.410	7.341.000	-5
16	72131601-011	Instalación sanitaria (agua y desagüe)	100,00	65.600	6.560.000	66.067	6.606.700	-1
17	72131601-012	Pintura interior y exterior	300,00	43.000	12.900.000	45.800	13.740.000	-6
18	92121702-002	Terminaciones de Fachada (cenefa, letras corporeas, etc.)	1,00	6.447.000	6.447.000	6.447.067	6.447.067	-0
19	72131601-013	Limpieza final de la obra	1,00	337.000	337.000	337.641	337.641	-0
				Total por Grupo:	145.757.000	Total por Grupo:	150.461.618	-3

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Para la evaluación de ofertas basada en la multiplicidad de criterios, en cuanto al análisis del precio se podrá considerar el parámetro.


Abg. Santiago Insaurralde Vera
Dirección Jurídica
Municipalidad de San Antonio


Lic. Marceta Villalba
Directora de Salud
Municipalidad de San Antonio


Arq. Carmen Caballero
Registro N° 4795
Directora Dpto de Obras
Municipalidad de San Antonio



- La oferta de la firma mencionada se encuentra dentro de los parámetros referenciados, se prosigue la evaluación.

Análisis comparativo del cumplimiento de la o las ofertas respecto a las especificaciones técnicas y otros requerimientos

En conjunto con la nota de solicitud de desglose, se procedió a solicitar documentaciones respecto a capacidad financiera, experiencia, capacidad en materia de personal y materia de equipo, la firma en conjunto con el desglose, cumple con las presentaciones totales de documentaciones solicitadas, se prosigue la evaluación.

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consortios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<ul style="list-style-type: none"> • Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2022, 2023, 2024 	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir con el requisito.		Completar el formulario "Situación Financiera" y presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.
<ul style="list-style-type: none"> • Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0.80 Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2022, 2023, 2024 	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir con el requisito.		Completar el formulario "Situación Financiera" y presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.
<ul style="list-style-type: none"> • Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. • El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% <p>Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.</p>	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito	Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo	Debe cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo	Completar el formulario "Situación Financiera", y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	cumple
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	cumple
Balance General de los años 2022, 2023, 2024.	cumple

La empresa cumple con este requisito de la capacidad financiera

Abg. Santiago Insaurralde Vera
Dirección Jurídica
Municipalidad de San Antonio

Lic. Marcela Villalba
Directora de Salud
Municipalidad de San Antonio

Arq. Carmen Caballero
Registro N° 4795
Directora Dpto de Obras
Municipalidad de San Antonio



Experiencia general en obras

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consortios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<ul style="list-style-type: none"> Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 30 % El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. 	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los Formularios: Experiencia general en construcción y Facturación anual media en construcción.

Experiencia específica en obras

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consortios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<ul style="list-style-type: none"> Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un [1] contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. 	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.	Completar el formulario de "Experiencia específica en Construcción"
<ul style="list-style-type: none"> Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el periodo 2020, 2021, 2022, 2023, 2024 en las siguientes actividades clave: CONSTRUCCION Y O REPARACION DE INFRAESTRUCTURAS. 	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los formularios: "Experiencia General en Construcción" y "Situación Financiera"

Requisitos documentales para la evaluación de la experiencia:

1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	cumple
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	cumple
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 40% de la oferta presentada.	cumple
4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	cumple

La empresa cumple con este requisito


 Abg. Santiago Insaurralde Vera
 Dirección Jurídica
 Municipalidad de San Antonio


 Lic. Marcela Villalba
 Directora de Salud
 Municipalidad de San Antonio


 Arq. Carmen Caballero
 Registro N° 4795
 Directora Dpto de Obras
 Municipalidad de San Antonio



Capacidad en materia de personal

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de personal del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos mínimos	Requisitos de cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente individual	Consortios			
		Todas las partes combinadas	Cada socio	Socio líder	
<p>Mostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Jefe de obras/Residente de Obras con título profesional habilitante de Ingeniero Civil o Arquitecto</p> <p>Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 3 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.</p>	Debe cumplir con el requisito	Debe cumplir con el requisito			Completar el formulario: "Lista del personal propuesto para la obra"

Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal

1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	cumple
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	cumple

La empresa cumple con este requisito

Capacidad en materia de equipos

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de equipos del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consortios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<ul style="list-style-type: none"> • Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: 1 Camión VOLQUETE • 5 Carretilla • 1 ANDAMIO • 1 bobcat • Equipos de Seguridad: Cascos, botas, guantes, equipos de primeros auxilios, (botiquín) equipos de señalización luminosa (chaleco reflectivo y cartel) • Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. 	Debe cumplir con el requisito.	Deben cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"

Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos

1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	cumple
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	cumple
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	cumple
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	cumple

La empresa cumple con este requisito

Abg. Santiago Insaurrede Vera
Dirección Jurídica
Municipalidad de San Antonio

Lic. Marcela Villalba
Directora de Salud
Municipalidad de San Antonio

Arq. Carmen Caballero
Registro N° 4795
Directora Dpto de Obras
Municipalidad de San Antonio



Conforme a los criterios evaluados que se encuentra en los cuadros precedentes, que resultan de la verificación de las documentaciones proveídas por el oferente, y los análisis realizados conforme a lo establecido en el PBC, la empresa LA CONSTRUCTORA OR de OSCAR RODAS cumple con los requisitos exigidos en el pliego de bases y condiciones para este llamado, demuestra especificaciones técnicas, capacidad legal, capacidad financiera, experiencia, y no se encuentra inhabilitada para contratar con el estado y realizar la obra.

En conclusión: La oferta de la firma LA CONSTRUCTORA OR de OSCAR RODAS ha presentado su oferta ajustándose a la totalidad de los requisitos exigidos para esta licitación, asimismo a las especificaciones técnicas requeridas, pudiendo acreditarse su capacidad financiera, experiencia y técnica para cumplir el contrato derivado de este procedimiento y asimismo posee experiencia en la prestación de bienes análogos a lo requerido. El precio ofertado se adecua a las previsiones de la Municipalidad y no se encuentra inhabilitada para contratar con el Estado.

Por lo tanto, en virtud de lo dispuesto en el Artículo 55.- Adjudicación. Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas. La autoridad competente de la convocante será quien resuelva la adjudicación en un plazo que no deberá exceder de 20 (veinte) días corridos contados a partir del día siguiente del acto de apertura de ofertas, en el caso de licitaciones públicas y de 10 (diez) días corridos en las licitaciones de menor cuantía. Este plazo podrá ser prorrogado por un plazo igual, por única vez. Transcurrido dicho plazo, los oferentes tendrán derecho a retirar su oferta sin consecuencia alguna para los mismos. La Máxima Autoridad Institucional o a quien ésta delegue se pronunciará mediante resolución. La convocante deberá notificar el resultado de la adjudicación del procedimiento de contratación a cada uno de los participantes de conformidad a lo establecido en el reglamento. En sustitución de dicha notificación, la convocante podrá optar por dar a conocer el resultado de la adjudicación en acto público, debiendo constar lo actuado en un acta que firmarán los asistentes que lo deseen. Las formalidades del acto público de notificación deberán indicarse expresamente en las bases de la contratación,

RECOMIENDA:

- 1- ADJUDICAR EL LLAMADO A MCN ID No 472855 - CONSTRUCCION DE LA BASE DE UNIDAD DE OPERACIONES TACTICAS MOTORIZADAS DE LA POLICIA NACIONAL, "GRUPO LINCE" a LA CONSTRUCTORA OR de OSCAR RODAS con RUC: 1683567-0, POR MONTO TOTAL DE GS. 145.757.000, Conforme a los precios unitarios obrantes en la oferta de la empresa adjudicada.**

Licitación: 472855 - CONSTRUCCION DE LA BASE DE UNIDAD DE OPERACIONES TACTICAS MOTORIZADAS DE LA POLICIA NACIONAL, "GRUPO LINCE"								
Grupo 1 - CONSTRUCCION DE LA BASE DE UNIDAD DE OPERACIONES TACTICAS MOTORIZADAS DE LA POLICIA NACIONAL, "GRUPO LINCE" Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No						OSCAR RODAS		
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	82101502-004	Cartel de obra estándar	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.000.000	1.000.000	procedencia: nacional
2	72131601-013	Limpieza y preparación del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1,00	-	304.000	304.000	procedencia: nacional


Abg. Santiago Insaurralde Vera
Dirección Jurídica
Municipalidad de San Antonio


Lic. Marcela Villalba
Directora de Salud
Municipalidad de San Antonio


Arq. Carmen Caballero
Registro N° 4795
Directora Dpto de Obras
Municipalidad de San Antonio




MUNICIPALIDAD DE SAN ANTONIO

3	72141511-001	Excavación para cimientos	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	10,00	-	68.000	680.000	procedencia: nacional
4	72131601-003	Cimiento Encadenado de hormigón	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	8,50	-	1.000.000	8.500.000	procedencia: nacional
5	72131601-005	Muro de mampostería de nivelación	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	5,00	-	580.000	2.900.000	procedencia: nacional
6	72131601-005	Muro de mampostería de elevación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	150,00	-	133.000	19.950.000	procedencia: nacional
7	72101601-002	Elevación de placas tipo durlock	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	45,00	-	158.000	7.110.000	procedencia: nacional
8	72131601-008	Revoque interior y exterior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	300,00	-	36.000	10.800.000	procedencia: nacional
9	72131601-009	Contrapiso de H° simple	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	100,00	-	52.000	5.200.000	procedencia: nacional
10	72131601-009	Piso cerámico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	100,00	-	150.000	15.000.000	procedencia: nacional
11	72131601-007	Techo de chapa termo acústica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	110,00	-	273.700	30.107.000	procedencia: nacional
12	72131601-010	Aberturas: Puertas de madera	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	-	1.010.000	5.050.000	procedencia: nacional
13	72131601-010	Aberturas: Puertas de vidrio templado	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	-	1.453.000	2.906.000	procedencia: nacional
14	72131601-010	Aberturas: Ventanas de Vidrio templado	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	-	501.000	3.006.000	procedencia: nacional


Abg. Santiago Insausti de Vera
Dirección Jurídica
Municipalidad de San Antonio


Lic. Marcela Villalba
Directora de Salud
Municipalidad de San Antonio


Arq. Carmen Caballero
Registro N° 4795
Directora Dpto de Obras
Municipalidad de San Antonio



MUNICIPALIDAD DE SAN ANTONIO

15	72131601-001	Instalación eléctrica empotrada	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	100,00	-	70.000	7.000.000	procedencia: nacional
16	72131601-011	Instalación sanitaria (agua y desagüe)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	100,00	-	65.600	6.560.000	procedencia: nacional
17	72131601-012	Pintura interior y exterior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	300,00	-	43.000	12.900.000	procedencia: nacional
18	92121702-002	Terminaciones de Fachada (cenefa, letras corpóreas, etc.)	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	6.447.000	6.447.000	procedencia: nacional
19	72131601-013	Limpieza final de la obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	337.000	337.000	procedencia: nacional
						Total por Grupo:	145.757.000	

2- Autorizar la suscripción del Contrato correspondiente.

3- Comunicar a la Dirección Nacional de Contrataciones públicas de conformidad a las disposiciones legales vigentes.

Es nuestro dictamen.


Abg. Santiago Insausti de Vera
Dirección Jurídica
Municipalidad de San Antonio


Lic. Marcela Villalba
Directora de Salud
Municipalidad de San Antonio


Arq. Carmen Caballero
Registro N° 4795
Directora Dpto de Obras
Municipalidad de San Antonio