



“Tradición y Excelencia en la formación de Ingenieros”
Desde 1926

Sede Central - Campus de la UNA, San Lorenzo | Sede Isla Bogado, Luque | Filial Ayolas, Misiones.

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

MODALIDAD: MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 21/2025 - ID N° 463559 “MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CIELO RASO, TECHO Y CANALETAS PARA LAS SEDES SAN LORENZO Y CITEC - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL 2025-2026”

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 54° de la Ley N° 7021/2022, se eleva a consideración del Señor Decano, Prof. Dr. Ing. Rubén Alcides López Santacruz, el Informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco de la licitación modalidad MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 21/2025 - ID N° 463559 para el “MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CIELO RASO, TECHO Y CANALETAS PARA LAS SEDES SAN LORENZO Y CITEC - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL 2025-2026”.

En ese sentido, se menciona que el Comité de Evaluación de Ofertas, en adelante CEO, ha sido constituido por Resolución D N° 621/2025 de fecha 11/07/2025, indicándose que el mismo está conformado por: el Prof. MSc. Ing. Hermann Segovia Lohse, Director de Ingeniería Civil, Geográfica y Ambiental; la Lic. Mónica Patricia González Amarilla, Asistente Departamento de Proyectos - Dirección de Administración, la Lic. Flora Antonia Enrique Barreto, Jefa de Departamento de Infraestructura y Mantenimiento y el Abg. Juan Gabriel Fernández Duarte, Asistente Asesoría Jurídica. Una vez verificadas las ofertas y de conformidad a la Ley 7021/2022 “De Suministro y Contrataciones Públicas”, y a lo establecido en su Decreto Reglamentario N° 2264/2024; y las demás normas complementarias aplicables se expone cuanto sigue:

Antecedentes:

- Los documentos de la convocatoria publicados en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas, ID-463559.
- Plurianualidad: SI
- Sistema de Adjudicación: LOTE.
- Método de Evaluación: Basado únicamente en precio.
- El Acta de Apertura de Ofertas de fecha: viernes 11/07/2025 - 11:15h.
- Adenda N° 1 en la cual se modifican la sección, capacidad financiera, requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera, experiencia requerida, requisitos documentales para la evaluación de la experiencia.
- Las constancias de ser o no funcionario público, obtenidas desde el portal web: <https://www.paraguay.gov.py/documentos>.
- Los antecedentes constatados en el portal de la DNCP (Dirección Nacional de Contrataciones Públicas) en la pestaña de Proveedores y los registros que obran en la UOC (Unidad Operativa de Contrataciones) de la FIUNA.

1. ACTA DE APERTURA DE OFERTAS:

- 1.1 Se ha realizado el acto de apertura de ofertas recibidas, conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas de fecha 11/07/2025 a las 11:15h., atendiendo lo siguiente:

Nº	OFERENTES	Nº R.U.C.	CORREO ELECTRÓNICO	PRECIO TOTAL DE LA OFERTA G.
1	Arq. Nicolas Rodriguez Ferreira	4294370-1	estudiotekto@gmail.com	1.243.500
2	Villanueva Ingenieria y Servicios S.R.L.	80023115-5	Marcia.nueva@vis.com.py	1.456.348
3	Sandra Raquel Ocampos Ruiz Diaz	3585667-0	4jmconstrucciones@gmail.com	1.461.000
4	RD Construcciones S.A.	80120990-0	rdarquitecturayconstrucciones@gmail.com	1.146.655
5	Diego Joaquin Rodriguez Barrios	2292560-0	tesingenieria@gmail.com	1.477.433
6	Pamela Alarcon	3195822-2	Jcb.servicios.ingenieria@gmail.com	1.440.318
7	Hugo Constantino Giovine Gramatchicoff	678463-1	hugogiovine@hotmail.com	1.565.166
8	Julio Cesar Gomez Rodriguez	366468-6	gomezrodriguezjulio@gmail.com	1.210.940

1.2 Observaciones realizadas en el acto de apertura de ofertas:

No hubo Observaciones de oferentes.
No hubo observaciones de terceros.






Prof. Ing. Hermann Segovia Lohse, MSc. Director de Departamento de Ingeniería Civil, Geográfica y Ambiental, FIUNA
 Abg. Juan Fernández Duarte, Asesoría Jurídica - FIUNA, Mat. C.S.J. N° 31.869 Dirección de Administración
 Lic. Flora Antonia Enrique Barreto, Jefa de Departamento de Infraestructura y Mantenimiento, FIUNA
 Lic. Mónica Patricia González, Departamento de Proyectos Facultad de Ingeniería - UNA

Prof. Ing. Hermann Segovia Lohse, MSc. Tel.: 021.729 00 10 / secretaria@ing.una.py / Casilla de correos 765 / Página 1 de 17

Misión
Formar profesionales en ciencias de la ingeniería, innovadores, éticos capaces de contribuir al bienestar de la sociedad a través de la aplicación y difusión del conocimiento científico de calidad que son generados en nuestros programas de pre grado, grado, posgrado y proyectos de investigación orientados a resolver las necesidades de la sociedad y contribuir en el desarrollo nacional.

Visión
Ser una institución educativa de excelencia, moderna, ética e innovadora en la formación de profesionales en las ciencias de la ingeniería con una sólida oferta de formación estructurada, transparente, de calidad, orientada a las necesidades de la sociedad, priorizando las investigaciones relevantes comprometidas con el medio ambiente y de impacto en el desarrollo nacional.

Valores
Compromiso, Integridad, Ética, Respeto, Solidaridad, Transparencia, Excelencia, Equidad e Inclusividad.



«Tradición y Excelencia en la formación de Ingenieros»

Desde 1926

Sede Central - Campus de la UNA, San Lorenzo | Sede Isla Bogado, Luque | Filial Ayolas, Misiones.

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

MODALIDAD: MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 21/2025 - ID N° 463559 "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CIELO RASO, TECHO Y CANALETAS PARA LAS SEDES SAN LORENZO Y CITEC - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL 2025-2026"

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

2- VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL.

Se ha procedido a la verificación del cumplimiento de las ofertas respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 79° Documentos Sustanciales del Decreto N° 2264/2024 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose los siguientes:

DOCUMENTO DE CARÁCTER SUSTANCIAL.	Arq. Nicolas Rodriguez	Villanueva Ingenieria y Servicios S.R.L.	Sandra Raquel Ocampos Ruiz Diaz	RD CONSTRUCCIONES S.A.	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	PAMELA ALARCON	HUGO CONSTANTINO GIOVINE	JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ
Formulario de oferta y la lista de precios, debidamente llenados y firmados.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Garantía de mantenimiento de oferta, debidamente extendida.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Certificación de Firma en Garantías Licitatorias (Puede tener la misma fecha o una fecha posterior al documento, pero NO una fecha anterior)	N/A (Póliza)	N/A (Póliza)	N/A (Póliza)	N/A (Póliza)	N/A (Póliza)	N/A (Póliza)	N/A (Póliza)	N/A (Póliza)
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC.	Cumple (perfil del proveedor)	Cumple (perfil del proveedor)	Cumple (perfil del proveedor)	Cumple (perfil del proveedor)	Cumple (perfil del proveedor)	Cumple (perfil del proveedor)	Cumple (perfil del proveedor)	Cumple (perfil del proveedor)
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta. (Personas Físicas)	Cumple (perfil del proveedor)	Cumple (perfil del proveedor)	Cumple (perfil del proveedor)	Cumple (perfil del proveedor)	Cumple (perfil del proveedor)	Cumple (perfil del proveedor)	Cumple (perfil del proveedor)	Cumple (perfil del proveedor)
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su	Cumple	Cumple (perfil del proveedor)	Cumple	N/A	Cumple (perfil del proveedor)	Cumple (perfil del proveedor)	Cumple (perfil del proveedor)	Cumple (perfil del proveedor)

Tel.: 021 729 00 10 / secretaria@ing.una.py / Casilla de correos 765 / Página 2 de 17

Misión
Formar profesionales en ciencias de la ingeniería, innovadores, éticos, capaces de contribuir al bienestar de la sociedad a través de la aplicación y difusión del conocimiento científico de calidad que son generados en nuestros programas de pre grado, grado, posgrado y proyectos de investigación orientados a resolver las necesidades de la sociedad y contribuir en el desarrollo nacional.

Dr. Germán Segovia López
Director de Departamento
Geográfica y Ambiental, FIUNA

Abg. Juan Fernández Duarte
Vicepresidente de FIUNA
Valemos por el bien común, promoviendo la justicia social y el desarrollo sostenible. Priorizando la calidad y la excelencia en los servicios que ofrecemos a la sociedad.

Dr. Enrique López
Vicepresidente de Departamento
de Administración, FIUNA
Valemos por el bien común, promoviendo la justicia social y el desarrollo sostenible. Priorizando la calidad y la excelencia en los servicios que ofrecemos a la sociedad.

Lic. María Palencia González
Departamento de Proyectos
Facultad de Ingeniería - UNA
Valemos por el bien común, promoviendo la justicia social y el desarrollo sostenible. Priorizando la calidad y la excelencia en los servicios que ofrecemos a la sociedad.



“Tradición y Excelencia en la formación de Ingenieros”
Desde 1926

Sede Central - Campus de la UNA, San Lorenzo | Sede Isla Bogado, Luque | Filial Ayolas, Misiones.

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

MODALIDAD: MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 21/2025 - ID N° 463559 “MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CIELO RASO, TECHO Y CANALETAS PARA LAS SEDES SAN LORENZO Y CITEC - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL 2025-2026”

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

DOCUMENTO DE CARÁCTER SUSTANCIAL.	Arq. Nicolas Rodriguez	Villanueva Ingenieria y Servicios S.R.L.	Sandra Raquel Ocampos Ruiz Diaz	RD CONSTRUCCIONES S.A.	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	PAMELA ALARCON	HUGO CONSTANTINO GIOVINE	JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ
cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (Personas Físicas).	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (Personas Jurídicas).	N/A	Cumple (Perfil del Proveedor)	N/A	Cumple (Perfil del Proveedor)	N/A	N/A	N/A	N/A
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (Personas Jurídicas).	N/A	Cumple (Perfil del Proveedor)	N/A	Cumple (Perfil del Proveedor)	Cumple (Perfil del Proveedor)	N/A	N/A	N/A

Dr. Hermann Segovia Lohs, M.Sc.
Director de Departamento
Ingeniería Geográfica y Ambiental, FIUNA

Misión
Formar profesionales y líderes en los campos de la ingeniería y la arquitectura, que contribuyan al bienestar de la sociedad y la aplicación y difusión del conocimiento científico de calidad que son generados en nuestros programas de pre grado, grado, posgrado y proyectos de investigación orientados a resolver las necesidades de la sociedad y contribuir en el desarrollo nacional.

Visión
Ser una institución vanguardista de excelencia, moderna, ética e innovadora en la formación de profesionales en las ciencias de la ingeniería con una sólida oferta de formación estructurada, transparente, de calidad, orientada a las necesidades de la sociedad, priorizando las investigaciones relevantes comprometidas con el medio ambiente y de impacto en el desarrollo nacional.

Tel.: 021 729 00 10 / secretaria@una.py / Casilla de correos 765 / Página 3 de 17

Dr. Enrique FLORES Entrenamiento
Lic. María Patricia González
Departamento de Proyectos
Facultad de Ingeniería - UNA
Dirección de Administración

Valores
Compromiso, Integridad, Ética, Respeto, Solidaridad, Transparencia, Equidad e Inclusividad.



“Tradición y Excelencia en la formación de Ingenieros”
Desde 1926

Sede Central - Campus de la UNA, San Lorenzo | Sede Isla Bogado, Luque | Filial Ayolas, Misiones.

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

MODALIDAD: MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 21/2025 - ID N° 463559 “MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CIELO RASO, TECHO Y CANALETAS PARA LAS SEDES SAN LORENZO Y CITEC - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL 2025-2026”

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

DOCUMENTO DE CARÁCTER SUSTANCIAL.	Arq. Nicolas Rodriguez	Villanueva Ingeniería y Servicios S.R.L.	Sandra Raquel Ocampos Ruiz Diaz	RD CONSTRUCCIONES S.A.	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	PAMELA ALARCON	HUGO CONSTANTINO GIOVINE	JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (Personas Jurídicas).	N/A	Cumple (Perfil del Proveedor)	N/A	Cumple (Perfil del Proveedor)	Cumple (Perfil del Proveedor)	N/A	N/A	N/A
Perfil del Proveedor N°	1850792	1850673	1821268	1849873	1850596	1850759	1848721	1850646


Abg. Juan Fernández Duarte
Asesora Jurídica - FIUNA
Mat. C.S.J. N° 31.869


Lic. Flora Enrique
Jefa de Departamento
Dirección de Administración FIUNA


Lic. Patricia González
Departamento de Proyectos
Facultad de Ingeniería - UNA

Misión

Formar profesionales en ciencias de la ingeniería, innovadores, éticos capaces de contribuir al bienestar de la sociedad a través de la aplicación y difusión del conocimiento científico de calidad que son generados en nuestros programas de pre grado, grado, posgrado y proyectos de investigación orientados a resolver las necesidades de la sociedad y contribuir en el desarrollo nacional.


Tel.: 021 729 00 10 / secretaria@ing.una.py / Casilla de correos 765 / Página 4 de 17

Visión

Ser una institución educativa de excelencia, moderna, ética e innovadora en la formación de profesionales en las ciencias de la ingeniería con una sólida oferta de formación estructurada, transparentes, de calidad, orientada a las necesidades de la sociedad, priorizando las investigaciones relevantes comprometidas con el medio ambiente y de impacto en el desarrollo nacional.

Valores

Compromiso, Integridad, Ética, Respeto, Solidaridad, Transparencia, Excelencia, Igualdad e Inclusividad.


Prof. Mg. Hermann Segovia Lohse, MSc.
Director de Departamento
Ing. Civil, Geográfica y Ambiental, FIUNA



“Tradición y Excelencia en la formación de Ingenieros”
Desde 1926

Sede Central - Campus de la UNA, San Lorenzo | Sede Isla Bogado, Luque | Filial Ayolas, Misiones.

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

MODALIDAD: MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 21/2025 – ID N° 463559 “MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CIELO RASO, TECHO Y CANALETAS PARA LAS SEDES SAN LORENZO Y CITEC – CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL 2025-2026”

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

3 Requisitos de Calificación: a los efectos de verificación, el comité de evaluación realizara el siguiente análisis:

3.1 Análisis de la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar:

a- En cumplimiento a lo establecido en el Artículo N° 21 de la Ley N° 7021/22, en cuanto a prohibiciones y limitaciones para presentar propuestas y contratar de los oferentes o sus representantes, se ha constatado cuanto sigue:

Table with 8 columns: N°, OFERENTE: RAZÓN SOCIAL / REPRESENTANTE/S, RUC / C.I. N°, ESTADO DEL PROVEEDOR - SICIP, SANCIONES A PROVEEDORES DEL SICIP., INFORME DE LA UOC- FIUNA, REGISTRADO EN VCHGO- MEF (SI/NO), CONSTANCIA DE SER O NO F.P. N°. Rows 1-6.3 listing various offerers and their status.

Abg. Juan Fernández Quiroz
Asesoría Jurídica - FIUNA
Mat. C.S.J. N° 31.869

Prof. Ing. Hernán Cegolla Lonse, MSc.
Director de Departamento de Ingeniería Civil, Geográfica y Ambiental, FIUNA

Lic. Flora Enrique
Jefa de Departamento de Ingeniería de Administración, FIUNA

Lic. Mónica Patricia González
Departamento de Proyectos Facultad de Ingeniería - UNA

Misión Formar profesionales en ciencias de la ingeniería, innovadores, éticos capaces de contribuir al bienestar de la sociedad a través de la aplicación y difusión del conocimiento científico de calidad que son generados en nuestros programas de pre grado, grado, posgrado y proyectos de investigación orientados a resolver las necesidades de la sociedad y contribuir en el desarrollo nacional.

Visión Ser una institución educativa de excelencia, moderna, innovadora en la formación de profesionales en las ciencias de la ingeniería con una sólida oferta de formación estructurada, transparente, de calidad, orientada a las necesidades de la sociedad, priorizando las investigaciones relevantes comprometidas con el medio ambiente y de impacto en el desarrollo nacional.

Valores Compromiso, Integridad, Ética, Respeto, Solidaridad, Transparencia, Excelencia, Equidad e Inclusividad.



“Tradición y Excelencia en la formación de Ingenieros”
Desde 1926

Sede Central - Campus de la UNA, San Lorenzo | Sede Isla Bogado, Luque | Filial Ayolas, Misiones.

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

MODALIDAD: MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 21/2025 – ID N° 463559 “MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CIELO RASO, TECHO Y CANALETAS PARA LAS SEDES SAN LORENZO Y CITEC – CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL 2025-2026”

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

N°	OFERENTE: RAZÓN SOCIAL / REPRESENTANTE/S	RUC / C.I. N°	ESTADO DEL PROVEEDOR – SICIP	SANCIONES A PROVEEDORES DEL SICIP.	INFORME DE LA UOC-FIUNA	REGISTRADO EN VCHGO- MEF (SI/NO)	CONSTANCIA DE SER O NO F.P. N°
					contratos anteriores		
7	Julio Cesar Gomez Rodriguez	366468-6	Estado: Activo. Habilitado: Si.	No se han encontrado resultados para los criterios de búsqueda indicados	No se registran antecedentes de incumplimientos de contratos anteriores	NO	8016162
8	RD CONSTRUCCIONES S.A.	80120990-0	Estado: Activo. Habilitado: Si.	No se han encontrado resultados para los criterios de búsqueda indicados	No se registran antecedentes de incumplimientos de contratos anteriores	-----	-----
8.1	Walter Daniel Rolandi Diez Perez	4206968	-----	No se han encontrado resultados para los criterios de búsqueda indicados	No se registran antecedentes de incumplimientos de contratos anteriores	NO	8016169
8.2	Marcelo David de Mestral Muñoz	3642687	-----	No se han encontrado resultados para los criterios de búsqueda indicados	No se registran antecedentes de incumplimientos de contratos anteriores	NO	8016176

b- Verificación de la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, en lo que respecta a las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales :

❖ Constancias de Registro de Estructuras Jurídicas y Beneficiarios Finales:

N°	OFERENTES	RUC	REGISTRO DE ESTRUCTURAS JURÍDICAS	BENEFICIARIOS FINALES
1	Diego Joaquin Rodriguez Barrios	2292560-0	N/A	N/A
2	Sandra Raquel Ocampos Ruiz Díaz	3585667-0	N/A	N/A
3	Nicolas Rodriguez Ferreira	4294370-1	N/A	N/A
4	Hugo Constantino Giovine	678463-1	N/A	N/A
5	Pamela Edelira Alarcon Prieto	3195822-2	N/A	N/A
6	VIS VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIO S.R.L.	80023115-5	CUMPLE (Perfil del Proveedor)	CUMPLE (Perfil del Proveedor)
7	Julio Cesar Gomez Rodriguez	366468-6	N/A	N/A
8	RD CONSTRUCCIONES S.A.	80120990-0	CUMPLE (Perfil del Proveedor)	CUMPLE (Perfil del Proveedor)

Obs.: Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

El presente CEO, observa cuanto sigue: En el presente apartado “Requisitos de Calificación”, el oferente, no se halla con prohibiciones o limitaciones de participar de esta convocatoria y de contratar con el Estado.

4 VERIFICACIÓN DE LOS PRECIOS OFERTADOS POR LOS OFERENTES PARTICIPANTES:

4.1 Tabla comparativa de precios de las ofertas:

El Comité ha procedido a preparar el Cuadro Comparativo de Ofertas y Detalle de la Variación de precios de la oferta presentada con el referencial de la Convocante, según precio unitario de cada ítem ofertado, indicados en el formulario de oferta, el mismo se adjunta al presente informe como ANEXO I.

Prof. Ing. Hermann Segovia Larise, M.Sc.
Director de Departamento

Misión: Ing. Civil, Geográfica y Ambiental, FIUNA
Formar profesionales en ciencias de la ingeniería, innovadores, éticos capaces de contribuir al bienestar de la sociedad a través de la aplicación y difusión del conocimiento científico de calidad que son generados en nuestros programas de pre grado, grado, posgrado y proyectos de investigación orientados a resolver las necesidades de la sociedad y contribuir en el desarrollo nacional.

Ing. Juan Fernández Duarte
Asesoría Jurídica - FIUNA
Mat. C.S. N° 31.869
Tel.: 021 729 0010 / secretaria@ing.una.py / Casilla de correos 765 / Página 7 de 17

Lic. Flora Enrique
Jefa de Departamento
Jefa de Administración - FIUNA

Lic. María Patricia González
Departamento de Proyectos
Facultad de Ingeniería - UNA

Valores
Compromiso, Integridad, Ética, Respeto,
Solidaridad, Transparencia, Excelencia,
Equidad e Inclusividad.



“Tradición y Excelencia en la formación de Ingenieros”
Desde 1926

Sede Central - Campus de la UNA, San Lorenzo | Sede Isla Bogado, Luque | Filial Ayolas, Misiones.

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

MODALIDAD: MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 21/2025 – ID N° 463559 “MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CIELO RASO, TECHO Y CANALETAS PARA LAS SEDES SAN LORENZO Y CITEC – CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL 2025-2026”

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

4.2 Verificación de los precios ofertados por las firmas participantes:

Según lo establecido en el PBC, se procedió a realizar el análisis de los precios ofertados por las firmas participantes, a fin de verificar si los precios se encuentran situados por debajo del veinticinco por ciento (25%) o por encima del quince por ciento (15%) del referencial de la convocante; (ANEXO I).

LOTE 1 : TECHOS DE TEJAS (Materiales y Mano de Obra)

OFERENTES	MONTO TOTAL POR LOTE OFERTADO	PRECIO TOTAL REFERENCIAL	VAR. %
Diego Joaquin Rodriguez Barrios	646.868	753.686	-14
Sandra Raquel Ocampos Ruiz Diaz	619.000	753.686	-18
Nicolas Rodriguez Ferreira	528.600	753.686	-30
Hugo Constantino Giovine	608.081	753.686	-19
Pamela Edelira Alarcon Prieto	549.693	753.686	-27
VIS VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIO S.R.L.	611.436	753.686	-19
Julio Cesar Gomez Rodriguez	517.580	753.686	-31
RD CONSTRUCCIONES S.A.	530.134	753.686	-30

LOTE 2: TECHOS DE CHAPA (Materiales y Mano de Obra)

OFERENTES	MONTO TOTAL POR LOTE OFERTADO	PRECIO TOTAL REFERENCIAL	VAR. %
Diego Joaquin Rodriguez Barrios	621.740	782.000	-20
Sandra Raquel Ocampos Ruiz Diaz	643.000	782.000	-18
Nicolas Rodriguez Ferreira	592.500	782.000	-24
Hugo Constantino Giovine	796.625	782.000	2
Pamela Edelira Alarcon Prieto	659.625	782.000	-16
VIS VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIO S.R.L.	638.134	782.000	-18
Julio Cesar Gomez Rodriguez	562.560	782.000	-28
RD CONSTRUCCIONES S.A.	452.213	782.000	-42

LOTE 3: AZOTEAS (Materiales y Mano de Obra)

OFERENTES	MONTO TOTAL POR LOTE OFERTADO	PRECIO TOTAL REFERENCIAL	VAR. %
Diego Joaquin Rodriguez Barrios	208.825	241.000	-13
Sandra Raquel Ocampos Ruiz Diaz	199.000	241.000	-17
Nicolas Rodriguez Ferreira	122.400	241.000	-49
Hugo Constantino Giovine	160.460	241.000	-33
Pamela Edelira Alarcon Prieto	231.000	241.000	-4
VIS VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIO S.R.L.	206.778	241.000	-14

Abg. Juan Fernández Duarte
Asesoría Jurídica - FIUNA

Prof. Ing. Hermann Saiz, Director de Asesoría Jurídica, MSc. Tel: 021 729 00 10 / secretaria@ing.una.py / Casilla de Correo 765 Montevideo 17

Lic. María Patricia González
Departamento de Proyectos
Facultad de Ingeniería - UNA

Misión
Formar profesionales en ciencias de la ingeniería, innovadores, éticos capaces de contribuir al bienestar de la sociedad a través de la aplicación y difusión del conocimiento científico de calidad que son generados en nuestros programas de pre grado, grado, posgrado y proyectos de investigación orientados a resolver las necesidades de la sociedad y contribuir en el desarrollo nacional.

Visión
Ser una institución educativa de excelencia, moderna, innovadora en la formación de profesionales en las ciencias de la ingeniería con una sólida oferta de formación estructurada, transparente, de calidad, orientada a las necesidades de la sociedad, priorizando las investigaciones relevantes comprometidas con el medio ambiente y de impacto en el desarrollo nacional.

Valores
Compromiso, Integridad, Ética, Respeto, Solidaridad, Transparencia, Excelencia, Equidad e Inclusividad.



“Tradición y Excelencia en la formación de Ingenieros”
Desde 1926

Sede Central - Campus de la UNA, San Lorenzo | Sede Isla Bogado, Luque | Filial Ayolas, Misiones.

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

MODALIDAD: MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 21/2025 – ID N° 463559 “MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CIELO RASO, TECHO Y CANALETAS PARA LAS SEDES SAN LORENZO Y CITEC – CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL 2025-2026”

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

Julio Cesar Gomez Rodriguez	130.800	241.000	-46
RD CONSTRUCCIONES S.A.	164.308	241.000	-32

Tras la verificación, se ha remitido notificación a los Oferentes Julio Cesar Gomez Rodriguez, Nicolas Rodriguez Ferreira, Pamela Edelira Alarcon Prieto, RD CONSTRUCCIONES S.A., Hugo Constantino Giovine que han cotizado fuera del rango establecido por la normativa de la DNCP, solicitando la explicación detallada del precio ofertado.

Del análisis de las justificaciones presentadas por los oferentes Julio Cesar Gomez Rodriguez, Nicolas Rodriguez Ferreira, Pamela Edelira Alarcon Prieto, RD CONSTRUCCIONES S.A., Hugo Constantino Giovine, el CEO concluye que los precios ofertados se consideran razonables.

4.3 Ajustes por errores aritméticos: no se aplica.-

a) **Certificado de Producto y Empleo Nacional:** se ha realizado la consulta en la página del MIC, se ha verificado la documentación presentada y la planilla de precio de cada oferente; se ha constatado lo siguiente:

OFERENTE	CPN N° : LOTE 1	CPN N° : LOTE 2	CPN N° :LOTE 3	Presenta / NO APLICA
Julio Cesar Gomez Rodriguez	201619	201619	201619	Presenta
Nicolas Rodriguez Ferreira	200937	200937	200937	Presenta
RD CONSTRUCCIONES S.A.	201004	201004	201004	Presenta
Pamela Edelira Alarcon Prieto	200756	200756	200756	Presenta
Hugo Constantino Giovine	201465	201465	201465	Presenta
VIS VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIO S.R.L.	201278	201278	201278	Presenta
Sandra Raquel Ocampos Ruiz Diaz	200955	200955	200955	Presenta
Diego Joaquin Rodriguez Barrios	200856	200856	200856	Presenta

Se ha solicitado a través de la NOTA CEO N° 006/2025 de fecha 30/07/2025 a la oferente Sandra Ocampos, aclaración sobre el Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional, la misma ha dado respuesta en tiempo y forma y aclara la Numeración del CPEN (Lote 1, Lote 2 y Lote 3).-

b) **Orden Numérico de Ofertas:** Se ha realizado el orden numérico de todos los que han presentado oferta en el presente llamado.

LOTE 1 : TECHOS DE TEJAS (Materiales y Mano de Obra)

Orden Numérico	Oferentes	Monto
1	Julio Cesar Gomez Rodriguez	517.580
2	Nicolas Rodriguez Ferreira	528.600
3	RD CONSTRUCCIONES S.A.	530.134
4	Pamela Edelira Alarcon Prieto	549.693
5	Hugo Constantino Giovine	608.081
6	VIS VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIO S.R.L.	611.436
7	Sandra Raquel Ocampos Ruiz Diaz	619.000

Prof. Ing. Hermann Segovia Loinse, MSc.
Director de Departamento de Ingeniería Civil, Geográfica y Ambiental FIUNA
Misión: Formar profesionales en ciencias de la ingeniería, innovadores, éticos capaces de contribuir al bienestar de la sociedad a través de la aplicación y difusión del conocimiento científico de calidad que son generados en nuestros programas de pre grado, grado, posgrado y proyectos de investigación orientados a resolver las necesidades de la sociedad y contribuir en el desarrollo nacional.

Abg. Juan Fernández Duarte
Asesoría Jurídica - FIUNA
Tel.: 021 729 00 10 / Secretaría Q. Ing. y C. S. J. N. 9110999 / Casilla de correo electrónico: jfd@una.edu.py / Página web: www.una.edu.py
Ser una institución educativa de excelencia, moderna, ética e innovadora en la formación de profesionales en las ciencias de la ingeniería con una sólida oferta de formación estructurada, transparente, de calidad, orientada a las necesidades de la sociedad, priorizando las investigaciones relevantes comprometidas con el medio ambiente y de impacto en el desarrollo nacional.

Lic. Monica Patricia González
Departamento de Proyectos
Facultad de Ingeniería - UNA
Valores: Compromiso, Integridad, Ética, Respeto, Solidaridad, Transparencia, Excelencia, Equidad e Inclusividad.



“Tradición y Excelencia en la formación de Ingenieros”
Desde 1926

Sede Central - Campus de la UNA, San Lorenzo | Sede Isla Bogado, Luque | Filial Ayolas, Misiones.

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

MODALIDAD: MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 21/2025 - ID N° 463559 “MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CIELO RASO, TECHO Y CANALETAS PARA LAS SEDES SAN LORENZO Y CITEC - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL 2025-2026”

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

8	Diego Joaquin Rodriguez Barrios	646.868
---	---------------------------------	---------

LOTE 2: TECHOS DE CHAPA (Materiales y Mano de Obra)

Orden Numérico	Oferentes	Monto
1	RD CONSTRUCCIONES S.A.	452.213
2	Julio Cesar Gomez Rodriguez	562.560
3	Nicolas Rodriguez Ferreira	592.500
4	Diego Joaquin Rodriguez Barrios	621.740
5	VIS VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIO S.R.L.	638.134
6	Sandra Raquel Ocampos Ruiz Diaz	643.000
7	Pamela Edelira Alarcon Prieto	659.625
8	Hugo Constantino Giovine	796.625

LOTE 3: AZOTEAS (Materiales y Mano de Obra)

Orden Numérico	Oferentes	Monto
1	Nicolas Rodriguez Ferreira	122.400
2	Julio Cesar Gomez Rodriguez	130.800
3	Hugo Constantino Giovine	160.460
4	RD CONSTRUCCIONES S.A.	164.308
5	Sandra Raquel Ocampos Ruiz Diaz	199.000
6	VIS VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIO S.R.L.	206.778
7	Diego Joaquin Rodriguez Barrios	208.825
8	Pamela Edelira Alarcon Prieto	231.000

c) Margen de Preferencia Internacional: No aplica.

5 VERIFICACIÓN DE LA OFERTA RESPECTO A LOS DEMÁS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LA CONVOCATORIA:

En adelante el Comité de Evaluación de Ofertas - CEO selecciona la oferta presentada por los oferentes JULIO CESAR GOMEZ, RD CONSTRUCCIONES S.A. y NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA, se ha procede al análisis de los demás requisitos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones, a los efectos de verificar el cumplimiento de documentos de carácter formal, legal, experiencia y la capacidad técnica, requeridas.

5.1 Muestras: No Aplica.

5.2 Capacidad Financiera, según lo indicado en el PBC:

De conformidad a lo establecido en la PBC, se ha procedido a analizar los requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera presentada por las firmas, conforme al siguiente detalle:

OFERENTE	JULIO CESAR GOMEZ	RD CONSTRUCCIONES S.A.	NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA
Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de la apertura.	Cumple	Cumple	Cumple
Balance General y Cuadro de Estado de Resultado de los años: 2023, 2024	cumple	Cumple	N/A

Prof. Ing. *[Signature]* Segovia Lonsa, MSc.
Director de Departamento
Ing. Civil, Geográfica y Ambiental, FIUNA

Abg. Juan Fernández Duarte
Asesoría Jurídica - FIUNA
Mat. C.S.J. N° 31.869

Lic. Flora Enrique
Jefa de Departamento
Administración FIUNA

Lic. Mariana Patricia González
Departamento de Proyectos
Facultad de Ingeniería - UNA

Misión
Formar profesionales en ciencias de la ingeniería, innovadores, éticos capaces de contribuir al bienestar de la sociedad a través de la aplicación y difusión del conocimiento científico de calidad que son generados en nuestros programas de pre grado, grado, posgrado y proyectos de investigación orientados a resolver las necesidades de la sociedad y contribuir en el desarrollo nacional.

Visión
Ser una institución educativa de excelencia, moderna, ética e innovadora en la formación de profesionales en las ciencias de la ingeniería con una sólida oferta de formación estructurada, transparente, de calidad, orientada a las necesidades de la sociedad, priorizando las investigaciones relevantes comprometidas con el medio ambiente y de impacto en el desarrollo nacional.

Valores
Compromiso, Integridad, Ética, Respeto, Solidaridad, Transparencia, Excelencia, Equidad e Inclusividad.



“Tradición y Excelencia en la formación de Ingenieros”
Desde 1926

Sede Central - Campus de la UNA, San Lorenzo | Sede Isla Bogado, Luque | Filial Ayolas, Misiones.

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

MODALIDAD: MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 21/2025 – ID N° 463559 “MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CIELO RASO, TECHO Y CANALETAS PARA LAS SEDES SAN LORENZO Y CITEC – CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL 2025-2026”

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

OFERENTE	JULIO CESAR GOMEZ	RD CONSTRUCCIONES S.A.	NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA
para contribuyentes de IRACIS/ IRE GR			
Para Contribuyente de IVA General, Presentar IVA General de los años 2023 y 2024	N/A	N/A	N/A
Formulario 501 de los años 2023 y 2024 para contribuyentes del IRE SIMPLE	N/A	N/A	Cumple
Formulario 501 de los años 2023 y 2024 para contribuyentes del IRP RSP	N/A	N/A	N/A

El presente CEO, observa cuanto sigue: El oferente Julio Cesar Gomez, RD Construcciones S.A. y Nicolas Rodriguez Ferreira, cumple con la capacidad financiera requerida.

Verificación del cumplimiento, para contribuyentes de IRE SIMPLE.

OFERENTE: NICOLAS RODRIGUEZ RUC N° 4294370-1						
EFICIENCIA	AÑO 2023	AÑO 2024	RESULTADO 2023	RESULTADO 2024	PROMEDIO	Indicador
INGRESO	359.361.834	349.722.666	1,04	1,01	1,03	CUMPLE
EGRESO	343.985.663	346.879.005				
Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio de los ejercicios fiscales requeridos (2023 y 2024).						

Del cuadro precedente se concluye que el Oferente NICOLAS RODRIGUEZ, Cumple con la capacidad financiera solicitada en el PBC.

OFERENTE: JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ RUC N° 366468-6						
RATIO DE LIQUIDEZ	AÑO 2023	AÑO 2024	RESULTADO 2023	RESULTADO 2024	PROMEDIO	Indicador
Activo Corriente	3.198.496.771	4.449.340.426	18,69	30,72	24,70	CUMPLE
Pasivo Corriente	171.131.293	144.845.806				
Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los dos últimos años (2023 y 2024).						
RATIO DE ENDEUDAMIENTO	AÑO 2023	AÑO 2024	RESULTADO 2023	RESULTADO 2024	PROMEDIO	Indicador
Pasivo Total	171.131.293	144.845.806	0,03	0,02	0,02	CUMPLE
Activo Total	5.851.366.617	7.102.210.272				
No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los dos últimos años (2023 y 2024).						
RATIO DE RENTABILIDAD	AÑO 2023	AÑO 2024	RESULTADO 2023	RESULTADO 2024	PROMEDIO	Indicador
Utilidad o Pérdida después de Impuestos	1.515.575.780	1.277.923.768	0,95	0,80	0,87	CUMPLE
CAPITAL	1.600.000.000	1.600.000.000				
El promedio en los dos últimos años (2023 y 2024), no deberá ser negativo.						

Del cuadro precedente se concluye que el Oferente JULIO CESAR GOMEZ, Cumple con la capacidad financiera solicitada en el PBC.

[Handwritten signatures and stamps]
 Lic. María Patricia González
 Departamento de Proyectos
 Facultad de Ingeniería - UNA
 Abg. Juan Fernández Duarte
 Asesoría Jurídica - FIUNA
 Mat. C.S.J. N° 31.869
 Lic. Flor Enrique
 Jefe de Departamento
 de Administración FIUNA



“Tradición y Excelencia en la formación de Ingenieros”
Desde 1926”

Sede Central - Campus de la UNA, San Lorenzo | Sede Isla Bogado, Luque | Filial Ayolas, Misiones.

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

MODALIDAD: MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 21/2025 – ID N° 463559 “MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CIELO RASO, TECHO Y CANALETAS PARA LAS SEDES SAN LORENZO Y CITEC – CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL 2025-2026”

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

OFERENTE: RD CONTRUCCIONES S.A. RUC N° 80120990-0						
RATIO DE LIQUIDEZ	AÑO 2023	AÑO 2024	RESULTADO 2023	RESULTADO 2024	PROMEDIO	Indicador
Activo Corriente	72.802.691	142.284.058	17,99	5,73	11,86	CUMPLE
Pasivo Corriente	4.046.990	24.814.152				
Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los dos últimos años (2023 y 2024).						
RATIO DE ENDEUDAMIENTO	AÑO 2023	AÑO 2024	RESULTADO 2023	RESULTADO 2024	PROMEDIO	Indicador
Pasivo Total	4.046.990	24.814.152	0,03	0,12	0,08	CUMPLE
Activo Total	141.882.993	202.662.996				
No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los dos últimos años (2023 y 2024).						
RATIO DE RENTABILIDAD	AÑO 2023	AÑO 2024	RESULTADO 2023	RESULTADO 2024	PROMEDIO	Indicador
Utilidad o Pérdida después de Impuestos	20.402.281	40.012.841	0,20	0,40	0,30	CUMPLE
CAPITAL	100.000.000	100.000.000				
El promedio en los dos últimos años (2023 y 2024), no deberá ser negativo.						

Del cuadro precedente se concluye que el Oferente RD CONSTRUCCIONES S.A., Cumple con la capacidad financiera solicitada en el PBC.

5.3 Experiencia requerida, según lo indicado en el PBC:

De conformidad a lo establecido en la PBC, se ha procedido a analizar los requisitos documentales para la evaluación de la experiencia requerida presentada por la firma conforme al siguiente detalle:

OFERENTE	JULIO CESAR GOMEZ	RD CONSTRUCCIONES S.A.	NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Presenta	presenta	Presenta
Mostrar la experiencia en el servicio relacionado al objeto de la presente licitación con facturaciones de venta, contratos y/o recepciones finales u otros documentos por un monto equivalente de 40 % (cuarenta por ciento) como mínimo del monto total ofertado en el presente procedimiento de contratación de cada año (2022,2023 y 2024). Las facturaciones deben incluir al menos un ítem del bien ofertado, las sumatorias de las facturaciones deben alcanzar el porcentaje indicado.	Presenta	Presenta	Presenta

Verificación de la documentación remitida:

Experiencia en el servicio de mantenimiento y reparaciones de obras civiles con copias de facturaciones de venta y/o contratos con sus órdenes de compras respectivas con entidades públicas y/o privadas de los años 2022, 2023 y 2024. (Presentar un contrato por cada año mencionado):

Oferente	Monto Ofertado	40 %	Documentos	Indicador
JULIO CESAR GOMEZ	1.210.940	484.376	Contrato N° 77/2021 LPN N° 07/2021 ID N° 389794 Monto del contrato Gs 685.327.080 - Constancia de Buen Desempeño de fecha 28/10/2022 Contrato N° 75/2021 LPN N° 06/2021 ID N° 389796 Monto del Contrato Gs 779.930.820 Contrato N° 26/2023 CD N° 18/2023 ID N° 435.496 monto del contrato Gs	Cumple

Prof. Ing. Humberto Sosa, Lic. MSc. Director de Departamento de Ingeniería Civil, Geográfica y Ambiental.
 Abg. Juan Fernández Duarte Asesoría Jurídica - FIUNA. Mat. C.S.T. N° 31.869. Tel.: 021.729.00.10 / secretaria@ing.una.py / Casilla de correos 765 / Página 12 de 17.
 Lic. Flora Enrique Jefa de Departamento de Administración FIUNA.
 Lic. Mariana Patricia González Departamento de Proyectos Facultad de Ingeniería - UNA.
Misión: Formar profesionales en ciencias de la ingeniería, innovadores, éticos capaces de contribuir al bienestar de la sociedad a través de la aplicación y difusión del conocimiento científico de calidad que son generados en nuestros programas de pre grado, grado, posgrado y proyectos de investigación orientados a resolver las necesidades de la sociedad y contribuir en el desarrollo nacional.
Valores: Compromiso, Integridad, Ética, Respeto, Solidaridad, Transparencia, Excelencia, Equidad e Inclusividad.
Visión: Ser una institución educativa de excelencia, moderna, ética e innovadora en la formación de profesionales en las ciencias de la ingeniería con una sólida oferta de formación estructurada, transparente, de calidad, orientada a las necesidades de la sociedad, priorizando las investigaciones relevantes comprometidas con el medio ambiente y de impacto en el desarrollo nacional.



“Tradición y Excelencia en la formación de Ingenieros”
Desde 1926

Sede Central - Campus de la UNA, San Lorenzo | Sede Isla Bogado, Luque | Filial Ayolas, Misiones.

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

MODALIDAD: MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 21/2025 – ID N° 463559 “MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CIELO RASO, TECHO Y CANALETAS PARA LAS SEDES SAN LORENZO Y CITEC – CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL 2025-2026”

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

			90.701.000 – Acta Final de Entrega de Mantenimiento y Reparación de Techo de la Galería Principal de la Sede Central del IPA de fecha 11/01/2024 Contrato N° 40/2023 CD N° 34/2023 ID N° 435.225, monto mínimo: 50.500.000 y monto máximo: 101.000.000 Contrato N° 15/2024 LPN N° 01/2024 ID N° 438508, monto del Contrato Gs 197.500.000, Acta de recepción definitiva de Obras, fecha de culminación 10/01/2025	
RD CONSTRUCCIONES S.A.	1.146.655	458.662	Contrato Abierto N° 35/2024 con ID N° 448.694 Monto mínimo: 50.000.000 monto máximo: 100.000.000 Contrato N° 33/2024 con ID N° 446.548 Monto mínimo: 250.000.000 monto máximo: 500.000.000 Contrato de servicio de Mantenimiento y Reparacion de Oficinas Administrativas ID N° 442.814 Monto total del contrato Gs. 225.930.931 Acta de Recepción de fecha 16/10/2024 y de fecha 10/12/2024 Contrato N° 09/2024 con ID N° 454.885 monto máximo 60.000.000 Y Monto Mínimo: 30.000.000 Acta de recepción N° 91/2024 de fecha 26/12/2024 Orden de Servicios N° 58/2024 de fecha 17/12/2024 Orden de Servicios N° 29/2024 de fecha 11/12/2024	cumple
NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA	1.243.500	497.400	Contrato N° 12/2023 Universidad Politécnica Taiwan Paraguay Monto mínimo: 25.000.000 gs monto máximo: 50.000.000 gs -Acta de recepción Final de fecha 09/12/2024 Contrato N° 019/2024 MCN ID N° 443130 monto del Contrato Gs 47.515.364 – certificado de cumplimiento del contrato de fecha 11/03/2025 Contrato Abierto N° 26/2024 MCN N° 15/2024 con ID N° 440.324 Monto mínimo: 100.000.000 monto máximo: 150.000.000.- Acta de recepción definitiva de fecha 30/08/2024 Contrato N° 06/2024 ID N° 441.405 monto del contrato: 60.830.783 Contrato N° 20/2024 con ID N° 446.070 monto maximo: 75.000.000 monto minimo: 150.000.000	Cumple

El presente CEO, observa cuanto sigue: El oferente JULIO CESAR GOMEZ, NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA y RD CONSTRUCCIONES S.A., cumple con la experiencia requerida.

5.4 Capacidad Técnica:

Se ha verificado si el oferente cumple con los siguientes requisitos de la capacidad técnica, conforme al siguiente detalle:

Requerimiento	JULIO CESAR GOMEZ	RD CONSTRUCCIONES S.A.	NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA
Declaración Jurada de que la actividad comercial e industrial del oferente se encuentre vinculada con el tipo de bien a proveer, según lo declarado ante la Dirección Nacional de Ingresos Tributarios (DNIT)	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración Jurada de poseer capacidad de suministro en cantidad y tiempo solicitado.	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración Jurada de Cumplimiento estricto a lo establecido en las especificaciones técnicas del llamado en referencia	Cumple	Cumple	Cumple
Copia de título de Grado	Cumple	Cumple	Cumple
Curriculum con las Documentaciones respaldatorias de la	Cumple	Cumple	Cumple

Prof. Ing. Hermann Segovia Kohse, MSc.
Director de Departamento de Ingeniería Ambiental FIUNA
Misión
Formar profesionales en ciencias de la ingeniería, innovadores, éticos capaces de contribuir al bienestar de la sociedad a través de la aplicación y difusión del conocimiento científico de calidad que son generados en nuestros programas de pre grado, grado, posgrado y proyectos de investigación orientados a resolver las necesidades de la sociedad y contribuir en el desarrollo nacional.

Abg. Juan Fernández Duarte
Asesoría Jurídica - FIUNA
Tel.: 021 729 00 10 / secretaria@ing.una.py / Casilla de correo electrónico: 31.869
Visión
Ser una institución educativa de excelencia, moderna, ética e innovadora en la formación de profesionales en las ciencias de la ingeniería con una sólida oferta de formación estructurada, transparente, de calidad, orientada a las necesidades de la sociedad, priorizando las investigaciones relevantes comprometidas con el medio ambiente y de impacto en el desarrollo nacional.

Lic. Flora Enrique
Departamento de Registro FIUNA
Página 13 de 17

Lic. María Patricia González
Departamento de Proyectos Facultad de Ingeniería - UNA
Valores
Compromiso, Integridad, Ética, Respeto, Solidaridad, Transparencia, Excelencia, Equidad e Inclusividad.



“Tradición y Excelencia en la formación de Ingenieros”
Desde 1926

Sede Central - Campus de la UNA, San Lorenzo | Sede Isla Bogado, Luque | Filial Ayolas, Misiones.

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

MODALIDAD: MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 21/2025 - ID N° 463559 “MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CIELO RASO, TECHO Y CANALETAS PARA LAS SEDES SAN LORENZO Y CITEC - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL 2025-2026”

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

Requerimiento	JULIO CESAR GOMEZ	RD CONSTRUCCIONES S.A.	NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA
experiencia requerida (contratos, facturas, actas de recepción)			
Copia de Registro Profesional emitido por el MOPC.	Cumple	Cumple	Cumple

5.5 El cuadro de cumplimiento de los requisitos formales, queda expuesto de la siguiente forma:

Requerimiento	JULIO CESAR GOMEZ	RD CONSTRUCCIONES S.A.	NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social, (IPS).	Cumple	Cumple (Perfil del Proveedor)	Cumple
Declaración Jurada de “Declaración de Personas”, de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios.	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento.	Cumple	Cumple	Cumple
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente.	Cumple	Cumple (Perfil del Proveedor)	Cumple

6 RECOMENDACIÓN:

De conformidad a lo establecido en el Art. 55° de Adjudicación de la Ley N° 7021/2022, el presente Comité de Evaluación de Ofertas, en el marco de la licitación modalidad MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 21/2025 - ID N° 463559 para el “MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CIELO RASO, TECHO Y CANALETAS PARA LAS SEDES SAN LORENZO Y CITEC - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL 2025-2026”; recomienda salvo mejor parecer de la máxima autoridad:

ADJUDICAR a la firma que ha cumplido con todos los requisitos solicitados en las bases de la convocatoria, de conformidad a lo expuesto ut supra.

6.1.1 LOTE 1: a la firma **JULIO CESAR GÓMEZ**, por un Monto total de Gs 100.000.000 (Cien Millones), IVA incluido en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio de la presente acta, según cuadro siguiente:

LOTE 1: MATERIALES TECHO DE TEJAS (monto mínimo Gs. 25.000.000 y monto máximo Gs 50.000.000)							
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cant.	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	72101601-001	Tejuelones, según especificaciones técnicas.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	28.500	28.500	procedencia: Paraguay nro_certificado_origen_nacional: 201619
2	72101601-001	Tejas, según especificaciones técnicas.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	62.000	62.000	procedencia: Paraguay nro_certificado_origen_nacional: 201619
3	72101601-001	Aislacion, según especificaciones técnicas.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	33.000	33.000	procedencia: Paraguay nro_certificado_origen_nacional: 201619
4	72101601-001	Refuerzo metalico, según especificaciones técnicas.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1	30.680	30.680	procedencia: Paraguay nro_certificado_origen_nacional: 201619
5	72101601-001	Correa de madera, según especificaciones técnicas.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1	9.000	9.000	procedencia: Paraguay nro_certificado_origen_nacional: 201619
6	72101601-001	Canaletas, según especificaciones técnicas.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1	96.000	96.000	procedencia: Paraguay nro_certificado_origen_nacional: 201619

Abg. Juan Fernandez Duarte

Asesoría Jurídica - FIUNA

Mat. C.S.J. N° 31.869

secretaria@ing.una.py

Visión

ser una institución educativa de excelencia, moderna, ética e innovadora en la formación de profesionales en las ciencias de la ingeniería con una sólida oferta de formación estructurada, transparente, de calidad, orientada a las necesidades de la sociedad, priorizando las investigaciones relevantes comprometidas con el medio ambiente y de impacto en el desarrollo nacional.

Lic. Flor Enrique

Dirección de Registro

Departamento de Proyectos

Facultad de Ingeniería - UNA

Valores

Compromiso, Integridad, Ética, Respeto, Solidaridad, Transparencia, Excelencia, Equidad e Inclusividad.

Lic. María Patricia González

Departamento de Proyectos

Facultad de Ingeniería - UNA

Valores

Compromiso, Integridad, Ética, Respeto, Solidaridad, Transparencia, Excelencia, Equidad e Inclusividad.

Prof. Ing. Hermann Segovia Lora

Dirección de Departamento

Misión

Formar profesionales en ciencias de la Ingeniería, innovadores, éticos capaces de contribuir al bienestar de la sociedad a través de la aplicación y difusión del conocimiento científico de calidad que son generados en nuestros programas de pre grado, grado, posgrado y proyectos de investigación orientados a resolver las necesidades de la sociedad y contribuir en el desarrollo nacional.

Tel.: 021 729 00 10

Mat. C.S.J. N° 31.869

secretaria@ing.una.py

Casilla de correos 7011

Página 14 de 17



“Tradición y Excelencia en la formación de Ingenieros”
Desde 1926

Sede Central - Campus de la UNA, San Lorenzo | Sede Isla Bogado, Luque | Filial Ayolas, Misiones.

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

MODALIDAD: MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 21/2025 – ID N° 463559 “MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CIELO RASO, TECHO Y CANALETAS PARA LAS SEDES SAN LORENZO Y CITEC – CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL 2025-2026”

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

2	72101601-001	Chapa termo panel o tipo sandwich, segun especificaciones tecnicas.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,00	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	114.725	114.725	procedencia: Paraguaya nro_certificado_origen_nacional: 201004
3	72101601-001	Aislacion, segun especificaciones tecnicas.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,00	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	18.753	18.753	procedencia: Paraguaya nro_certificado_origen_nacional: 201004
4	72101601-001	Canaletas, segun especificaciones tecnicas.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1,00	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	63.750	63.750	procedencia: Paraguaya nro_certificado_origen_nacional: 201004
5	72101601-001	Bajadas, segun especificaciones tecnicas.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1,00	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	55.000	55.000	procedencia: Paraguaya nro_certificado_origen_nacional: 201004
6	72101601-001	Pintura, segun especificaciones tecnicas.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,00	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	10.500	10.500	procedencia: Paraguaya nro_certificado_origen_nacional: 201004
						Total:	313.360	

LOTE 2: MANO DE OBRA TECHOS DE CHAPAS (monto mínimo Gs. 25.000.000 y monto máximo Gs 50.000.000)

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
7	80111613-9999	Desmorte de techo con recuperacion de material, segun especificaciones tecnicas.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,00	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	25.128	25.128	procedencia: Paraguaya nro_certificado_origen_nacional: 201004
8	80111613-9999	Desmorte de techo sin recuperacion de material, segun especificaciones tecnicas.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,00	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	12.250	12.250	procedencia: Paraguaya nro_certificado_origen_nacional: 201004
9	80111613-9999	Montaje de techo con chapa acanalada y aislacion, segun especificaciones tecnicas.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,00	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	41.250	41.250	procedencia: Paraguaya nro_certificado_origen_nacional: 201004
10	80111613-9999	Montaje de techo con termo panel, segun especificaciones tecnicas.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,00	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	46.250	46.250	procedencia: Paraguaya nro_certificado_origen_nacional: 201004
11	80111613-9999	Pintura (Repintado), segun especificaciones tecnicas.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,00	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	13.975	13.975	procedencia: Paraguaya nro_certificado_origen_nacional: 201004
						Total:	138.853	

Pro. Ing. Hermann Segovia Lohse, MS Abg. Juan Fernández Duarte
Director de Departamento de Ingeniería Civil, Geográfica y Ambiental - FIUNA

Lic. Flor Enrique
Jefe de Departamento de Administración FIUNA
Dirección de Correos 765 / Página 16 de 17

Lic. Mónica Patricia González
Departamento de Proyectos
Facultad de Ingeniería - UNA

Misión
Formar profesionales en ciencias de la ingeniería, innovadores, éticos capaces de contribuir al bienestar de la sociedad a través de la aplicación y difusión del conocimiento científico de calidad que son generados en nuestros programas de pre grado, grado, posgrado y proyectos de investigación orientados a resolver las necesidades de la sociedad y contribuir en el desarrollo nacional.

Ser una institución educativa de excelencia, moderna, ética e innovadora en la formación de profesionales en las ciencias de la ingeniería con una sólida oferta de formación estructurada, transparente, de calidad, orientada a las necesidades de la sociedad, priorizando las investigaciones relevantes comprometidas con el medio ambiente y de impacto en el desarrollo nacional.

Valores
Compromiso, Integridad, Ética, Respeto, Solidaridad, Transparencia, Excelencia, Equidad e Inclusividad.



“Tradición y Excelencia en la formación de Ingenieros”
Desde 1926

Sede Central - Campus de la UNA, San Lorenzo | Sede Isla Bogado, Luque | Filial Ayolas, Misiones.

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

MODALIDAD: MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 21/2025 - ID N° 463559 “MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CIELO RASO, TECHO Y CANALETAS PARA LAS SEDES SAN LORENZO Y CITEC – CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL 2025-2026”

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

6.1.3 LOTE 3: a la firma **NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA**, por un Monto total de Gs 100.000.000 (cien millones), IVA incluido en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio de la presente acta, según cuadro siguiente:

LOTE 3: MATERIALES AZOTEAS (monto mínimo Gs. 25.000.000 y monto máximo Gs 50.000.000)							
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cant.	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	72101601-001	Materiales para aislación de azoteas (incluye carpeta, revoque hidrofugo y membrana), según especificaciones técnicas.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	65.000	65.000	procedencia: Paraguay nro_certificado_origen_nacional: 200937
						65.000	

LOTE 3: MANO DE OBRA AZOTEAS (monto mínimo Gs. 25.000.000 y monto máximo Gs 50.000.000)							
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
2	80111613-9999	Mano de obra para aislacion de azoteas con membrana, incluye levantamiento de existente, limpieza, aireacion de superficie y nueva aislacion, según especificaciones técnicas.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,00	57.400	57.400	procedencia: Paraguay nro_certificado_origen_nacional: 200937
						57.400	

El Comité de Evaluación de Ofertas, aclara que ha realizado el trabajo de evaluación de las ofertas, ceñido en lo establecido en el Art. 82° del Decreto N° 2264/2024 “Contenido del Informe de Evaluación” y las demás reglamentaciones y normativas vigentes para las Compras Públicas.

Se presenta el informe de evaluación en el día de la fecha, considerando que los miembros del CEO hemos consensuado y trabajado según disponibilidad de tiempo, sin perjuicio de las demás funciones que cada uno desempeña.

Se da por terminado el acto, el día Martes, 12 de Agosto del 2025 a las 14:16hs, se suscribe el presente Acta, el cual es acompañado por los documentos generados por el CEO y los proporcionados por la Unidad Operativa de Contrataciones de la FIUNA.

Abg. Juan Gabriel Fernández
Asistente Asesoría Jurídica
Evaluador Designado

Lic. Mónica Patricia González Amarilla
Asistente Dpto. de Proyectos – D.A.
Evaluadora Designada

Lic. Flora Antonia Enrique Barreto
Jefa Dpto. de Infraest. Y Mant.
Evaluadora Designada

MSc. Ing. Hermann Segovia Lohse
Director Dpto. de Civil Geografica y Ambiental
Evaluador Designado

Misión

Formar profesionales en ciencias de la ingeniería, innovadores, éticos capaces de contribuir al bienestar de la sociedad a través de la aplicación y difusión del conocimiento científico de calidad que son generados en nuestros programas de pre grado, grado, posgrado y proyectos de investigación orientados a resolver las necesidades de la sociedad y contribuir en el desarrollo nacional.

Visión

Ser una institución educativa de excelencia, moderna, ética e innovadora en la formación de profesionales en las ciencias de la ingeniería con una sólida oferta de formación estructurada, transparente, de calidad, orientada a las necesidades de la sociedad, priorizando las investigaciones relevantes comprometidas con el medio ambiente y de impacto en el desarrollo nacional.

Valores

Compromiso, Integridad, Ética, Respeto, Solidaridad, Transparencia, Excelencia, Equidad e Inclusividad.