



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

En la ciudad de Tte. 1° Manuel Irala Fernández, Departamento de Presidente Hayes, República del Paraguay, a los siete días del mes de agosto del año dos mil veinticinco, siendo las 07:30 horas, se constituyen en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones, el Sr. Denis Enmanuel Ríos Gauto y la Sra. Liz Concepción Gómez, ambos miembros del comité de evaluación, a efectos de evaluar la oferta económica presentada en el marco del llamado **Menor Cuantía Nacional N° 01/2025 “Construcción de cocinas con despensa en la Esc. Bas. N° 5831 Nueva Promesa, Esc. Bas. N° 5830 Dos Palmas y Esc. Bas. N° 11531 Dora Kent de Eaton” ID 466472.**

Los oferentes cuyas ofertas fueron recibidas en el plazo establecido para la recepción de ofertas son:

N°	Razón Social	RUC
1	ACM Constructora de Cesar Andrés Morel Sanabria	4438482-3
2	Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy	3807819-8

Se procede a evaluar las ofertas presentadas según el Acta de Apertura de fecha 04/08/2025, se inicia la verificación de las documentaciones y se analiza la pertinencia de cada uno de los documentos sustanciales, además se procede a la verificación de los documentos que avalen el cumplimiento de los criterios técnicos, legales y financieros conformes a los requisitos de calificación basada en la evidencia documentada, requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones:

1) Verificación de la documentación de carácter sustancial:

En cumplimiento de lo establecido en la Ley N° 7021/2022, se coteja si las ofertas contienen los documentos sustanciales solicitados en el PBC:

ACM Constructora de Cesar Andrés Morel Sanabria		
Documentos de Carácter Sustancial	CUMPLE	NO CUMPLE
Formulario de Oferta y planilla de precios debidamente completado y firmado	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida	X	
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	X	
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	X	

El oferente **ACM Constructora de Cesar Andrés Morel Sanabria** cumple con la presentación de todos los documentos de carácter sustancial.



MUNICIPALIDAD
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy		
Documentos de Carácter Sustancial	CUMPLE	NO CUMPLE
Formulario de Oferta y planilla de precios debidamente completado y firmado	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida	X	
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	X	
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	X	

El oferente **Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy** cumple con la presentación de todos los documentos de carácter sustancial.

2) Capacidad Legal

El Comité de Evaluación procedió a solicitar los Registros del Personal de la Municipalidad, según el cual los representantes no registran datos así mismo procedió a consultar la los datos del oferente a través de <https://www.paraguay.gov.py/documentos/funcionario-publico>:

Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

Requisitos	ACM Constructora de Cesar Andrés Morel Sanabria	
	CUMPLE	NO CUMPLE
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.	X	


Lic. Denis Ríos
Tesorero


Liz Gómez
DIRECTORA
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.	X	
Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.	X	
Si se constatará que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.	X	
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de “Sanciones a Proveedores” del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.	X	
El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.	X	
Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.	X	

	Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy	
Requisitos	CUMPLE	NO CUMPLE
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y	X	


Lic. Denis Ríos
Tesorero


Liz Gómez
DIRECTORA
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.		
Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.	X	
Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.	X	
Si se constatará que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.	X	
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de “Sanciones a Proveedores” del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.	X	
El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.	X	
Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.	X	

3) Certificado de origen nacional

Verificado el sistema de la Ventanilla Única de Exportación del MIC (http://www.vue.org.py/pls/portal/USUARIO_CO.RPT_CON_CONSULTA_PUBLIC.SHO)


Lic. Denis Ríos
Tesorero


Liz Gómez
DIRECTORA
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

[W PARMS](#)) se visualiza que los oferentes presentan el Certificado de Origen solicitado en el PBC.

Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
203415	466472	1046267	VerCertificado	Autorizado,	01/08/2025 11:46:02	38078198	FACUNDO JOSE CORREA GODOY
203345	466472	1046759	VerCertificado	Autorizado,	31/07/2025 16:11:20	44384823	CESAR ANDRES MOREL SANABRIA

4) Corrección de errores aritméticos

La oferta de la firma ACM Constructora de Cesar Andrés Morel Sanabria presenta un error aritmético en el monto total de la oferta:

Grupo 1 - Construccion de cocina con despensa en la Esc. Bas. N° 5831 Nueva Promesa				
Ítem	Descripción	Cantidad	P. Unitario	Precio Total
1	Cartel de obra	1,00	802.962	802.962
2	Preparacion del terreno	40,00	9.309	372.360
3	Replanteo	37,00	5.628	208.236
4	Zapatas de H° A°	3,35	2.339.415	7.837.040
5	Pilares de H° A°	35,00	109.365	3.827.775
6	Encadenados de H° A° - Inferior (0,20x0,30) y Superior 0,13x0,27	2,10	2.426.258	5.095.142
7	Muros de nivelacion de ladrillo comun 0.30 mts. H = 0,35	12,00	195.314	2.343.768
8	Relleno y apisonado de interiores	11,50	144.128	1.657.472
9	Aislacion asfaltica de paredes 3 caras	12,50	59.699	746.238
10	Elevacion de ladrillos huecos a la visto 1 cara	87,00	183.497	15.964.239
11	Elevacion de ladrillos huecos revocado ambas caras	17,00	178.810	3.039.770
12	Envarillado bajo aberturas 2 l/ 8 por hilada (2 hiladas)	15,00	37.054	555.810
13	Techo de chapa Termoacustico c/ estructura metalica /perfiles	52,00	458.542	23.844.184
14	Revoque de paredes interior y exterior , previo azotada 1:3	121,00	54.029	6.537.509
15	Revoque de pilares de H° A°	8,50	55.111	468.444
16	Contrapiso de H- de cascotes 10 cms., incluye guarda obra	47,30	75.445	3.568.549
17	Carpeta para piso ceramico	47,30	81.369	3.848.754
18	Piso ceramico PIE 5	37,28	276.703	10.315.488
19	Zocalo ceramico	34,00	34.165	1.161.610
20	Ventana balacin de 1,00x 1,20	2,85	534.323	1.522.821
21	Ventana de chapa doblada 1,00 x 2,80	1,00	1.663.302	1.663.302
22	Puerta de chapa 0,90 x 2,10 con marco y herraje	1,00	1.244.826	1.244.826


Lic. Denis Ríos
Tesorero


Liz Gómez
DIRECTORA
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

23	Alfeizar de ventanas 1:3 (cemento y arena)	2,40	46.615	111.876
24	Canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 40	37,80	153.153	5.789.183
25	De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	87,00	38.588	3.357.156
26	Pintura de paredes y pilar revocados base cal	121,00	19.757	2.390.597
27	Pintura de paredes y pilar revocados con latex	122,00	38.272	4.669.184
28	Pintura sintetica de aberturas metalicas	12,12	39.612	480.097
29	Pintura sintetica de canaleta y bajada	37,80	38.658	1.461.272
30	Azulejo de cocina	5,70	147.205	839.069
31	Vidrios dobles	2,40	161.014	386.434
32	Rampa peatonal	1,00	714.704	714.704
33	Tablero TS de 12 AG. Externo con barra de fase y neutro	5,00	183.807	919.035
34	Tablero TCV Externo para 2 llaves	2,00	159.943	319.886
35	Alimentacion de los circuitos de luces	7,00	155.241	1.086.687
36	Alimentacion de los circuitos de tomas	5,00	155.245	776.225
37	Alimentacion de los circuitos	2,00	155.245	310.490
38	Alimentacion 2 x 6 mr. NYY al tablero existente subteraneo	30,00	119.360	3.580.800
39	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	3,00	138.103	414.309
40	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galeria	2,00	156.422	312.844
41	Registro electrico de 40 x 40 x 70 cms.	2,00	375.722	751.444
42	Mesada de hormigon armado apoyado en la pared, de azulejado	6,00	697.661	4.185.966
43	Desengrasador	1,00	344.569	344.569
44	Pileta con sopapa de 1 bacha de acero inoxidable	1,00	710.249	710.249
45	Canilla pico movil clasico	1,00	274.778	274.778
46	Camara de Inspeccion de 0,40 x 0,40	1,00	357.517	357.517
47	Pozo Absorbente de D=2 , H= 2	1,00	4.135.781	4.135.781
48	Instalacion cocina (desague cloacal, agua corriente)	2,00	567.748	1.135.496
49	Mostrador de hormigon en ventana entre cocina / comedor	1,00	905.933	905.933
50	Limpieza final	1,00	723.066	723.066
Total por Grupo:				138.070.944
Grupo 1 - Construccion de cocina con despensa en la Esc. Bas. N° 5831 Nueva Promesa				
Ítem	Descripción	Cantidad	P. Unitario	Precio Total
1	Cartel de obra	1,00	802.962	802.962
2	Preparacion del terreno	40,00	9.309	372.360
3	Replanteo	37,00	5.628	208.236
4	Zapatas de H° A°	3,35	2.339.415	7.837.040
5	Pilares de H° A°	35,00	109.365	3.827.775
6	Encadenados de H° A° - Inferior (0,20x0,30) y Superior 0,13x0,27	2,10	2.426.258	5.095.142


Lic. Denis Ríos
Tesorero


Liz Gómez
DIRECTORA
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

7	Muros de nivelacion de ladrillo comun 0.30 mts. H = 0,35	12,00	195.314	2.343.768
8	Relleno y apisonado de interiores	11,50	144.128	1.657.472
9	Aislacion asfaltica de paredes 3 caras	12,50	59.699	746.238
10	Elevacion de ladrillos huecos a la visto 1 cara	87,00	183.497	15.964.239
11	Elevacion de ladrillos huecos revocado ambas caras	17,00	178.810	3.039.770
12	Envarillado bajo aberturas 2 1/8 por hilada (2 hiladas)	15,00	37.054	555.810
13	Techo de chapa Termoacustico c/ estructura metalica /perfiles	52,00	458.542	23.844.184
14	Revoque de paredes interior y exterior , previo azotada 1:3	121,00	54.029	6.537.509
15	Revoque de pilares de H° A°	8,50	55.111	468.444
16	Contrapiso de H- de cascotes 10 cms., incluye guarda obra	47,30	75.445	3.568.549
17	Carpeta para piso ceramico	47,30	81.369	3.848.754
18	Piso ceramico PIE 5	37,28	276.703	10.315.488
19	Zocalo ceramico	34,00	34.165	1.161.610
20	Ventana balacin de 1,00x 1,20	2,85	534.323	1.522.821
21	Ventana de chapa doblada 1,00 x 2,80	1,00	1.663.302	1.663.302
22	Puerta de chapa 0,90 x 2,10 con marco y herraje	1,00	1.244.826	1.244.826
23	Alfeizar de ventanas 1:3 (cemento y arena)	2,40	46.615	111.876
24	Canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 40	37,80	153.153	5.789.183
25	De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	87,00	38.588	3.357.156
26	Pintura de paredes y pilar revocados base cal	121,00	19.757	2.390.597
27	Pintura de paredes y pilar revocados con latex	122,00	38.272	4.669.184
28	Pintura sintetica de aberturas metalicas	12,12	39.612	480.097
29	Pintura sintetica de canaleta y bajada	37,80	38.658	1.461.272
30	Azulejo de cocina	5,70	147.205	839.069
31	Vidrios dobles	2,40	161.014	386.434
32	Rampa peatonal	1,00	714.704	714.704
33	Tablero TS de 12 AG. Externo con barra de fase y neutro	5,00	183.807	919.035
34	Tablero TCV Externo para 2 llaves	2,00	159.943	319.886
35	Alimentacion de los circuitos de luces	7,00	155.241	1.086.687
36	Alimentacion de los circuitos de tomas	5,00	155.245	776.225
37	Alimentacion de los circuitos	2,00	155.245	310.490
38	Alimentacion 2 x 6 mr. NYY al tablero existente subterraneo	30,00	119.360	3.580.800
39	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	3,00	138.103	414.309
40	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galeria	2,00	156.422	312.844
41	Registro electrico de 40 x 40 x 70 cms.	2,00	375.722	751.444
42	Mesada de hormigon armado apoyado en la pared, de azulejado	6,00	697.661	4.185.966


Lic. Denis Ríos
Tesorero


Liz Gómez
DIRECTORA
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

43	Desengrasador	1,00	344.569	344.569
44	Pileta con sopapa de 1 bacha de acero inoxidable	1,00	710.249	710.249
45	Canilla pico movil clasico	1,00	274.778	274.778
46	Camara de Inspeccion de 0,40 x 0,40	1,00	357.517	357.517
47	Pozo Absorbente de D=2 , H= 2	1,00	4.135.781	4.135.781
48	Instalacion cocina (desague cloacal, agua corriente)	2,00	567.748	1.135.496
49	Mostrador de hormigon en ventana entre cocina / comedor	1,00	905.933	905.933
50	Limpieza final	1,00	723.066	723.066
Total por Grupo:				138.070.944
Grupo 1 - Construccion de cocina con despensa en la Esc. Bas. N° 5831 Nueva Promesa				
Ítem	Descripción	Cantidad	P. Unitario	Precio Total
1	Cartel de obra	1,00	802.962	802.962
2	Preparacion del terreno	40,00	9.309	372.360
3	Replanteo	37,00	5.628	208.236
4	Zapatas de H° A°	3,35	2.339.415	7.837.040
5	Pilares de H° A°	35,00	109.365	3.827.775
6	Encadenados de H° A° - Inferior (0,20x0,30) y Superior 0,13x0,27	2,10	2.426.258	5.095.142
7	Muros de nivelacion de ladrillo comun 0.30 mts. H = 0,35	12,00	195.314	2.343.768
8	Relleno y apisonado de interiores	11,50	144.128	1.657.472
9	Aislacion asfaltica de paredes 3 caras	12,50	59.699	746.238
10	Elevacion de ladrillos huecos a la visto 1 cara	87,00	183.497	15.964.239
11	Elevacion de ladrillos huecos revocado ambas caras	17,00	178.810	3.039.770
12	Envarillado bajo aberturas 2 l/ 8 por hilada (2 hiladas)	15,00	37.054	555.810
13	Techo de chapa Termoacustico c/ estructura metalica /perfiles	52,00	458.542	23.844.184
14	Revoque de paredes interior y exterior , previo azotada 1:3	121,00	54.029	6.537.509
15	Revoque de pilares de H° A°	8,50	55.111	468.444
16	Contrapiso de H- de cascotes 10 cms., incluye guarda obra	47,30	75.445	3.568.549
17	Carpeta para piso ceramico	47,30	81.369	3.848.754
18	Piso ceramico PIE 5	37,28	276.703	10.315.488
19	Zocalo ceramico	34,00	34.165	1.161.610
20	Ventana balacin de 1,00x 1,20	2,85	534.323	1.522.821
21	Ventana de chapa doblada 1,00 x 2,80	1,00	1.663.302	1.663.302
22	Puerta de chapa 0,90 x 2,10 con marco y herraje	1,00	1.244.826	1.244.826
23	Alfeizar de ventanas 1:3 (cemento y arena)	2,40	46.615	111.876
24	Canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 40	37,80	153.153	5.789.183
25	De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	87,00	38.588	3.357.156
26	Pintura de paredes y pilar revocados base cal	121,00	19.757	2.390.597


Lic. Denis Ríos
Tesorero


Liz Gómez
DIRECTORA
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

27	Pintura de paredes y pilar revocados con latex	122,00	38.272	4.669.184
28	Pintura sintetica de aberturas metalicas	12,12	39.612	480.097
29	Pintura sintetica de canaleta y bajada	37,80	38.658	1.461.272
30	Azulejo de cocina	5,70	147.205	839.069
31	Vidrios dobles	2,40	161.014	386.434
32	Rampa peatonal	1,00	714.704	714.704
33	Tablero TS de 12 AG. Externo con barra de fase y neutro	5,00	183.807	919.035
34	Tablero TCV Externo para 2 llaves	2,00	159.943	319.886
35	Alimentacion de los circuitos de luces	7,00	155.241	1.086.687
36	Alimentacion de los circuitos de tomas	5,00	155.245	776.225
37	Alimentacion de los circuitos	2,00	155.245	310.490
38	Alimentacion 2 x 6 mr. NYY al tablero existente subteraneo	30,00	119.360	3.580.800
39	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	3,00	138.103	414.309
40	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galeria	2,00	156.422	312.844
41	Registro electrico de 40 x 40 x 70 cms.	2,00	375.722	751.444
42	Mesada de hormigon armado apoyado en la pared, de azulejado	6,00	697.661	4.185.966
43	Desengrasador	1,00	344.569	344.569
44	Pileta con sopapa de 1 bacha de acero inoxidable	1,00	710.249	710.249
45	Canilla pico movil clasico	1,00	274.778	274.778
46	Camara de Inspeccion de 0,40 x 0,40	1,00	357.517	357.517
47	Pozo Absorbente de D=2 , H= 2	1,00	4.135.781	4.135.781
48	Instalacion cocina (desague cloacal, agua corriente)	2,00	567.748	1.135.496
49	Mostrador de hormigon en ventana entre cocina / comedor	1,00	905.933	905.933
50	Limpieza final	1,00	723.066	723.066
Total por Grupo:				138.070.944
Total General Calculado:				414.212.832

La convocante solicitó al oferente la aceptación de la corrección de errores aritméticos. El oferente presentó en tiempo y forma la contestación y fue aceptada por el oferente.

5) Detalle del monto de las ofertas presentadas ordenadas de menor a mayor:

N°	Oferente	Monto Ofertado
1	ACM Constructora de Cesar Andrés Morel Sanabria	Gs. 414.212.832
2	Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy	Gs. 526.394.742

Seguidamente se procede a evaluar los demás requisitos formales del PBC.

6) Método de Evaluación

Basado únicamente en precio.


Lic. Denis Ríos
Tesorero


Liz Gómez
DIRECTORA
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

7) Análisis de precios ofertados

Grupo 1 - Construcción de cocina con despensa en la Esc. Bas. N° 5831 Nueva Promesa

Ítem	Descripción	Cantidad	P. REFERENCIAL		AM Constructora		% difere
			P. Unitario	Precio Total	P. Unitario	Precio Total	
1	Cartel de obra	1,00	991.311	991.311	802.962	802.962	-19,00
2	Preparacion del terreno	40,00	11.492	459.680	9.309	372.360	-19,00
3	Replanteo	37,00	6.948	257.076	5.628	208.236	-19,00
4	Zapatas de H° A°	3,35	2.888.167	9.675.359	2.339.415	7.837.040	-19,00
5	Pilares de H° A°	35,00	135.018	4.725.630	109.365	3.827.775	-19,00
6	Encadenados de H° A° - Inferior (0,20x0,30) y Superior 0,13x0,27	2,10	2.995.380	6.290.298	2.426.258	5.095.142	-19,00
7	Muros de nivelacion de ladrillo comun 0.30 mts. H = 0,35	12,00	241.128	2.893.536	195.314	2.343.768	-19,00
8	Relleno y apisonado de interiores	11,50	177.936	2.046.264	144.128	1.657.472	-19,00
9	Aislacion asfaltica de paredes 3 caras	12,50	73.703	921.288	59.699	746.238	-19,00
10	Elevacion de ladrillos huecos a la visto 1 cara	87,00	226.539	19.708.893	183.497	15.964.239	-19,00
11	Elevacion de ladrillos huecos revocado ambas caras	17,00	220.753	3.752.801	178.810	3.039.770	-19,00
12	Envarillado bajo aberturas 2 'J' 8 por hilada (2 hiladas)	15,00	45.746	686.190	37.054	555.810	-19,00
13	Techo de chapa Termoacustico c/ estructura metalica /perfiles	52,00	566.101	29.437.252	458.542	23.844.184	-19,00
14	Revoque de paredes interior y exterior , previo azotada 1:3	121,00	66.703	8.071.063	54.029	6.537.509	-19,00
15	Revoque de pilares de H° A°	8,50	68.038	578.323	55.111	468.444	-19,00
16	Contrapiso de H- de cascotes 10 cms., incluye guarda obra	47,30	93.142	4.405.617	75.445	3.568.549	-19,00
17	Carpeta para piso ceramico	47,30	100.455	4.751.522	81.369	3.848.754	-19,00
18	Piso ceramico PIE 5	37,28	341.609	12.735.184	276.703	10.315.488	-19,00
19	Zocalo ceramico	34,00	42.179	1.434.086	34.165	1.161.610	-19,00
20	Ventana balancin de 1,00x 1,20	2,85	659.658	1.880.025	534.323	1.522.821	-19,00


Lic. Denis Ríos
Tesorero


Liz Gómez
DIRECTORA
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

21	Ventana de chapa doblada 1,00 x 2,80	1,00	2.053.459	2.053.459	1.663.302	1.663.302	-19,00
22	Puerta de chapa 0,90 x 2,10 con marco y herraje	1,00	1.536.822	1.536.822	1.244.826	1.244.826	-19,00
23	Alfeizar de ventanas 1:3 (cemento y arena)	2,40	57.549	138.118	46.615	111.876	-19,00
24	Canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 40	37,80	189.078	7.147.148	153.153	5.789.183	-19,00
25	De ladrillos vistos con barniz antimoho incolore	87,00	47.639	4.144.593	38.588	3.357.156	-19,00
26	Pintura de paredes y pilar revocados base cal	121,00	24.391	2.951.311	19.757	2.390.597	-19,00
27	Pintura de paredes y pilar revocados con latex	122,00	47.249	5.764.378	38.272	4.669.184	-19,00
28	Pintura sintetica de aberturas metalicas	12,12	48.904	592.716	39.612	480.097	-19,00
29	Pintura sintetica de canaleta y bajada	37,80	47.726	1.804.043	38.658	1.461.272	-19,00
30	Azulejo de cocina	5,70	181.734	1.035.884	147.205	839.069	-19,00
31	Vidrios dobles	2,40	198.783	477.079	161.014	386.434	-19,00
32	Rampa peatonal	1,00	882.350	882.350	714.704	714.704	-19,00
33	Tablero TS de 12 AG. Externo con barra de fase y neutro	5,00	226.922	1.134.610	183.807	919.035	-19,00
34	Tablero TCV Externo para 2 llaves	2,00	197.461	394.922	159.943	319.886	-19,00
35	Alimentacion de los circuitos de luces	7,00	191.656	1.341.592	155.241	1.086.687	-19,00
36	Alimentacion de los circuitos de tomas	5,00	191.661	958.305	155.245	776.225	-19,00
37	Alimentacion de los circuitos	2,00	191.661	383.322	155.245	310.490	-19,00
38	Alimentacion 2 x 6 mr. NYY al tablero existente subteraneo	30,00	147.358	4.420.740	119.360	3.580.800	-19,00
39	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	3,00	170.497	511.491	138.103	414.309	-19,00
40	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galeria	2,00	193.114	386.228	156.422	312.844	-19,00
41	Registro electrico de 40 x 40 x 70 cms.	2,00	463.854	927.708	375.722	751.444	-19,00



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

42	Mesada de hormigon armado apoyado en la pared, de azulejado	6,00	861.310	5.167.860	697.661	4.185.966	-19,00
43	Desengrasador	1,00	425.394	425.394	344.569	344.569	-19,00
44	Pileta con sopapa de 1 bacha de acero inoxidable	1,00	876.850	876.850	710.249	710.249	-19,00
45	Canilla pico movil clasico	1,00	339.232	339.232	274.778	274.778	-19,00
46	Camara de Inspeccion de 0,40 x 0,40	1,00	441.379	441.379	357.517	357.517	-19,00
47	Pozo Absorbente de D=2 , H= 2	1,00	5.105.903	5.105.903	4.135.781	4.135.781	-19,00
48	Instalacion cocina (desague cloacal, agua corriente)	2,00	700.924	1.401.848	567.748	1.135.496	-19,00
49	Mostrador de hormigon en ventana entre cocina / comedor	1,00	1.118.436	1.118.436	905.933	905.933	-19,00
50	Limpieza final	1,00	892.674	892.674	723.066	723.066	-19,00
Total por Grupo:				170.457.792		138.070.944	-19,00

Grupo 2 - Construccion de cocina con despensa en la Esc. Bas. N° 5830 Dos Palmas

Ítem	Descripción	Cantidad	P. REFERENCIAL		AM Constructora		% difere
			P. Unitario	Precio Total	P. Unitario	Precio Total	
1	Cartel de obra	1,00	991.311	991.311	802.962	802.962	-19,00
2	Preparacion del terreno	40,00	11.492	459.680	9.309	372.360	-19,00
3	Replanteo	37,00	6.948	257.076	5.628	208.236	-19,00
4	Zapatas de H° A°	3,35	2.888.167	9.675.359	2.339.415	7.837.040	-19,00
5	Pilares de H° A°	35,00	135.018	4.725.630	109.365	3.827.775	-19,00
6	Encadenados de H° A° - Inferior (0,20x0,30) y Superior 0,13x0,27	2,10	2.995.380	6.290.298	2.426.258	5.095.142	-19,00
7	Muros de nivelacion de ladrillo comun 0.30 mts. H = 0,35	12,00	241.128	2.893.536	195.314	2.343.768	-19,00
8	Relleno y apisonado de interiores	11,50	177.936	2.046.264	144.128	1.657.472	-19,00
9	Aislacion asfaltica de paredes 3 caras	12,50	73.703	921.288	59.699	746.238	-19,00
10	Elevacion de ladrillos huecos a la visto 1 cara	87,00	226.539	19.708.893	183.497	15.964.239	-19,00
11	Elevacion de ladrillos huecos revocado ambas caras	17,00	220.753	3.752.801	178.810	3.039.770	-19,00


Lic. Denis Ríos
Tesorero


Liz Gómez
DIRECTORA
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

12	Envarillado bajo aberturas 2 1/8 por hilada (2 hiladas)	15,00	45.746	686.190	37.054	555.810	-19,00
13	Techo de chapa Termoacustico c/ estructura metalica /perfiles	52,00	566.101	29.437.252	458.542	23.844.184	-19,00
14	Revoque de paredes interior y exterior , previo azotada 1:3	121,00	66.703	8.071.063	54.029	6.537.509	-19,00
15	Revoque de pilares de H° A°	8,50	68.038	578.323	55.111	468.444	-19,00
16	Contrapiso de H- de cascotes 10 cms., incluye guarda obra	47,30	93.142	4.405.617	75.445	3.568.549	-19,00
17	Carpeta para piso ceramico	47,30	100.455	4.751.522	81.369	3.848.754	-19,00
18	Piso ceramico PIE 5	37,28	341.609	12.735.184	276.703	10.315.488	-19,00
19	Zocalo ceramico	34,00	42.179	1.434.086	34.165	1.161.610	-19,00
20	Ventana balancin de 1,00x 1,20	2,85	659.658	1.880.025	534.323	1.522.821	-19,00
21	Ventana de chapa doblada 1,00 x 2,80	1,00	2.053.459	2.053.459	1.663.302	1.663.302	-19,00
22	Puerta de chapa 0,90 x 2,10 con marco y herraje	1,00	1.536.822	1.536.822	1.244.826	1.244.826	-19,00
23	Alfeizar de ventanas 1:3 (cemento y arena)	2,40	57.549	138.118	46.615	111.876	-19,00
24	Canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 40	37,80	189.078	7.147.148	153.153	5.789.183	-19,00
25	De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	87,00	47.639	4.144.593	38.588	3.357.156	-19,00
26	Pintura de paredes y pilar revocados base cal	121,00	24.391	2.951.311	19.757	2.390.597	-19,00
27	Pintura de paredes y pilar revocados con latex	122,00	47.249	5.764.378	38.272	4.669.184	-19,00
28	Pintura sintetica de aberturas metalicas	12,12	48.904	592.716	39.612	480.097	-19,00
29	Pintura sintetica de canaleta y bajada	37,80	47.726	1.804.043	38.658	1.461.272	-19,00
30	Azulejo de cocina	5,70	181.734	1.035.884	147.205	839.069	-19,00
31	Vidrios dobles	2,40	198.783	477.079	161.014	386.434	-19,00
32	Rampa peatonal	1,00	882.350	882.350	714.704	714.704	-19,00



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

33	Tablero TS de 12 AG. Externo con barra de fase y neutro	5,00	226.922	1.134.610	183.807	919.035	-19,00
34	Tablero TCV Externo para 2 llaves	2,00	197.461	394.922	159.943	319.886	-19,00
35	Alimentacion de los circuitos de luces	7,00	191.656	1.341.592	155.241	1.086.687	-19,00
36	Alimentacion de los circuitos de tomas	5,00	191.661	958.305	155.245	776.225	-19,00
37	Alimentacion de los circuitos	2,00	191.661	383.322	155.245	310.490	-19,00
38	Alimentacion 2 x 6 mr. NYY al tablero existente subteraneo	30,00	147.358	4.420.740	119.360	3.580.800	-19,00
39	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	3,00	170.497	511.491	138.103	414.309	-19,00
40	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galeria	2,00	193.114	386.228	156.422	312.844	-19,00
41	Registro electrico de 40 x 40 x 70 cms.	2,00	463.854	927.708	375.722	751.444	-19,00
42	Mesada de hormigon armado apoyado en la pared, de azulejado	6,00	861.310	5.167.860	697.661	4.185.966	-19,00
43	Desengrasador	1,00	425.394	425.394	344.569	344.569	-19,00
44	Pileta con sopapa de 1 bacha de acero inoxidable	1,00	876.850	876.850	710.249	710.249	-19,00
45	Canilla pico movil clasico	1,00	339.232	339.232	274.778	274.778	-19,00
46	Camara de Inspeccion de 0,40 x 0,40	1,00	441.379	441.379	357.517	357.517	-19,00
47	Pozo Absorbente de D=2 , H= 2	1,00	5.105.903	5.105.903	4.135.781	4.135.781	-19,00
48	Instalacion cocina (desague cloacal, agua corriente)	2,00	700.924	1.401.848	567.748	1.135.496	-19,00
49	Mostrador de hormigon en ventana entre cocina / comedor	1,00	1.118.436	1.118.436	905.933	905.933	-19,00
50	Limpieza final	1,00	892.674	892.674	723.066	723.066	-19,00
Total por Grupo:				170.457.792		138.070.944	-19,00

Grupo 3 - Construccion de cocina con despensa en la Esc. Bas. N° 11531 Dora Kent de Eaton

Ítem	Descripción	Cantidad	P. REFERENCIAL		AM Constructora		% difere
			P. Unitario	Precio Total	P. Unitario	Precio Total	


Lic. Denis Ríos
Tesorero


Liz Gómez
DIRECTORA
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

1	Cartel de obra	1,00	991.311	991.311	802.962	802.962	-19,00
2	Preparacion del terreno	40,00	11.492	459.680	9.309	372.360	-19,00
3	Replanteo	37,00	6.948	257.076	5.628	208.236	-19,00
4	Zapatas de H° A°	3,35	2.888.167	9.675.359	2.339.415	7.837.040	-19,00
5	Pilares de H° A°	35,00	135.018	4.725.630	109.365	3.827.775	-19,00
6	Encadenados de H° A° - Inferior (0,20x0,30) y Superior 0,13x0,27	2,10	2.995.380	6.290.298	2.426.258	5.095.142	-19,00
7	Muros de nivelacion de ladrillo comun 0.30 mts. H = 0,35	12,00	241.128	2.893.536	195.314	2.343.768	-19,00
8	Relleno y apisonado de interiores	11,50	177.936	2.046.264	144.128	1.657.472	-19,00
9	Aislacion asfaltica de paredes 3 caras	12,50	73.703	921.288	59.699	746.238	-19,00
10	Elevacion de ladrillos huecos a la visto 1 cara	87,00	226.539	19.708.893	183.497	15.964.239	-19,00
11	Elevacion de ladrillos huecos revocado ambas caras	17,00	220.753	3.752.801	178.810	3.039.770	-19,00
12	Envarillado bajo aberturas 2 'l' 8 por hilada (2 hiladas)	15,00	45.746	686.190	37.054	555.810	-19,00
13	Techo de chapa Termoacustico c/ estructura metalica /perfiles	52,00	566.101	29.437.252	458.542	23.844.184	-19,00
14	Revoque de paredes interior y exterior , previo azotada 1:3	121,00	66.703	8.071.063	54.029	6.537.509	-19,00
15	Revoque de pilares de H° A°	8,50	68.038	578.323	55.111	468.444	-19,00
16	Contrapiso de H- de cascotes 10 cms., incluye guarda obra	47,30	93.142	4.405.617	75.445	3.568.549	-19,00
17	Carpeta para piso ceramico	47,30	100.455	4.751.522	81.369	3.848.754	-19,00
18	Piso ceramico PIE 5	37,28	341.609	12.735.184	276.703	10.315.488	-19,00
19	Zocalo ceramico	34,00	42.179	1.434.086	34.165	1.161.610	-19,00
20	Ventana balancin de 1,00x 1,20	2,85	659.658	1.880.025	534.323	1.522.821	-19,00
21	Ventana de chapa doblada 1,00 x 2,80	1,00	2.053.459	2.053.459	1.663.302	1.663.302	-19,00
22	Puerta de chapa 0,90 x 2,10 con marco y herraje	1,00	1.536.822	1.536.822	1.244.826	1.244.826	-19,00



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

23	Alfeizar de ventanas 1:3 (cemento y arena)	2,40	57.549	138.118	46.615	111.876	-19,00
24	Canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 40	37,80	189.078	7.147.148	153.153	5.789.183	-19,00
25	De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	87,00	47.639	4.144.593	38.588	3.357.156	-19,00
26	Pintura de paredes y pilar revocados base cal	121,00	24.391	2.951.311	19.757	2.390.597	-19,00
27	Pintura de paredes y pilar revocados con latex	122,00	47.249	5.764.378	38.272	4.669.184	-19,00
28	Pintura sintética de aberturas metálicas	12,12	48.904	592.716	39.612	480.097	-19,00
29	Pintura sintética de canaleta y bajada	37,80	47.726	1.804.043	38.658	1.461.272	-19,00
30	Azulejo de cocina	5,70	181.734	1.035.884	147.205	839.069	-19,00
31	Vidrios dobles	2,40	198.783	477.079	161.014	386.434	-19,00
32	Rampa peatonal	1,00	882.350	882.350	714.704	714.704	-19,00
33	Tablero TS de 12 AG. Externo con barra de fase y neutro	5,00	226.922	1.134.610	183.807	919.035	-19,00
34	Tablero TCV Externo para 2 llaves	2,00	197.461	394.922	159.943	319.886	-19,00
35	Alimentacion de los circuitos de luces	7,00	191.656	1.341.592	155.241	1.086.687	-19,00
36	Alimentacion de los circuitos de tomas	5,00	191.661	958.305	155.245	776.225	-19,00
37	Alimentacion de los circuitos	2,00	191.661	383.322	155.245	310.490	-19,00
38	Alimentacion 2 x 6 mr. NYY al tablero existente subteraneo	30,00	147.358	4.420.740	119.360	3.580.800	-19,00
39	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	3,00	170.497	511.491	138.103	414.309	-19,00
40	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galeria	2,00	193.114	386.228	156.422	312.844	-19,00
41	Registro electrico de 40 x 40 x 70 cms.	2,00	463.854	927.708	375.722	751.444	-19,00
42	Mesada de hormigon armado apoyado en la pared, de azulejado	6,00	861.310	5.167.860	697.661	4.185.966	-19,00
43	Desengrasador	1,00	425.394	425.394	344.569	344.569	-19,00



MUNICIPALIDAD
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

44	Pileta con sopapa de 1 bacha de acero inoxidable	1,00	876.850	876.850	710.249	710.249	-19,00
45	Canilla pico movil clasico	1,00	339.232	339.232	274.778	274.778	-19,00
46	Camara de Inspeccion de 0,40 x 0,40	1,00	441.379	441.379	357.517	357.517	-19,00
47	Pozo Absorbente de D=2 , H= 2	1,00	5.105.903	5.105.903	4.135.781	4.135.781	-19,00
48	Instalacion cocina (desague cloacal, agua corriente)	2,00	700.924	1.401.848	567.748	1.135.496	-19,00
49	Mostrador de hormigon en ventana entre cocina / comedor	1,00	1.118.436	1.118.436	905.933	905.933	-19,00
50	Limpieza final	1,00	892.674	892.674	723.066	723.066	-19,00
Total por Grupo:				170.457.792		138.070.944	-19,00
Total General Calculado:				511.373.376		414.212.832	-19,00

No se observa diferencias fuera de los márgenes establecidos en el PBC.

8) Solicitud de documentos formales

La convocante solicitó al oferente la presentación de los siguientes documentos formales:

-Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente: **PRESENTA**

-Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente: **PRESENTA**

-Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2022, 2023 y 2024 para contribuyente de IRE GENERAL: **NO PRESENTA**

-Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida: **NO PRESENTA**

-Documento que avale la recepción definitiva de la obra: **NO PRESENTA**

-Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada: **PRESENTA**

-Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato: **NO PRESENTA**

-Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

del contrato: **NO PRESENTA** la totalidad, ya que no presenta el curriculum de del personal técnico y de administración, solo presentó del personal clave.

-Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio: **NO PRESENTA**

-Copia de CI, título profesional, registro MOPC vigente y patente profesional vigente del director de obras residente: **PRESENTA**

-Declaración Jurada de permanecer en la obra durante el periodo de ejecución firmada por el Jefe o Superintendente de Obras: **PRESENTA**

-Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados: **PRESENTA**

-Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos: **NO PRESENTA**

-Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia: **PRESENTA**

-En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing: **NO PRESENTA**

El oferente no presentó la totalidad de los documentos formales por lo que su oferta fue desechada.

Posteriormente se procede a evaluar la siguiente oferta más económica: **Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy**

9) Análisis de precios ofertados

Grupo 1 - Construcción de cocina con despensa en la Esc. Bas. N° 5831 Nueva Promesa

Ítem	Descripción	Cantidad	P. REFERENCIAL		Constr. El Favorito		% difere
			P. Unitario	Precio Total	P. Unitario	Precio Total	
1	Cartel de obra	1,00	991.311	991.311	991.311	991.311	0,00
2	Preparacion del terreno	40,00	11.492	459.680	11.492	459.680	0,00
3	Replanteo	37,00	6.948	257.076	6.948	257.076	0,00
4	Zapatas de H° A°	3,35	2.888.167	9.675.359	2.888.160	9.675.336	0,00
5	Pilares de H° A°	35,00	135.018	4.725.630	135.018	4.725.630	0,00
6	Encadenados de H° A° - Inferior (0,20x0,30) y Superior 0,13x0,27	2,10	2.995.380	6.290.298	2.995.380	6.290.298	0,00


Lic. Denis Ríos
Tesorero


Liz Gómez
DIRECTORA
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

7	Muros de nivelacion de ladrillo comun 0.30 mts. H = 0,35	12,00	241.128	2.893.536	241.128	2.893.536	0,00
8	Relleno y apisonado de interiores	11,50	177.936	2.046.264	177.936	2.046.264	0,00
9	Aislacion asfaltica de paredes 3 caras	12,50	73.703	921.288	73.700	921.250	0,00
10	Elevacion de ladrillos huecos a la visto 1 cara	87,00	226.539	19.708.893	245.000	21.315.000	8,15
11	Elevacion de ladrillos huecos revocado ambas caras	17,00	220.753	3.752.801	220.753	3.752.801	0,00
12	Envarillado bajo aberturas 2 U 8 por hilada (2 hiladas)	15,00	45.746	686.190	45.746	686.190	0,00
13	Techo de chapa Termoacustico c/ estructura metalica /perfiles	52,00	566.101	29.437.252	620.000	32.240.000	9,52
14	Revoque de paredes interior y exterior , previo azotada 1:3	121,00	66.703	8.071.063	66.703	8.071.063	0,00
15	Revoque de pilares de H° A°	8,50	68.038	578.323	68.038	578.323	0,00
16	Contrapiso de H- de cascotes 10 cms., incluye guarda obra	47,30	93.142	4.405.617	93.140	4.405.522	0,00
17	Carpeta para piso ceramico	47,30	100.455	4.751.522	100.400	4.748.920	-0,05
18	Piso ceramico PIE 5	37,28	341.609	12.735.184	341.600	12.734.848	0,00
19	Zocalo ceramico	34,00	42.179	1.434.086	42.179	1.434.086	0,00
20	Ventana balacin de 1,00x 1,20	2,85	659.658	1.880.025	659.600	1.879.860	-0,01
21	Ventana de chapa doblada 1,00 x 2,80	1,00	2.053.459	2.053.459	2.053.459	2.053.459	0,00
22	Puerta de chapa 0,90 x 2,10 con marco y herraje	1,00	1.536.822	1.536.822	1.536.822	1.536.822	0,00
23	Alfeizar de ventanas 1:3 (cemento y arena)	2,40	57.549	138.118	57.540	138.096	-0,02
24	Canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 40	37,80	189.078	7.147.148	205.000	7.749.000	8,42
25	De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	87,00	47.639	4.144.593	47.639	4.144.593	0,00
26	Pintura de paredes y pilar revocados base cal	121,00	24.391	2.951.311	24.391	2.951.311	0,00



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

27	Pintura de paredes y pilar revocados con latex	122,00	47.249	5.764.378	47.249	5.764.378	0,00
28	Pintura sintetica de aberturas metalicas	12,12	48.904	592.716	48.900	592.668	-0,01
29	Pintura sintetica de canaleta y bajada	37,80	47.726	1.804.043	47.720	1.803.816	-0,01
30	Azulejo de cocina	5,70	181.734	1.035.884	181.730	1.035.861	0,00
31	Vidrios dobles	2,40	198.783	477.079	198.780	477.072	0,00
32	Rampa peatonal	1,00	882.350	882.350	882.350	882.350	0,00
33	Tablero TS de 12 AG. Externo con barra de fase y neutro	5,00	226.922	1.134.610	226.922	1.134.610	0,00
34	Tablero TCV Externo para 2 llaves	2,00	197.461	394.922	197.461	394.922	0,00
35	Alimentacion de los circuitos de luces	7,00	191.656	1.341.592	191.656	1.341.592	0,00
36	Alimentacion de los circuitos de tomas	5,00	191.661	958.305	191.661	958.305	0,00
37	Alimentacion de los circuitos	2,00	191.661	383.322	191.661	383.322	0,00
38	Alimentacion 2 x 6 mr. NYY al tablero existente subteraneo	30,00	147.358	4.420.740	147.358	4.420.740	0,00
39	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	3,00	170.497	511.491	170.497	511.491	0,00
40	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galeria	2,00	193.114	386.228	193.114	386.228	0,00
41	Registro electrico de 40 x 40 x 70 cms.	2,00	463.854	927.708	463.854	927.708	0,00
42	Mesada de hormigon armado apoyado en la pared, de azulejado	6,00	861.310	5.167.860	861.310	5.167.860	0,00
43	Desengrasador	1,00	425.394	425.394	425.394	425.394	0,00
44	Pileta con sopapa de 1 bacha de acero inoxidable	1,00	876.850	876.850	876.850	876.850	0,00
45	Canilla pico movil clasico	1,00	339.232	339.232	339.232	339.232	0,00
46	Camara de Inspeccion de 0,40 x 0,40	1,00	441.379	441.379	441.379	441.379	0,00
47	Pozo Absorbente de D=2 , H= 2	1,00	5.105.903	5.105.903	5.105.903	5.105.903	0,00
48	Instalacion cocina (desague cloacal, agua corriente)	2,00	700.924	1.401.848	700.924	1.401.848	0,00



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISSION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

49	Mostrador de hormigon en ventana entre cocina / comedor	1,00	1.118.436	1.118.436	1.118.436	1.118.436	0,00
50	Limpieza final	1,00	892.674	892.674	892.674	892.674	0,00
Total por Grupo:				170.457.792		175.464.914	2,94

Grupo 2 - Construccion de cocina con despensa en la Esc. Bas. N° 5830 Dos Palmas

Ítem	Descripción	Cantidad	P. REFERENCIAL		Constr. El Favorito		% difere
			P. Unitario	Precio Total	P. Unitario	Precio Total	
1	Cartel de obra	1,00	991.311	991.311	991.311	991.311	0,00
2	Preparacion del terreno	40,00	11.492	459.680	11.492	459.680	0,00
3	Replanteo	37,00	6.948	257.076	6.948	257.076	0,00
4	Zapatas de H° A°	3,35	2.888.167	9.675.359	2.888.160	9.675.336	0,00
5	Pilares de H° A°	35,00	135.018	4.725.630	135.018	4.725.630	0,00
6	Encadenados de H° A° - Inferior (0,20x0,30) y Superior 0,13x0,27	2,10	2.995.380	6.290.298	2.995.380	6.290.298	0,00
7	Muros de nivelacion de ladrillo comun 0.30 mts. H = 0,35	12,00	241.128	2.893.536	241.128	2.893.536	0,00
8	Relleno y apisonado de interiores	11,50	177.936	2.046.264	177.936	2.046.264	0,00
9	Aislacion asfaltica de paredes 3 caras	12,50	73.703	921.288	73.700	921.250	0,00
10	Elevacion de ladrillos huecos a la visto 1 cara	87,00	226.539	19.708.893	245.000	21.315.000	8,15
11	Elevacion de ladrillos huecos revocado ambas caras	17,00	220.753	3.752.801	220.753	3.752.801	0,00
12	Envarillado bajo aberturas 2 'I' 8 por hilada (2 hiladas)	15,00	45.746	686.190	45.746	686.190	0,00
13	Techo de chapa Termoacustico c/ estructura metalica /perfiles	52,00	566.101	29.437.252	620.000	32.240.000	9,52
14	Revoque de paredes interior y exterior , previo azotada 1:3	121,00	66.703	8.071.063	66.703	8.071.063	0,00
15	Revoque de pilares de H° A°	8,50	68.038	578.323	68.038	578.323	0,00
16	Contrapiso de H- de cascotes 10 cms., incluye guarda obra	47,30	93.142	4.405.617	93.140	4.405.522	0,00
17	Carpeta para piso ceramico	47,30	100.455	4.751.522	100.400	4.748.920	-0,05



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

18	Piso ceramico PIE 5	37,28	341.609	12.735.184	341.600	12.734.848	0,00
19	Zocalo ceramico	34,00	42.179	1.434.086	42.179	1.434.086	0,00
20	Ventana balancin de 1,00x 1,20	2,85	659.658	1.880.025	659.600	1.879.860	-0,01
21	Ventana de chapa doblada 1,00 x 2,80	1,00	2.053.459	2.053.459	2.053.459	2.053.459	0,00
22	Puerta de chapa 0,90 x 2,10 con marco y herraje	1,00	1.536.822	1.536.822	1.536.822	1.536.822	0,00
23	Alfeizar de ventanas 1:3 (cemento y arena)	2,40	57.549	138.118	57.540	138.096	-0,02
24	Canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 40	37,80	189.078	7.147.148	205.000	7.749.000	8,42
25	De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	87,00	47.639	4.144.593	47.639	4.144.593	0,00
26	Pintura de paredes y pilar revocados base cal	121,00	24.391	2.951.311	24.391	2.951.311	0,00
27	Pintura de paredes y pilar revocados con latex	122,00	47.249	5.764.378	47.249	5.764.378	0,00
28	Pintura sintetica de aberturas metalicas	12,12	48.904	592.716	48.900	592.668	-0,01
29	Pintura sintetica de canaleta y bajada	37,80	47.726	1.804.043	47.720	1.803.816	-0,01
30	Azulejo de cocina	5,70	181.734	1.035.884	181.730	1.035.861	0,00
31	Vidrios dobles	2,40	198.783	477.079	198.780	477.072	0,00
32	Rampa peatonal	1,00	882.350	882.350	882.350	882.350	0,00
33	Tablero TS de 12 AG. Externo con barra de fase y neutro	5,00	226.922	1.134.610	226.922	1.134.610	0,00
34	Tablero TCV Externo para 2 llaves	2,00	197.461	394.922	197.461	394.922	0,00
35	Alimentacion de los circuitos de luces	7,00	191.656	1.341.592	191.656	1.341.592	0,00
36	Alimentacion de los circuitos de tomas	5,00	191.661	958.305	191.661	958.305	0,00
37	Alimentacion de los circuitos	2,00	191.661	383.322	191.661	383.322	0,00
38	Alimentacion 2 x 6 mr. NYY al tablero existente subteraneo	30,00	147.358	4.420.740	147.358	4.420.740	0,00
39	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	3,00	170.497	511.491	170.497	511.491	0,00
40	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galeria	2,00	193.114	386.228	193.114	386.228	0,00



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

41	Registro electrico de 40 x 40 x 70 cms.	2,00	463.854	927.708	463.854	927.708	0,00
42	Mesada de hormigon armado apoyado en la pared, de azulejado	6,00	861.310	5.167.860	861.310	5.167.860	0,00
43	Desengrasador	1,00	425.394	425.394	425.394	425.394	0,00
44	Pileta con sopapa de 1 bacha de acero inoxidable	1,00	876.850	876.850	876.850	876.850	0,00
45	Canilla pico movil clasico	1,00	339.232	339.232	339.232	339.232	0,00
46	Camara de Inspeccion de 0,40 x 0,40	1,00	441.379	441.379	441.379	441.379	0,00
47	Pozo Absorbente de D=2 , H= 2	1,00	5.105.903	5.105.903	5.105.903	5.105.903	0,00
48	Instalacion cocina (desague cloacal, agua corriente)	2,00	700.924	1.401.848	700.924	1.401.848	0,00
49	Mostrador de hormigon en ventana entre cocina / comedor	1,00	1.118.436	1.118.436	1.118.436	1.118.436	0,00
50	Limpieza final	1,00	892.674	892.674	892.674	892.674	0,00
Total por Grupo:				170.457.792		175.464.914	2,94

Grupo 3 - Construccin de cocina con despensa en la Esc. Bas. N° 11531 Dora Kent de Eaton

Ítem	Descripción	Cantidad	P. REFERENCIAL		Constr. El Favorito		% difere
			P. Unitario	Precio Total	P. Unitario	Precio Total	
1	Cartel de obra	1,00	991.311	991.311	991.311	991.311	0,00
2	Preparacion del terreno	40,00	11.492	459.680	11.492	459.680	0,00
3	Replanteo	37,00	6.948	257.076	6.948	257.076	0,00
4	Zapatas de H° A°	3,35	2.888.167	9.675.359	2.888.160	9.675.336	0,00
5	Pilares de H° A°	35,00	135.018	4.725.630	135.018	4.725.630	0,00
6	Encadenados de H° A° - Inferior (0,20x0,30) y Superior 0,13x0,27	2,10	2.995.380	6.290.298	2.995.380	6.290.298	0,00
7	Muros de nivelacion de ladrillo comun 0.30 mts. H = 0,35	12,00	241.128	2.893.536	241.128	2.893.536	0,00
8	Relleno y apisonado de interiores	11,50	177.936	2.046.264	177.936	2.046.264	0,00
9	Aislacion asfaltica de paredes 3 caras	12,50	73.703	921.288	73.700	921.250	0,00
10	Elevacion de ladrillos huecos a la visto 1 cara	87,00	226.539	19.708.893	245.000	21.315.000	8,15
11	Elevacion de ladrillos huecos revocado ambas caras	17,00	220.753	3.752.801	220.753	3.752.801	0,00



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

12	Envarillado bajo aberturas 2 1/8 por hilada (2 hiladas)	15,00	45.746	686.190	45.746	686.190	0,00
13	Techo de chapa Termoacustico c/ estructura metalica /perfiles	52,00	566.101	29.437.252	620.000	32.240.000	9,52
14	Revoque de paredes interior y exterior , previo azotada 1:3	121,00	66.703	8.071.063	66.703	8.071.063	0,00
15	Revoque de pilares de H° A°	8,50	68.038	578.323	68.038	578.323	0,00
16	Contrapiso de H- de cascotes 10 cms., incluye guarda obra	47,30	93.142	4.405.617	93.140	4.405.522	0,00
17	Carpeta para piso ceramico	47,30	100.455	4.751.522	100.400	4.748.920	-0,05
18	Piso ceramico PIE 5	37,28	341.609	12.735.184	341.600	12.734.848	0,00
19	Zocalo ceramico	34,00	42.179	1.434.086	42.179	1.434.086	0,00
20	Ventana balancin de 1,00x 1,20	2,85	659.658	1.880.025	659.600	1.879.860	-0,01
21	Ventana de chapa doblada 1,00 x 2,80	1,00	2.053.459	2.053.459	2.053.459	2.053.459	0,00
22	Puerta de chapa 0,90 x 2,10 con marco y herraje	1,00	1.536.822	1.536.822	1.536.822	1.536.822	0,00
23	Alfeizar de ventanas 1:3 (cemento y arena)	2,40	57.549	138.118	57.540	138.096	-0,02
24	Canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 40	37,80	189.078	7.147.148	205.000	7.749.000	8,42
25	De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	87,00	47.639	4.144.593	47.639	4.144.593	0,00
26	Pintura de paredes y pilar revocados base cal	121,00	24.391	2.951.311	24.391	2.951.311	0,00
27	Pintura de paredes y pilar revocados con latex	122,00	47.249	5.764.378	47.249	5.764.378	0,00
28	Pintura sintetica de aberturas metalicas	12,12	48.904	592.716	48.900	592.668	-0,01
29	Pintura sintetica de canaleta y bajada	37,80	47.726	1.804.043	47.720	1.803.816	-0,01
30	Azulejo de cocina	5,70	181.734	1.035.884	181.730	1.035.861	0,00
31	Vidrios dobles	2,40	198.783	477.079	198.780	477.072	0,00
32	Rampa peatonal	1,00	882.350	882.350	882.350	882.350	0,00



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

33	Tablero TS de 12 AG. Externo con barra de fase y neutro	5,00	226.922	1.134.610	226.922	1.134.610	0,00
34	Tablero TCV Externo para 2 llaves	2,00	197.461	394.922	197.461	394.922	0,00
35	Alimentacion de los circuitos de luces	7,00	191.656	1.341.592	191.656	1.341.592	0,00
36	Alimentacion de los circuitos de tomas	5,00	191.661	958.305	191.661	958.305	0,00
37	Alimentacion de los circuitos	2,00	191.661	383.322	191.661	383.322	0,00
38	Alimentacion 2 x 6 mr. NYY al tablero existente subteraneo	30,00	147.358	4.420.740	147.358	4.420.740	0,00
39	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	3,00	170.497	511.491	170.497	511.491	0,00
40	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galeria	2,00	193.114	386.228	193.114	386.228	0,00
41	Registro electrico de 40 x 40 x 70 cms.	2,00	463.854	927.708	463.854	927.708	0,00
42	Mesada de hormigon armado apoyado en la pared, de azulejado	6,00	861.310	5.167.860	861.310	5.167.860	0,00
43	Desengrasador	1,00	425.394	425.394	425.394	425.394	0,00
44	Pileta con sopapa de 1 bacha de acero inoxidable	1,00	876.850	876.850	876.850	876.850	0,00
45	Canilla pico movil clasico	1,00	339.232	339.232	339.232	339.232	0,00
46	Camara de Inspeccion de 0,40 x 0,40	1,00	441.379	441.379	441.379	441.379	0,00
47	Pozo Absorbente de D=2 , H= 2	1,00	5.105.903	5.105.903	5.105.903	5.105.903	0,00
48	Instalacion cocina (desague cloacal, agua corriente)	2,00	700.924	1.401.848	700.924	1.401.848	0,00
49	Mostrador de hormigon en ventana entre cocina / comedor	1,00	1.118.436	1.118.436	1.118.436	1.118.436	0,00
50	Limpieza final	1,00	892.674	892.674	892.674	892.674	0,00
Total por Grupo:				170.457.792		175.464.914	2,94
Total General Calculado:				511.373.376		526.394.742	2,94

No se observan diferencias fuera de los márgenes establecidos en el PBC.


Lic. Denis Ríos
Tesorero


Liz Gómez
DIRECTORA
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

10) Solicitud de aclaraciones

No se solicitó al oferente ninguna aclaración de la oferta.

11) Solicitud de documentos formales

Se solicitó al oferente la presentación de los siguientes documentos formales:

-Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente: **PRESENTA**

-Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente: **PRESENTA**

-Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida: **PRESENTA**

-Documento que avale la recepción definitiva de la obra: **PRESENTA**

-Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada: **PRESENTA**

-Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato: **PRESENTA**

-Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato: **PRESENTA**

-Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio: **PRESENTA**

-Copia de CI, título profesional, registro MOPC vigente y patente profesional vigente del director de obras residente: **PRESENTA**

-Declaración Jurada de permanecer en la obra durante el periodo de ejecución firmada por el Jefe o Superintendente de Obras: **PRESENTA**

-Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados: **PRESENTA**

-Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos: **PRESENTA**

-Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia: **PRESENTA**



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

-En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing: **PRESENTA**

El oferente presentó la totalidad de documentos formales.

12) Verificación de documentos formales

Requisitos	Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy	
	CUMPLE	NO CUMPLE
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social	X	
Certificado de cumplimiento tributario	X	
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente	X	
Declaración Jurada de “Declaración de Personas”, de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios	X	
Acta de visita al sitio de la obra	X	

13) Análisis de los demás documentos que avale el cumplimiento de los criterios técnicos y conforme a los requisitos de calificación:

a) Capacidad Financiera

INDICES	Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy				
	AÑO 2022	AÑO 2023	AÑO 2024	PROMEDIO	COEFICIENTE MEDIO
Coeficiente de Liquidez					
Activo Corriente	663.250.116	298.100.571	726.167.446	562.506.044	2,05
Pasivo Corriente	144.288.527	299.869.063	379.767.819	274.641.803	
Coeficiente de Endeudamiento					
Pasivo Total	562.148.579	509.329.033	379.767.819	483.748.477	0,31
Activo Total	1.236.151.838	1.375.620.391	2.101.347.011	1.571.039.747	

Requisitos	Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy	
	CUMPLE	NO CUMPLE


Lic. Denis Ríos
Tesorero


Liz Gómez
DIRECTORA
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

Coefficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados.2022, 2023 y 2024	X	
Coefficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2022, 2023 y 2024.	X	
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será:20% Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.	X	
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente	X	
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	X	
Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2022, 2023 y 2024 para contribuyente de IRE GENERAL	X	
Formulario "Situación Financiera"	X	



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

b) Experiencia General en obras

Requisitos	Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy	
	CUMPLE	NO CUMPLE
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	X	
Formularios: Experiencia general en construcción y Facturación anual media en construcción.	X	

c) Experiencia específica en obras

Requisitos	Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy	
	CUMPLE	NO CUMPLE
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un [1] contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	X	
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el periodo 2022, 2023 y 2024 en las siguientes actividades clave: construcción de aula, comedor, cocina, sanitarios, bibliotecas, ya sea a entidades públicas y/o privadas	X	
Formularios: "Experiencia General en Construcción" y "Situación Financiera"	X	
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	X	
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	X	



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISSION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada	X	
Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	No aplica	

d) Capacidad en materia de personal

Requisitos	Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy	
	CUMPLE	NO CUMPLE
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Director de Obras (con título de Ingeniero Civil o Arquitecto como mínimo de 5 años de experiencia) Residente de Obras (como mínimo de 5 años de experiencia) Encargado Administrativo (como mínimo de 5 años de experiencia) Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. El personal deberá permanecer en la obra durante el periodo de ejecución.	X	
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	X	
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	X	
Copia de CI, título profesional, registro MOPC vigente y patente profesional vigente del director de obras residente	X	
Declaración Jurada de permanecer en la obra durante el periodo de ejecución firmada por el Jefe o Superintendente de Obras	X	
Formulario: "Lista del personal propuesto para la obra"	X	


Lic. Denis Ríos
Tesorero


Liz Gómez
DIRECTORA
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

e) Capacidad en materia de equipos

Requisitos	Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy	
	CUMPLE	NO CUMPLE
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Mezcladora (cemento) Carretillas Hormigonera Herramientas de mano de albañilería. Camiones para transporte de materiales (camión de carga, capacidad no menor de 5 toneladas) 1 (un) Camioneta de apoyo Chalecos reflectivos, cascos, guante escalera dobles y simples y/o andamios modulados Botiquín de Primeros Auxilios en obra Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	X	
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	X	
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos	X	
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	X	
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	X	

14) Análisis del Acta de Apertura

No se dejó constancia de ninguna observación en el acta.


Lic. Denis Ríos
Tesorero


Liz Gómez
DIRECTORA
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

15) Disponibilidad Presupuestaria

Se procede a verificar la disponibilidad asignada en el Presupuesto de Gastos de la Municipalidad de Tte. 1° Manuel Irala Fernández para el Ejercicio Fiscal 2025, según Certificado de Disponibilidad Presupuestaria el objeto de gasto 522 30 92 del Clasificador Presupuestario, en concordancia con el PAC, se certifica que se cuenta con la disponibilidad Presupuestaria y Financiera suficiente lo que permite contraer las obligaciones resultantes del llamado a Menor Cuantía Nacional N° 01/2025 “Construcción de cocinas con despensa en la Esc. Bas. N° 5831 Nueva Promesa, Esc. Bas. N° 5830 Dos Palmas y Esc. Bas. N° 11531 Dora Kent de Eaton” ID 466472, dando de esta forma estricto cumplimiento a lo establecido la Ley 7021/2022.

16) Conclusión

Que, el oferente **ACM Constructora de Cesar Andrés Morel Sanabria** no cumple con la presentación de todos los documentos de carácter formal solicitados por la convocante, por lo que su oferta quedó desechada.

Que la firma **Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy** cumple con todos los criterios técnicos, económicos y legales exigidos por la convocante.

Que, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 55° ADJUDICACIÓN de la Ley 7021/22, expresa: “Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas.

La autoridad competente de la convocante será quien resuelva la adjudicación en un plazo que no deberá exceder de 20 (veinte) días corridos contados a partir del día siguiente del acto de apertura de ofertas, en el caso de licitaciones públicas y de 10 (diez) días corridos en las licitaciones de menor cuantía. Este plazo podrá ser prorrogado por un plazo igual, por única vez. Transcurrido dicho plazo, los oferentes tendrán derecho a retirar su oferta sin consecuencia alguna para los mismos. La Máxima Autoridad Institucional o a quien ésta delegue se pronunciará mediante resolución.

La convocante deberá notificar el resultado de la adjudicación del procedimiento de contratación a cada uno de los participantes de conformidad a lo establecido en el reglamento.

-32-


Lic. Denis Ríos
Tesorero


Liz Gómez
DIRECTORA
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 03/2025

En sustitución de dicha notificación, la convocante podrá optar por dar a conocer el resultado de la adjudicación en acto público, debiendo constar lo actuado en un acta que firmarán los asistentes que lo deseen. Las formalidades del acto público de notificación deberán indicarse expresamente en las bases de la contratación.

17) Recomendación

Este Comité recomienda la adjudicación del llamado a **Menor Cuantía Nacional N° 01/2025 “Construcción de cocinas con despensa en la Esc. Bas. N° 5831 Nueva Promesa, Esc. Bas. N° 5830 Dos Palmas y Esc. Bas. N° 11531 Dora Kent de Eaton” ID 466472**, a la firma **Construcciones El Favorito de Facundo José Correa Godoy con RUC 3807819-8** por un monto total de **Gs. 526.394.742** (Guaraníes quinientos veintiséis millones trescientos noventa y cuatro mil setecientos cuarenta y dos).

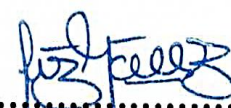
Finalmente, se resuelve remitir todo el expediente a la Intendencia Municipal, SUGIRIENDO la aprobación y adjudicación por resolución de la máxima autoridad de la Institución, a favor de la firma más arriba individualizada. -

Se aclara que el procedimiento de evaluación culminó en fecha trece de agosto del año dos mil veinticinco a las 10:45 horas. –

No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el Acto previa lectura y ratificación del contenido del presente informe. –

.....

Denis Enmanuel Ríos Gauto
Miembro del comité

.....

Liz Concepción Gómez
Miembro del comité