



MUNICIPALIDAD
Tte. 1º Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISSION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

Tte. Irala Fernández, 07 de agosto de 2025

Señor
César Andrés Morel Sanabria
ACM CONSTRUCTORA
RUC: 4438482-3
andreesmorel@gmail.com
Coronel oviedo- Caaguazú
Presente:

La Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Tte. Irala Fernández, tiene el agrado de dirigirse a Usted, con relación a la oferta presentada en el marco del llamado **Menor Cuantía Nacional N° 01/2025 “Construccion de cocinas con despensa en la Esc. Bas. N° 5831 Nueva Promesa, Esc. Bas. N° 5830 Dos Palmas y Esc. Bas. N° 11531 Dora Kent de Eaton” ID 466472**, a fin de solicitarle la aceptación o rechazo de la corrección de errores aritméticos:

Grupo 1 - Construccion de cocina con despensa en la Esc. Bas. N° 5831 Nueva Promesa				
Ítem	Descripción	Cantidad	P. Unitario	Precio Total
1	Cartel de obra	1,00	802.962	802.962
2	Preparacion del terreno	40,00	9.309	372.360
3	Replanteo	37,00	5.628	208.236
4	Zapatas de H° A°	3,35	2.339.415	7.837.040
5	Pilares de H° A°	35,00	109.365	3.827.775
6	Encadenados de H° A° - Inferior (0,20x0,30) y Superior 0,13x0,27	2,10	2.426.258	5.095.142
7	Muros de nivelacion de ladrillo comun 0.30 mts. H = 0,35	12,00	195.314	2.343.768
8	Relleno y apisonado de interiores	11,50	144.128	1.657.472
9	Aislacion asfaltica de paredes 3 caras	12,50	59.699	746.238
10	Elevacion de ladrillos huecos a la visto 1 cara	87,00	183.497	15.964.239
11	Elevacion de ladrillos huecos revocado ambas caras	17,00	178.810	3.039.770
12	Envarillado bajo aberturas 2 ½ 8 por hilada (2 hiladas)	15,00	37.054	555.810
13	Techo de chapa Termoacustico c/ estructura metalica /perfiles	52,00	458.542	23.844.184
14	Revoque de paredes interior y exterior , previo azotada 1:3	121,00	54.029	6.537.509
15	Revoque de pilares de H° A°	8,50	55.111	468.444
16	Contrapiso de H- de cascotes 10 cms., incluye guarda obra	47,30	75.445	3.568.549
17	Carpeta para piso ceramico	47,30	81.369	3.848.754
18	Piso ceramico PIE 5	37,28	276.703	10.315.488
19	Zocalo ceramico	34,00	34.165	1.161.610
20	Ventana balancin de 1,00x 1,20	2,85	534.323	1.522.821
21	Ventana de chapa doblada 1,00 x 2,80	1,00	1.663.302	1.663.302
22	Puerta de chapa 0,90 x 2,10 con marco y herraje	1,00	1.244.826	1.244.826
23	Alfeizar de ventanas 1:3 (cemento y arena)	2,40	46.615	111.876
24	Canaleta y caño de bajada N1 24, desarr.= 40	37,80	153.153	5.789.183
25	De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	87,00	38.588	3.357.156
26	Pintura de paredes y pilar revocados base cal	121,00	19.757	2.390.597



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1º Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISSION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

27	Pintura de paredes y pilar revocados con latex	122,00	38.272	4.669.184
28	Pintura sintetica de aberturas metalicas	12,12	39.612	480.097
29	Pintura sintetica de canaleta y bajada	37,80	38.658	1.461.272
30	Azulejo de cocina	5,70	147.205	839.069
31	Vidrios dobles	2,40	161.014	386.434
32	Rampa peatonal	1,00	714.704	714.704
33	Tablero TS de 12 AG. Externo con barra de fase y neutro	5,00	183.807	919.035
34	Tablero TCV Externo para 2 llaves	2,00	159.943	319.886
35	Alimentacion de los circuitos de luces	7,00	155.241	1.086.687
36	Alimentacion de los circuitos de tomas	5,00	155.245	776.225
37	Alimentacion de los circuitos	2,00	155.245	310.490
38	Alimentacion 2 x 6 mr. NYY al tablero existente subteraneo	30,00	119.360	3.580.800
39	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	3,00	138.103	414.309
40	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galeria	2,00	156.422	312.844
41	Registro electrico de 40 x 40 x 70 cms.	2,00	375.722	751.444
42	Mesada de hormigon armado apoyado en la pared, de azulejado	6,00	697.661	4.185.966
43	Desengrasador	1,00	344.569	344.569
44	Pileta con sopapa de 1 bacha de acero inoxidable	1,00	710.249	710.249
45	Canilla pico movil clasico	1,00	274.778	274.778
46	Camara de Inspeccion de 0,40 x 0,40	1,00	357.517	357.517
47	Pozo Absorbente de D=2 , H= 2	1,00	4.135.781	4.135.781
48	Instalacion cocina (desague cloacal, agua corriente)	2,00	567.748	1.135.496
49	Mostrador de hormigon en ventana entre cocina / comedor	1,00	905.933	905.933
50	Limpieza final	1,00	723.066	723.066
Total por Grupo:				138.070.944
Grupo 1 - Construccion de cocina con despensa en la Esc. Bas. N° 5831 Nueva Promesa				
Ítem	Descripción	Cantidad	P. Unitario	Precio Total
1	Cartel de obra	1,00	802.962	802.962
2	Preparacion del terreno	40,00	9.309	372.360
3	Replanteo	37,00	5.628	208.236
4	Zapatas de H° A°	3,35	2.339.415	7.837.040
5	Pilares de H° A°	35,00	109.365	3.827.775
6	Encadenados de H° A° - Inferior (0,20x0,30) y Superior 0,13x0,27	2,10	2.426.258	5.095.142
7	Muros de nivelacion de ladrillo comun 0.30 mts. H = 0,35	12,00	195.314	2.343.768
8	Relleno y apisonado de interiores	11,50	144.128	1.657.472
9	Aislacion asfaltica de paredes 3 caras	12,50	59.699	746.238
10	Elevacion de ladrillos huecos a la visto 1 cara	87,00	183.497	15.964.239
11	Elevacion de ladrillos huecos revocado ambas caras	17,00	178.810	3.039.770
12	Envarillado bajo aberturas 2 l/ 8 por hilada (2 hiladas)	15,00	37.054	555.810
13	Techo de chapa Termoacustico c/ estructura metalica /perfiles	52,00	458.542	23.844.184
14	Revoque de paredes interior y exterior , previo azotada 1:3	121,00	54.029	6.537.509
15	Revoque de pilares de H° A°	8,50	55.111	468.444
16	Contrapiso de H- de cascotes 10 cms., incluye guarda obra	47,30	75.445	3.568.549



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1º Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISSION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

17	Carpeta para piso ceramico	47,30	81.369	3.848.754
18	Piso ceramico PIE 5	37,28	276.703	10.315.488
19	Zocalo ceramico	34,00	34.165	1.161.610
20	Ventana balancin de 1,00x 1,20	2,85	534.323	1.522.821
21	Ventana de chapa doblada 1,00 x 2,80	1,00	1.663.302	1.663.302
22	Puerta de chapa 0,90 x 2,10 con marco y herraje	1,00	1.244.826	1.244.826
23	Alfeizar de ventanas 1:3 (cemento y arena)	2,40	46.615	111.876
24	Canaleta y caño de bajada N1 24, desarr.= 40	37,80	153.153	5.789.183
25	De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	87,00	38.588	3.357.156
26	Pintura de paredes y pilar revocados base cal	121,00	19.757	2.390.597
27	Pintura de paredes y pilar revocados con latex	122,00	38.272	4.669.184
28	Pintura sintetica de aberturas metalicas	12,12	39.612	480.097
29	Pintura sintetica de canaleta y bajada	37,80	38.658	1.461.272
30	Azulejo de cocina	5,70	147.205	839.069
31	Vidrios dobles	2,40	161.014	386.434
32	Rampa peatonal	1,00	714.704	714.704
33	Tablero TS de 12 AG. Externo con barra de fase y neutro	5,00	183.807	919.035
34	Tablero TCV Externo para 2 llaves	2,00	159.943	319.886
35	Alimentacion de los circuitos de luces	7,00	155.241	1.086.687
36	Alimentacion de los circuitos de tomas	5,00	155.245	776.225
37	Alimentacion de los circuitos	2,00	155.245	310.490
38	Alimentacion 2 x 6 mr. NYY al tablero existente subteraneo	30,00	119.360	3.580.800
39	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	3,00	138.103	414.309
40	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galeria	2,00	156.422	312.844
41	Registro electrico de 40 x 40 x 70 cms.	2,00	375.722	751.444
42	Mesada de hormigon armado apoyado en la pared, de azulejado	6,00	697.661	4.185.966
43	Desengrasador	1,00	344.569	344.569
44	Pileta con sopapa de 1 bacha de acero inoxidable	1,00	710.249	710.249
45	Canilla pico movil clasico	1,00	274.778	274.778
46	Camara de Inspeccion de 0,40 x 0,40	1,00	357.517	357.517
47	Pozo Absorbente de D=2 , H= 2	1,00	4.135.781	4.135.781
48	Instalacion cocina (desague cloacal, agua corriente)	2,00	567.748	1.135.496
49	Mostrador de hormigon en ventana entre cocina / comedor	1,00	905.933	905.933
50	Limpieza final	1,00	723.066	723.066
Total por Grupo:				138.070.944
Grupo 1 - Construccion de cocina con despensa en la Esc. Bas. N° 5831 Nueva Promesa				
Ítem	Descripción	Cantidad	P. Unitario	Precio Total
1	Cartel de obra	1,00	802.962	802.962
2	Preparacion del terreno	40,00	9.309	372.360
3	Replanteo	37,00	5.628	208.236
4	Zapatas de H° A°	3,35	2.339.415	7.837.040
5	Pilares de H° A°	35,00	109.365	3.827.775
6	Encadenados de H° A° - Inferior (0,20x0,30) y Superior 0,13x0,27	2,10	2.426.258	5.095.142
7	Muros de nivelacion de ladrillo comun 0.30 mts. H = 0,35	12,00	195.314	2.343.768
8	Relleno y apisonado de interiores	11,50	144.128	1.657.472
9	Aislacion asfaltica de paredes 3 caras	12,50	59.699	746.238



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

10	Elevacion de ladrillos huecos a la visto 1 cara	87,00	183.497	15.964.239
11	Elevacion de ladrillos huecos revocado ambas caras	17,00	178.810	3.039.770
12	Envarillado bajo aberturas 2 ½ 8 por hilada (2 hiladas)	15,00	37.054	555.810
13	Techo de chapa Termoacustico c/ estructura metalica /perfiles	52,00	458.542	23.844.184
14	Revoque de paredes interior y exterior , previo azotada 1:3	121,00	54.029	6.537.509
15	Revoque de pilares de H° A°	8,50	55.111	468.444
16	Contrapiso de H- de cascotes 10 cms., incluye guarda obra	47,30	75.445	3.568.549
17	Carpeta para piso ceramico	47,30	81.369	3.848.754
18	Piso ceramico PIE 5	37,28	276.703	10.315.488
19	Zocalo ceramico	34,00	34.165	1.161.610
20	Ventana balancin de 1,00x 1,20	2,85	534.323	1.522.821
21	Ventana de chapa doblada 1,00 x 2,80	1,00	1.663.302	1.663.302
22	Puerta de chapa 0,90 x 2,10 con marco y herraje	1,00	1.244.826	1.244.826
23	Alfeizar de ventanas 1:3 (cemento y arena)	2,40	46.615	111.876
24	Canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 40	37,80	153.153	5.789.183
25	De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	87,00	38.588	3.357.156
26	Pintura de paredes y pilar revocados base cal	121,00	19.757	2.390.597
27	Pintura de paredes y pilar revocados con latex	122,00	38.272	4.669.184
28	Pintura sintetica de aberturas metalicas	12,12	39.612	480.097
29	Pintura sintetica de canaleta y bajada	37,80	38.658	1.461.272
30	Azulejo de cocina	5,70	147.205	839.069
31	Vidrios dobles	2,40	161.014	386.434
32	Rampa peatonal	1,00	714.704	714.704
33	Tablero TS de 12 AG. Externo con barra de fase y neutro	5,00	183.807	919.035
34	Tablero TCV Externo para 2 llaves	2,00	159.943	319.886
35	Alimentacion de los circuitos de luces	7,00	155.241	1.086.687
36	Alimentacion de los circuitos de tomas	5,00	155.245	776.225
37	Alimentacion de los circuitos	2,00	155.245	310.490
38	Alimentacion 2 x 6 mr. NYY al tablero existente subteraneo	30,00	119.360	3.580.800
39	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	3,00	138.103	414.309
40	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galeria	2,00	156.422	312.844
41	Registro electrico de 40 x 40 x 70 cms.	2,00	375.722	751.444
42	Mesada de hormigon armado apoyado en la pared, de azulejado	6,00	697.661	4.185.966
43	Desengrasador	1,00	344.569	344.569
44	Pileta con sopapa de 1 bacha de acero inoxidable	1,00	710.249	710.249
45	Canilla pico movil clasico	1,00	274.778	274.778
46	Camara de Inspeccion de 0,40 x 0,40	1,00	357.517	357.517
47	Pozo Absorbente de D=2 , H= 2	1,00	4.135.781	4.135.781
48	Instalacion cocina (desague cloacal, agua corriente)	2,00	567.748	1.135.496
49	Mostrador de hormigon en ventana entre cocina / comedor	1,00	905.933	905.933
50	Limpieza final	1,00	723.066	723.066
Total por Grupo:				138.070.944
Total General Calculado:				414.212.832



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1º Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

Así también aprovechamos la ocasión para solicitarle la presentación de las siguientes documentaciones formales:

- Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente

- Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.

- Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2022, 2023 y 2024 para contribuyente de IRE GENERAL

- Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.

- Documento que avale la recepción definitiva de la obra.

- Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada.

- Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.

- Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.

- Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.

- Copia de CI, título profesional, registro MOPC vigente y patente profesional vigente del director de obras residente

- Declaración Jurada de permanecer en la obra durante el periodo de ejecución firmada por el Jefe o Superintendente de Obras

- Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.

- Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.

- Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.

- En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.



M U N I C I P A L I D A D
Tte. 1º Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: Gerenciar recursos para brindar servicios con eficiencia y transparencia administrativa; a fin de responder a las demandas sociales y al progreso social del Distrito en los siguientes ámbitos: salud, educación, cultura, comunicación, producción, medio ambiente, infraestructura, tecnología; que involucre a todos los sectores, considerando la diversidad poblacional.

La aceptación o rechazo así como los documentos formales deberá ser remitidos
via correo electrónico hasta el día **viernes 08 de agosto de 2025 hasta las 09:00hs.**

Sin otro motivo, me despido

Atentamente

.....
Claudia Stela Salinas
Encargada de la UOC