

LICITACIÓN: REMODELACIÓN DE LA JUNTA MUNICIPAL
ID: 460111
MODALIDAD: MENOR CUANTIA NACIONAL MCN N°16/2025
SISTEMA DE ADJUDICACIÓN: POR EL TOTAL

ANEXO - PLANILLA DE COMPARACIÓN DE PRECIOS

Ítem	Código de Catálogo	Descripción del Bien y/o Servicio	Unidad de Medida	Cant.	ALSA S.A.			MARTHA VIVIANA SARABIA				
					Procedencia	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Unidad de Medida	Cant.	Procedencia	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131601-9974	Preparación de obra: Replanteo y marcación	m²	175,37	Nacional	15.000	2.630.550	m²	175,37	Nacional	12.300	2.157.051
2	72103003-001	Demolición de techo metálico en mal estado	m²	218,17	Nacional	27.000	5.890.590	m²	218,17	Nacional	22.140	4.830.284
3	72103003-001	Demolición de piso existente	m²	153,40	Nacional	29.500	4.525.300	m²	153,40	Nacional	24.190	3.710.746
4	72103003-001	Demolición del sistema eléctrico	unidad	1,00	Nacional	2.000.000	2.000.000	unidad	1,00	Nacional	1.640.000	1.640.000
5	72103003-001	Demolición de paredes	m²	23,10	Nacional	35.000	808.500	m²	23,10	Nacional	28.700	662.970
6	72103003-001	Demolición de revoque en mal estado	m²	274,07	Nacional	25.000	6.851.750	m²	274,07	Nacional	20.500	5.618.435
7	82101502-004	Provisión y colocación de cartel de obra (1,50m x 1,20m)	unidad	1,00	Nacional	1.500.000	1.500.000	unidad	1,00	Nacional	1.230.000	1.230.000
8	72103004-001	Excavación manual para cimiento	m³	2,16	Nacional	125.000	270.000	m³	2,16	Nacional	102.500	221.400
9	72131601-004	Cimiento de PBC	m³	2,16	Nacional	540.000	1.166.400	m³	2,16	Nacional	442.800	956.448
10	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	m³	26,30	Nacional	133.200	3.503.160	m³	26,30	Nacional	109.224	2.872.591
11	72131601-006	Aislación asfáltica: De paredes(en U)	ml	6,00	Nacional	65.100	390.600	ml	6,00	Nacional	53.382	320.292
12	72101703-003	Muros de nivelación: De 0,30 para revocar de ladrillos comunes	m²	2,70	Nacional	235.000	634.500	m²	2,70	Nacional	192.700	520.290
13	72101703-003	Muros de elevación: De 0,15 una cara vista de ladrillos huecos	m²	18,81	Nacional	148.000	2.783.880	m²	18,81	Nacional	121.360	2.282.782
14	72101607-007	Envarillado bajo y sobre aberturas de 2 Ø 8 por hilada	ml	45,00	Nacional	58.000	2.610.000	ml	45,00	Nacional	47.560	2.140.200
15	72131601-007	Techo: De de Chapa Termoacustica Blanco, isopor de 40mm, estructura metálica reticulada (viga) y caños 40x80mm (correa), caños de 100x100 con paredes de 2mm (Base con hormigón) tratados con antioxido y pintura sintética	m²	218,07	Nacional	540.000	117.757.800	m²	218,07	Nacional	442.800	96.561.396
16	72101603-002	Canaleta con chapa N° 24 -desarrollo 0,33m	m²	44,40	Nacional	215.000	9.546.000	m²	44,40	Nacional	176.300	7.827.720
17	72101603-001	Bajada con caño PVC de 100mm	m²	24,00	Nacional	195.000	4.680.000	m²	24,00	Nacional	159.900	3.837.600
18	72131601-007	Cenefa metálica con chapa N° 26	m²	74,50	Nacional	165.000	12.292.500	m²	74,50	Nacional	135.300	10.079.850
19	72101607-006	Revoques: De paredes interior	m²	242,31	Nacional	55.000	13.327.050	m²	242,31	Nacional	45.100	10.928.181
20	72101607-006	Revoques (mortero con hidrófugo): De paredes exteriores a una capa	m²	118,23	Nacional	71.000	8.394.330	m²	118,23	Nacional	58.220	6.883.351
21	72131601-009	Contrapiso de H de cascotes de 0,10m de espesor	m²	174,98	Nacional	60.000	10.498.800	m²	174,98	Nacional	49.200	8.609.016
22	72131601-009	Carpeta para piso	m²	108,73	Nacional	68.000	7.393.640	m²	108,73	Nacional	55.760	6.062.785
23	72131601-009	Piso porcelanato (secretaria y sala de reuniones)	m²	62,88	Nacional	245.000	15.405.600	m²	62,88	Nacional	200.900	12.632.592
24	72131601-009	Piso cerámico (archivo y sanitarios)	m²	45,85	Nacional	135.000	6.189.750	m²	45,85	Nacional	110.700	5.075.595
25	72131601-009	Piso de granito (vereda)	m²	79,13	Nacional	201.000	15.905.130	m²	79,13	Nacional	164.820	13.042.207
26	72101607-005	Zocalo porcelanato	m²	26,30	Nacional	85.000	2.235.500	m²	26,30	Nacional	69.700	1.833.110
27	72101607-005	Zocalo cerámico	m²	35,50	Nacional	55.000	1.952.500	m²	35,50	Nacional	45.100	1.601.050
28	72101607-005	Zocalo de granito	m²	26,80	Nacional	71.000	1.902.800	m²	26,80	Nacional	58.220	1.560.296
29	72101601-002	Cielorraso de yeso	m²	62,88	Nacional	135.000	8.488.800	m²	62,88	Nacional	110.700	6.960.816
30	72131601-002	Guarda obra	m²	20,70	Nacional	105.000	2.173.500	m²	20,70	Nacional	86.100	1.782.270
31	72131601-014	Escalones con piso granito y contrahuella revocada y pintada acceso	unidad	1,00	Nacional	1.650.000	1.650.000	unidad	1,00	Nacional	1.353.000	1.353.000
32	73121602-006	Aberturas de metal: Puerta de 0,80m X 2,10m c/ marco y herrajes	unidad	1,00	Nacional	1.950.000	1.950.000	unidad	1,00	Nacional	1.599.000	1.599.000
33	73121602-006	Aberturas de metal: Puerta de 0,70m X 2,10m c/ marco y herrajes	unidad	2,00	Nacional	1.750.000	3.500.000	unidad	2,00	Nacional	1.435.000	2.870.000


Lic. Silvia Coronel
Encargada U.O.C
Municipalidad de Arroyos y Esteros
U.O.C

Patricia Aceval
Patricia Lisandri Aceval Rodríguez
Dirección de Administración y Finanzas

Ing. Yésica Mabel Ozono López
Ing. Yésica Mabel Ozono López
Enc. De Presupuestos

Abog. Mara Nahir Amado Gamgoza
Abog. Mara Nahir Amado Gamgoza
Enc. De Control Interno



Lic. Silvia Coronel
Encargada U.O.C.
Municipalidad de Arroyos y Esteros

34	72131601-010	Abertura de madera: Marco puerta placa de 0,80 x 2,10m, con cerradura	m²	2,00	Nacional	1.650.000	3.300.000	m²	2,00	Nacional	1.353.000	2.706.000	
35	72131601-010	Aberturas de vidrio: Ventanas tipo blindex de 8mm de espesor	m²	3,40	Nacional	852.000	2.896.800	m²	3,40	Nacional	698.640	2.375.376	
36	72131601-012	Pintura: De paredes a la cal - base p/ latex (dos manos y lijado)	m²	360,54	Nacional	28.000	10.095.120	m²	360,54	Nacional	22.960	8.277.998	
37	72131601-012	Pintura de paredes al latex	m²	360,54	Nacional	42.000	15.142.680	m²	360,54	Nacional	34.440	12.416.998	
38	72131601-012	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	m²	10,08	Nacional	45.000	453.600	m²	10,08	Nacional	36.900	371.952	
39	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con barniz	ml	6,72	Nacional	42.000	282.240	ml	6,72	Nacional	34.440	231.437	
40	72131601-012	Pintura de canaleta y caño de bajada, cenefa con pintura sintética (gris grafito)	m²	142,90	Nacional	45.000	6.430.500	m²	142,90	Nacional	36.900	5.273.010	
41	72131601-005	Revestimientos: De azulejos	m²	32,76	Nacional	135.000	4.422.600	m²	32,76	Nacional	110.700	3.626.532	
42	72131601-010	Provisión y colocación de espejo de vidrio tipo float de 6mm con marco de aluminio	m²	1,60	Nacional	850.000	1.360.000	m²	1,60	Nacional	697.000	1.115.200	
43	72131601-001	Instalación eléctrica y artefactos: Provisión y colocación de tablero TP	unidad	1,00	Nacional	2.650.000	2.650.000	unidad	1,00	Nacional	2.173.000	2.173.000	
44	72131601-001	Alimentación de tablero principal	unidad	1,00	Nacional	1.696.200	1.696.200	unidad	1,00	Nacional	1.390.884	1.390.884	
45	72131601-001	Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de luces	unidad	36,00	Nacional	175.000	6.300.000	unidad	36,00	Nacional	143.500	5.166.000	
46	72131601-001	Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de tomas	unidad	16,00	Nacional	175.000	2.800.000	unidad	16,00	Nacional	143.500	2.296.000	
47	72131601-001	Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de ventiladores	unidad	1,00	Nacional	175.000	175.000	unidad	1,00	Nacional	143.500	143.500	
48	72131601-001	Provisión, colocación y alimentación de los circuitos de split	unidad	3,00	Nacional	250.000	750.000	unidad	3,00	Nacional	205.000	615.000	
49	40101609-001	Provisión, colocación de ventiladores	unidad	1,00	Nacional	820.000	820.000	unidad	1,00	Nacional	672.400	672.400	
50	40101701-9992	Provisión, colocación de split de 24000 BTU	unidad	2,00	Nacional	7.500.000	15.000.000	unidad	2,00	Nacional	6.150.000	12.300.000	
51	40101701-9992	Provisión, colocación de split de 12000 BTU	unidad	1,00	Nacional	4.800.000	4.800.000	unidad	1,00	Nacional	3.936.000	3.936.000	
52	72102201-9998	Provisión y colocación de artefactos luminicos (empotrados en cielorraso)	unidad	16,00	Nacional	235.000	3.760.000	unidad	16,00	Nacional	192.700	3.083.200	
53	72102201-9998	Provisión y colocación de artefactos luminicos (colgantes)	unidad	8,00	Nacional	195.000	1.560.000	unidad	8,00	Nacional	159.900	1.279.200	
54	72102201-9998	Provisión y colocación de artefactos luminicos (apliques)	unidad	12,00	Nacional	170.000	2.040.000	unidad	12,00	Nacional	139.400	1.672.800	
55	72131601-011	Instalación sanitaria: Conexión de cañerías de agua corriente fria (termofusión)	gl	1,00	Nacional	4.350.000	4.350.000	gl	1,00	Nacional	3.567.000	3.567.000	
56	72131601-011	Desagüe cloacal hasta el primer registro (baños)	unidad	1,00	Nacional	2.650.000	2.650.000	unidad	1,00	Nacional	2.173.000	2.173.000	
57	72131601-011	Provisión y colocación de mesada de granito con bacha incluida (lavatorio)	unidad	2,00	Nacional	1.650.000	3.300.000	unidad	2,00	Nacional	1.353.000	2.706.000	
58	72131601-011	Provisión y colocación de inodoros con cisterna baja	unidad	2,00	Nacional	850.000	1.700.000	unidad	2,00	Nacional	697.000	1.394.000	
59	72131601-011	Provisión y colocación de mingitorio	unidad	1,00	Nacional	750.000	750.000	unidad	1,00	Nacional	615.000	615.000	
60	72131601-011	Cámara séptica de 1,00m x 1,20m x1,50m incluye cañería externa	unidad	1,00	Nacional	4.000.000	4.000.000	unidad	1,00	Nacional	3.280.000	3.280.000	
61	72131601-011	Pozo absorbente de D:2,00m x 2,00m	unidad	1,00	Nacional	6.100.000	6.100.000	unidad	1,00	Nacional	5.002.000	5.002.000	
62	72131601-011	Accesorio de baño (jabonera)	unidad	2,00	Nacional	65.000	130.000	unidad	2,00	Nacional	53.300	106.600	
63	72131601-011	Accesorio de baño (toallera)	unidad	2,00	Nacional	45.000	90.000	unidad	2,00	Nacional	36.900	73.800	
64	72131601-011	Accesorio de baño (papelera)	unidad	2,00	Nacional	45.000	90.000	unidad	2,00	Nacional	36.900	73.800	
65	72131601-9984	Rampa peatonal	unidad	1,00	Nacional	2.160.000	2.160.000	unidad	1,00	Nacional	1.771.200	1.771.200	
66	60121143-001	Letras corpóreas con iluminación LED	unidad	1,00	Nacional	18.000.000	18.000.000	unidad	1,00	Nacional	14.760.000	14.760.000	
67	72131601-013	Limpieza final y retiro de escombros	unidad	1,00	Nacional	2.500.000	2.500.000	unidad	1,00	Nacional	2.050.000	2.050.000	
						TOTAL	413.363.670					TOTAL	338.958.209

Patricia Aceval

Patricia Lisandri Aceval Rodríguez
Dirección de Administración y Finanzas

Ing. Yésica Mabel Ozono López
Enc. De Presupuesto

Ing. María Nahir Amado Garroza
Enc. De Control Interno