

**Municipalidad de Pedro Juan Caballero****UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES**

Cerro Leon y Alejo Garcia - Tel 0336-271488

Pedro Juan Caballero - Paraguay

Cuadro Comparativo de Ofertas**MCN N° 13/2025 CONSTRUCCION Y/O REFACCION DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA N.º 1887 "ADELA SPERATTI" - ID 470161**

Ítem	Descripción del Bien	FULGENCIO RAMON SILVERA GALLINAR					LUIS ALBERTO GONZALEZ SANCHEZ				
		Unidad de Medida	Cantidad	Características	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Unidad de Medida	Cantidad	Características	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	PREPARACION DE OBRA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	39.335.302	39.335.302	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	40.034.480	40.034.480
1.1	Desmonte de artefactos eléctricos y lumínicos corte de luz (ventiladores y fluorescentes)	Unidad Medida Global	1,00		655.619	655.619	Unidad Medida Global	1,00		658.897	658.897
1.2	Desmonte de puertas ventanas y marcos y rejas	unidad	13,00		137.491	1.787.383	unidad	13,00		138.178	1.796.320
1.3	Desmonte de tejas, tejuelones, maderamen con recuperación de materiales	metros cuadrados	82,80		71.104	5.887.411	metros cuadrados	82,80		71.460	5.916.848
1.4	Desmontaje de inodoro, mingitorio y lavatorio de losa	unidad	7,00		49.350	345.450	unidad	7,00		49.597	347.177
1.5	Demolición de mampostería de ladrillo común	metros cuadrados	195,20		28.025	5.470.480	metros cuadrados	195,20		28.165	5.497.832
1.6	Demolición de pilares de ladrillo	Unidad Medida Global	1,00		615.507	615.507	Unidad Medida Global	1,00		618.585	618.585
1.7	Demolición de pisos, zócalos y contrapiso	metros cuadrados	66,30		28.807	1.909.904	metros cuadrados	66,30		28.951	1.919.454
1.8	Retro de materiales en desuso y escombros	Unidad Medida Global	1,00		7.016.553	7.016.553	Unidad Medida Global	1,00		7.051.636	7.051.636
1.9	Limpieza y preparación del terreno	metros cuadrados	121,80		8.129	990.112	metros cuadrados	121,80		8.170	995.063
1.10	Replanteo y marcación	metros cuadrados	121,80		10.056	1.224.821	metros cuadrados	121,80		10.106	1.230.945
1.11	Cartel de obra metálico con soporte (1 x 2) m	unidad	1,00		2.645.729	2.645.729	unidad	1,00		2.658.958	2.658.958
1.12	Cartel de obra sin soporte adosada a mampostería (80 x 120) cm	unidad	1,00		786.333	786.333	unidad	1,00		790.265	790.265
1.13	Vallado perimetral	metros cuadrados	100,00		100.000	10.000.000	metros cuadrados	100,00		105.525	10.552.500
2	COLOCACION DE HORMIGON ARMADO	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	64.093.440	64.093.440	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	64.413.907	64.413.907
2.1	Colocación de H° A° para Pilotes Ø30cm	metros cubicos	4,55		3.669.878	16.697.945	metros cubicos	4,55		3.688.227	16.781.435
2.2	Colocación de H° A° para Cabezales (Dimensiones según plano)	metros cubicos	2,00		4.013.239	8.026.478	metros cubicos	2,00		4.033.305	8.066.610
2.3	Colocación de H° A° para Viga de cadena Inferior (Dimensiones según plano)	metros cubicos	2,90		4.238.129	12.290.574	metros cubicos	2,90		4.259.320	12.352.027
2.4	Colocación de H° A° para Pilares (Dimensiones según plano)	metros cubicos	2,15		4.355.854	9.365.086	metros cubicos	2,15		4.377.633	9.411.912
2.5	Colocación de H° A° para Viga de cadena Superior (Dimensiones según plano)	metros cubicos	2,80		4.466.164	12.505.259	metros cubicos	2,80		4.488.495	12.567.785
2.6	Colocación de H° A° para Viga Cumbreira (Dimensiones según plano)	metros cubicos	0,90		4.554.805	4.099.325	metros cubicos	0,90		4.577.579	4.119.821
2.7	Colocación de H° A° para Rampa de acceso inclusivo (Dimensiones según plano)	unidad	1,00		1.108.773	1.108.773	unidad	1,00		1.114.317	1.114.317
3	PREPARACION DE LA OBRA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	5.272.593	5.272.593	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	5.170.818	5.170.818
3.1	Preparación de terreno - Relleno y apisonado de base para contrapiso	metros cubicos	42,50		124.061	5.272.593	metros cubicos	42,50		121.666	5.170.818
4	ISLACIÓN	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	2.571.980	2.571.980	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	2.584.840	2.584.840
4.1	Aislación asfáltica de muros de elevación	metros cuadrados	42,80		60.093	2.571.980	metros cuadrados	42,80		60.393	2.584.840
5	MAMPOSTERÍA DE NIVELACIÓN Y/O ELEVACIÓN	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	35.246.763	35.246.763	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	35.422.997	35.422.997
5.1	Mampostería de elevación de 0.20 para revocar de Ladrillo huecos de 6 aguj.	metros cuadrados	24,20		204.207	4.941.809	metros cuadrados	24,20		205.228	4.966.518
5.2	Mampostería de elevación de 0.20 Visto a una cara de Ladrillo huecos de 6 aguj.	metros cuadrados	37,50		220.545	8.270.438	metros cuadrados	37,50		221.648	8.311.790
5.3	Mampostería de elevación de 0.15 para revocar de Ladrillo huecos de 6 aguj.	metros cuadrados	69,20		146.963	10.169.840	metros cuadrados	69,20		147.698	10.220.689
5.4	Mampostería de elevación de 0.15 Visto a una cara de Ladrillo huecos de 6 aguj.	metros cuadrados	43,25		162.284	7.018.783	metros cuadrados	43,25		163.095	7.053.877
5.5	Mampostería para pilares 45 x 45 cm. Con Núcleo de H° A° de 12 x 12 cm	Metro lineal	14,10		236.581	3.335.792	Metro lineal	14,10		237.764	3.352.471
5.6	Envarillado sobre y por debajo de aberturas	Metro lineal	34,20		44.155	1.510.101	Metro lineal	34,20		44.376	1.517.652
6	CONSTRUCCIÓN/COLOCACIÓN DE TECHO/TINGLADO	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	62.769.224	62.769.224	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	63.083.070	63.083.070
6.1	Techo de tejas y tejuelones prensadas a máquina, tirantes de H° A°	metros cuadrados	117,30		535.117	62.769.224	metros cuadrados	117,30		537.793	63.083.070
7	REVOQUES	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	17.322.732	17.322.732	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	17.409.346	17.409.346
7.1	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	metros cuadrados	250,90		63.041	15.816.987	metros cuadrados	250,90		63.356	15.896.072
7.2	Revoque de pilares - Ancho y profundidad variable, según plano	metros cuadrados	8,00		73.766	590.128	metros cuadrados	8,00		74.135	593.079
7.3	Revoque de viga cumbreira	metros cuadrados	10,60		86.379	915.617	metros cuadrados	10,60		86.811	920.195
8	COLOCACIÓN DE PISOS - CONTRAPISOS	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	22.968.405	22.968.405	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	22.968.405	22.968.405

Arq. Wilda I. Mendoza Cabazar
Encargada de División de Urbanismo y Catastro

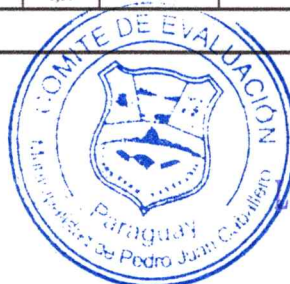
Lic. Esther S. Quintero Vallada
Directora de U.O.

Lic. Cynthia E. Gimenez López
Directora de Administración y Finanzas



8.1	Contrapeso de hormigón sobre terreno natural - espesor 10 cm	metros cuadrados	85,00		85.911	7.302.435	metros cuadrados	85,00		86.341	7.338.947
8.2	Piso de baldosa cerámica esmaltada	metros cuadrados	85,00		157.859	13.418.015	metros cuadrados	85,00		158.648	13.485.105
8.3	Piso de cemento alisado	metros cuadrados	22,64		94.244	2.133.684	metros cuadrados	22,64		94.715	2.144.353
9	INSTALACIÓN O COLOCACIÓN DE ZÓCALOS	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	1.694.817	1.694.817	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	1.703.291	1.703.291
9.1	Zócalo de cerámica esmaltada	Metro lineal	43,70		38.783	1.694.817	Metro lineal	43,70		38.977	1.703.291
10	DESMONTE Y/O COLOCACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	8.376.566	8.376.566	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	6.635.833	6.635.833
10.1	Marco y puerta de madera de placa de 0,70 x 2,10 m	unidad	1,00		2.272.753	2.272.753	unidad	1,00		2.284.117	2.284.117
10.2	Marco y puerta de madera de placa de 0,90 x 2,10 m	unidad	1,00		2.556.317	2.556.317	unidad	1,00		2.569.099	2.569.099
10.3	Puerta de madera para boxes 0,60 x 1,20 m enchapado en fórmica	unidad	2,00		1.773.748	3.547.496	unidad	2,00		1.782.617	1.782.617
11	CARPINTERIA METÁLICA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	11.277.187	11.277.187	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	11.333.573	11.333.573
11.1	Ventana metálica tipo Balancín 1,50 x 1,70 m	metros cuadrados	5,10		662.160	3.377.016	metros cuadrados	5,10		665.471	3.393.901
11.2	Ventana metálica tipo Balancín 1,50 x 1,00 m	metros cuadrados	9,00		662.160	5.959.440	metros cuadrados	9,00		665.471	5.989.237
11.3	Marco y puerta metálica de 1,10 x 2,10 (2 hojas)	unidad	1,00		1.940.731	1.940.731	unidad	1,00		1.950.435	1.950.435
12	REVOQUES	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	1.196.856	1.196.856	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	1.202.840	1.202.840
12.1	Mocheta de revoque para alfeizar de ventanas	Metro lineal	43,20		27.705	1.196.856	Metro lineal	43,20		27.844	1.202.840
13	SERVICIO DE PINTURA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	32.153.099	32.153.099	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	32.313.864	32.313.864
13.1	Acabado de muros con masa PVA sobre mampostería	metros cuadrados	269,50		25.517	6.876.832	metros cuadrados	269,50		25.645	6.911.216
13.2	Pintura al agua látex en muros	metros cuadrados	269,50		28.430	7.661.885	metros cuadrados	269,50		28.572	7.700.194
13.3	Pintura de tejas cerámicas al látex	metros cuadrados	117,30		34.820	4.084.386	metros cuadrados	117,30		34.994	4.104.808
13.4	Pintura de paredes y pilares de ladrillo a la vista al látex	metros cuadrados	106,20		35.325	3.751.515	metros cuadrados	106,20		35.502	3.770.273
13.5	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	metros cuadrados	28,20		63.576	1.792.843	metros cuadrados	28,20		63.894	1.801.807
13.6	Pintura de tejuelones con barniz	metros cuadrados	118,95		61.917	7.365.027	metros cuadrados	118,95		62.227	7.401.852
13.7	Pintura de aberturas de madera con barniz	metros cuadrados	9,60		64.647	620.611	metros cuadrados	9,60		64.970	623.714
14	REVESTIMIENTO DE AZULEJOS	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	6.063.497	6.063.497	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	6.093.815	6.093.815
14.1	Revestimiento de azulejos de paredes	metros cuadrados	33,30		182.087	6.063.497	metros cuadrados	33,30		182.997	6.093.815
15	COLOCACIÓN DE VIDRIOS	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	4.177.633	4.177.633	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	4.198.521	4.198.521
15.1	Colocación de vidrios dobles para aberturas	metros cuadrados	14,10		296.286	4.177.633	metros cuadrados	14,10		297.767	4.198.521
16	INSTALACIÓN DE ARTEFACTOS DE ENERGIA ELÉCTRICA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	11.264.627	11.264.627	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	11.320.950	11.320.950
16.1	Instalación Eléctrica (Completa, por aula)	unidad	1,00		5.553.827	5.553.827	unidad	1,00		5.581.596	5.581.596
16.2	Artefactos Eléctricos (Completo, por aula)	unidad	1,00		5.710.800	5.710.800	unidad	1,00		5.739.354	5.739.354
17	DESAGUE PLUVIAL	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	4.525.440	4.525.440	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	4.548.067	4.548.067
17.1	Instalación de canaleta y bajada de chapa galvanizada Nro.26 de desarrollo	Metro lineal	30,00		150.848	4.525.440	Metro lineal	30,00		151.602	4.548.067
18	PROVISIÓN Y MONTAJE DE CONEXIONES DOMICILIARIAS PARA AGUA Y ACCESORIOS	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	24.361.803	24.361.803	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	24.483.612	24.483.612
18.1	Instalación de agua corriente y artefactos sanitarios completos p/ baños	Unidad Medida Global	1,00		6.654.151	6.654.151	Unidad Medida Global	1,00		6.687.422	6.687.422
18.2	Lavamanos de granito con 4 bachas	Unidad Medida Global	1,00		7.199.851	7.199.851	Unidad Medida Global	1,00		7.235.850	7.235.850
18.3	Tanque séptico de 1,50 x 1,80 x 1,20 m	Unidad Medida Global	1,00		4.520.928	4.520.928	Unidad Medida Global	1,00		4.543.533	4.543.533
18.4	Pozo absorbente de 2,50 x 3,00 m	Unidad Medida Global	1,00		5.986.873	5.986.873	Unidad Medida Global	1,00		6.016.807	6.016.807
19	OBRAS COMPLEMENTARES	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	1.566.000	1.566.000	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	1.573.830	1.573.830
19.1	Provisión e instalación de pizarrón acrílico	unidad	1,00		1.566.000	1.566.000	unidad	1,00		1.573.830	1.573.830
20	LIMPIEZA DE OBRA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	3.399.307	3.399.307	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: NACIONAL	3.419.211	3.419.211
20.1	Limpieza final con retirada de escombros	Unidad Medida Global	1,00		3.399.307	3.399.307	Unidad Medida Global	1,00		3.419.211	3.419.211
PRECIO TOTAL OFERTADO					359.523.000		361.697.885				

Arq. Wilda I. Mendoza Cabalzar
Encargada de División
de Urbanismo y Catastro



Lic. Esther A. Quevedo Villalba
Directora de U.O.C.

Lic. Carolina L. Giménez López
Directora de Administración y Finanzas