



# MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre  
Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

Ciudad de La Pastora, 18 de junio del 2025.

**SEÑOR**  
**INTENDENTE MUNICIPAL**  
**EDUARDO GIMÉNEZ MILTOS**  
**E. S. D.**

El Comité de Evaluación de la Institución Municipal se dirige al Señor Intendente, en el marco del Procedimiento de la Licitación: 471081 - REPARACIÓN DE CASETA DE ACCESO EN PREDIO DEL PALACETE MUNICIPAL CON ALCANTARILLADO CALLE 8 DE NOVIEMBRE AL COSTADO DEL PALACETE MUNICIPAL Y MURALLA PERIMETRAL (PARCIAL)-ESCUELA 1417 JAIME ENRIQUE BOTRELL, con el objeto de remitir la evaluación realizada en este proceso; En ese sentido se reúnen los miembros del comité de evaluación en el día de la fecha siendo las 08:00 horas a los efectos de realizar análisis de las ofertas presentadas en este proceso conforme a las normativas vigentes:

Al respecto, según acta remitida a este comité se presentaron en tiempo y forma las siguientes ofertas:

- JUAN JOSE VARELA DUARTE con RUC 4766181-0.
- JULIO CESAR DUARTE DIAZ con RUC 2185339-8.

Al momento de la verificación preliminar y meramente cuantitativa de los documentos presentados se constata la presentación de los documentos sustanciales, por lo que se decide **ACEPTAR** las ofertas presentadas por los oferentes.

## 1- COMITÉ EVALUADOR DE OFERTAS

Para el efecto, se hallan presentes los miembros del comité de evaluación de la Municipalidad de La Pastora.

## 2- ANTECEDENTES DE LA CONTRATACIÓN

El proceso de referencia fue difundido a través del portal de la DNCP ([www.dncp.gov.py](http://www.dncp.gov.py)). IDN° 471081

## ✓ APERTURA DE SOBRE

De acuerdo al procedimiento previsto por el Art. 50 del Decreto Reglamentario N° 2264/24, y concordantes, se ha realizado el Acta de Apertura de Sobres, labrado el 17 de junio de 2025, a las 08:30 horas, donde consta la nómina de oferentes detallado a continuación:

Están presentes en este acto en representación de la Municipalidad, el Encargo de la Unidad Operativa de Contrataciones, Ubaldino Gauto Uran. -----

Se deja constancia de no haber recibido consultas en el SICP CONSULTAS ELECTRONICAS sobre el pliego de bases y condiciones del llamado a Licitación de menor cuantía Nacional.

## 1. Nombre de los oferentes cuya oferta fueron abierto en el acto. -----

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
-----------	--	---	------------------------------------	-------------------------------------

  
Abog. Laura Colmán Garay  
Miembro del Comité  
Evaluador

  
Teresa Gladys Cabaña de Herrera  
Miembro del Comité  
Evaluador

  
Lucas Evangelista Benítez Rodas  
Miembro del Comité  
Evaluador



MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre  
Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

Juan Jose Varela Duarte	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 102.827.834 Tipo de Garantía: DECLARACION JURADA
JULIO CESAR DUARTE DIAZ	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 103.771.209 Tipo de Garantía: DECLARACION JURADA

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras	Inscripto
Juan Jose Varela Duarte	77	1804683	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
JULIO CESAR DUARTE DIAZ	48	1844143	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>

- NO HUBO OBSERVACIONES EN EL ACTA DE APERTURA DE OFERTAS
  - NO HUBO SOLICITUDES DE ACLARACIÓN DE OFERTAS POR LO TANTO NO SE REALIZARON ACLARACIONES.
  - EVALUACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL.
- Se verificará primeramente la presentación de los documentos de carácter sustancial solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones.

DOCUMENTOS	Oferente 1 Juan Jose Varela Duarte	Oferente 2 JULIO CESAR DUARTE DIAZ
Formulario de oferta y la lista de precios, debidamente llenados y firmados.	Cumple	Cumple
Garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida	Cumple	Cumple
Documentos que acrediten la existencia del oferente	Cumple	Cumple
Documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente	Cumple	Cumple
Documentos que la dirección nacional de contrataciones públicas (DNCP), disponga como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones	Cumple	Cumple

- REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LA EVALUACIÓN DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN.

DOCUMENTOS	Oferente 1 Juan Jose Varela Duarte	Oferente 2 JULIO CESAR DUARTE DIAZ
Formulario de Oferta (*)	Cumple	Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	Cumple	Cumple
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Cumple	Cumple
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	Cumple	Cumple

  
Abog. Laura Colmán Garay  
Miembro del Comité Evaluador

  
Teresa Gladys Cabana de Herrera  
Miembro del Comité Evaluador

  
Lucas Evangelista Benítez Rodas  
Miembro del Comité Evaluador





# MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre  
Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	Cumple	Cumple
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)	Cumple	Cumple
Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	Cumple	Cumple
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)	Cumple	Cumple
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	Cumple	Cumple

Luego de verificar el cumplimiento de las ofertas con respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial y teniendo en cuenta que la misma se ajusta a los requerimientos anteriormente señalados, así mismo **no hubo correcciones aritméticas** por lo que se procede a seguir con la evaluación la cual será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con los otros requisitos de la licitación.

## **Decreto Reglamentario No.2264/24**

**EVALUACIÓN DE OFERTAS** Art. 75- Procedimiento de evaluación. La convocante evaluará las ofertas presentadas según el criterio de evaluación utilizado:

2. Evaluación basada únicamente en precio 2.1. Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente: 2.1.1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria. 2.1.2. Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda. 2.1.3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación. 2.1.4. Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más b a y propuesta para la adjudicación. 2.1.5. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

Luego de verificar el cumplimiento de oferta con respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial y teniendo en cuenta que las

  
Abog. Laura Colmán Garay  
Miembro del Comité  
Evaluador

  
Teresa Gladys Cabaña de Herrera  
Miembro del Comité  
Evaluador

  
Lucas Evangelista Benítez Rodas  
Miembro del Comité  
Evaluador





# MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre  
Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

ofertas se ajustan a los requerimientos anteriormente señalados, así mismo no hubo correcciones aritméticas por lo que se procede a agrupar en orden numérico de menor a mayor, y se selecciona provisoriamente la oferta con el precio más bajo la cual será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con los otros requisitos de la licitación.

## MARGEN DE PREFERENCIA:

DOCUMENTOS	Oferente 1 Juan Jose Varela Duarte	Oferente 2 JULIO CESAR DUARTE DIAZ
Margen de preferencia en procedimientos de contratación de carácter internacional	No Aplica	No Aplica

**Certificado de Producto y Empleo Nacional establece:** La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio.

## TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS:

N°	PROVEEDOR	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	TOTAL OFERTA
Oferente N° 1	Juan Jose Varela Duarte	102.827.834	102.827.834
Oferente N° 2	JULIO CESAR DUARTE DIAZ	103.771.209	103.771.209

## ANALISIS DE PRECIO OFERTADO DE ACUERDO AL CERTIFICADO DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL:

PROVEEDOR	MONTO	CERTIFICADO DE ORIGEN	APLICACION DE %	MONTO FINAL	PUESTO
Juan Jose Varela Duarte	102.827.834	Cumple	N/A	102.827.834	1
JULIO CESAR DUARTE DIAZ	103.771.209	Cumple	N/A	103.771.209	2

## ORDENAMIENTO DE OFERTAS PRESENTADAS SEGÚN EL ULTIMO ANALISIS.

PROVEEDOR	MONTO FINAL	PUESTO
Juan Jose Varela Duarte	102.827.834	1
JULIO CESAR DUARTE DIAZ	103.771.209	2

SE REALIZÓ COMPARACIÓN DE PRECIOS DE LAS OFERTAS NO HUBO ERRORES ARITMÉTICOS POR LO TANTO NO SE REALIZARON CORRECCIONES ARITMÉTICAS.

## ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a

  
Abog. Laura Colmán Garay  
Miembro del Comité  
Evaluador

  
Teresa Gladys Cabaña de Herrera  
Miembro del Comité  
Evaluador

  
Lucas Evangelista Benítez Rodas  
Miembro del Comité  
Evaluador



# MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre  
Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Para la evaluación de ofertas basada en la multiplicidad de criterios, en cuanto al análisis del precio se podrá considerar el parámetro.

**Oferta calificada:**

ANÁLISIS DE PRECIOS - PORCENTAJE DE VARIACIÓN ENTRE PRECIO OFERTADO Y REFERENCIAL					JUAN JOSE VARELA DUARTE			
N°	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario Referencial	Precio Unitario Ofertado (IVA Incluido)	Características	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Diferencia Porcentual
Grupo 1 - REPARACIÓN DE CASETA DE ACCESO EN PREDIO DEL PALACETE MUNICIPAL Simultaneo: No					Contrato Abierto: No, Abastecimiento			
1	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	38,95	5.000	5.450	procedencia: NACIONAL	212.278	9,000%
2	Demolición de pisos en general	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	35,50	25.000	27.250	procedencia: NACIONAL	967.375	9,000%
3	Demolición de techo en general	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	55,00	65.000	70.850	procedencia: NACIONAL	3.896.750	9,000%
4	Demolición de pilares	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	150.000	163.500	procedencia: NACIONAL	490.500	9,000%
5	Mampostería de ladrillo común para masizada de asiento de techo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3,50	90.837	99.012	procedencia: NACIONAL	346.542	9,000%
6	Techo de chapas trapezoidales sobre estructura metálica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	55,00	306.000	333.540	procedencia: NACIONAL	18.344.700	9,000%
7	Pilar metálico tipo cabriada según especificaciones (incluye zapata)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	1.980.000	2.158.200	procedencia: NACIONAL	6.474.600	9,000%

  
**Abg. Laura Colmán Garay**  
Miembro del Comité Evaluador

  
**Teresa Gladys Cabaña de Herrera**  
Miembro del Comité Evaluador

  
**Lucas Evangelista Benítez Rodas**  
Miembro del Comité Evaluador





# MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre  
Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

8	Revoque interior y ext. A una capa c/ hidrofugo (incluye revoque de muro de nivelación)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	7,00	35.500	38.695	procedencia: NACIONAL	270.865	9,000%
9	Carpeta de Nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	35,50	38.000	41.420	procedencia: NACIONAL	1.470.410	9,000%
10	Pisos cerámicos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	35,50	92.000	100.280	procedencia: NACIONAL	3.559.940	9,000%
11	Provisión y colocación de zócalos	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	32,00	28.000	30.520	procedencia: NACIONAL	976.640	9,000%
12	Reacondicionamiento de instalación eléctrica en gral. (incluye cableado y accesorios y artefactos de iluminación)	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.289.000	1.405.011	procedencia: NACIONAL	1.405.011	9,000%
13	De paredes al látex acrílico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	127,36	35.000	38.150	procedencia: NACIONAL	4.858.784	9,000%
14	Limpieza final y retiro de escombros	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	38,95	5.000	5.450	procedencia: NACIONAL	212.278	9,000%
Grupo 2 - ALCANTARILLADO CON CABECERA DE PIEDRA Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No								
1	Limpieza (desbroce de canaletas con maquinaria pesada)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	9,00	68.000	74.120	procedencia: NACIONAL	667.080	9,000%
2	Replanteo y marcación	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	483.333	526.833	procedencia: NACIONAL	526.833	9,000%
3	Alcantarillado con tubo de H" Pre fabricado 60cm de diámetro sobre base de H" de regularización	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8,00	1.495.000	1.629.550	procedencia: NACIONAL	13.036.400	9,000%
4	Cabecera de PIEDRA BRUTA COLOCADA armada	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,88	550.000	599.500	procedencia: NACIONAL	527.560	9,000%
5	Revoque de cabera de piedra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2,60	39.500	43.055	procedencia: NACIONAL	111.943	9,000%
6	Limpieza final de Obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	800.000	872.000	procedencia: NACIONAL	872.000	9,000%
Grupo 3 - CONSTRUCCIÓN DE MURALLA PERIMETRAL (PARCIAL)-ESCUELA 1417 JAIME ENRIQUE BOTRELL Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No								

  
Abog. Laura Colmán Garay  
Miembro del Comité  
Evaluador

  
Teresa Gladys Cabaña de Herrera  
Miembro del Comité  
Evaluador

  
Lucas Evangelista Benítez Rodas  
Miembro del Comité  
Evaluador



MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre  
Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

1	Cartel de obra 2,00 x 1,00	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.450.000	1.580.500	procedencia: NACIONAL	1.580.500	9,000%
2	Desmante de tejidos y postes existentes	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	35,00	29.000	31.610	procedencia: NACIONAL	1.106.350	9,000%
3	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	34,50	5.000	5.450	procedencia: NACIONAL	188.025	9,000%
4	Excavación para zapata y encadenado	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	8,15	90.000	98.100	procedencia: NACIONAL	799.515	9,000%
5	Zapata de H"A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	3,08	3.150.000	3.433.500	procedencia: NACIONAL	10.575.180	9,000%
6	Columnas de H"A° 15x30	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	1,48	3.200.000	3.488.000	procedencia: NACIONAL	5.162.240	9,000%
7	Columnas principales 30x30 Intermedio y esquineros	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,81	3.390.000	3.695.100	procedencia: NACIONAL	2.993.031	9,000%
8	Encadenado Inferior y superior de H"A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	2,58	2.970.000	3.237.300	procedencia: NACIONAL	8.352.234	9,000%
9	Mamposteria de ladrillo hueco con juntas a la vista (incluye envarillados)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	53,00	89.000	97.010	procedencia: NACIONAL	5.141.530	9,000%
10	Revoque (incluye pintura de columnas y encadenados)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	52,27	70.000	76.300	procedencia: NACIONAL	3.988.201	9,000%
11	Pintura de ladrillos a la vista con silicona	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	106,00	26.000	28.340	procedencia: NACIONAL	3.004.040	9,000%
12	Limpieza final	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	650.000	708.500	procedencia: NACIONAL	708.500	9,000%
Precio Total (IVA incluido):							102.827.834	

QUE, FUE VERIFICADA LA PLANILLA DE OFERTA PRESENTADA Y REALIZANDO UN ANÁLISIS COMPARATIVO DEL CUMPLIMIENTO EN CUANTO A LOS PRECIOS (ÍTEM) ENCONTRÁNDOSE LA MISMA DENTRO DEL PRECIO REFERENCIAL DE LA CONVOCANTE, CONFORME A NORMATIVA VIGENTE.

Abog. Laura Colmán Garay  
Miembro del Comité  
Evaluador

Teresa Gladys Cabaña de Herrera  
Miembro del Comité  
Evaluador

Lucas Evangelista Benítez Rojas  
Miembro del Comité  
Evaluador





# MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre  
Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9


## • CAPACIDAD LEGAL

Calificación Legal. Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica. Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato. A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

DOCUMENTOS	Oferente 1 Juan Jose Varela Duarte
<ol style="list-style-type: none"><li>1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.</li><li>2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.</li><li>3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.</li><li>4. Si se constatará que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.</li><li>5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.</li><li>6. El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.</li><li>7. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N°</li></ol>	Cumple

  
Abog. Laura Colmán Garay  
Miembro del Comité  
Evaluador

  
Teresa Gladys Cabaña de Herrera  
Miembro del Comité  
Evaluador

  
Lucas Evangelista Benítez Rodas  
Miembro del Comité  
Evaluador





# MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre  
Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.

## CONCLUSIÓN: EVALUACIÓN CAPACIDAD LEGAL

Posteriormente se verifica si el propietario se encuentra o no comprendidos en las prohibiciones o limitaciones contenidas en la normativa vigente. CONFORME CUADRO SIGUIENTE:

NOMBRE Y APELLIDO	CALIDAD	SINARH
Juan Jose Varela Duarte C.I. 4.766.181	Propietario	No registra datos

### • CAPACIDAD FINANCIERA

Análisis de los requisitos exigidos en el PBC Capacidad Financiera, constatándose que cumple con las siguientes ratios requeridos en este proceso de contratación y documentos siguientes: conforme FORMULARIO Cap. Financiera.

DOCUMENTOS	Oferente 1 Juan Jose Varela Duarte
• Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a [1]. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. [2021 al 2023]	Cumple
• Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a [0.80]. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados [2021 al 2023].	Cumple
• Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: [20%] Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras..	Cumple

### • REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR EL PRESENTE CRITERIO:

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

  
Abog. Laura Colmán Garay  
Miembro del Comité  
Evaluador

  
Teresa Gladys Cabaña de Herrera  
Miembro del Comité  
Evaluador

  
Lucas Evangelista Benítez Rodas  
Miembro del Comité  
Evaluador



# MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre  
Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

DOCUMENTOS	Oferente 1 Juan Jose Varela Duarte
1) Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente	Cumple
2) Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	Cumple
3) Balance General y estado de resultados de los 3 años (2021-2022-2023), para contribuyente de IRACIS.	Cumple
4) IVA General de los 3 años (2021-2022-2023), para contribuyentes sólo del IVA General.	Cumple

## SITUACION FINANCIERA

Información Financiera en equivalente de guaraníes	Información histórica correspondiente a los TRES (3) años anteriores, verificable con el Balance General				
	Año 1 2021	Año 2 2022	Año 3 2023	Promedio	Coefficiente medio
Información del Balance					
Total del Pasivo (TP)	14,000,000	35,000,000	310,692	16,436,897	0.045
Total del Activo (TA)	206,209,773	698,212,348	203,106,924	369,176,348	
Patrimonio Neto (PN)	198,000,000	520,000,000	202,796,232	306,932,077	
Activo a corto plazo (AC)	202,000,000	665,000,000	203,106,924	356,702,308	7
Pasivo a corto plazo (PC)	13,000,000	35,000,000	310,692	48,310,692	
Información tomada del Estado de Resultados					
Total del Ingreso (TI)	216,209,773	722,212,348	2,265,442,181	3,203,864,302	87475%
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	4,256,322	3,624,546	3,106,924	3,662,597	

## Contrucciones JV

de Juan José Varela Duarte  
Cel: (0984) 906 076  
Tacuary C/P. Garmendia

Firma:

Nombre: Juan José Varela Duarte.

En calidad de Representante Legal de JV CONSTRUCCIONES

## • EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS:

DOCUMENTOS	Oferente 1 Juan Jose Varela Duarte
<ul style="list-style-type: none"><li>Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a [70 %]</li><li>El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.</li></ul>	Cumple

Abog. Laura Colmán Garay  
Miembro del Comité  
Evaluador

Teresa Gladys Cabaña de Herrera  
Miembro del Comité  
Evaluador

Lucas Evangelista Benítez Rodas  
Miembro del Comité  
Evaluador





MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre  
Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

• EXPERIENCIA ESPECÍFICA:

DOCUMENTOS	Oferente 1 Juan Jose Varela Duarte
<ul style="list-style-type: none"><li>Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres [3] contrato, durante los últimos cinco [5] años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un [70%] por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.</li></ul>	Cumple
<ul style="list-style-type: none"><li>Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período Reparacion de infraestructura, Construccion de Alcantarillado y Construccion de Muralla perimetral y/o similar..</li></ul>	Cumple

• JUSTIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA SOLICITADA

<b>La experiencia solicitada tiene como base la envergadura de la obra y el alto impacto institucional de la misma.</b>
Como se trata de obra de uso Público y para el dominio público, cuyo financiamiento se utilizan recursos provenientes del estado, es indispensable para la convocante contratar con profesionales idóneos, con suficiente rodaje y experiencia de modo que las obras se construyan de manera segura y que pueda durar mucho tiempo sin mantenimiento ni reparaciones, la convocante requiere que las empresas oferentes demuestren la experiencia específica requerida, en el lapso de los años 2020 al 2024 por considerar un plazo razonable a fin de demostrar suficiente experiencia para garantizar la correcta terminación de la obra. Los años exigidos no son considerados limitativos teniendo en cuenta que hay un margen razonable de años que cualquier empresa del rubro de construcciones que se encuentre activa pueda demostrar.

• REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LOS PRESENTES CRITERIOS DE EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA EN OBRAS:

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios:

DOCUMENTOS	Oferente 1 Juan Jose Varela Duarte
a) Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Cumple
b) Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	cumple
c) Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70 % de la oferta presentada.	Cumple
d) Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	Cumple

  
Abog. Laura Colmán Garay  
Miembro del Comité  
Evaluador

  
Teresa Gladys Cabaña de Herrera  
Miembro del Comité  
Evaluador

  
Lucas Evangelista Benitez Rodas  
Miembro del Comité  
Evaluador



# MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre  
Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

## • CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL:

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de personal del oferente, se considerarán los siguientes índices:

DOCUMENTOS	Oferente 1 Juan Jose Varela Duarte
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Director de Obra: Arquitecto o Ingeniero Civil matriculado que para dirigir la obra, con 3 (tres) años de experiencia a partir de la expedición del título universitario.  Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con [5 años] de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	Cumple

## • REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LA CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL:

DOCUMENTOS	Oferente 1 Juan Jose Varela Duarte
1. Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	Cumple
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	Cumple
3. Copia del contrato de trabajo donde se verifique el vínculo laboral con la empresa	Cumple
4. Copia simple del título legalizado del personal clave propuesto y del patente profesional vigente	Cumple
5. Carta de compromiso de permanecer en el sitio de obra	Cumple
6. Copia simple de la Matricula MOPC vigente	Cumple
7. Copia de registro de inscripcion en el REPSE	Cumple
8. Declaración Jurada en la que el oferente se compromete a emplear en la obra el 50% de personales domiciliados en el Distrito de La Pastora.	Cumple

## • CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS:

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de equipos del oferente, se considerarán los siguientes índices:

DOCUMENTOS	Oferente 1 Juan Jose Varela Duarte
------------	------------------------------------

  
Abog. Laura Colmán Garay  
Miembro del Comité  
Evaluador

  
Teresa Gladys Cabaña de Herrera  
Miembro del Comité  
Evaluador

  
Lucas Evangelista Benítez Rodas  
Miembro del Comité  
Evaluador





# MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre  
Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

<ul style="list-style-type: none"><li>• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:</li><li>• Mezcladora (cemento)</li><li>• Carretillas (min. 3)</li><li>• Hormigonera (min. 2)</li><li>• Herramientas de mano de albañilería,</li><li>• Camiones para transporte de materiales. (min. dos)</li><li>• Chalecos reflectivos, cascos, guante escalera dobles y simples y/o andamios modulados</li><li>• Declaración Jurada de que dispondrá Botiquín de Primeros Auxilios</li><li>• Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.</li></ul>	<b>Cumple</b>
--	---------------

## • REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS:

DOCUMENTOS	Oferente 1 Juan Jose Varela Duarte
1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Cumple
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	Cumple
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	Cumple
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	Cumple

## • VISITA AL SITIO DE OBRAS:

DOCUMENTOS	Oferente 1 Juan Jose Varela Duarte
Visita al sitio de ejecución del contrato.	Cumple

## • CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN.

Que el PBC establece: La convocante adjudicará el contrato al oferente cuya oferta haya sido evaluada como la más baja y cumpla sustancialmente con los requisitos de las bases y condiciones, siempre y cuando la convocante determine que el oferente está calificado para ejecutar el contrato satisfactoriamente.

La oferta presentada cumple con todos los requerimientos del PBC por lo que este comité propone para la adjudicación correspondiente.

  
Abog. Laura Colmán Garay  
Miembro del Comité  
Evaluador

  
Teresa Gladys Cabaña de Herrera  
Miembro del Comité  
Evaluador

  
Lucas Evangelista Benitez Rodas  
Miembro del Comité  
Evaluador





MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre  
Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

En ese sentido, la Ley 7021/22 establece Artículo 55.- Adjudicación. Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigida.

El Comité de Evaluación de Ofertas, habiendo hecho el análisis correspondiente de conformidad con el artículo mencionado precedentemente, y tomando en cuenta todo lo anteriormente expuesto y el sistema de adjudicación de este proceso, *eleva a consideración de la Máxima Autoridad y propone cuanto sigue:*

**ADJUDICAR** el procedimiento de la Licitación: 471081 - REPARACIÓN DE CASETA DE ACCESO EN PREDIO DEL PALACETE MUNICIPAL CON ALCANTARILLADO CALLE 8 DE NOVIEMBRE AL COSTADO DEL PALACETE MUNICIPAL Y MURALLA PERIMETRAL (PARCIAL)-ESCUELA 1417 JAIME ENRIQUE BOTRELL, a la firma CONSTRUCCIONES JV del Sr. JUAN JOSE VARELA DUARTE con RUC: 4766181-0 por la suma total de guaraníes 102.827.834 (Gs Ciento dos millones ochocientos veinte y siete mil ochocientos treinta y cuatro), conforme procedimiento realizado.

Licitación: 471081 - REPARACIÓN DE CASETA DE ACCESO EN PREDIO DEL PALACETE MUNICIPAL CON ALCANTARILLADO CALLE 8 DE NOVIEMBRE AL COSTADO DEL PALACETE MUNICIPAL Y MURALLA PERIMETRAL (PARCIAL ) - ESCUELA 1417 JAIME ENRIQUE BOTRELL

Grupo 1 - REPARACIÓN DE CASETA DE ACCESO EN PREDIO DEL PALACETE MUNICIPAL Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	72131601-9974	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	38,95	-	5.450	212.278	procedencia: NACIONAL
2	72103003-001	Demolición de pisos en general	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	35,50	-	27.250	967.375	procedencia: NACIONAL
3	72103003-001	Demolición de techo en general	unidad de medida: Metros cuadrados	55,00	-	70.850	3.896.750	procedencia: NACIONAL

Abog. Laura Colmán Garay  
Miembro del Comité Evaluador

Teresa Gladys Cabaña de Herrera  
Miembro del Comité Evaluador

Lucas Evangelista Bentez Rodas  
Miembro del Comité Evaluador





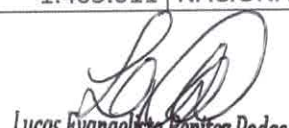
# MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre  
Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

			presentación: UNIDAD					
4	72103003-001	Demolición de pilares	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	-	163.500	490.500	procedencia: NACIONAL
5	72131601-005	Mampostería de ladrillo común para masizada de asiento de techo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3,50	-	99.012	346.542	procedencia: NACIONAL
6	72131601-007	Techo de chapas trapezoidales sobre estructura metálica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	55,00	-	333.540	18.344.700	procedencia: NACIONAL
7	72131601-015	Pilar metálico tipo cabriada según especificaciones (incluye zapata)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	-	2.158.200	6.474.600	procedencia: NACIONAL
8	72131601-008	Revoque interior y ext. A una capa c/ hidrofugo (incluye revoque de muro de nivelación)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	7,00	-	38.695	270.865	procedencia: NACIONAL
9	72131601-009	Carpeta de Nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	35,50	-	41.420	1.470.410	procedencia: NACIONAL
10	72131601-009	Pisos cerámicos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	35,50	-	100.280	3.559.940	procedencia: NACIONAL
11	72101607-005	Provisión y colocación de zócalos	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	32,00	-	30.520	976.640	procedencia: NACIONAL
12	72131601-001	Reacondicionamiento de instalación eléctrica en gral. (incluye cableado y accesorios y	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	1.405.011	1.405.011	procedencia: NACIONAL

  
**Abog. Laura Colmán Garay**  
Miembro del Comité  
Evaluador

  
**Teresa Gladys Cabaña de Herrera**  
Miembro del Comité  
Evaluador

  
**Lucas Evangelista Benítez Rodas**  
Miembro del Comité  
Evaluador



MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre  
Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

		artefactos de iluminación)						
13	72131601-012	De paredes al látex acrílico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	127,36	-	38.150	4.858.784	procedencia: NACIONAL
14	72131601-013	Limpieza final y retiro de escombros	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	38,95	-	5.450	212.278	procedencia: NACIONAL
Total por Grupo:							43.486.672	

Grupo 2 - ALCANTARILLADO CON CABECERA DE PIEDRA Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	72131601-002	Limpieza (desbroce de canaletas con maquinaria pesada)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	9,00	-	74.120	667.080	procedencia: NACIONAL
2	72131601-9974	Replanteo y marcación	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	526.833	526.833	procedencia: NACIONAL
3	81141807-001	Alcantarillado con tubo de H° Pre fabricado 60cm de diámetro sobre base de H° de regularización	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8,00	-	1.629.550	13.036.400	procedencia: NACIONAL
4	72141120-9965	Cabecera de PIEDRA BRUTA COLOCADA armada	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,88	-	599.500	527.560	procedencia: NACIONAL
5	72131601-008	Revoque de cabera de piedra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2,60	-	43.055	111.943	procedencia: NACIONAL

  
Abog. Laura Colmán Garay  
Miembro del Comité Evaluador

  
Teresa Gladys Cabaña de Herrera  
Miembro del Comité Evaluador

  
Lucas Evangelista Benítez Rodas  
Miembro del Comité Evaluador





MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre  
Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

6	72131601-013	Limpieza final de Obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	872.000	872.000	procedencia: NACIONAL
Total por Grupo:							15.741.816	

Grupo 3 - CONSTRUCCIÓN DE MURALLA PERIMETRAL (PARCIAL)-ESCUELA 1417 JAIME ENRIQUE BOTRELL  
Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	82101502-004	Cartel de obra 2,00 x 1,00	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.580.500	1.580.500	procedencia: NACIONAL
2	72101703-006	Desmante de tejidos y postes existentes	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	35,00	-	31.610	1.106.350	procedencia: NACIONAL
3	72131601-9974	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	34,50	-	5.450	188.025	procedencia: NACIONAL
4	72141511-001	Excavación para zapata y encadenado	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	8,15	-	98.100	799.515	procedencia: NACIONAL
5	72131601-004	Zapata de H°A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	3,08	-	3.433.500	10.575.180	procedencia: NACIONAL
6	72131601-9973	Columnas de H°A° 15x30	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	1,48	-	3.488.000	5.162.240	procedencia: NACIONAL
7	72102201-011	Columnas principales 30x30 Intermedio y esquineros	unidad de medida: Metros cúbicos	0,81	-	3.695.100	2.993.031	procedencia: NACIONAL

Abog. Laura Colmán Garay  
Miembro del Comité  
Evaluador

Teresa Gladys Cabaña de Herrera  
Miembro del Comité  
Evaluador

Lucas Evangelista Benítez Rodas  
Miembro del Comité  
Evaluador



# MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre  
Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

			presentación: UNIDAD					
8	72131601-004	Encadenado Inferior y superior de H°A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	2,58	-	3.237.300	8.352.234	procedencia: NACIONAL
9	72131601-005	Mampostería de ladrillo hueco con juntas a la vista (incluye envarillados)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	53,00	-	97.010	5.141.530	procedencia: NACIONAL
10	72131601-008	Revoque (incluye pintura de columnas y encadenados)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	52,27	-	76.300	3.988.201	procedencia: NACIONAL
11	72131601-012	Pintura de ladrillos a la vista con silicona	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	106,00	-	28.340	3.004.040	procedencia: NACIONAL
12	72131601-013	Limpieza final	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	708.500	708.500	procedencia: NACIONAL
Total, por Grupo:							43.599.346	
Total General Calculado:							102.827.834	

Se eleva el informe siendo a las 09:20 hs.  
Es nuestro informe, salvo otro parecer de la máxima autoridad

Lucas Evangelista Benitez Rodas  
Miembro del Comité  
Evaluador

Abog. Laura Colmán Garay  
Miembro del Comité  
Evaluador

Teresa Gladys Cabaña de Herrera  
Miembro del Comité  
Evaluador