



JUNTA MUNICIPAL DE LUQUE

MISIÓN: "Brindar servicios de calidad con equilibrio entre el desarrollo humano, económico, social, cultural y ambiental, con servidores públicos altamente competitivos, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes, fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa, con respeto al medio ambiente"

OPERATIVA DE CONTRATACIÓN
Firma: Verónica Reyes
Fecha: 05-06-2025
Hora: 13:02
LA RECEPCIÓN DEL MISMO NO IMPLICA ACEPTACIÓN DE LO SOLICITADO

RESOLUCIÓN J.M. N° 438/2.025.

V I S T O: la nota I.M Visto la Nota I.M N° 270/25 EN LA CUAL SOLICITA LA APROBACION DE LA ADJUDICACION Y CONTRATO EN EL MARCO DEL LLAMADO A LICITACION PUBLICA NACIONAL N°01/25 CON ID N°458510-PROYECTO DE REVITALIZACION DEL CENTRO HISTORICO DE LUQUE-UNIFICACION Y ENSANCHE DE VEREDA PARA SEMIPEATONAL-ETAPA 2.

CONSIDERANDO: EL DICTAMEN DEL ASESOR ECONOMICO: con relación al análisis sobre la adjudicación y el contrato a ser suscritos con los adjudicatarios o concesionarios en virtud del llamado a licitación pública nacional mencionado en la referencia.

Antecedentes:

- PAC N°: 458510
- Disponibilidad Presupuestaria: 1.456.827.740 (guaraníes mil cuatrocientos cincuenta y seis millones ochocientos veintisiete mil setecientos cuarenta.
- Fecha de Publicación el SICP: 28-03-2025
- Sistema de Adjudicación: Por total.
- Capacidad Financiera: si aplica.
- Capacidad técnica y experiencia: Si aplica

Se han presentado los siguientes oferentes:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
ITINERA S.A	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 1.296.706.050 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Yacyreta Aseguradora Monto total asegurado Gs.: 73.000.000 Vigencia de la Póliza: De 29/04/2025 a 25/09/2025, 149 días
MW INGENIERIA S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 1.385.473.957 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: El Sol Seguros Monto total asegurado Gs.: 72.841.387 Vigencia de la Póliza: De 29/04/2025 a 26/09/2025, 150 días
ALBERTO GUSTAVO ROLON FRANCO	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 1.194.598.747 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Aseguradora del Este S.A. Monto total asegurado Gs.: 75.000.000 Vigencia de la Póliza: De 29/04/2025 a 5/09/2025, 129 días
UBALDO MARTIN BRITZ FLEITAS	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 1.194.598.747 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Tajy Aseguradora Monto total asegurado Gs.: 72.842.000 Vigencia de la Póliza: De 29/04/2025 a 6/09/2025, 130 días

Puede observarse que existen dos ofertas más económicas las cuales coinciden en monto. No obstante el Comité evaluador pone a conocimiento con relación al Memorando N° 127/2025 de la Dirección de Obras Públicas; donde el representante de dicha Dirección el Arq. Adrián González; informa sobre el mal desempeño de la Empresa UB CONSTRUCCIONES en los contratos anteriores adjudicados. Por tal motivo; el mismo solicita al Comité evaluador tenerlas debidas consideraciones al momento de evaluar a la empresa en cuestión en adjudicaciones futuras, dada la evidente falta de capacidad técnica y organizativa a fin de asumir proyectos de semejantes envergaduras.

Por lo expuesto más arriba se procede a analizar la propuesta de la empresa: CONSTRUCCIONES ROLON CON RUC N° 563549-9.

Abg. Manuel G. Quintana G.
Secretario General
Municipalidad de Luque



Lic. Carlos Cándia González
Secretaría General Junta Municipal

Abg. Carlos Echeverría L.
Intendente
Municipalidad de Luque

VISIÓN: "Entidad reconocida por la sociedad como Institución modelo de desarrollo local, a través de la innovación constante de sus procesos, productos y servicios y la promoción de la cultura de la participación de los ciudadanos, preservando su identidad y patrimonio cultural, con servidores públicos competentes y comprometidos" Dirección: Prof. Guillermo Leoz y María Auxiliadora Tel. (021)642-215 | Web: www.luque.gov.py



JUNTA MUNICIPAL DE LUQUE

MISIÓN: "Brindar servicios de calidad con equilibrio entre el desarrollo humano, económico, social, cultural y ambiental, con servidores públicos altamente competitivos, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes, fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa, con respeto al medio ambiente"

De acuerdo al contenido al acta de apertura y la comprobación visual de los documentos obrantes en el expediente, se verifica efectivamente que el oferente **"CONSTRUCCIONES ROLON CON RUC N° 563549-9"** ha cumplido con la presentación de la documentación requerida en el PBC y las especificaciones técnicas.-

Atendiendo a lo dispuesto al Art° 54 de la ley N° 7021/22 de Contrataciones Públicas y de conformidad al Art° 84 del decreto reglamentario N° 2264/2024 - la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya Oferta; a) Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de bases y condiciones; b) Tenga las calificaciones y la capacidad necesarias para ejecutar el contrato, por ende, luego del análisis realizado por el comité y conforme a todo lo ya plasmado en el presente informe , se concluye que el oferente **CONSTRUCCIONES ROLON CON RUC N° 563549-9"** cumple satisfactoriamente para ser adjudicado.-

Por tanto, en base a las consideraciones expuestas y de conformidad, recomienda la oferta presentada por el oferente **"CONSTRUCCIONES ROLON CON RUC N° 563549-9"** para su adjudicación de conformidad a lo dispuesto en el artículo 84° del Decreto N° 2264/24 y en los Arts. 52, 54 y concordantes de la Ley 7021/22/

EMPRESAS	RUC N°	PRECIO OFERTADO PARA SER ADJUDICADO
CONSTRUCCIONES ROLON DE ALBERTO GUSTAVO ROLON FRANCO.	563549-7	GS. 1.194.597.697(guaraníes mil ciento noventa y cuatro millones quinientos noventa y siete mil seiscientos noventa y siete.
Representante Legal: Ing. Alberto Gustavo Rolon Franco. Dirección: BLVAR. BICENTENARIO C/ Gregorio Benítez. Correo Electrónico: docrolon41@gmail.com Celular: (0981) 412188 Villarrica-Paraguay		

POR TANTO, la Junta Municipal de la Ciudad de Luque, reunida en Concejo. -----

R E S U E L V E:

Art.1°: APROBAR LA ADJUDICACION A LA EMPRESA "CONSTRUCCIONES ROLON" DE ALBERTO GUSTAVO ROLON FRANCO RUC N°563549-7 EN EL MARCO DEL LLAMADO A LICITACION PUBLICA NACIONAL N° N°01/25 CON ID N°458510-PROYECTO DE REVITALIZACION DEL CENTRO HISTORICO DE LUQUE- UNIFICACION Y ENSANCHE DE VEREDA PARA SEMIPEATONAL-ETAPA 2. -----

Art. 2: AUTORIZAR A LA INTENDENCIA MUNICIPAL A LA FIRMA DE CONTRATO CON LA EMPRESA "CONSTRUCCIONES ROLON" DE ALBERTO GUSTAVO ROLON FRANCO RUC N°563549-7. -----

Art.3: COMUNICAR a quienes corresponda y, cumplido, archivar. -----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DE LA JUNTA MUNICIPAL DE LUQUE, A LOS TRES DÍAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VINTICINCO.

Lic. Carlos Candía González
SECRETARIO DE LA J.M

Abog. Enrique Daniel Quintana Galeano
PRESIDENTE DE LA J.M.

Téngase por promulgada la presente Resolución. -

Abg. Manuel González
SECRETARIO GENERAL

Abg. Carlos Echeverría Estigarribia
INTENDENTE MUNICIPAL



MUNICIPALIDAD DE LUQUE
INTENDENCIA

Misión: Brindar servicios de calidad con equilibrio entre el desarrollo humano, económico, social, cultural y ambiental con servidores públicos altamente competitivos, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa, con respeto al medio ambiente

RESOLUCIÓN IM N° 1830 /2025

Por la que se Adjudica el llamado LICITACION PUBLICA NACIONAL N 01/2025 CON ID N 458510 PROYECTO DE REVITALIZACION DEL CENTRO HISTORICO DE LUQUE UNIFICACION Y ENSANCHE DE VEREDA PARA SEMIPEATONAL ETAPA 2

Luque, 24 de Mayo de 2025

VISTO: La Resolución de la Intendencia por la cual se aprueba la realización del llamado a LICITACION PUBLICA NACIONAL N 01/2025 CON ID N 458510 PROYECTO DE REVITALIZACION DEL CENTRO HISTORICO DE LUQUE UNIFICACION Y ENSANCHE DE VEREDA PARA SEMIPEATONAL ETAPA 2
CONSIDERANDO:

Que, en fecha 29 días del mes Abril de 2025 se procedió a la Apertura de Sobres en un acto público en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Luque, en presencia de funcionarios de la Institución Municipal y representante de la empresa. -----

Que, el Comité de Evaluación, mediante acta de fecha del mes Mayo del año dos mil veinticinco, recomienda la adjudicación para LICITACION PUBLICA NACIONAL N 01/2025 CON ID N 458510 PROYECTO DE REVITALIZACION DEL CENTRO HISTORICO DE LUQUE UNIFICACION Y ENSANCHE DE VEREDA PARA SEMIPEATONAL ETAPA 2.

Que, la presente contratación se ajusta a las disposiciones contenidas en la Ley 7021/2022, "De Contrataciones Públicas", a lo dispuesto en su reglamentación, el Decreto N° 2264/24 y demás disposiciones legales que regulan la materia. -----

Por tanto, atento a las disposiciones legales invocadas y en uso de sus atribuciones conferidas en el art. 51 inc. j) y demás concordantes de la Ley "Orgánica Municipal". -----

El Intendente Municipal de Luque.

RESUELVE:

Art. 1° APROBAR el resultado del llamado LICITACION PUBLICA NACIONAL N 01/2025 CON ID N 458510 PROYECTO DE REVITALIZACION DEL CENTRO HISTORICO DE LUQUE UNIFICACION Y ENSANCHE DE VEREDA PARA SEMIPEATONAL ETAPA 2

Art. 2° ADJUDICAR al oferente:

EMPRESAS	RUC N°	PRECIO OFERTADO PARA SER ADJUDICADO
CONSTRUCCIONES ROLON DE ALBERTO GUSTAVO ROLON FRANCO.	563549-7	GS. 1.194.597.697(guaraníes mil ciento noventa y cuatro millones quinientos noventa y siete mil seiscientos noventa y siete.
Representante Legal: Ing. Alberto Gustavo Rolon Franco. Dirección: BLVAR. BICENTENARIO C/ Gregorio Benítez. Correo Electrónico: docrolon41@gmail.com Celular: (0981) 412188 Villarrica-Paraguay		

Art. 3° DISPONER que la provisión se realice por la modalidad de CONTRATO CERRADO, por la cual se establece como monto de compra por un monto de Gs 1.194.597.697(guaraníes mil ciento noventa y cuatro millones quinientos noventa y siete mil seiscientos noventa y siete.

Art. 4° REMITIR la presente junto con todos los antecedentes de ésta, a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas. -----

Art. 5° COMUNICAR, cumplir y archivar. -----

Abog. Manuel González
Secretario General



Abog. Carlos Echeverría
Intendente Municipal

Visión: Entidad reconocida por la sociedad como institución modelo de desarrollo local, a través de la innovación constante de sus procesos productos y servicios y la promoción de la cultura de la participación de los ciudadanos preservando su identidad y patrimonio cultural con servidores públicos competentes y comprometidos. Dirección: Avda Guillermo Leoz esq. Pasaje Santa Catalina 2060 Luque, Py (+595)21.642-215 interno 142 Web: www.muniluqueuc@gmail.com/municipalidad@luque.com.py