INFORME DE EVALUACIÓN LEGAL, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE MCN – MENOR CUANTIA NACIONAL N° 10/2025 "REFACCIÓN Y MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO EXISTENTE DEL CENTRO CULTURAL DE LA MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ". ID 470.178

INTRODUCCIÓN

En la Ciudad de Itauguá, Departamento Central, República del Paraguay, siendo las 11:00 horas del día 13 del mes de mayo del año dos mil veinticinco, en la Dirección de Obras, Servicios y Proyectos de la Municipalidad de Itauguá. Los funcionarios designados se reúnen a los efectos de proceder a la Evaluación de la Oferta en el marco de la convocatoria a MCN – Menor Cuantía Nacional con ID 470.178 para la ejecución de la obra **"REFACCIÓN Y MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO EXISTENTE DEL CENTRO CULTURAL DE LA MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ".,** a fin de obtener la oferta más conveniente para los intereses de la Municipalidad de Itauguá de conformidad a la Ley 7021/22 de Suministro y Contrataciones Públicas y concordantes de las disposiciones del decreto reglamentario N°2264/24 vigente, asimismo de acuerdo a los términos establecidos en los anexos del llamado y que conforman el Pliego de Bases y Condiciones.

FUNCIONARIOS DESIGNADOS PARA LA EVALUACIÓN DE OFERTAS: Los funcionarios Designados por la Máxima Autoridad de la Convocante, quienes integran el Comité de Evaluación de Ofertas.

ANTECEDENTES: El número de ID del presente llamado es mediante la convocatoria a MCN – Menor Cuantía Nacional con **ID 470.178**

ACTO DE APERTURA DE SOBRES: El día 13 de mayo del año dos mil veinticinco a las 08:30 horas, según lo mencionado en el procedimiento previsto en el Art. 37 de la Ley 7021/22 , se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Itauguá, contándose que en fecha y hora se han presentado las siguientes empresas oferentes:

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras	Inscripto
SANDRA RAQUEL OCAMPOS RUIZ DIAZ	27	1821268	NO	Registro Proveedor
I. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	28	1843039	NO	Registro Proveedor
ROMAN IBARS	140	1842924	NO	Registro Proveedor
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	266	1843029	NO	Registro Proveedor
JULIO ANTONIO GALIANO MORAN	146	1842788	NO	Registro Proveedor
Oscar Rodas	15	1843071	NO	Registro Proveedor

VERIFICACIÓN CUANTIVA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

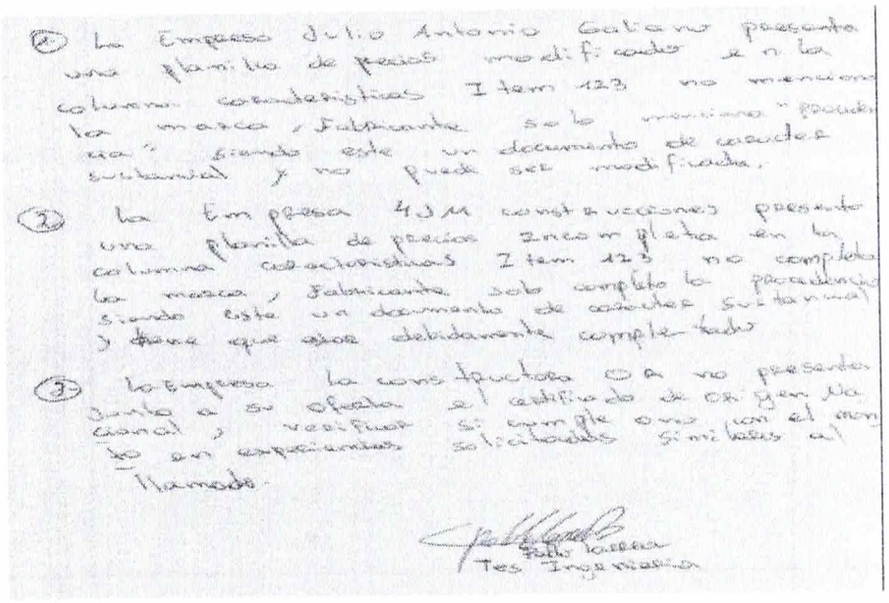
MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
SANDRA RAQUEL OCAMPOS RUIZ DIAZ	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 478.005.382 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** ASEPASA Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 28.500.000 **Vigencia de la Póliza:** De 12/05/2025 a 10/10/2025, 151 días
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 503.340.101 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Royal Seguros S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 30.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 13/05/2025 a 10/09/2025, 120 días
ROMAN IBARS	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 536.298.336 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Alianza Garantía **Monto total asegurado Gs.:** 30.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 13/05/2025 a 10/09/2025, 120 días
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 496.336.732 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Fenix Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 27.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 13/05/2025 a 9/09/2025, 119 días
JULIO ANTONIO GALIANO MORAN	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 435.066.576 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Sancor Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 27.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 13/05/2025 a 9/09/2025, 119 días
Oscar Rodas	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 402.263.882 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Seguros Chaco S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 28.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 13/05/2025 a 9/09/2025, 119 días

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

OBSERVACIONES EN EL ACTA DE APERTURA



1) La Empresa Julio Antonio Galiano presento una planilla de precio modificado en la columna caracteristicas Item 123 no menciona la marca, Fabricante solo menciona "propia" siendo este un documento de carácter sustancial y no puede ser modificada.

2) La Empresa 4JM construcciones presento una planilla de precio incompleta en la columna caracteristicas Item 123 no completo la marca, Fabricante solo completo la procedencia siendo este un documento de carácter sustancial y debera que ser debidamente completado

3) La empresa la construcción no presento junto a su oferta el certificado de origen de control, verificar si cumple con el mismo o en especimen solicitados similares al llamado.

Tec. Ingeniería

El Comité de Evaluacion determina que la ofera de la Firma ING. JULIO ANTONIO GALIANO MORAN no ha sido aleterada en su naturaleza de sustancialidad, ha sido completada conforme lo establece la planilla de precios.

CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE LA LICITACIÓN

Análisis y Verificación de la Documentación Sustancial Presentada

De acuerdo al marco legal previsto en la Ley de Suministro y Contrataciones Públicas y Concordantes, se procede a la revisión de las ofertas presentadas por los oferentes conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, los métodos de evaluación y los criterios establecidos en el Art. 79 del Decreto Reglamentario N°2664/24 que reglamenta la Ley 7021/22 de Suministro y Contrataciones Públicas, realizando una verificación de los documentos sustanciales

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

Documentos Sustanciales/ Cumplimiento por empresa	LA CONSTRUCTORA OR	ING. JULIO ANTONIO GALIANO MORAN	4 JM CONSTRUCCIONES	TES INGENIERIA DE DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	JL Y COMPAÑIA S.A	ROMAN IBARS CONSTRUCCIONES
1.Formulario de Oferta (*) El formulario de oferta y lista de precios debidamente llenados y firmados	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple
2.Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución.	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple
3.Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple
Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple
8.Documentos legales 8.1. Oferentes Individuales. Personas Físicas. • Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.(*)	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple
• Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*)	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple	Presenta y cumple
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

El inc. a., Art. 75 del Decreto 2264/24, prosigue: "2.1.1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que la misma sea insatisfactoria'. En ese sentido:

Los oferentes mencionados mas arriba cumplen con lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones en cuanto a las documentaciones de Carácter Sustancial.

Teniendo en cuenta el numeral que antecede, y conforme lo previsto en el inc. a., Art. 75 del Decreto 2264/24, reglamentario de la Ley N° 7021/22 De Suministros y Contrataciones Públicas, que establece en el punto 2.1.2 "Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

correcciones aritméticas que hayan sido necesarias...", y en el punto 2.1.3. "Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación..."

Prohibiciones y limitaciones para presentar propuestas, articulo 21 de la ley 7021/22

Teniendo en cuenta lo expresado en el art. 21, de la ley 7021/22 inciso a) e inciso d) respectivamente las empresas que presentaron ofertas no están comprendidas en las limitaciones o prohibiciones establecidas en el artículo mencionado.

Con respecto a la Evaluación de los incisos **"a)** *los funcionarios o empleados públicos que intervengan en cualquier etapa del procedimiento de contratación, y que tengan interés personal, familiar o de negocios con el proveedor o contratista, incluyendo aquellas personas con las que pueda resultar algún beneficio para ellos, su cónyuge o sus parientes consanguíneos o afines hasta el cuarto grado, o para terceros con los que tenga relaciones profesionales, laborales o de negocios, o para socios, accionistas o sociedades de las que el funcionario o empleado público o las personas antes referidas formen o hayan formado parte en los últimos seis meses"* y **"b)** *quienes conforme a la Ley de la función pública se encuentren imposibilitados*" **del Artículo 21.- Prohibiciones y limitaciones para presentar propuestas y contratar de la Ley Nº 7021 / DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS.,** los oferentes: **cumplen** satisfactoriamente debido a que no se encuentran subsumidos dentro del presente artículo, atendiendo a que éste Comité de Evaluación procedió a las verificaciones correspondientes en el SINARH y realizando los respectivos análisis.

VERIFICACIÓN DE CAPACIDAD LEGAL

Oferentes	
SANDRA RAQUEL OCAMPOS RUIZ DIAZ	**VERIFICADOS**
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	
ROMAN IBARS	
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	
JULIO ANTONIO GALIANO MORAN	
Oscar Rodas	

Cuadro Comparativo de Ofertas

De acuerdo a lo establecido en el Artículo 52° -Evaluación, subsanabilidad y rechazo de las ofertas- de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", el Art. 75° del Decreto N° 2264/24 "Reglamentario de la Ley de Suministro y Contrataciones Públicas"; y el P.B.C., la convocante comparará en un cuadro todas las ofertas que cumplen sustancialmente con los documentos de la licitación, a fin de analizar la oferta más económica, y posteriormente determinar la satisfacción de que haya cumplido con todos los requisitos para ejecutar el contrato.

Se adjunta.

Margen de preferencia por Certificado de Producto y Empleo Nacional: Conforme verificación realizada en la página del Ministerio de Industria y Comercio habilitada para la verificación de la validez del Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional (http://www.vue.org.py/pls/portal/USUARIO_CO.RPT_CON_CONSULTA_PUBLIC.SHOW_PARMS), todas las empresas que presentaron sus ofertas cuentan con el certificado emitido por el MIC, correspondiente al tipo

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras, Serv. y Proyectos

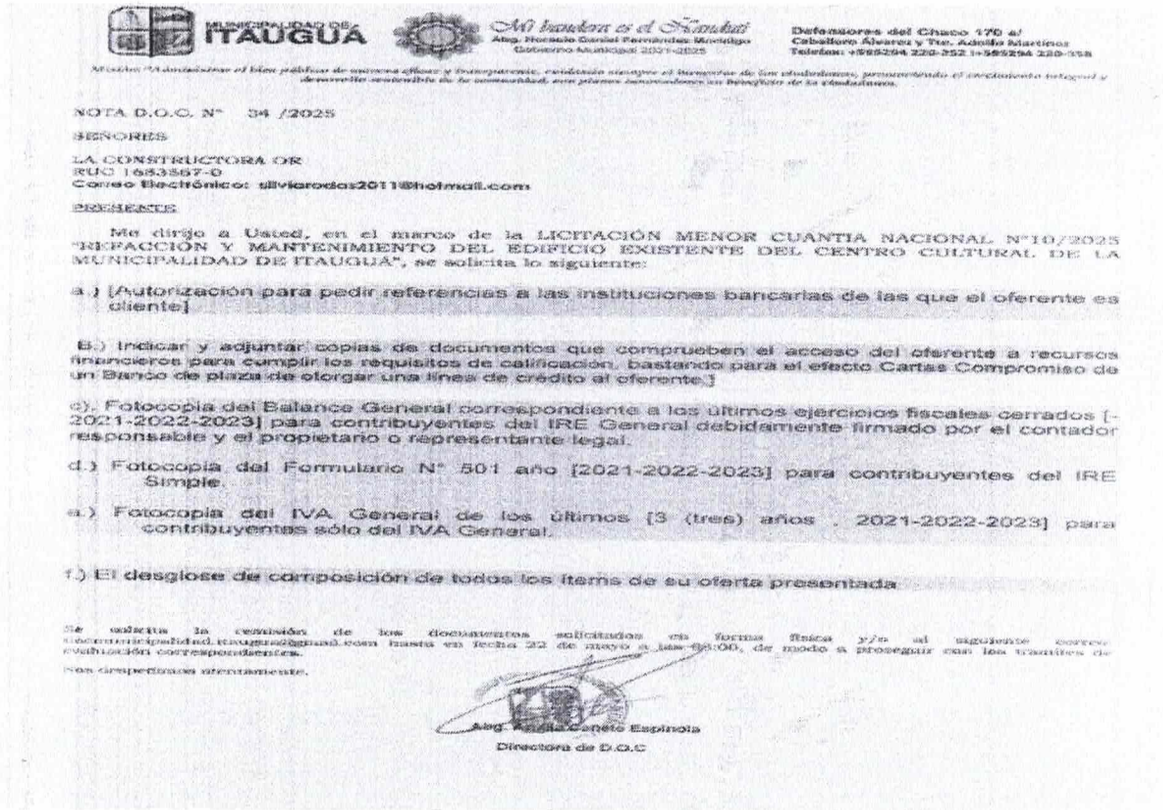
de obra de la presente Licitación, por lo cual, CUMPLEN con los criterios establecidos en el PBC en este apartado.

Se adjunta detalle:

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	198754	470178	1025355	VerCertificado	Autorizado,	12/05/2025 19:58:03	800773420	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	198751	470178	1021492	VerCertificado	Autorizado,	12/05/2025 19:55:12	22925600	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS
Servicio	198700	470178	1025490	VerCertificado	Autorizado,	12/05/2025 16:53:43	16835670	OSCAR RODAS
Servicio	198637	470178	1024483	VerCertificado	Autorizado,	08/05/2025 16:55:41	35856670	SANDRA RAQUEL OCAMPOS RUIZ DIAZ
Servicio	198618	470178	1024758	VerCertificado	Autorizado,	08/05/2025 15:41:09	800486242	CORPORACION LEMURIA S.A.
Servicio	198616	470178	1024735	VerCertificado	Autorizado,	08/05/2025 14:45:36	6073280	JULIO ANTONIO GALIANO MORAN
Servicio	198545	470178	1024285	VerCertificado	Autorizado,	07/05/2025 11:08:42	800231155	VIS VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL
Servicio	198488	470178	1023686	VerCertificado	Autorizado,	06/05/2025 20:15:51	801209900	R.D. CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA

Aclaración de Ofertas

En fecha 22 de mayo de 2025, se ha solicitado al oferente LA CONSTRUCTORA OR con RUC 1683567-0 de OSCAR RODAS, por Nota D.O.C N° 34 /2025 remitida via correo electronico a la siguiente dirección silviarodas2011@hotmail.com, las siguientes documentaciones:



MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ — *Mi bandera es el Ñanduti* — Abg. Horacio Daniel Fernández Morínigo — Gobierno Municipal 2021-2025 — Defensores del Chaco 170 e/ Caballero Álvarez y Tte. Adolfo Martínez — Telefax: +595294 220-252 l+595294 220-358

Misión: "Administrar el bien público de manera eficaz y transparente, cuidando siempre el bienestar de los ciudadanos, promoviendo el crecimiento integral y desarrollo sostenible de la comunidad, con planes innovadores en beneficio de la ciudadanía.

NOTA D.O.C. N° 34 /2025

SEÑORES

LA CONSTRUCTORA OR
RUC 1683567-0
Correo Electrónico: silviarodas2011@hotmail.com

PRESENTE

Me dirijo a Usted, en el marco de la LICITACIÓN MENOR CUANTIA NACIONAL N°10/2025 "REFACCIÓN Y MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO EXISTENTE DEL CENTRO CULTURAL DE LA MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ", se solicita lo siguiente:

a.) [Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente]

B.) Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Carta Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.]

c). Fotocopia del Balance General correspondiente a los últimos ejercicios fiscales cerrados [-2021-2022-2023] para contribuyentes del IRE General debidamente firmado por el contador responsable y el propietario o representante legal.

d.) Fotocopia del Formulario N° 501 año [2021-2022-2023] para contribuyentes del IRE Simple.

e.) Fotocopia del IVA General de los últimos [3 (tres) años . 2021-2022-2023] para contribuyentes sólo del IVA General.

f.) El desglose de composición de todos los ítems de su oferta presentada

Se solicita la remisión de los documentos solicitados en formas físicas y/o al siguiente correo [illegible] hasta en fecha 22 de mayo a las 09:00, de modo a proseguir con los trámites de evaluación correspondientes.

Sin otro particular me despido atentamente.

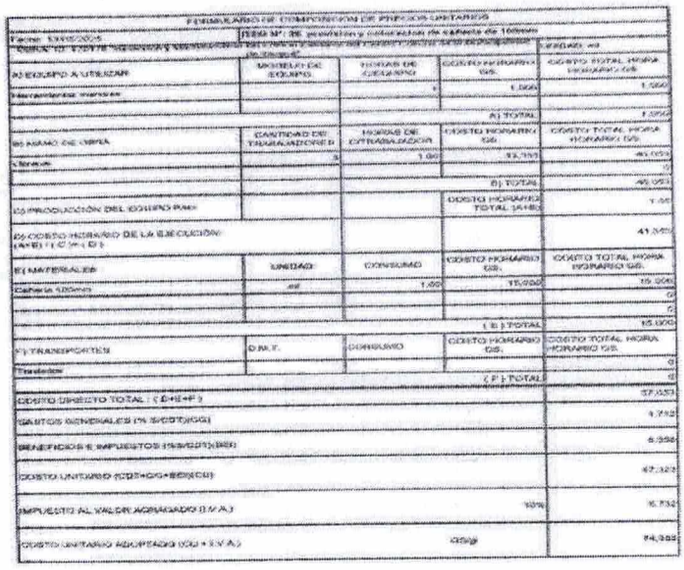
Abg. Noelia Cañete Espinola
Directora de D.O.C

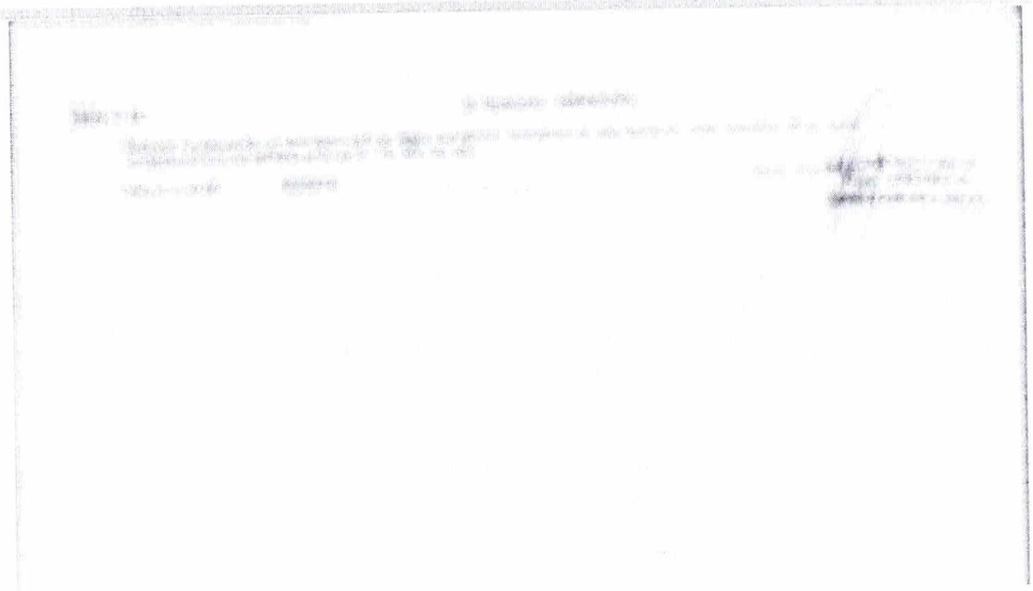
En fecha 22 de mayo del 2025, la firma CONSTRUCTORA OR remite via correo electronico las documentaciones solicitadas mas arriba, las mismas se encuentran en forma ilegible como se pueden

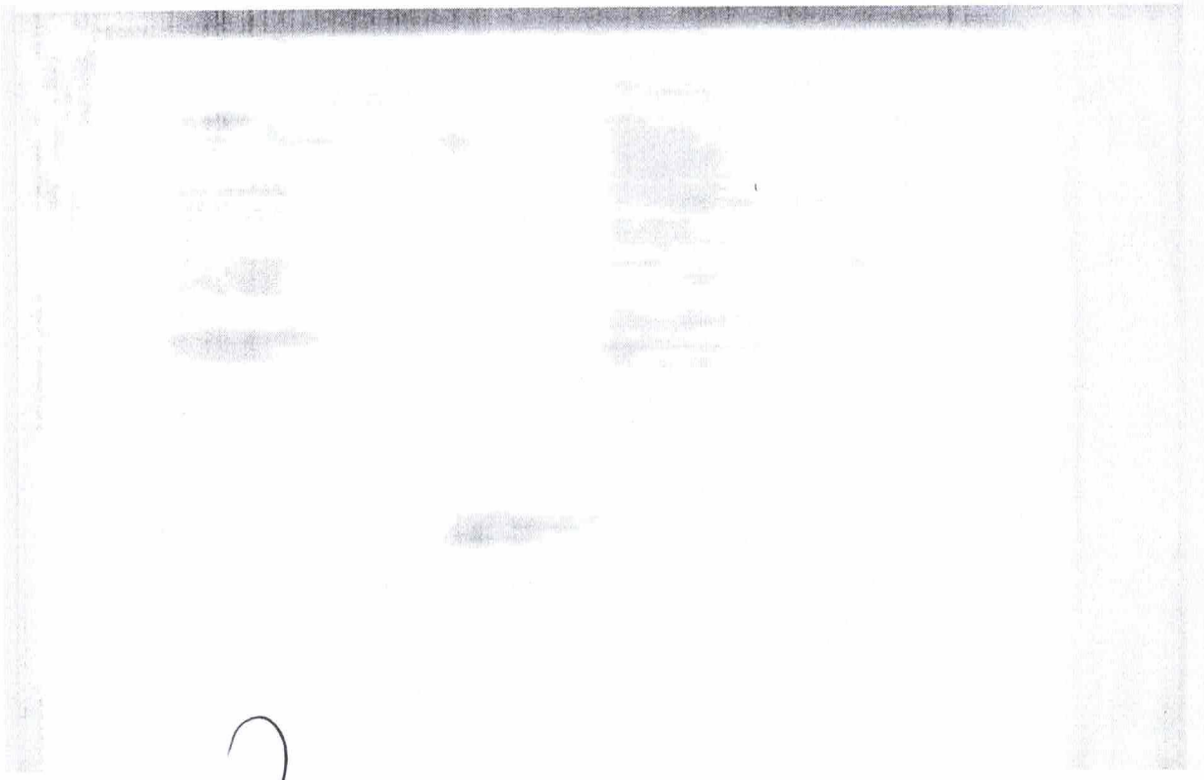
MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

observar a continuación, considerando que las documentaciones en formato fisico no han sido presentadas en tiempo y forma.





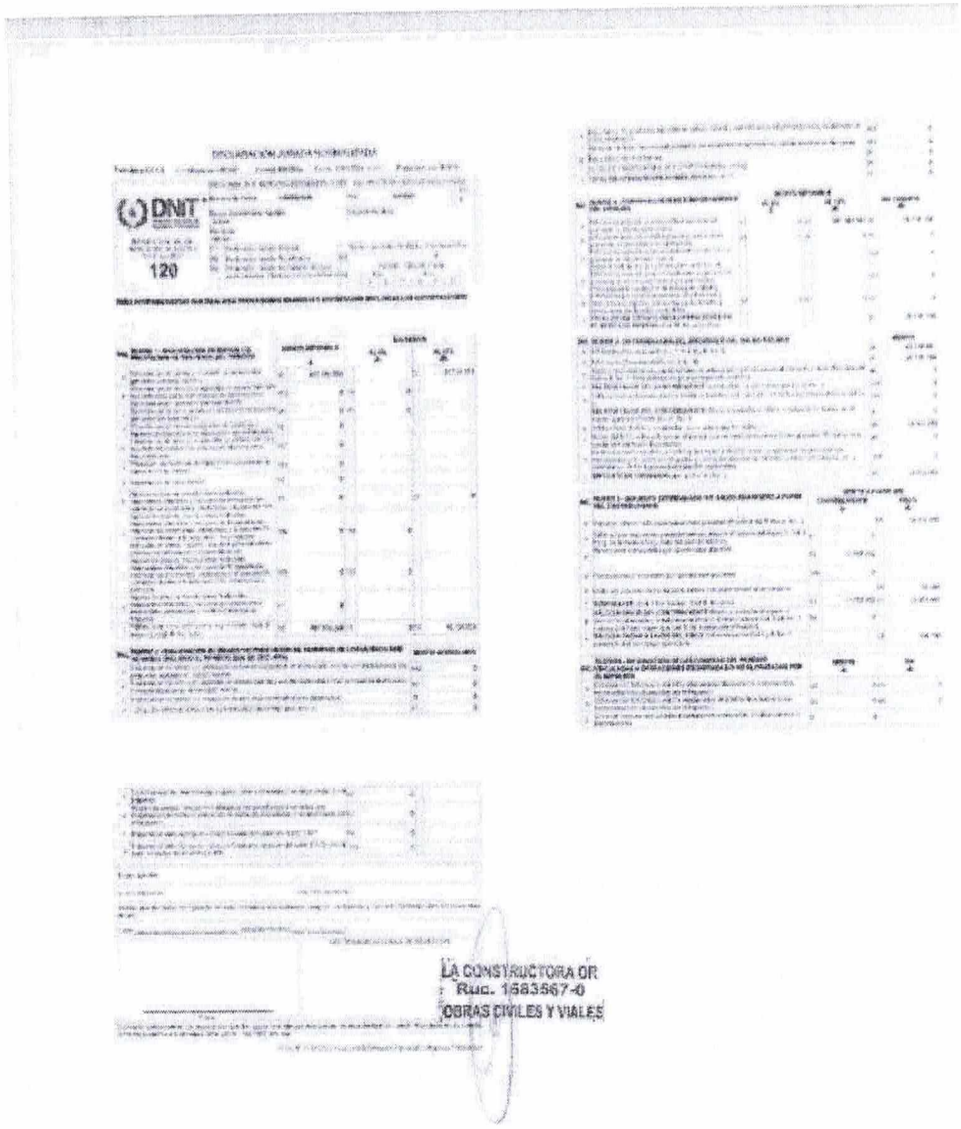


MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

Defensores del Chaco 170 e/ Caballero Álvarez y Tte. Adolfo Martínez

Telefax: +595294 220-252 I+595294 220-358



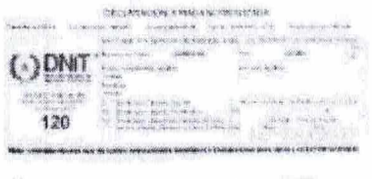
MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

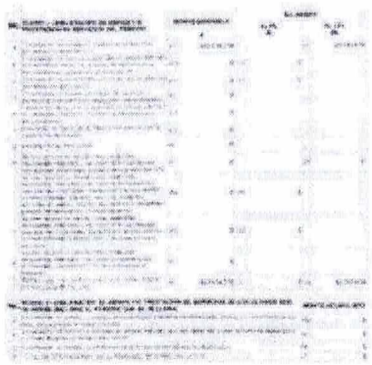
MUNICIPALIDAD DE ITAUGUA
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

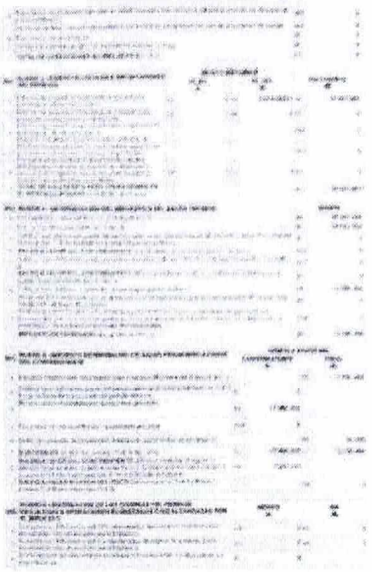
Defensores del Chaco 170 e/ Caballero Álvarez y Tte. Adolfo Martínez

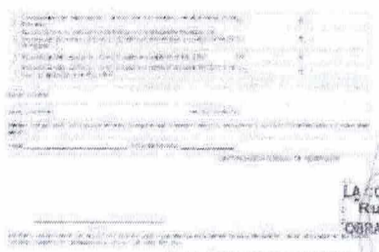
Telefax: +595294 220-252 I+595294 220-358

Misión: "Administrar el bien público de manera eficaz y transparente, cuidando siempre el bienestar de los ciudadanos, promoviendo el crecimiento integral y desarrollo sostenible de la comunidad, con planes innovadores en beneficio de la ciudadanía.



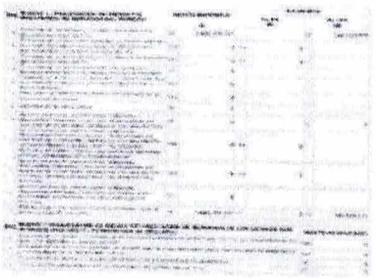


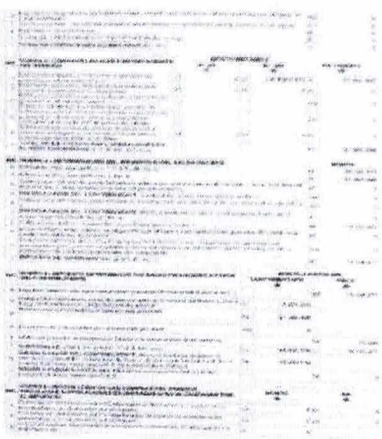


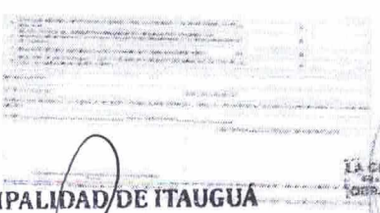


LA CONSTRUCTORA OR
Ruc. 1663567-8
OBRAS CIVILES Y VIALES









LA CONSTRUCTORA OR
OBRAS CIVILES Y VIALES

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

Luego de la verificación correspondiente de las documentaciones remitidas, el Comité Evaluador RECHAZA la respuesta remitida por LA CONSTRUCTORA OR con RUC 1683567-0 por las razones logicas fundadas precedentemente.

Se seleccionará provisoriamente a la segunda oferta con el precio más bajo como la oferta a evaluar como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la MCN, para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requisitos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

El oferente Ing. Julio Antonio Galiano Morán con RUC 607.328-0, presenta el segundo mejor precio y cumple con la adecuada presentación de las documentaciones formales establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, se prosigue con la evaluación de dicha firma en cuanto a los demás requisitos documentales.

OFERENTE	MONTO DE LA OFERTA
ING. JULIO ANTONIO GALIANO MORAN con RUC 607.328-0	**GS. 435.066.576**

PRECIO OFERTADO CON RESPECTO A LOS PRECIOS REFERENCIALES

EMPRESA:				PRECIO REFERENCIAL PROMEDIO			EMPRESA 2 Ing. Julio Antonio Moran RUC 607328-0			
Items	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	SUMA	Precio Unitario Promedio	Precio Total PROMEDIO IVA Incluido	Precio Unitario	%	Precio Total IVA Incluido	OFERTADO
1	Planta Baja Demolicion de revoques deteriorados	m2	29	48.350	12.088	350.552	9.791	-19	283.939	283.947
2	Desmonte de mamparas existentes	m2	10,08	138.950	34.738	350.159	28.138	-19	283.631	283.629
3	Refuerzo de cimiento de PBC - incluye Excavacion y Relleno con Compactacion.	m3	16,62	4.777.790	1.194.448	19.851.726	967.503	-19	16.079.900	16.079.898
4	Reposicion de mamposteria de nivelacion 0,45 ladrillo comun.	m2	66,46	910.300	227.575	15.124.635	184.336	-19	12.250.971	12.250.954

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

5	Aislacion Horizontal con asfalto en mamposteria existente. Incluye picado previo y posterior revocado y pintado de terminacion.	ml	56,35	483.300	120.825	6.808.489	97.868	-19	5.514.862	5.514.876
6	Provisión y colocación de mamparas de blindex de 10 mm	m2	17,01	3.576.000	894.000	15.206.940	724.140	-19	12.317.621	12.317.621
7	Provision y colocacion de tomas tipo pc	un	4	394.300	98.575	394.300	79.846	-19	319.384	319.383
8	Provision y colocacion de tomas shukos	un	2	608.600	152.150	304.300	123.242	-19	246.484	246.483
9	Provision y colocacion de encendido de luces	un	3	294.185	73.546	220.638	59.572	-19	178.716	178.717
10	Provision y colocacion de puertas de eucatex	m2	2	1.704.000	426.000	852.000	345.060	-19	690.120	690.120
11	Pintura de paredes latex, incluye bases selladores	m2	363	131.700	32.925	11.951.775	26.669	-19	9.680.847	9.680.938
12	Enduido de paredes	m2	363	114.900	28.725	10.427.175	23.267	-19	8.445.921	8.446.012
13	Enduido de cielo raso losa	m2	362	118.900	29.725	10.760.450	24.077	-19	8.715.874	8.715.965
14	Pintura de cielo raso losa al latex	m2	362	142.450	35.613	12.891.906	28.847	-19	10.442.614	10.442.444
15	Limpieza sin contenedor	un	1	1.877.000	469.250	469.250	380.093	-19	380.093	380.093
16	Limpieza con contenedor	un	1	2.444.700	611.175	611.175	495.052	-19	495.052	495.052
17	Exteriores Desmonte de cañerias de desague	ml	27	114.470	28.618	772.686	23.181	-19	625.887	625.876
18	Desmonte de cañeria de agua potable	ml	18	35.260	8.815	158.670	7.140	-19	128.520	128.523
19	Demolicion de revoques deteriorados	m2	76,2	48.350	12.088	921.106	9.791	-19	746.074	746.096
20	Revoque de paredes con hidrofugo	m2	76,2	190.940	47.735	3.637.407	38.665	-19	2.946.273	2.946.300
21	Poda de arbol mediano	un	1	1.373.600	343.400	343.400	278.154	-19	278.154	278.154
22	Construccion de registro cloacal de 60*60 con tapa de hormigon	un	4	2.247.000	561.750	2.247.000	455.018	-19	1.820.072	1.820.070
23	Instalacion y reposicion de Boca de desagüe abierta de 40x40	un	3	1.342.600	335.650	1.006.950	271.877	-19	815.631	815.630
24	Construccion de registro pluvial de 40*40 con tapa rejilla	un	3	895.500	223.875	671.625	181.339	-19	544.017	544.016
25	Tratamiento anticupii a las paredes y techo.	m2	105	176.370	44.093	4.629.765	35.715	-19	3.750.075	3.750.110
26	Provision y colocacion de cañeria de 100mm	ml	11	394.960	98.740	1.086.140	79.979	-19	879.769	879.773
27	Provision y colocacion de alumbrado publico	un	2	2.429.000	607.250	1.214.500	491.873	-19	983.746	983.745

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

28	Provision y colocacion de fotocelulas	un	2	394.900	98.725	197.450	79.967	-19	159.934	159.935
29	Provision y colocacion de cañeria de 40 y 50mm	ml	14	291.090	72.773	1.018.815	58.946	-19	825.244	825.246
30	Provision y colocacion de cañeria de agua potable de 1/2	ml	18	80.150	20.038	360.684	16.231	-19	292.158	292.154
31	Provision y colocacion de llave de pasos	un	1	507.840	126.960	126.960	102.838	-19	102.838	102.838
32	Construccion de pozo ciego	un	1	16.040.000	4.010.000	4.010.000	3.248.100	-19	3.248.100	3.248.100
33	Pintura de paredes latex, incluye bases selladores	m2	388	131.700	32.925	12.774.900	26.669	-19	10.347.572	10.347.669
34	Enduido de paredes	m2	388	114.900	28.725	11.145.300	23.267	-19	9.027.596	9.027.693
35	Limpieza sin contenedor	un	2	1.877.000	469.250	938.500	380.093	-19	760.186	760.185
36	Techos Reparacion de techo de chapas , incluye colocacion de membranas	m2	287	511.590	127.898	36.706.726	103.597	-19	29.732.339	29.732.448
37	Limpieza sin contenedor	un	2	1.877.000	469.250	938.500	380.093	-19	760.186	760.185
38	Tercer piso -Baño de DamasDesmonte de azulejos	m2	33,828	62.530	15.633	528.833	12.663	-19	428.364	428.355
39	Desmonte de pisos	m2	16,046	44.600	11.150	178.913	9.032	-19	144.927	144.919
40	Desmonte de artefactos sanitarios	un	4	160.600	40.150	160.600	32.522	-19	130.088	130.086
41	Desmonte de artefactos electricos	un	4	141.500	35.375	141.500	28.654	-19	114.616	114.615
42	Desmonte de cañerias de desague	ml	23	114.470	28.618	658.214	23.181	-19	533.163	533.153
43	Desmonte de cañeria de agua potable	ml	28	35.260	8.815	246.820	7.140	-19	199.920	199.924
44	Desmonte de aberturas	un	1	240.450	60.113	60.113	48.692	-19	48.692	48.692
45	Desmonte de mamparas existentes	m2	8,472	138.950	34.738	294.300	28.138	-19	238.385	238.383
46	Desmonte de cielo raso existentes	m2	16	115.200	28.800	460.800	23.328	-19	373.248	373.248
47	Revoque para base de azulejos	m2	33,828	123.230	30.808	1.042.173	24.954	-19	844.144	844.160
48	Provision y colocacion de pisos	m2	16,046	627.000	156.750	2.515.211	126.968	-19	2.037.329	2.037.321
49	Provision y colocacion de azulejos	m2	33,828	473.700	118.425	4.006.081	95.924	-19	3.244.917	3.244.926
50	Provision y colocacion de puertas de eucatex	un	4	1.704.000	426.000	1.704.000	345.060	-19	1.380.240	1.380.240
51	Provision y colocacion de puertas placa	un	1	2.350.800	587.700	587.700	476.037	-19	476.037	476.037
52	Provision y colocacion de cajas sifonadas	un	1	436.600	109.150	109.150	88.412	-19	88.412	88.412

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

53	Provision y colocacion de llave de pasos	un	1	507.840	126.960	126.960	102.838	-19	102.838	102.838
54	Provision y colocacion de cañeria de 40 y 50mm	ml	18	291.090	72.773	1.309.914	58.946	-19	1.061.028	1.061.030
55	Provision y colocacion de cañeria de agua potable de 1/2	ml	32	80.150	20.038	641.216	16.231	-19	519.392	519.385
56	Provision y colocacion de cañeria de 100mm	ml	8	394.960	98.740	789.920	79.979	-19	639.832	639.835
57	Provision y colocacion de Inodoros	un	4	3.750.700	937.675	3.750.700	759.517	-19	3.038.068	3.038.067
58	Provision y colocacion de lavatorios	un	3	3.299.100	824.775	2.474.325	668.068	-19	2.004.204	2.004.203
59	Provision y colocacion de mesada de granitos	ml	3	2.731.000	682.750	2.048.250	553.028	-19	1.659.084	1.659.083
60	Provision y colocacion de zocalo de granito	ml	4,2	281.050	70.263	295.105	56.913	-19	239.035	239.035
61	Provision y colocacion de canillas para lavatorios	un	3	447.700	111.925	335.775	90.659	-19	271.977	271.978
62	Provision y colocacion de cielo raso desmontable	m2	16,046	490.400	122.600	1.967.240	99.306	-19	1.593.464	1.593.464
63	provision y colocación de tomas tipo pc	un	1	394.300	98.575	98.575	79.846	-19	79.846	79.846
64	provision y colocación de encendido de luces	un	1	264.185	66.046	66.046	53.497	-19	53.497	53.497
65	Provision y colocacion de artefactos led de 24 w	un	3	550.000	137.500	412.500	111.375	-19	334.125	334.125
66	Pintura de paredes latex, incluye bases selladores	m2	24,21	131.700	32.925	797.114	26.669	-19	645.656	645.663
67	Enduido de paredes	m2	24,21	114.900	28.725	695.432	23.267	-19	563.294	563.300
68	Pintura de aberturas de madera en sintetico	m2	3,36	97.250	24.313	81.692	19.694	-19	66.172	66.170
69	Pintura de aberturas de metal en sintetico	m2	0,9625	132.350	33.088	31.847	26.801	-19	25.796	25.796
70	Tercer piso -Baño de CaballerosDesmonte de azulejos	m2	38,91	62.530	15.633	608.280	12.663	-19	492.717	492.707
71	Desmonte de pisos	m2	17,88	44.600	11.150	199.362	9.032	-19	161.492	161.483
72	Desmonte de artefactos sanitarios	un	6	160.600	40.150	240.900	32.522	-19	195.132	195.129
73	Desmonte de artefactos electricos	un	4	141.500	35.375	141.500	28.654	-19	114.616	114.615
74	Desmonte de cañerias de desague	ml	23	114.470	28.618	658.214	23.181	-19	533.163	533.153
75	Desmonte de cañeria de agua potable	ml	28	35.260	8.815	246.820	7.140	-19	199.920	199.924
76	Desmonte de	un	1	240.450	60.113		48.692	-19	48.692	48.692

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

	aberturas					60.113				
77	Desmonte de mamparas existentes	m2	4,88	138.950	34.738	169.251	28.138	-19	137.313	137.312
78	Revoque para base de azulejos	m2	38,91	123.230	30.808	1.198.739	24.954	-19	970.960	970.979
79	Provision y colocacion de pisos	m2	17,88	627.000	156.750	2.802.690	126.968	-19	2.270.188	2.270.179
80	Provision y colocacion de azulejos	m2	38,91	473.700	118.425	4.607.917	95.924	-19	3.732.403	3.732.413
81	Provision y colocacion de mamparas tipo eucatex	m2	4,88	630.500	157.625	769.210	127.676	-19	623.059	623.060
82	Provision y colocacion de puertas de eucatex	un	2	1.704.000	426.000	852.000	345.060	-19	690.120	690.120
83	Provision y colocacion de puertas placa	un	1	2.350.800	587.700	587.700	476.037	-19	476.037	476.037
84	Provision y colocacion de cajas sifonadas	un	1	436.600	109.150	109.150	88.412	-19	88.412	88.412
85	Provision y colocacion de llave de pasos	un	1	507.840	126.960	126.960	102.838	-19	102.838	102.838
86	Provision y colocacion de cañeria de 40 y 50mm	ml	28	291.090	72.773	2.037.644	58.946	-19	1.650.488	1.650.492
87	Provision y colocacion de cañeria de agua potable de 1/2	ml	31	80.150	20.038	621.178	16.231	-19	503.161	503.154
88	Provision y colocacion de cañeria de 100mm	ml	10	394.960	98.740	987.400	79.979	-19	799.790	799.794
89	Provision y colocacion de Inodoros	un	2	3.750.700	937.675	1.875.350	759.517	-19	1.519.034	1.519.034
90	Provision y colocacion de lavatorios	un	3	3.299.100	824.775	2.474.325	668.068	-19	2.004.204	2.004.203
91	Provision y colocacion de mesada de granitos	ml	3	2.731.000	682.750	2.048.250	553.028	-19	1.659.084	1.659.083
92	Provision y colocacion de canillas para lavatorios	un	3	447.700	111.925	335.775	90.659	-19	271.977	271.978
93	Provision y colocacion de tomas tipo pc	un	1	394.300	98.575	98.575	79.846	-19	79.846	79.846
94	Provision y colocacion de encendido de luces	un	1	264.185	66.046	66.046	53.497	-19	53.497	53.497
95	Provision y colocacion de artefactos led de 24 w	un	3	550.000	137.500	412.500	111.375	-19	334.125	334.125
96	Pintura de paredes latex, incluye bases selladores	m2	26,88	131.700	32.925	885.024	26.669	-19	716.863	716.869
97	Enduido de cielo raso losa	m2	17,88	114.900	28.725	513.603	23.267	-19	416.014	416.018
98	Pintura de cielo raso losa al latex	m2	17,88	142.450	35.613	636.760	28.847	-19	515.784	515.776
99	Enduido de paredes	m2	26,88	114.900	28.725	772.128	23.267	-19	625.417	625.424

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

100	Pintura de aberturas de madera en sintetico	m2	3,36	97.250	24.313	81.692	19.694	-19	66.172	66.170
101	Pintura de aberturas de metal en sintetico	m2	0,9625	132.350	33.088	31.847	26.801	-19	25.796	25.796
102	Salon de Eventos Desmonte de cielo raso existentes	m2	279	115.200	28.800	8.035.200	23.328	-19	6.508.512	6.508.512
103	Desmonte de mamparas existentes	m2	21,5	138.950	34.738	746.867	28.138	-19	604.967	604.962
104	Desmonte de tableros existentes	un	1	778.600	194.650	194.650	157.667	-19	157.667	157.667
105	Desmonte de artefactos electricos	un	102	141.500	35.375	3.608.250	28.654	-19	2.922.708	2.922.683
106	Desmonte de aberturas	un	1	240.450	60.113	60.113	48.692	-19	48.692	48.692
107	Desmonte de aires acondicionados	un	3	1.016.800	254.200	762.600	205.902	-19	617.706	617.706
108	Demolicion de revoques deteriorados	m2	24,875	48.350	12.088	300.689	9.791	-19	243.551	243.558
109	Revoque de paredes con hidrofugo	m2	24,875	190.940	47.735	1.187.408	38.665	-19	961.792	961.801
110	Costura de rajaduras	ml	8,6	154.705	38.676	332.614	31.328	-19	269.421	269.417
111	Provision y colocacion de mamparas vidriadas	m2	21,5	645.690	161.423	3.470.595	130.753	-19	2.811.190	2.811.182
112	Provision y colocacion de puertas de eucatex	un	1	1.704.000	426.000	426.000	345.060	-19	345.060	345.060
113	Provision y colocacion de cielo raso desmontable	m2	279	490.400	122.600	34.205.400	99.306	-19	27.706.374	27.706.374
114	Pintura de paredes latex, incluye bases selladores	m2	393	131.700	32.925	12.939.525	26.669	-19	10.480.917	10.481.015
115	Pintura de pilares al latex	m2	45,732	131.700	32.925	1.505.726	26.669	-19	1.219.627	1.219.638
116	Pintura de aberturas de metal en sintetico	m2	3,78	132.350	33.088	125.073	26.801	-19	101.308	101.309
117	Enduido de paredes	m2	393	114.900	28.725	11.288.925	23.267	-19	9.143.931	9.144.029
118	Provision y colocacion de tomas tipo pc	un	30	394.300	98.575	2.957.250	79.846	-19	2.395.380	2.395.373
119	Provision y colocacion de encendido de luces	un	16	264.185	66.046	1.056.736	53.497	-19	855.952	855.956
120	Provision y colocacion de artefactos led de 60*60 w	un	34	736.880	184.220	6.263.480	149.218	-19	5.073.412	5.073.419
121	Provision y colocacion de tomas shukos	un	6	608.600	152.150	912.900	123.242	-19	739.452	739.449
122	Provision e instalacion de luces de emergencia	un	14	443.300	110.825	1.551.550	89.768	-19	1.256.752	1.256.756
123	Provision e instalacion de cartel señalizador	un	3	438.500	109.625	328.875	88.796	-19	266.388	266.389
124	Provision y colocacion de	un	20	620.750	155.188	3.103.760	125.702	-19	2.514.040	2.514.046

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras, Serv. y Proyectos

	artefactos tipo spot									
125	Provision y colocacion de tablero metalico de 36 tm	un	1	2.460.300	615.075	615.075	498.211	-19	498.211	498.211
126	Provision y colocacion de llaves tms monofasicas	un	18	450.950	112.738	2.029.284	91.318	-19	1.643.724	1.643.720
127	Provision y colocacion de llaves tms trifasicas	un	4	1.649.980	412.495	1.649.980	334.121	-19	1.336.484	1.336.484
128	Circuito para aires trifasicos	un	2	1.702.000	425.500	851.000	344.655	-19	689.310	689.310
129	Linea Principal con cable de 4*16	ml	31	139.390	34.848	1.080.288	28.227	-19	875.037	875.033
130	Extension de cañerias de aire	ml	39	608.460	152.115	5.932.485	123.213	-19	4.805.307	4.805.313
131	Instalacion de aires acondicionados de 36.000 btu	un	2	5.298.900	1.324.725	2.649.450	1.073.027	-19	2.146.054	2.146.055
132	Sistema puesto a tierra	un	1	3.214.160	803.540	803.540	650.867	-19	650.867	650.867
133	Provision y colocacion de cables de 4 , 6 y 10mm	ml	227	49.700	12.425	2.820.475	10.064	-19	2.284.528	2.284.585
134	Provision y colocacion de tapa canal	un	30	101.590	25.398	761.940	20.572	-19	617.160	617.171
135	Provision y colocacion de tapas ciegas	un	15	63.460	15.865	237.975	12.851	-19	192.765	192.760
136	Segundo piso -Baño de DamasDesmonte de azulejos	m2	33,828	62.530	15.633	528.833	12.663	-19	428.364	428.355
137	Desmonte de pisos	m2	16,046	44.600	11.150	178.913	9.032	-19	144.927	144.919
138	Desmonte de artefactos sanitarios	un	4	160.600	40.150	160.600	32.522	-19	130.088	130.086
139	Desmonte de artefactos electricos	un	4	141.500	35.375	141.500	28.654	-19	114.616	114.615
140	Desmonte de cañerias de desague	ml	23	114.470	28.618	658.214	23.181	-19	533.163	533.153
141	Desmonte de cañeria de agua potable	ml	28	35.260	8.815	246.820	7.140	-19	199.920	199.924
142	Desmonte de aberturas	un	1	240.450	60.113	60.113	48.692	-19	48.692	48.692
143	Desmonte de mamparas existentes	m2	8,472	138.950	34.738	294.300	28.138	-19	238.385	238.383
144	Revoque para base de azulejos	m2	33,828	123.230	30.808	1.042.173	24.954	-19	844.144	844.160
145	Provision y colocacion de pisos	m2	16,046	627.000	156.750	2.515.211	126.968	-19	2.037.329	2.037.321
146	Provision y colocacion de azulejos	m2	33,828	473.700	118.425	4.006.081	95.924	-19	3.244.917	3.244.926
147	Provision y colocacion de puertas de eucatex	un	4	1.704.000	426.000	1.704.000	345.060	-19	1.380.240	1.380.240
148	Provision y colocacion de puertas placa	un	1	2.350.800	587.700	587.700	476.037	-19	476.037	476.037

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

149	Provision y colocacion de cajas sifonadas	un	1	436.600	109.150	109.150	88.412	-19	88.412	88.412
150	Provision y colocacion de llave de pasos	un	1	507.840	126.960	126.960	102.838	-19	102.838	102.838
151	Provision y colocacion de cañeria de 40 y 50mm	ml	25	291.090	72.773	1.819.325	58.946	-19	1.473.650	1.473.653
152	Provision y colocacion de cañeria de agua potable de 1/2	ml	28	80.150	20.038	561.064	16.231	-19	454.468	454.462
153	Provision y colocacion de cañeria de 100mm	ml	10	394.960	98.740	987.400	79.979	-19	799.790	799.794
154	Provision y colocacion de Inodoros	un	4	3.750.700	937.675	3.750.700	759.517	-19	3.038.068	3.038.067
155	Provision y colocacion de lavatorios	un	3	3.299.100	824.775	2.474.325	668.068	-19	2.004.204	2.004.203
156	Provision y colocacion de mesada de granitos	ml	3	2.731.000	682.750	2.048.250	553.028	-19	1.659.084	1.659.083
157	Provision y colocacion de canillas para lavatorios	un	3	447.700	111.925	335.775	90.659	-19	271.977	271.978
158	Provision y colocacion de tomas tipo pc	un	1	394.300	98.575	98.575	79.846	-19	79.846	79.846
159	Provision y colocacion de encendido de luces	un	1	264.185	66.046	66.046	53.497	-19	53.497	53.497
160	Provision y colocacion de artefactos led de 24 w	un	3	550.000	137.500	412.500	111.375	-19	334.125	334.125
161	Pintura de paredes latex, incluye bases selladores	m2	31,6344	131.700	32.925	1.041.563	26.669	-19	843.658	843.666
162	Pintura de cielo raso losa al latex	m2	16	142.450	35.613	569.808	28.847	-19	461.552	461.544
163	Enduido de paredes	m2	24,21	114.900	28.725	695.432	23.267	-19	563.294	563.300
164	Pintura de aberturas de madera en sintetico	m2	3,36	132.350	33.088	111.176	26.801	-19	90.051	90.052
165	Pintura de aberturas de metal en sintetico	m2	0,9625	132.350	33.088	31.847	26.801	-19	25.796	25.796
166	Segundo piso -Baño de CaballerosDesmonte de azulejos	m2	38,91	62.530	15.633	608.280	12.663	-19	492.717	492.707
167	Desmonte de pisos	m2	17,88	44.600	11.150	199.362	9.032	-19	161.492	161.483
168	Desmonte de artefactos sanitarios	un	6	160.600	40.150	240.900	32.522	-19	195.132	195.129
169	Desmonte de artefactos electricos	un	4	141.500	35.375	141.500	28.654	-19	114.616	114.615
170	Desmonte de cañerias de desague	ml	24	114.470	28.618	686.832	23.181	-19	556.344	556.334
171	Desmonte de cañeria de agua potable	ml	26	35.260	8.815	229.190	7.140	-19	185.640	185.644
172	Desmonte de aberturas	un	1	240.450	60.113	60.113	48.692	-19	48.692	48.692

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

173	Desmonte de mamparas existentes	m2	4,88	138.950	34.738	169.521	28.138	-19	137.313	137.312
174	Revoque para base de azulejos	m2	38,91	123.230	30.808	1.198.739	24.954	-19	970.960	970.979
175	Provision y colocacion de pisos	m2	17,88	627.000	156.750	2.802.690	126.968	-19	2.270.188	2.270.179
176	Provision y colocacion de azulejos	m2	38,91	473.700	118.425	4.607.917	95.924	-19	3.732.403	3.732.413
177	Provision y colocacion de puertas de eucatex	un	2	1.704.000	426.000	852.000	345.060	-19	690.120	690.120
178	Provision y colocacion de puertas placa	un	1	2.350.800	587.700	587.700	476.037	-19	476.037	476.037
179	Provision y colocacion de cajas sifonadas	un	1	436.600	109.150	109.150	88.412	-19	88.412	88.412
180	Provision y colocacion de llave de pasos	un	1	507.840	126.960	126.960	102.838	-19	102.838	102.838
181	Provision y colocacion de cañeria de 40 y 50mm	ml	24	291.090	72.773	1.746.552	58.946	-19	1.414.704	1.414.707
182	Provision y colocacion de cañeria de agua potable de 1/2	ml	26	80.150	20.038	520.988	16.231	-19	422.006	422.000
183	Provision y colocacion de cañeria de 100mm	ml	12	394.960	98.740	1.184.880	79.979	-19	959.748	959.753
184	Provision y colocacion de Inodoros	un	2	3.750.700	937.675	1.875.350	759.517	-19	1.519.034	1.519.034
185	Provision y colocacion de lavatorios	un	3	3.299.100	824.775	2.474.325	668.068	-19	2.004.204	2.004.203
186	Provision y colocacion de mesada de granitos	ml	3	2.731.000	682.750	2.048.250	553.028	-19	1.659.084	1.659.083
187	Provision y colocacion de canillas para lavatorios	un	3	447.700	111.925	335.775	90.659	-19	271.977	271.978
188	Provision y colocacion de tomas tipo pc	un	1	394.300	98.575	98.575	79.846	-19	79.846	79.846
189	Provision y colocacion de encendido de luces	un	1	264.185	66.046	66.046	53.497	-19	53.497	53.497
190	Provision y colocacion de artefactos led de 24 w	un	3	550.000	137.500	412.500	111.375	-19	334.125	334.125
191	Pintura de paredes latex, incluye bases selladores	m2	32,928	131.700	32.925	1.084.154	26.669	-19	878.157	878.165
192	Pintura de cielo raso losa al latex	m2	17,88	142.450	35.613	636.760	28.847	-19	515.784	515.776
193	Enduido de paredes	m2	26,88	114.900	28.725	772.128	23.267	-19	625.417	625.424
194	Pintura de aberturas de madera en sintetico	m2	3,36	132.350	33.088	111.176	26.801	-19	90.051	90.052
195	Pintura de aberturas de metal en sintetico	m2	0,9625	132.350	33.088	31.847	26.801	-19	25.796	25.796

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

196	Pasillo Segundo PisoDemolicion de revoques deteriorados	m2	24,875	48.350	12.088	300.689	9.791	-19	243.551	243.558
197	Revoque de paredes con hidrofugo	m2	24,875	190.940	47.735	1.187.408	38.665	-19	961.792	961.801
198	Costura de rajaduras	ml	8,6	148.705	37.176	319.714	30.113	-19	258.972	258.968
199	Desmonte de aires acondicionados	un	3	981.800	245.450	736.350	198.815	-19	596.445	596.444
200	Desmonte de artefactos electricos	un	29	141.500	35.375	1.025.875	28.654	-19	830.966	830.959
201	Desmonte de aires acondicionados	un	3	981.800	245.450	736.350	198.815	-19	596.445	596.444
202	Circuito para aires monofasicos	un	3	1.698.580	424.645	1.273.935	343.962	-19	1.031.886	1.031.887
203	Instalacion de aires acondicionados de 18.000 btu	un	3	3.570.500	892.625	2.677.875	723.026	-19	2.169.078	2.169.079
204	Pintura de paredes latex, incluye bases selladores	m2	48,12	131.700	32.925	1.584.351	26.669	-19	1.283.312	1.283.324
205	Pintura de pilares al latex	m2	32	131.700	32.925	1.053.600	26.669	-19	853.408	853.416
206	Enduido de paredes	m2	80	114.900	28.725	2.298.000	23.267	-19	1.861.360	1.861.380
207	Provision y colocacion de tomas tipo pc	un	15	394.300	98.575	1.478.625	79.846	-19	1.197.690	1.197.686
208	Provision y colocacion de encendido de luces	un	7	264.185	66.046	462.322	53.497	-19	374.479	374.481
209	Provision y colocacion de artefactos led de 24 w	un	22	550.000	137.500	3.025.000	111.375	-19	2.450.250	2.450.250
210	Primer Piso Demolicion de revoques deteriorados	m2	27	48.350	12.088	326.376	9.791	-19	264.357	264.365
211	Desmonte de mamparas existentes	m2	29	138.950	34.738	1.007.402	28.138	-19	816.002	815.996
212	Revoque de paredes con hidrofugo	m2	27	190.940	47.735	1.288.845	38.665	-19	1.043.955	1.043.964
213	Provision y colocacion de puertas de eucatex	m2	1	1.704.000	426.000	426.000	345.060	-19	345.060	346.060
214	Pintura de paredes latex, incluye bases selladores	m2	461	131.700	32.925	15.178.425	26.669	-19	12.294.409	12.294.524
215	Enduido de cielo raso losa	m2	227,5	125.900	31.475	7.160.563	25.495	-19	5.800.113	5.800.056
216	Pintura de cielo raso losa al latex	m2	227,5	142.450	35.613	8.101.958	28.847	-19	6.562.693	6.562.586
217	Enduido de paredes	m2	461	114.900	28.725	13.242.225	23.267	-19	10.726.087	10.726.202
218	Primer piso - Baño de DamasDesmonte de azulejos	m2	33,828	62.530	15.633	528.833	12.663	-19	428.364	428.355
219	Desmonte de pisos	m2	16,046	44.600	11.150	178.913	9.032	-19	144.927	144.919
220	Desmonte de artefactos sanitarios	un	4	160.600	40.150	160.600	32.522	-19	130.088	130.086
221	Desmonte de artefactos electricos	un	4	141.500	35.375	141.500	28.654	-19	114.616	114.615

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

222	Desmonte de cañerias de desague	ml	24	114.470	28.618	686.832	23.181	-19	556.344	556.334
223	Desmonte de cañeria de agua potable	ml	26	35.260	8.815	229.190	7.140	-19	185.640	185.644
224	Desmonte de aberturas	un	1	240.450	60.113	60.113	48.692	-19	48.692	48.692
225	Desmonte de mamparas existentes	m2	8,472	138.950	34.738	294.300	28.138	-19	238.385	238.383
226	Revoque para base de azulejos	m2	33,828	123.230	30.808	1.042.173	24.954	-19	844.144	844.160
227	Provision y colocacion de pisos	m2	16,046	627.000	156.750	2.515.211	126.968	-19	2.037.329	2.037.321
228	Provision y colocacion de azulejos	m2	33,828	473.700	118.425	4.006.081	95.924	-19	3.244.917	3.244.926
229	Provision y colocacion de mamparas tipo eucatex	m2	8,472	630.500	157.625	1.335.399	127.676	-19	1.081.671	1.081.673
230	Provision y colocacion de puertas de eucatex	un	4	1.704.000	426.000	1.704.000	345.060	-19	1.380.240	1.380.240
231	Provision y colocacion de puertas placa	un	1	2.350.800	587.700	587.700	476.037	-19	476.037	476.037
232	Provision y colocacion de cajas sifonadas	un	1	436.600	109.150	109.150	88.412	-19	88.412	88.412
233	Provision y colocacion de llave de pasos	un	1	507.840	126.960	126.960	102.838	-19	102.838	102.838
234	Provision y colocacion de cañeria de 40 y 50mm	ml	26	291.090	72.773	1.892.098	58.946	-19	1.532.596	1.532.599
235	Provision y colocacion de cañeria de agua potable de 1/2	ml	26	80.150	20.038	520.988	16.231	-19	422.006	422.000
236	Provision y colocacion de cañeria de 100mm	ml	11	394.960	98.740	1.086.140	79.979	-19	879.769	879.773
237	Provision y colocacion de Inodoros	un	4	3.750.700	937.675	3.750.700	759.517	-19	3.038.068	3.038.067
238	Provision y colocacion de lavatorios	un	3	3.299.100	824.775	2.474.325	668.068	-19	2.004.204	2.004.203
239	Provision y colocacion de mesada de granitos	ml	3	2.731.000	682.750	2.048.250	553.028	-19	1.659.084	1.659.083
240	Provision y colocacion de canillas para lavatorios	un	3	447.700	111.925	335.775	90.659	-19	271.977	271.978
241	Provision y colocacion de tomas tipo pc	un	1	394.300	98.575	98.575	79.846	-19	79.846	79.846
242	Provision y colocacion de encendido de luces	un	1	264.185	66.046	66.046	53.497	-19	53.497	53.497
243	Provision y colocacion de artefactos led de 24 w	un	3	550.000	137.500	412.500	111.375	-19	334.125	334.125
244	Pintura de paredes latex, incluye bases selladores	m2	31,6344	131.700	32.925	1.041.563	26.669	-19	843.658	843.666

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUA
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

245	Pintura de cielo raso losa al latex	m2	16	142.450	35.613	569.808	28.847	-19	461.552	461.544
246	Enduido de paredes	m2	24,21	114.900	28.725	695.432	23.267	-19	563.294	563.300
247	Pintura de aberturas de madera en sintetico	m2	3,36	132.350	33.088	111.176	26.801	-19	90.051	90.052
248	Pintura de aberturas de metal en sintetico	m2	0,9625	132.350	33.088	31.847	26.801	-19	25.796	25.796
249	Primer piso - Baño de Caballeros Desmonte de azulejos	m2	38,91	62.530	15.633	608.280	12.663	-19	492.717	492.707
250	Desmonte de pisos	m2	17,88	44.600	11.150	199.362	9.032	-19	161.492	161.483
251	Desmonte de artefactos sanitarios	un	6	160.600	40.150	240.900	32.522	-19	195.132	195.129
252	Desmonte de artefactos electricos	un	4	141.500	35.375	141.500	28.654	-19	114.616	114.615
253	Desmonte de cañerias de desague	ml	21	114.470	28.618	600.978	23.181	-19	486.801	486.792
254	Desmonte de cañeria de agua potable	ml	21	35.260	8.815	185.115	7.140	-19	149.940	149.943
255	Desmonte de aberturas	un	1	240.450	60.113	60.113	48.692	-19	48.692	48.692
256	Desmonte de mamparas existentes	m2	4,88	138.950	34.738	169.521	28.138	-19	137.313	137.312
257	Revoque para base de azulejos	m2	38,91	123.230	30.808	1.198.739	24.954	-19	970.960	970.979
258	Provision y colocacion de pisos	m2	17,88	627.000	156.750	2.802.690	126.968	-19	2.270.188	2.270.179
259	Provision y colocacion de azulejos	m2	38,91	473.700	118.425	4.607.917	95.924	-19	3.732.403	3.732.413
260	Provision y colocacion de mamparas tipo eucatex	m2	4,88	630.500	157.625	769.210	127.676	-19	623.059	623.060
261	Provision y colocacion de puertas de eucatex	un	2	1.704.000	426.000	852.000	345.060	-19	690.120	690.120
262	Provision y colocacion de puertas placa	un	1	2.350.800	587.700	587.700	476.037	-19	476.037	476.037
263	Provision y colocacion de cajas sifonadas	un	1	436.600	109.150	109.150	88.412	-19	88.412	88.412
264	Provision y colocacion de llave de pasos	un	1	507.840	126.960	126.960	102.838	-19	102.838	102.838
265	Provision y colocacion de cañeria de 40 y 50mm	ml	23	291.090	72.773	1.673.779	58.946	-19	1.355.758	1.355.761
266	Provision y colocacion de cañeria de agua potable de 1/2	ml	26	80.150	20.038	520.988	16.231	-19	422.006	422.000
267	Provision y colocacion de cañeria de 100mm	ml	14	394.960	98.740	1.382.360	79.979	-19	1.119.706	1.119.712
268	Provision y colocacion de Inodoros	un	2	3.750.700	937.675	1.875.350	759.517	-19	1.519.034	1.519.034
269	Provision y colocacion de	un	3	3.299.100	824.775	2.474.325	668.068	-19	2.004.204	2.004.203

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

	lavatorios									
270	Provision y colocacion de mesada de granitos	ml	3	2.731.000	682.750	2.048.250	553.028	-19	1.659.084	1.659.083
271	Provision y colocacion de canillas para lavatorios	un	3	447.700	111.925	335.775	90.659	-19	271.977	271.978
272	Provision y colocacion de tomas tipo pc	un	1	394.300	98.575	98.575	79.846	-19	79.846	79.846
273	Provision y colocacion de encendido de luces	un	1	264.185	66.046	66.046	53.497	-19	53.497	53.497
274	Provision y colocacion de artefactos led de 24 w	un	3	550.000	137.500	412.500	111.375	-19	334.125	334.125
275	Pintura de paredes latex, incluye bases selladores	m2	32,928	131.700	32.925	1.084.154	26.669	-19	878.157	878.165
276	Enduido de cielo raso losa	m2	17,88	125.900	31.475	562.773	25.495	-19	455.851	455.846
277	Pintura de cielo raso losa al latex	m2	17,88	142.450	35.613	636.760	28.847	-19	515.784	515.776
278	Enduido de paredes	m2	32,928	114.900	28.725	945.857	23.267	-19	766.136	766.144
279	Pintura de aberturas de madera en sintetico	m2	3,36	132.350	33.088	11.176	26.801	-19	90.051	90.052
280	Pintura de aberturas de metal en sintetico	m2	10,8625	132.350	33.088	359.418	26.801	-19	291.126	291.129
							TOTAL		435.065.756	435.068.576

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencia! y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea lo suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

La oferta de la firma mencionada si se encuentra dentro de los parámetros referenciales, por ende no hay necesidad de solicitar el desglose de composición de los precios de cada ítem pero si se encuentra

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

un error en la sumatoria final de la oferta, por lo cual se solicita al oferente por NOTA DOC N° 35 la conformidad a la corrección de la suma de su oferta. Quedando de la siguiente manera

MONTO OFERTADO	CON CORRECCIÓN EN LA SUMA FINAL
Gs. 435.066.576	Gs. 435.065.756

El oferente Ing. Julio Antonio Galiano Moran con RUC 607.328-0, a través de la nota remitida vía correo acepta la corrección realizada a la suma total de su oferta, prosiguiendo con la evaluación.

Capacidad Financiera

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Consorcios				
	Oferente Individual	Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
Para contribuyentes de IRE GENERAL. a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los años 2021-2022-2023]. b. Endeudamiento: pasivo total / activo total No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los años [2021-2022-2023]. c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital El promedio en los años [-2021-2022-2023], no deberá ser negativo.	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir con el requisito.		Completar el formulario "Situación Financiera" y presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condic
Para contribuyentes de IRE SIMPLE. Deberán cumplir el siguiente parámetro: Eficiencia: (Ingreso/Egreso).					

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los años [2021-2022-2023].

Para contribuyentes de IRP.

Deberán cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los años [2021-2022-2023].

Para contribuyentes de IVA GENERAL.

Deberá cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los últimos 3 (tres) años 2021-2022-2023.

Activo liquido:

Rubro Disponibilidades (excluidos los fondos bancarios a plazo o fondo retenidos) según último balance cerrado y presentado ante la SET del Periodo Fiscal 2.023. Deberá de cubrir el 30% de la oferta demostrando la liquidez para ejecutar el presente contrato.

En caso de Consorcio:

Los integrantes del Consorcio podrán cumplir con lo requerido: Socio Lider 60% y los demás miembros en un 40%.

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:	**ING. JULIO ANTONIO GALIANO MORAN RUC 607.328-0**
a. [Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente] b. [Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.] c. Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha y hora tope de presentación de ofertas. d. Fotocopia del Balance General correspondiente a los últimos ejercicios fiscales cerrados [-2021-2022-2023] para contribuyentes del IRE General debidamente firmado por el contador responsable y el propietario o representante legal. e. Fotocopia del Formulario N° 501 año [2021-2022-2023] para contribuyentes del IRE Simple. f. Fotocopia del IVA General de los últimos [3 (tres) años , 2021-2022-2023] para contribuyentes sólo del IVA General.	**PRESENTA Y CUMPLE**

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

INDICADOR	FORMULA	2.021	Indice/ Resultado	2.022	Indice/ Resultado	2.023	Indice/ Resultado	Promedio/ Resultado	Calificación
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo corriente Deberá ser igual o mayor que 1. Esta información será extraida del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2021, 2022 y 2023)	Activo Corriente	749.014.137	1,6	1.913.412.912	18,4	2.211.693.993	5,8	8,6	CUMPLE
	Pasivo Corriente	472.773.195		104.015.309		380.271.814			
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraida del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2021, 2022 y 2023)	Pasivo Total	472.773.195	0,33	104.015.309	0,1	380.271.814	0,2	0,2	CUMPLE
	Activo Total	1.431.413.068		1.913.412.912		2.211.693.993			

	2.023		
ACTIVOS LIQUIDOS	*Activo Corriente*	2.211.693.993	*1.831.422.179*
	Pasivo Corriente	380.271.814	

Experiencia general en obras

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
• Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a **[70 %]** • El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el **[25%]** de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el **[40%]** de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los **Formularios:** Experiencia general en construcción y Facturación anual media en construcción.

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.					

Experiencia específica en obras

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres **[3]** contratos, durante los últimos trres **[3]** años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. • A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un **[100%]** por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el **[25%]** de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el **[40%]** de los requisitos mínimos requeridos.	Completar el formulario de "Experiencia específica en Construcción"
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período **[2021-2022-**	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir por lo menos con el **[25%]** de los requisitos	Debe cumplir por lo menos con el **[40%]** de los requisitos	Completar los formularios: "Experiencia General en Construcción" y

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

2023] en las siguientes actividades clave: **[Construcción y/o mantenimiento de edificios u obras similares en espacios públicos]**			mínimos requeridos.	mínimos requeridos.	"Situación Financiera"

Justificación de la experiencia específica solicitada

La experiencia solicitada tiene como base la envergadura de la obra y el alto impacto institucional de la misma.

La convocante requiere la experiencia específica señalada, a fin de garantizar que las empresas oferentes demuestren la experiencia en este tipo de obra a ser ejecutada, y de esta forma minimizar los riesgos a la contratante, y asegurar la correcta terminación y/o ejecución el contrato, teniendo en cuenta que el llamado a licitación contiene los rubros de actividad clave señalados. El periodo de tiempo establecido es considerado un plazo razonable a fin de demostrar la experiencia.

Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y especifica en obras

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios:	**ING. JULIO ANTONIO GALIANO MORAN RUC 607.328-0**
1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. 2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra. 3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70 % del monto de la oferta presentada. 4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato. NO APLICA.- 5. Si el oferente presenta como experiencia Contratos de obras Públicas, deberá adjuntar a los mismos sus respectivos comprobantes de	**PRESENTA Y CUMPLE**

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

Cumplimiento de dicho Contrato.	

Capacidad en materia de personal

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de personal del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos mínimos	Requisitos de cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente individual	Consorcios			
		Todas las partes combinadas	Cada socio	Socio líder	
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: jefe o superintendente de obras, que deberán ser un ingeniero civil y un arquitecto con 10 años de experiencia en construcción de obras de naturaleza y complejidad similar a lo requerida en el presente llamado. Debe cumplir con el requisito Debe cumplir con el requisito **Completar el formulario: "Lista del personal propuesto para la obra"**	Debe cumplir con el requisito	Debe cumplir con el requisito			**Completar el formulario: "Lista del personal propuesto para la ob**

Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal

Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal	ING. JULIO ANTONIO GALIANO MORAN RUC 607.328-0
1. Currículum en el que se mencione la	

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato. 2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio. 3. **Contrato suscrito entre la empresa y el personal clave, técnico, (Arquitecto e Ingeniero) propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras.**	**PRESENTA Y CUMPLE**

Capacidad en materia de equipos

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de equipos del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: **Un camión volquete de 3000 kilos Camioneta para traslado de materiales y personales.** • **Equipos de seguridad personal.** • **Hormigoneras grande y pequeñas.** • Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Debe cumplir con el requisito.	Deben cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el **[25%]** de los requisitos mínimos requeridos	Debe cumplir por lo menos con el **[40%]** de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras, Serv. y Proyectos

Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos

Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos	**ING. JULIO ANTONIO GALIANO MORAN RUC 607.328-0**
1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. 2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. 3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia. 4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	**PRESENTA Y CUMPLE**

RECOMIENDA

1. ADJUDICAR EL LLAMADO A CONTRATACIÓN POR LA MODALIDAD LICITACIÓN MENOR CUANTIA NACIONAL LMCN N° 10/2025 "REFACCIÓN Y MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO EXISTENTE DEL CENTRO CULTURAL DE LA MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ". ID 470.178, A LA FIRMA ING. JULIO ANTONIO GALIANO MORÁN CON RUC 607.328-0, POR UN MONTO DE GS. 435.065.756 (GUARANIES CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES CERO SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS), según el siguiente cuadro:

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras, Serv. y Proyectos

				EMPRESA 2	
EMPRESA:				Ing. Julio Antonio Moran RUC 607328-0	
Items	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	Precio Unitario	Precio Total IVA Incluido
1	Planta Baja Demolicion de revoques deteriorados	m2	29	9.791	283.939
2	Desmonte de mamparas existentes	m2	10,08	28.138	283.631
3	Refuerzo de cimiento de PBC - incluye Excavacion y Relleno con Compactacion.	m3	16,62	967.503	16.079.900
4	Reposicion de mamposteria de nivelacion 0,45 ladrillo comun.	m2	66,46	184.336	12.250.971
5	Aislacion Horizontal con asfalto en mamposteria existente. Incluye picado previo y posterior revocado y pintado de terminacion.	ml	56,35	97.868	5.514.862
6	Provisión y colocación de mamparas de blindex de 10 mm	m2	17,01	724.140	12.317.621
7	Provision y colocacion de tomas tipo pc	un	4	79.846	319.384
8	Provision y colocacion de tomas shukos	un	2	123.242	246.484
9	Provision y colocacion de encendido de luces	un	3	59.572	178.716
10	Provision y colocacion de puertas de eucatex	m2	2	345.060	690.120
11	Pintura de paredes latex, incluye bases selladores	m2	363	26.669	9.680.847
12	Enduido de paredes	m2	363	23.267	8.445.921
13	Enduido de cielo raso losa	m2	362	24.077	8.715.874
14	Pintura de cielo raso losa al latex	m2	362	28.847	10.442.614
15	Limpieza sin contenedor	un	1	380.093	380.093
16	Limpieza con contenedor	un	1	495.052	495.052
17	Exteriores Desmonte de cañerias de desague	ml	27	23.181	625.887
18	Desmonte de cañeria de agua potable	ml	18	7.140	128.520
19	Demolicion de revoques deteriorados	m2	76,2	9.791	746.074
20	Revoque de paredes con hidrofugo	m2	76,2	38.665	2.946.273
21	Poda de arbol mediano	un	1	278.154	278.154
22	Construccion de registro cloacal de 60*60 con tapa de hormigon	un	4	455.018	1.820.072
23	Instalacion y reposicion de Boca de desagüe abierta de 40x40	un	3	271.877	815.631
24	Construccion de registro pluvial de 40*40 con tapa rejilla	un	3	181.339	544.017
25	Tratamiento anticupii a las paredes y techo.	m2	105	35.715	3.750.075

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

26	Provision y colocacion de cañeria de 100mm	ml	11	79.979	879.769
27	Provision y colocacion de alumbrado publico	un	2	491.873	983.746
28	Provision y colocacion de fotocelulas	un	2	79.967	159.934
29	Provision y colocacion de cañeria de 40 y 50mm	ml	14	58.946	825.244
30	Provision y colocacion de cañeria de agua potable de 1/2	ml	18	16.231	292.158
31	Provision y colocacion de llave de pasos	un	1	102.838	102.838
32	Construccion de pozo ciego	un	1	3.248.100	3.248.100
33	Pintura de paredes latex, incluye bases selladores	m2	388	26.669	10.347.572
34	Enduido de paredes	m2	388	23.267	9.027.596
35	Limpieza sin contenedor	un	2	380.093	760.186
36	Techos Reparacion de techo de chapas , incluye colocacion de membranas	m2	287	103.597	29.732.339
37	Limpieza sin contenedor	un	2	380.093	760.186
38	Tercer piso -Baño de DamasDesmonte de azulejos	m2	33,828	12.663	428.364
39	Desmonte de pisos	m2	16,046	9.032	144.927
40	Desmonte de artefactos sanitarios	un	4	32.522	130.088
41	Desmonte de artefactos electricos	un	4	28.654	114.616
42	Desmonte de cañerias de desague	ml	23	23.181	533.163
43	Desmonte de cañeria de agua potable	ml	28	7.140	199.920
44	Desmonte de aberturas	un	1	48.692	48.692
45	Desmonte de mamparas existentes	m2	8,472	28.138	238.385
46	Desmonte de cielo raso existentes	m2	16	23.328	373.248
47	Revoque para base de azulejos	m2	33,828	24.954	844.144
48	Provision y colocacion de pisos	m2	16,046	126.968	2.037.329
49	Provision y colocacion de azulejos	m2	33,828	95.924	3.244.917
50	Provision y colocacion de puertas de eucatex	un	4	345.060	1.380.240
51	Provision y colocacion de puertas placa	un	1	476.037	476.037
52	Provision y colocacion de cajas sifonadas	un	1	88.412	88.412
53	Provision y colocacion de llave de pasos	un	1	102.838	102.838
54	Provision y colocacion de cañeria de 40 y 50mm	ml	18	58.946	1.061.028
55	Provision y colocacion de cañeria de agua potable de 1/2	ml	32	16.231	519.392
56	Provision y colocacion de cañeria de 100mm	ml	8	79.979	639.832
57	Provision y colocacion de Inodoros	un	4	759.517	3.038.068
58	Provision y colocacion de lavatorios	un	3	668.068	2.004.204
59	Provision y colocacion de mesada de granitos	ml	3	553.028	1.659.084
60	Provision y colocacion de zocalo de granito	ml	4,2	56.913	239.035
61	Provision y colocacion de canillas para lavatorios	un	3	90.659	271.977

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

62	Provision y colocacion de cielo raso desmontable	m2	16,046	99.306	1.593.464
63	provision y colocación de tomas tipo pc	un	1	79.846	79.846
64	provision y colocación de encendido de luces	un	1	53.497	53.497
65	Provision y colocacion de artefactos led de 24 w	un	3	111.375	334.125
66	Pintura de paredes latex, incluye bases selladores	m2	24,21	26.669	645.656
67	Enduido de paredes	m2	24,21	23.267	563.294
68	Pintura de aberturas de madera en sintetico	m2	3,36	19.694	66.172
69	Pintura de aberturas de metal en sintetico	m2	0,9625	26.801	25.796
70	Tercer piso -Baño de CaballerosDesmonte de azulejos	m2	38,91	12.663	492.717
71	Desmonte de pisos	m2	17,88	9.032	161.492
72	Desmonte de artefactos sanitarios	un	6	32.522	195.132
73	Desmonte de artefactos electricos	un	4	28.654	114.616
74	Desmonte de cañerias de desague	ml	23	23.181	533.163
75	Desmonte de cañeria de agua potable	ml	28	7.140	199.920
76	Desmonte de aberturas	un	1	48.692	48.692
77	Desmonte de mamparas existentes	m2	4,88	28.138	137.313
78	Revoque para base de azulejos	m2	38,91	24.954	970.960
79	Provision y colocacion de pisos	m2	17,88	126.968	2.270.188
80	Provision y colocacion de azulejos	m2	38,91	95.924	3.732.403
81	Provision y colocacion de mamparas tipo eucatex	m2	4,88	127.676	623.059
82	Provision y colocacion de puertas de eucatex	un	2	345.060	690.120
83	Provision y colocacion de puertas placa	un	1	476.037	476.037
84	Provision y colocacion de cajas sifonadas	un	1	88.412	88.412
85	Provision y colocacion de llave de pasos	un	1	102.838	102.838
86	Provision y colocacion de cañeria de 40 y 50mm	ml	28	58.946	1.650.488
87	Provision y colocacion de cañeria de agua potable de 1/2	ml	31	16.231	503.161
88	Provision y colocacion de cañeria de 100mm	ml	10	79.979	799.790
89	Provision y colocacion de Inodoros	un	2	759.517	1.519.034
90	Provision y colocacion de lavatorios	un	3	668.068	2.004.204
91	Provision y colocacion de mesada de granitos	ml	3	553.028	1.659.084
92	Provision y colocacion de canillas para lavatorios	un	3	90.659	271.977
93	Provision y colocacion de tomas tipo pc	un	1	79.846	79.846
94	Provision y colocacion de encendido de luces	un	1	53.497	53.497
95	Provision y colocacion de artefactos led de 24 w	un	3	111.375	334.125

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

96	Pintura de paredes latex, incluye bases selladores	m2	26,88	26.669	716.863
97	Enduido de cielo raso losa	m2	17,88	23.267	416.014
98	Pintura de cielo raso losa al latex	m2	17,88	28.847	515.784
99	Enduido de paredes	m2	26,88	23.267	625.417
100	Pintura de aberturas de madera en sintetico	m2	3,36	19.694	66.172
101	Pintura de aberturas de metal en sintetico	m2	0,9625	26.801	25.796
102	Salon de Eventos Desmonte de cielo raso existentes	m2	279	23.328	6.508.512
103	Desmonte de mamparas existentes	m2	21,5	28.138	604.967
104	Desmonte de tableros existentes	un	1	157.667	157.667
105	Desmonte de artefactos electricos	un	102	28.654	2.922.708
106	Desmonte de aberturas	un	1	48.692	48.692
107	Desmonte de aires acondicionados	un	3	205.902	617.706
108	Demolicion de revoques deteriorados	m2	24,875	9.791	243.551
109	Revoque de paredes con hidrofugo	m2	24,875	38.665	961.792
110	Costura de rajaduras	ml	8,6	31.328	269.421
111	Provision y colocacion de mamparas vidriadas	m2	21,5	130.753	2.811.190
112	Provision y colocacion de puertas de eucatex	un	1	345.060	345.060
113	Provision y colocacion de cielo raso desmontable	m2	279	99.306	27.706.374
114	Pintura de paredes latex, incluye bases selladores	m2	393	26.669	10.480.917
115	Pintura de pilares al latex	m2	45,732	26.669	1.219.627
116	Pintura de aberturas de metal en sintetico	m2	3,78	26.801	101.308
117	Enduido de paredes	m2	393	23.267	9.143.931
118	Provision y colocacion de tomas tipo pc	un	30	79.846	2.395.380
119	Provision y colocacion de encendido de luces	un	16	53.497	855.952
120	Provision y colocacion de artefactos led de 60*60 w	un	34	149.218	5.073.412
121	Provision y colocacion de tomas shukos	un	6	123.242	739.452
122	Provision e instalacion de luces de emergencia	un	14	89.768	1.256.752
123	Provision e instalacion de cartel señalizador	un	3	88.796	266.388
124	Provision y colocacion de artefactos tipo spot	un	20	125.702	2.514.040
125	Provision y colocacion de tablero metalico de 36 tm	un	1	498.211	498.211
126	Provision y colocacion de llaves tms monofasicas	un	18	91.318	1.643.724
127	Provision y colocacion de llaves tms trifasicas	un	4	334.121	1.336.484
128	Circuito para aires trifasicos	un	2	344.655	689.310
129	Linea Principal con cable de 4*16	ml	31	28.227	875.037
130	Extension de cañerias de aire	ml	39	123.213	4.805.307

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

131	Instalacion de aires acondicionados de 36.000 btu	un	2	1.073.027	2.146.054
132	Sistema puesto a tierra	un	1	650.867	650.867
133	Provision y colocacion de cables de 4 , 6 y 10mm	ml	227	10.064	2.284.528
134	Provision y colocacion de tapa canal	un	30	20.572	617.160
135	Provision y colocacion de tapas ciegas	un	15	12.851	192.765
136	Segundo piso -Baño de DamasDesmonte de azulejos	m2	33,828	12.663	428.364
137	Desmonte de pisos	m2	16,046	9.032	144.927
138	Desmonte de artefactos sanitarios	un	4	32.522	130.088
139	Desmonte de artefactos electricos	un	4	28.654	114.616
140	Desmonte de cañerias de desague	ml	23	23.181	533.163
141	Desmonte de cañeria de agua potable	ml	28	7.140	199.920
142	Desmonte de aberturas	un	1	48.692	48.692
143	Desmonte de mamparas existentes	m2	8,472	28.138	238.385
144	Revoque para base de azulejos	m2	33,828	24.954	844.144
145	Provision y colocacion de pisos	m2	16,046	126.968	2.037.329
146	Provision y colocacion de azulejos	m2	33,828	95.924	3.244.917
147	Provision y colocacion de puertas de eucatex	un	4	345.060	1.380.240
148	Provision y colocacion de puertas placa	un	1	476.037	476.037
149	Provision y colocacion de cajas sifonadas	un	1	88.412	88.412
150	Provision y colocacion de llave de pasos	un	1	102.838	102.838
151	Provision y colocacion de cañeria de 40 y 50mm	ml	25	58.946	1.473.650
152	Provision y colocacion de cañeria de agua potable de 1/2	ml	28	16.231	454.468
153	Provision y colocacion de cañeria de 100mm	ml	10	79.979	799.790
154	Provision y colocacion de Inodoros	un	4	759.517	3.038.068
155	Provision y colocacion de lavatorios	un	3	668.068	2.004.204
156	Provision y colocacion de mesada de granitos	ml	3	553.028	1.659.084
157	Provision y colocacion de canillas para lavatorios	un	3	90.659	271.977
158	Provision y colocacion de tomas tipo pc	un	1	79.846	79.846
159	Provision y colocacion de encendido de luces	un	1	53.497	53.497
160	Provision y colocacion de artefactos led de 24 w	un	3	111.375	334.125
161	Pintura de paredes latex, incluye bases selladores	m2	31,6344	26.669	843.658
162	Pintura de cielo raso losa al latex	m2	16	28.847	461.552
163	Enduido de paredes	m2	24,21	23.267	563.294
164	Pintura de aberturas de madera en sintetico	m2	3,36	26.801	90.051
165	Pintura de aberturas de metal en sintetico	m2	0,9625	26.801	25.796
166	Segundo piso -Baño de CaballerosDesmonte de azulejos	m2	38,91	12.663	492.717

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

167	Desmonte de pisos	m2	17,88	9.032	161.492
168	Desmonte de artefactos sanitarios	un	6	32.522	195.132
169	Desmonte de artefactos electricos	un	4	28.654	114.616
170	Desmonte de cañerias de desague	ml	24	23.181	556.344
171	Desmonte de cañeria de agua potable	ml	26	7.140	185.640
172	Desmonte de aberturas	un	1	48.692	48.692
173	Desmonte de mamparas existentes	m2	4,88	28.138	137.313
174	Revoque para base de azulejos	m2	38,91	24.954	970.960
175	Provision y colocacion de pisos	m2	17,88	126.968	2.270.188
176	Provision y colocacion de azulejos	m2	38,91	95.924	3.732.403
177	Provision y colocacion de puertas de eucatex	un	2	345.060	690.120
178	Provision y colocacion de puertas placa	un	1	476.037	476.037
179	Provision y colocacion de cajas sifonadas	un	1	88.412	88.412
180	Provision y colocacion de llave de pasos	un	1	102.838	102.838
181	Provision y colocacion de cañeria de 40 y 50mm	ml	24	58.946	1.414.704
182	Provision y colocacion de cañeria de agua potable de 1/2	ml	26	16.231	422.006
183	Provision y colocacion de cañeria de 100mm	ml	12	79.979	959.748
184	Provision y colocacion de Inodoros	un	2	759.517	1.519.034
185	Provision y colocacion de lavatorios	un	3	668.068	2.004.204
186	Provision y colocacion de mesada de granitos	ml	3	553.028	1.659.084
187	Provision y colocacion de canillas para lavatorios	un	3	90.659	271.977
188	Provision y colocacion de tomas tipo pc	un	1	79.846	79.846
189	Provision y colocacion de encendido de luces	un	1	53.497	53.497
190	Provision y colocacion de artefactos led de 24 w	un	3	111.375	334.125
191	Pintura de paredes latex, incluye bases selladores	m2	32,928	26.669	878.157
192	Pintura de cielo raso losa al latex	m2	17,88	28.847	515.784
193	Enduido de paredes	m2	26,88	23.267	625.417
194	Pintura de aberturas de madera en sintetico	m2	3,36	26.801	90.051
195	Pintura de aberturas de metal en sintetico	m2	0,9625	26.801	25.796
196	Pasillo Segundo PisoDemolicion de revoques deteriorados	m2	24,875	9.791	243.551
197	Revoque de paredes con hidrofugo	m2	24,875	38.665	961.792
198	Costura de rajaduras	ml	8,6	30.113	258.972
199	Desmonte de aires acondicionados	un	3	198.815	596.445
200	Desmonte de artefactos electricos	un	29	28.654	830.966
201	Desmonte de aires acondicionados	un	3	198.815	596.445
202	Circuito para aires monofasicos	un	3	343.962	1.031.886
203	Instalacion de aires acondicionados de 18.000 btu	un	3	723.026	2.169.078

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

204	Pintura de paredes latex, incluye bases selladores	m2	48,12	26.669	1.283.312
205	Pintura de pilares al latex	m2	32	26.669	853.408
206	Enduido de paredes	m2	80	23.267	1.861.360
207	Provision y colocacion de tomas tipo pc	un	15	79.846	1.197.690
208	Provision y colocacion de encendido de luces	un	7	53.497	374.479
209	Provision y colocacion de artefactos led de 24 w	un	22	111.375	2.450.250
210	Primer Piso Demolicion de revoques deteriorados	m2	27	9.791	264.357
211	Desmonte de mamparas existentes	m2	29	28.138	816.002
212	Revoque de paredes con hidrofugo	m2	27	38.665	1.043.955
213	Provision y colocacion de puertas de eucatex	m2	1	345.060	345.060
214	Pintura de paredes latex, incluye bases selladores	m2	461	26.669	12.294.409
215	Enduido de cielo raso losa	m2	227,5	25.495	5.800.113
216	Pintura de cielo raso losa al latex	m2	227,5	28.847	6.562.693
217	Enduido de paredes	m2	461	23.267	10.726.087
218	Primer piso - Baño de DamasDesmonte de azulejos	m2	33,828	12.663	428.364
219	Desmonte de pisos	m2	16,046	9.032	144.927
220	Desmonte de artefactos sanitarios	un	4	32.522	130.088
221	Desmonte de artefactos electricos	un	4	28.654	114.616
222	Desmonte de cañerias de desague	ml	24	23.181	556.344
223	Desmonte de cañeria de agua potable	ml	26	7.140	185.640
224	Desmonte de aberturas	un	1	48.692	48.692
225	Desmonte de mamparas existentes	m2	8,472	28.138	238.385
226	Revoque para base de azulejos	m2	33,828	24.954	844.144
227	Provision y colocacion de pisos	m2	16,046	126.968	2.037.329
228	Provision y colocacion de azulejos	m2	33,828	95.924	3.244.917
229	Provision y colocacion de mamparas tipo eucatex	m2	8,472	127.676	1.081.671
230	Provision y colocacion de puertas de eucatex	un	4	345.060	1.380.240
231	Provision y colocacion de puertas placa	un	1	476.037	476.037
232	Provision y colocacion de cajas sifonadas	un	1	88.412	88.412
233	Provision y colocacion de llave de pasos	un	1	102.838	102.838
234	Provision y colocacion de cañeria de 40 y 50mm	ml	26	58.946	1.532.596
235	Provision y colocacion de cañeria de agua potable de 1/2	ml	26	16.231	422.006
236	Provision y colocacion de cañeria de 100mm	ml	11	79.979	879.769
237	Provision y colocacion de Inodoros	un	4	759.517	3.038.068
238	Provision y colocacion de lavatorios	un	3	668.068	2.004.204
239	Provision y colocacion de mesada de granitos	ml	3	553.028	1.659.084
240	Provision y colocacion de canillas para lavatorios	un	3	90.659	271.977

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras Serv. y Proyectos

241	Provision y colocacion de tomas tipo pc	un	1	79.846	79.846
242	Provision y colocacion de encendido de luces	un	1	53.497	53.497
243	Provision y colocacion de artefactos led de 24 w	un	3	111.375	334.125
244	Pintura de paredes latex, incluye bases selladores	m2	31,6344	26.669	843.658
245	Pintura de cielo raso losa al latex	m2	16	28.847	461.552
246	Enduido de paredes	m2	24,21	23.267	563.294
247	Pintura de aberturas de madera en sintetico	m2	3,36	26.801	90.051
248	Pintura de aberturas de metal en sintetico	m2	0,9625	26.801	25.796
249	Primer piso - Baño de Caballeros Desmonte de azulejos	m2	38,91	12.663	492.717
250	Desmonte de pisos	m2	17,88	9.032	161.492
251	Desmonte de artefactos sanitarios	un	6	32.522	195.132
252	Desmonte de artefactos electricos	un	4	28.654	114.616
253	Desmonte de cañerias de desague	ml	21	23.181	486.801
254	Desmonte de cañeria de agua potable	ml	21	7.140	149.940
255	Desmonte de aberturas	un	1	48.692	48.692
256	Desmonte de mamparas existentes	m2	4,88	28.138	137.313
257	Revoque para base de azulejos	m2	38,91	24.954	970.960
258	Provision y colocacion de pisos	m2	17,88	126.968	2.270.188
259	Provision y colocacion de azulejos	m2	38,91	95.924	3.732.403
260	Provision y colocacion de mamparas tipo eucatex	m2	4,88	127.676	623.059
261	Provision y colocacion de puertas de eucatex	un	2	345.060	690.120
262	Provision y colocacion de puertas placa	un	1	476.037	476.037
263	Provision y colocacion de cajas sifonadas	un	1	88.412	88.412
264	Provision y colocacion de llave de pasos	un	1	102.838	102.838
265	Provision y colocacion de cañeria de 40 y 50mm	ml	23	58.946	1.355.758
266	Provision y colocacion de cañeria de agua potable de 1/2	ml	26	16.231	422.006
267	Provision y colocacion de cañeria de 100mm	ml	14	79.979	1.119.706
268	Provision y colocacion de Inodoros	un	2	759.517	1.519.034
269	Provision y colocacion de lavatorios	un	3	668.068	2.004.204
270	Provision y colocacion de mesada de granitos	ml	3	553.028	1.659.084
271	Provision y colocacion de canillas para lavatorios	un	3	90.659	271.977
272	Provision y colocacion de tomas tipo pc	un	1	79.846	79.846
273	Provision y colocacion de encendido de luces	un	1	53.497	53.497
274	Provision y colocacion de artefactos led de 24 w	un	3	111.375	334.125
275	Pintura de paredes latex, incluye bases selladores	m2	32,928	26.669	878.157
276	Enduido de cielo raso losa	m2	17,88	25.495	455.851

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras, Serv. y Proyectos

277	Pintura de cielo raso losa al latex	m2	17,88	28.847	515.784
278	Enduido de paredes	m2	32,928	23.267	766.136
279	Pintura de aberturas de madera en sintetico	m2	3,36	26.801	90.051
280	Pintura de aberturas de metal en sintetico	m2	10,8625	26.801	291.126
				TOTAL	**435.065.756**

CONCLUSIÓN O RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Como se desprende de la argumentación más arriba esbozada, de los documentos de la oferta y en base a las condiciones expuestas en el presente informe, de conformidad a los Articulo 55 de la Ley N°7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas "y la Resolución 230/25, se recomienda a la Máxima Autoridad Institucional la adjudicación de la LMCN N°10/2025 "REFACCIÓN Y MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO EXISTENTE DEL CENTRO CULTURAL DE LA MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ". ID 470.178 ", a la firma:

- **ING. JULIO ANTONIO GALIANO MORAN con RUC N°607.328-0, por el total, por la suma de Gs. 435.065.756 (guaraníes cuatrocientos treinta y cinco millones cero sesenta y cinco mil setecientos cincuenta y seis)**

Es nuestro Dictamen, salvo mejor parecer

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Lic. Pablo Piris
Jefe Interino
Dpto. de Transporte y Vialidad

Lic. Pablo Piris
Jefe interino
Departamento de vialidad

Arq. Clara Quintana
Directora
Dirección de obras Servicios y proyectos

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. Clara L. Quintana R.
Reg. M.O.P.C. Nº 3303
Directora de Obras, Serv. y Proyectos